

NOTITIE



Bureau Endemica BV
ECOLOGISCH ADVIES • ONDERZOEK • EDUCATIE

Datum: 13 juli 2020
Ons Kenmerk: EP-20.070
Auteur: Richard Witte
Status: EN-20.05 versie 1.0

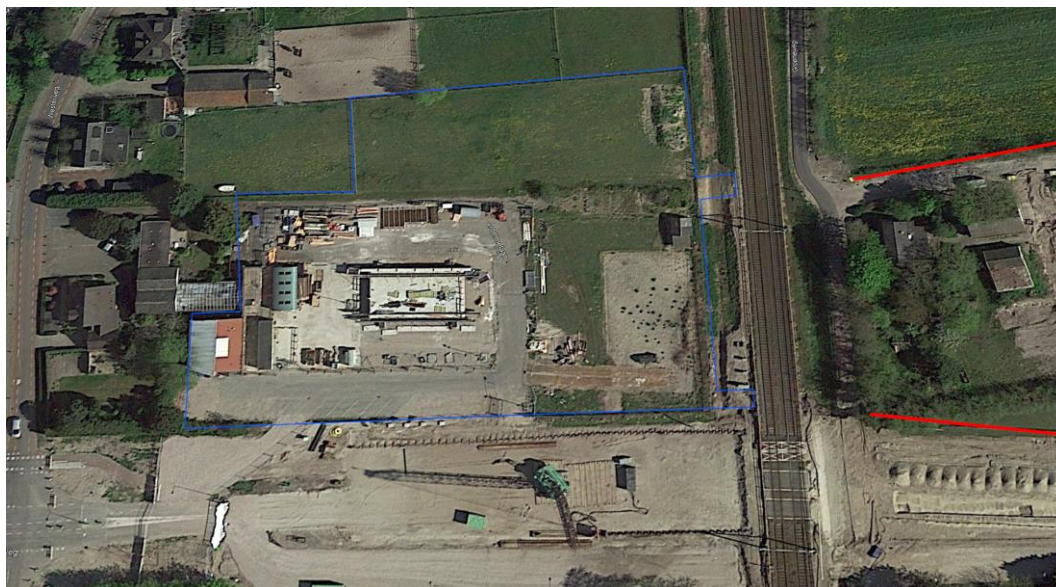
Aan: BUCH, Gemeente Heiloo
Marcel Stijkel, Projectleider
Team Plannen & Projecten
Middelweg 28
1911 EG Uitgeest

Controle broedvogels i.r.t. perceel BaZa-terrein, Heiloo.

Het merendeel van de loodsen op het voormalige BaZa-terrein in Heiloo, hoek Vennewatersweg/Westerweg is in 2019 verwijderd. Het terrein is vervolgens gebruikt als werkterrein voor het aanbrengen van een spooronderdoorgang (zie figuur 1 versus 2).



Figuur 1. Situatie BaZa-terrein begin 2019.



Figuur 2. Situatie BaZa-terrein begin 2020.

Op 20 mei 2020 is de spooronderdoorgang voor al het verkeer geopend. Vervolgens heeft Mobilis – Hegeman haar spullen van het voormalige BaZa-terrein weggehaald en het terrein weer aan gemeente Heiloo teruggegeven. Ook op deze locatie zullen woningen gebouwd gaan worden en daartoe zal het terrein bouwrijp gemaakt worden.

Uit een Quicksan Flora en Fauna (Wondergem & Witte 2018) is gebleken dat hiervoor geen specifieke ontheffing, zoals voor de Wet natuurbescherming, nodig is. Wel dient rekening gehouden te worden met broedende vogels. Daarom is Bureau Endemica gevraagd om voorafgaande aan de grondwerkzaamheden te bepalen of broedende vogels aanwezig zijn. Indien dit het geval is dienen de werkzaamheden waarbij nesten van broedende vogels vernield (kunnen) worden uitgesteld te worden tot nadat het broeden klaar is.

Voor ruimtelijke projecten in relatie tot nest- en verblijfplaatsen van vogels is de verbodsbepaling uit artikel 3.1 Wet natuurbescherming relevant. Ingevolge deze bepaling is het verboden om opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen. Ook is het verboden in het wild levende vogels opzettelijk te storen. Dit laatste is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoorten.

Aanpak

De locaties is bezocht op **8 en 10 juli juli 2020** door Rutger Polder en op **13 juli 2020** door Richard Witte onderzocht. Doel van de veldbezoeken was het vaststellen van broedende vogels dan wel bepalen van de afwezigheid ervan. Dit vond plaats door het zoeken naar bezette nesten dan wel vogels bezig met nestbouw maar ook zingende vogels en alarmerende vogels. Beide inventarisatierondes zijn uitgevoerd van dageraad (rond 05:45 uur) tot een half uur na zonsopkomst.

Bevindingen

Aan de rand van het schuurtje (voormalige 'paardenstal') werd tijdens alle drie de inventarisatierondes een zangpost van de Grasmus aangetroffen. Dit betekent dat hier nog een nest aanwezig is. Het nest bevindt zich niet in het schuurtje. De struiken naast het schuurtje werden als zangpost gebruikt maar het nest bevindt zich meer waarschijnlijk in het struweel grenzend aan het spoor. Grasmussen nestelen graag in doornstruiken of ruigte (zie figuur 3). Vanuit eind juli begint de trek die eind augustus voorbij is. Het zal dus hooguit nog 2-4 weken duren eer dat deze plek door de Grasmus, met jongen, verlaten wordt.



Figuur 3. Schuurtje met zangposten (Z) van Grasmus en vermoedelijke broedlocatie (N).

Tevens werd tijdens de 1^e en 2^e ronde een zingende Witte kwikstaart waargenomen en ook tijdens de derde ronde was deze soort aanwezig. Na enig spoorwerk kon geconcludeerd worden dat het nest zich in de plantenkas grenzend aan het BaZa-terrein bevindt (zie figuur 4). Sloop van de resterende opstallen op het BaZa-terrein betekent dat de plantenkas deels open komt te staan door het verdwijnen van de aangrenzende muur. De kast zal vervolgens weer dichtgemaakt worden, maar blijft bestaan.



Figuur 4. Door de open ramen is de plantenkas makkelijk toegankelijk voor de Witte Kwikstaart.

Conclusie

Het BaZa-terrein kan bouwrijp gemaakt worden zonder dat hierbij nesten van vogels verloren gaan. Enig behoud hierbij is dat de aan het spoor grenzende beplanting vóór half augustus nog niet verwijderd kan worden (zie figuur 5). Onderdeel van het bouwrijp maken is het afschermen van het terrein met een paddenscherm. Dit conform de gemeentelijke ontheffing wet natuurbescherming.



Figuur 5. Dichte beplanting die tot half augustus niet weggehaald kan worden.

Advies

Voorkom zoveel als mogelijk extra geluidsbelasting bij de mogelijke broedlocaties van vogels in het aangrenzende struweel. Voorkomen dat dit struweel vernield / aangetast wordt. Indien de bosschages worden weggehaald voor 15 augustus is wederom een controleronde van de broedvogels nodig.

In Nederland is een enorme behoefte aan woningen en druk om te bouwen is dan ook zeer groot. Honderdduizenden woningen moeten worden gebouwd de komende jaren om het tekort in te lopen. Duurzaamheid is meer dan energiebesparing. Bijvoorbeeld ook behoud en ontwikkeling van biodiversiteit. Met eenvoudige voorzieningen aan gebouwen, zoals architectonische aanpassingen aan het ontwerp of het aanpassen van een werkwijze of de te gebruiken materialen, kan veel bereikt worden voor de biodiversiteit en leefbaarheid in de stad. Hierbij staat een gebouw niet op zichzelf, maar is ook de omgeving van belang. Zo kan met een aanpak op wijkniveau nog meer bereikt worden.

Als je rondom de woningen ruimte reserveert voor bomen, planten en gras, haal je de natuur via een nieuwe woonwijk de stad in. Dat is ook goed nieuws voor de bewoners omdat hun woonomgeving daarmee gezonder, klimaatbestendiger en leefbaarder worden. De biodiversiteit kan gestimuleerd worden door alle nieuwe woningen te voorzien van inbouwkasten voor vleermuizen en mogelijkheden voor Huismussen en Gierzwaluwen om onder dak(rand)en te broeden. Daarnaast dienen bewoners gestimuleerd te worden om, evenals in het openbare groen, bomen en een rijke ondergroei met struiken en bloemrijke kruidenvegetatie aan te leggen. Ook het plaatsen van Wadi's, kleine vijvers en open zandige plekken zorgt voor een natuurvriendelijke woonomgeving. Diverse gemeentes stellen natuurinclusief-bouwen al verplicht voor alle nieuwbouw en bij verduurzaming van woningen. Wij adviseren gemeente Heiloo om dit ook te doen. Kijk op <https://bouwnatuurinclusief.nl/gemeente> voor inspiratie.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met:

Bureau Endemica bv
Richard Witte

E-mail: bureau@endemica.nl
Mobiel: 06-45554586

Witte, R.H. & Wondergem, J.P., 2018. *Quickscan Flora en Fauna voormalig BaZa-terrein te Heiloo. Bronnenonderzoek en beoordeling potentiële effecten in het kader van de Wet natuurbescherming*. Rapport ER-18.22, Bureau Endemica, Alkmaar.