

Besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan Wegedoorn 4 van het bestemmingsplan Zuiderloo.

Burgemeester en wethouders van Heiloo:

overwegende, dat de raad van de gemeente Heiloo bij besluit van 7 december 2015 het bestemmingsplan 'Zuiderloo' heeft vastgesteld;

dat in artikel 16 van de voorschriften behorende bij het bestemmingsplan 'Zuiderloo' is bepaald, dat het college overeenkomstig artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening dit plan nader moet uitwerken;

overwegende, dat er een concreet plan bestaat voor de bouw van één woning tussen de Wegedoorn en de Krommelaan, naast de (toekomstige) woning aan de Krommelaan 2f.

dat het onderhavige uitwerkingsplan de bouw van één woning, betreffende een categorie 4 woning, mogelijk maakt;

dat de uitwerking van dit deelplan past binnen de (uitwerkings)regels van het genoemde bestemmingsplan 'Zuiderloo';

dat het ontwerp-uitwerkingsplan na openbare bekendmaking van de terinzagelegging op 31 augustus 2022 met ingang van 1 september 2022 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van ter inzage legging geen zienswijzen bij het college zijn ingediend;

gelet op artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, het besluit ruimtelijke ordening, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en het genoemde bestemmingsplan 'Wegedoorn 4';

b e s l u i t e n :

1. Vast te stellen het uitwerkingsplan 'Wegedoorn 4' van het bestemmingsplan 'Zuiderloo' met identificatiecode NL.IMRO.0399.UwpWegedoorn4-0401, zoals dat is uitgewerkt in:
 - a. verbeelding;
 - b. regels;
 - c. toelichting.

Heiloo, 7 februari 2023

Burgemeester en wethouders van Heiloo,

De secretaris,

de burgemeester,



F.H.W. de Jong



M. ten Bruggencate