

INGEKOMEN 09 MRT 2009

Ayda W / GvdU

Van Wijnen Projectontwikkeling Noord B.V.
G. van der Veen
Postbus 20
1700 AA HEERHUGOWAARD



landbouw, natuur en
voedselkwaliteit

uw brief van	uw kenmerk	ons kenmerk	datum
25 september 2008	/	FF/75C/2008/0466.	6 maart 2009
onderwerp		toek.mw doorkiesnummer	bijlagen
onthefing Flora- en faunawet artikel 75, lid 5 en lid 6, onderdeel c		0800-22 333 22	1

Geachte heer Van der Veen,

Naar aanleiding van uw verzoek van 29 september 2008 en de aanvullingen hierop van 14 oktober 2008, 11 november 2008, 12 november 2008, 13 november 2008, 14 november 2008, 17 november 2008, 25 november 2008, 8 december 2008, 9 februari 2009 en 25 februari 2009 (telefonisch), geregistreerd onder aanvraagnummer FF/75C/2008/0466, om een ontheffing als bedoeld in artikel 75 van de Flora- en faunawet te krijgen, deel ik u het volgende mee.

Hierbij ontvangt u de ontheffing die u heeft aangevraagd, van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11 van de Flora- en faunawet voor zover dit betreft het beschadigen, vernielen of verstoren van nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van de gewone grootoorvleermuis, meervleermuis, ruige dwergvleermuis, buizerd, groene specht, grote bonte specht, ransuil en de sperwer.

De aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op de realisatie van het project 'Herinrichting van het terrein Noorderhaven te Julianadorp' in de gemeente Den Helder. Een deel van de huidige bebouwing op het terrein worden gesloopt en een deel van de bomen rondom deze bebouwing gekapt. Op deze plaatsen zal nieuwbouw worden gerealiseerd. Ontheffing wordt gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in de artikelen 8 en 11 van de Flora- en faunawet voor wat betreft exemplaren van de rietorchis, buizerd, groene specht, grote bonte specht, ransuil, sperwer en de torenvalk, alsmede van de verbodsbepalingen genoemd in de artikelen 10 en 11 van de Flora- en faunawet voor wat betreft exemplaren van de baardvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en de watervleermuis.

Datum	Kenmerk	Vervolgblad
6 maart 2009	FF/75C/2008/0466	2

Overwegingen

Wettelijk kader

Beschermde soorten

De rietorchis is een beschermde inheemse plantensoort als bedoeld in artikel 3, lid 1, van de Flora- en faunawet. De baardvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis en de watervleermuis zijn beschermde inheemse diersoorten als bedoeld in artikel 4, lid 1, onder a, van de Flora- en faunawet en zijn tevens opgenomen in bijlage IV van de EU-Habitatrichtlijn, diersoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. Vogels zijn beschermde inheemse diersoorten als bedoeld in artikel 4, lid 1, onder b, van de Flora- en faunawet. Voor vogels wordt alleen ontheffing verleend indien het nest valt onder de bescherming van artikel 11 van de Flora- en faunawet. Hieronder zal dit nader worden toegelicht.

Verbodsbepalingen

Op grond van artikel 8 van de Flora- en faunawet is het verboden om beschermde inheemse plantensoorten te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.

Op grond van de artikelen 10 en 11 van de Flora- en faunawet is het verboden om beschermde inheemse diersoorten opzettelijk te verontrusten; nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.

Tot vaste rust- en verblijfplaatsen als bedoeld in artikel 11 van de Flora- en faunawet worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Belangrijke migratie- en vliegroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een vaste rust- of verblijfplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld nesten, holen, burchten) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau of per exemplaar hieronder.

Ontheffing

Rietorchis

U heeft ontheffing aangevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in de artikelen 8 van de Flora- en faunawet voor wat betreft de rietorchis. De rietorchis is weliswaar aangetroffen in het plangebied, maar buiten het areaal waar werkzaamheden gaan plaatsvinden. U stelt voor te voorkomen dat het perceel met rietorchis gedurende de werkzaamheden als opslagplaats zal worden gebruikt. Zolang de standplaats met rietorchis door werkzaamheden niet wordt beschadigd of vernield is er geen sprake van een overtreding van de verbodsbepalingen uit artikel 8 van de Flora- en faunawet. Een ontheffing van de verbodsbepaling genoemd in artikel 8 van de Flora- en faunawet voor wat betreft de rietorchis is daarom niet aan de orde. Het wordt aanbevolen deze locatie duidelijk te markeren zodat het duidelijk is dat dit perceel moet worden ontzien.

Datum	Kenmerk	Vervolgblad
6 maart 2009	FF/75C/2008/0466	3

Artikel 8 van de Flora- en faunawet

Er is ontheffing aangevraagd van de verbodsbepaling genoemd in artikel 8 van de Flora- en faunawet voor wat betreft een aantal vogelsoorten. Artikel 8 heeft echter alleen betrekking op plantensoorten. Een ontheffing van de verbodsbepaling genoemd in artikel 8 van de Flora- en faunawet voor wat betreft deze vogelsoorten is daarom niet aan de orde.

Artikel 11 van de Flora- en faunawet

Er is ontheffing aangevraagd van de verbodsbepaling genoemd in artikel 11 van de Flora- en faunawet voor wat betreft de rietorchis. Artikel 11 heeft echter alleen betrekking op diersoorten. Een ontheffing van de verbodsbepaling genoemd in artikel 11 van de Flora- en faunawet voor wat betreft de rietorchis is daarom niet aan de orde.

Artikel 10 van de Flora- en faunawet

Er is ontheffing aangevraagd van de verbodsbepaling genoemd in artikel 10 van de Flora- en faunawet voor zover dit betreft het opzettelijk verontrusten. Opzettelijke verontrusting is bij de voorziene werkzaamheden echter niet aan de orde. Indien u handelt overeenkomstig de zorgplicht genoemd in artikel 2 van de Flora- en faunawet is er geen sprake van het opzettelijk verontrusten van de beschermde soorten. Een ontheffing van de verbodsbepaling genoemd in artikel 10 van de Flora- en faunawet is daarom niet aan de orde.

Baardvleermuis, laatvlieger en watervleermuis

U heeft ontheffing aangevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in de artikelen 10 en 11 van de Flora- en faunawet voor wat betreft de baardvleermuis, laatvlieger en watervleermuis. De baardvleermuis is in het verleden in een kast waargenomen maar is momenteel niet in het plangebied aanwezig. Mochten de dieren in de actieve periode alsnog terugkeren in het plangebied, dan kunnen zij gebruik maken van bestaande kasten op hun huidige of nieuwe locatie. De laatvlieger en de watervleermuis zijn enkel foeragerend waargenomen. De laatvlieger maakt daarbij gebruik van de open niet-beboste delen van het plangebied en de watervleermuis foerageert boven de vijvers. De vijvers en watergangen worden vergroot. De foerageermogelijkheden voor watervleermuis zullen daarmee in toekomst toenemen. Open terreinen waar de laatvlieger gebruik van maakt blijven na de inrichting grotendeels gehandhaafd, er vindt alleen een functieverandering plaats. Met de inrichting van een manege, camping of park zullen voornamelijk dagactiviteiten plaatsvinden en zullen de effecten op het voorkomen van de laatvlieger beperkt zijn. Daarnaast zijn voor deze soort ook buiten het plangebied voldoende foerageermogelijkheden. Er is daarmee voor de baardvleermuis, watervleermuis en de laatvlieger geen sprake van een overtreding van verbodsbepalingen genoemd in de Flora- en faunawet. Ik acht ontheffing van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11 van de Flora- en faunawet voor wat betreft de baardvleermuis, laatvlieger en de watervleermuis dan ook niet nodig.

Datum	Kenmerk	Vervolgblad
6 maart 2009	FF/75C/2008/0466	4

Torenvalk

Er is ontheffing aangevraagd van de verbodsbepaling genoemd in de artikelen 8 en 10 van de Flora- en faunawet voor wat betreft de torenvalk. Voor deze artikelen is om bovengenoemde redenen geen ontheffing nodig. Voor de torenvalk worden verder overigens geen negatieve effecten verwacht. De nestkast waarin de soort is aangetroffen bevindt zich buiten de kap-, sloop- en bouwlocaties in het plangebied.

Ontheffing

Op grond van artikel 75, lid 5, van de Flora- en faunawet worden ontheffingen slechts verleend wanneer er geen afbreuk wordt gedaan aan een gunstige staat van instandhouding van de soort. Op grond van artikel 75, lid 6, aanhef en onder c, wordt in het geval van soorten die zijn opgenomen op bijlage IV van de EU-Habitatrichtlijn en vogels ontheffing slechts verleend wanneer er, naast de voorwaarde dat geen afbreuk wordt gedaan aan een gunstige staat van instandhouding van de soort, geen andere bevredigende oplossing bestaat en met het oog op andere, bij algemene maatregel van bestuur aan te wijzen, belangen.

In artikel 2, lid 3, onder e, van het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten¹ worden ten aanzien van soorten die zijn opgenomen in bijlage IV van de Habitatrichtlijn als andere belangen als bedoeld in artikel 75, lid 5², onder c, van de Flora- en faunawet, onder andere aangewezen dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor het milieu wezenlijk gunstige effecten. U heeft ook ontheffing aangevraagd met het oog op belang j, "de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting en ontwikkeling". Gelet op een recente uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State³ kan dit belang ten aanzien van soorten die zijn opgenomen in bijlage IV van de Habitatrichtlijn niet langer als ontheffingsgrond worden gebruikt. Daarom is uw aanvraag voor wat betreft vogels beoordeeld op grond van belang e "dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor het milieu wezenlijk gunstige effecten". In artikel 2, lid 3, onder j, van het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten worden ten aanzien van vogels als andere belangen als bedoeld in artikel 75, lid 5, onder c, van de Flora- en faunawet, onder andere aangewezen de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling. U heeft ook ontheffing aangevraagd met het oog op belang e. Ten aanzien van vogels kan dit belang echter niet gebruikt worden. Daarom is uw aanvraag voor wat betreft vogels beoordeeld op grond van het belang j.

Definitie "nest"

Een nest is de woonplaats die vogels vervaardigen om de eieren uit te broeden en de jongen te verzorgen. Voor een verdere aanscherping van de definitie van het begrip 'nesten' wordt onderscheid gemaakt tussen broedseizoenen en niet-broedseizoenen.

¹ Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten (Stb. 2000, 525), laatstelijk gewijzigd bij Stb.2007, 253

² Omdat dit Besluit nog niet is aangepast aan de wijziging van de Flora- en faunawet van 7 april 2006 wordt hier nog over andere belangen als bedoeld in artikel 75, lid 5, onderdeel c geschreven, terwijl hiermee lid 6 wordt bedoeld.

³ ABRvS, 21 januari 2009, LJN BH0446

Datum	Kenmerk	Vervolgblad
6 maart 2009	FF/75C/2008/0466	5

Alle bewoonde nesten in het broedseizoen vallen onder de reikwijdte van artikel 11 van de Flora- en faunawet en zijn beschermd. Nesten van de buizerd, groene specht, grote bonte specht, ransuil en de sperwer vallen onder de definitie van het begrip nesten in artikel 11 van de Flora- en faunawet. Dit type valt ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'vaste rust- of verblijfplaatsen' in artikel 11 van de Flora- en faunawet. Deze nesten zijn daarom, voor zover ze niet permanent verlaten zijn, jaarrond beschermd. Derhalve is ontheffing nodig van artikel 11 van de Flora- en faunawet met betrekking tot deze soorten.

Instandhouding van de soort

Gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis en meervleermuis

De gewone grootoorvleermuis, meervleermuis en de ruige dwergvleermuis zijn in het plangebied aangetroffen. Het betreft soorten die gebruik maken van de vleermuiskasten op het terrein als voortplantingslocatie of vaste rust- en verblijfplaats, en daarnaast foeragerend in het plangebied zijn aangetroffen. Ook betreft het soorten die enkel foeragerend zijn waargenomen en naar alle waarschijnlijkheid geen verblijfplaats binnen het plangebied hebben. De kasten worden tijdens de actieve periode wisselend gebruikt door gewone grootoorvleermuizen, meervleermuizen en ruige dwergvleermuizen. De soorten zijn op verschillende locaties waargenomen. Voor ruige dwergvleermuizen gaat het hierbij om zomerverblijven en paarlocaties. Voor meervleermuizen gaat het om een zomerverblijf van een solitair mannetje en een kleine kraamkolonie bestaande uit twee vrouwtjes. Voor de gewone grootoorvleermuis gaat het eveneens om zomerverblijven en in het verleden zijn ook kraamkolonies waargenomen in de kasten (in ieder geval in 2004 en 2005). Afgelopen jaar bevond zich een kraamkolonie van 30 exemplaren in een zieke iep. Door kap hebben deze noodgedwongen een ander onderkomen moeten zoeken, mogelijk dat zij daarbij zijn uitgeweken naar één of meerdere kasten. Door kap van de iep waarin een kolonie gewone grootoorvleermuizen was gevestigd, is hun verblijfplaats vernietigd en zijn de dieren verstoord. Voor hun voortbestaan is nu extra zorgvuldigheid vereist. Voor ruige dwergvleermuizen en gewone grootoorvleermuizen heeft het gebied ook een foerageerfunctie. Door kapwerkzaamheden zullen ongeveer 10 bomen met kasten worden verwijderd. Het westen van het plangebied zal door de herinrichting veranderen. De bosranden worden smaller, er komt meer bebouwing en er zal meer straatverlichting worden gerealiseerd. Het is aannemelijk dat in ieder geval tijdelijke negatieve effecten te verwachten zijn. Noorderhaven is gezien de hoge diversiteit een belangrijk gebied voor vleermuizen in de kop van Noord Holland. Natuurlijke verblijfplaatsen zijn niet of nauwelijks in het plangebied aanwezig. De vleermuizen zijn hierdoor voor hun verblijfplaatsen in sterke mate afhankelijk van de kasten.

Ter compensatie van het verlies aan leefgebied voor de gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis en de meervleermuis stelt u voor, een bos te herplanten ter grootte van het oppervlak te kappen bomen. U stelt voor, in totaal 64.000 m² bos aan te planten waarvan 50.000 m² aan de noordzijde van het plangebied. De compensatie dient te worden aangeplant vóór de kap. 21.500 m² van deze compensatie dient in het jaar 2009 te worden aangeplant.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken, stelt u de volgende maatregelen voor:

Datum	Kenmerk	Vervolgblad
6 maart 2009	FF/75C/2008/0466	6

- De werkzaamheden worden in de winterperiode gestart omdat bij aanvang van de werkzaamheden dan geen vleermuizen in het plangebied aanwezig zullen zijn. In de kasten en de bebouwing zullen geen dieren overwinteren.
- De kasten worden voor aanvang van de werkzaamheden verwijderd en in de buurt opgehangen. Hierdoor blijven de verblijfplaatsen gedurende het zomerseizoen behouden.

De door u voorgestelde maatregelen zijn niet voldoende uitgewerkt. U veronderstelt dat de kasten in de winterperiode niet gebruikt worden door vleermuizen. Het is echter bekend dat bijvoorbeeld ruige dwergvleermuizen of gewone grootoorvleermuizen ook in de winter worden waargenomen in kasten. Het verplaatsen van vleermuiskasten is alleen ontheffingsplichtig wanneer dieren verstoord worden of wanneer de functionaliteit van de verblijfplaats wordt aangetast. Het is onduidelijk in hoeverre de functionaliteit van de kasten door de verplaatsing en de gewijzigde inrichting van het plangebied wordt aangetast. Over de effecten van het verplaatsen van kasten is weinig bekend. Wél is bekend dat vleermuizen kieskeurig zijn in hun keuze voor een verblijfplaats en enige tijd kan verstrijken voordat een kast in gebruik wordt genomen. Alvorens de kasten te verplaatsen, dienen deze te worden gecontroleerd op aanwezigheid van vleermuizen. Bij het vaststellen van aanwezigheid dient de verplaatsing te worden uitgesteld tot de dieren uit zich zelf zijn vertrokken. Het verplaatsen van vleermuiskasten dient dan ook te worden uitgevoerd door een deskundige⁴ op het gebied van vleermuizen. Bij het verplaatsen van de vleermuiskasten dient ook aandacht te worden geschonken aan kasten die nu omgeven worden door bomen, maar door kapwerkzaamheden aan de randzone komen te liggen. De aanwezige deskundige⁴ op het gebied van vleermuizen dient ter plaatse te beoordelen of het noodzakelijk is deze kasten ook te verplaatsen. De kasten dienen geplaatst te worden in de te behouden bosstructuur, buiten de invloedzone van de uit te voeren werkzaamheden en toekomstige verlichting op het terrein. Om duidelijkheid te krijgen over het al dan niet optreden van permanente negatieve effecten op vleermuizen na het realiseren van de nieuwe inrichting van het plangebied dient de functionaliteit van de verplaatste kasten te worden gemonitord. De monitoringsgegevens dienen jaarlijks aan Dienst Regelingen te worden aangeleverd. Indien daartoe aanleiding is, kunnen na beoordeling van het monitoringsrapport aanvullende maatregelen worden geëist om de functionaliteit van het gebied voor de vleermuissoorten te verbeteren. In het eerste monitoringsverslag dient tevens te worden aangegeven waar, en op welke wijze (met welke boomsoorten, welke dichtheid) compensatie van de gekapte bomen heeft plaatsgevonden. Ter aanscherping zijn in de ontheffing daarom aanvullende voorwaarden opgenomen.

⁴ Het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging VZZ, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum	Kenmerk	Vervolgblad
6 maart 2009	FF/75C/2008/0466	7

De gunstige staat van instandhouding van de gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis en de meervleermuis komt niet in gevaar, mits gewerkt wordt conform de bovengenoemde maatregelen en volgens de overige in de ontheffing opgelegde voorwaarden.

Buizerd, groene specht, grote bonte specht, ransuil en sperwer

De buizerd, groene specht, grote bonte specht, ransuil en de sperwer zijn in het plangebied aangetroffen. Met uitzondering van de groene specht komen de soorten met meerdere broedparen voor in het plangebied. Grofweg 50% van de aanwezige broedparen heeft een nestlocatie binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden. Nesten worden verwijderd door kapwerkzaamheden. Negatieve effecten op aanwezige broedgevallen kunnen worden verwacht tijdens de uitvoering van sloop- en bouwwerkzaamheden. Er zijn in het plangebied alternatieve nestlocaties voor handen. Ransuilen kunnen gebruik maken van oude nesten die zij bebroed hebben in het oostelijk deel van het plangebied of kunnen gebruik maken van oude kraaien- of eksternesten. Sperwers kunnen een nieuw nest maken. De buizerd, groene specht en de grote bonte specht zijn hier ook toe in staat. Echter ongeveer 50% van de aanwezige broedparen dient in het resterende bosareaal een alternatieve nestlocatie te vinden. Buiten het plangebied zijn hiervoor nauwelijks alternatieven aanwezig gezien het bosarme karakter van de kop van Noord Holland. Een verkleining van het leefgebied door kapwerkzaamheden heeft ook al plaatsgevonden in 2006. De draagkracht van het gebied wordt door de kap en ruimtelijke herverdeling van soorten op de proef gesteld. Door afname van de beschikbare biotoop en onderlinge concurrentie om ruimte kan de gunstige staat van instandhouding in het geding komen.

Ter compensatie van het verlies aan leefgebied voor de buizerd, groene specht, grote bonte specht, ransuil en de sperwer stelt u voor, een bos te herplanten ter grootte van het oppervlak te kappen bomen. U stelt voor, **in totaal 64.000 m² bos** aan te planten **waarvan 50.000 m² aan de noordzijde van het plangebied**. De compensatie dient te worden aangeplant **vóór de kap. 21.500 m²** van deze compensatie dient in het jaar 2009 te worden aangeplant.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken, stelt u voor, de kapwerkzaamheden buiten de broedperiode uit te voeren. Deze door u voorgestelde maatregel is in grote lijnen voldoende. Buiten het broedseizoen moeten maatregelen getroffen worden om verwonding of sterfte van grote bonte spechten en groene spechten te voorkomen. Spechten kunnen ook buiten de broedperiode gebruik maken van nestholtes. Voordat de boom met de nestholte gekapt wordt, moet gecontroleerd worden of de nestholte op dat moment gebruikt wordt door een grote bonte specht of groene specht. Eventuele aanwezige exemplaren moeten worden verjaagd. Het controleren van de nestholte op de aanwezigheid van spechten en het eventueel verjagen daarvan moet gebeuren door een deskundige⁵ op het gebied van vogels.

⁵ Het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging VZZ, RAVON,

Datum	Kenmerk	Vervolgblad
6 maart 2009	FF/75C/2008/0466	8

Ter aanscherping zijn in de ontheffing echter aanvullende voorwaarden opgenomen. De gunstige staat van instandhouding van de buizerd, groene specht, grote bonte specht, ransuil en de sperwer komt niet in gevaar, mits gewerkt wordt conform de bovengenoemde maatregelen en volgens de overige in de ontheffing opgelegde voorwaarden.

Andere bevredigende oplossing en belang van de ingreep

Het terrein Noorderhaven is eigendom van de zorginstelling 's Heerenloo. Het project zorgt voor een modernisering van de huisvesting omdat deze niet meer voldoet aan de eisen gesteld door het Ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport, en voor integratie van mensen met een verstandelijke handicap in de samenleving door menging van de huisvesting en woonvormen voor mensen zonder deze beperking. Het project is locatiegebonden. Alternatieven zijn gericht zijn op de inrichting van het gebied. De groenstructuur zal zoveel mogelijk worden behouden of opnieuw worden aangeplant. Hierdoor worden foerageergebied en verblijfplaatsen ook in de toekomst gewaarborgd. Hiermee is het voldoende aangetoond dat geen andere bevredigende oplossing voorhanden is.

Zorgplicht

Voor de soorten waarvoor ik u ontheffing verleen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorwaarden. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 2 van de Flora- en faunawet, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is schade aan deze soorten te voorkomen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied.

Ik wijs u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Flora- en faunawet. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

Conclusie

Gelet op het voorgaande verleen ik u ontheffing ex artikel 75 van de Flora- en faunawet. Aan deze ontheffing zijn voorwaarden verbonden. De ontheffing en de voorwaarden treft u hierbij aan.

Datum	Kenmerk	Vervolgblad
6 maart 2009	FF/75C/2008/0466	9

Bezwaar

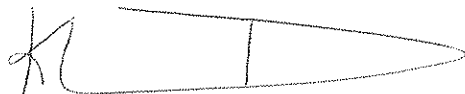
Het kan zijn dat u het met deze beslissing niet eens bent. U kunt dan (net als andere belanghebbenden) binnen zes weken na de verzenddatum van deze brief, bezwaar maken. U doet dit door een brief te sturen aan Dienst Regelingen, afdeling Recht en Rechtsbescherming, Postbus 20401, 2500 EK Den Haag. Uw bezwaarschrift moet ten minste bevatten:

- uw naam en adres
- de vermelding: 'onthefing artikel 75 Flora- en faunawet' en het aanvraagnummer
- een afschrift van deze brief
- de redenen van uw bezwaar
- de datum van uw bezwaarschrift
- uw handtekening

De teammanager Recht en Rechtsbescherming van Dienst Regelingen zal namens de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit op het bezwaarschrift beslissen.

Als u iemand machtigt namens u bezwaar te maken, vergeet u dan niet een door u ondertekende machtigingsverklaring mee te sturen.

DE MINISTER VAN LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKWALITEIT,
voor deze,
de teammanager uitvoering Dienst Regelingen,



B. Kluiwingh - Deetman

DE MINISTER VAN LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKwaliteit

Naar aanleiding van het verzoek van de heer G. van der Veen
namens Van Wijnen Projectontwikkeling Noord B.V., op 29 september 2008
en de aanvullingen hierop van 14 oktober 2008, 11 november 2008, 12 november 2008, 13 november 2008,
14 november 2008, 17 november 2008, 25 november 2008, 8 december 2008, 9 februari 2009
en 25 februari 2009

gelet op artikel 75, lid 5 en 6, onderdeel c, van de Flora- en faunawet

Verleent hierbij aan:	Van Wijnen Projectontwikkeling Noord B.V.
Adres:	Galileïstraat 21
Postcode en woonplaats:	1704 SE HEERHUGOWAARD
Voor het tijdvak van:	6 maart 2009 tot en met 1 januari 2014

ONTHEFFING

FF/75C/2008/0466

Van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11 van de Flora- en faunawet voor zover dit betreft het beschadigen, vernielen of verstoren van nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van de gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*), ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*), meervleermuis (*Myotis dasycneme*), buizerd (*Buteo buteo*), groene specht (*Picus viridis*), grote bonte specht (*Dendrocopos major*), ransuil (*Asio otus*) en de sperwer (*Accipiter nisus*).

Het gebied waarvoor de ontheffing geldt, betreft het plangebied voor de realisatie van het project 'Herinrichting van het terrein Noorderhaven te Julianadorp' in de gemeente Den Helder. Het betreft het gebied aan het Langevliet 81, 1788 BJ te Julianadorp, aan de oostzijde begrensd door het Noordhollands Kanaal, aan de noord- en zuidzijde door weide- en bollenvelden, met amersfoorcoördinaten X:112/Y:543, X:112/Y:544, X:113/Y:543 en X:113/Y:544, één en ander zoals weergegeven in figuur 1 op pagina 5 van de bij de aanvraag gevoegde 'Ontheffingsaanvraag Flora- en faunawet in verband met de voorgenomen herinrichting van het terrein Noorderhaven te Julianadorp' van 18 september 2008.

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorwaarden verbonden:

Algemene voorwaarden

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. De ontheffing geldt alleen voor de uitvoering van de werkzaamheden, zoals vermeld in de projectomschrijving voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Van Wijnen Projectontwikkeling Noord B.V. (hierna te noemen: de ontheffinghouder) dient onverwijld contact op te nemen met Dienst Regelingen indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorwaarde 1 noodzakelijk zijn.

4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
6. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen bekend is, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar Dienst Regelingen te zenden.

Specifieke voorwaarden

7. Bij de planning van de werkzaamheden dient rekening gehouden te worden met de seizoensactiviteiten van de soorten waarvoor ontheffing wordt verleend, om verstoring in de meest kwetsbare periodes te voorkomen.
8. De kapwerkzaamheden dienen buiten het broedseizoen van vogels te worden uitgevoerd om verstoring van broedgevallen van vogels te voorkomen. Ik wijs u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Flora- en faunawet. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.
9. Direct voorafgaand aan de kapwerkzaamheden dienen de bomen met spechtenholten te worden gecontroleerd op de aanwezigheid van de grote bonte specht en de groene specht. Indien er exemplaren van de grote bonte specht en/of groene specht aanwezig zijn, dienen deze verjaagd te worden door een deskundige¹ op het gebied van vogels.
10. Het bosareaal dat verloren gaat door kapwerkzaamheden dient te worden gecompenseerd. Er dient in totaal 64.000 m² bos aan te worden aangeplant waarvan 50.000 m² aan de noordzijde van het plangebied. De compensatie dient te worden aangeplant vóór de kap van bomen in het plangebied. 21.500 m² dient te worden aangeplant in het jaar 2009.
11. Vleermuiskasten waarvan de functionaliteit door de kapwerkzaamheden wordt aangetast, dienen voorafgaand aan de kap te worden verplaatst naar een nabijgelegen geschikte locatie.
12. Alvorens de kasten te verplaatsen, dienen deze te worden gecontroleerd op aanwezigheid van vleermuizen. Bij het vaststellen van aanwezigheid van vleermuizen dient de verplaatsing te worden uitgesteld tot de dieren uit zich zelf zijn vertrokken.
13. De beoordeling van de noodzaak tot verplaatsing van kasten, de selectie van een geschikte locatie en de verplaatsing van de kasten dienen te worden uitgevoerd door een deskundige¹ op het gebied van vleermuizen.
14. Bij het verplaatsen van de vleermuiskasten dient ook aandacht te worden geschonken aan kasten die nu omgeven worden door bomen, maar door kapwerkzaamheden aan de randzone komen te liggen. De deskundige¹ dient ter plaatse te beoordelen of het noodzakelijk is deze kasten ook te verplaatsen.
15. De kasten dienen geplaatst te worden in de te behouden bosstructuur, buiten de invloedzone van de uit te voeren werkzaamheden en toekomstige verlichting op het terrein.

¹ Het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie en soorten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging VZZ, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

KLT

16. Het functioneren van de verplaatste vleermuiskasten dient jaarlijks te worden gemonitord. De monitoring dient plaats te vinden in het actieve seizoen volgend op de uitgevoerde werkzaamheden, gedurende een periode van vijf jaar. De monitoringsresultaten dienen in de maand november van het betreffende jaar te worden aangeleverd aan Dienst Regelingen. In het eerste monitoringverslag dient tevens een verslag van de compensatiemaatregelen te worden opgenomen. Indien daartoe aanleiding is, kunnen maatregelen worden geëist om de functionaliteit van de vleermuiskasten te verbeteren.

Overige voorwaarden

17. Deze ontheffing kan worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorwaarden.
18. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker twee maanden voor het verstrijken van deze termijn een verlenging aan te vragen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.
19. Aanspreekpunt in het kader van deze ontheffing en de daaruit voortvloeiende voorwaarden is Dienst Regelingen, Postbus 19530, 2500 CM Den Haag.

Den Haag, 6 maart 2009

DE MINISTER VAN LANDBOUW, NATUUR EN WEDERSCHEIDING, voor deze,
de teammanager uitvoering Dienst Regelingen



B. Kluiwingh - Deetman

Meldingsformulier start werkzaamheden



landbouw, natuur en
voedselkwaliteit

Ontheffing Flora- en faunawet, artikel 75, lid 5 en lid 6, onderdeel c

Gegevens verleende ontheffing

Aanvraagnummer FF/75C/2008/0466
Project Herinrichting van het terrein Noorderhaven te Julianadorp
Ontheffingsperiode 6 maart 2009 tot en met 1 januari 2014
Naam ontheffinghouder Van Wijnen Projectontwikkeling Noord BV
de heer G. van der Veen
Adres Postbus 20
Woonplaats 1700 AA HEERHUGOWAARD

Gegevens werkzaamheden

Contactpersoon uitvoering werkzaamheden

Telefoonnummer (vast)

Telefoonnummer (mobiel)

Locatie(s) werkzaamheden

.....

.....

.....

.....

.....

Datum start werkzaamheden

Overzicht planning werkzaamheden

.....

.....

.....

.....

.....

.....

***Dit formulier dient zodra de aanvang van de werkzaamheden bekend is
te worden ingediend bij Dienst Regelingen!***

Retouradres

Dienst Regelingen
Postbus 19530
2500 CM Den Haag
Fax: 070-3786139
Email : ffwet@minlnv.nl