

Notitie

Datum:	20 april 2017	Project:	Twee woningen Paulus van Loolaan 4B
Uw kenmerk:	-	Locatie:	Hilversum
Ons kenmerk:	V072289aa.00001.mvb	Betreft:	Akoestische situatie wegverkeer
Versie:	01_001		

Inleiding

Op het perceel kadastraal bekend sectie P nummer 764 dat voorheen als achtertuin behoorde bij het perceel van de Paulus van Loolaan 6 kan volgens het geldende bestemmingsplan één woning worden gerealiseerd. De initiatiefnemer heeft het voornemen echter om twee vrijstaande woningen te realiseren. Deze twee woningen passen niet binnen het bestemmingsplan. Er moet een bestemmingsplanwijziging worden doorlopen. In het kader van een bestemmingsplanwijziging moet een akoestisch onderzoek worden uitgevoerd naar de geluidbelasting op de gevels van de toekomstige woningen.

Deze notitie doet kort verslag van de uitgangspunten, het wettelijk kader en de resultaten.

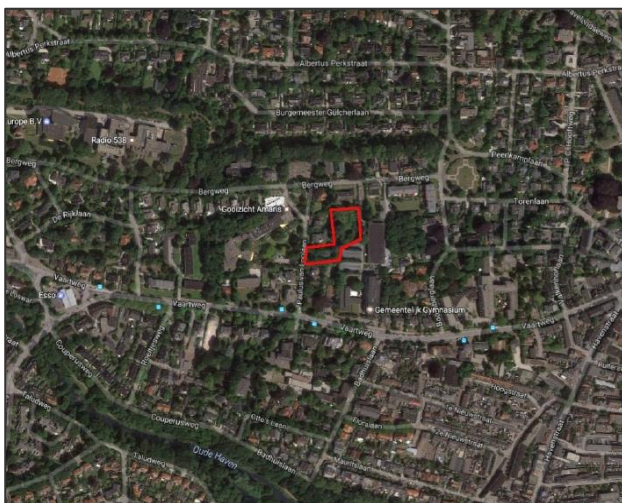
Uitgangspunten

Bij het onderzoek is gebruikgemaakt van de volgende gegevens.

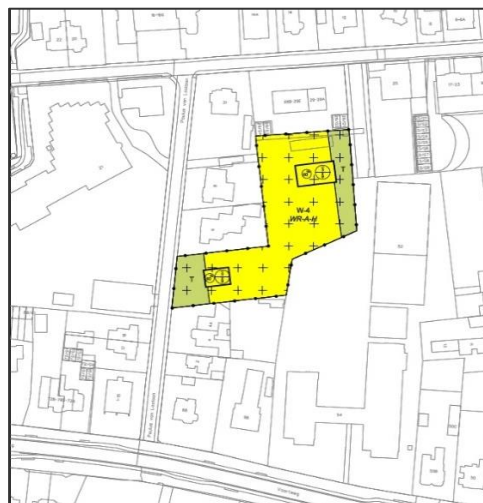
- Concept ruimtelijke onderbouwing 'Gemeente Hilversum - Bestemmingsplan Paulus van Loolaan' – Toelichting, regels en verbeelding met kenmerk 0402-06-T01 en 0402-06-R01 van maart 2017 opgesteld door buRO uit Amersfoort;
- Analoge verbeelding 'Bestemmingsplan Paulus van Loolaan', tekeningnummer 0402-06-P01 van maart 2017 opgesteld door buRO uit Amersfoort;
- VO terrein nieuwbouw, met projectnummer 20170526, bladnummer O-VO-01 van 10 april 2017 opgesteld door Landscape Studio in Eemnes.

Locatie

De twee nieuwe vrijstaande woningen worden gerealiseerd op perceel sectie P nummer 764. Voorheen was dit de achtertuin behorende bij het perceel van de Paulus van Loolaan 6. Één woning wordt gesitueerd aan de Paulus van Loolaan tussen de nummers 4/4a en 6, hierna woning 1 genoemd. De andere woning (woning 2) wordt gesitueerd aan de toegangsweg vanaf de Bergweg naar het gemeentelijk Gymnasium. De figuren 1 en 2 tonen het plangebied en de analoge verbeelding.



Figuur 1
Plangebied



Figuur 2
Analoge verbeelding

Wettelijk kader

Onderzoeksgebied

De kortste afstand van de nieuwbouw tot de as van de Vaartweg bedraagt 80 meter voor woning 1 en 150 meter voor woning 2. De nieuwbouw ligt binnen de van toepassing zijnde geluidzones. Daarom moet de geluidbelasting bepaald worden. Daarnaast zijn de woningen in de directe nabijheid van een aantal 30 km/u wegen gelegen. Deze wegen zijn vanuit de Wet geluidhinder niet gezoneerd. Gezien de aard van de omliggende 30 km/u wegen en in overleg met de gemeente Hilversum wordt verwacht dat de geluidbelasting ruim onder de 48 dB blijft. Daarom zijn hiervoor geen berekeningen uitgevoerd. De notitie spitst zich toe op de Vaartweg.

Wet geluidhinder

In de zin van de Wet geluidhinder is voor de nieuwbouw met betrekking tot de Vaartweg sprake van nog niet geprojecteerde woningen in stedelijk gebied langs bestaande wegen. De voorkeursgrenswaarde voor de geluidbelasting op de gevels van de woningen bedraagt 48 dB voor iedere weg afzonderlijk. Op grond van artikel 83 lid 2 Wet geluidhinder bedraagt de maximale ontheffingswaarde 63 dB voor iedere weg afzonderlijk.

Als de geluidbelasting vanwege een weg hoger is dan de voorkeursgrenswaarde, moeten in principe maatregelen worden getroffen om de geluidbelasting terug te brengen tot die waarde. Hierbij hanteert de Wet geluidhinder de volgende volgorde van voorkeur:

- maatregelen bij de bron (het aanbrengen van een geluidreducerend wegdek, het reduceren van de verkeersintensiteit of het verlagen van de snelheid);
- maatregelen in de overdracht (het situeren van niet-geluidgevoelige bebouwing tussen de bron en de nieuwbouw of het plaatsen van een geluidscherm of geluidwal).

Als de hiervoor genoemde maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of als deze overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard ontmoeten, kan bij de gemeente Hilversum een zogenoemde 'hogere waarde' voor de geluidbelasting op een gevel aangevraagd worden tot ten hoogste de maximale ontheffingswaarde.

Wij merken op dat het aanvragen van een verhoogde geluidbelasting op de gevel mogelijk is, mits aan de aanvullende randvoorwaarden uit het gemeentelijk geluidbeleid wordt voldaan.

Rekenmodel

In overleg met de gemeente Hilversum, contactpersoon de heer F. van Koosten, hebben wij een uitsnede van het geluidmodel van de gemeente verkregen en verwerkt. Het betreft een uitsnede uit het model omgevingslawaai Agglomeratie Hilversum. Het model is opgesteld in het programma WinHavik versie 8.77 van DirActivity.

In het rekenmodel is rekening gehouden met alle parameters zoals opgenomen in het geldende reken- en meetvoorschrift (RMV 2012).

Resultaten

Figuur 3 bevat de rekenresultaten van de berekening weergegeven. Tevens hebben wij in bijlage I uit geluidrapport van de berekeningen opgenomen voor de volledigheid. Het betreft de geluidbelasting exclusief de aftrek van artikel 110g uit de Wet geluidhinder.



Figuur 3

Geluidbelasting Vaartweg exclusief aftrek 110g uit de Wet geluidhinder

Uit figuur 3 blijkt dat de geluidbelasting vanwege de gezoneerde weg – de Vaartweg – de voorkeursgrenswaarde van 48 dB inclusief de aftrek volgens artikel 110g uit de Wet geluidhinder niet overschrijdt. De geluidbelasting op woning 1 bedraagt ten hoogste ($42,9 - 5 =$) 37,9 dB en op woning 2 ($39,7 - 5 =$) 34,5 dB.

Conclusie

Uit de berekeningen blijkt dat de geluidbelasting op de gevels van de twee nieuwe vrijstaande woningen de voorkeursgrenswaarde van 48 dB vanwege de Vaartweg niet wordt overschreden. Vanuit de Wet geluidhinder zijn geen bezwaren tegen de ontwikkeling van de twee woning.

Tot slot merken we op dat de woningen wel moeten voldoen aan de minimale karakteristieke geluidweringeis van 20 dB die gesteld is in het Bouwbesluit 2012.

LBP|SIGHT BV



ing. M.J.M. (Monique) van Bemmelen

Bijlage I Uitvoer Winhavik model - Geluidrapport

Projectgegevens

projectnaam: omgevingslawai Agglomeratie Hilversum
opdrachtgever: Frances van Kooten (Gemeente Hilversum)
adviseur: dBVision
databaseversie: 869
situatie: Paulus van Loolaan
uitsnede: basismodel

omschrijvingverkeerslawai

rekenhart: 16.2.0 (build0)
aut. berekening gemiddeld maaiveld: ☒
alleen absorptiegebieden(geen hz-lijnen): ☒
standaard bodemabsorptie: %
rekenresultaat binnengelezen (datum): 13-04-2017
rekenresultaat binnengelezen (tijd): 12:48
maximum aantal reflecties: 1 graden
minimum zichthoek reflecties: 2 graden
maximum sectorhoek: 5 graden
vaste sectorhoek: 2
methode aftrek110g: per rijlijn

Waarneempunten met rekenresultaten

(*) IL: inc. maatregel, VL:inc aftrek, RL: inc prognosetoeslag																			(^) VL: ex. optrektoeslag			
nr	z1	m1 adres	huisnr	type	afw.toets	refl	kenmerk	rhart	groep	sh	wnh	dag	avond	nacht	Lden	Lden(*)	Letm	Letm(*)	dag(^)	avond(^)	nacht(^)	
726293	0.0	0.0		gevel			332470	VL	totaal (0)	1	4.0	34.41	31.09	24.21	34.68	34.68	34.41	34.41	34.41	31.09	24.21	
								VL	totaal (0)	1	7.5	34.80	31.43	24.59	35.05	35.05	34.80	34.80	34.80	31.43	24.59	
726294	0.0	0.0		gevel			332470	VL	totaal (0)	1	4.0	36.20	32.91	25.88	36.44	36.44	36.20	36.20	36.20	32.91	25.88	
								VL	totaal (0)	1	7.5	36.46	33.12	26.12	36.68	36.68	36.46	36.46	36.46	33.12	26.12	
726295	0.0	0.0		gevel			332470	VL	totaal (0)	1	4.0	39.06	35.74	28.83	39.32	39.32	39.06	39.06	39.06	35.74	28.83	
								VL	totaal (0)	1	7.5	39.41	36.06	29.17	39.66	39.66	39.41	39.41	39.41	36.06	29.17	
726296	0.0	0.0		gevel			332470	VL	totaal (0)	1	4.0	38.89	35.54	28.70	39.15	39.15	38.89	38.89	38.89	35.54	28.70	
								VL	totaal (0)	1	7.5	39.13	35.78	28.95	39.40	39.40	39.13	39.13	39.13	35.78	28.95	
726297	0.0	0.0		gevel			332470	VL	totaal (0)	1	4.0	36.77	33.38	26.55	37.02	37.02	36.77	36.77	36.77	33.38	26.55	
								VL	totaal (0)	1	7.5	37.47	34.07	27.25	37.71	37.71	37.47	37.47	37.47	34.07	27.25	
726298	0.0	0.0		gevel			332470	VL	totaal (0)	1	4.0	41.10	37.80	30.84	41.36	41.36	41.10	41.10	41.10	37.80	30.84	
								VL	totaal (0)	1	7.5	41.59	38.28	31.33	41.84	41.84	41.59	41.59	41.59	38.28	31.33	
726299	0.0	0.0		gevel			332470	VL	totaal (0)	1	4.0	40.54	37.18	30.32	40.79	40.79	40.54	40.54	40.54	37.18	30.32	
								VL	totaal (0)	1	7.5	41.15	37.77	30.93	41.40	41.40	41.15	41.15	41.15	37.77	30.93	
726300	0.0	0.0		gevel			332470	VL	totaal (0)	1	4.0	41.81	38.42	31.60	42.06	42.06	41.81	41.81	41.81	38.42	31.60	
								VL	totaal (0)	1	7.5	42.65	39.26	32.44	42.90	42.90	42.65	42.65	42.65	39.26	32.44	

Gemeente Hilversum

project omgevingslawaaï Agglomeratie Hilversum
opdrachtgever Frances van Kooten (Gemeente Hilversum)

