

Regeling plankosten exploitatieplan 2023

Resultaat

Datum	18-7-2023	Complexiteit		111%
Gemeente	Heiloo	print		
Projectnaam	Zuiderloo			
Projectnummer	n.v.t.			
Datum prijspeil	1-7-2023			
Looptijd project in jaren	12			
Produkt/activiteit	uren	euro's	euro's in %	
Verwerving	1.909	€ 271.078	6%	
1.1 Taxatie inbrengwaarde percelen	541	€ 76.822	2%	
1.2 Taxatie en aankoop onroerende zaak	1.368	€ 194.256	4%	
1.3 Onteigenen van onroerende zaken	-	€ -	0%	
1.4 Toepassen Wet voorkeursrecht gemeente	-	€ -	0%	
Stedenbouw	2.950	€ 418.900	10%	
2.1 Programma van Eisen	-	€ -	0%	
2.2 Prijsvraag	200	€ 28.400	1%	
2.3 Masterplan	-	€ -	0%	
2.4 Beeldkwaliteitsplan	550	€ 78.100	2%	
2.5 Stedenbouwkundig plan	1.375	€ 195.250	5%	
2.6 Inrichtingsplan Openbare ruimte	825	€ 117.150	3%	
Ruimtelijke Ordening	1.975	€ 280.513	6%	
3.1 Opstellen en procedure bestemmingsplan, omgevingsvergunning of project	1.265	€ 179.560	4%	
3.2 Opstellen en procedure wijzigingsplan	-	€ -	0%	
3.3 Opstellen en procedure exploitatieplan	711	€ 100.953	2%	
Civiele en cultuur techniek	15.832	€ 2.126.338	49%	
4.1 Planontwikkeling	1.402	€ 199.043	5%	
4.2 Voorbereiding, toezicht en directievoering	14.430	€ 1.927.295	44%	
Landmeten/vastgoedinformatie	631	€ 63.697	1%	
5.1 Kaartmateriaal	631	€ 63.697	1%	
Communicatie	-	€ -	0%	
6.1 Omgevingsmanagement	-	€ -	0%	
Management	5.045	€ 812.296	19%	
7.1 Projectmanagement	5.045	€ 812.296	19%	
7.2 Projectmanagementassistentie	-	€ -	0%	
Planeconomie	2.523	€ 358.218	8%	
8.1 Planeconomie	2.523	€ 358.218	8%	
totaal	30.865	€ 4.331.040	100%	