

BIJLAGE 1

Voorgeschiedenis inzake bouwaanvraag 2005:

Utrechtseweg 245
1213TR Hilversum

01-07-2005

Indiening aanvraag vergroten van het woonhuis. Vergroting van woning van inhoud ca. 390m³ naar 597m³. (op 1,50m'+ gemeten)

03-11-2005

Zienswijze op bouwplan

22-11-2006

Verlening reguliere bouwvergunning voor het vergroten van het woonhuis en verlening van de benodigde vrijstelling ex art. 19, lid 1 WRO.

01-05-2007

Beslissing op bezwaar tegen bouwvergunning Utrechtseweg 245: bezwaarschrift wordt conform het advies ongegrond verklaard.

11-06-2007

Indiening beroepschrift tegen het beslissing op bezwaar van het College B&W.

20-07-2007

Afwijzing verzoek om voorlopige voorziening (schorsing van bouwvergunning) door de voorzieningenrechter Rechtbank Amsterdam. Geen uitspraak in hoofdzaak vanwege onduidelijkheid over de vraag of voor een zeer gering gedeelte op grond van Utrechtseweg 247 zal worden gebouwd.

25-07-2008

Uitspraak Rechtbank Amsterdam: vernietiging van beschikking van de beslissing op bezwaar van 01-05-2007 en opdracht om een nieuw besluit op het bezwaarschrift te nemen. De rechtbank oordeelde dat de beslissing op het bezwaarschrift tegen de bouwvergunning uitgebreider diende te worden gemotiveerd en moet dus opnieuw op het bezwaar van eisers beslissen. De bouwvergunning dient te worden gehandhaafd.

30-09-2008

Nieuwe beslissing op bezwaar: ongegrond

21-01-2010

Uitspraak rechtbank, beroep ingesteld door Steenbrink, wordt ongegrond verklaard.

18-02-2010

Hoger beroep tegen uitspraak rechtbank

10-11-2010

Uitspraak RvS: in de beschikking van 30-09-2008 is niet voldoende ingegaan op een contra-advies van architect Hartkamp. De eerdere uitspraak van de Rechtbank Amsterdam d.d. 21-01-2010 wordt vernietigd en het ingestelde hoger beroep wordt gegrond verklaard.

05-04-2013

Besluit gemeente Hilversum tot het intrekken van de op 21-11-2006 verleende bouwvergunning voor het vergroten van de woning en weigering van de op 01-07-2005 aangevraagde bouwvergunning.

16-05-2013 beroep bureu

27-06-2013

Indiening (pro forma) beroepschrift aanvrager bij Rechtbank Gelderland.

05-12-2013

Uitspraak Rechtbank Gelderland tav beroep bureu: verklaart het beroep niet- ontvankelijk. Eisers hebben geen procesbelang bij een beoordeling in rechte van hun beroep.

05-12-2013

Uitspraak Rechtbank Gelderland: beroep aanvrager ongegrond

15-01-2014

Indiening hoger beroepschriften door aanvrager en bureu tegen de uitspraak van Rechtbank Gelderland. Hierbij wordt aangevoerd dat er een voorlopig positief welstandsadvies is afgegeven door de welstandscommissie.

09-10-2014

Uitspraak RvS: bevestigt de aangevallen uitspraak door de rechtbank d.d. 05-12-2013? (verg. 2006). Beroepen ongegrond.

04-01-2015

nieuwe aanvraag omgevingsvergunning

05-11-2014:

verzoek om handhaving

05-01-2015

besluit afwijzen verzoek om handhaving.

06-02-2015:

bezwaarschrift weigering handhaving

26-05-2017

besluit op bezwaarschrift weigering handhaving: bezwaar gegrond verklaard

29-06-2017

besluit tot opleggen last onder dwangsom ter verwijdering van de aanbouw of indienen ontvankelijke bouwaanvraag

30-06-2016

dagvaarding civiele rechter i.v.m. uitspraak eigendomssituatie.

04-10-2017

uitspraak civiele rechter:

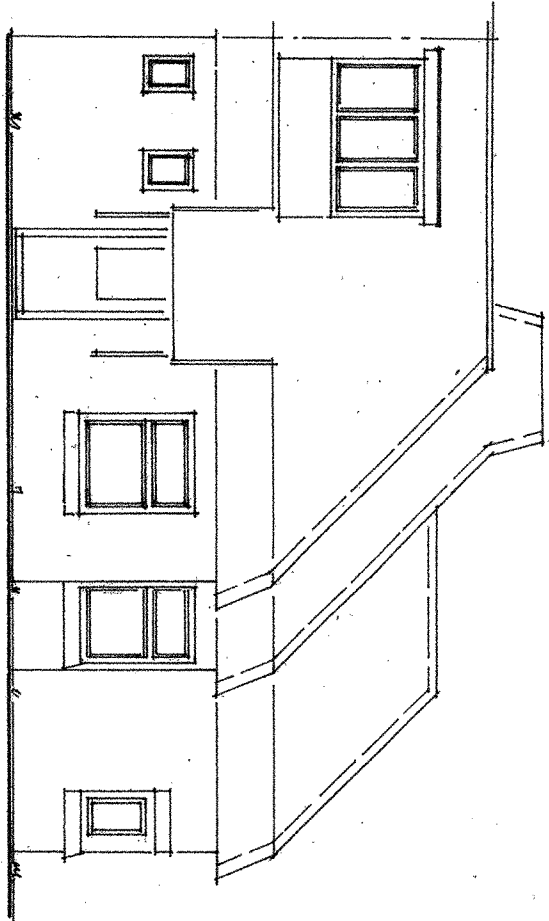
erfdienstbaarheid I als ingetrokken beschouwd; erfdienstbaarheid II bestaat niet meer;

grensoverschrijdende bouw: voor recht verklaard;

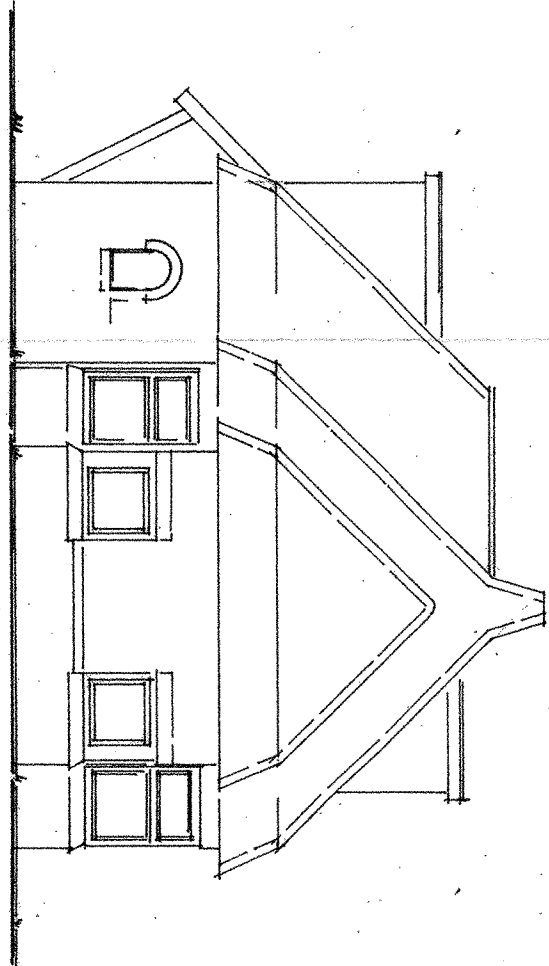
veroordeling in vergoeding schade voor grensoverschrijdende bouw.

19-10-2017

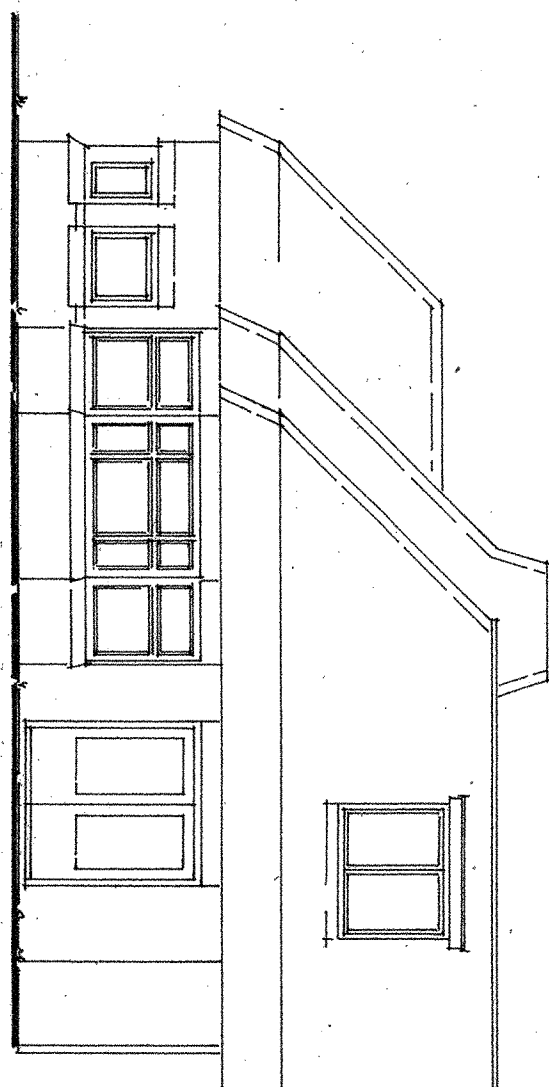
besluit gemeente tot intrekken last onder dwangsom. Voldaan aan last onder dwangsom (aanvraag ingediend, concreet zicht op legalisatie).



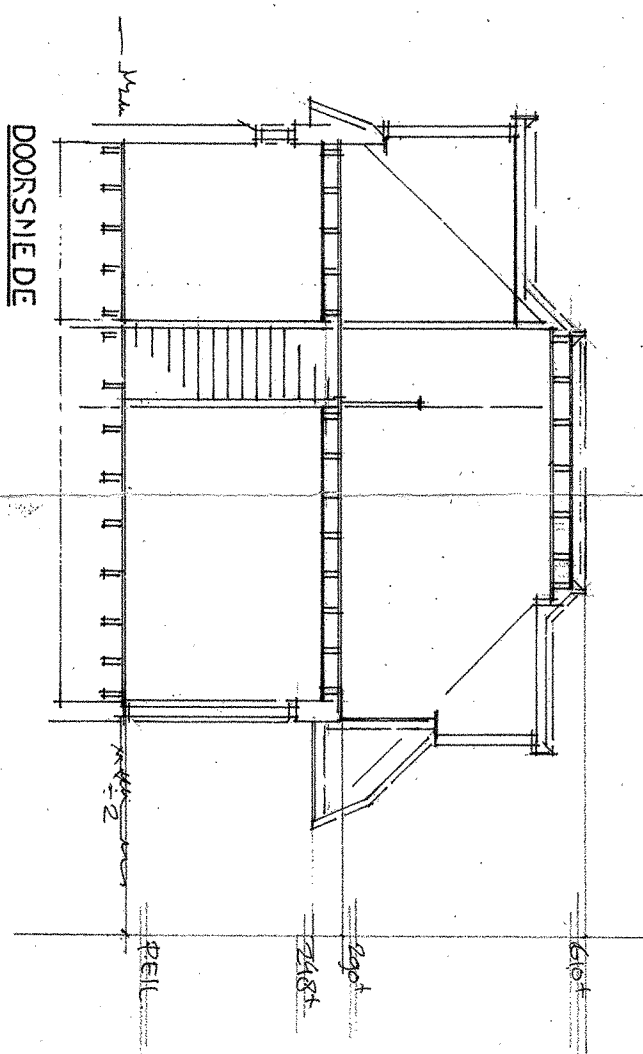
NOORDGEVEL



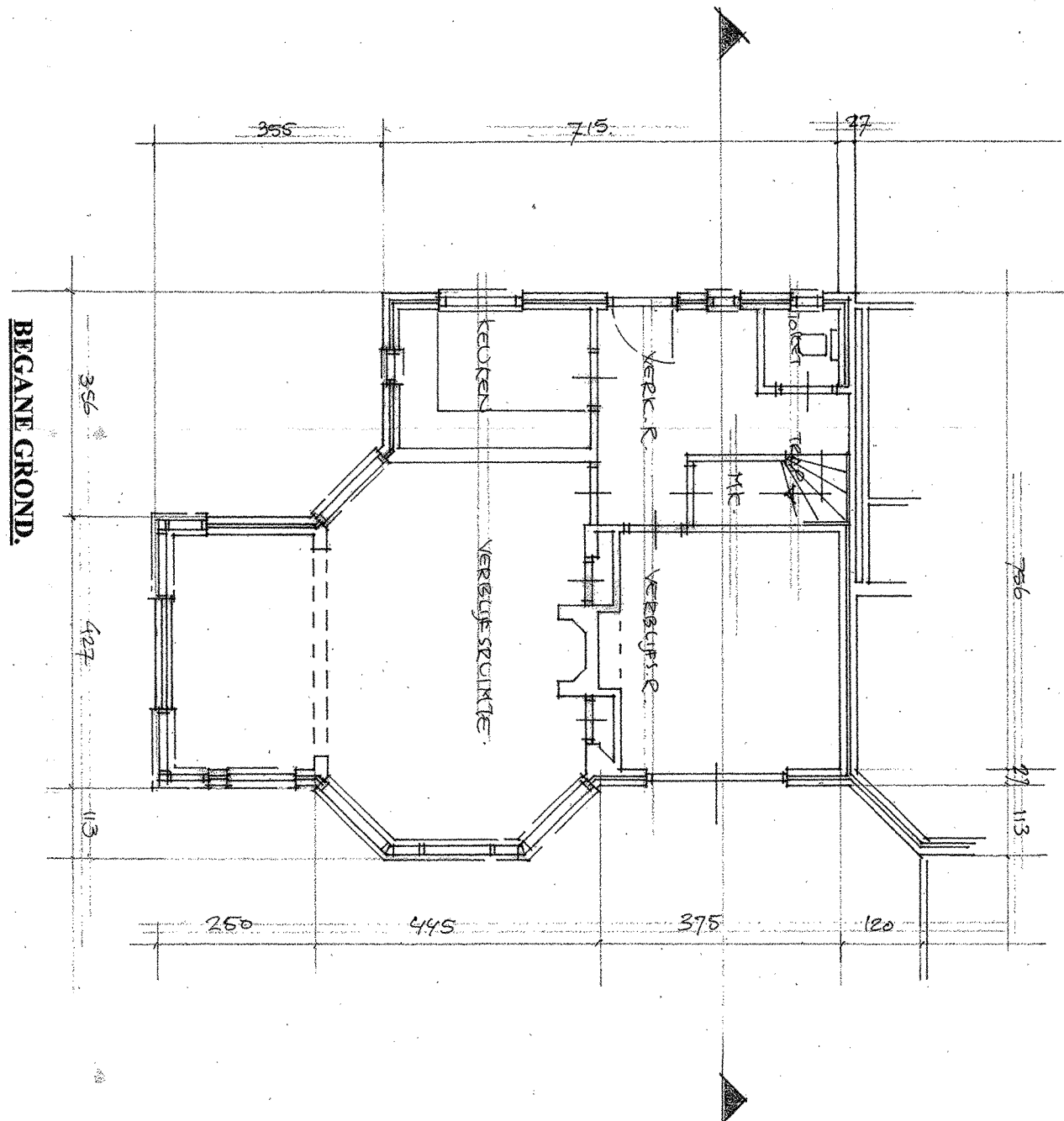
WESTGEVEL



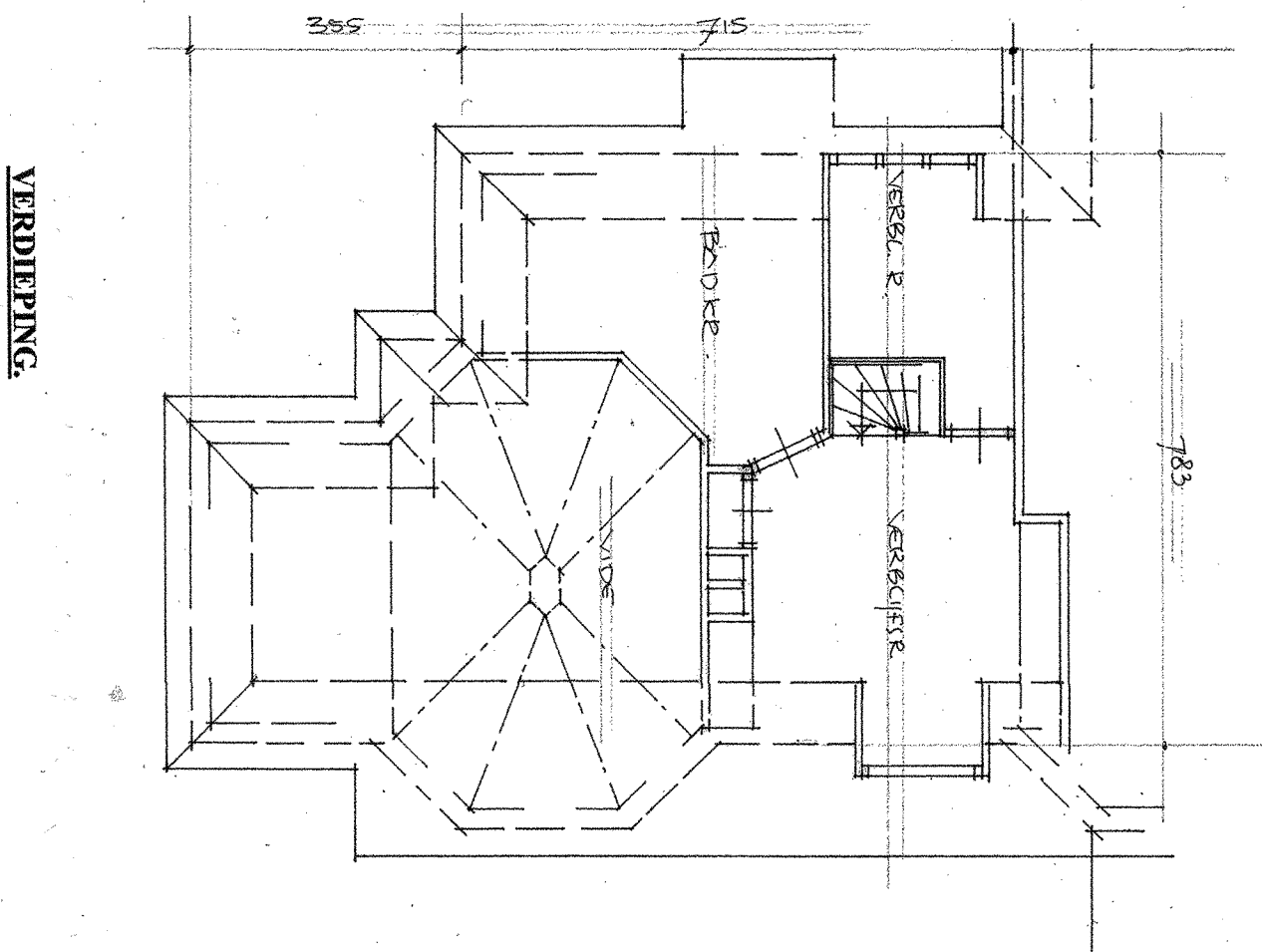
ZUIDGEVEL



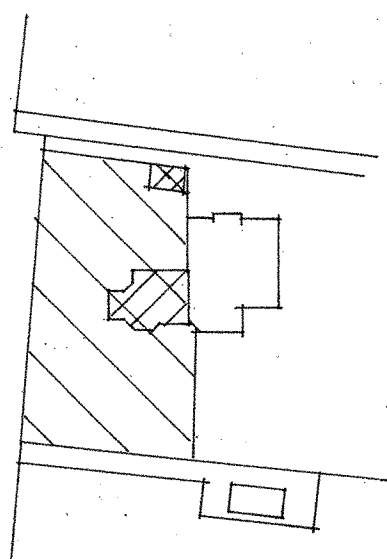
DOORSNED E



BEGANE GROND



VERDIEPING



LIGGINGSSITUATIE

SITUATIE SCHAAL 1:1000
KAD. BEKEND GEM. HILVERSUM.
SECTIE D. NR. 3735.

Het hof d' ald V en H

nr. 5 3 2 MU BEKEND

Hilversum van 2 1 NOV 2006

meester en Wethouders van

behoort bij besluit van Burgemeester en Wethouders van

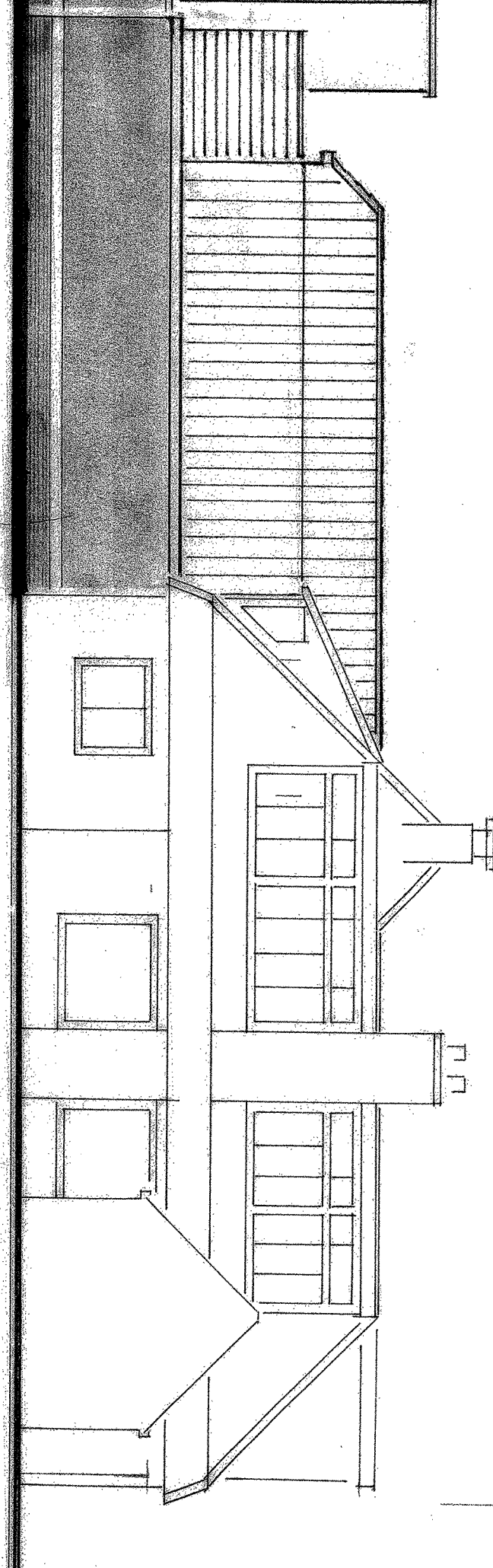
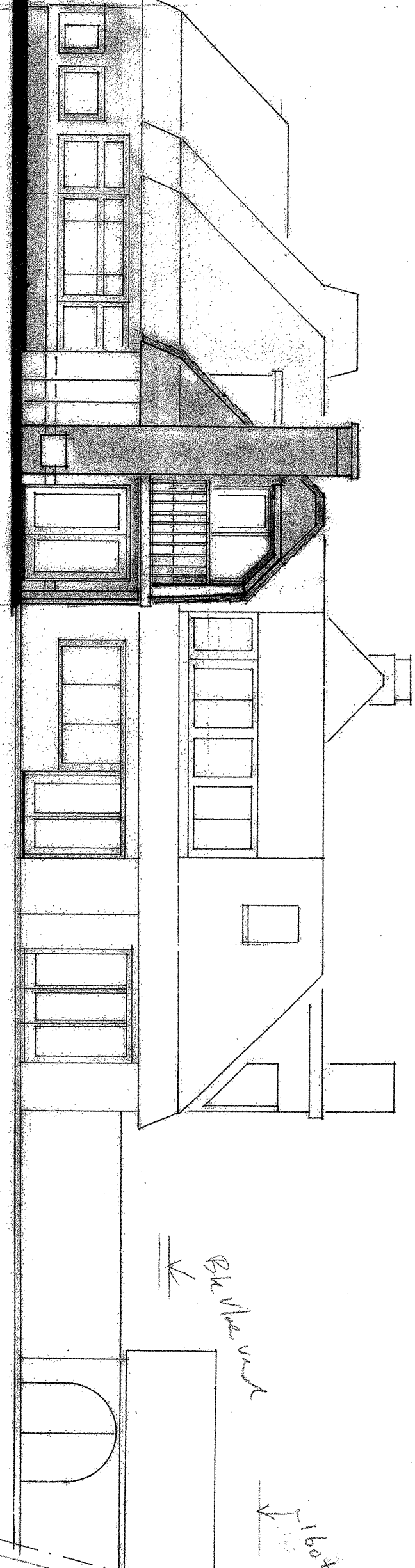
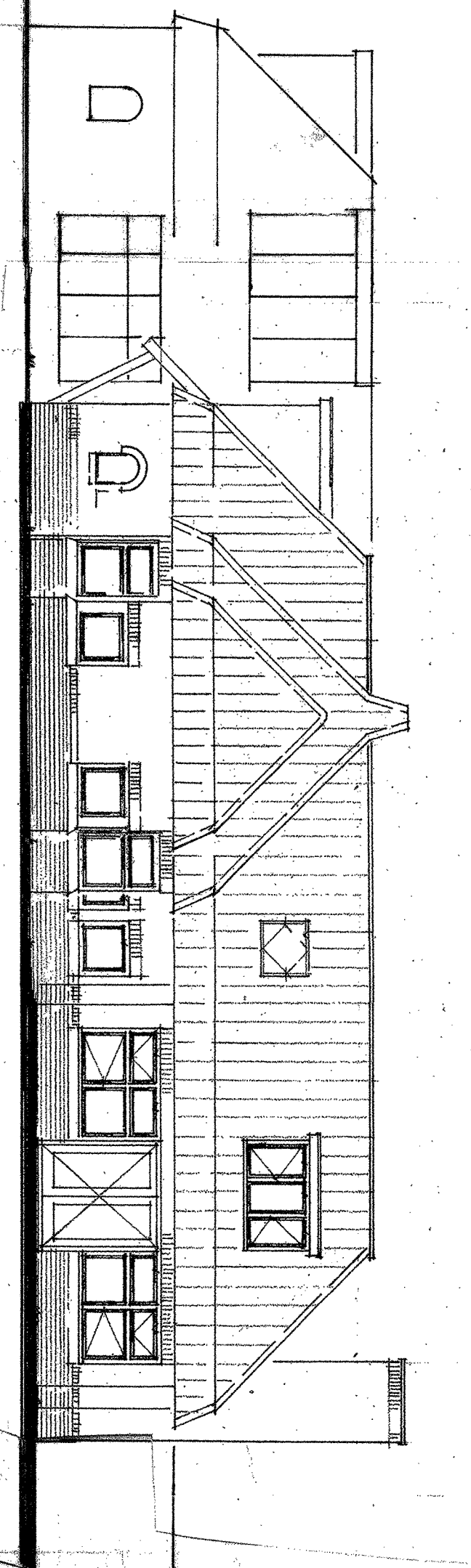
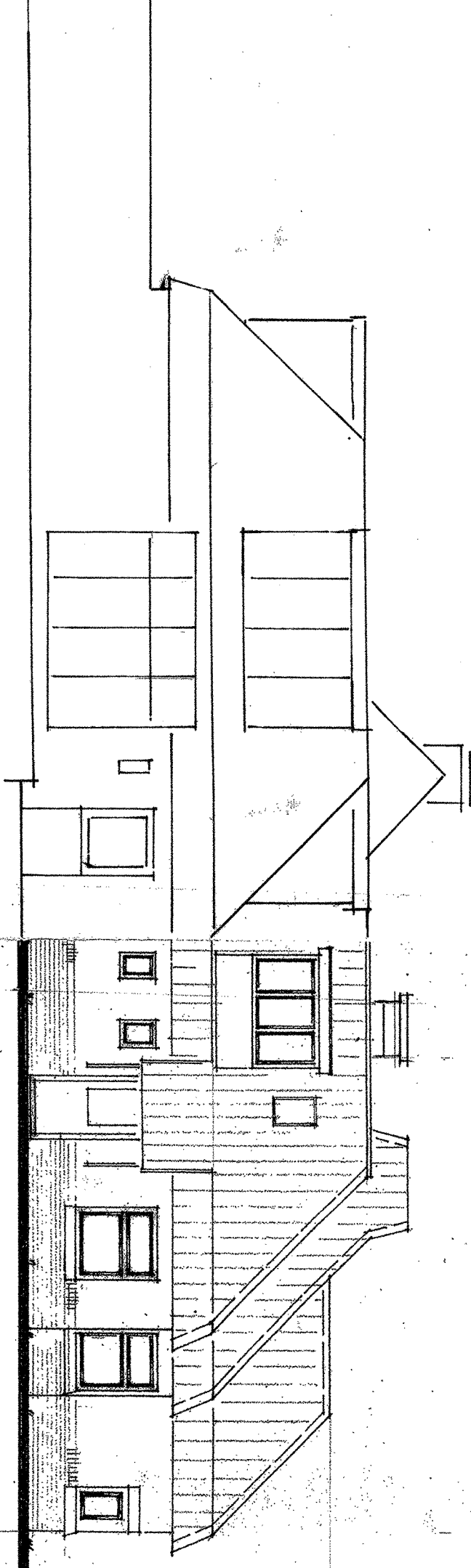
schaal	1 : 100 : 20	datum	8.5.15
getekend	P. K.		

Z. 789. 01

UITBREIDING WOONHUIS
UTRECHTSEWEG 245
1213 TR. HILVERSUM

BESTAANDE SITUATIE

enbouda
ontwerf en verbouw
Amstel 3 1079 XD Amsterdam
tel. 020-646076 mob. 06-53109948
email: verbouw@enbouda.nl

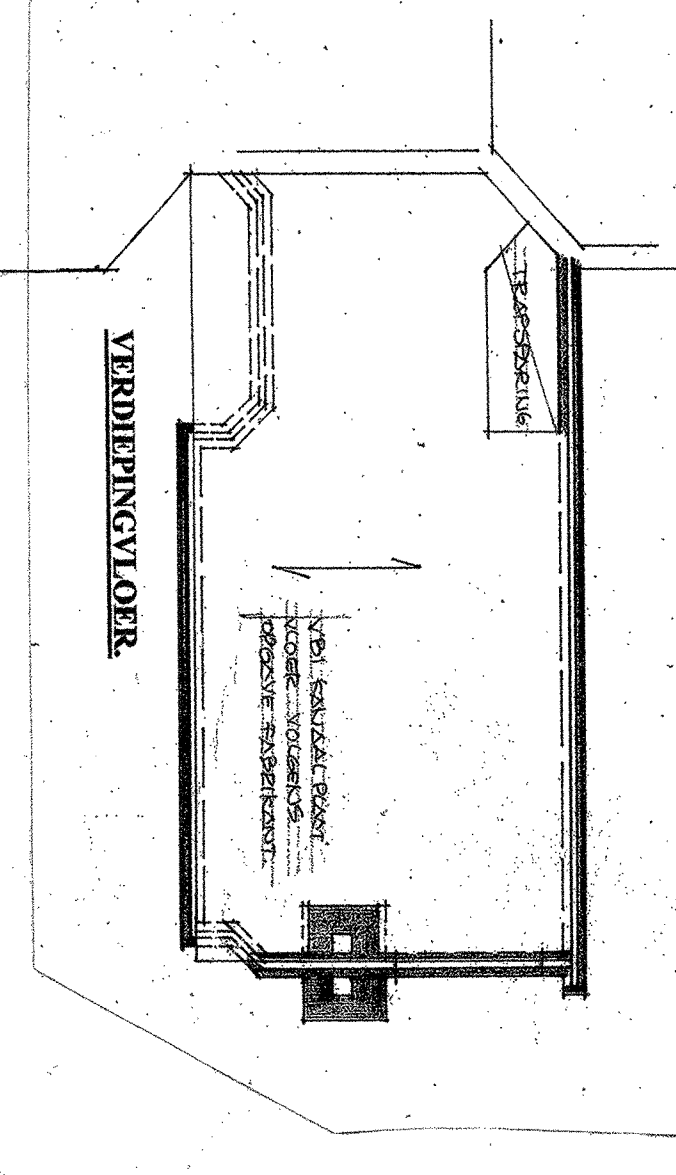
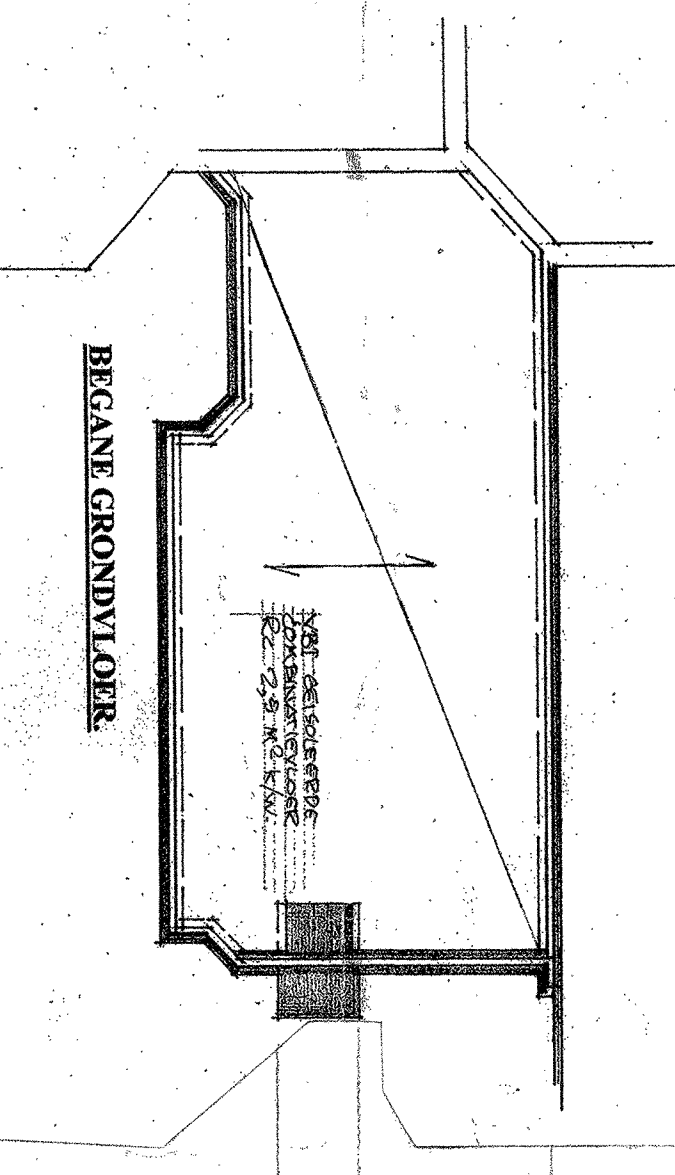
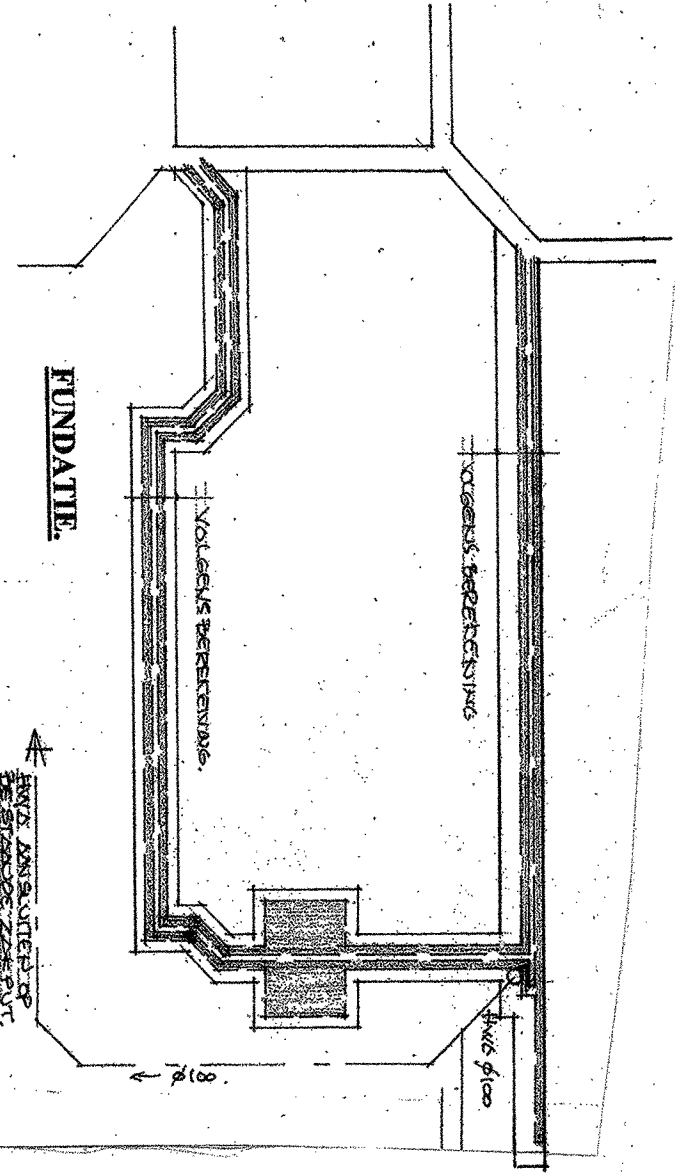


NOORDGEVEL

WESTGEVEL

ZUIDGEVEL

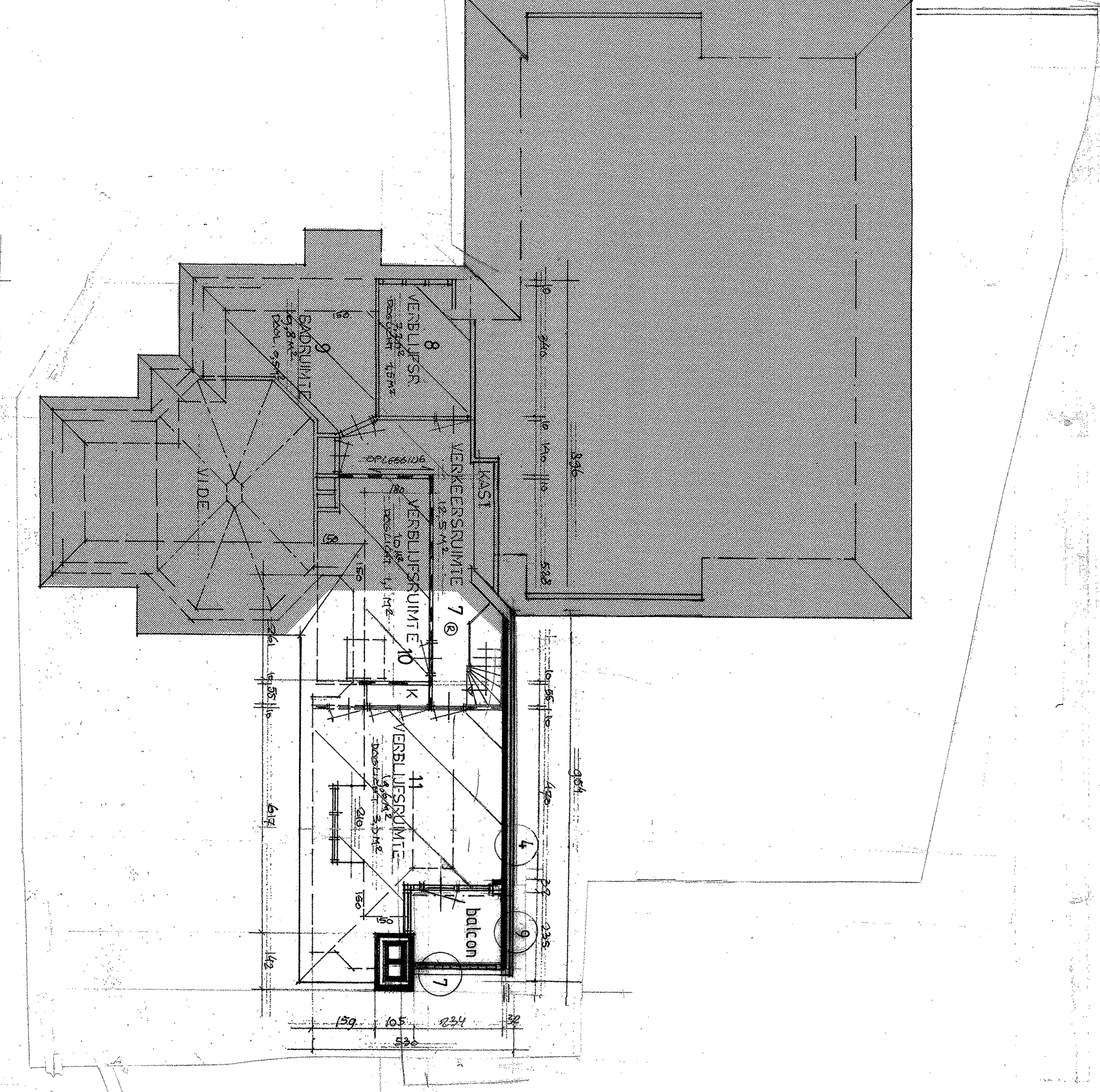
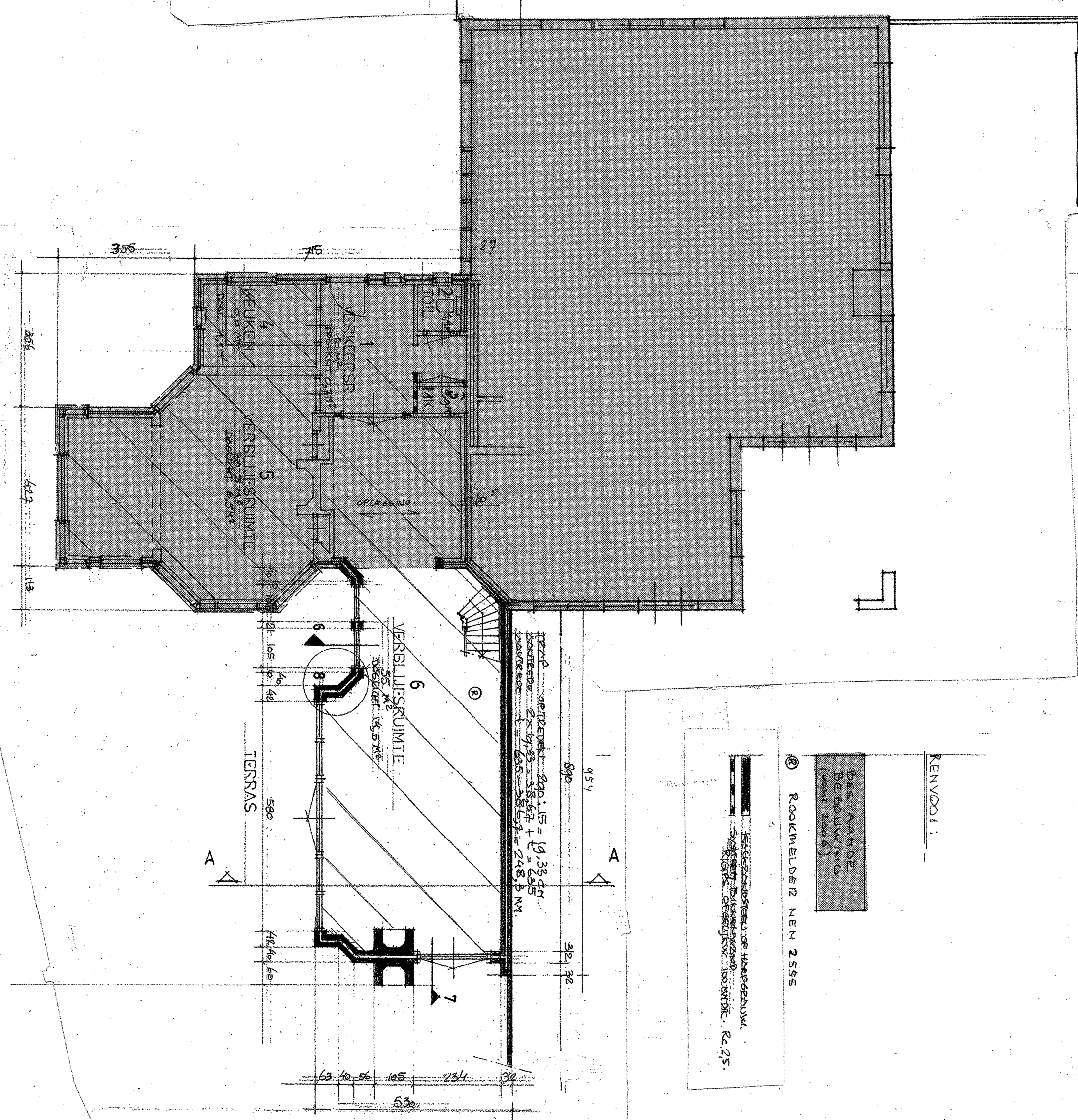
OOSTGEVEL



FINDAATJE

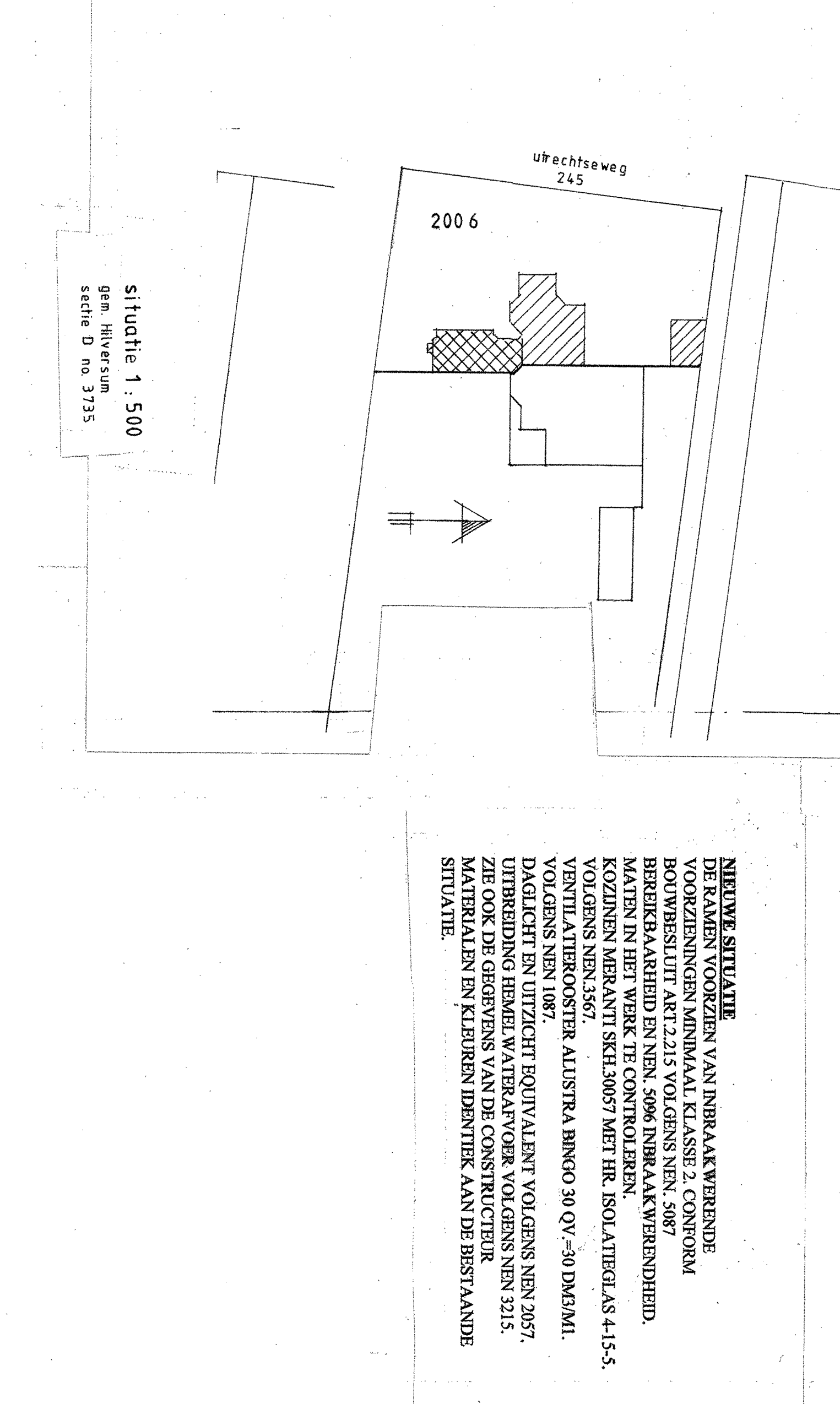
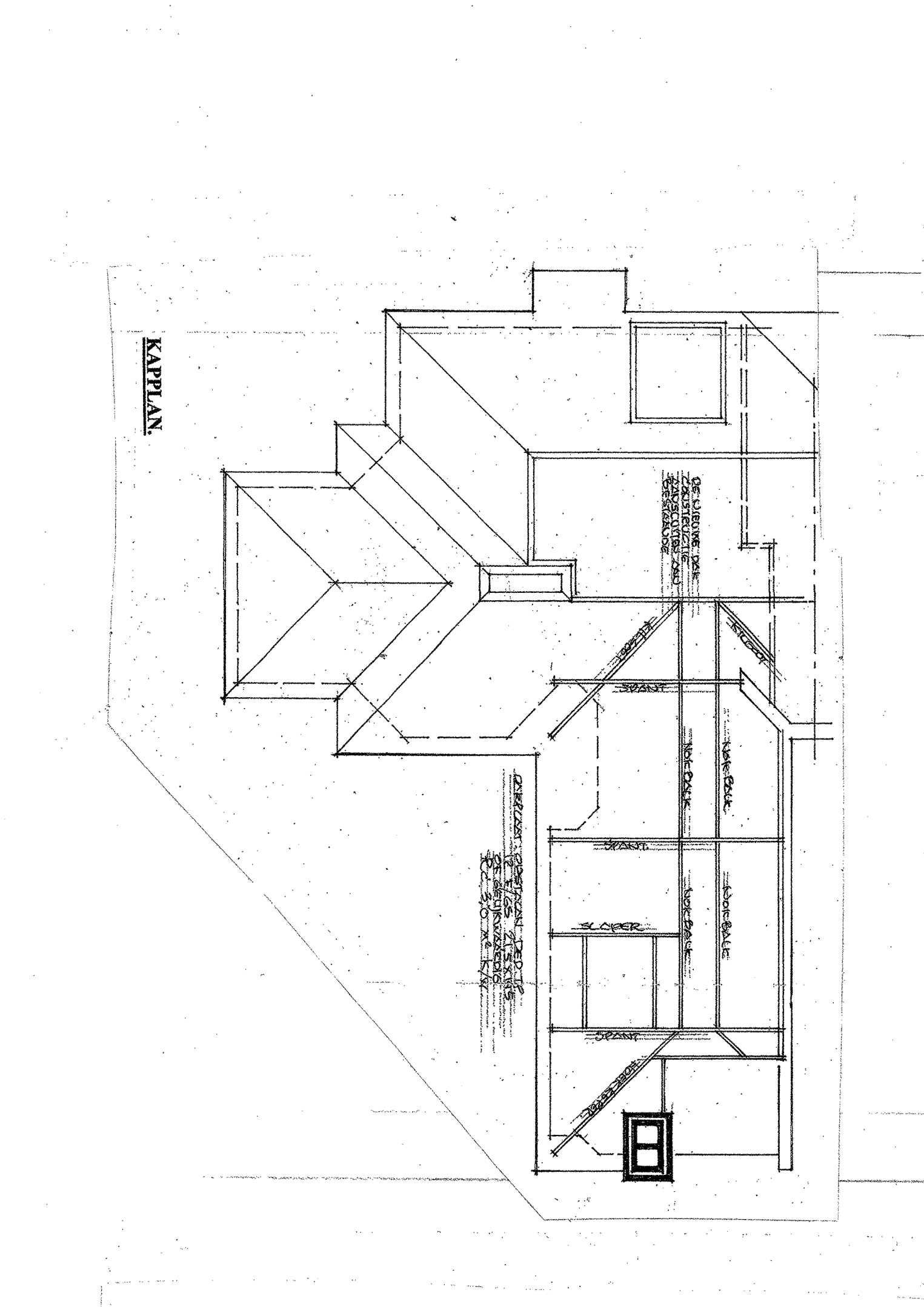
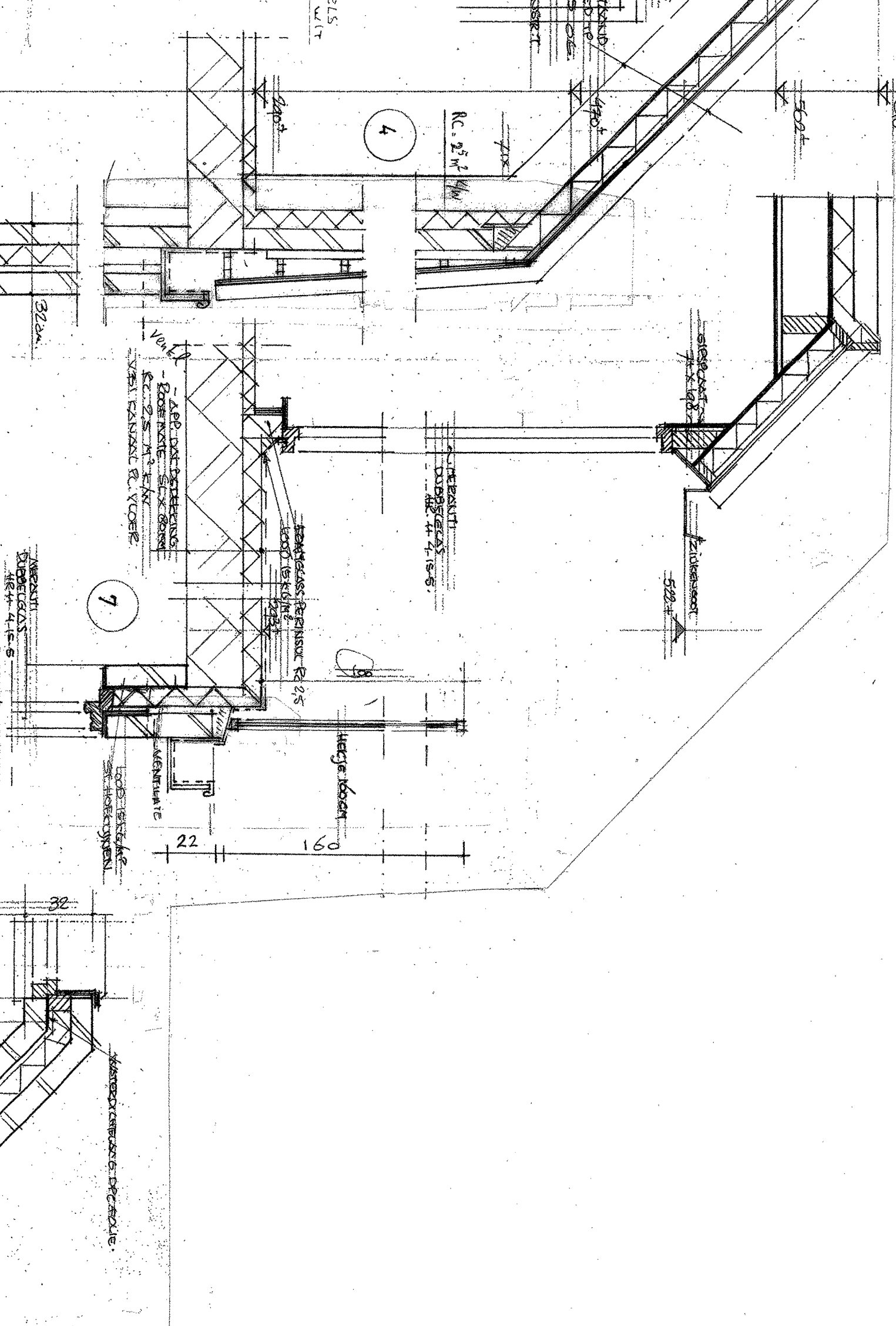
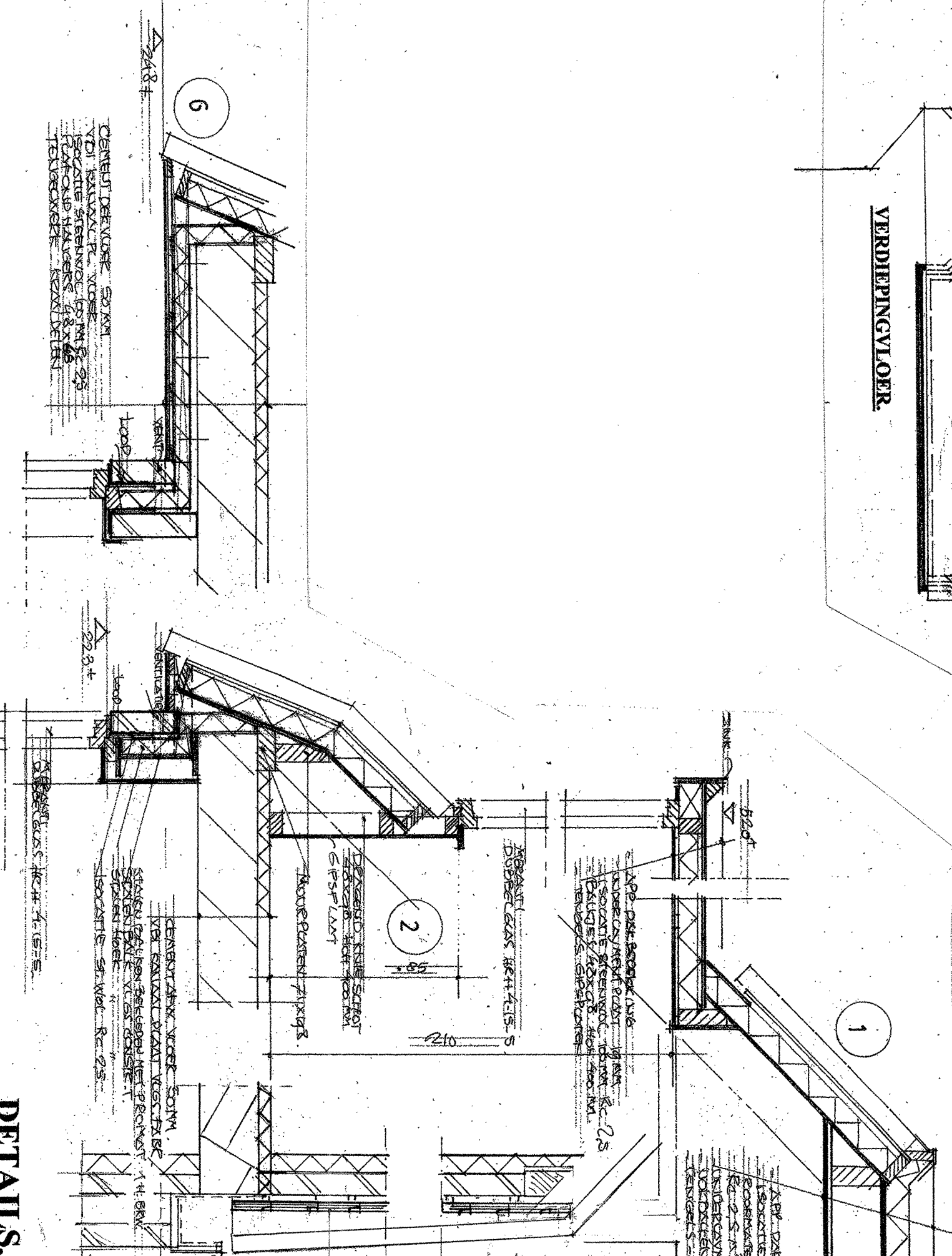
BEGANE GRONDLOER

VERDEPTINGLOER



BEGANE GROND

VERDEPTING



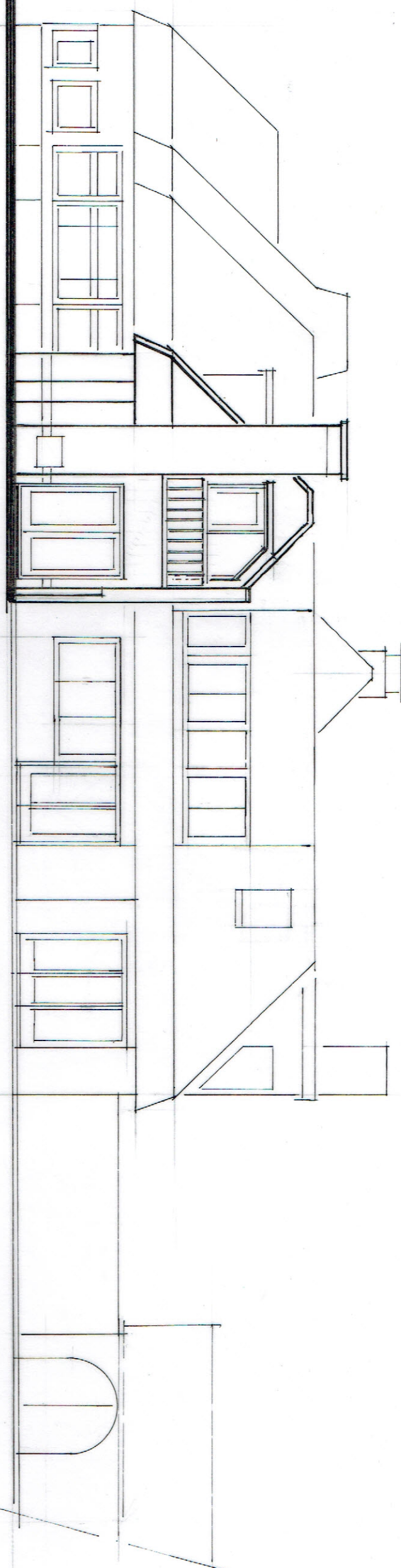
DETAILS

KAPPAAN

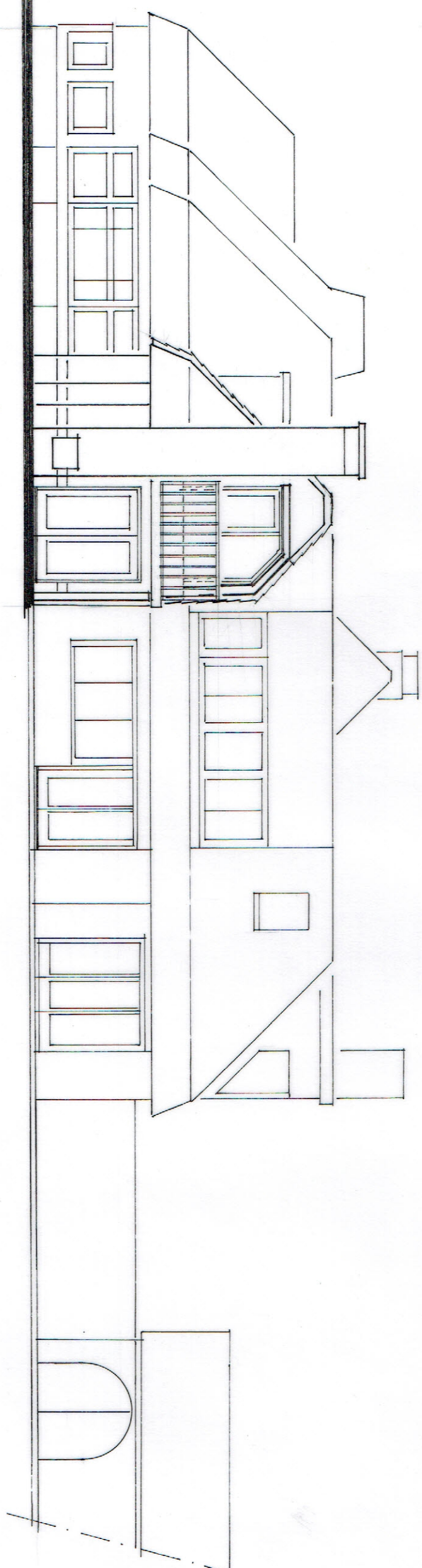
situatie 1:500
Bm Hilversum
sectie D no 3135

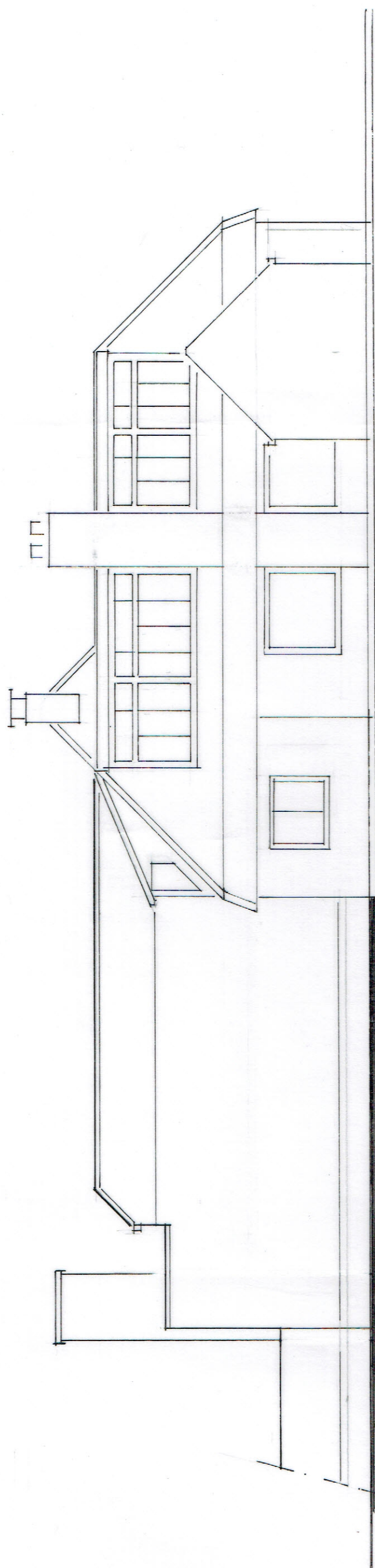
NIEUWE SITUATIE
UTBREIDING WOONHUIS
UTRECHTSEWEG 245
1213 TR HILVERSUM
NIEUWE SITUATIE

bestand

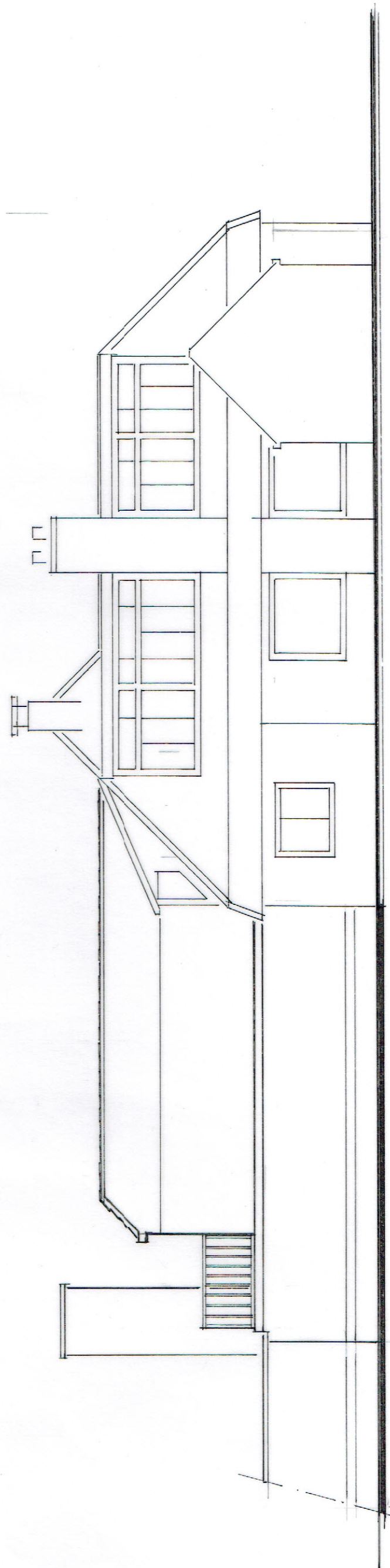


zuidgevel nieuw

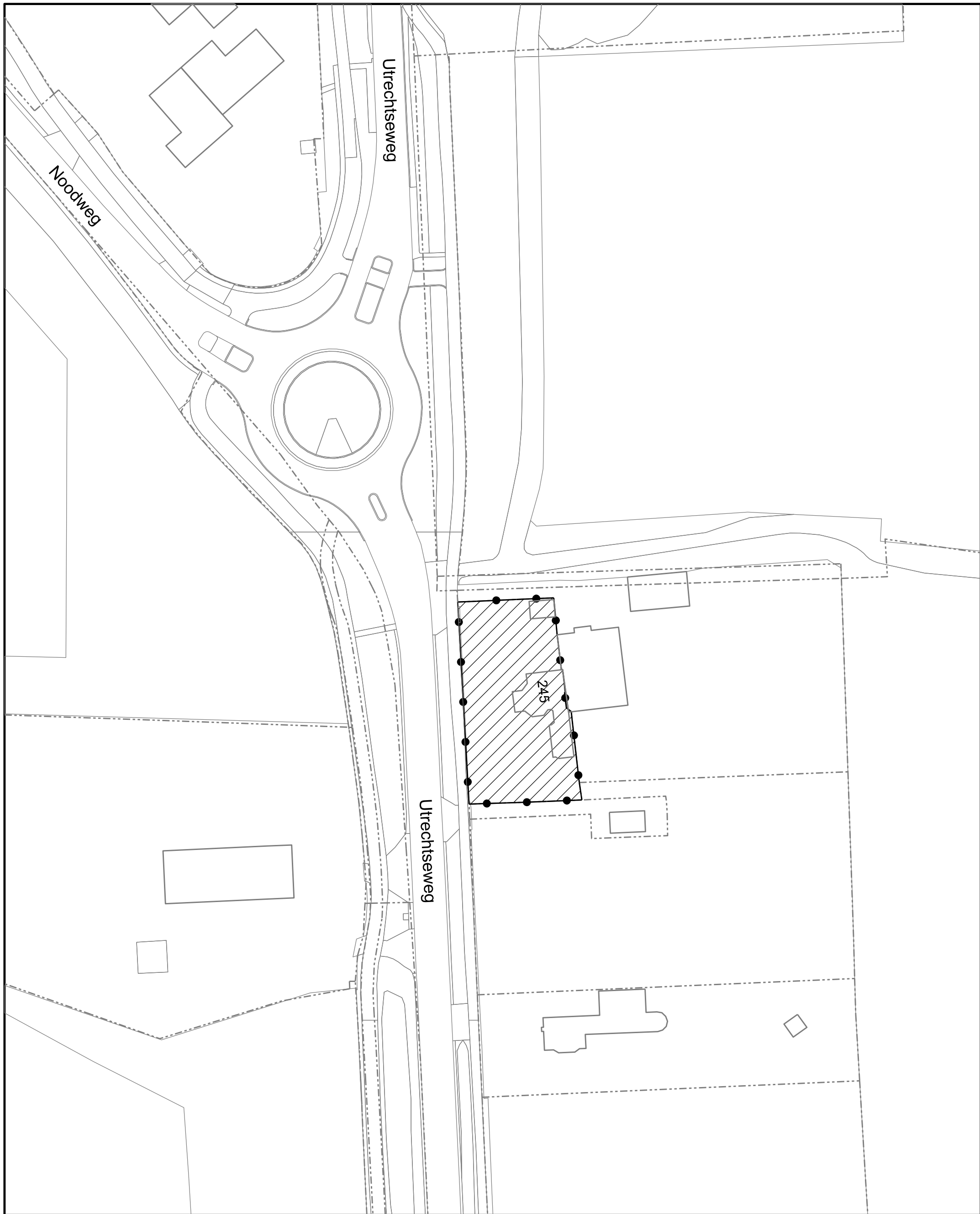




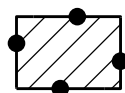
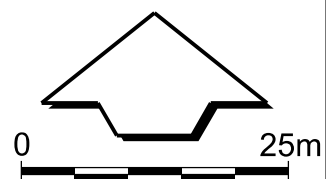
bestaand



oostgevel nieuw



Hilversum
Mediastad



besluitgebied omgevingsvergunning Utrechtseweg 245

status	datum
ontwerp	4 juli 2018