
WIJZIGINGENNOTA

ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied'

INHOUDSOPGAVE

Hoofdstuk 1:	Inleiding	6
Hoofdstuk 2:	Wijzigingen uit zienswijzen	6
2.1	Wijziging 1.....	6
2.2	Wijziging 2.....	7
2.3	Wijziging 3.....	9
2.4	Wijziging 4.....	11
2.5	Wijziging 5.....	12
2.6	Wijziging 6.....	14
2.7	Wijziging 7.....	15
2.8	Wijziging 8.....	16
2.9	Wijziging 9.....	17
2.10	Wijziging 10.....	20
2.11	Wijziging 11.....	22
2.12	Wijziging 12.....	25
2.13	Wijziging 13.....	26
2.14	Wijziging 14.....	27
2.15	Wijziging 15.....	27
2.16	Wijziging 16.....	28
2.17	Wijziging 17.....	29
2.18	Wijziging 18.....	30
2.19	Wijziging 19.....	30
Hoofdstuk 3:	Ambtshalve wijzigingen.....	32
3.1	Wijziging 20.....	32
3.2	Wijziging 21.....	32
3.3	Wijziging 22.....	34
3.4	Wijziging 23.....	36
3.5	Wijziging 24.....	38
3.6	Wijziging 25.....	38
3.7	Wijziging 26.....	39
3.8	Wijziging 27.....	41
3.9	Wijziging 28.....	42
3.10	Wijziging 29.....	44
3.11	Wijziging 30.....	45
3.12	Wijziging parkeren binnen Tuin	46
3.13	Wijziging Artikel 22 Wonen-1	46
3.14	Wijzigingen Artikel 1 Begrippen.....	47
3.15	Wijziging Artikel 2 Wijze van meten	47
3.16	Wijzigingen Artikel 43 Algemene bouwregels.....	48
3.17	Wijzigingen Artikel 46 Algemene afwijkingsregels.....	48
3.18	Wijzigingen Artikel 25 Overgangsrecht	50
3.19	Wijzigingen Bijlage 2 Staat van Bedrijfsactiviteiten	50
	Bijlage Staat van Bedrijfsactiviteiten	51

Hoofdstuk 1: Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied' heeft op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van vrijdag 18 januari 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Tot en met 28 februari 2013 konden zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan worden ingediend.

Naar aanleiding van de ter inzage ligging zijn zevenentwintig zienswijzen ingediend. Alle zienswijzen zijn binnen de bovengenoemde wettelijke termijn ingediend en zijn derhalve ontvankelijk. Eén reclamant heeft een zienswijze ingediend binnen de terinzage-termijn, maar heeft hierop een aanvulling gedaan na afloop van de terinzage-termijn. In deze aanvulling zijn geen nieuwe punten naar voren gebracht, maar is uitsluitend aanvullende informatie gegeven met betrekking tot de punten die reeds in de zienswijze (die binnen de termijn is ingediend) waren genoemd. Daarom is deze aanvulling betrokken bij de beoordeling en beantwoording van de zienswijze.

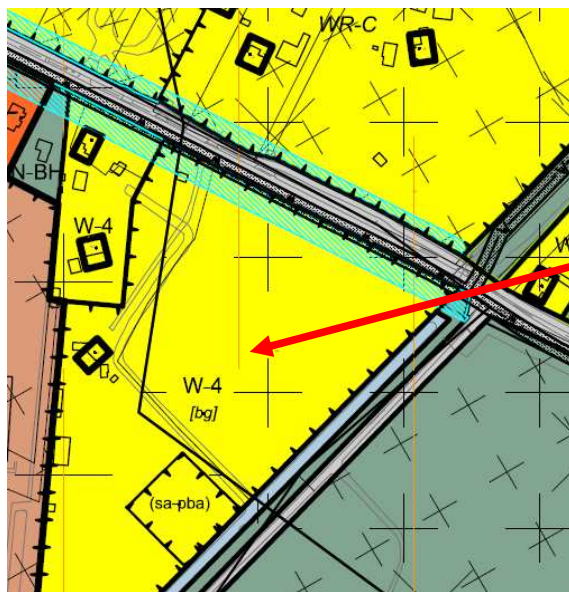
In de Zienswijzennota zijn de zienswijzen behandeld en van gemeentelijk commentaar voorzien. Voor een goed begrip van deze Wijzigingennota wordt daarom verwezen naar de Zienswijzennota. De zienswijzen geven aanleiding om het ontwerpbestemmingsplan op enkele punten te wijzigen. Daarnaast is er aanleiding om ambtshalve aanpassingen aan te brengen.

Hoofdstuk 2: Wijzigingen uit zienswijzen

2.1 Wijziging 1

In verband met de zienswijze van reclamant 1 wordt de verbeelding aangevuld. In het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied had het perceel Noodweg 27 geen bouwvlak gekregen. In het vast te stellen bestemmingsplan wordt een bouwvlak toegekend op de locatie waar voorheen het hoofdgebouw stond. Het perceel Noodweg 27 is met de rode pijl aangegeven.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

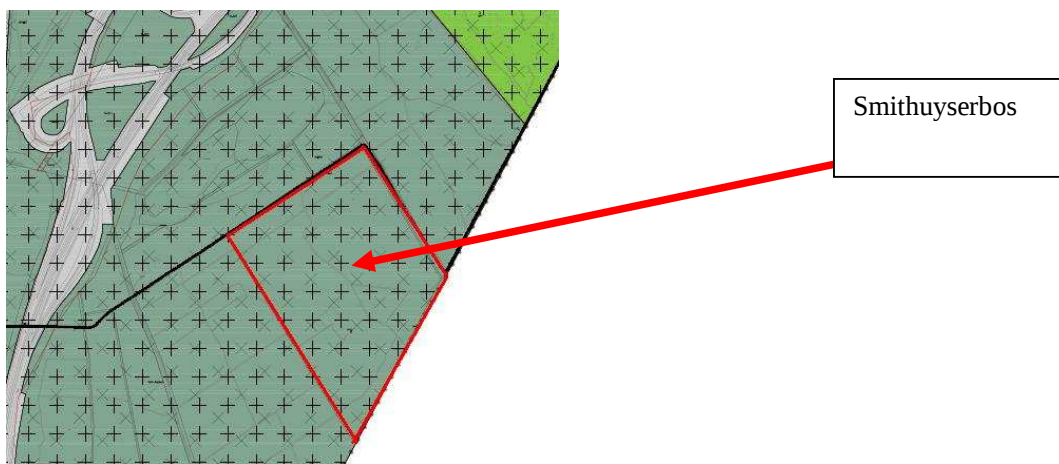


Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013



2.2 *Wijziging 2*

Naar aanleiding van de zienswijze van reclamant 2 en 17 wordt de verbeelding aangepast ter plaatse van het Smithuyserbos en landgoed Pijnenburg. Deze gronden krijgen de aanduiding 'specifieke vorm van bos - bosbouwkundig medegebruik'. Dit wordt ook in de bestemmingsomschrijving opgenomen.





Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

12.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Natuur - Bos en Heidegebied' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. duurzame instandhouding van natuurgebieden;
 - b. behoud, versterking, herstel en ontwikkeling van de aan de natuurgebieden eigen zijnde landschappelijke- en natuurwaarden, alsmede cultuurhistorische waarden;
 - c. de bescherming van bijzondere cultuurhistorisch waardevolle kenmerken en structuren;
- en tevens voor:
- d. extensief dagrecreatief medegebruik;
 - e. picknickplaatsen;
 - f. agrarisch medegebruik ten behoeve van natuurbeheer;
 - g. vormen van intensief dagrecreatief medegebruik zoals dagkampeerterreinen, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - dagkampeerterrein';
 - h. verblijfsrecreatief medegebruik, behalve in de periode van 1 oktober tot 1 april in de vorm van seizoenstandplaatsen voor kampeermiddelen, niet zijnde stacaravans, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - verblijfsrecreatie-1';
 - i. verblijfsrecreatief medegebruik, behalve in de periode van 1 november tot 1 maart (met uitzondering van de kerstvakantieperiode) uitsluitend in de vorm van tenten met een maximale gezamenlijke tentoppervlakte van 350 m² ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - verblijfsrecreatie-2';
 - j. dagrecreatie, ter plaatse van de aanduiding 'dagrecreatie';
 - k. verblijfsrecreatief medegebruik, behalve in de periode van 1 november tot 1 maart (met uitzondering van de kerstvakantieperiode) in de vorm van niet-permanente bewoning van een recreatiewoning, ter plaatse van de aanduiding 'recreatiewoning';
 - l. kantoren, opslagruimte, dierenverblijven en kassen ten behoeve van het beheer van een buitenplaats, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - beheersgebouwen buitenplaats';
 - m. een bezoekerscentrum, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - bezoekerscentrum';
 - n. een ecoduct, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - ecoduct';
 - o. hondentrainingsveld, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van sport - hondentraining';
 - p. de bescherming van karakteristieke objecten, ter plaatse van de aanduiding 'karakteristiek';
 - q. wonen, ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning';

- r. golfbaan, ter plaatse van de aanduiding 'golfbaan';
- s. bijenschuur, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - bijenschuur';
- t. draf- en renbaan, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van sport - draf- en renbaan'; met de daarbij behorende bouwwerken en voorzieningen.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

12.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Natuur - Bos en Heidegebied' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. duurzame instandhouding van natuurgebieden;
 - b. behoud, versterking, herstel en ontwikkeling van de aan de natuurgebieden eigen zijnde landschappelijke- en natuurwaarden, alsmede cultuurhistorische waarden;
 - c. de bescherming van bijzondere cultuurhistorisch waardevolle kenmerken en structuren;
- en tevens voor:
- d. extensief dagrecreatief medegebruik;
 - e. picknickplaatsen;
 - f. agrarisch medegebruik ten behoeve van natuurbeheer;
 - g. vormen van intensief dagrecreatief medegebruik zoals dagkampeerterreinen, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - dagkampeerterrein';
 - h. verblijfsrecreatief medegebruik, behalve in de periode van 1 oktober tot 1 april in de vorm van seizoenstandplaatsen voor kampeermiddelen, niet zijnde stacaravans, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - verblijfsrecreatie-1';
 - i. verblijfsrecreatief medegebruik, behalve in de periode van 1 november tot 1 maart (met uitzondering van de kerstvakantieperiode) uitsluitend in de vorm van tenten met een maximale gezamenlijke tentoppervlakte van 350 m² ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - verblijfsrecreatie-2';
 - j. dagrecreatie, ter plaatse van de aanduiding 'dagrecreatie';
 - k. verblijfsrecreatief medegebruik, behalve in de periode van 1 november tot 1 maart (met uitzondering van de kerstvakantieperiode) in de vorm van niet-permanente bewoning van een recreatiewoning, ter plaatse van de aanduiding 'recreatiewoning';
 - l. kantoren, opslagruimte, dierenverblijven en kassen ten behoeve van het beheer van een buitenplaats, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - beheersgebouwen buitenplaats';
 - m. een bezoekerscentrum, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - bezoekerscentrum';
 - n. een ecoduct, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - ecoduct';
 - o. hondentrainingsveld, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van sport - hondentraining';
 - p. de bescherming van karakteristieke objecten, ter plaatse van de aanduiding 'karakteristiek';
 - q. wonen, ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning';
 - r. golfbaan, ter plaatse van de aanduiding 'golfbaan';
 - s. bijenschuur, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - bijenschuur';
 - t. draf- en renbaan, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van sport - draf- en renbaan';
 - u. bosbouwkundig medegebruik, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bos - bosbouwkundig medegebruik';

met de daarbij behorende bouwwerken en voorzieningen.

2.3 Wijziging 3

Naar aanleiding van de zienswijze van reclamant 2, 17, 18 en 25 wordt het normale onderhoud, gebruik en beheer uitgezonderd van de omgevingsvergunningplicht in de bestemming Natuur - Bos en Heidegebied. Daarnaast wordt het vellen en rooien van bomen en ander houtgewas verwijderd uit de opsomming van verboden werkzaamheden. Deze wijzigingen worden ook aangebracht in andere artikelen waarin een omgevingsvergunningstelsel is opgenomen (artikel 4, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 16, 24, 26, 28 en 29).

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

12.5 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

12.5.1 Verboden werken en werkzaamheden

Het is verboden op de in lid 12.1 bedoelde gronden, de navolgende werken of werkzaamheden uit te voeren, te doen of laten uitvoeren, zonder een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag:

1. het egaliseren van gronden;
2. het vellen en rooien van bomen en ander houtgewas;
3. het bebossen of anderszins beplanten met houtopstanden;
4. het veranderen, verleggen en/of aanleggen, van wegen en paden, het verharderen daarvan en het aanleggen van andere oppervlakteverhardingen, zoals parkeervoorzieningen;
5. het aanleggen van waterlopen, en het vergraven, verruimen en dempen van bestaande waterlopen;
6. het aanbrengen van ondergrondse en bovengrondse leidingen, constructies, installaties en apparatuur;
7. het diepploegen, zijnde het extra diep - ca. 0,4 meter of meer - omploegen, waarbij de kruidlaag volledig wordt omgeploegd;
8. andere werken die een wijziging van de waterhuishouding of waterstand beogen of ten gevolge hebben, zoals uitdiepen, draineren en slaan van putten.

12.5.2 Voorwaarden vergunning

De omgevingsvergunning wordt verleend, indien is gebleken dat de in 12.5.1 genoemde werken en werkzaamheden dan wel de directe of indirecte gevolgen van deze werken en werkzaamheden niet leiden tot een onevenredige afbreuk aan de natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden van het gebied, dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die waarden niet onevenredig worden geschaad, of kunnen worden verkleind dan wel dat de uitvoering van de werkzaamheden niet noodzakelijk is voor een doelmatige agrarische bedrijfsvoering.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

12.5 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

12.5.1 Verboden werken en werkzaamheden

Het is verboden op de in lid 12.1 bedoelde gronden, de navolgende werken of werkzaamheden uit te voeren, te doen of laten uitvoeren, zonder een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag:

1. het egaliseren van gronden;
2. [...];
3. het bebossen of anderszins beplanten met houtopstanden;
4. het veranderen, verleggen en/of aanleggen, van wegen en paden, het verharderen daarvan en het aanleggen van andere oppervlakteverhardingen, zoals parkeervoorzieningen;
5. het aanleggen van waterlopen, en het vergraven, verruimen en dempen van bestaande waterlopen;
6. het aanbrengen van ondergrondse en bovengrondse leidingen, constructies, installaties en apparatuur;
7. het diepploegen, zijnde het extra diep - ca. 0,4 meter of meer - omploegen, waarbij de kruidlaag volledig wordt omgeploegd;
8. andere werken die een wijziging van de waterhuishouding of waterstand beogen of ten gevolge hebben, zoals uitdiepen, draineren en slaan van putten.

12.5.2 Voorwaarden vergunning

De omgevingsvergunning wordt verleend, indien is gebleken dat de in 12.5.1 genoemde werken en werkzaamheden dan wel de directe of indirecte gevolgen van deze werken en werkzaamheden niet leiden tot een onevenredige afbreuk aan de natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden van het

gebied, dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die waarden niet onevenredig worden geschaad, of kunnen worden verkleind dan wel dat de uitvoering van de werkzaamheden niet noodzakelijk is voor een doelmatige agrarische bedrijfsvoering.

12.5.3 Uitzonderingen op verbod

Het in lid 12.5.1 vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden welke:

1. het normale onderhoud, gebruik en/of beheer betreffen;
2. reeds in uitvoering zijn, dan wel krachtens een verleende vergunning reeds mogen worden uitgevoerd op het tijdstip van het van kracht worden van dit plan.

2.4 Wijziging 4

Naar aanleiding van reclamant 3 worden de planregels bij Wonen-4 gewijzigd. Het betreft artikel 24.2.2 sub b en c.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

24.2.2 ten aanzien van bijbehorende bouwwerken:

- a. deze zowel binnen als buiten het bouwvlak mogen worden gebouwd;
- b. voor zover binnen het bouwvlak gebouwd het bepaalde in 24.2.1 geldt;
- c. voor zover gebouwd buiten het bouwvlak:
 1. het totaal bebouwd oppervlak niet meer dan 50 m² bedraagt;
 2. de bouwhoogte niet meer dan 5,00 meter bedraagt;
 3. de goothoogte niet meer dan 3,00 meter bedraagt.
- d. ter plaatse van de aanduiding 'bijgebouwen' geldt dat de afstand van bijbehorende bouwwerken tot het hoofdgebouw niet meer mag bedragen dan 25 meter en de bijbehorende bouwwerken niet voor de voorgevelrooilijn van de woning mogen worden gebouwd;
- e. in afwijking van het bepaalde in dit lid onder a, b en c zijn bijbehorende bouwwerken uitsluitend toegestaan ter plaatse van de "specifieke bouwaanduiding - 4" waarbij het gehele aanduidingsvlak bebouwd mag worden;
- f. het geheel vervangen van de bestaande bijbehorende bouwwerken door één nieuw bijbehorend bouwwerk dan wel het in aantal terugbrengen van de bestaande bijbehorende bouwwerken tot één bijbehorend bouwwerk op een andere locatie binnen het bestemmingsvlak toegestaan is, met dien verstande dat:
 1. voorzover de bestaande (rechtmatige) bijbehorende bouwwerken een oppervlakte hebben van meer dan 50 m², maximaal 50% van de bestaande oppervlakte boven de 50 m² mag worden herbouwd waarbij de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorende bouwwerken niet meer dan 200 m² mag bedragen;
 2. een reële zekerheid moet worden verschaft dat de bestaande bijbehorende bouwwerken worden afgebroken;
 3. dat niet leidt tot een onevenredige aantasting van de karakteristieke waarde van bouwwerken ter plaatse van de aanduiding 'karakteristiek';
 4. dat niet leidt tot onevenredige aantasting van ter plaatse aanwezige landschappelijke waarden;
- g. de verticale diepte van de (ondergrondse) parkeergarage niet meer dan 3,00 meter bedraagt en de inrit daarvan verdiept mag worden aangelegd, met dien verstande dat de verticale diepte niet meer dan 3,00 meter bedraagt;

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

24.2.2 ten aanzien van bijbehorende bouwwerken:

- a. deze zowel binnen als buiten het bouwvlak mogen worden gebouwd;
- b. voor zover binnen het bouwvlak gebouwd, **tenzij het bouwvlak het gehele perceel beslaat**, het bepaalde in 24.2.1 geldt;
- c. voor zover gebouwd buiten het bouwvlak **of binnen het bouwvlak indien het bouwvlak het gehele perceel beslaat**:
 1. het totaal bebouwd oppervlak niet meer dan 50 m² bedraagt;
 2. de bouwhoogte niet meer dan 5,00 meter bedraagt;

3. de goothoogte niet meer dan 3,00 meter bedraagt.
- b. ter plaatse van de aanduiding 'bijgebouwen' geldt dat de afstand van bijbehorende bouwwerken tot het hoofdgebouw niet meer mag bedragen dan 25 meter en de bijbehorende bouwwerken niet voor de voorgevelrooilijn van de woning mogen worden gebouwd;
- c. in afwijking van het bepaalde in dit lid onder a, b en c zijn bijbehorende bouwwerken uitsluitend toegestaan ter plaatse van de "specifieke bouwaanduiding - 4" waarbij het gehele aanduidingsvlak bebouwd mag worden;
- d. het geheel vervangen van de bestaande bijbehorende bouwwerken door één nieuw bijbehorend bouwwerk dan wel het in aantal terugbrengen van de bestaande bijbehorende bouwwerken tot één bijbehorend bouwwerk op een andere locatie binnen het bestemmingsvlak toegestaan is, met dien verstande dat:
 1. voorzover de bestaande (rechtmatige) bijbehorende bouwwerken een oppervlakte hebben van meer dan 50 m², maximaal 50% van de bestaande oppervlakte boven de 50 m² mag worden herbouwd waarbij de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorende bouwwerken niet meer dan 200 m² mag bedragen;
 2. een reële zekerheid moet worden verschaft dat de bestaande bijbehorende bouwwerken worden afgebroken;
 3. dat niet leidt tot een onevenredige aantasting van de karakteristieke waarde van bouwwerken ter plaatse van de aanduiding 'karakteristiek';
 4. dat niet leidt tot onevenredige aantasting van ter plaatse aanwezige landschappelijke waarden;
- g. de verticale diepte van de (ondergrondse) parkeergarage niet meer dan 3,00 meter bedraagt en de inrit daarvan verdiept mag worden aangelegd, met dien verstande dat de verticale diepte niet meer dan 3,00 meter bedraagt;

2.5 Wijziging 5

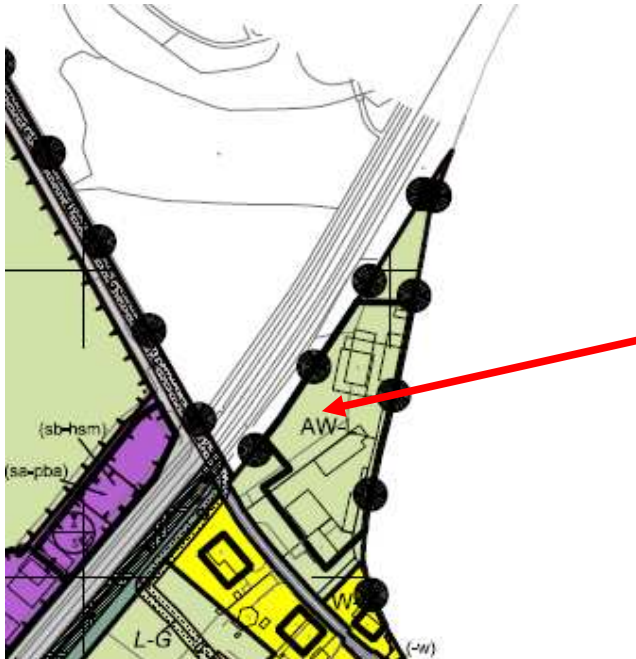
Deze wijziging betreft het wijzigen van de bestemming van het perceel van reclamant 7 naar de bestemming Sport met de aanduiding manege. In onderstaande figuur is dit perceel aangegeven met de rode pijl. Een paardenbak wordt in de planregels toegestaan bij een manege.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

16.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Sport' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. sportvelden, ter plaatse van de aanduiding 'sportveld';
 - b. goflbaan, ter plaatse van de aanduiding 'golflbaan';
 - c. parkeren, ter plaatse van de aanduiding 'parkeerterrein';
 - d. wonen, ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning';
 - e. manege, ter plaatse van de aanduiding 'manege';
 - f. restaurant, ter plaatse van de aanduiding 'horeca';
 - g. onderwijs en kinderopvang, ter plaatse van de aanduiding 'maatschappelijk';
 - h. een tribune, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van sport - tribune';
 - i. volkstuinten, ter plaatse van de aanduiding 'volkstuint';
 - j. bescherming en behoud van de aanwezige landschappelijke waarden;
- met de daarbij behorende voorzieningen.



Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

16.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Sport' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. sportvelden, ter plaatse van de aanduiding 'sportveld';*
- b. goflbaan, ter plaatse van de aanduiding 'golfbaan';*
- c. parkeren, ter plaatse van de aanduiding 'parkeerterrein';*
- d. wonen, ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning';*
- e. manege en paardenbak, ter plaatse van de aanduiding 'manege';*
- f. restaurant, ter plaatse van de aanduiding 'horeca';*
- g. onderwijs en kinderopvang, ter plaatse van de aanduiding 'maatschappelijk';*
- h. een tribune, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van sport - tribune';*
- i. volkstuinen, ter plaatse van de aanduiding 'volkstuin';*
- j. bescherming en behoud van de aanwezige landschappelijke waarden;*
met de daarbij behorende voorzieningen.



2.6 Wijziging 6

Het perceel D2880 (bij Utrechtseweg 130) wordt bestemd als Wonen-4 naar aanleiding van de zienswijze van reclamant 11.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied



Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013



2.7 Wijziging 7

Naar aanleiding van de zienswijze van reclamant 14 wordt de toelichting aangevuld. Er zal informatie worden toegevoegd over de status als Metropolaan landschap. Aan de toelichting wordt de "Partiële herziening provinciale Structuurvisie voor EHS, ecologische verbindingszone en weidevogelleefgebied" nader toegelicht.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

4.2.2 Partiële herziening provinciale Structuurvisie voor EHS, ecologische verbindingszone en weidevogelleefgebied

Provinciale staten van Noord-Holland hebben op 23 mei 2011 de eerste partiële herziening van de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie vastgesteld. De herziening betreft de Ecologische Hoofdstructuur, weidevogelleefgebieden en intensieve veehouderij. Tevens hebben gedeputeerde staten van Noord-Holland op 15 november 2011 besloten de begrenzing van de Ecologische Hoofdstructuur en de provinciale ecologische verbindingszones te wijzigen ex artikel 19, achtste lid van de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

4.2.2 Partiële herziening provinciale Structuurvisie voor EHS, ecologische verbindingszone en weidevogelleefgebied

Provinciale staten van Noord-Holland hebben op 23 mei 2011 de eerste partiële herziening van de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie vastgesteld. De herziening betreft de Ecologische Hoofdstructuur, weidevogelleefgebieden en intensieve veehouderij. Zo is artikel 19 van de PRVS gewijzigd. Dit artikel regelt de planologische bescherming van de EHS. Lid 1 is gewijzigd, omdat in de toen voorliggende PRVS kon worden gelezen dat gebieden die als EHS of ecologische verbindingszone zijn begrensd, in bestemmingsplannen reeds de bestemming 'natuur' moesten krijgen – ook als de desbetreffende gebieden nog niet waren verworven of pachtvrij gemaakt. Dit is in strijd met de geldende praktijk en zou betrokken agrariërs onevenredig benadelen. Verder zijn nog enkele andere wijzigingen doorgevoerd. Er is bijvoorbeeld een lid toegevoegd die bepaalt dat er geen 'dubbele compensatieplicht' kan bestaan. De wijziging van artikel 19 heeft geen directe gevolgen voor het bestemmingsplan Buitengebied 2013.

Tevens hebben gedeputeerde staten van Noord-Holland op 15 november 2011 besloten de begrenzing van de Ecologische Hoofdstructuur en de provinciale ecologische verbindingszones te wijzigen ex artikel 19, achtste lid van de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie. Deze wijziging in begrenzing betrof onder andere de gemeente Hilversum. In dit bestemmingsplan is rekening gehouden met de meest actuele begrenzing.

Paragraaf 4.2.11 De kracht van het Landschap – Streefbeeld 2040 en Actieprogramma 2020 voor het Metropolitane Landschap

"De kracht van het Landschap – Streefbeeld 2040 en Actieprogramma 2020 voor het Metropolitane Landschap" is het vastgestelde conferentiedocument en besluiten voor de 7^e Noordvleugelconferentie in 2007. In de daaraan voorafgaande Noordvleugelconferenties is de metropolitane strategie vastgesteld als leidraad voor de ruimtelijke economische ontwikkeling van de regio. De metropolitane strategie is een ruimtelijke investeringsstrategie waarmee de regio internationaal kan wedijveren met concurrerende metropolen. De kern van de strategie is de ontwikkeling van aantrekkelijke grootstedelijke vestigingsmilieus in de Randstad, met name in de Noordvleugel en in samenwerking met de mainport Schiphol. Dit is relevant voor delen van het plangebied van bestemmingsplan Buitengebied 2013. Het Raabos en gebieden doorlopend in zuidelijke richting naar het stedelijk gebied Utrecht de status hebben van Metropolaan landschap. Er zijn streefbeelden en koersen benoemd. Voor de Gooi en Vechtstreek zijn die als volgt.

Streefbeeld 2040

De waardevolle gevarieerde landschappen in Gooi en Vechtstreek hebben hun ruimtelijke kwaliteiten en identiteit behouden. Diverse projecten en programma's hebben geleid tot een goede bereikbaarheid van

het gebied. De waterrecreatie is sterk toegenomen, omdat het mogelijk is om door de meren en plassen (Kagerplassen, Braasemermeer, Westeinder plassen, Vinkeveense plassen, de Loosdrechste plassen, het Wijde Blik en de Spiegel-en Blijkpolderplas) vanaf het Gooimeer naar Katwijk te varen. Het gebied is vanuit Amsterdam uitstekend bereikbaar op de fiets, met het openbaar vervoer en via toeristische toervaart. Het trekt vele bezoekers die genieten van het cultuurhistorisch erfgoed, de natuur, het landschap, de koeien in de wei en de schapen op de hei. Er is ruimte geboden voor selectieve woningbouw voor het topsegment. Dit heeft geleid tot een nieuw type landgoederen en villawijken die ook voor een deel het beheer en onderhoud voor hun rekening nemen.

Koers 2020

De kernkwaliteiten en de cultuurhistorische betekenis van de groene longen blijven behouden. De samenhang tussen de variatie aan landschappen verbetert door het aanleggen van robuuste ecologische verbindingen en verbindingen in het landelijk gebied. Er wordt ruimte geboden aan de verschillende wateropgaven, wat betreft de kwaliteit, de kwantiteit en de veiligheid. Voor het gebied langs de A2 vanaf Amsterdam tot aan Utrecht wordt gewerkt aan een gevarieerd snelwegpanorama om eenzijdige verstedelijking te voorkomen. Tot slot werkt de regio aan het verder versterken van de bereikbaarheid. Woningbouw levert een extra kwaliteitsimpuls aan de landelijke (top)woonmilieus.

Het bestemmingsplan Buitengebied 2013 sluit door het conserverende karakter aan op dit streefbeeld en op deze koers.

2.8 Wijziging 8

De wijzigingsbevoegdheid nabij de Diependaalselaan zal worden verwijderd van de verbeelding en uit de planregels (reclamant 14, 16 en 25).

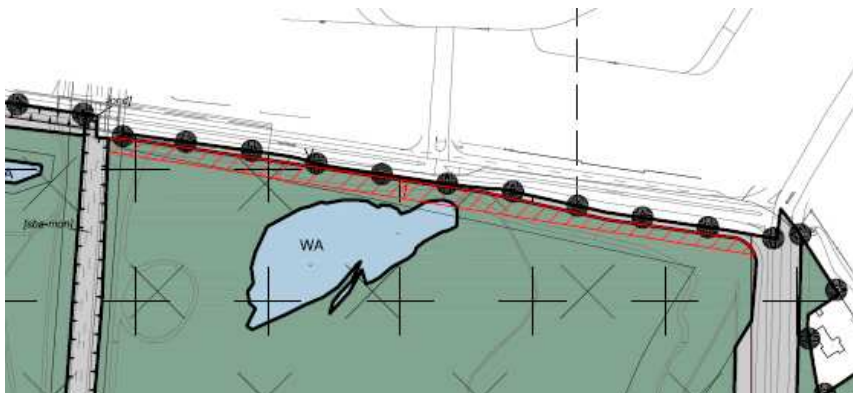
Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

Artikel 12 Natuur - Bos en Heidegebied

12.6 Wijzigingsbevoegdheid

12.6.1 Wijzigingsbevoegdheid verkeer

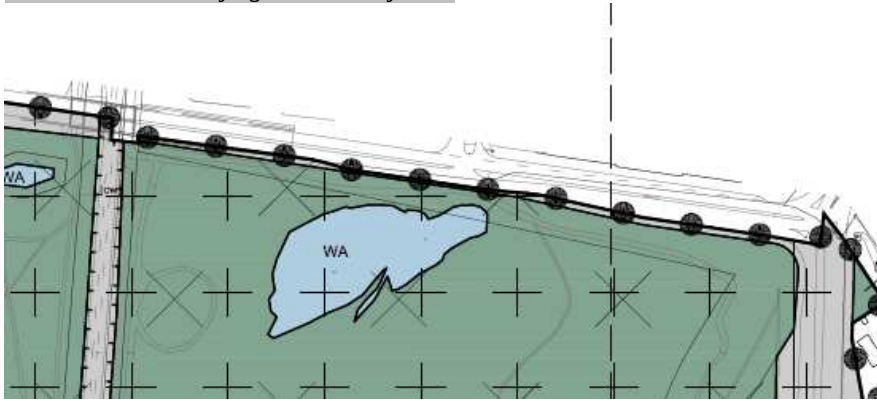
Burgemeester en wethouders zijn bevoegd ter plaatse van de aanduiding 'wro-zone - wijzigingsgebied 1', de bestemming 'Natuur - Bos en Heidegebied' te wijzigen in de bestemming 'Verkeer' ten behoeve van de realisering van een ontsluitingsweg met ten hoogste twee rijstroken, met daarbij behorende voorzieningen, waaronder begrepen een brug over de Diependaalselaan.



Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

Artikel 12 Natuur - Bos en Heidegebied

Lid 12.6 wordt in zijn geheel verwijderd.



2.9 Wijziging 9

Enkele feitelijke onjuistheden in de toelichting van het plan worden gecorrigeerd naar aanleiding van de zienswijze van reclamant 16.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

Paragraaf 3.1.2 Stedenbouwkundige structuur

Structureerende lijnen; noord - zuid

De spoorlijn Utrecht CS - Hilversum - Amsterdam loopt van zuid naar noord via de bebouwde kom van Hilversum. Zuidelijk is de spoorlijn ingesloten door de A27 en de Utrechtseweg (N417). Noordelijk wordt de spoorlijn geflankeerd door de Naarderweg.

De Utrechtseweg (N417) is structurerend op stedelijk niveau en ligt in het zuiden van het plangebied. De Utrechtseweg loopt evenredig aan de spoorlijn Utrecht CS - Hilversum - Amsterdam en is structurerend op stedelijk niveau. De breedte, de lengte en z'n continue omzoming met villa's op ruime bospercelen maken de Utrechtseweg een element van bijzondere betekenis.

De Naarderweg (N524) ligt in het noorden van het plangebied en is structurerend door de grote lengte en het continu doorlopende profiel met laanbeplanting. Evenwijdig aan de Naarderweg loopt de spoorlijn Utrecht CS - Hilversum - Amsterdam.

De rijksweg A27 ligt ten westen van de kern Hilversum en is structurerend op landelijk niveau. De A27 verbindt knooppunt Sint Annabos (nabij Breda) en knooppunt Almere met elkaar. Ter hoogte van het plangebied is de rijksweg omrand door aaneengesloten boombeplanting.

3.1.5 Verkeersstructuur

De wegenstructuur in het plangebied laat zich als volgt omschrijven. De rijksweg A27 laat zich omschrijven als een stroomweg. De Utrechtseweg (N417), Naarderweg (N524), de Hilversumseweg (N525) en de Noodweg hebben een gebiedsontsluitende werking. Langs de Utrechtseweg, de Naarderweg en de Hilversumseweg zijn de verkeersfuncties gescheiden. Op de Noodweg is sprake van gemengd verkeer. Als in- en uitvalswegen van Hilversum hebben de Utrechtseweg, Naarderweg en de Hilversumseweg ook een belangrijke verkeersfunctie, waarbij volledige scheiding van verkeerssoorten is toegepast.

Overige veel gebruikte wegen binnen het gebied zijn de Soestdijkerstraatweg (N415), de Weg Over Anna's Hoeve en de Franse Kampweg (N236).

3.2.2 Werken

Horeca

Verspreid in het plangebied zijn verschillende vormen van horeca aanwezig. Het plangebied telt acht horecagelegenheden. Zowel aan de Utrechtseweg als aan de Noodweg liggen meerdere horecagelegenheden. In het noorden van het plangebied zijn slechts twee horecagelegenheden aanwezig. Ook aan de Weg over Anna's Hoeve ligt een horecagelegenheid.

3.2.3 Voorzieningen

Maatschappelijke voorzieningen

Door de aanwezigheid van landgoed Zonnestraal kent het plangebied een groot aantal medische voorzieningen die geclusterd liggen op het terrein van het landgoed. Op landgoed Zonnestraal bevinden zich ook zorgwoningen.

In het buitengebied zijn diverse terreinen aanwezig voor militair gebruik. Deze zijn deels niet meer als zodanig in gebruik. Dit zijn de Korporaal van Oudheusdenkazerne (KvOK), het mobilisatiecomplex aan de Noodweg, het complex Zwaluwenberg aan de Utrechtseweg en het bivakterrein Crailo op de Bussumerheide.

In de KvOK is het Opleidingscentrum Militair Geneeskundige Dienst gevestigd. De gebouwen doen dienst als kantoren en leslokalen, een eetzaal, keuken, magazijnen, werkplaats en stallings. Daarnaast zijn er bijbehorende voorzieningen aanwezig als sportterreinen. Ook is er sprake van een dienstwoning.

Het mobilisatiecomplex aan de Noodweg is niet meer als zodanig in gebruik. Gemeente Hilversum is eigenaar van de gronden, die tot 2016 in erfpacht zijn uitgegeven aan Defensie. Op het terrein staan loodsen en een dienstwoning.

Het complex Zwaluwenberg werd gebruikt als zendercomplex. De zendfuncties zijn niet meer aanwezig. Het terrein dient nu als basis voor de Inspecteur Generaal van de Landmacht. Naast enkele woningen staat op het terrein bedrijfsbebouwing met een kantoorfunctie.

Een deel van de Bussumerheide wordt gebruikt als bivakterrein. Bebouwing is hier niet toegestaan.

3.3.3 Openbaar vervoer

Door het plangebied lopen meerdere openbaar vervoersroutes. De buslijnen die door het plangebied lopen, zorgen voor de ontsluiting van de gemeente Hilversum. Aan de westzijde lopen openbaar vervoersroutes via Baarn richting Zeist, Amersfoort of Bussum. In het noorden zorgt een openbaar vervoerlijn voor aansluiting van Bussum en loopt een lijn via Bussum door naar Huizen. In het zuiden loopt een openbaar vervoersroute door naar Zeist. En in het zuidoosten van het plangebied is er een openbaar vervoersroute voor aansluiting van Nieuw Loosdrecht en loopt er een lijn via Nieuw Loosdrecht door naar Mijdrecht.

3.9.3 Waterkeringen

Waterkeringen zijn kunstmatige hoogten en natuurlijke hoogten (hoge gronden) die een waterkerende functie hebben. Deze waterkeringen beschermen lager gelegen gronden in het gebied tegen overstroming door (boezem)wateren met een hoger waterpeil.

In het midden en westen van Hilversum, met de hooggelegen heuvelrug en heidegebieden, komen geen waterkeringen voor. Dit zijn zogenaamde hoge gronden. Daarentegen liggen aan de oostkant van Hilversum op het overgangsgebied naar en in het laaggelegen veenweidegebied langs de polders enkele waterkeringen. Dit betreffen zowel zogenaamde regionale (secundaire) waterkeringen als tertiaire waterkeringen. Gezien de afwezigheid van grote rivieren komen primaire waterkeringen binnen Hilversum niet voor.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

Paragraaf 3.1.2 Stedenbouwkundige structuur

Structurerende lijnen; noord - zuid

De spoorlijn Utrecht CS - Hilversum - Amsterdam loopt van zuid naar noord via de bebouwde kom van Hilversum. Zuidelijk is de spoorlijn ingesloten door de A27 en de Utrechtseweg (N417). Noordelijk wordt de spoorlijn geflankeerd door de Naarderweg.

De Utrechtseweg (N417) is structurerend op stedelijk niveau en ligt in het zuiden van het plangebied. De Utrechtseweg loopt evenredig aan de spoorlijn Utrecht CS - Hilversum - Amsterdam en is structurerend op stedelijk niveau. De breedte, de lengte en z'n continue omzoming met villa's op ruime bospercelen maken de Utrechtseweg een element van bijzondere betekenis.

De Naarderweg (N524) ligt in het noorden van het plangebied en is structurerend door de grote lengte en het continu doorlopende profiel met laanbeplanting. Evenwijdig aan de Naarderweg loopt de spoorlijn Utrecht CS - Hilversum - Amsterdam.

De rijksweg A27 ligt ten oosten van de kern Hilversum en is structurerend op landelijk niveau. De A27 verbindt knooppunt Sint Annabos (nabij Breda) en knooppunt Almere met elkaar. Ter hoogte van het plangebied is de rijksweg omrand door aaneengesloten boombeplanting.

3.1.5 Verkeersstructuur

De wegenstructuur in het plangebied laat zich als volgt omschrijven. De rijksweg A27 laat zich omschrijven als een stroomweg. De Utrechtseweg (N417), Naarderweg (N524), de Hilversumseweg (N525) en de Noodweg hebben een gebiedsontsluitende werking. Langs de Utrechtseweg, de Naarderweg, de Hilversumseweg en de noordzijde van de Noodweg zijn de verkeersfuncties gescheiden. Aan de zuidzijde van de Noodweg is sprake van gemengd verkeer. Als in- en uitvalswegen van Hilversum hebben de Utrechtseweg, Naarderweg en de Hilversumseweg ook een belangrijke verkeersfunctie, waarbij volledige scheiding van verkeerssoorten is toegepast.

Overige veel gebruikte wegen binnen het gebied zijn de Soestdijkerstraatweg (N415), de Weg Over Anna's Hoeve en de Franse Kampweg (N236).

3.2.2 Werken

Horeca

Verspreid in het plangebied zijn verschillende vormen van horeca aanwezig. Het plangebied telt acht horecagelegenheden. Zowel aan de Utrechtseweg als aan de Noodweg liggen meerdere horecagelegenheden. In het noorden van het plangebied zijn slechts twee horecagelegenheden aanwezig. Ook aan de Weg over Anna's Hoeve ligt een horecagelegenheid die momenteel niet als zodanig in gebruik is, maar die conform het geldende bestemmingsplan een horecabestemming heeft gekregen.

3.2.3 Voorzieningen

Maatschappelijke voorzieningen

Door de aanwezigheid van landgoed Zonnestraal kent het plangebied een groot aantal medische voorzieningen die geclusterd liggen op het terrein van het landgoed. Op landgoed Zonnestraal bevinden zich ook zorgwoningen.

In het buitengebied zijn diverse terreinen aanwezig voor militair gebruik. Deze zijn deels niet meer als zodanig in gebruik. Dit zijn de Korporaal van Oudheusdenkazerne (KvOK), het mobilisatiecomplex aan de Noodweg, het complex Zwaluwenberg aan de Utrechtseweg en het bivakterrein Crailo op de Bussummerheide.

In de KvOK is het Opleidingscentrum Militair Geneeskundige Dienst gevestigd. De gebouwen doen dienst als kantoren en leslokalen, een eetzaal, keuken, magazijnen, werkplaats en stallings. Daarnaast zijn er bijbehorende voorzieningen aanwezig als sportterreinen. Ook is er sprake van een dienstwoning.

Het mobilisatiecomplex aan de Noodweg is niet meer als zodanig in gebruik. Gemeente Hilversum is eigenaar van de gronden, die tot 2016 in erfpacht zijn uitgegeven aan Defensie. Op het terrein staan loodsen en een dienstwoning.

Het complex Zwaluwenberg werd gebruikt als zendercomplex. De zendfuncties zijn niet meer aanwezig. Het terrein dient nu als basis voor de Inspecteur Generaal van de Landmacht. Naast enkele woningen staat op het terrein bedrijfsbebouwing met een kantoorfunctie.

Een deel van de Bussumerheide werd gebruikt als bivakterrein. Bebouwing is hier niet toegestaan.

3.3.3 Openbaar vervoer

Door het plangebied lopen meerdere openbaar vervoersroutes. De buslijnen die door het plangebied lopen, zorgen voor de ontsluiting van de gemeente Hilversum. Aan de oostzijde lopen openbaar vervoersroutes via Baarn richting Zeist, Amersfoort of Bussum. In het noorden zorgt een openbaar vervoerlijn voor aansluiting van Bussum en loopt een lijn via Bussum door naar Huizen. In het zuiden loopt een openbaar vervoersroute door naar Zeist. En in het zuidoosten van het plangebied is er een openbaar vervoersroute voor aansluiting van Nieuw Loosdrecht en loopt er een lijn via Nieuw Loosdrecht door naar Mijdrecht.

3.9.3 Waterkeringen

Waterkeringen zijn kunstmatige hoogten en natuurlijke hoogten (hoge gronden) die een waterkerende functie hebben. Deze waterkeringen beschermen lager gelegen gronden in het gebied tegen overstroming door (boezem)wateren met een hoger waterpeil.

In het midden en oosten van Hilversum, met de hooggelegen heuvelrug en heidegebieden, komen geen waterkeringen voor. Dit zijn zogenaamde hoge gronden. Daarentegen liggen aan de westkant van Hilversum op het overgangsgebied naar en in het laaggelegen veenweidegebied langs de polders enkele waterkeringen. Dit betreffen zowel zogenaamde regionale (secundaire) waterkeringen als tertiaire waterkeringen. Gezien de afwezigheid van grote rivieren komen primaire waterkeringen binnen Hilversum niet voor.

2.10 Wijziging 10

De tennisbaan en het zwembad op het landgoed Uytwijck (Utrechtseweg 201) worden als zodanig aangeduid op de verbeelding naar aanleiding van reclamant 18. Ook de planregels worden hierop aangepast (artikel 12.1).

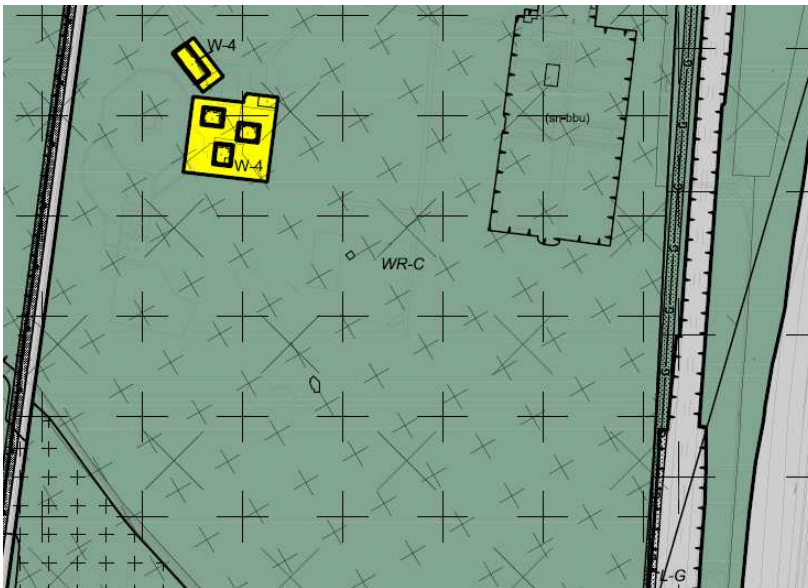
Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

12.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Natuur - Bos en Heidegebied' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. duurzame instandhouding van natuurgebieden;
 - b. behoud, versterking, herstel en ontwikkeling van de aan de natuurgebieden eigen zijnde landschappelijke- en natuurwaarden, alsmede cultuurhistorische waarden;
 - c. de bescherming van bijzondere cultuurhistorisch waardevolle kenmerken en structuren;
- en tevens voor:
- d. extensief dagrecreatief medegebruik;
 - e. picknickplaatsen;
 - f. agrarisch medegebruik ten behoeve van natuurbeheer;
 - g. vormen van intensief dagrecreatief medegebruik zoals dagkampeerterreinen, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - dagkampeerterrein';
 - h. verblijfsrecreatief medegebruik, behalve in de periode van 1 oktober tot 1 april in de vorm van seizoenstandplaatsen voor kampeermiddelen, niet zijnde stacaravans, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - verblijfsrecreatie-1';
 - i. verblijfsrecreatief medegebruik, behalve in de periode van 1 november tot 1 maart (met uitzondering van de kerstvakantieperiode) uitsluitend in de vorm van tenten met een maximale gezamenlijke

- tentoppervlakte van 350 m² ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - verblijfsrecreatie-2';
- j. dagrecreatie, ter plaatse van de aanduiding 'dagrecreatie';
 - k. verblijfsrecreatief medegebruik, behalve in de periode van 1 november tot 1 maart (met uitzondering van de kerstvakantieperiode) in de vorm van niet-permanente bewoning van een recreatiewoning, ter plaatse van de aanduiding 'recreatiewoning';
 - l. kantoren, opslagruimte, dierenverblijven en kassen ten behoeve van het beheer van een buitenplaats, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - beheersgebouwen buitenplaats';
 - m. een bezoekerscentrum, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - bezoekerscentrum';
 - n. een ecoduct, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - ecoduct';
 - o. hondentrainingsveld, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van sport - hondentraining';
 - p. de bescherming van karakteristieke objecten, ter plaatse van de aanduiding 'karakteristiek';
 - q. wonen, ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning';
 - r. golfbaan, ter plaatse van de aanduiding 'golfbaan';
 - s. bijenschuur, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - bijenschuur';
 - t. draf- en renbaan, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van sport - draf- en renbaan';
- met de daarbij behorende bouwwerken en voorzieningen.



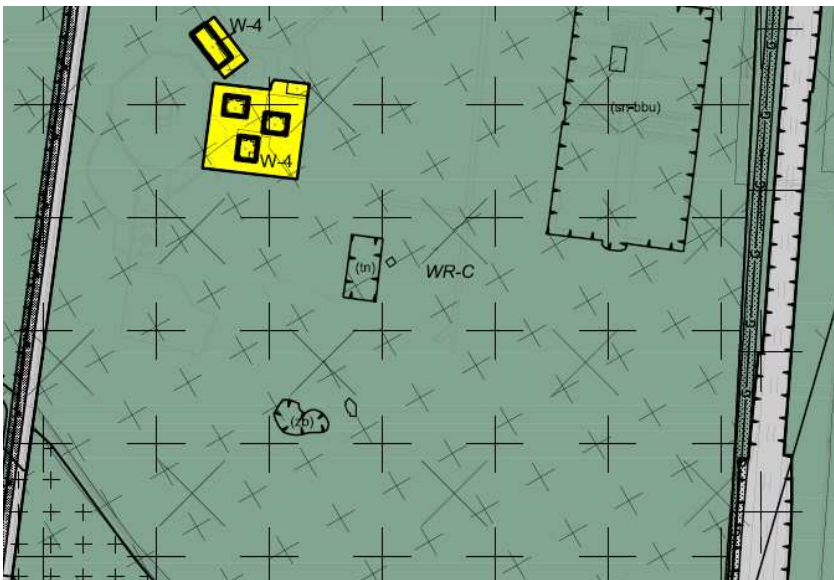
Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

12.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Natuur - Bos en Heidegebied' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. duurzame instandhouding van natuurgebieden;
 - b. behoud, versterking, herstel en ontwikkeling van de aan de natuurgebieden eigen zijnde landschappelijke- en natuurwaarden, alsmede cultuurhistorische waarden;
 - c. de bescherming van bijzondere cultuurhistorisch waardevolle kenmerken en structuren;
- en tevens voor:
- d. extensief dagrecreatief medegebruik;
 - e. picknickplaatsen;
 - f. agrarisch medegebruik ten behoeve van natuurbeheer;
 - g. vormen van intensief dagrecreatief medegebruik zoals dagkampeerterreinen, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - dagkampeerterrein';

- h. verblijfsrecreatief medegebruik, behalve in de periode van 1 oktober tot 1 april in de vorm van seizoenstandplaatsen voor kampeermiddelen, niet zijnde stacaravans, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - verblijfsrecreatie-1';
 - i. verblijfsrecreatief medegebruik, behalve in de periode van 1 november tot 1 maart (met uitzondering van de kerstvakantieperiode) uitsluitend in de vorm van tenten met een maximale gezamenlijke tentoppervlakte van 350 m² ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - verblijfsrecreatie-2';
 - j. dagrecreatie, ter plaatse van de aanduiding 'dagrecreatie';
 - k. verblijfsrecreatief medegebruik, behalve in de periode van 1 november tot 1 maart (met uitzondering van de kerstvakantieperiode) in de vorm van niet-permanente bewoning van een recreatiewoning, ter plaatse van de aanduiding 'recreatiewoning';
 - l. kantoren, opslagruimte, dierenverblijven en kassen ten behoeve van het beheer van een buitenplaats, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - beheersgebouwen buitenplaats';
 - m. een bezoekerscentrum, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - bezoekerscentrum';
 - n. een ecoduct, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - ecoduct';
 - o. hondentrainingsveld, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van sport - hondentraining';
 - p. de bescherming van karakteristieke objecten, ter plaatse van de aanduiding 'karakteristiek';
 - q. wonen, ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning';
 - r. golfbaan, ter plaatse van de aanduiding 'golfbaan';
 - s. bijenschuur, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - bijenschuur';
 - t. draf- en renbaan, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van sport - draf- en renbaan';
 - u. een zwembad, ter plaatse van de aanduiding 'zwembad';
 - v. een tennisbaan, ter plaatse van de aanduiding 'tennisbaan';
- met de daarbij behorende bouwwerken en voorzieningen.



2.11 Wijziging 11

In de toelichting wordt het bestemmingsplan Utrechtseweg 2001 genoemd in de lijst met geldende bestemmingsplannen (paragraaf 2.2). Dit naar aanleiding van de zienswijze van reclamant 19. Ambtshalve wordt ook bestemmingsplan Aardjesberg (1976) aan de lijst toegevoegd.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

2.2 Vigerende bestemmingsplannen

Voor het plangebied zijn de volgende vigerende bestemmingsplannen van kracht, te weten:

Bestemmingsplan	Vaststelling	Goedkeuring
Buitengebied	11 september 2002	14 april 2003
Bestemmingsplan Buitengebied, 1ste partiële herziening	16 oktober 2008	23 juni 2009
Bestemmingsplan Landgoed Dennendonck	23 maart 2011	20 mei 2011
Bestemmingsplan Ecoducten Zwaluwenberg en N417	13 oktober 2010	onherroepelijk op 7 maart 2012
Bestemmingsplan Monnikenberg	11 juni 1970	15 sept. 1971

Bestemmingsplan Buitengebied

In 2002 is voor het grootste gedeelte van het huidige plangebied een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Dit bestemmingsplan is opgesteld om met de sterk verouderde regelingen, veelal gebaseerd op achterhaald beleid, tot één actueel plan te komen. De oude plannen werkten verwarrend en dit kon tot rechtsongelijkheid leiden. De gemeente is hierdoor het plan 'Hilversum op bestemming' gestart, waarmee het gehele stedelijk gebied van nieuwe bestemmingsplannen is voorzien.

Bestemmingsplan Buitengebied, 1ste partiële herziening

In 2008 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan Buitengebied, 1ste partiële herziening vastgesteld. De doelstelling van dit bestemmingsplan was de verwerking van de uitspraak van de Raad van State en het tweede goedkeuringsbesluit van de provincie in het bestemmingsplan. Verder zijn in het bestemmingsplan een aantal gebieden aangepast aan huidige inzichten en is het wettelijke beleidskader geactualiseerd.

Bestemmingsplan Landgoed Dennendonck

Voor het Landgoed Dennendonck is in 2011 een bestemmingsplan vervaardigd. De doelstelling van dit bestemmingsplan is het tot stand brengen van een planologische regeling die voorwaarden schept voor de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van het plangebied. Centraal staat de sanering van de gronden en de sloop van een tweetal woningen en overige opstallen voor de realisatie van een nieuw landhuis.

Bestemmingsplan Ecoducten Zwaluwenberg en N417

Dit bestemmingsplan is opgesteld naar aanleiding van de vernietiging van de goedkeuring van het bestemmingsplan Buitengebied 1ste partiële herziening. De doelstelling van het bestemmingsplan is het mogelijk maken van twee ecoducten over de snelweg A27, de spoorlijn Utrecht-Hilversum en over de Utrechtseweg (N417) ten zuiden van Hilversum.

Bestemmingsplan Monnikenberg

Een relatief klein stukje van het plangebied valt in het bestemmingsplan Monnikenberg. Het betreft het deel ten noorden van het spoor, rondom de Weg over Anna's Hoeve. Dit stukje valt niet in het bestemmingsplan Buitengebied uit 2002.

Inpassingsplan Faunapassages N236

In 2010 is het inpassingsplan Faunapassages N236 vastgesteld. Het plan is inmiddels onherroepelijk. Het inpassingsplan heeft betrekking op het aanleggen van faunapassages in de N236 alsmede de reconstructie van de N236, zodat er een natuurverbinding wordt gemaakt tussen het Naardermeer en de Ankeveense Plassen. De voorgenomen ontwikkeling is niet passend binnen de vigerende bestemmingsplannen. Vanwege de provinciale belangen is gekozen om een provinciaal inpassingsplan op te stellen. Dit plan ligt buiten dit plangebied en heeft een zelfstandige werking. Bij de vaststelling van dit plan is de bevoegdheid van de gemeenteraad van de gemeente Hilversum om voor die gronden een bestemmingsplan vast te stellen uitgesloten, waarbij de uitsluiting geldt tot en met 31 december 2019. Het plan is derhalve geen onderdeel van onderhavig bestemmingsplan.

Genoemde bestemmingsplannen komen met uitzondering van het inpassingsplan na onherroepelijk

worden van onderhavig bestemmingsplan te vervallen.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

2.2 Vigerende bestemmingsplannen

Voor het plangebied zijn de volgende vigerende bestemmingsplannen van kracht, te weten:

Bestemmingsplan	Vaststelling	Goedkeuring
Buitengebied	11 september 2002	14 april 2003
Bestemmingsplan Buitengebied, 1ste partiële herziening	16 oktober 2008	23 juni 2009
Bestemmingsplan Landgoed Dennendonck	23 maart 2011	20 mei 2011
Bestemmingsplan Ecoducten Zwaluwenberg en N417	13 oktober 2010	onherroepelijk op 7 maart 2012
Bestemmingsplan Monnikenberg	11 juni 1970	15 sept. 1971
Bestemmingsplan Aardjesberg	12 juni 1975	15 juni 1976
Bestemmingsplan Utrechtseweg	10 oktober 2001	14 mei 2002

Bestemmingsplan Buitengebied

In 2002 is voor het grootste gedeelte van het huidige plangebied een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Dit bestemmingsplan is opgesteld om met de sterk verouderde regelingen, veelal gebaseerd op achterhaald beleid, tot één actueel plan te komen. De oude plannen werkten verwarrend en dit kon tot rechtsongelijkheid leiden. De gemeente is hierdoor het plan 'Hilversum op bestemming' gestart, waarmee het gehele stedelijk gebied van nieuwe bestemmingsplannen is voorzien.

Bestemmingsplan Buitengebied, 1ste partiële herziening

In 2008 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan Buitengebied, 1ste partiële herziening vastgesteld. De doelstelling van dit bestemmingsplan was de verwerking van de uitspraak van de Raad van State en het tweede goedkeuringsbesluit van de provincie in het bestemmingsplan. Verder zijn in het bestemmingsplan een aantal gebieden aangepast aan huidige inzichten en is het wettelijke beleidskader geactualiseerd.

Bestemmingsplan Landgoed Dennendonck

Voor het Landgoed Dennendonck is in 2011 een bestemmingsplan vervaardigd. De doelstelling van dit bestemmingsplan is het tot stand brengen van een planologische regeling die voorwaarden schept voor de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van het plangebied. Centraal staat de sanering van de gronden en de sloop van een tweetal woningen en overige opstallen voor de realisatie van een nieuw landhuis.

Bestemmingsplan Ecoducten Zwaluwenberg en N417

Dit bestemmingsplan is opgesteld naar aanleiding van de vernietiging van de goedkeuring van het bestemmingsplan Buitengebied 1ste partiële herziening. De doelstelling van het bestemmingsplan is het mogelijk maken van twee ecoducten over de snelweg A27, de spoorlijn Utrecht-Hilversum en over de Utrechtseweg (N417) ten zuiden van Hilversum.

Bestemmingsplan Monnikenberg

Een relatief klein stukje van het plangebied valt in het bestemmingsplan Monnikenberg. Het betreft het deel ten noorden van het spoor, rondom de Weg over Anna's Hoeve. Dit stukje valt niet in het bestemmingsplan Buitengebied uit 2002.

Bestemmingsplan Aardjesberg

Voor het noordoostelijke deel van het plangebied (Crailo) geldt het bestemmingsplan Aardjesberg. Dit bestemmingsplan dateert uit 1976. Dit bestemmingsplan is destijds niet meegenomen bij de herziening van het Buitengebied (2002) vanwege de plannen voor Crailo die er op dat moment lagen.

Bestemmingsplan Utrechtseweg (uit bestemmingsplan Utrechtseweg)

Het bestemmingsplan Utrechtseweg is slechts relevant voor een stukje van de Zandweg (zijweg van de Utrechtseweg). Dit stukje weg was de enige grond met de bestemming Natuur in het nieuwe bestemmingsplan Utrechtseweg. Om praktische redenen is besloten om dit stukje bij het plangebied van bestemmingsplan Buitengebied 2013 te betrekken.

Inpassingsplan Faunapassages N236

In 2010 is het inpassingsplan Faunapassages N236 vastgesteld. Het plan is inmiddels onherroepelijk. Het inpassingsplan heeft betrekking op het aanleggen van faunapassages in de N236 alsmede de reconstructie van de N236, zodat er een natuurverbinding wordt gemaakt tussen het Naardermeer en de Ankeveense Plassen. De voorgenomen ontwikkeling is niet passend binnen de vigerende bestemmingsplannen. Vanwege de provinciale belangen is gekozen om een provinciaal inpassingsplan op te stellen. Dit plan ligt buiten dit plangebied en heeft een zelfstandige werking. Bij de vaststelling van dit plan is de bevoegdheid van de gemeenteraad van de gemeente Hilversum om voor die gronden een bestemmingsplan vast te stellen uitgesloten, waarbij de uitsluiting geldt tot en met 31 december 2019. Het plan is derhalve geen onderdeel van onderhavig bestemmingsplan.

Genoemde bestemmingsplannen komen met uitzondering van het inpassingsplan na onherroepelijk worden van onderhavig bestemmingsplan te vervallen.

2.12 Wijziging 12

Naar aanleiding van de zienswijze van reclamant 20 wordt het normale onderhoud, gebruik en beheer uitgezonderd van de omgevingsvergunningplicht in de bestemming Sport. Ambtshalve wordt het woord 'agrarische' verwijderd bij lid 16.4.2.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

16.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden**16.4.1 Verboden werken en werkzaamheden**

Het is verboden op de in lid 16.1 bedoelde gronden, de navolgende werken of werkzaamheden uit te voeren, te doen of laten uitvoeren, zonder een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag:

1. het vergraven van gronden;
2. het egaliseren van gronden;
3. het ophogen van gronden en aanleggen van (geluids)wallen;
4. het vellen en rooien van bomen en ander houtgewas;
5. het bebossen of anderszins beplanten met houtopstanden;
6. het veranderen, verleggen en/of aanleggen, van wegen en paden, het verharderen daarvan en het aanleggen van andere oppervlakteverhardingen, zoals parkeervoorzieningen;
7. het aanleggen van waterlopen, en het vergraven, verruimen en dempen van bestaande waterlopen;
8. het diepploegen, zijnde het extra diep - ca. 0,4 meter of meer - omploegen, waarbij de kruidlaag volledig wordt omgeploegd;
9. andere werken die een wijziging van de waterhuishouding of waterstand beogen of ten gevolge hebben, zoals uitdiepen, draineren en slaan van putten.

16.4.2 Voorwaarden vergunning

De omgevingsvergunning wordt verleend, indien is gebleken dat de in 16.4.1 genoemde werken en werkzaamheden dan wel de directe of indirecte gevolgen van deze werken en werkzaamheden niet leiden

tot een onevenredige afbreuk aan de natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden van het gebied, dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die waarden niet onevenredig worden geschaad, of kunnen worden verkleind dan wel dat de uitvoering van de werkzaamheden niet noodzakelijk is voor een doelmatige agrarische bedrijfsvoering.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

16.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

16.4.1 Verboden werken en werkzaamheden

Het is verboden op de in lid 16.1 bedoelde gronden, de navolgende werken of werkzaamheden uit te voeren, te doen of laten uitvoeren, zonder een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag:

- 1. het vergraven van gronden;*
- 2. het egaliseren van gronden;*
- 3. het ophogen van gronden en aanleggen van (geluids)wallen;*
- 4. het vellen en rooien van bomen en ander houtgewas;*
- 5. het bebossen of anderszins beplanten met houtopstanden;*
- 6. het veranderen, verleggen en/of aanleggen, van wegen en paden, het verharden daarvan en het aanleggen van andere oppervlakteverhardingen, zoals parkeervoorzieningen;*
- 7. het aanleggen van waterlopen, en het vergraven, verruimen en dempen van bestaande waterlopen;*
- 8. het diepploegen, zijnde het extra diep - ca. 0,4 meter of meer - omploegen, waarbij de kruidlaag volledig wordt omgeploegd;*
- 9. andere werken die een wijziging van de waterhuishouding of waterstand beogen of ten gevolge hebben, zoals uitdiepen, draineren en slaan van putten.*

16.4.2 Voorwaarden vergunning

De omgevingsvergunning wordt verleend, indien is gebleken dat de in 16.4.1 genoemde werken en werkzaamheden dan wel de directe of indirecte gevolgen van deze werken en werkzaamheden niet leiden tot een onevenredige afbreuk aan de natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden van het gebied, dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die waarden niet onevenredig worden geschaad, of kunnen worden verkleind dan wel dat de uitvoering van de werkzaamheden niet noodzakelijk is voor een doelmatige bedrijfsvoering.

16.4.3 Uitzonderingen op verbod

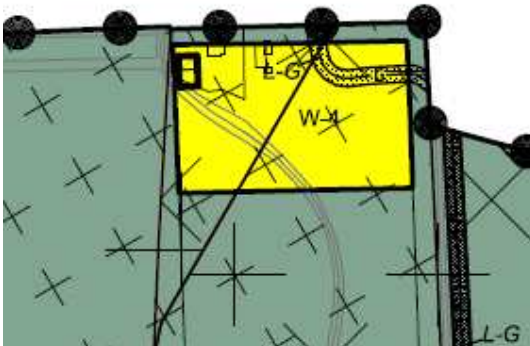
Het in lid 16.4.1 vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden welke:

- 1. het normale onderhoud, gebruik en/of beheer betreffen;*
- 2. reeds in uitvoering zijn, dan wel krachtens een verleende vergunning reeds mogen worden uitgevoerd op het tijdstip van het van kracht worden van dit plan.*

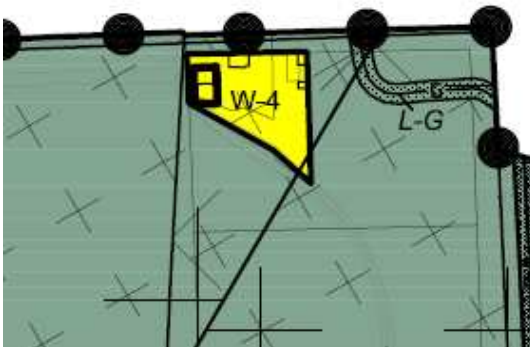
2.13 Wijziging 13

Delen van het perceel aan Bantam 4 worden bestemd als Natuur - Bos en Heidegebied in plaats van Wonen-4 (reclamant 21).

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied



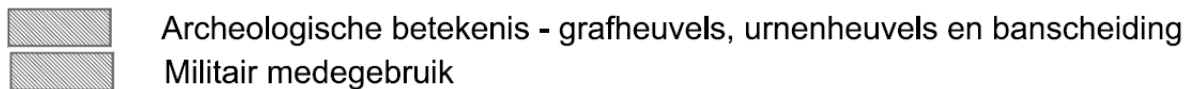
Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013



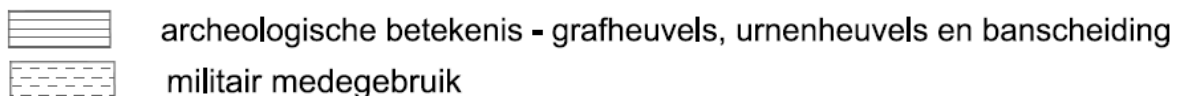
2.14 Wijziging 14

De arceringen van de aanduidingen 'Archeologische betekenis - grafheuvels, urnenheuvels en banscheiding' en 'Militair medegebruik' worden aangepast, zodat deze niet meer identiek zijn. Dit naar aanleiding van de zienswijze van reclamant 25.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied



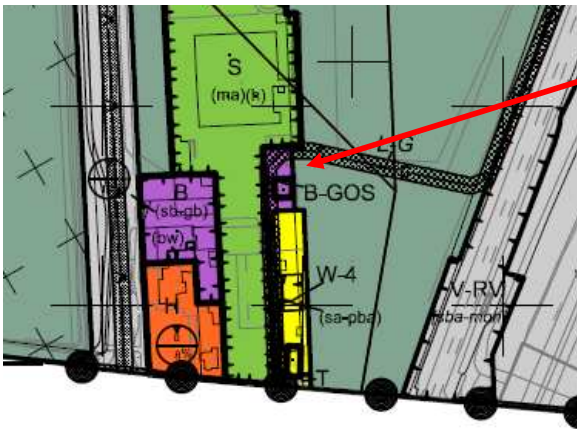
Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013



2.15 Wijziging 15

Naar aanleiding van de zienswijze van reclamant 26 wordt op de verbeelding de bebouwingsvrije zone van 15 m rondom het gasontvangstation opgenomen en hiernaar wordt verwezen in de planregels (artikel 45 Algemene aanduidingsregels).

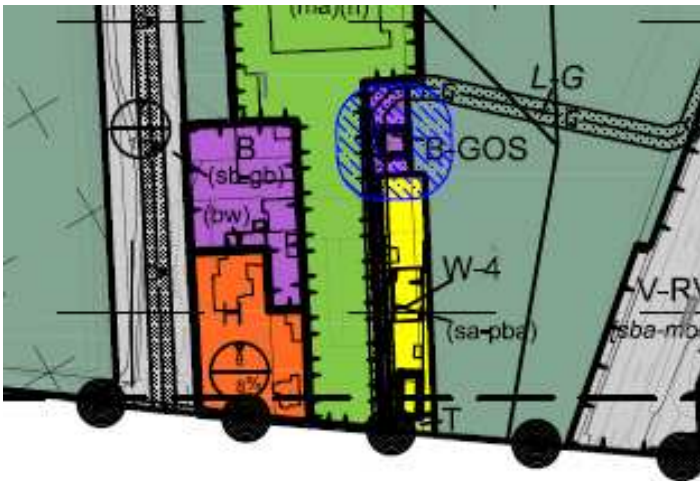
Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied
(Niet genoemd in artikel 45)



Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

Lid 45.10 Veiligheidszone - bedrijven

Op de gronden ter plaatse van de aanduiding 'veiligheidszone – bedrijven', zijn ongeacht het bepaalde in de afzonderlijke bestemmingen, geen kwetsbare objecten toegestaan.



2.16 Wijziging 16

Naar aanleiding van de zienswijze van reclamant 26 worden de subleden in artikel 5.2 goed genummerd.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

5.2 Bouwregels

Op de in artikel 5.1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de bestemming en aanduidingen worden gebouwd, met dien verstande dat:

4.2.1 ten aanzien van gebouwen:

- a. deze uitsluitend binnen het aangegeven bouwvlak worden gebouwd;
- b. het bouwperceel volledig mag worden bebouwd.
- c. de bouwhoogte niet meer dan 4,00 meter bedraagt.

4.2.2 ten aanzien van bouwwerken, geen gebouwen zijnde:

- a. deze zowel binnen als buiten het bouwvlak mogen worden gebouwd;
- b. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen niet meer dan 3,00 meter bedraagt;
- c. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer dan 4,00 meter bedraagt.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

5.2 Bouwregels

Op de in artikel 5.1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de bestemming en aanduidingen worden gebouwd, met dien verstande dat:

5.2.1 ten aanzien van gebouwen:

- a. deze uitsluitend binnen het aangegeven bouwvlak worden gebouwd;
- b. het bouwperceel volledig mag worden bebouwd.
- c. de bouwhoogte niet meer dan 4,00 meter bedraagt.

5.2.2 ten aanzien van bouwwerken, geen gebouwen zijnde:

- a. deze zowel binnen als buiten het bouwvlak mogen worden gebouwd;
- b. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen niet meer dan 3,00 meter bedraagt;
- c. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer dan 4,00 meter bedraagt.

2.17 Wijziging 17

Bij artikel 20.1 (Verkeer - Railverkeer) wordt de contour van het plasbrandaandachtsgebied opgenomen (reclamant 26). Omdat deze contour ook over andere bestemmingen valt, wordt dit ook opgenomen bij de algemene aanduidingsregels (artikel 45) en wordt het begrip 'beperkt kwetsbaar object' toegevoegd aan artikel 1.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

20.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Verkeer - Railverkeer' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. railverkeer, met de daarbij behorende voorzieningen;
 - b. geluidwerende voorzieningen;
 - c. groenvoorzieningen;
- en tevens voor:
- d. een spoorwegstaalbrabriek, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - spoorwegstaalfabriek' met daaraan ondergeschikte kantoordoeleinden;
 - e. instandhouding van de cultuurhistorisch en architectonisch waardevolle bebouwing bestaande uit de draagconstructies van de bovenleiding ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - monument';
 - f. een ecoduct, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - ecoduct';
- met de daarbij behorende voorzieningen.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

20.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Verkeer - Railverkeer' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. railverkeer, met de daarbij behorende voorzieningen;
 - b. geluidwerende voorzieningen;
 - c. groenvoorzieningen;
- en tevens voor:
- d. een spoorwegstaalbrabriek, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - spoorwegstaalfabriek' met daaraan ondergeschikte kantoordoeleinden;
 - e. instandhouding van de cultuurhistorisch en architectonisch waardevolle bebouwing bestaande uit de draagconstructies van de bovenleiding ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - monument';
 - f. een ecoduct, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - ecoduct';
 - g. een plasbrandaandachtsgebied, zoals bedoeld in artikel 45.11;

met de daarbij behorende voorzieningen.

45.11 Zone plasbrandaandachtsgebied

Op de gronden ter plaatse van de aanduiding 'zone – plasbrandaandachtsgebied', zijn ongeacht het bepaalde in de afzonderlijke bestemmingen, geen nieuwe (beperkt) kwetsbare objecten toegestaan.

1.14 beperkt kwetsbaar object

object zoals bedoel in artikel 1 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen;

2.18 Wijziging 18

De belemmeringenstrook van de gasleiding wordt vermeld in artikel 26.1 (reclamant 26).

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

26.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Leiding - Gas' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor:

- a. de aanleg, de instandhouding en bescherming van gasleidingen.
met de daarbij behorende bouwwerken en voorzieningen.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

26.1 Bestemmingsomschrijving

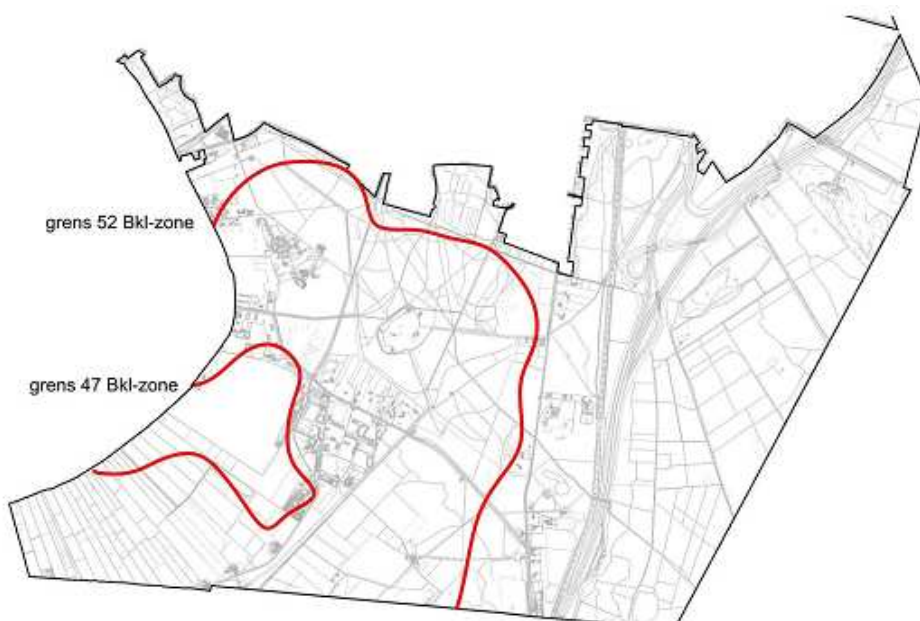
De voor 'Leiding - Gas' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor:

- a. de aanleg, de instandhouding en bescherming van gasleidingen.
met de daarbij behorende bouwwerken, voorzieningen en belemmeringenstrook van 4 meter aan weerszijden van het hartlijn van de leiding.

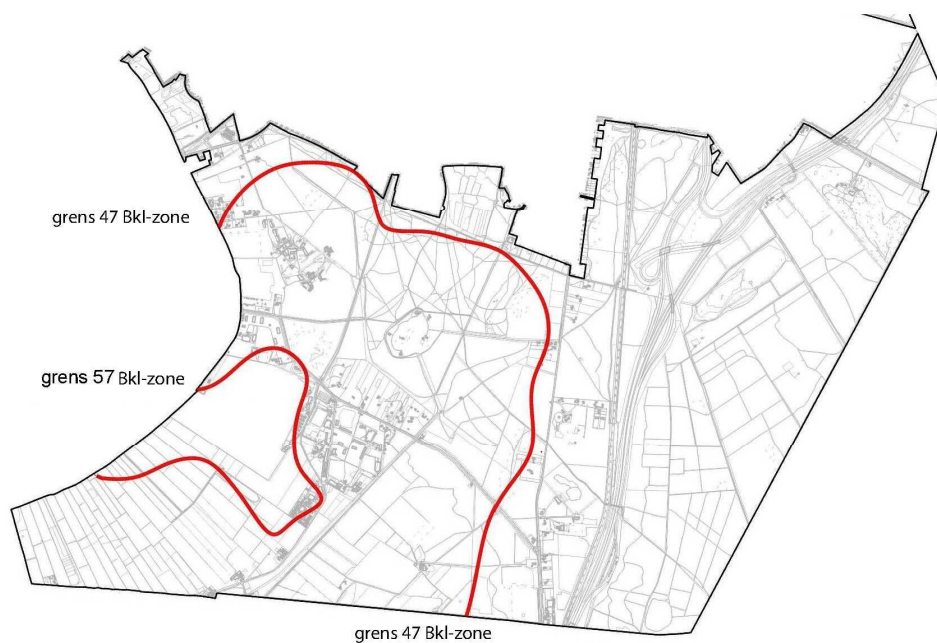
2.19 Wijziging 19

De zienswijze van reclamant 27 leidt tot aanpassing van figuur 11 in de toelichting. In het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013 wordt de grens 47 Bkl-zone gelabeld als grens 57 Bkl-zone zijn. De grens 52 Bkl-zone wordt gelabeld als grens 47 Bkl-zone.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied



Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013



Hoofdstuk 3: Ambtshalve wijzigingen

3.1 Wijziging 20

Voor de duidelijkheid wordt de titel van het bestemmingsplan gewijzigd van "Buitengebied" naar "Buitengebied 2013". Hierdoor is geen verwarring mogelijk dat het hier gaat om het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied en niet om het bestemmingsplan Buitengebied uit 2002.

3.2 Wijziging 21

Dit betreft een ambtshalve wijziging in de bestemming Horeca en de algemene bouwregels ten aanzien van waardevolle bebouwing. De horecagelegenheid Anna's Hoeve heeft de aanduiding karakteristiek gekregen. Deze aanduiding is niet genoemd in de bestemming Horeca in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied. Dit wordt alsnog gedaan in het vast te stellen bestemmingsplan. Het geldende bestemmingsplan Buitengebied geldt als uitgangspunt voor de planologische regeling ten aanzien van karakteristieke panden. Dit betekent dat ook de gronden met de aanduiding 'karakteristiek' genoemd worden in de algemene bouwregels ten aanzien van waardevolle bebouwing. Conform het geldende bestemmingsplan Buitengebied is daarnaast ook een nadere eisen-regeling en een afwijkingsmogelijkheid van de bouwregels opgenomen.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

Artikel 7 Horeca

7.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Horeca' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. horeca behorende tot ten hoogste categorie A en B van de in de bijlage bij deze regels opgenomen Staat van Horeca-activiteiten;*
 - en tevens voor:*
 - b. bescherming en behoud van de van de ter plaatse aanwezige landschapswaarden;*
 - c. een paardenbak van maximaal 900 m², ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - paardenbak';*
- met de daarbij behorende voorzieningen.*

Artikel 43 Algemene bouwregels

43.4 Waardevolle bebouwing

43.4.1 Bestemmingsomschrijving

De gronden ter plaatse van de aanduiding 'cultuurhistorische waarden' zijn bestemd voor de bescherming en het behoud van cultuurhistorisch waardevolle bebouwing;

43.4.2 Bouwregels

In afwijking op het bepaalde in de bouwregels van onderliggend artikel bedragen de goot- en bouwhoogte en het oppervlakte van hoofdgebouwen ter plaatse van de aanduiding 'cultuurhistorische waarden' niet meer dan de bestaande goot- en bouwhoogte en het oppervlakte.

43.4.3 Omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk

- a. Het is verboden op de in artikel 43.4.1 bedoelde gronden bouwwerken te slopen zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk van het bevoegd gezag.*
- b. Het bevoegd gezag verleent de omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk, zoals bedoeld in artikel 43.4.3 onder a uitsluitend, indien het slopen:*
 - 1. noodzakelijk is in verband met een onherroepelijke omgevingsvergunning voor het bouwen;*
 - 2. delen betreft van een hoofdgebouw die op zichzelf niet als karakteristiek vallen aan te merken en door het slopen geen aantasting plaatsvindt van de karakteristieke hoofdvorm van het hoofdgebouw.*

- c. Bij het voornemen tot het verlenen van de omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 43.4.3 onder a vraagt het bevoegd gezag de monumentencommissie van de gemeente Hilversum om advies.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

Artikel 7 Horeca

7.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Horeca' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. horeca behorende tot ten hoogste categorie A en B van de in de bijlage bij deze regels opgenomen Staat van Horeca-activiteiten;
en tevens voor:
- b. bescherming en behoud van de van de ter plaatse aanwezige landschapswaarden;
- c. een paardenbak van maximaal 900 m², ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - paardenbak'
- d. bescherming van karakteristieke objecten, ter plaatse van de aanduiding 'karakteristiek'; met de daarbij behorende voorzieningen.

Artikel 43 Algemene bouwregels

43.4 Waardevolle bebouwing

43.4.1 Bestemmingsomschrijving

De gronden ter plaatse van de aanduiding 'cultuurhistorische waarden' en 'karakteristiek' zijn bestemd voor de bescherming en het behoud van cultuurhistorisch waardevolle bebouwing;

43.4.2 Bouwregels

- a. In afwijking op het bepaalde in de bouwregels van onderliggend artikel bedragen de goot- en bouwhoogte en de bebouwde oppervlakte ter plaatse van de aanduiding 'cultuurhistorische waarden' en 'karakteristiek' niet meer dan de bestaande goot- en bouwhoogte en de bebouwde oppervlakte;
- b. objecten zoals historische grenspalen dienen in hun oorspronkelijke vorm gehandhaafd te blijven.

43.4.3 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen ten aanzien van de situering en maatvoering van bouwwerken indien dit noodzakelijke is om onevenredige aantasting te voorkomen van de karakteristieke waarden van bouwwerken, objecten en/of percelen die aangeduid zijn als 'cultuurhistorische waarden' of 'karakteristiek'.

43.4.4 Afwijken van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan bij omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 43.4.2 sub a voor het uitbreiden respectievelijk verminderen van de goot- of bouwhoogte of de bebouwde oppervlakte, met inachtneming van de volgende voorwaarden:

- a. de bestaande cultuurhistorische waarden worden niet aangetast;
- b. aanpassing vanuit de nagestreefde stedenbouwkundige en/of landschappelijke karakteristiek is aanvaardbaar;
- c. de monumentencommissie is om advies gevraagd.

43.4.5 Omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk

- a. Het is verboden op de in artikel 43.4.1 bedoelde gronden bouwwerken te slopen zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk van het bevoegd gezag.
- b. Het bevoegd gezag verleent de omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk, zoals bedoeld in artikel 43.4.5 onder a uitsluitend, indien het slopen:

1. noodzakelijk is in verband met een onherroepelijke omgevingsvergunning voor het bouwen;
2. delen betreft van een hoofdgebouw die op zichzelf niet als karakteristiek vallen aan te merken en door het slopen geen aantasting plaatsvindt van de karakteristieke hoofdvorm van het hoofdgebouw.
- c. Bij het voornemen tot het verlenen van de omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 43.4.5 onder a vraagt het bevoegd gezag de monumentencommissie van de gemeente Hilversum om advies.

3.3 Wijziging 22

Aan een pand aan de Melkmeent 11 is de bestemming Bedrijf en de aanduiding opslag gelegd, maar dit moet gecorrigeerd worden. De aanduiding opslag is alleen bedoeld voor een groothandel en containerverhuurbedrijf met bijbehorende opslag elders in het plangebied. Het pand aan de Melkmeent is feitelijk al decennialang een landbouwschuur die in het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2002 abusievelijk niet bestemd was (viel in de bestemming Verkeer). In het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied 2013 zal deze landbouwschuur bestemd worden als Agrarisch met waarden – Landschappelijk met de aanduiding bijgebouwen.

Ook is achter dit pand in werkelijkheid een gebouwtje aanwezig die binnen de bestemming Water valt, maar die in werkelijkheid op land staat. Het betreft een gemaal met een goothoogte van 2 m en een bouwhoogte van 4 m. Dit is een kennelijke fout in het geldende bestemmingsplan dat nu gecorrigeerd wordt. Ook wordt de aanduiding 'evenementen' in de bouwregels en op de verbeelding vervangen door 'evenemententerrein' conform de Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen 2008 en in de bestemmingsomschrijving opgenomen in plaats van in de bouwregels.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

Artikel 3 Agrarisch met waarden - Landschappelijk

3.2 Bouwregels

Op de in artikel 3.1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de bestemming en aanduidingen worden gebouwd, met uitzondering van de gronden ter plaatse van de aanduiding 'evenementen', met dien verstande dat:

3.2.1 ten aanzien van bedrijfsgebouwen

- a. deze uitsluitend binnen het bouwvlak worden gebouwd;
- b. de goothoogte niet meer dan 6,00 meter bedraagt;
- c. de bouwhoogte niet meer dan 10,00 meter bedraagt;
- d. in afwijking van het bepaalde onder b. en c. mag ter plaatse van de aanduiding 'maximale goothoogte', de goot niet meer bedragen dan aangegeven;
- e. het bouwvlak volledig mag worden bebouwd, tenzij met de aanduiding 'maximum bebouwingspercentage (%)' anders is aangegeven.

Artikel 21 Water

21.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Water' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

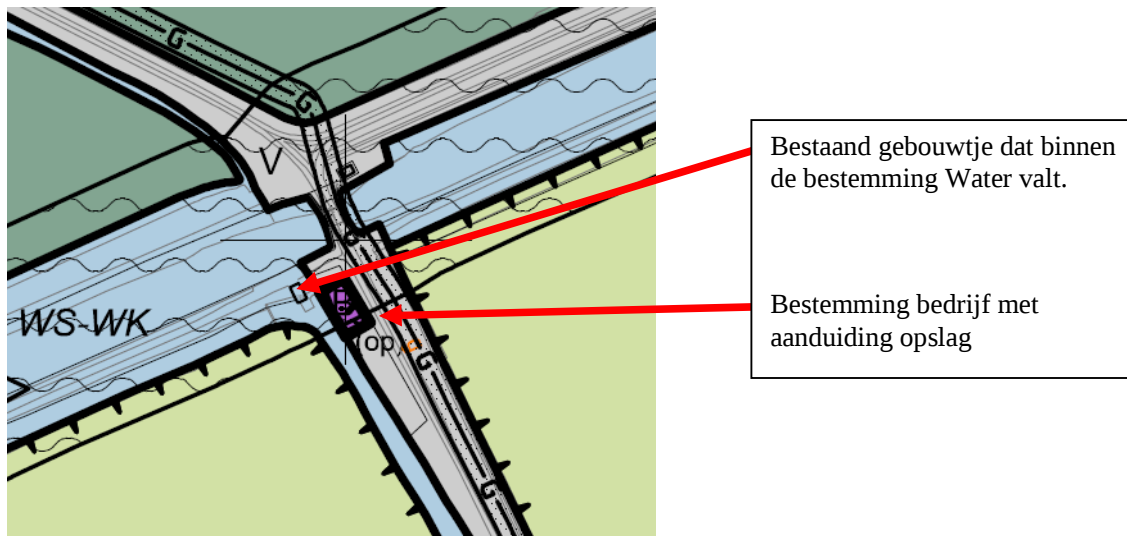
- a. water, al dan niet met waterhuishoudkundige functie;
 - b. waterberging en waterafvoer;
 - c. een brug, ter plaatse van de aanduiding 'brug';
- met de daarbij behorende voorzieningen.

21.2 Bouwregels

Op de in artikel 21.1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de bestemming en aanduidingen worden gebouwd, met dien verstande dat:

21.2.1 ten aanzien van (hoofd)gebouwen:

- a. deze niet zijn toegestaan.



Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

Artikel 3 Agrarisch met waarden - Landschappelijk

3.2 Bouwregels

Op de in artikel 3.1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de bestemming en aanduidingen worden gebouwd [...], met dien verstande dat:

3.2.1 ten aanzien van bedrijfsgebouwen

- deze uitsluitend binnen het bouwvlak worden gebouwd;
- de goothoogte niet meer dan 6,00 meter bedraagt;
- de bouwhoogte niet meer dan 10,00 meter bedraagt;
- in afwijking van het bepaalde onder b. en c. mag ter plaatse van de aanduiding 'maximale goothoogte', de goot niet meer bedragen dan aangegeven;
- het bouwvlak volledig mag worden bebouwd, tenzij met de aanduiding 'maximum bebouwingspercentage (%)' anders is aangegeven;
- in afwijking van het bepaalde in dit lid onder a t/m c mag ter plaatse van de aanduiding 'bijgebouwen' een gebouw worden gebouwd met een goothoogte van niet meer dan 3,00 meter en een bouwhoogte van niet meer dan 6,00 meter.

Artikel 21 Water

21.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Water' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

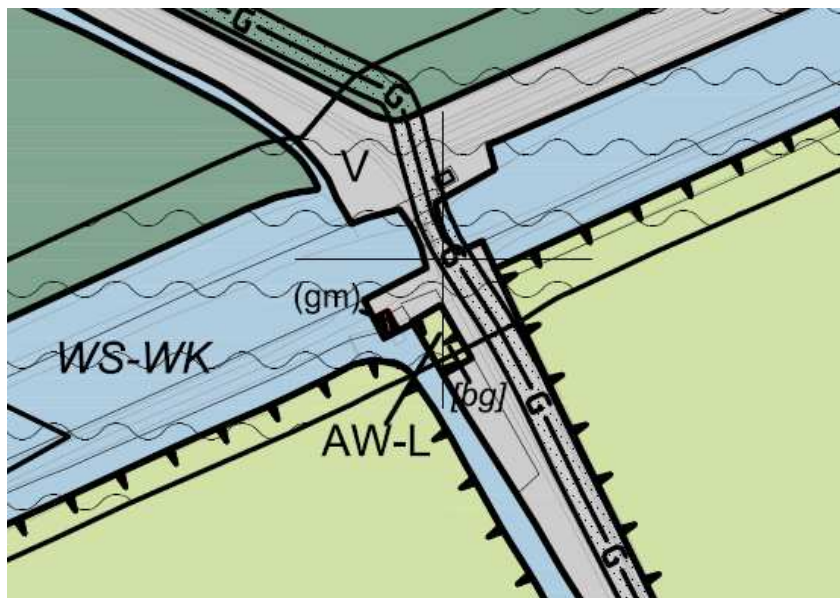
- water, al dan niet met waterhuishoudkundige functie;
 - waterberging en waterafvoer;
 - een brug, ter plaatse van de aanduiding 'brug';
 - een gemaal, ter plaatse van de aanduiding 'gemaal';
- met de daarbij behorende voorzieningen.

21.2 Bouwregels

Op de in artikel 21.1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de bestemming en aanduidingen worden gebouwd, met dien verstande dat:

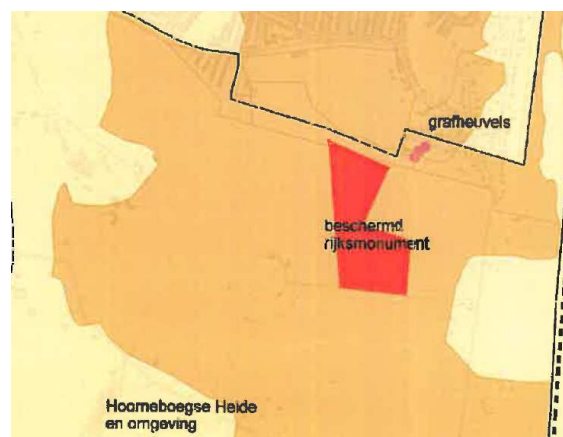
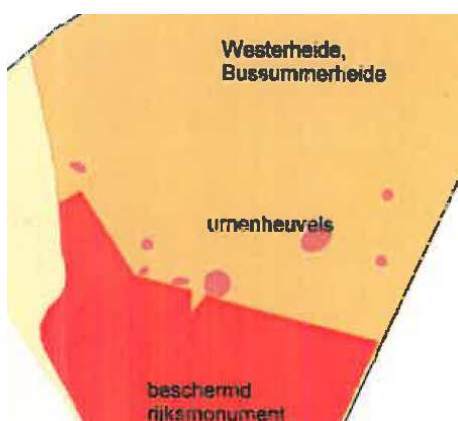
21.2.1 ten aanzien van (hoofd)gebouwen:

- deze uitsluitend zijn toegestaan ter plaatse van de aanduiding 'gemaal';
- de goothoogte niet meer dan 2,00 meter bedraagt;
- de bouwhoogte niet meer dan 4,00 meter bedraagt.

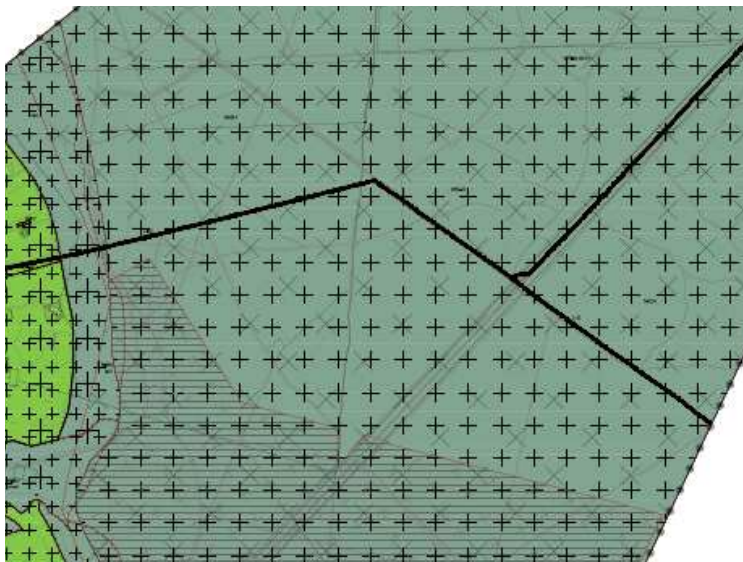


3.4 Wijziging 23

De archeologische verwachtingswaarde is in het ontwerpbestemmingsplan verankerd conform het archeologisch beleid. Ambtshalve wordt een kleine aanpassing gedaan ten aanzien van de urnenheuvels en grafheuvels. De bijbehorende gebiedsaanduiding 'Archeologische betekenis - grafheuvels, urnenheuvels en banscheiding' is nog niet op de verbeelding aangebracht bij de urnenheuvels en grafheuvels. Dit zal alsnog worden toegevoegd. Zie de roze vlekken in onderstaande figuren (bron: Archeologische beleidskaart).



Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied:

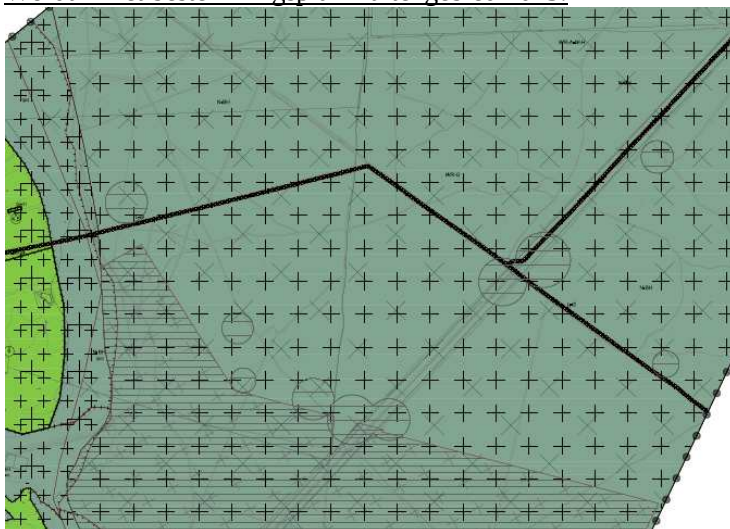


Westerheide/Bussumerheide

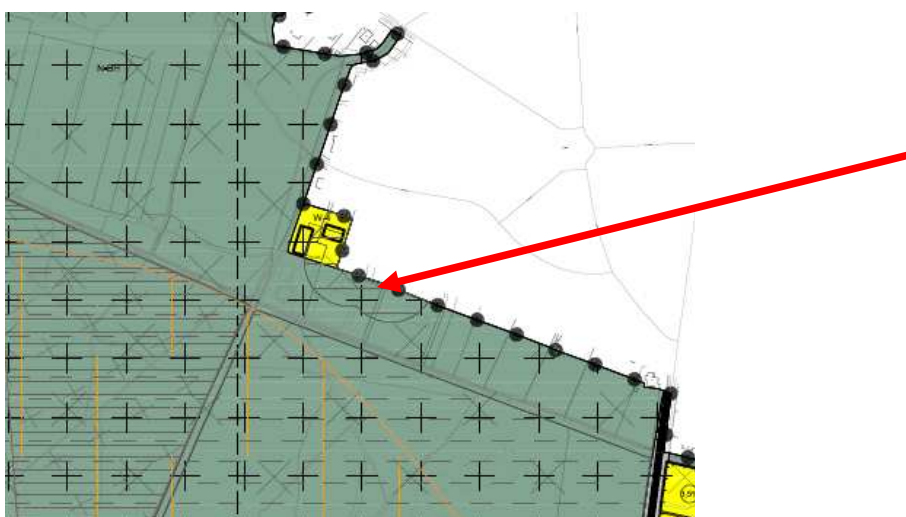


Hoorneboegse heide e.o.

Wordt in het bestemmingsplan Buitengebied 2013:



Westerheide/Bussumerheide



Horneboegse heide e.o.

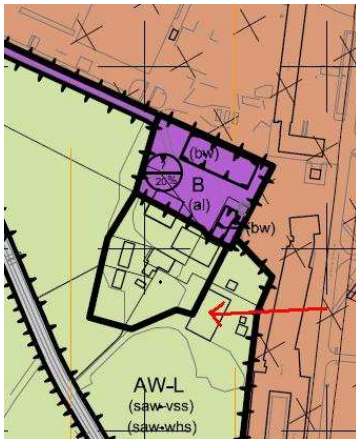
3.5 Wijziging 24

Waternet heeft ambtshalve verzocht om de tertiaire waterkeringen op de verbeelding op te nemen. Deze worden in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013 opgenomen middels de (reeds bestaande) dubbelbestemming Waterstaat- Waterkering (artikel 41).

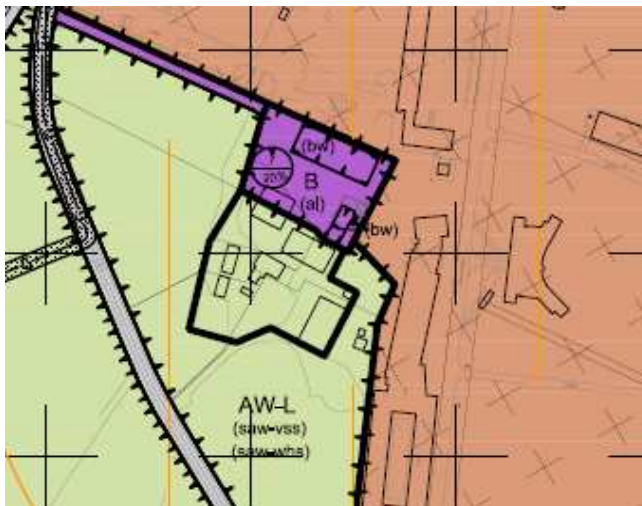
3.6 Wijziging 25

Dit is een ambtshalve wijziging van het bouwvlak ter plaatse van Egelshoek 9. Een schuur waarvoor een bouwvergunning is verleend is buiten het bouwvlak geplaatst (zie rode pijl). Deze wordt binnen het bouwvlak geplaatst in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied



Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013



3.7 Wijziging 26

Op de verbeelding zijn diverse bebouwingspercentages opgenomen. In sommige gevallen betreft het lage percentages waarbij het voor plantoetsers niet direct inzichtelijk is wat de bebouwingsmogelijkheden precies zijn. Hier wordt het bebouwingspercentage veranderd in een oppervlakte. Hieronder is een voorbeeld opgenomen van de bestemming Recreatie - Verblijfsrecreatie waar in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied een bebouwingspercentage van 0,1% en 0,2% geldt.

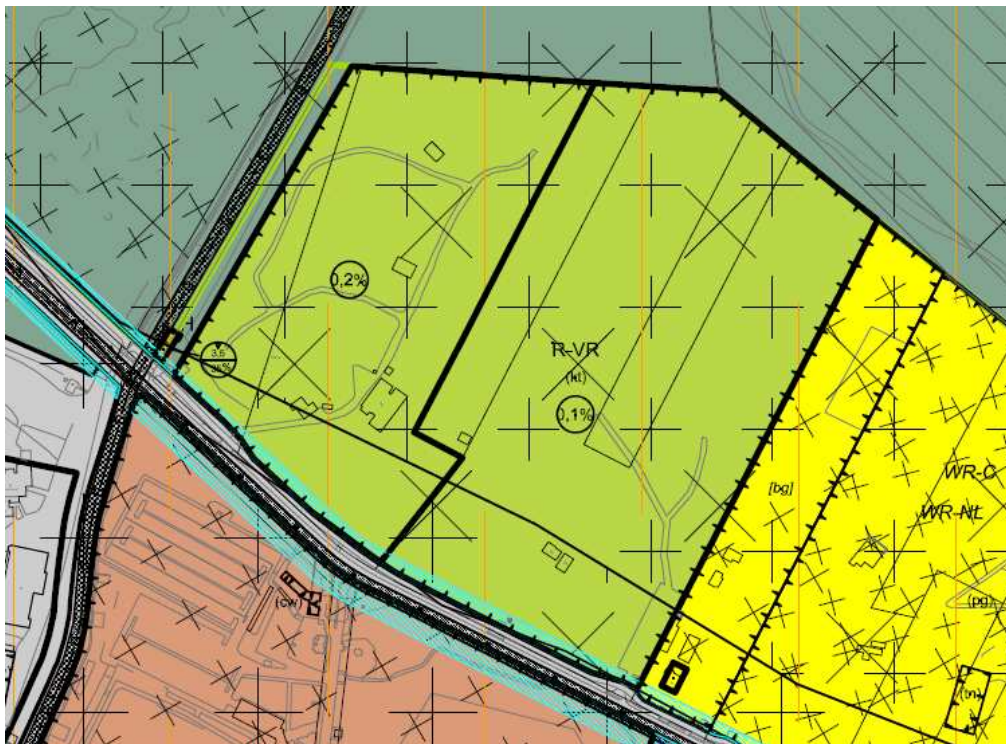
Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

Artikel 15 Recreatie - Verblijfsrecreatie

Lid 15 Bouwregels

15.2.1 ten aanzien van gebouwen

- a. deze uitsluitend binnen het bouwvlak worden gebouwd;
- b. de bouwhoogte niet meer dan 6,00 meter bedraagt;
- c. het bouwvlak volledig mag worden bebouwd, tenzij met de aanduiding 'maximum bebouwingspercentage (%)' anders is aangegeven;



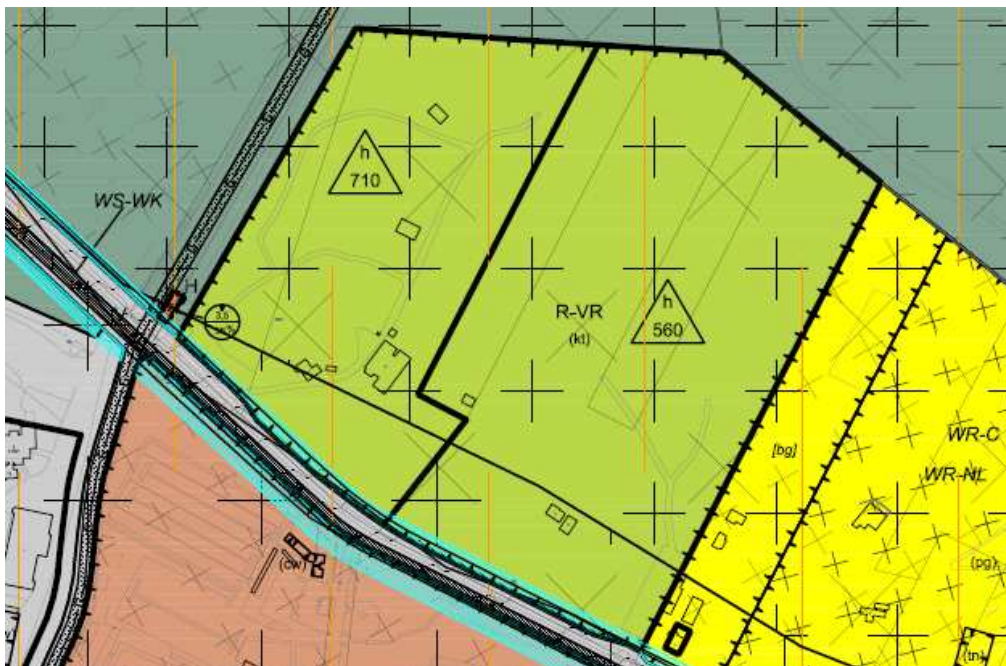
Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

Artikel 15 Recreatie - Verblifrecreatie

Lid 15 Bouwregels

15.2.1 ten aanzien van gebouwen

- deze uitsluitend binnen het bouwvlak worden gebouwd;
- de bouwhoogte niet meer dan 6,00 meter bedraagt;
- het bouwvlak volledig mag worden bebouwd, tenzij met de aanduiding 'maximum bebouwd oppervlak (m2)' anders is aangegeven;



3.8 Wijziging 27

Ter plaatse van Rading 125 is in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied bepaald dat er 1400 m² aan bebouwing en twee bedrijfswoningen zijn toegestaan. Hieraan blijkt nog geen formele besluitvorming ten grondslag te liggen. Omwille van de consistentie in conserverend bestemmen wordt de regeling op dit perceel bijgesteld. Er wordt uitgegaan van de toegestane, vergunde situatie. Dit betekent concreet dat 1000 m² aan bebouwing is toegestaan en geen bedrijfswoningen. De verbeelding wordt hierop aangepast (zie rode pijl). De aanduiding 'bw' en 'maximum aantal wooneenheden 2' worden verwijderd. Het bebouwingspercentage is vervangen.

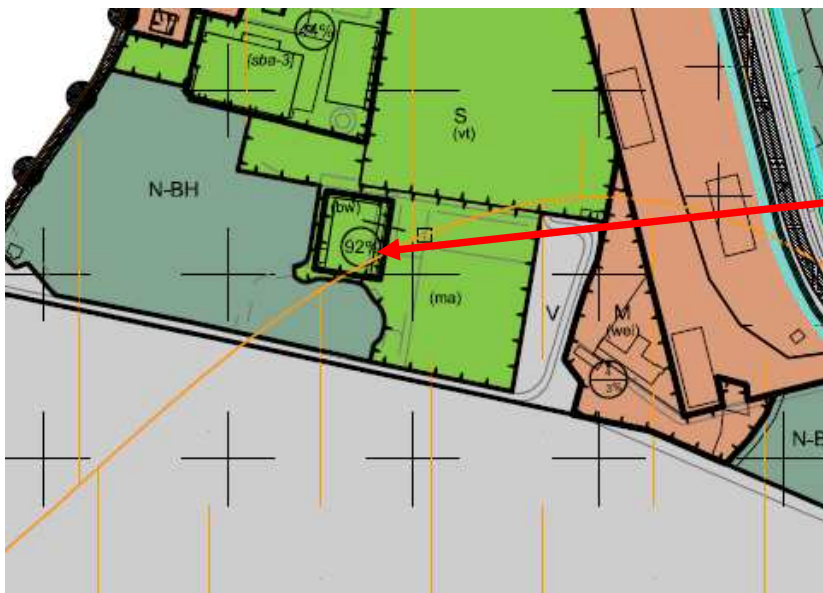
Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

Artikel 16 Sport

Lid 16.2 Bouwregels

16.2.2 ten aanzien van bedrijfswoningen en bijbehorende bouwwerken

- a. bedrijfswoningen uitsluitend binnen het bouwvlak en de aanduiding 'bedrijfswoning' worden gebouwd;
- b. bijbehorende bouwwerken zowel binnen als buiten het bouwvlak worden gebouwd;
- c. bedrijfswoningen welke op het moment van vaststelling van het bestemmingsplan geïntegreerd zijn in de bedrijfbebouwing, niet vervangen mogen worden door een vrijstaande bedrijfswoning;
- d. het aantal bedrijfswoningen niet meer dan 1 per aanduidingsvlak bedraagt;
- e. in afwijking van het bepaalde onder c mag ter plaatse van de aanduiding 'maximum aantal wooneenheden' maximaal het aangeduide aantal bedrijfswoningen worden gebouwd, mits deze inpandig worden gerealiseerd;
- f. de goothoogte van bedrijfswoningen niet meer dan 6,00 meter bedraagt;
- g. de bouwhoogte van bedrijfswoningen niet meer dan 10,00 meter bedraagt;
- h. het bouwvlak volledig mag worden bebouwd, tenzij met de aanduiding 'maximum bebouwingspercentage (%)' anders is aangegeven;
- i. de inhoud van een bedrijfswoning niet meer dan 600 m³ bedraagt;
- j. de goothoogte van bijbehorende bouwwerken niet meer dan 3,00 meter bedraagt;
- k. de bouwhoogte van bijbehorende bouwwerken niet meer dan 5,00 meter bedraagt;
- l. de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorende bouwwerken niet meer dan 50 m² bedraagt;



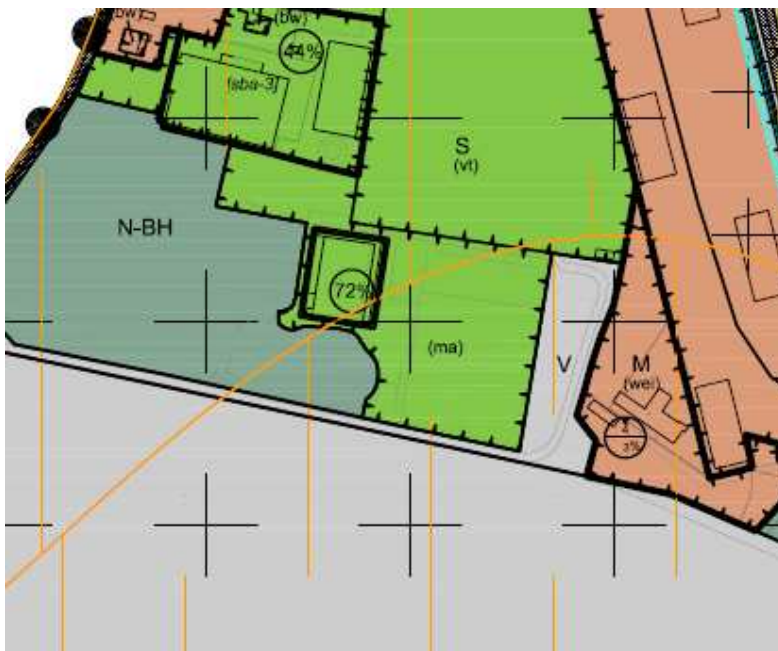
Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

Artikel 16 Sport

Lid 16.2 Bouwregels

16.2.2 ten aanzien van bedrijfswoningen en bijbehorende bouwwerken

- a. bedrijfswoningen uitsluitend binnen het bouwvlak en de aanduiding 'bedrijfswoning' worden gebouwd;
- b. bijbehorende bouwwerken zowel binnen als buiten het bouwvlak worden gebouwd;
- c. bedrijfswoningen welke op het moment van vaststelling van het bestemmingsplan geïntegreerd zijn in de bedrijfbebouwing, niet vervangen mogen worden door een vrijstaande bedrijfswoning;
- d. het aantal bedrijfswoningen niet meer dan 1 per aanduidingsvlak bedraagt;
- e. [...];
- f. de goothoogte van bedrijfswoningen niet meer dan 6,00 meter bedraagt;
- g. de bouwhoogte van bedrijfswoningen niet meer dan 10,00 meter bedraagt;
- h. het bouwvlak volledig mag worden bebouwd, tenzij met de aanduiding 'maximum bebouwingspercentage (%)' anders is aangegeven;
- i. de inhoud van een bedrijfswoning niet meer dan 600 m³ bedraagt;
- j. de goothoogte van bijbehorende bouwwerken niet meer dan 3,00 meter bedraagt;
- k. de bouwhoogte van bijbehorende bouwwerken niet meer dan 5,00 meter bedraagt;
- l. de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorende bouwwerken niet meer dan 50 m² bedraagt;

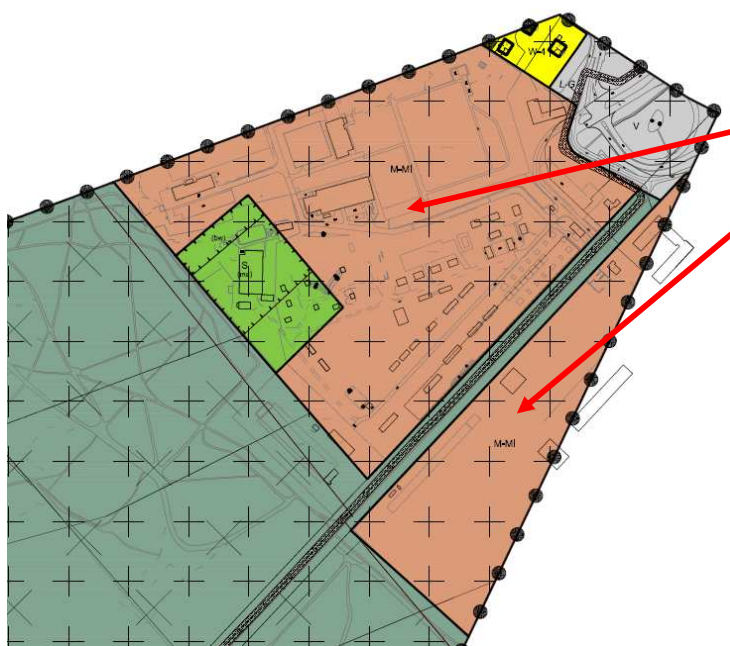


3.9 Wijziging 28

In het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied is naar aanleiding van de vooroverlegreactie van het Ministerie van Defensie de aanduiding voor het mobilisatiecomplex en militair oefenterrein van de verbeelding gehaald en zijn de bouwregels behorende bij het mobilisatiecomplex verwijderd. Omwille van de consistentie in conserverend bestemmen zijn de aanduidingen voor het mobilisatiecomplex en militair oefenterrein weer op de verbeelding gezet en zijn de bouwregels behorende bij het mobilisatiecomplex weer in de planregels opgenomen.



locatie waar de
aanduiding voor het
mobilisatiecomplex
wordt aangebracht.



locaties waar de
aanduiding voor het
militair oefenterrein
worden aangebracht.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied

11.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Maatschappelijk - Militair' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. een kazerne, ter plaatse van de aanduiding 'kazerne';

- b. militaire zaken, ter plaatse van de aanduiding 'militaire zaken';
- c. een militair tehuis, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - militair tehuis';
- d. bescherming van karakteristieke objecten, ter plaatse van de aanduiding 'karakteristiek'; met de daarbij behorende voorzieningen.

11.2.2 ten aanzien van bedrijfswoningen en bijbehorende bouwwerken

- a. deze uitsluitend binnen het bouwvlak mogen worden gebouwd;
- b. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - militaire zaken' niet meer dan twee bedrijfswoningen mogen worden gebouwd;
- c. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - kazerne' niet meer dan één bedrijfswoning mag worden gebouwd;
- d. de goothoogte van een bedrijfswoning niet meer dan 6,00 meter bedraagt;
- e. de bouwhoogte van een bedrijfswoning niet meer dan 10,00 meter bedraagt;
- f. de inhoud van een bedrijfswoning niet meer dan 600 m³ bedraagt;
- g. de goothoogte van bijbehorende bouwwerken niet meer dan 3,00 meter bedraagt;
- h. de bouwhoogte van bijbehorende bouwwerken niet meer dan 5,00 meter bedraagt;
- i. de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorende bouwwerken per bedrijfswoning niet meer dan 50 m² bedraagt;

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013

11.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Maatschappelijk - Militair' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. een kazerne, ter plaatse van de aanduiding 'kazerne';
- b. een mobilisatie complex, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - mobilisatie complex';
- c. militaire zaken, ter plaatse van de aanduiding 'militaire zaken';
- d. een militair oefenterrein, ter plaatse van de aanduiding 'militair oefenterrein';
- e. een militair tehuis, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - militair tehuis';
- f. bescherming van karakteristieke objecten, ter plaatse van de aanduiding 'karakteristiek'; met de daarbij behorende voorzieningen.

11.2.2 ten aanzien van bedrijfswoningen en bijbehorende bouwwerken

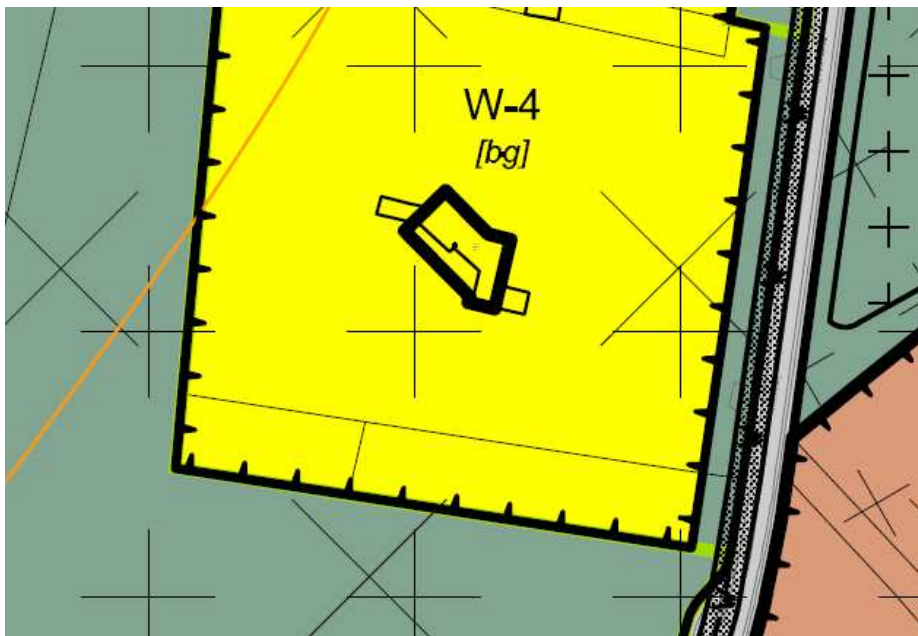
- a. deze uitsluitend binnen het bouwvlak mogen worden gebouwd;
- b. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - militaire zaken' niet meer dan twee bedrijfswoningen mogen worden gebouwd;
- c. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - mobilisatie complex' niet meer dan twee bedrijfswoningen mogen worden gebouwd;
- d. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - kazerne' niet meer dan één bedrijfswoning mag worden gebouwd;
- e. de goothoogte van een bedrijfswoning niet meer dan 6,00 meter bedraagt;
- f. de bouwhoogte van een bedrijfswoning niet meer dan 10,00 meter bedraagt;
- g. de inhoud van een bedrijfswoning niet meer dan 600 m³ bedraagt;
- h. de goothoogte van bijbehorende bouwwerken niet meer dan 3,00 meter bedraagt;
- i. de bouwhoogte van bijbehorende bouwwerken niet meer dan 5,00 meter bedraagt;
- j. de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorende bouwwerken per bedrijfswoning niet meer dan 50 m² bedraagt;

3.10 Wijziging 29

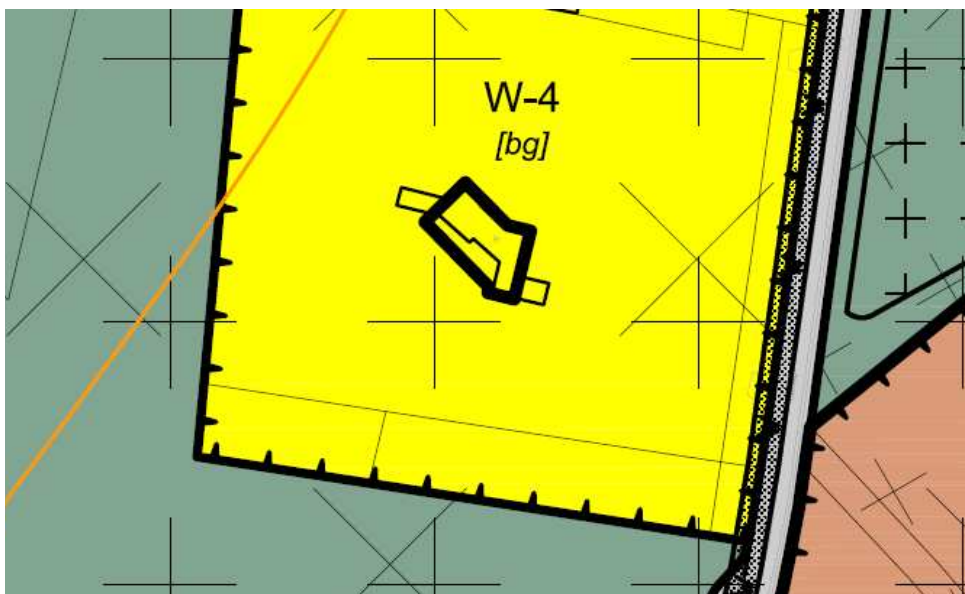
In het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied is de bestemming van de twee kadastrale percelen HVS00D3403 en HVS00D3405 (bij Utrechtseweg 132) gewijzigd van 'Wonen in het groen' naar 'Natuur - Bos en Heidegebied' (naar aanleiding van de vooroverlegreactie van de provincie). Dit is niet in lijn met conserverend bestemmen. Daarom wordt deze bestemmingswijziging teruggedraaid en weer in

overeenstemming gebracht met het geldende bestemmingsplan. De betreffende percelen krijgen een Wonen-4 bestemming.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied



Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013



3.11 Wijziging 30

Als gevolg van tijdsverloop wordt een paragraaf 6.5.3 'Zienswijzen' toegevoegd.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013:

In het kader van de zienswijzenprocedure is het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied met de bijbehorende stukken voor een periode van zes weken ter inzage gelegd op het gemeentehuis en

raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Deze terinzagelegging is van tevoren aangekondigd in de lokale krant en in de Staatscourant. Daarnaast is het voornemen elektronisch gepubliceerd door middel van plaatsing op de gemeentelijke website. Gedurende de periode van tervisielegging bestond voor een ieder de mogelijkheid om zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen. In de zienswijzennota is de beantwoording van de zienswijzen opgenomen. Deze is als bijlage toegevoegd.

3.12 Wijziging parkeren binnen Tuin

Aan artikel 17 'Tuin' wordt toegevoegd dat parkeervoorzieningen zijn toegestaan, met uitzondering van gebouwde parkeervoorzieningen. Dit wordt eveneens vermeld in de toelichting.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied:

Paragraaf 6.2.2.3 (toelichting)

Artikel 17 Tuin

Deze bestemming regelt voornamelijk het gebruik van de voorzijde (voor erfgebied) en zijkant van een woning. Binnen de bestemming 'Tuin' mag weinig worden gebouwd. Het blijft beperkt tot bijvoorbeeld erkers van in het bouwvlak gelegen gebouwen (die op grond van de daar geldende bestemming zijn toegestaan) en erfafscheidingen.

Artikel 17 Tuin (planregels)

17.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Tuin' aangewezen gronden zijn bestemd voor tuinen met de daarbij behorende voorzieningen.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013:

Paragraaf 6.2.2.3 (toelichting)

Artikel 17 Tuin

Deze bestemming regelt voornamelijk het gebruik van de voorzijde (voor erfgebied) en zijkant van een woning. Binnen de bestemming 'Tuin' mag weinig worden gebouwd. Het blijft beperkt tot bijvoorbeeld erkers van in het bouwvlak gelegen gebouwen (die op grond van de daar geldende bestemming zijn toegestaan) en erfafscheidingen. Daarnaast zijn ook parkeervoorzieningen toegestaan, mits deze niet zijn gebouwd. Een carport of garage is daarmee niet mogelijk.

Artikel 17 Tuin (planregels)

17.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Tuin' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a) tuinen;
- b) parkeervoorzieningen;

met de daarbij behorende voorzieningen.

3.13 Wijziging Artikel 22 Wonen-1

De bouwregels ten aanzien van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij Wonen-1 (artikel 22.2.3) sub b en c worden samengevoegd.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied:

ten aanzien van bouwwerken, geen gebouwen zijnde:

- a. deze zowel binnen als buiten het bouwvlak mogen worden gebouwd;
- b. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen niet meer dan 2,00 meter bedraagt voor zover deze zijn gelegen op meer dan 1,00 meter achter de voorgevelrooilijn dan wel op meer dan 1,00 meter van de openbare weg of het openbaar groen;
- c. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer dan 2,00 meter bedraagt.

Zoals vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013:

ten aanzien van bouwwerken, geen gebouwen zijnde:

- a. deze zowel binnen als buiten het bouwvlak mogen worden gebouwd;

- b. *de bouwhoogte niet meer dan 2,00 meter bedraagt voor zover deze zijn gelegen op meer dan 1,00 meter achter de voorgevelrooilijn dan wel op meer dan 1,00 meter van de openbare weg of het openbaar groen;*

3.14 Wijzigingen Artikel 1 Begrippen

Enkele wijzigingen worden doorgevoerd met betrekking tot de begrippen uit artikel 1. Het gaat om:

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied:

- aan-huis-verbonden beroeps- of bedrijfsmatige activiteit:
een beroep of het beroepsmatig verlenen van diensten op administratief, juridisch, medisch, therapeutisch, kunstzinnig, ontwerptechnisch of hiermee gelijk te stellen gebied, dan wel het uitoefenen van (ambachtelijke) bedrijvigheid door middel van handwerk, dat door zijn beperkte omvang in een woning en in voorkomende gevallen daarbij functioneel ondergeschikte bijbehorende bouwwerken, met behoud van de woonfunctie kan worden uitgeoefend;
- bouwwerk:
elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct hetzij indirect met de grond is verbonden, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;
- dienstverlening:
het bedrijfsmatig verlenen van diensten, waarbij het publiek rechtstreeks (al dan niet via een balie) te woord wordt gestaan en geholpen, waaronder belwinkel, internetcafé reis- en uitzendbureaus, kapsalons, pedicures, wasserettes, makelaarskantoren, internetwinkels en bankfilialen;

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013:

- aan-huis-verbonden beroep:
een beroep of het beroepsmatig verlenen van diensten op administratief, juridisch, medisch, therapeutisch, kunstzinnig, ontwerptechnisch of hiermee gelijk te stellen gebied, dan wel het uitoefenen van (ambachtelijke) bedrijvigheid door middel van handwerk *inclusief bed en breakfast, dat door zijn beperkte omvang in een woning en daarbij functioneel ondergeschikte bijbehorende bouwwerken, met behoud van de woonfunctie kan worden uitgeoefend;*
- bouwwerk:
elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, *die op de plaats van bestemming* hetzij direct hetzij indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond, *bedoeld om ter plaatse te functioneren;*
- dienstverlening:
een onderneming of instelling gericht op het verlenen van diensten, waarbij het publiek rechtstreeks (al dan niet via een balie) te woord wordt gestaan en geholpen, waaronder belwinkel, reis- en uitzendbureaus, kapsalons, pedicures, wasserettes, makelaarskantoren, internetwinkels en bankfilialen, *maar met uitzondering van een garagebedrijf en een seksinrichting;*
- functioneel ondergeschikt (dit begrip wordt toegevoegd):
gebruik dat in planologisch opzicht ondergeschikt en ondersteunend is aan het gebruik van het hoofdgebouw;
- verbeelding (dit begrip wordt toegevoegd):
de gewaarmerkte kaart met bijbehorende verklaring waarop de bestemmingen van de in het plan begrepen gronden zijn aangegeven.

3.15 Wijziging Artikel 2 Wijze van meten

Dit artikel word als volgt gewijzigd:

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied:

2.9 horizontale diepte van een gebouw

tussen de buitenwerkse gevelvlakken van de voor- en achtergevel van een hoofdgebouw.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013:

2.9 horizontale diepte van een gebouw

de lengte van een gebouw, gemeten loodrecht vanaf de direct naar de weg gekeerde gevel;

3.16 Wijzigingen Artikel 43 Algemene bouwregels

In artikel 43.1 sub a met betrekking tot 'ondergeschikte bouwdelen' wordt de tekst '*mits de overschrijding van bouw- c.q. bestemmingsgrenzen*' verwijderd. Ondergeschikte bouwdelen worden hierdoor altijd buiten beschouwing gelaten. Tevens worden 'glazenwasinstallaties' toegevoegd als ondergeschikt bouwonderdeel.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied:

43.1 Ondergeschikte bouwdelen

- a. Bij de toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen worden ondergeschikte bouwonderdelen als plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten, luifels, erkers, balkons en overstekende daken, mits de overschrijding van bouw-, c.q. bestemmingsgrenzen, buiten beschouwing gelaten,
- b. Een koekoek mag maximaal 1,00 meter uit de gevel gebouwd worden. Gesitueerd aan de voorgevel mag de koekoek een maximale lengte van 60% van de voorgevel hebben.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013:

43.1 Ondergeschikte bouwdelen

- a. Bij de toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen worden ondergeschikte bouwonderdelen als plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten, luifels, erkers, balkons, overstekende daken en **glazenwasinstallaties** buiten beschouwing gelaten;
- b. Een koekoek mag maximaal 1,00 meter uit de gevel gebouwd worden. Gesitueerd aan de voorgevel mag de koekoek een maximale lengte van 60% van de voorgevel hebben.

3.17 Wijzigingen Artikel 46 Algemene afwijkingsregels

Aan artikel 46 lid a sub 8 worden 'kunstobjecten' toegevoegd. Daarnaast wordt een nieuw sublid toegevoegd met een algemene afwijkingsmogelijkheid om een bedrijf toe te staan uit een naastgelegen hogere milieucategorie zoals genoemd in de Staat van Bedrijfsactiviteiten, evenals het toelaten van een niet genoemde bedrijfsactiviteit in deze Staat, mits dit bedrijf naar aard en omvang van milieuhinder vergelijkbaar is met een in dit plan toegelaten bedrijfsactiviteit.

Zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied:

Artikel 46 Algemene afwijkingsregels

- a. Het bevoegd gezag kan bij omgevingsvergunning afwijken van de bepalingen van het plan voor:
 1. het bouwen van niet voor bewoning bestemde gebouwen ten behoeve van openbare nutsbedrijven, zoals transformatorhuisjes, schakel huisjes, gemaalgebouwtjes, gasdruk-, regel-, en meetstations, telefooncellen en wachthuisjes voor verkeersdiensten, mits de inhoud daarvan niet groter is dan 50 m³ en de hoogte niet meer bedraagt dan 2,70 meter;
 2. het bouwen van bouwwerken geen gebouwen zijnde ten behoeve van zend- en ontvangstmasten, mits de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 25 meter;
 3. het bouwen van kleine andere bouwwerken die om verkeers- of waterstaatkundige redenen noodzakelijk zijn, zoals duikers en verkeerssluizen;
 4. het in geringe mate afwijken van een bestemmingsgrens, in geval van verandering in de tracés van wegen, indien bij de definitieve uitmeting blijkt, dat de weg als gevolg van de werkelijke toestand van het terrein slechts kan worden uitgevoerd, als op ondergeschikte punten van het plan kan worden afgeweken, mits deze wijziging niet meer bedraagt dan 2,00 meter;

5. afwijkingen van het bestemmingsplan, inbegrepen bouwgrenzen en -oppervlakten, ten einde de realisering van bouwwerken en werken mogelijk te maken, in die op grond van een definitieve uitmeting of in verband met de verkaveling en/of situering blijkt dat aanpassing van het bestemmingsplan noodzakelijk is en de afwijking van ondergeschikte aard blijft en niet meer bedraagt dan 2,00 meter;
 6. overschrijding van de uit dit plan volgende maximum hoogtematen met maximaal 10% tot een maximum van 2,00 meter;
 7. het uitbreiden van het bebouwingspercentage ten behoeve van het bouwen van ondergrondse parkeervoorzieningen, met dien verstande dat:
 - de ondergrondse parkeervoorziening is gelegen binnen een bouwvlak;
 - de bouwhoogte maximaal 0,50 meter bedraagt;
 - het bebouwingspercentage met ten hoogste 40% wordt vergroot;
 8. het bouwen van bouwwerken geen gebouwen zijnde ten behoeve van straatmeubilair, informatievoorziening en/of reclame, mits de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 5,00 meter.
- b. De in onder a. genoemde afwijkingen worden slechts verleend indien hierdoor geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het plan en aan de gebruiksmogelijkheden voor de aangrenzende gronden en bouwwerken.

Wordt in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied 2013:

Artikel 46 Algemene afwijkingsregels

- a. Het bevoegd gezag kan bij omgevingsvergunning afwijken van de bepalingen van het plan voor:
1. het bouwen van niet voor bewoning bestemde gebouwen ten behoeve van openbare nutsbedrijven, zoals transformatorhuisjes, schakelhuisjes, gemaalgebouwtjes, gasdruk-, regel-, en meetstations, telefooncellen en wachthuisjes voor verkeersdiensten, mits de inhoud daarvan niet groter is dan 50 m³ en de hoogte niet meer bedraagt dan 2,70 meter;
 2. het bouwen van bouwwerken geen gebouwen zijnde ten behoeve van zend- en ontvangstmasten, mits de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 25 meter;
 3. het bouwen van kleine andere bouwwerken die om verkeers- of waterstaatkundige redenen noodzakelijk zijn, zoals duikers en verkeerssluizen;
 4. het in geringe mate afwijken van een bestemmingsgrens, in geval van verandering in de tracés van wegen, indien bij de definitieve uitmeting blijkt, dat de weg als gevolg van de werkelijke toestand van het terrein slechts kan worden uitgevoerd, als op ondergeschikte punten van het plan kan worden afgeweken, mits deze wijziging niet meer bedraagt dan 2,00 meter;
 5. afwijkingen van het bestemmingsplan, inbegrepen bouwgrenzen en -oppervlakten, ten einde de realisering van bouwwerken en werken mogelijk te maken, in die op grond van een definitieve uitmeting of in verband met de verkaveling en/of situering blijkt dat aanpassing van het bestemmingsplan noodzakelijk is en de afwijking van ondergeschikte aard blijft en niet meer bedraagt dan 2,00 meter;
 6. overschrijding van de uit dit plan volgende maximum hoogtematen met maximaal 10% tot een maximum van 2,00 meter;
 7. het uitbreiden van het bebouwingspercentage ten behoeve van het bouwen van ondergrondse parkeervoorzieningen, met dien verstande dat:
 - de ondergrondse parkeervoorziening is gelegen binnen een bouwvlak;
 - de bouwhoogte maximaal 0,50 meter bedraagt;
 - het bebouwingspercentage met ten hoogste 40% wordt vergroot;
 8. het bouwen van bouwwerken geen gebouwen zijnde ten behoeve van straatmeubilair, informatievoorziening, reclame en/of kunstobjecten, mits de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 5,00 meter;
 9. voor het toelaten van een in de bijlage 'Staat van Bedrijfsactiviteiten' bij deze regels genoemd bedrijf met een naast hogere milieucategorie, evenals voor het toelaten van een niet in de bijlage 'Staat van Bedrijfsactiviteiten' genoemde bedrijfsactiviteit, die qua aard en omvang van milieuhinder vergelijkbaar is met een in dit plan toegelaten bedrijfsactiviteit;

- b. *De in onder a. genoemde afwijkingen worden slechts verleend indien hierdoor geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het plan en aan de gebruiksmogelijkheden voor de aangrenzende gronden en bouwwerken.*

3.18 Wijzigingen Artikel 25 Overgangsrecht

In dit artikel wordt het woord 'lid' vervangen door 'sub' (in artikel 25.1.1 sub b, 25.2 sub b, c en d). Dit heeft echter geen gevolgen voor dit artikel.

3.19 Wijzigingen Bijlage 2 Staat van Bedrijfsactiviteiten

In de Staat van Bedrijfsactiviteiten is de lay out aangepast, zodat deze bijlage leesbaarder is geworden. De nieuwe Staat van Bedrijfsactiviteiten is als bijlage bij deze nota ingevoegd.

Bijlage Staat van Bedrijfsactiviteiten

Bijlage Staat van Bedrijfsactiviteiten

In de planregels wordt verwezen naar een Staat van Bedrijfsactiviteiten. De lijst 'Staat van Bedrijfsactiviteiten' is gebaseerd op de VNG-publicatie Bedrijven en Milieuzonering (editie 2009).

Regeling toelaatbaarheid van bedrijfsactiviteiten met behulp van milieuzonering

Om de toelaatbaarheid van bedrijfsactiviteiten in dit bestemmingsplan vast te leggen is gebruik gemaakt van een milieuzonering. Een milieuzonering zorgt ervoor dat milieubelastende functies (zoals bedrijven) en milieugevoelige functies (zoals woningen) waar nodig ruimtelijk voldoende worden gescheiden. De gehanteerde milieuzonering is gekoppeld aan een Staat van Bedrijfsactiviteiten.

Een Staat van Bedrijfsactiviteiten is een lijst waarin de meest voorkomende bedrijven en bedrijfsactiviteiten, al naar gelang de te verwachten belasting voor het milieu, zijn ingedeeld in een aantal categorieën. Voor de indeling in de categorieën zijn de volgende ruimtelijk relevante milieuaspecten van belang:

- geluid;
- geur;
- stof;
- gevaar (met name brand- en explosiegevaar).

In specifieke situaties kan daarnaast de verkeersaantrekkende werking van een bedrijf relevant zijn.

Toepassing 'Staat van Bedrijfsactiviteiten'

De aanpak van milieuzonering en de in dit plan gebruikte 'Staat van Bedrijfsactiviteiten' zijn gebaseerd op de VNG-publicatie Bedrijven en milieuzonering (2009), op de Voorbeeld Staat van Bedrijfsactiviteiten voor bedrijventerreinen¹). De 'Staat van Bedrijfsactiviteiten' kan in verschillende situaties gehanteerd worden, bijvoorbeeld:

- om de milieuzonering van bedrijfsactiviteiten op een samenhangend bedrijventerrein te regelen;
- in buitengebieden;
- op losliggende relatief grootschalige bedrijfspercelen op enige afstand van burgerwoningen;
- om indien gewenst de toelaatbaarheid van bedrijfsactiviteiten te regelen in stedelijk gebied of (delen van) woongebieden met enige vorm van bedrijvigheid.

In dit soort situaties zorgt de milieuzonering ervoor dat hinderlijke bedrijfsactiviteiten op voldoende afstand van woningen of andere gevoelige functies worden gesitueerd. Dit gebeurt door het aanhouden van richtafstanden tussen deze milieugevoelige en milieubelastende activiteiten.

Richtafstanden bepalend voor de categorie-indeling

In de 'Staat van Bedrijfsactiviteiten' is voor elke bedrijfsactiviteit voor ieder van de ruimtelijke relevante milieuaspecten (zie hiervoor) een richtafstand ten opzichte van een 'rustige woonwijk' vermeld. De grootste van deze vier richtafstanden is bepalend voor de indeling van een activiteit in een milieucategorie. Daarnaast vermeldt de 'standaard SvB' indicaties voor verkeersaantrekkende werking.

Omgevingstype bepalend voor de daadwerkelijk te hanteren afstanden

De gewenste afstand tussen een bedrijfsactiviteit en woningen (of andere gevoelige functies zoals scholen) wordt mede bepaald door het type gebied waarin de gevoelige functie zich bevindt. Conform de VNG-publicatie worden daarbij twee omgevingstypen onderscheiden: rustige woonwijk en gemengd gebied. De richtafstanden die zijn vermeld in de VNG-publicatie Bedrijven en milieuzonering (2009).

Te hanteren richtafstanden

De VNG-publicatie Bedrijven en milieuzonering (2009) onderscheidt een tiental milieucategorieën. Per milieucategorie wordt inzicht verschaft in de gewenste richtafstanden. De richtafstand geldt tussen de grens van de bestemming die bedrijven toelaat en de uiterste situering van de gevel van een woning die volgens het bestemmingsplan (of via vergunningsvrij bouwen) mogelijk is. Daarbij gaat het nadrukkelijk om een richtafstand. Kleinere afwijkingen ten opzichte van deze afstand zijn mogelijk zonder dat hierdoor knelpunten behoeven te ontstaan.

Flexibiliteit

De 'Staat van Bedrijfsactiviteiten' blijkt in de praktijk een relatief grof hulpmiddel te zijn om hinder door bedrijfsactiviteiten in te schatten. De richtafstanden en inschalingen gaan uit van een gemiddeld bedrijf met een moderne bedrijfsvoering. Het komt in de praktijk voor dat een bepaald bedrijf als gevolg van een geringe omvang van hinderlijke deelactiviteiten, een milieuvriendelijke werkwijze of bijzondere voorzieningen minder hinder veroorzaakt dan in de 'Staat van Bedrijfsactiviteiten' is verondersteld. In de regels is daarom bepaald dat het college van burgemeester en wethouders een dergelijk bedrijf toch via een afwijking van de gebruiksregels kan toestaan, indien dit bedrijf niet binnen de algemene toelaatbaarheid past. Om deze afwijking te kunnen verlenen moet worden aangetoond dat het bedrijf naar aard en invloed op de omgeving (gelet op de specifieke werkwijze of bijzondere verschijningsvorm) vergelijkbaar is met andere bedrijven uit de desbetreffende lagere categorie.

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS									CATEGORIE	VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND							
01	01	-	LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LANDBOUW															
0111, 0113	011, 012, 013		Akkerbouw en fruitteelt (bedrijfsgebouwen)	10	10	30	C		10		30		2	1	G	1	B	L
0112	011, 012, 013, 016	0	Tuinbouw:															
0112	011, 012, 013	1	- bedrijfsgebouwen	10	10	30	C		10		30		2	1	G	1	B	L
0112	011, 012, 013	2	- kassen zonder verwarming	10	10	30	C		10		30		2	1	G	1	B	L
0112	011, 012, 013	3	- kassen met gasverwarming	10	10	30	C		10		30		2	1	G	1	B	L
0112	0113	4	- champignonkwekerijen (algemeen)	30	10	30	C		10		30		2	1	G	1	B	
0112	0113	5	- champignonkwekerijen met mestfermentatie	100	10	30	C		10		100		3.2	1	G	1	B	
0112	0163	6	- bloembollendroog- en prepareerbedrijven	30	10	30	C		10		30		2	1	G	1	B	
0112	011	7	- witlofkwekerijen (algemeen)	30	10	30	C		10		30		2	1	G			
0121	0141, 0142		Fokken en houden van rundvee	100	30	30	C		0		100		3.2	1	G	1		
0122	0143, 0145	0	Fokken en houden van overige graasdieren:															
0122	0143	1	- paardenfokkerijen	50	30	30	C		0		50		3.1	1	G	1		
0122	0145	2	- overige graasdieren	50	30	30	C		0		50		3.1	1	G	1		
0123	0146		Fokken en houden van varkens	200	30	50	C		0		200	D	4.1	1	G	1		
0124	0147	0	Fokken en houden van pluimvee:															
0124	0147	1	- legkippen	200	30	50	C		0		200	D	4.1	1	G	1		
0124	0147	2	- opfokkippen en mestkuijken	200	30	50	C		0		200		4.1	1	G	1		
0124	0147	3	- eenden en ganzen	200	50	50	C		0		200		4.1	1	G	1		
0124	0147	4	- overig pluimvee	100	30	50	C		0		100	D	3.2	1	G	1		
0125	0149	0	Fokken en houden van overige dieren:															
0125	0149	1	- nertsen en vossen	200	30	30	C		0		200		4.1	1	G	1		
0125	0149	2	- konijnen	100	30	30	C		0		100		3.2	1	G	1		
0125	0149	3	- huisdieren	30	0	50	C		10		50		3.1	1	G	1		
0125	0149	4	- maden, wormen e.d.	100	0	30	C		10		100		3.2	1	G	1		
0125	0149	5	- bijen	10	0	30	C		10		30		2	1	G	1		
0125	0149	6	- overige dieren	30	10	30	C		0		30	D	2	1	G	1		
0130	0150		Akker-en/of tuinbouw in combinatie met het fokken en houden van dieren (niet intensief)	100	30	30	C		0		100		3.2	1	G	1		
014	016	0	Dienstverlening t.b.v. de landbouw:															
014	016	1	- algemeen (o.a. loonbedrijven): b.o. > 500 m²	30	10	50			10		50	D	3.1	2	G	1		
014	016	2	- algemeen (o.a. loonbedrijven): b.o.<= 500 m²	30	10	30			10		30		2	1	G	1		
014	016	3	- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. > 500 m²	30	10	50			10		50		3.1	2	G	1		
014	016	4	- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. <= 500 m²	30	10	30			10		30		2	1	G	1		

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS									CATEGORIE	VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND							
0142	0162		KI-stations	30	10	30	C		0		30		2	1	G	1		
02	02	-																
02	02	-	BOSBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. BOSBOUW															
020	021, 022, 024		Bosbouwbedrijven	10	10	50			0		50		3.1	1	G	1		
05	03	-																
05	03	-	VISSERIJ- EN VISTEELTBEDRIJVEN															
0501.1	0311		Zeevisserijbedrijven	100	0	100	C		50	R	100		3.2	2	G	2		
0501.2	0312		Binnenvisserijbedrijven	50	0	50	C		10		50		3.1	1	G	1		
0502	032	0	Vis- en schaaldierkwekerijen															
0502	032	1	- oester-, mossel- en schelpenteeltbedrijven	100	30	50	C		0		100		3.2	1	G	1		
0502	032	2	- visteeltbedrijven	50	0	50	C		0		50		3.1	1	G	1		
10	08	-																
10	08	-	TURFWINNING															
103	089		Turfwinningbedrijven	50	50	100	C		10		100		3.2	2	G	2		
11	06	-																
11	06	-	AARDOLIE- EN AARDGASWINNING															
111	061, 062	0	Aardolie- en aardgaswinning:															
111	061	1	- aardoliewinputten	100	0	200	C		200	R	200		4.1	1	G	2	B	L
111	062	2	- aardgaswinning incl. gasbeh.inst.: < 10.000.000 N m3/d	30	0	500	C		200	R	500		5.1	1	G	1	B	
111	062	3	- aardgaswinning incl. gasbeh.inst.: >= 10.000.000 N m3/d	50	0	700	C	Z	200	R	700		5.2	1	G	1	B	
14	08	-																
14	08	-	WINNING VAN ZAND, GRIND, KLEI, ZOUT, E.D.															
1421	0812	0	Steen-, grit- en krijtmalerijen (open lucht):															
1421	0812	1	- algemeen	10	100	200			10		200	D	4.1	2	G	1		
1421	0812	2	- steenbrekerijen	10	200	700		Z	10		700		5.2	2	G	2		
144	0893		Zoutwinningbedrijven	50	10	100	C		30		100		3.2	2	G	1	B	
145	0899		Mergel- en overige delfstoffenwinningbedrijven	10	200	500	C		50		500		5.1	3	G	3		
15	10, 11	-																
15	10, 11	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN															
151	101, 102	0	Slachterijen en overige vleesverwerking:															
151	101, 102	1	- slachterijen en pluimveeslachterijen	100	0	100	C		50	R	100	D	3.2	2	G	1		
151	101	2	- vetsmelterijen	700	0	100	C		30		700		5.2	2	G	2		
151	101	3	- bewerkingsinrichting van darmen en vleesafval	300	0	100	C		50	R	300		4.2	2	G	2		
151	101	4	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. > 1000 m²	100	0	100	C		50	R	100		3.2	2	G	2		

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES				
				GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
151	101	5	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m²	50	0	50	C		30	50	3.1	1	G	1		
151	101	6	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m²	30	0	50			10	50	3.1	1	G	1		
151	101, 102	7	- loonslachterijen	50	0	50			10	50	3.1	1	G	1		
151	108	8	- vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaar-maaltijden met p.o. < 2.000 m²	50	0	50			10	50	3.1	2	G	1		
152	102	0	Visverwerkingsbedrijven:													
152	102	1	- drogen	700	100	200	C		30	700	5.2	2	G	2		
152	102	2	- conserveren	200	0	100	C		30	200	4.1	2	G	2		
152	102	3	- roken	300	0	50	C		0	300	4.2	1	G	2		
152	102	4	- verwerken anderszins: p.o.> 1000 m²	300	10	50	C		30	300	D 4.2	2	G	2		
152	102	5	- verwerken anderszins: p.o. <= 1000 m²	100	10	50			30	100	3.2	1	G	1		
152	102	6	- verwerken anderszins: p.o. <= 300 m²	50	10	30			10	50	3.1	1	G	1		
1531	1031	0	Aardappelprodukten fabrieken:													
1531	1031	1	- vervaardiging van aardappelproducten	300	30	200	C		50	R 300	4.2	2	G	2		
1531	1031	2	- vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m²	50	10	50			50	R 50	3.1	1	G	1		
1532, 1533	1032, 1039	0	Groente- en fruitconservenfabrieken:													
1532, 1533	1032, 1039	1	- jam	50	10	100	C		10	100	3.2	1	G	1		
1532, 1533	1032, 1039	2	- groente algemeen	50	10	100	C		10	100	3.2	2	G	2		
1532, 1533	1032, 1039	3	- met koolsoorten	100	10	100	C		10	100	3.2	2	G	2		
1532, 1533	1032, 1039	4	- met drogerijen	300	10	200	C		30	300	4.2	2	G	2		
1532, 1533	1032, 1039	5	- met uienconservering (zoutinleggerij)	300	10	100	C		10	300	4.2	2	G	2		
1541	104101	0	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:													
1541	104101	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	30	100	C		30	R 200	4.1	3	G	2	B	
1541	104101	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	50	300	C	Z	50	R 300	4.2	3	G	3	B	
1542	104102	0	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:													
1542	104102	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	10	100	C		100	R 200	4.1	3	G	2	B	
1542	104102	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	10	300	C	Z	200	R 300	4.2	3	G	3	B	
1543	1042	0	Margarinefabrieken:													
1543	1042	1	- p.c. < 250.000 t/j	100	10	200	C		30	R 200	4.1	3	G	2		
1543	1042	2	- p.c. >= 250.000 t/j	200	10	300	C	Z	50	R 300	4.2	3	G	3	B	
1551	1051	0	Zuivelprodukten fabrieken:													
1551	1051	1	- gedroogde produkten, p.c. >= 1,5 t/u	200	100	500	C	Z	50	R 500	5.1	3	G	2		
1551	1051	2	- geconcentreerde produkten, verdamp. cap. >=20 t/u	200	30	500	C	Z	50	R 500	5.1	3	G	2		
1551	1051	3	- melkprodukten fabrieken v.c. < 55.000 t/j	50	0	100	C		50	R 100	3.2	2	G	1		

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS								CATEGORIE	INDICES				
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND		VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
1551	1051	4	- melkprodukten fabrieken v.c. >= 55.000 t/j	100	0	300	C	Z	50	R	300		4.2	3	G	2	
1551	1051	5	- overige zuivelprodukten fabrieken	50	50	300	C		50	R	300		4.2	3	G	2	
1552	1052	1	Consumptie-ijsfabrieken: p.o. > 200 m²	50	0	100	C		50	R	100		3.2	2	G	2	
1552	1052	2	- consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m²	10	0	30			0		30		2	1	G	1	
1561	1061	0	Meelfabrieken:														
1561	1061	1	- p.c. >= 500 t/u	200	100	300	C	Z	100	R	300		4.2	2	G	2	
1561	1061	2	- p.c. < 500 t/u	100	50	200	C		50	R	200		4.1	2	G	2	
1561	1061		Grutterswarenfabrieken	50	100	200	C		50		200	D	4.1	2	G	2	
1562	1062	0	Zetmeelfabrieken:														
1562	1062	1	- p.c. < 10 t/u	200	50	200	C		30	R	200		4.1	1	G	2	
1562	1062	2	- p.c. >= 10 t/u	300	100	300	C	Z	50	R	300		4.2	2	G	3	
1571	1091	0	Veevoerfabrieken:														
1571	1091	1	- destructiebedrijven	700	30	200	C		50		700	D	5.2	3	G	3	
1571	1091	2	- beender-, veren-, vis-, en vleesmeelfabriek	700	100	100	C		30	R	700	D	5.2	3	G	3	
1571	1091	3	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. < 10 t/u water	300	100	200	C		30		300		4.2	2	G	2	
1571	1091	4	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. >= 10 t/u water	700	200	300	C	Z	50		700		5.2	3	G	3	
1571	1091	5	- mengvoeder, p.c. < 100 t/u	200	50	200	C		30		200		4.1	3	G	3	
1571	1091	6	- mengvoeder, p.c. >= 100 t/u	300	100	300	C	Z	50	R	300		4.2	3	G	3	
1572	1092		Vervaardiging van voer voor huisdieren	200	100	200	C		30		200		4.1	2	G	2	
1581	1071	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:														
1581	1071	1	- v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	30	10	30	C		10		30		2	1	G	1	
1581	1071	2	- v.c. >= 7500 kg meel/week	100	30	100	C		30		100		3.2	2	G	2	
1582	1072		Banket, biscuit- en koekfabrieken	100	10	100	C		30		100		3.2	2	G	2	
1583	1081	0	Suikerfabrieken:														
1583	1081	1	- v.c. < 2.500 t/j	500	100	300	C		100	R	500		5.1	2	G	2	B
1583	1081	2	- v.c. >= 2.500 t/j	1000	200	700	C	Z	200	R	1000		5.3	3	G	3	B
1584	10821	0	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:														
1584	10821	1	- Cacao- en chocoladefabrieken: p.o. > 2.000 m²	500	50	100			50	R	500		5.1	2	G	3	
1584	10821	2	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m²	100	30	50			30		100		3.2	2	G	2	
1584	10821	3	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m²	30	10	30			10		30		2	1	G	1	
1584	10821	4	- Suikerwerkfabrieken met suiker branden	300	30	50			30	R	300		4.2	2	G	2	
1584	10821	5	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. > 200 m²	100	30	50			30	R	100		3.2	2	G	2	
1584	10821	6	- suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. <= 200 m²	30	10	30			10		30		2	1	G	1	

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES				
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
1585	1073		Deegwarenfabrieken	50	30	10			10	50	3.1	2	G	2		
1586	1083	0	Koffiebranderijen en theepakkerijen:													
1586	1083	1	- koffiebranderijen	500	30	200	C		10	500	D	5.1	2	G	1	
1586	1083	2	- theepakkerijen	100	10	30			10	100		3.2	2	G	1	
1587	108401		Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	200	30	50			10	200		4.1	2	G	1	
1589	1089		Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	200	30	50			30	200	D	4.1	2	G	2	
1589.1	1089		Bakkerijgrondstoffenfabrieken	200	50	50			50	R 200		4.1	2	G	2	
1589.2	1089	0	Soep- en soeparomafabrieken:													
1589.2	1089	1	- zonder poederdrogen	100	10	50			10	100		3.2	2	G	2	
1589.2	1089	2	- met poederdrogen	300	50	50			50	R 300		4.2	2	G	2	
1589.2	1089		Bakmeel- en puddingpoederfabrieken	200	50	50			30	200		4.1	2	G	2	
1591	110101		Destilleerderijen en likeurstokerijen	300	30	200	C		30	300		4.2	2	G	2	
1592	110102	0	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:													
1592	110102	1	- p.c. < 5.000 t/j	200	30	200	C		30	R 200		4.1	1	G	2	
1592	110102	2	- p.c. >= 5.000 t/j	300	50	300	C		50	R 300		4.2	2	G	3	B
1593 t/m 1595	1102 t/m 1104		Vervaardiging van wijn, cider e.d.	10	0	30	C		0	30		2	1	G	1	
1596	1105		Bierbrouwerijen	300	30	100	C		50	R 300		4.2	2	G	2	
1597	1106		Mouterijen	300	50	100	C		30	300		4.2	2	G	2	
1598	1107		Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	10	0	100			50	R 100		3.2	3	G	2	
16	12	-														
16	12	-	VERWERKING VAN TABAK													
160	120		Tabakverwerkende industrie	200	30	50	C		30	200		4.1	2	G	1	
17	13	-														
17	13	-	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL													
171	131		Bewerken en spinnen van textielvezels	10	50	100			30	100		3.2	2	G	1	
172	132	0	Weven van textiel:													
172	132	1	- aantal weefgetouwen < 50	10	10	100			0	100		3.2	2	G	1	
172	132	2	- aantal weefgetouwen >= 50	10	30	300		Z	50	300		4.2	3	G	2	
173	133		Textielveredelingsbedrijven	50	0	50			10	50		3.1	2	G	2	B
174, 175	139		Vervaardiging van textielwaren	10	0	50			10	50		3.1	1	G	1	
1751	1393		Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	100	30	200			10	200		4.1	2	G	2	B L
176, 177	139, 143		Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	0	10	50			10	50		3.1	1	G	2	
18	14	-														
18	14	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT													
181	141		Vervaardiging kleding van leer	30	0	50			0	50		3.1	1	G	1	

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS								CATEGORIE	INDICES				
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND			VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
182	141		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	10	10	30			10	30		2	2	G	2		
183	142, 151		Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont	50	10	10			10	50		3.1	1	G	1	B	L
19	19	-															
19	15	-	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING)														
191	151,152		Lederfabrieken	300	30	100			10	300		4.2	2	G	2	B	L
192	151		Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel)	50	10	30			10	50	D	3.1	2	G	2		
193	152		Schoenenfabrieken	50	10	50			10	50		3.1	2	G	1		
20		-															
20	16	-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.														
2010.1	16101		Houtzagerijen	0	50	100			50	R 100		3.2	2	G	2		
2010.2	16102	0	Houtconserveringsbedrijven:														
2010.2	16102	1	- met creosootolie	200	30	50			10	200		4.1	2	G	2	B	L
2010.2	16102	2	- met zoutoplossingen	10	30	50			10	50		3.1	2	G	1	B	
202	1621		Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	100	30	100			10	100		3.2	3	G	2	B	
203, 204, 205	162	0	Timmerwerfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	0	30	100			0	100		3.2	2	G	2		
203, 204, 205	162	1	Timmerwerfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m2	0	30	50			0	50		3.1	1	G	1		
205	162902		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerfabrieken	10	10	30			0	30		2	1	G	1		
21	17	-															
21	17	-	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN														
2111	1711		Vervaardiging van pulp	200	100	200	C		50	R 200		4.1	3	G	2		
2112	1712	0	Papier- en kartonfabrieken:														
2112	1712	1	- p.c. < 3 t/u	50	30	50	C		30	R 50		3.1	1	G	2		
2112	1712	2	- p.c. 3 - 15 t/u	100	50	200	C	Z	50	R 200		4.1	2	G	2		
2112	1712	3	- p.c. >= 15 t/u	200	100	300	C	Z	100	R 300		4.2	3	G	2		
212	172		Papier- en kartonwarenfabrieken	30	30	100	C		30	R 100		3.2	2	G	2		
2121.2	17212	0	Golfkartonfabrieken:														
2121.2	17212	1	- p.c. < 3 t/u	30	30	100	C		30	R 100		3.2	2	G	2		
2121.2	17212	2	- p.c. >= 3 t/u	50	30	200	C	Z	30	R 200		4.1	2	G	2		
22	58	-															
22	58	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA														
221	581		Uitgeverijen (kantoren)	0	0	10			0	10		1	1	P	1		
2221	1811		Drukkerijen van dagbladen	30	0	100	C		10	100		3.2	3	G	2	B	L

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS								CATEGORIE	INDICES				
				GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND		VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
2222	1812		Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	30	0	100			10		100		3.2	3	G	2	B
2222.6	18129		Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	10	0	30			0		30		2	1	P	1	B
2223	1814	A	Grafische afwerking	0	0	10			0		10		1	1	G	1	
2223	1814	B	Binderijen	30	0	30			0		30		2	2	G	1	
2224	1813		Grafische reproductie en zetten	30	0	10			10		30		2	2	G	1	B
2225	1814		Overige grafische activiteiten	30	0	30			10		30	D	2	2	G	1	B
223	182		Reproductiebedrijven opgenomen media	0	0	10			0		10		1	1	G	1	
23	19	-															
23	19	-	AARDOLIE-/STEENKOOLVERWERK. IND.; BEWERKING SPLIJT-/KWEEKSTOFFEN														
231	191		Cokesfabrieken	1000	700	1000	C	Z	100	R	1000		5.3	2	G	3	B L
2320.1	19201		Aardolieraffinaderijen	1500	100	1500	C	Z	1500	R	1500		6	3	G	3	B L
2320.2	19202	A	Smeeroliën- en vettenfabrieken	50	0	100			30	R	100		3.2	2	G	2	B L
2320.2	19202	B	Recyclingbedrijven voor afgewerkte olie	300	0	100			50	R	300		4.2	2	G	2	B L
2320.2	19202	C	Aardolieproductenfabrieken n.e.g.	300	0	200			50	R	300	D	4.2	2	G	2	B L
233	201, 212, 244		Splijt- en kweekstoffenbewerkingsbedrijven	10	10	100			1500		1500	D	6	1	G	2	B
24	20	-															
24	20	-	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUCTEN														
2411	2011	0	Vervaardiging van industriële gassen:														
2411	2011	1	- lichtscheidingsinstallatie v.c. >= 10 t/d lucht	10	0	700	C	Z	100	R	700		5.2	3	G	3	
2411	2011	2	- overige gassenfabrieken, niet explosief	100	0	500	C		100	R	500		5.1	3	G	3	L
2411	2011	3	- overige gassenfabrieken, explosief	100	0	500	C		300	R	500		5.1	3	G	3	L
2412	2012		Kleur- en verfstoffenfabrieken	200	0	200	C		200	R	200	D	4.1	3	G	3	B L
2413	2012	0	Anorg. chemische grondstoffenfabrieken:														
2413	2012	1	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	100	30	300	C		300	R	300	D	4.2	2	G	3	B L
2413	2012	2	- vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	300	50	500	C		700	R	700	D	5.2	3	G	3	B L
2414.1	20141	A0	Organ. chemische grondstoffenfabrieken:														
2414.1	20141	A1	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	300	10	200	C		300	R	300	D	4.2	2	G	3	B L
2414.1	20141	A2	- vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	1000	30	500	C		700	R	1000	D	5.3	2	G	2	B L
2414.1	20141	B0	Methanolfabrieken:														
2414.1	20141	B1	- p.c. < 100.000 t/j	100	0	200	C		100	R	200		4.1	2	G	2	B
2414.1	20141	B2	- p.c. >= 100.000 t/j	200	0	300	C	Z	200	R	300		4.2	3	G	3	B
2414.2	20149	0	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synth.):														
2414.2	20149	1	- p.c. < 50.000 t/j	300	0	200	C		100	R	300		4.2	2	G	2	B L
2414.2	20149	2	- p.c. >= 50.000 t/j	500	0	300	C	Z	200	R	500		5.1	3	G	3	B L
2415	2015		Kunstmeststoffenfabrieken	500	300	500	C		500	R	500		5.1	3	G	3	B L

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS									CATEGORIE	VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND							
2416	2016		Kunstharsenfabrieken e.d.	700	30	300	C		500	R	700		5.2	3	G	3	B	L
242	202	0	Landbouwchemicaliënfabrieken:															
242	202	1	- fabricage	300	50	100	C		1000	R	1000		5.3	3	G	3	B	L
242	202	2	- formulering en afvullen	100	10	30	C		500	R	500	D	5.1	2	G	2	B	
243	203		Verf, lak en vernisfabrieken	300	30	200	C		300	R	300	D	4.2	3	G	2	B	L
2441	2110	0	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:															
2441	2110	1	- p.c. < 1.000 t/j	200	10	200	C		300	R	300		4.2	1	G	2	B	L
2441	2110	2	- p.c. >= 1.000 t/j	300	10	300	C		500	R	500		5.1	2	G	2	B	L
2442	2120	0	Farmaceutische productenfabrieken:															
2442	2120	1	- formulering en afvullen geneesmiddelen	50	10	50			50	R	50		3.1	2	G	1	B	L
2442	2120	2	- verbandmiddelenfabrieken	10	10	30			10		30		2	2	G	1		
2451	2041		Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	300	100	200	C		100	R	300		4.2	3	G	2	B	
2452	2042		Parfumerie- en cosmeticafabrieken	300	30	50	C		50	R	300		4.2	2	G	2		
2461	2051		Kruit-, vuurwerk-, en springstoffenfabrieken	30	10	50			1000	V	1000		5.3	1	G	2	B	
2462	2052	0	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:															
2462	2052	1	- zonder dierlijke grondstoffen	100	10	100			50		100		3.2	3	G	2	B	L
2462	2052	2	- met dierlijke grondstoffen	500	30	100			50		500		5.1	3	G	2	B	
2464	205902		Fotochemische productenfabrieken	50	10	100			50	R	100		3.2	3	G	2	B	L
2466	205903	A	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	50	10	50			50	R	50		3.1	3	G	2	B	
2466	205903	B	Overige chemische productenfabrieken n.e.g.	200	30	100	C		200	R	200	D	4.1	2	G	2	B	L
247	2060		Kunstmatische synthetische garen- en vezelfabrieken	300	30	300	C		200	R	300		4.2	3	G	3	B	L
25	22	-																
25	22	-	VERVAARDIGING VAN PRODUCTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF															
2511	221101		Rubberbandenfabrieken	300	50	300	C		100	R	300		4.2	2	G	2	B	
2512	221102	0	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:															
2512	221102	1	- vloeropp. < 100 m2	50	10	30			30		50		3.1	1	G	1		
2512	221102	2	- vloeropp. >= 100 m2	200	50	100			50	R	200		4.1	2	G	2	B	
2513	2219		Rubber-artikelenfabrieken	100	10	50			50	R	100	D	3.2	1	G	2		
252	222	0	Kunststofverwerkende bedrijven:															
252	222	1	- zonder fenolharsen	200	50	100			100	R	200		4.1	2	G	2		
252	222	2	- met fenolharsen	300	50	100			200	R	300		4.2	2	G	2	B	L
			- productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen															
252	222	3		50	30	50			30		50		3.1	2	G	1		
26	23	-																

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS									CATEGORIE	VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND							
26	23	-	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUKTEN															
261	231	0	Glasfabrieken:															
261	231	1	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	30	30	100			30		100		3.2	1	G	1		L
261	231	2	- glas en glasprodukten, p.c. >= 5.000 t/j	30	100	300	C	Z	50	R	300		4.2	2	G	2		L
261	231	3	- glaswol en glasvezels, p.c.< 5.000 t/j	300	100	100			30		300		4.2	1	G	1		L
261	231	4	- glaswol en glasvezels, p.c. >= 5.000 t/j	500	200	300	C	Z	50	R	500		5.1	2	G	2		L
2615	231		Glasbewerkingsbedrijven	10	30	50			10		50		3.1	1	G	1		
262, 263	232, 234	0	Aardewerkfabrieken:															
262, 263	232, 234	1	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	10	30			10		30		2	1	G	1		L
262, 263	232, 234	2	- vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	30	50	100			30		100		3.2	2	G	2		L
264	233	A	Baksteen en baksteenelementenfabrieken	30	200	200			30		200		4.1	2	G	2		L
264	233	B	Dakpannenfabrieken	50	200	200			100	R	200		4.1	2	G	2		
2651	2351	0	Cementfabrieken:															
2651	2351	1	- p.c. < 100.000 t/j	10	300	500	C		30	R	500		5.1	2	G	2		
2651	2351	2	- p.c. >= 100.000 t/j	30	500	1000	C	Z	50	R	1000		5.3	3	G	3	B	
2652	235201	0	Kalkfabrieken:															
2652	235201	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200			30	R	200		4.1	2	G	2		
2652	235201	2	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	300		Z	50	R	500		5.1	3	G	3		
2653	235202	0	Gipsfabrieken:															
2653	235202	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200			30	R	200		4.1	2	G	2		
2653	235202	2	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	300		Z	50	R	500		5.1	3	G	3	B	
2661.1	23611	0	Betonwarenfabrieken:															
2661.1	23611	1	- zonder persen, triltafels en bekistingtrille	10	100	200			30		200		4.1	2	G	2	B	
2661.1	23611	2	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. < 100 t/d	10	100	300			30		300		4.2	2	G	2	B	
2661.1	23611	3	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. >= 100 t/d	30	200	700		Z	30		700		5.2	3	G	3	B	
2661.2	23612	0	Kalkzandsteenfabrieken:															
2661.2	23612	1	- p.c. < 100.000 t/j	10	50	100			30		100		3.2	2	G	2		
2661.2	23612	2	- p.c. >= 100.000 t/j	30	200	300		Z	30		300		4.2	3	G	3		
2662	2362		Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	50	50	100			30		100		3.2	2	G	2		
2663, 2664	2363, 2364	0	Betonmortelcentrales:															
2663, 2664	2363, 2364	1	- p.c. < 100 t/u	10	50	100			10		100		3.2	3	G	2		
2663, 2664	2363, 2364	2	- p.c. >= 100 t/u	30	200	300		Z	10		300		4.2	3	G	3		
2665, 2666	2365, 2369	0	Vervaardiging van produkten van beton, (vezel)cement en gips:															
2665, 2666	2365, 2369	1	- p.c. < 100 t/d	10	50	100			50	R	100		3.2	2	G	2		
2665, 2666	2365, 2369	2	- p.c. >= 100 t/d	30	200	300		Z	200	R	300		4.2	3	G	2	B	

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND						
267	237	0	Natuursteenbewerkingsbedrijven:													
267	237	1	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. > 2.000 m²	10	30	100			0	100	D	3.2	1	G	2	
267	237	2	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m²	10	30	50			0	50		3.1	1	G	1	
267	237	3	- met breken, zeven of drogen, v.c. < 100.000 t/j	10	100	300			10	300		4.2	1	G	2	
267	237	4	- met breken, zeven of drogen, v.c. >= 100.000 t/j	30	200	700		Z	10	700		5.2	2	G	3	
2681	2391		Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	10	30	50			10	50	D	3.1	1	G	2	
2682	2399	A0	Bitumineuze materialenfabrieken:													
2682	2399	A1	- p.c. < 100 t/u	300	100	100			30	300		4.2	3	G	2	B L
2682	2399	A2	- p.c. >= 100 t/u	500	200	200		Z	50	500		5.1	3	G	3	B L
2682	2399	B0	Isolatiematerialenfabrieken (excl. glaswol):													
2682	2399	B1	- steenwol, p.c. >= 5.000 t/j	100	200	300	C	Z	30	300		4.2	2	G	2	
2682	2399	B2	- overige isolatiematerialen	200	100	100	C		50	200		4.1	2	G	2	
2682	2399	C	Minerale produktenfabrieken n.e.g.	50	50	100			50	100	D	3.2	2	G	2	
2682	2399	D0	Asfaltcentrales: p.c.< 100 ton/uur	100	50	200			30	200		4.1	3	G	2	B L
2682	2399	D1	- asfaltcentrales, p.c. >= 100 ton/uur	200	100	300		Z	50	300		4.2	3	G	2	B L
27	24	-														
27	24	-	VERVAARDIGING VAN METALEN													
271	241	0	Ruwijzer- en staalfabrieken:													
271	241	1	- p.c. < 1.000 t/j	700	500	700			200	R 700		5.2	2	G	2	B
271	241	2	- p.c. >= 1.000 t/j	1500	1000	1500	C	Z	300	R 1500		6	3	G	3	B L
272	245	0	IJzeren- en stalenbuizenfabrieken:													
272	245	1	- p.o. < 2.000 m²	30	30	500			30	500		5.1	2	G	2	B
272	245	2	- p.o. >= 2.000 m²	50	100	1000		Z	50	R 1000		5.3	3	G	2	B
273	243	0	Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen:													
273	243	1	- p.o. < 2.000 m²	30	30	300			30	300		4.2	2	G	2	
273	243	2	- p.o. >= 2.000 m²	50	50	700		Z	50	R 700		5.2	3	G	3	B
274	244	A0	Non-ferro-metaalfabrieken:													
274	244	A1	- p.c. < 1.000 t/j	100	100	300			30	R 300		4.2	1	G	2	B
274	244	A2	- p.c. >= 1.000 t/j	200	300	700		Z	50	R 700		5.2	2	G	3	B
274	244	B0	Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen e.d.:													
274	244	B1	- p.o. < 2.000 m²	50	50	500			50	R 500		5.1	2	G	2	B
274	244	B2	- p.o. >= 2.000 m²	200	100	1000		Z	100	R 1000		5.3	3	G	3	B
2751, 2752	2451, 2452	0	IJzer- en staalgietereien/ -smelterijen:													
2751, 2752	2451, 2452	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300	C		30	R 300		4.2	1	G	2	B
2751, 2752	2451, 2452	2	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	500	C	Z	50	R 500		5.1	2	G	3	B L

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS											CATEGORIE	VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND									
2753, 2754	2453, 2454	0	Non-ferro-metaalgieterijen/ -smelterijen:																	
2753, 2754	2453, 2454	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300	C		30	R	300		4.2	1	G	2	B			
2753, 2754	2453, 2454	2	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	500	C	Z	50	R	500		5.1	2	G	3	B	L		
28	25	-																		
28	25, 31	-	VERVAARD. EN REPARATIE VAN PRODUKTEN VAN METAAL (EXCL. MACH./TRANSPORTMIDD.)																	
281	251, 331	0	Constructiewerkplaatsen																	
281	251, 331	1	- gesloten gebouw	30	30	100			30		100		3.2	2	G	2	B			
281	251, 331	1a	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m2	30	30	50			10		50		3.1	1	G	1				
281	251, 331	2	- in open lucht, p.o. < 2.000 m2	30	50	200			30		200		4.1	2	G	2	B			
281	251, 331	3	- in open lucht, p.o. >= 2.000 m2	50	200	300		Z	30		300		4.2	3	G	3	B			
2821	2529, 3311	0	Tank- en reservoirbouwbedrijven:																	
2821	2529, 3311	1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	300			30	R	300		4.2	2	G	2	B			
2821	2529, 3311	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	500		Z	50	R	500		5.1	3	G	3	B			
2822, 2830	2521, 2530, 3311		Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	30	30	200			30		200		4.1	2	G	2	B			
284	255, 331	A	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	10	30	200			30		200		4.1	1	G	2	B			
284	255, 331	B	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	50	30	100			30		100	D	3.2	2	G	2	B			
284	255, 331	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m2	30	30	50			10		50	D	3.1	1	G	2	B			
2851	2561, 3311	0	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:																	
2851	2561, 3311	1	- algemeen	50	50	100			50		100		3.2	2	G	2	B	L		
2851	2561, 3311	10	- stralen	30	200	200			30		200	D	4.1	2	G	2	B	L		
2851	2561, 3311	11	- metaalharden	30	50	100			50		100	D	3.2	1	G	2	B			
2851	2561, 3311	12	- lakspuiten en moffelen	100	30	100			50	R	100	D	3.2	2	G	2	B	L		
2851	2561, 3311	2	- scoperen (opsputten van zink)	50	50	100			30	R	100	D	3.2	2	G	2	B	L		
2851	2561, 3311	3	- thermisch verzinken	100	50	100			50		100		3.2	2	G	2	B	L		
2851	2561, 3311	4	- thermisch vertinnen	100	50	100			50		100		3.2	2	G	2	B	L		
2851	2561, 3311	5	- mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	30	50	100			30		100		3.2	2	G	2	B			
2851	2561, 3311	6	- anodiseren, eloxeren	50	10	100			30		100		3.2	2	G	2	B			
2851	2561, 3311	7	- chemische oppervlaktebehandeling	50	10	100			30		100		3.2	2	G	2	B			
2851	2561, 3311	8	- emaileren	100	50	100			50	R	100		3.2	1	G	1	B	L		
2851	2561, 3311	9	- galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen ed)	30	30	100			50		100		3.2	2	G	2	B			
2852	2562, 3311	1	Overige metaalbewerkende industrie	10	30	100			30		100	D	3.2	1	G	2	B			
2852	2562, 3311	2	Overige metaalbewerkende industrie, inbandig, p.o. <200m2	10	30	50			10		50	D	3.1	1	G	2	B			
287	259, 331	A0	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:																	
287	259, 331	A1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	200			30		200		4.1	2	G	2	B			

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS									CATEGORIE	VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND							
287	259, 331	A2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	500		Z	30		500		5.1	3	G	3	B	
287	259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.	30	30	100			30		100		3.2	2	G	2	B	
287	259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; inpandig, p.o. <200 m2	30	30	50			10		50		3.1	1	G	2	B	
29	27, 28, 33	-																
29	27, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN															
29	27, 28, 33	0	Machine- en apparatenfabrieken incl. reparatie:															
29	27, 28, 33	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	100			30		100	D	3.2	2	G	1	B	
29	27, 28, 33	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	30	200			30		200	D	4.1	3	G	2	B	
29	28, 33	3	- met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300		Z	30		300	D	4.2	3	G	2	B	
30	26, 28, 33	-																
30	26, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS															
30	26, 28, 33	A	Kantoormachines- en computerfabrieken incl. reparatie	30	10	30			10		30		2	1	G	1		
31	26, 27, 33	-																
31	26, 27, 33	-	VERVAARDIGING VAN OVER. ELEKTR. MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDH.															
311	271, 331		Elektromotoren- en generatorenfabrieken incl. reparatie	200	30	30			50		200		4.1	1	G	2	B	L
312	271, 273		Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	200	10	30			50		200		4.1	1	G	2	B	L
313	273		Elektrische draad- en kabelfabrieken	100	10	200			100	R	200	D	4.1	2	G	2		L
314	272		Accumulatoren- en batterijenfabrieken	100	30	100			50		100		3.2	2	G	2	B	L
315	274		Lampenfabrieken	200	30	30			300	R	300		4.2	2	G	2	B	L
316	293		Elektrotechnische industrie n.e.g.	30	10	30			10		30		2	1	G	1		
3162	2790		Koolelektrodenfabrieken	1500	300	1000	C	Z	200	R	1500		6	2	G	3	B	L
32	26, 33	-																
32	26, 33	-	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -BENODIGDH.															
321 t/m 323	261, 263, 264, 331		Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d. incl. reparatie	30	0	50			30		50	D	3.1	2	G	1	B	
3210	2612		Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50			30		50		3.1	1	G	2	B	
33	26, 32, 33	-																
33	26, 32, 33	-	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN															
33	26, 32, 33	A	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d. incl. reparatie	30	0	30			0		30		2	1	G	1		
34	29	-																
34	29		VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS															
341	291	0	Autofabrieken en assemblagebedrijven															
341	291	1	- p.o. < 10.000 m2	100	10	200	C		30	R	200	D	4.1	3	G	2	B	

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS								CATEGORIE	INDICES				
				GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND		VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
341	291	2	- p.o. >= 10.000 m2	200	30	300		Z	50	R	300	4.2	3	G	2	B	L
3420.1	29201		Carrosseriefabrieken	100	10	200			30	R	200	4.1	2	G	2	B	
3420.2	29202		Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	30	10	200			30		200	4.1	2	G	2	B	
343	293		Auto-onderdelenfabrieken	30	10	100			30	R	100	3.2	2	G	2		
35	30	-															
35	30	-	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S, AANHANGWAGENS)														
351	301, 3315	0	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:														
351	301, 3315	1	- houten schepen	30	30	50			10		50	3.1	2	G	1	B	
351	301, 3315	2	- kunststof schepen	100	50	100			50	R	100	3.2	2	G	1	B	
351	301, 3315	3	- metalen schepen < 25 m	50	100	200			30		200	4.1	2	G	2	B	
351	301, 3315	4	- metalen schepen >= 25m en/of proefdraaien motoren >= 1 MW	100	100	500	C	Z	50		500	5.1	2	G	3	B	
3511	3831		Scheepssloperijen	100	200	700			100	R	700	5.2	2	G	3	B	
352	302, 317	0	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen:														
352	302, 317	1	- algemeen	50	30	100			30		100	3.2	2	G	2	B	
352	302, 317	2	- met proefdraaien van verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300		Z	30	R	300	4.2	2	G	2	B	
353	303, 3316	0	Vliegtuigbouw en -reparatiebedrijven:														
353	303, 3316	1	- zonder proefdraaien motoren	50	30	200			30		200	4.1	2	G	2	B	
353	303, 3316	2	- met proefdraaien motoren	100	30	1000		Z	100	R	1000	5.3	2	G	2	B	
354	309		Rijwiel- en motorrijwielafabrieken	30	10	100			30	R	100	3.2	2	G	2	B	
355	3099		Transportmiddelenindustrie n.e.g.	30	30	100			30		100	D 3.2	2	G	2	B	
36	31	-															
36	31	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.														
361	310	1	Meubelfabrieken	50	50	100			30		100	D 3.2	2	G	2	B	
361	9524	2	Meubelstofeerderijen b.o. < 200 m2	0	10	10			0		10	1	1	P	1		
362	321		Fabricage van munten, sieraden e.d.	30	10	10			10		30	2	1	G	1	B	
363	322		Muziekinstrumentenfabrieken	30	10	30			10		30	2	2	G	2		
364	323		Sportartikelenfabrieken	30	10	50			30		50	3.1	2	G	2		
365	324		Speelgoedartikelenfabrieken	30	10	50			30		50	3.1	2	G	2		
3663.1	32991		Sociale werkvoorziening	0	30	30			0		30	2	1	P	1		
3663.2	32999		Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	30	10	50			30		50	D 3.1	2	G	2		
37	38	-															
37	38	-	VOORBEREIDING TOT RECYCLING														
371	383201		Metaal- en autoschredders	30	100	500		Z	30		500	5.1	2	G	3	B	
372	383202	A0	Puinbrekerijen en -malerijen:														

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES				
				GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
372	383202	A1	- v.c. < 100.000 t/j	30	100	300			10	300	4.2	2	G	2		
372	383202	A2	- v.c. >= 100.000 t/j	30	200	700			10	700	5.2	3	G	3		
372	383202	B	Rubberregeneratiebedrijven	300	50	100			50	R 300	4.2	2	G	2		
372	383202	C	Afvalscheidingsinstallaties	200	200	300	C		50	300	4.2	3	G	2	B	
40	35	-														
40	35	-	PRODUKTIE EN DISTRIB. VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER													
40	35	A0	Elektriciteitsproductiebedrijven (electrisch vermogen >= 50 MWe)													
			- kolengestookt (incl. meestook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth													
40	35	A1	- kolengestookt (incl. meestook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth	100	700	700	C	Z	200	700	5.2	2	G	3	B	L
40	35	A2	- oliegestookt, thermisch vermogen > 75 MWth	100	100	500	C	Z	100	500	5.1	2	G	3	B	L
			- gasgestookt (incl. bijstook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth,in													
40	35	A3	- gasgestookt (incl. bijstook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth,in	100	100	500	C	Z	100	R 500	5.1	1	G	3		
40	35	A4	- kerncentrales met koeltorens	10	10	500	C		1500	1500	D 6	1	P	3		
40	35	A5	- warmte-kracht-installaties (gas), thermisch vermogen > 75 MWth	30	30	500	C	Z	100	R 500	5.1	1	G	2		
40	35	B0	bio-energieinstallaties electrisch vermogen < 50 MWe:													
			- covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie													
40	35	B1	- covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie	100	50	100			30	R 100	3.2	2	G	1		L
40	35	B2	- vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa	50	50	100			30	R 100	3.2	2	G	1		L
40	35	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:													
40	35	C1	- < 10 MVA	0	0	30	C		10	30	2	1	P	1	B	
40	35	C2	- 10 - 100 MVA	0	0	50	C		30	50	3.1	1	P	1	B	
40	35	C3	- 100 - 200 MVA	0	0	100	C		50	100	3.2	1	P	2	B	
40	35	C4	- 200 - 1000 MVA	0	0	300	C	Z	50	300	4.2	1	P	2	B	
40	35	C5	- >= 1000 MVA	0	0	500	C	Z	50	500	5.1	1	P	2	B	
40	35	D0	Gasdistributiebedrijven:													
40	35	D1	- gascompressorstations vermogen < 100 MW	0	0	300	C		100	300	4.2	1	P	1		
40	35	D2	- gascompressorstations vermogen >= 100 MW	0	0	500	C		200	R 500	5.1	1	P	2		
40	35	D3	- gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	0	0	10	C		10	10	1	1	P	1		
40	35	D4	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	0	0	30	C		10	30	2	1	P	1		
40	35	D5	- gasontvang- en -verdeelstations, cat. D	0	0	50	C		50	R 50	3.1	1	P	1		
40	35	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:													
40	35	E1	- stadsverwarming	30	10	100	C		50	100	3.2	1	P	2		
40	35	E2	- blokverwarming	10	0	30	C		10	30	2	1	P	1		
40	35	F0	windmolens:													
40	35	F1	- wiekdiameter 20 m	0	0	100	C		30	100	3.2	1	P	2		
40	35	F2	- wiekdiameter 30 m	0	0	200	C		50	200	4.1	1	P	2		

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS								CATEGORIE	INDICES				
				GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND		VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
40	35	F3	- wiekdiameter 50 m	0	0	300	C		50		300	4.2	1	P	3		
41	36	-															
41	36	-	WINNING EN DITRIBUTIE VAN WATER														
41	36	A0	Waterwinning-/ bereiding- bedrijven:														
41	36	A1	- met chloorgas	50	0	50	C		1000	R	1000	5.3	1	G	2		L
41	36	A2	- bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling	10	0	50	C		30		50	3.1	1	G	2		
41	36	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:														
41	36	B1	- < 1 MW	0	0	30	C		10		30	2	1	P	1		
41	36	B2	- 1 - 15 MW	0	0	100	C		10		100	3.2	1	P	1		
41	36	B3	- >= 15 MW	0	0	300	C		10		300	4.2	1	P	2		
45	41, 42, 43	-															
45	41, 42, 43	-	BOUWNIJVERHEID														
45	41, 42, 43	0	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m²	10	30	100			10		100	3.2	2	G	2	B	
45	41, 42, 43	1	- bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m²	10	30	50			10		50	3.1	2	G	1	B	
45	41, 42, 43	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m²	10	30	50			10		50	3.1	2	G	1	B	
45	41, 42, 43	3	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m²	0	10	30			10		30	2	1	G	1	B	
50	45, 47	-															
50	45, 47	-	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS														
501, 502, 504	451, 452, 454		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	10	0	30			10		30	2	2	P	1	B	
501	451		Handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)	10	10	100			10		100	3.2	2	G	1		
5020.4	45204	A	Autoplaatswerkhuizen	10	30	100			10		100	3.2	1	G	1		
5020.4	45204	B	Autobekleedhuizen	0	0	10			10		10	1	1	G	1		
5020.4	45204	C	Autospuitinrichtingen	50	30	30			30	R	50	3.1	1	G	1	B	L
5020.5	45205		Autowasserhuizen	10	0	30			0		30	2	3	P	1		
503, 504	453		Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	0	0	30			10		30	2	1	P	1		
505	473	0	Benzineservicestations:														
505	473	1	- met LPG > 1000 m³/jr	30	0	30			200	R	200	4.1	3	P	1	B	
505	473	2	- met LPG < 1000 m³/jr	30	0	30			50	R	50	3.1	3	P	1	B	
505	473	3	- zonder LPG	30	0	30			10		30	2	3	P	1	B	
51	46	-															
51	46	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING														
511	461		Handelsbemiddeling (kantoren)	0	0	10			0		10	1	1	P	1		
5121	4621	0	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders	30	30	50			30	R	50	3.1	2	G	2		
5121	4621	1	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders met een verwerkingscapaciteit van 500 ton/uur of meer	100	100	300		Z	50	R	300	4.2	2	G	2		

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES				
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
5122	4622		Grth in bloemen en planten	10	10	30			0	30	2	2	G	1		
5123	4623		Grth in levende dieren	50	10	100	C		0	100	3.2	2	G	1		
5124	4624		Grth in huiden, vellen en leder	50	0	30			0	50	3.1	2	G	1		
5125, 5131	46217, 4631		Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	10	30			50	R 50	3.1	2	G	1		
5132, 5133	4632, 4633		Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën	10	0	30			50	R 50	3.1	2	G	1		
5134	4634		Grth in dranken	0	0	30			0	30	2	2	G	1		
5135	4635		Grth in tabaksprodukten	10	0	30			0	30	2	2	G	1		
5136	4636		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	30			0	30	2	2	G	1		
5137	4637		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30			0	30	2	2	G	1		
5138, 5139	4638, 4639		Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30			10	30	2	2	G	1		
514	464, 46733		Grth in overige consumentenartikelen	10	10	30			10	30	2	2	G	1		
5148.7	46499	0	Grth in vuurwerk en munitie:													
5148.7	46499	1	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	10	0	30			10	V 30	2	2	G	1		
5148.7	46499	2	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	10	0	30			50	V 50	3.1	2	G	1		
5148.7	46499	3	- professioneel vuurwerk, netto expl. massa per bewaarplaats < 750 kg (en > 25 kg theatervuurwerk)	10	0	30			500	V 500	5.1	2	G	1		
5148.7	46499	4	- professioneel vuurwerk, netto expl. massa per bewaarplaats 750 kg tot 6 ton	10	0	30			1000	V 1000	5.3	2	G	1		
5148.7	46499	5	- munitie	0	0	30			30	30	2	2	G	1		
5151.1	46711	0	Grth in vaste brandstoffen:													
5151.1	46711	1	- klein, lokaal verzorgingsgebied	10	50	50			30	50	3.1	2	P	2		
5151.1	46711	2	- kolenterminal, opslag opp. >= 2.000 m2	50	500	500		Z	100	500	5.1	3	G	3	B	
5151.2	46712	0	Grth in vloeibare en gasvormige brandstoffen:													
5151.2	46712	1	- vloeistoffen, o.c. < 100.000 m3	50	0	50			200	R 200	D 4.1	2	G	2	B	L
5151.2	46712	2	- vloeistoffen, o.c. >= 100.000 m3	100	0	50			500	R 500	D 5.1	2	G	2	B	L
5151.2	46712	3	- tot vloeistof verdichte gassen	50	0	50			300	R 300	D 4.2	2	G	2		
5151.3	46713		Grth minerale olieprodukten (excl. brandstoffen)	100	0	30			50	100	3.2	2	G	2	B	
5152.1	46721	0	Grth in metaalertsen:													
5152.1	46721	1	- opslag opp. < 2.000 m2	30	300	300			10	300	4.2	3	G	3	B	
5152.1	46721	2	- opslag opp. >= 2.000 m2	50	500	700		Z	10	700	5.2	3	G	3	B	
5152.2 / .3	46722, 46723		Grth in metalen en -halfabrikaten	0	10	100			10	100	3.2	2	G	2		
5153	4673	0	Grth in hout en bouwmaterialen:													
5153	4673	1	- algemeen: b.o. > 2000 m²	0	10	50			10	50	3.1	2	G	2		
5153	4673	2	- algemeen: b.o. <= 2000 m²	0	10	30			10	30	2	1	G	1		
5153.4	46735	4	zand en grind:													
5153.4	46735	5	- algemeen: b.o. > 200 m²	0	30	100			0	100	3.2	2	G	2		

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES				
				GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
5153.4	46735	6	- algemeen: b.o. <= 200 m²	0	10	30			0	30	2	1	G	1		
5154	4674	0	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:													
5154	4674	1	- algemeen: b.o. > 2.000 m²	0	0	50			10	50	3.1	2	G	2		
5154	4674	2	- algemeen: b.o. <= 2.000 m²	0	0	30			0	30	2	1	G	1		
5155.1	46751		Grth in chemische produkten	50	10	30			100	R 100	D 3.2	2	G	2	B	
5155.2	46752		Grth in kunstmeststoffen	30	30	30			30	R 30	2	1	G	1		
5156	4676		Grth in overige intermediaire goederen	10	10	30			10	30	2	2	G	2		
5157	4677	0	Autosloperijen: b.o. > 1000 m²	10	30	100			30	100	3.2	2	G	2	B	
5157	4677	1	- autosloperijen: b.o. <= 1000 m²	10	10	50			10	50	3.1	2	G	2	B	
5157.2/3	4677	0	Overige groothandel in afval en schroot: b.o. > 1000 m²	10	30	100			10	100	D 3.2	2	G	2	B	
5157.2/3	4677	1	- overige groothandel in afval en schroot: b.o. <= 1000 m²	10	10	50			10	50	3.1	2	G	2	B	
518	466	0	Grth in machines en apparaten:													
518	466	1	- machines voor de bouwnijverheid	0	10	100			10	100	3.2	2	G	2		
518	466	2	- overige	0	10	50			0	50	3.1	2	G	1		
519	466, 469		Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	0	0	30			0	30	2	2	G	1		
52	47	-														
52	47	-	DETAILHANDEL EN REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN													
52	47	A	Detailhandel voor zover n.e.g.	0	0	10			0	10	1	1	P	1		
5211/2,5246/9	471		Supermarkten, warenhuizen	0	0	10			10	10	1	2	P	1		
5222, 5223	4722, 4723		Detailhandel vlees, wild, gevogelte, met roken, koken, bakken	10	0	10			10	10	1	1	P	1		
5224	4724		Detailhandel brood en banket met bakken voor eigen winkel	10	10	10	C		10	10	1	1	P	1		
5231, 5232	4773, 4774		Apotheken en drogisterijen	0	0	0			10	10	1	1	P	1		
5246/9	4752		Bouwmarkten, tuincentra, hypermarkten	0	0	30			10	30	2	3	P	1		
5249	4778		Detailhandel in vuurwerk tot 10 ton verpakt	0	0	10			10	V 10	1	1	P	1		
5261	4791		Postorderbedrijven	0	0	50			0	50	3.1	2	G	1		
527	952		Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	0	0	10			10	10	1	1	P	1		
55	55	-														
55	55	-	LOGIES-, MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKKING													
5511, 5512	5510		Hotels en pensions met keukens, conferentie-oorden en congrescentra	10	0	10			10	10	1	2	P	1		
552	553, 552		Kampeertuinen, vakantiecentra, e.d. (met keukens)	30	0	50	C		30	50	3.1	2	P	1		
553	561		Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijsbars met eigen ijsbereiding, viskramen e.d.	10	0	10	C		10	10	1	2	P	1		
554	563	1	Café's, bars	0	0	10	C		10	10	1	2	P	1		
554	563	2	Discotheken, muziekcafé's	0	0	30	C		10	30	D 2	2	P	1		
5551	5629		Kantines	10	0	10	C		10	10	D 1	1	P	1		

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS								CATEGORIE	INDICES				
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND		VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
5552	562		Cateringbedrijven	10	0	30	C		10		30		2	1	G/P	1	
60	49	-															
60	49	-	VERVOER OVER LAND														
601	491, 492	0	Spoorwegen:														
601	491, 492	1	- stations	0	0	100	C		50	R	100	D	3.2	3	P	2	
601	491, 492	2	- rangeerterreinen, overslagstations (zonder rangeerheuvel)	30	30	300	C		300	R	300	D	4.2	3	G	2	
6021.1	493		Bus-, tram- en metrostations en -remises	0	10	100	C		0		100	D	3.2	2	P	2	
6022	493		Taxibedrijven	0	0	30	C		0		30		2	2	P	1	
6023	493		Touringcarbedrijven	10	0	100	C		0		100		3.2	2	G	1	
6024	494	0	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000 m²	0	0	100	C		30		100		3.2	3	G	1	
6024	494	1	- Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks) b.o. <= 1000 m²	0	0	50	C		30		50		3.1	2	G	1	
603	495		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	0	0	30	C		10		30	D	2	1	P	1	B
61, 62	50, 51	-															
61, 62	50, 51	-	VERVOER OVER WATER / DOOR DE LUCHT														
61, 62	50, 51	A	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	0	0	10			0		10		1	2	P	1	
63	52	-															
63	52	-	DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER														
6311.1	52241	0	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. zeeschepen:														
6311.1	52241	1	- containers	0	10	500	C		100	R	500		5.1	3	G	3	
6311.1	52241	2	- stukgoederen	0	30	300	C		100	R	300	D	4.2	3	G	3	B
6311.1	52241	3	- ertsen, mineralen e.d., opslagopp. >= 2.000 m²	50	700	1000	C	Z	50		1000		5.3	3	G	3	B
6311.1	52241	4	- granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	100	500	500	C	Z	100	R	500		5.1	3	G	3	
6311.1	52241	5	- steenkool, opslagopp. >= 2.000 m²	50	700	700	C	Z	100		700		5.2	3	G	3	B
6311.1	52241	6	- olie, LPG, e.d.	300	0	100	C		1000	R	1000		5.3	2	G	3	B
6311.1	52241	7	- tankercleaning	300	10	100	C		200	R	300		4.2	1	G	2	B
6311.2	52242	0	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. binnenvaart:														
6311.2	52242	1	- containers	0	10	300			50	R	300		4.2	2	G	2	
6311.2	52242	10	- tankercleaning	300	10	100			200	R	300		4.2	1	G	2	B
6311.2	52242	2	- stukgoederen	0	10	100			50	R	100	D	3.2	2	G	2	B
6311.2	52242	3	- ertsen, mineralen, e.d., opslagopp. < 2.000 m²	30	200	300			30		300		4.2	2	G	2	B
6311.2	52242	4	- erten, mineralen, e.d., opslagopp. >= 2.000 m²	50	500	700		Z	50		700		5.2	3	G	3	B
6311.2	52242	5	- granen of meelsoorten, v.c. < 500 t/u	50	300	200			50	R	300		4.2	2	G	2	
6311.2	52242	6	- granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	100	500	300		Z	100	R	500		5.1	3	G	3	
6311.2	52242	7	- steenkool, opslagopp. < 2.000 m²	50	300	300			50		300		4.2	2	G	2	B

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS										CATEGORIE	VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND								
6311.2	52242	8	- steenkool, opslagopp. >= 2.000 m2	50	500	500		Z	100		500		5.1	3	G	3	B		
6311.2	52242	9	- olie, LPG, e.d.	100	0	50			700	R	700		5.2	2	G	3	B	L	
6312	52102, 52109	A	Distributiecentra, pak- en koelhuizen	30	10	50	C		50	R	50	D	3.1	2	G	2			
6312	52109	B	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	0	0	30	C		10		30		2	2	G	1			
6321	5221	1	Autoparkeerterreinen, parkeergarages	10	0	30	C		0		30		2	3	P	1		L	
6321	5221	2	Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	10	0	100	C		30		100		3.2	2	G	1			
6322, 6323	5222		Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	0	0	10			0		10		1	2	P	1			
6323	5223	A	Luchthavens	200	50	1500	C		500	R	1500	D	6	3	P	3	B	L	
6323	5223	B	Helikopterlandplaatsen	0	50	500			50		500		5.1	1	P	2			
633	791		Reisorganisaties	0	0	10			0		10		1	1	P	1			
634	5229		Expediteurs, cargadoors (kantoren)	0	0	10			0		10	D	1	1	P	1			
64	64	-																	
64	53	-	POST EN TELECOMMUNICATIE																
641	531, 532		Post- en koeriersdiensten	0	0	30	C		0		30		2	2	P	1			
642	61	A	Telecommunicatiebedrijven	0	0	10	C		0		10		1	1	P	1			
642	61	B0	zendinstallaties:																
642	61	B1	- LG en MG, zendvermogen < 100 kW (bij groter vermogen: onderzoek!)	0	0	0	C		100		100		3.2	1	P	2			
642	61	B2	- FM en TV	0	0	0	C		10		10		1	1	P	2			
642	61	B3	- GSM en UMTS-steunzenders (indien bouwvergunningplichtig)	0	0	0	C		10		10		1	1	P	2			
65, 66, 67	64, 65, 66	-																	
65, 66, 67	64, 65, 66	-	FINANCIELE INSTELLINGEN EN VERZEKERINGSWEZEN																
65, 66, 67	64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10	C		0		10		1	1	P	1			
70	41, 68	-																	
70	41, 68	-	VERHUUR VAN EN HANDEL IN ONROEREND GOED																
70	41, 68	A	Verhuur van en handel in onroerend goed	0	0	10			0		10		1	1	P	1			
71	77	-																	
71	77	-	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN																
711	7711		Personenautoverhuurbedrijven	10	0	30			10		30		2	2	P	1			
712	7712, 7739		Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	10	0	50			10		50	D	3.1	2	G	1			
713	773		Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	10	0	50			10		50	D	3.1	2	G	1	B		
714	772		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	10	10	30			10		30	D	2	2	G	2			
72	62	-																	
72	62	-	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE																
72	62	A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	0	0	10			0		10		1	1	P	1			

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS											CATEGORIE	VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
		nummer		GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND									
72	58, 63	B	Datacentra	0	0	30	C		0		30		2	1	P	1				
73	72	-																		
73	72	-	SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK																	
731	721		Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	30	10	30			30	R	30		2	1	P	1				
732	722		Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	0	0	10			0		10		1	1	P	1				
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-																		
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING																	
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10			0		10	D	1	2	P	1				
747	812		Reinigingsbedrijven voor gebouwen	50	10	30			30		50	D	3.1	1	P	1	B			
7481.3	74203		Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30	C		10		30		2	2	G	1	B			
7484.3	82991		Veilingen voor landbouw- en visserijprodukten	50	30	200	C		50	R	200		4.1	3	G	2				
7484.4	82992		Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	0	0	10			0		10		1	2	P	1				
75	84	-																		
75	84	-	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN																	
75	84	A	Openbaar bestuur (kantoren e.d.)	0	0	10			0		10		1	2	P	1				
7522	8422		Defensie-inrichtingen	30	30	200	C		100		200	D	4.1	3	G	1	B			
7525	8425		Brandweerkazernes	0	0	50	C		0		50		3.1	1	G	1				
80	85	-																		
80	85	-	ONDERWIJS																	
801, 802	852, 8531		Scholen voor basis- en algemeen voortgezet onderwijs	0	0	30			0		30		2	1	P	1				
803, 804	8532, 854, 855		Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs	10	0	30			10		30	D	2	2	P	1				
85	86	-																		
85	86	-	GEZONDHEIDS- EN WELZIJNSZORG																	
8511	8610		Ziekenhuizen	10	0	30	C		10		30		2	3	P	2				
8512, 8513	8621, 8622, 8623		Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	0	0	10			0		10		1	2	P	1				
8514, 8515	8691, 8692		Consultatiebureaus	0	0	10			0		10		1	1	P	1				
853	871	1	Verpleeghuizen	10	0	30	C		0		30		2	1	P	1				
853	8891	2	Kinderopvang	0	0	30			0		30		2	2	P	1				
90	37, 38, 39	-																		
90	37, 38, 39	-	MILIEUDIENSTVERLENING																	
9001	3700	A0	RWZI's en gierverwerkingsinricht., met afdekking voorbezinktanks:																	

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES				
				GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
9001	3700	A1	- < 100.000 i.e.	200	10	100	C		10	200	4.1	2	G	1		
9001	3700	A2	- 100.000 - 300.000 i.e.	300	10	200	C	Z	10	300	4.2	2	G	1		
9001	3700	A3	- >= 300.000 i.e.	500	10	300	C	Z	10	500	5.1	3	G	2		
9001	3700	B	rioolgemalen	30	0	10	C		0	30	2	1	P	1		
9002.1	381	A	Vuillophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d.	50	30	50			10	50	3.1	2	G	1		
9002.1	381	B	Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	30	30	50			30	50	3.1	2	G	1	B	
9002.1	381	C	Vuiloverslagstations	200	200	300			30	300	4.2	3	G	3	B	
9002.2	382	A0	Afvalverwerkingsbedrijven:													
9002.2	382	A1	- mestverwerking/korrelfabrieken	500	10	100	C		10	500	5.1	3	G	3		
9002.2	382	A2	- kabelbranderijen	100	50	30			10	100	3.2	1	G	1	B	L
9002.2	382	A3	- verwerking radio-actief afval	0	10	200	C		1500	1500	6	1	G	1		
9002.2	382	A4	- pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	50	10	30			10	50	3.1	1	G	2		L
9002.2	382	A5	- oplosmiddeltherugwinning	100	0	10			30	100	3.2	1	G	2	B	L
9002.2	382	A6	- afvalverbrandingsinrichtingen, thermisch vermogen > 75 MW	300	200	300	C	Z	50	300	4.2	3	G	3	B	L
9002.2	382	A7	- verwerking fotochemisch en galvano-afval	10	10	30			30	30	2	1	G	1	B	L
9002.2	382	B	Vuilstortplaatsen	300	200	300			10	300	4.2	3	G	3	B	
9002.2	382	C0	Composteerbedrijven:													
9002.2	382	C1	- niet-belucht v.c. < 5.000 ton/jr	300	100	50			10	300	4.2	2	G	2	B	
9002.2	382	C2	- niet-belucht v.c. 5.000 tot 20.000 ton/jr	700	300	100			30	700	5.2	2	G	2	B	
9002.2	382	C3	- belucht v.c. < 20.000 ton/jr	100	100	100			10	100	3.2	2	G	2	B	
9002.2	382	C4	- belucht v.c. > 20.000 ton/jr	200	200	100			30	200	4.1	3	G	2	B	
9002.2	382	C5	- GFT in gesloten gebouw	200	50	100			100	200	4.1	3	G	1	B	L
91	94	-														
91	94	-	DIVERSE ORGANISATIES													
9111	941, 942		Bedrijfs- en werknemersorganisaties (kantoren)	0	0	10			0	10	1	1	P	1		
9131	9491		Kerkgebouwen e.d.	0	0	30			0	30	2	2	P	1		
9133.1	94991	A	Buurt- en clubhuizen	0	0	30	C		0	30	D	2	2	P	1	
9133.1	94991	B	Hondendressuurterreinen	0	0	50			0	50	3.1	1	P	1		
92	59	-														
92	59	-	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE													
921, 922	591, 592, 601, 602		Studio's (film, TV, radio, geluid)	0	0	30	C		10	30	2	2	G	1		
9213	5914		Bioscopen	0	0	30	C		0	30	2	3	P	1		
9232	9004		Theaters, schouwburgen, concertgebouwen, evenementenhallen	0	0	30	C		0	30	2	3	P	1		
9233	9321		Recreatiecentra, vaste kermis e.d.	30	10	300			10	300	D	4.2	3	P	3	
9234	8552		Muziek- en balletscholen	0	0	30			0	30	2	2	P	1		

Bijlage: Staat van Bedrijfsactiviteiten

Milieucategorieën en richtafstanden

 Bron: VNG Bedrijven en milieuzonering
 Editie 2009

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES				
				GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
9234.1	85521		Dansscholen	0	0	30	C		0	30	2	2	P	1		
9251, 9252	9101, 9102		Bibliotheken, musea, ateliers, e.d.	0	0	10			0	10	1	2	P	1		
9253.1	91041		Dierentuinen	100	10	50	C		0	100	3.2	3	P	1		
9253.1	91041		Kinderboerderijen	30	10	30	C		0	30	2	1	P	1		
926	931	0	Zwembaden:													
926	931	1	- overdekt	10	0	50	C		10	50	3.1	3	P	1		
926	931	2	- niet overdekt	30	0	200			10	200	4.1	3	P	1		
926	931	A	Sporthallen	0	0	50	C		0	50	3.1	2	P	1		
926	931	B	Bowlingcentra	0	0	30	C		0	30	2	2	P	1		
926	931	C	Overdekte kunstijsbanen	0	0	100	C		50	R 100	3.2	2	P	1		
926	931	D	Stadions en open-lucht-ijsbanen	0	0	300	C		50	R 300	4.2	3	P	2		
926	931	E	Maneges	50	30	30			0	50	3.1	2	P	1		
926	931	F	Tennisbanen (met verlichting)	0	0	50	C		0	50	3.1	2	P	2		
926	931	G	Veldsportcomplex (met verlichting)	0	0	50	C		0	50	3.1	2	P	2		
926	931	H	Golfbanen	0	0	10			0	10	1	2	P	1		
926	931	I	Kunstsibanen	0	0	30	C		50	R 50	3.1	2	P	2		
926	931	0	Schietinrichtingen:													
926	931	1	- binnenbanen: geweer- en pistoolbanen	0	0	200	C		10	200	4.1	2	P	1		
926	931	10	- buitenbanen met voorzieningen: pistoolbanen	10	0	1000			200	1000	5.3	1	P	1		
926	931	11	- buitenbanen met voorzieningen: boogbanen	0	0	30			30	30	2	1	P	1		
926	931	2	- binnenbanen: boogbanen	0	0	10	C		10	10	1	1	P	1		
926	931	3	- vrije buitenbanen: kleiduiven	0	0	200			300	300	4.2	2	P	1		L
926	931	4	- vrije buitenbanen: schietbomen	0	0	500			1500	1500	6	1	P	1		
926	931	5	- vrije buitenbanen: geweerbanen	10	0	1500			1500	1500	6	2	P	1		
926	931	6	- vrije buitenbanen: pistoolbanen	10	0	1500			1500	1500	6	2	P	1		
926	931	7	- vrije buitenbanen: boogbanen	0	0	10			200	200	4.1	1	P	1		
926	931	8	- buitenbanen met voorzieningen: schietbomen	10	0	300			500	500	5.1	2	P	1		
926	931	9	- buitenbanen met voorzieningen: geweerbanen	10	0	1000			1500	1500	6	2	P	1		
926	931	A	Skelter- en kartbanen, in een hal	10	0	50			10	50	3.1	2	P	1		
926	931	B	Skelter- en kartbanen, open lucht, < 8 uur/week in gebruik	50	30	500			30	500	5.1	2	P	1	B	
926	931	C	Skelter- en kartbanen, open lucht, >=8 uur/week in gebruik	50	50	1000		Z	30	1000	5.3	2	P	1	B	
926	931	D	Autocircuits, motorcrossterreinen e.d., < 8 uur/week in gebruik	100	50	700			50	700	5.2	3	P	1	B	
926	931	E	Autocircuits, motorcrossterreinen e.d., >=8 uur/week in gebruik	100	100	1500		Z	50	1500	6	3	P	1	B	
926	931	F	Sportscholen, gymnastiekzalen	0	0	30	C		0	30	2	2	P	1		
926	932	G	Jachthavens met diverse voorzieningen	10	10	50	C		30	50	3.1	3	P	1	B	

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS								CATEGORIE	INDICES				
				GEUR	STOF	GELUID			GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND		VERKEER		VISUEEL	BODEM	LUCHT
9271	9200		Casino's	10	0	30	C		0		30	2	3	P	1		
9272.1	92009		Amusementshallen	0	0	30	C		0		30	2	2	P	1		
9272.4	93299		Modelvliegtuig-velden	10	0	300			100		300	4.2	1	P	1		
93	93	-															
93	96	-	OVERIGE DIENSTVERLENING														
9301.1	96011	A	Wasserijen en strijkinrichtingen	30	0	50	C		30		50	3.1	2	G	1		
9301.1	96011	B	Tapijtreinigingsbedrijven	30	0	50			30		50	3.1	2	G	1		L
9301.2	96012		Chemische wasserijen en ververijen	30	0	30			30	R	30	2	2	G	1	B	L
9301.3	96013	A	Wasverzendinrichtingen	0	0	30			0		30	2	1	G	1		
9301.3	96013	B	Wasserettes, wassalons	0	0	10			0		10	1	1	P	1		
9302	9602		Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	0	0	10			0		10	1	1	P	1		
9303	9603	0	Begrafenisondernemingen:														
9303	9603	1	- uitvaartcentra	0	0	10			0		10	1	2	P	1		
9303	96031	2	- begraafplaatsen	0	0	10			0		10	1	2	P	1		
9303	96032	3	- crematoria	100	10	30			10		100	3.2	2	P	2		L
9304	9313, 9604		Fitnesscentra, badhuizen en sauna-baden	10	0	30	C		0		30	2	1	P	1		
9305	9609	A	Dierenasiels en -pensions	30	0	100	C		0		100	3.2	1	P	1		
9305	9609	B	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	0	0	10	C		0		10	D	1	1	P	1	