

Quick scan ecologie

Hoogeweg 72 te Heiloo

6 maart 2020



Samenvatting

Het bedrijf GP Groot aan de Hoogeweg 72 in Heiloo wordt verplaatst naar het bedrijventerrein Boekelermeer in Alkmaar. Voor het huidige terrein wordt de ontwikkeling van 45 woningen voorbereid. De opstallen op het terrein worden daarvoor gesloopt. De beide woningen blijven behouden.

Onderzocht is of er effecten op beschermde natuurwaarden kunnen ontstaan.

Uit de resultaten van de quick scan ecologie is gebleken dat de aanwezigheid van beschermde soorten met absolute zekerheid kan worden uitgesloten. Een aanvullend onderzoek is niet nodig.

Een ontheffing van de Wet natuurbescherming is niet noodzakelijk.

Om te beoordelen of er effecten als gevolg van de stikstofdepositie ontstaan is dat uitgerekend met Aerius. Er wordt geen verhoogde depositie veroorzaakt. Andere effecten op de Natura 2000-gebieden en/of het Natuurnetwerk Nederland zijn uit te sluiten.

Inhoud

2 - Inleiding

3 - Beschrijving gebied

4 - Waarnemingen

8 - Analyse

9 - Advies & Bronnen

Colofon

Opdrachtgever	GP Groot Vastgoed BV
Projectnummer	19.334
Datum	6 maart 2020
Auteur	M.A. Nieuwhof
Gecontroleerd	P.J.H. van der linden
Status	concept

*Els & Linde B.V.
Spechtstraat 59
1223 NX Hilversum
mob 06 - 27564247
e-mail vanderlinden@elsenlinde.nl*

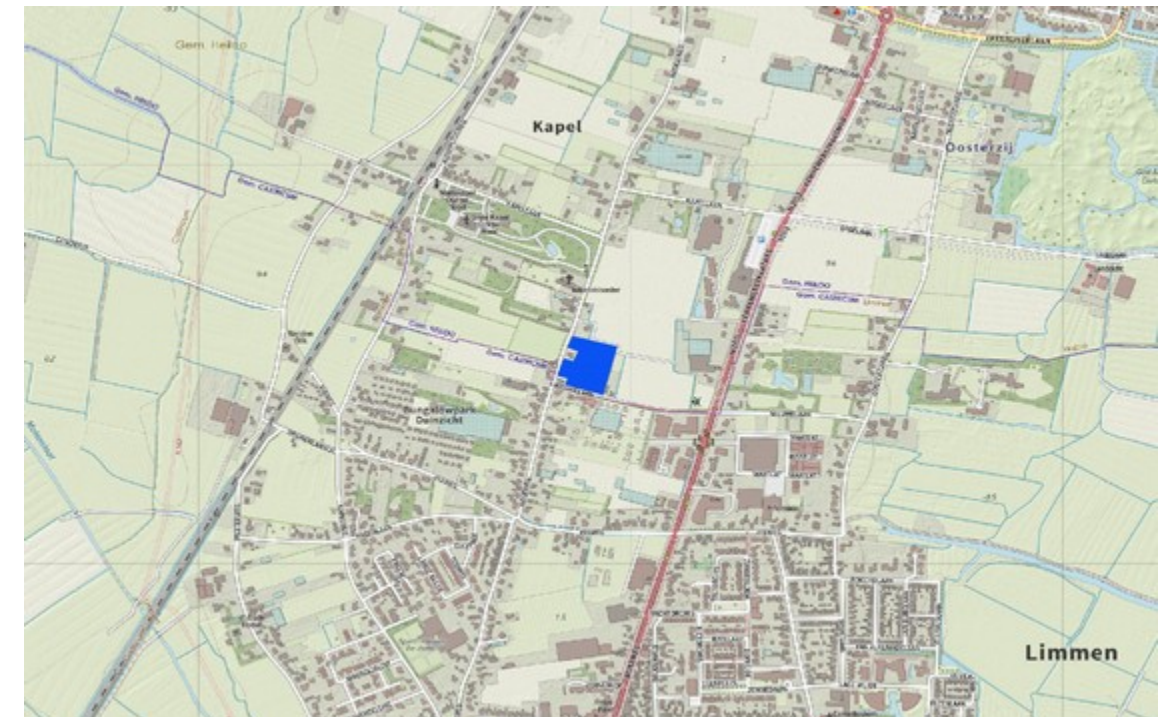
Inleiding

Het bedrijf GP Groot aan de Hoogeweg 72 in Heiloo wordt verplaatst naar het bedrijventerrein Boekelermeer in Alkmaar. Voor het huidige terrein wordt de ontwikkeling van 45 woningen voorbereid. De opstallen op het terrein worden daarvoor gesloopt. De beide woningen blijven behouden.

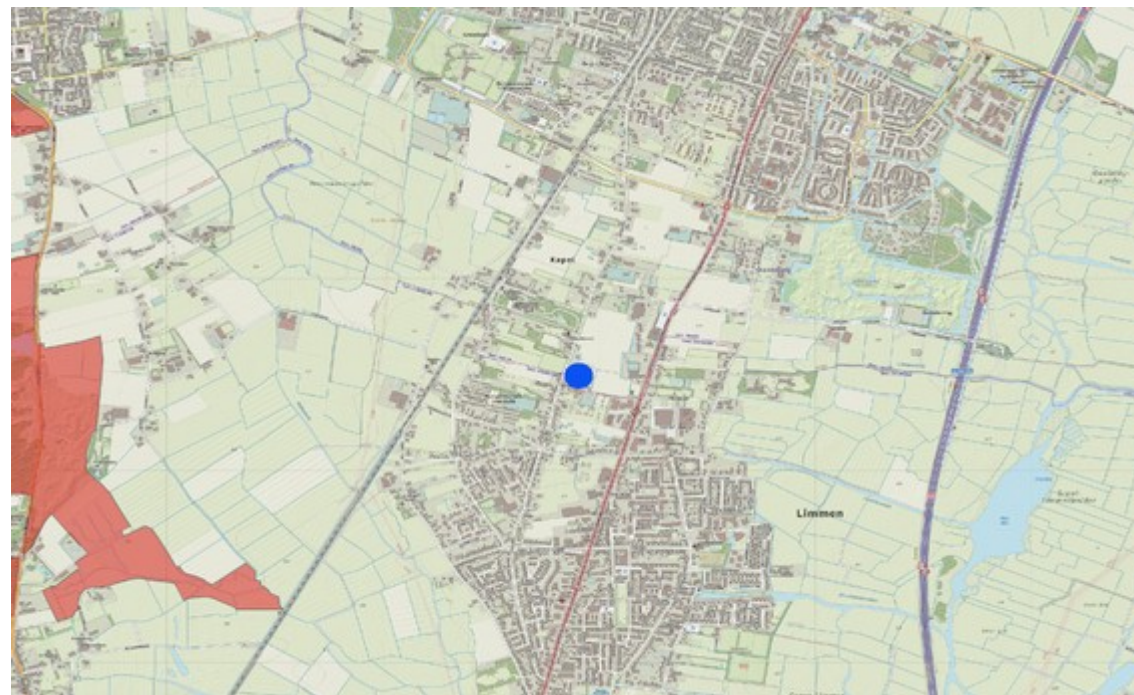
Onderdeel van de procedure is een onderzoek naar de potentiële aanwezigheid van beschermde soorten en het maken van een analyse van de mogelijke effecten op die soorten, als gevolg van de werkzaamheden. Hiervoor is door bureau Els & Linde een oriënterend onderzoek uitgevoerd. Het voorliggende rapport geeft een beschrijving van het oriënterend onderzoek naar de effecten op natuurwaarden.

Om een goed oordeel te geven over de potentieel aanwezige beschermde planten en dieren, is op 1 maart 2020 door een ecooloog van bureau Els & Linde, een bezoek gebracht aan de planlocatie. Ter plekke is beoordeeld of er beschermde soorten aanwezig kunnen zijn, die schade kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen. Daarbij is gezocht naar sporen van dieren en is op basis van de begroeiing en de opbouw van het landschap, geschat of er beschermde soorten aanwezig kunnen zijn. De effecten worden beoordeeld als gevolg van de veranderde omgeving en het veranderde gebruik. Verder wordt geanalyseerd of de werkzaamheden die noodzakelijk zijn om de veranderingen te bereiken, een effect veroorzaken.

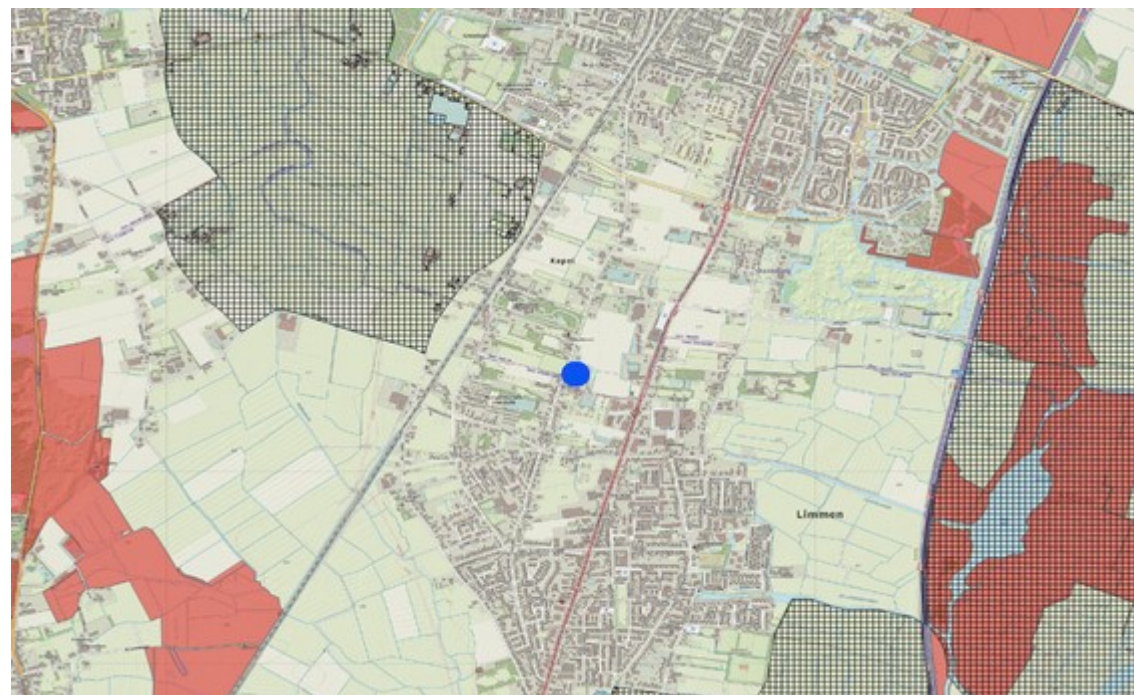
Ligging van het perceel



H02 Planomgeving: locatie, omgeving en beschermde natuurgebieden



Ligging van de Natura 2000-gebieden.



Ligging van de Natuurnetwerk Nederland (rood) en het weidevogelleefgebied (raster).

De planlocatie betreft een bedrijventerrein waarop enkele loodsen en gebouwen staan. Het terrein ligt aan de Hoogeweg 72 te Heiloo. Het terrein is voor een zeer groot deel verhard of bebouwd. Slechts langs de randen is er enig groen aanwezig. Het bedrijventerrein ligt ten zuiden van Heiloo. In de omgeving staan enkele huizen en verder is het in agrarisch beheer. Langs de Nieuwe laan worden momenteel woningen gebouwd. Het Natura 2000-gebied Noordhollands Duinreservaat ligt op ruim twee kilometer afstand. Dichtstbijzijnde gebied dat is aangewezen als Natuurnetwerk Nederland (NNN) ligt op 1.500 meter afstand van de onderzoekslocatie. Het weidevogelleefgebied ligt op minimaal 640 m afstand.

Natura 2000

Via de Natura 2000 zijn gebieden beschermd van internationaal belang. Voor deze gebieden zijn doelstellingen geformuleerd voor het behoud van habitats en planten en dieren. Deze Natura 2000 gebieden zijn ook beschermd tegen invloeden van buiten, zoals stikstofdepositie en grondwaterstromen. Voor functie waardoor de depositie van stikstofverbindingen toeneemt is een berekening noodzakelijk van de effecten.

Natuurnetwerk Nederland

Door nieuwe natuur te ontwikkelen, kunnen natuurgebieden met elkaar worden verbonden. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan. Het totaal van al deze gebieden en de verbindingen ertussen vormt het Natuurnetwerk van Nederland. Het Natuurnetwerk Nederland wordt via de ruimtelijke verordening beschermd.

Weidevogelleefgebied

De belangrijke gebieden voor weidevogels zijn in Noord-Holland beschermd. Binnen de gebieden gelden strikte regels, de weidevogels mogen niet verstoord worden. Het weidevogelleefgebied kent geen externe werking. De planlocatie ligt buiten de weidevogelleefgebieden.

H03 Waarnemingen: veldgegevens en gegevens uit de literatuur



Werkwijze

Het onderzoek is uitgevoerd als een quick scan ecologie. Voor zo'n onderzoek wordt door een ecooloog beoordeeld of er een kans is op aanwezigheid van beschermde soorten. Daarbij wordt gelet op de structuur van de omgeving, aanwezige habitats en landschapselementen. Tevens wordt gezocht naar sporen van beschermde soorten. Een quick scan is tevens bedoeld als afbakening van een eventueel afdoend onderzoek.

De quick scan bestaat uit de volgende activiteiten:

- Een literatuur/bronnenonderzoek met betrekking tot de potentieel aanwezige beschermde soorten binnen de planlocatie.
- Een veldbezoek waarbij de locaties worden beoordeeld op habitatgeschiktheid voor beschermde soorten. Hierbij worden bijvoorbeeld de te kappen bomen beoordeeld op geschiktheid voor vleermuizen en jaarrond beschermde nesten.
- Voor de aangetroffen strikt beschermde soorten wordt, door een beschrijving van de ecologische functionaliteit van het gebied (foerageergebied, migratieroute, voortplantingsgebied of winterverblijf, enz.), aangegeven hoe het gebied door iedere soort wordt gebruikt.
- Een schatting van de impact van de werkzaamheden op de (potentieel) aanwezige beschermde soorten.
- Een effectbeoordeling gericht op (eventueel) nabij gelegen beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden, Natuurnetwerk en Weidevogelleefgebied).

Om een goed oordeel te kunnen geven is op 1 maart 2020 door een ecooloog een bezoek gebracht aan de planlocatie. Tijdens het veldbezoek is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocatie. Daarvoor is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van planten en dieren. Op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en habitats, is beoordeeld of er leefgebieden aanwezig zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureaustudie uitgevoerd naar de potentieel voorkomende planten en dieren in de directe omgeving van de planlocatie. Hierbij is een bronnenonderzoek uitgevoerd, waarbij de verschillende relevante en actuele informatiebronnen zijn geraadpleegd.

Bij de analyse van de effecten is gelet op de effecten veroorzaakt door de veranderde omgeving en het veranderde gebruik. Daarnaast zijn de effecten bepaald die veroorzaakt worden door de ruimtelijke ontwikkelingen. Daarbij is naast de planlocatie sec. gelet op de directe omgeving en de effecten op soorten in de omgeving. In de voorliggende notitie worden de resultaten van de quick scan ecologie besproken.

Waarnemingen

In onderstaande paragrafen worden de soortengroepen beschreven die binnen de planlocaties en de directe omgeving zijn aangetroffen of te verwachten. Tijdens het veldbezoek van 1 maart 2020 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocatie.



Bronnenonderzoek

Voor het onderzoek naar potentieel aanwezige beschermde soorten zijn de beschikbare regionale en landelijke verspreidingsatlassen en enkele digitale bronnen geraadpleegd (quickscanhulp.nl, waarneming.nl). Er zijn geen waarnemingen van beschermde soorten bekend uit de directe omgeving van het perceel.

Vegetatie en planten

Het perceel is vrijwel volledig verhard of bebouwd. Langs de Nieuwelaan is een coniferen haag aanwezig. Voor de hoofdingang zijn enkele plantenbakken aanwezig. Tegen de gevels staan enkele kruiden uit de tredvegetatie. Er zijn geen beschermde soorten aangetroffen of te verwachten. De antropomorfe omgeving is niet geschikt voor bijzondere of zeldzame soorten.

Zoogdieren

*Juridisch zwaard*er beschermde soorten

Vleermuizen zijn de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Vleermuizen kunnen schade ondervinden van de ruimtelijke ontwikkelingen en kunnen hierdoor een belemmering zijn. De planlocaties en de directe omgeving zijn nauwkeurig onderzocht op de aanwezigheid van potentieel geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen, evenals essentiële vliegroutes en foerageergebieden.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen zijn in twee groepen te verdelen; enerzijds de soorten die in gebouwen een verblijfplaats hebben en anderzijds de soorten die in bomen een verblijfplaats hebben. De kraamkolonie van de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) komen – voor zover bekend - alleen in gebouwen voor. Ze wonen in de spouwmuur, achter betimmering, onder daklijsten en dakpannen. De vaste verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en de watervleermuis (*Myotis daubentonii*) kunnen zowel in spleten en gaten in bomen, als in gebouwen voorkomen. Ze kiezen in de regel gebieden met een groot aanbod aan geschikte holten op een klein oppervlak.

Alleen het kantoor heeft een pannendak, de overige opstallen zijn loodsen of garages. Er zijn geen openingen in de gevel of het dak zichtbaar waardoor vleermuizen een verblijfplaats kunnen betreden. De aanwezigheid van vleermuizen wordt uitgesloten.

Potentiële vliegroutes en foerageergebieden

De kans op een jachtgebied is afwezig. Het perceel is vrijwel geheel verhard of bebouwd. Er is geen aanleiding om een vliegroute te verwachten. Het perceel is daarvoor te open van structuur.

Laag beschermde zoogdieren

Binnen de planlocaties zijn met aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid geen grondgebonden zoogdieren aanwezig. Er is geen geschikt habitat of dekking voor deze dieren aanwezig.



Vogels

Jaarrond beschermd nest

Tijdens het ecologisch onderzoek is gezocht naar aanwijzingen voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats binnen het plangebied. Gekeken is naar potentieel geschikte nestplekken voor vogels met een jaarrond beschermd nest. Er zijn in het kantoor of de andere opstallen geen verblijfplaatsen voor gierzwaluw of huismus aanwezig. Bovendien is de directe omgeving niet tot nauwelijks geschikt voedselhabitat voor de huismus. De coniferenhaag is niet geschikt als broedplek voor vogels, mede door de verstoring vanaf de openbare weg en vanaf het bedrijventerrein. Vogels met een jaarrond beschermd nest zijn met absolute zekerheid uit te sluiten voor het perceel.

Algemene broedvogels

Aangezien het terrein nagenoeg geheel is verhard of bebouwd is er geen geschikte broedplek voor vogels aanwezig. Uitzondering is de coniferenhaag waar kleine zangvogels mogelijk een nest kunnen maken.

Herpetofauna en vissen

Er is geen oppervlaktewater aanwezig op of langs het perceel. Watergebonden beschermde soorten kunnen daarom worden uitgesloten.

Overige soorten

Er zijn, gezien de voorkomende biotopen, geen beschermde bijzondere insecten of overige soorten te verwachten binnen het perceel. Deze soorten stellen hoge eisen aan hun leefgebied; de planlocaties voldoet hier niet aan. De aanwezigheid van beschermde overige soorten worden daarom uitgesloten binnen de planlocaties.

H05 Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden



Bij de analyse wordt gelet op de effecten als gevolg van het veranderde gebruik en de veranderde inrichting. Daarnaast wordt gelet op de effecten als gevolg van de werkzaamheden om de veranderingen te bereiken. Voor zover planlocaties binnen het Natuurnetwerk Nederland, Natura 2000 of andere beschermde natuurgebieden liggen, worden de effecten op deze beschermde natuurgebieden getoetst. Voor de Natura 2000 gebieden is de externe werking eveneens van belang; de belangrijkste externe effecten worden veroorzaakt door toename van depositie, geluid en licht. Daarnaast kunnen veranderde grondwaterstromen een effect veroorzaken.

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming kent een afdeling voor soortbescherming en een afdeling voor gebiedsbescherming. Binnen de gebiedsbescherming zijn de Natura 2000-gebieden beschermd. De bescherming geldt ook voor externe factoren; zoals grondwaterstromen en stikstofdepositie.

De soortbescherming binnen de Wet natuurbescherming richt zich op de internationale afspraken, en geeft een uitbreiding van de beschermde soorten door aan de rode lijst (bedreigd en ernstig bedreigd) een beschermd status te koppelen. Binnen de bebouwde kom is de belangrijkste wijziging in de beschermde soorten het vervallen van de bescherming op muurplanten en orchideeën.

Beschermde soorten

Uit de resultaten van de quick scan ecologie van 1 maart 2020 is gebleken dat de aanwezigheid van beschermde soorten met absolute zekerheid is uit te sluiten. Er is geen aanvullend onderzoek nodig en er is geen ontheffing van de Wet natuurbescherming nodig.

Zorgbeginsel

Binnen de gebieden is kans op algemeen voorkomende soorten waarmee rekening moet worden gehouden. Aangetroffen dieren die niet uit zich zelf de werkgebieden kunnen verlaten, dienen – onder begeleiding van een ecooloog - in veiligheid te worden gebracht en buiten de werkgebieden te worden uitgezet. Schuilplekken zoals bladhoppen, hout- en steenstapels e.d. dienen eerst te worden gecontroleerd op schuilende dieren. In zijn algemeenheid dienen geschikte schuil- en overwinteringsplekken voor dieren buiten de werkterreinen intact te worden gelaten.

Eventueel noodzakelijk kap moet buiten de kwetsbare periode (winter) worden uitgevoerd en voorafgaand aan de kap (of het anderszins vrijstellen van een werkplek) is het verstandig een ecooloog te laten beoordelen of effecten zijn te verwachten en eventueel maatregelen te (laten) nemen om die effecten te verminderen.

Natura 2000

Het beschermde Natura 2000-gebied ligt op een afstand van ongeveer 2 Km van het perceel. De werkzaamheden betreffen het slopen van de opstallen en nieuwbouw van 45 woningen. Om te beoordelen of er effecten zijn als gevolg van de stikstofdepositie is met Aeries berekend of er een verhoogde depositie ontstaat tijdens de bouwfa-



se of de gebruiksfase (Sweco 2020). Uit de berekening met Aerius volgt dat er geen verhoging van de depositie op de natura 2000-gebieden wordt veroorzaakt. Andere aantastingen van kwalificerende habitats of soorten in het Natura 2000-gebied door de werkzaamheden, kunnen worden uitgesloten.

Natuurnetwerk Nederland

De gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland liggen op grote afstand van de planlocaties. Gelet op de afstand, aard en de omvang van het voor-nemen, wordt geen effect verwacht.

H06 Conclusie, advies en gebruikte bronnen

Het bedrijf GP Groot aan de Hoogeweg 72 in Heiloo wordt verplaatst naar het bedrijventerrein Boekelermeer in Alkmaar. Voor het huidige terrein wordt de ontwikkeling van 45 woningen voorbereid. De opstallen op het terrein worden daarvoor gesloopt. De beide woningen blijven behouden.

Voorliggend rapport betreft een onderzoek naar effecten op natuurwaarden. Door een ecooloog van bureau Els & Linde B.V. is op 1 maart 2020 beoordeeld of er beschermde planten- en diersoorten aanwezig zijn binnen de planlocatie en of deze soorten schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen.

Beschermde soorten

Uit de resultaten van de quick scan ecologie is gebleken dat de aanwezigheid van beschermde soorten met absolute zekerheid kan worden uitgesloten. Een aanvullend onderzoek is niet nodig.

Een ontheffing van de Wet natuurbescherming is niet noodzakelijk.

Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland

Om te beoordelen of er effecten als gevolg van de stikstofdepositie ontstaan is dat uitgerekend met Aeries. Er wordt geen verhoogde depositie veroorzaakt. Andere effecten op de Natura 2000-gebieden en/of het Natuurnetwerk Nederland zijn uit te sluiten.

- Anonymus (2017). Kennisdocument huismus, BIJ12
 - Anonymus (2017). Kennisdocument gierzwaluw, BIJ12
 - Anonymus (2017). Kennisdocument gewone dwergvleermuis, BIJ12
 - Dietz, Chr., O. von Helversen & D. Nill (2012) Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika. Triton Natuur
 - Hoogeboom, D.M., F. Visbeen, J. Wondergem, W. Ruitenbeek (2014) Atlas van de Noord-Hollandse zoogdieren. NOZOS, Landschap Noord-Holland.
 - Kaag, K. (2012) Vlinders van Duin tot Dijk. De dagvlinders van Noord-Holland 2000-2009. Vlinderstichting, Landschap Noord-Holland.
 - Kapteyn, K. (1995) Vleermuizen in het landschap. Schuyt & co, Haarlem.
 - Riet, B. van, H. van der Goes, Th. Baas, C. van den Tempel, W. Menkveld & F. Visbeen (2014) Atlas van de Noord-Hollandse flora. Landschap Noord-Holland.
 - Scharringa, C.J.G., W. Ruiterbeek & P.J. Zomerdijk (2010) Atlas van de Noord-Hollandse broedvogels 2005-2009. SVN, Landschap Noord-Holland.
 - Simon, M., S. Hüttenbügel & J. Smit-Viergutz (2004) Ökologie und Schutz von Fledermäusen in Dörfern und Städten. Bundesamt für Naturschutz, Bonn.
 - Sweco (2020) Limmer Linten III. [berekening stikstof voor de verplaatsing van het bedrijf en de ontwikkeling aan de Hoogeweg te Heiloo]
-
- waarneming.nl
 - quicksanhulp.nl – met waarnemingen uit de NDFF