

WERF 35

Participatieverslag



Versie 15 Augustus 2022
Opsteller

AANLEIDING

Werf35 in Hilversum verandert de komende 5 jaar naar een multifunctioneel gebied waar naast ruimte voor werken, ook ruimte komt voor wonen en verblijven. Voor de doorontwikkeling van Werf35 wordt gewerkt aan nieuw bestemmingsplan. In dat kader heeft COUP een participatietraject opgezet waarin bewoners en ondernemers konden meedenken over de nieuwe ontwikkelingen en hun ideeën en initiatieven naar voren konden brengen. Dit traject is doorlopen in samenwerking met de gemeente Hilversum (met name het projectteam van Werf35).

PARTICIPATIETRAJECT

Werf 35 wordt een knooppunt van ambities, functies en mogelijkheden. Een gebied waar mensen wonen, werken, leren en innoveren. Het wordt een nieuwe plek in Hilversum en het visitekaartje van de creatieve industrie, gevestigd op het rauwe en authentieke industrieterrein. Een ontwikkeling met een grote impact op het creatieve deel van Hilversum.

Met die doelen zijn we een drietal gesprekken met inwoners en ondernemers gestart. Deze gesprekken waren als volgt opgebouwd:

1. Informerende | medio april, 2021

De eerste participatiesessie stond in het teken van informeren over de stedenbouwkundige visie. Later, in mei 2021, is deze visie vastgesteld door het college.

In deze sessie zijn we ook met elkaar in gesprek gegaan over de betekenis van de Werf, welke kwaliteiten belangrijk zijn om te behouden, waar de Werf in de toekomst het verschil kan maken en welke thema's terug moesten komen in de volgende participatiesessie.

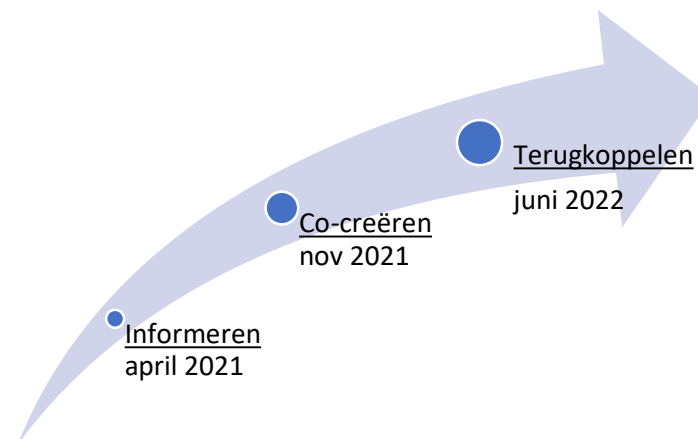
2. Co-creëren | november, 2021

De tweede participatiesessie stond in het teken van co-creëren. Op basis van de eerste sessie zijn de onderwerpen bepaald waarover we met stakeholders in gesprek zijn gegaan. De belangrijkste onderwerpen die aan bod kwamen waren: buitenruimte, groen, duurzaamheid, verbinding en evenementen.

Tijdens de sessie zijn verschillende suggesties gedaan voor de vergroening van de buitenruimte, natuurinclusief bouwen en zijn wensen uitgesproken ten aanzien van evenementen die wel, of juist niet op de Werf moeten plaatsvinden. Een deel van die suggesties is overgenomen in de bestemmingsplan-stukken, zoals het beeldkwaliteitsplan, of het locatieprofiel van Werf35. Daarnaast worden de suggesties meegenomen bij verdere uitwerking van de plannen.

3. Terugkoppelen | juni 2022

Het voorontwerp bestemmingsplan willen we voor het einde van het jaar in procedure brengen. Bij de derde en laatste participatiesessie is het definitieve plan teruggekoppeld. Daarin is ook meegegeven hoe de opgehaalde informatie en feedback is verwerkt. Tot slot zijn de stakeholders geïnformeerd over het vervolgproces. Zo is het duidelijk op welke momenten stakeholders zienswijze, bezwaar en/of beroep kunnen aantekenen.



PARTICIPATIE & COMMUNICATIE IN VERVOLG

Via onder andere persberichten, flyers en berichten op de website/ facebookpagina van Werf35 is een ledenbestand opgebouwd van omwonenden, “wervers” en ondernemers die graag geïnformeerd willen blijven over de ontwikkelingen op de Werf. Bij grote milestones, zoals het ter inzage gaan van het ontwerp-bestemmingsplan, zal dit ledenbestand op de hoogte worden gebracht. Het e-mailadres: participatie@werf35.nl blijft voorlopig nog beschikbaar voor vragen en opmerkingen.