

BURO SRO  
T.a.v. dhr. R van der Made  
't Goylaan 11  
3525 AA Utrecht

Datum 21 maart 2018  
Kenmerk BE/2018/124/r  
Uw kenmerk E-mail d.d. 8 maart 2018  
Auteur(s) ir. ing. K.J. Rebergen  
Projectleider Ing. T.J.P. den Otter

**BLOM ECOLOGIE B.V.**  
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46  
4181 PM Waardenburg

t 0418 820 288  
e [info@blomecologie.nl](mailto:info@blomecologie.nl)  
i [www.blomecologie.nl](http://www.blomecologie.nl)

KvK 67221904  
BTW 856882999B01  
IBAN NL21RABO0314240683

## Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Krommelaan 6a te Heiloo

Aan de Krommelaan 6a te Heiloo is een voormalige burgerwoning en een schuur gesitueerd. Tevens is een braakliggende kavel aanwezig. Zowel de woning als de schuur en het groen aan de noordzijde (haag), oostzijde (opgaand), de zuidzijde (opgaand) en de bomen ten noorden van de schuur blijven behouden. Enkele bomen rondom de woning en de fruitbomen op de kavel zullen verwijderd worden. De initiatiefnemer is voornemens de schuur te verbouwen ten behoeve van een nieuwe burgerwoning, de woning te renoveren en 6 nieuwe burgerwoningen op de braakliggende kavel te realiseren. Het vigerende bestemmingsbeleid voorziet niet in de ontwikkelingsmogelijkheid en dient derhalve te worden gewijzigd.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

Buro SRO begeleidt de ruimtelijke procedure en heeft Blom Ecologie bv verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

### Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project zoals hiervoor omschreven uitvoerbaar zoals het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

### Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de Krommelaan 6a te Heiloo. Het perceel betreft een voormalige burgerwoning en een schuur. Beide gebouwen zijn opgetrokken uit gemetselde muren en een golfplaten dak. Verder is er op het perceel raaigras, een elzen- en schietwilghaag aan de zuidkant en een haag aan de noordkant aanwezig. De elzen- en knotwilghaag blijft behouden, de haag wordt gekapt. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De locatie is gelegen aan de zuidkant van het dorp Heiloo. De directe omgeving wordt gekenmerkt door stedelijk gebied (noorden) met woonwijken, infrastructuur en openbare bebouwing en buitengebied (zuiden) met vrijstaande huizen, een camping, weides en akkers. Op een afstand van circa 0,2km ten westen is een spoorlijn gelegen, circa 0,5km ten oosten van de planlocatie is de N203 gesitueerd en op een afstand van circa 1,7km ten oosten is de autosnelweg de A9 gelegen.



Figuur 1 Het plangebied (rood kader) is gelegen aan de Krommelaan 6a te Heiloo (bron: arcgis.com).

### Functieverandering en effecten

De beoogde ingreep betreft het verbouwen van een schuur en de realisatie van 6 woningen. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- kap bomen en verwijderen vegetatie: kapwerkzaamheden, afvoer groen;
- egaliseren terrein; graafwerkzaamheden en grondtransport;
- terrein bouwrijp maken: aanbrengen puinbed, aanleg nutsvoorzieningen e.d.;
- renovatie schuur en woning; renovatiewerkzaamheden en afvoer materiaal;
- realisatie 6 woningen: algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie en herinrichting terrein: algemene hoveniers- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

## Methode

### *Inventarisatie*

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

### *Veldbezoek*

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij bovendien gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 13 maart 2018. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 6/8 bewolkt, 10° Celsius en windkracht 0-1 (Bft.).

### *Externe bronnen*

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket ([www.natuurloket.nl](http://www.natuurloket.nl)). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

## Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de voormalige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten.

In de Verordening uitvoering Wet natuurbescherming provincie Noord-Holland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

*Tabel 1 Vrijgestelde soorten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Noord-Holland.*

|                       |                               |                                  |
|-----------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| <i>Aardmuis</i>       | <i>Gewone bosspitsmuis</i>    | <i>Ondergrondse woelmuis</i>     |
| <i>Bastaardkikker</i> | <i>Gewone pad</i>             | <i>Ree</i>                       |
| <i>Bosmuis</i>        | <i>Haas</i>                   | <i>Rosse woelmuis</i>            |
| <i>Bruine kikker</i>  | <i>Huisspitsmuis</i>          | <i>Tweekleurige bosspitsmuis</i> |
| <i>Dwergmuis</i>      | <i>Kleine watersalamander</i> | <i>Veldmuis</i>                  |
| <i>Dwergspitsmuis</i> | <i>Konijn</i>                 | <i>Vos</i>                       |
| <i>Egel</i>           | <i>Meerkikker</i>             | <i>Woelrat</i>                   |

## Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

### *Vaatplanten*

Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie. De vegetatie binnen het plangebied bestaat hoofdzakelijk uit algemene onkruiden en aangeplante gecultiveerde soorten. De aangetroffen vegetatie betreft diverse inheemse kruidachtige en aangeplante flora, waaronder: gewoon sneeuwklokje, bonte krokus, knotwilg, zomereik, hulst, hедера, rododendron, conifeer, braam, smalle weegbree, raaigras, klaver, wilde narcis en rozebottel. De habitatpreferentie van beschermde soorten als onder andere muurbloem, roggelelie, orchissen en pijlscheefkelk betreft met name bijzondere standplaatsen als onverstoorde voedselarme structuren. Dergelijke specifieke en bijzondere kenmerken zijn met name te vinden in natuurlijke habitats als bijvoorbeeld extensief beheerde (laag)veengronden, oude stadswallen, vochtige duinvalleien, kalkrijke gronden, kwelwateren en schrale (blauw)graslanden. Het plangebied en de directe omgeving ervan bestaan uit sterk beïnvloedde kunstmatige en agrarische structuren. Door de hoge mate van verstoring, het voormalige en huidige gebruik van het plangebied en de habitatpreferentie van beschermde soorten worden deze niet verwacht. Het voorkomen van en effecten op bijzondere en zeldzame beschermde vaatplanten kan uitgesloten worden.

### *Zoogdieren*

De locatie betreft een voormalige woning, schuur en braakliggende kavel. Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, rust- en voortplantingsmogelijkheden aanwezig zijn. In de omgeving is onder andere de aanwezigheid van de volgende soorten vastgesteld: egel, vos, haas, konijn, bruine rat, mol en diverse muis- en marterachtigen (waarneming 2002-2018, NDFF). De bunzing komt voor in allerlei verschillende landschapstypen, maar zijn voorkeur gaat uit naar een kleinschalig landschap met voldoende schuilmogelijkheden en water in de buurt, zoals oeverbegroeiingen, bosranden en akkerranden. Daarnaast komt de soort ook voor in vrij open terreinen, zoals weidegebieden met sloten. Vooral in de winter komt de bunzing ook wel in de buurt van boerderijen voor. De hermelijn en wezel komen voor in diverse habitats, zoals houtwallen, duinen en akkers, mits er voldoende beschutting aanwezig is. Op en rondom de planlocaties zijn geen sporen als vraatsporen (leeggegeten eieren, huiden van kleine(re) zoogdieren, afgebeten veren, etc.), uitwerpselen, pootafdrukken of loopsporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van beschermde zoogdiersoorten die buiten de vrijstelling vallen, zoals de kleine marterachtigen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10). Op basis van marginaal leefgebied en bekende verspreidingsgegevens kan het voorkomen van steenmarter en das uitgesloten worden. Voor soorten als boommarter en rode eekhoorn ontbreken dichte houtopstanden en bossen en zijn geen aanleidingen aangetroffen dat een van de te kappen bomen een functie voor de soorten vervult. Bovendien is de planlocatie vrijwel geheel ongeschikt voor beide soorten en zal geen afname van (algemeen) leefgebied optreden.

De huidige situatie heeft hoogstens voor enkele veel voorkomende zoogdiersoorten die onder algemene vrijstelling vallen een algemene betekenis, zoals egel, vos en mol. Dergelijke soorten zijn dermate opportunistisch dat in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat aanwezig is waar ze zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden. Voor de algemene soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10). Effecten op beschermde grondgebonden zoogdieren zijn uitgesloten.

### *Vleermuizen*

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). In de omgeving is het voorkomen bekend van onder andere: laatvlieger, watervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis, gewone dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis.

Op het perceel zijn enkele bomen aanwezig die gekapt zullen worden. De betreffende bomen en tevens de overige bomen op het perceel zijn gecontroleerd op de aanwezigheid van inrottingsholten, spechtenholten of andere openingen die een vaste rust- en/of verblijfslocatie voor vleermuizen kunnen vormen. Er zijn geen holtes in de bomen aangetroffen.

Zowel de woning als de schuur blijven behouden. Echter worden beide gebouwen gerenoveerd. De renoveren bebouwing is nauwkeurig geïnspecteerd op de aan- dan wel afwezigheid van geschikte invliegopeningen. Beide gebouwen zijn opgetrokken uit gemetselde muren en een golfplaten dak. Er zijn geen gleuven aangetroffen tussen de zijgevels en de daken. De schuur is gedeeltelijk sterk begroeid door klimplanten. Behoudens de onderste rand golfplaten (bij de schuur) zijn geen openingen aangetroffen. De temperatuur in de ruimte direct onder golfplaten daken kunnen in korte tijd zeer hoog oplopen. Tevens is aannemelijk een sterke tocht aanwezig en zal er sprake zijn van continue luchtverschuivingen in de open ruimte. Door het ontbreken van geschikte wegkruipmogelijkheden met een stabiel microklimaat (t.a.v. tocht, temperatuur, vocht en licht) worden vaste rust- en/of verblijfslocaties van gebouw-bewonende vleermuissoorten als gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger niet verwacht. Effecten op vaste rust- en/of verblijfslocaties van zowel gebouw- als boom-bewonende vleermuissoorten worden niet verwacht.

Gelet op de inrichting van de directe omgeving maakt de planlocatie geen onderdeel uit van essentiële migratieroutes tussen verblijfplaatsen en het foerageergebied. Het is aannemelijk dat vleermuizen de planlocatie kunnen bereiken en er sporadisch foerageren. Onjuist toegepaste (bouw)verlichting kan foeragerende vleermuizen verstoren en verjagen. Om verstoring te voorkomen dient gedurende de ontwikkeling een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze te worden toegepast.

#### *Amfibieën en reptielen*

Gedurende het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen. In de directe omgeving is het voorkomen bekend van: gewone pad, rugstreeppad, kleine watersalamander en bruine kikker (Creemers & Van Delft, 2009). De aanwezigheid of een relevante functie voor reptielen is uitgesloten.

De planlocatie is thans ongeschikt als leefgebied voor de rugstreeppad. De rugstreeppad is voor de voortplanting afhankelijk van ondiepe wateren, die vrij snel opwarmen. Vaak wordt gebruik gemaakt van tijdelijke poeltjes en plassen. Dergelijke ondiepe wateren ontstaan vaak bij sloop- en bouwwerkzaamheden in regenachtige perioden in het voorjaar. Gelet op de afstand tot bekende populaties (<700m) van rugstreeppad kan kolonisatie door de soort gedurende de werkzaamheden niet uitgesloten worden (Ravon.nl; NDFF verspreidingsatlas.nl, 2018). Om te voorkomen dat rugstreeppadden de locatie bevolken en tijdelijke poelen in gebruik nemen als voortplantingslocatie dienen maatregelen getroffen te worden. Voor overige beschermde amfibieën kan op basis van bekende verspreidingsgegevens en de huidige terreininrichting uitgesloten worden dat deze voorkomen op de locatie.

De incidentele aanwezigheid van de meer algemene, opportunistische amfibieën als gewone pad, bastaardkikker en bruine kikker wordt gering geschat, maar kan niet uitgesloten worden. Voor de incidenteel aanwezige soorten geldt echter vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie Wet natuurbescherming; Wet-Nb, art 3.10). Mits gedurende de ontwikkeling rekening wordt gehouden met de algemene zorgplicht en enkele maatregelen getroffen worden ter voorkoming van kolonisatie door de rugstreeppad zijn negatieve effecten ten aanzien op beschermde amfibieën en reptielen uitgesloten.

#### *Vissen*

Op de planlocatie en binnen de invloedssfeer van de beoogde ontwikkeling is geen relevant oppervlaktewater aanwezig voor (beschermde) vissen. Effecten op beschermde vissen zijn uitgesloten.

#### *Insecten, libellen en ongewervelde*

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. De meeste dag-actieve insecten zijn in maart nog niet zichtbaar. Op de locatie zijn diverse (gedomesticeerde) bomen aanwezig. De vegetatie is voor veel algemene insecten geschikt t.b.v.: voedsel, voortplanting, opgroei (larvale stadium), popstadium en verblijfplaats. Er zijn geen specifieke plantensoorten aangetroffen nabij de bebouwing die specifiek voor een bepaalde soort een waardplant vormen. Een aantal insectensoorten verblijven/overwinteren onder daken.

Een bekende soortgroep die nesten bouwen onder dakpannen zijn wespen (o.a. hoornaar, Duitse wesp en gewone wesp). Deze soorten zijn echter niet beschermd. Een essentiële functie voor beschermde soorten is uitgesloten.

#### *Vogels*

In de plangebieden en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: kauw, postduif, zwarte kraai, heggemus, koolmees, merel en huismus.

#### *Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties (cat. 1 t/m 4)*

Gedurende het veldbezoek zijn geen nesten en/of sporen als braakballen, plukplaatsen, horsten, holen of uitwerpselen aangetroffen van soorten met een jaarrond beschermd leefgebied en/of nestlocatie. Door het niet aantreffen van een nest of nestbouw kan de aanwezigheid van in bomen broedende soorten als sperwer, buizerd en ransuil uitgesloten worden. Tevens door het ontbreken van sporen wordt de aanwezigheid van plukplaatsen, roestlocaties of rustplaatsen niet verwacht. Ten aanzien van gierzwaluw zijn er te weinig potentiële invliegopeningen aanwezig, aangezien gierzwaluw een (semi-)koloniebroeder is. Bovendien zijn vrijwel alle openingen te laag gelegen (<3m) en zijn de aanvliegroutes nauwelijks geschikt. De aanwezigheid van gierzwaluw op de planlocatie is uitgesloten. Voor huismus zijn in de directe omgeving vrijwel alle essentiële habitatkenmerken als drink-/badwater, voldoende foerageermogelijkheden, voldoende voedselaanbod en droge zandige plekken aanwezig. Het groen aan de noordzijde (haag), oostzijde (opgaand), de zuidzijde (opgaand) en de bomen ten noorden van de schuur blijven behouden, waardoor het functioneel leefgebied van huismus intact zal blijven. Daarbij komen er na de beoogde ingreep tuinen met groen, waardoor het functioneel leefgebied verbeterd zal worden. Beide gebouwen zijn toegankelijk voor huismus. De afwerking van de daken aan de binnenzijde is onbekend; indien de daken van binnen niet zijn afgewerkt (met bijvoorbeeld dakbeschot of plaatwerk, kunnen potentiële nestlocatie uitgesloten worden. Indien de daken wel zijn afgewerkt met beschot of plaatwerk, kunnen er potentiële nestlocaties aanwezig zijn en dient er gewerkt te worden buiten de kwetsbare periode, mits er geen ingrijpende werkzaamheden aan het dak van toepassing zijn. Indien er tijdens de werkzaamheden bijvoorbeeld dakvervanging of -isolatie plaatsvindt, is een (technische) inspectie noodzakelijk om de aan- dan wel afwezigheid van broedgevallen aan te tonen. Ten aanzien van steenuil geldt dat er nabij de planlocatie een drukke spoorwegverbinding tussen Amsterdam en Alkmaar is gelegen, waardoor de kans op aanrijding voor de soort groot is. Tevens zijn er op de planlocatie in zeer beperkte mate, en tevens ongunstige, nestlocaties voor de soort aanwezig. Bovendien is het op basis van bekende verspreidingsgegevens aannemelijk dat de soort niet voorkomt rondom de planlocatie. Het voorkomen van uilen wordt op de planlocatie niet verwacht.

#### *Vogels - Algemene broedvogels en categorie 5 (beschermde nestlocatie gedurende broedperiode of in bijzondere gevallen)*

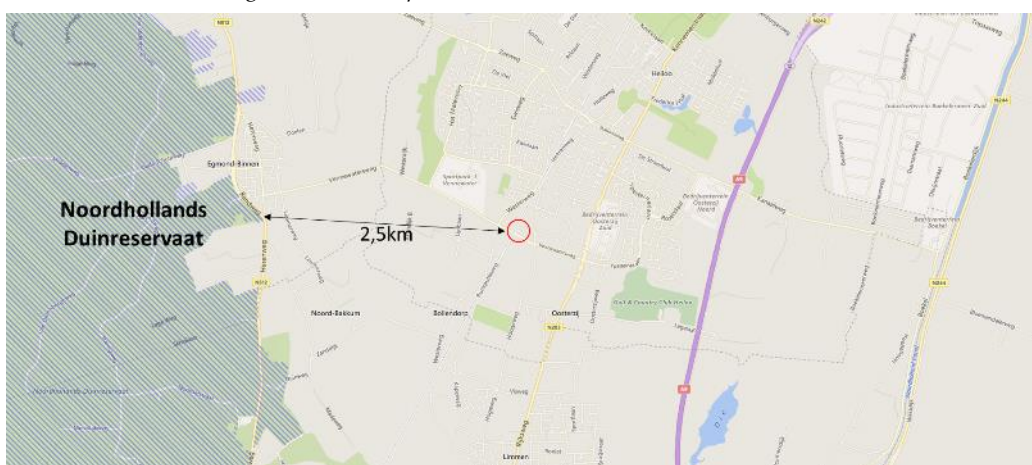
De bebouwing, struiken en bomen op de locatie en de aangrenzende percelen zijn geschikt als voortplantings-, foerageer-, en verblijfgebied voor algemene (tuin)vogels. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van deze soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. De werkzaamheden kunnen worden opgestart buiten het broedseizoen en na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

#### *Gebiedsbescherming*

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000, Belangrijk Weidevogelgebied of Natuurnetwerk Nederland. De planlocatie is gelegen op een afstand van circa 1,5km tot een Natuurnetwerk Nederland gebied (figuur 2). Op een afstand van circa 2,5km is het Natura2000-gebieden Noordhollands Duinreservaat gelegen (figuur 3).



Figuur 2 De planlocatie (rood kader) is gelegen op een afstand van circa 1,5km tot een Natuurnetwerk Nederland gebied (bron: maps.noord-holland.nl).



Figuur 3 De planlocatie (rood omcirkeld) is gelegen op een afstand van circa 2,5km tot het Natura2000-gebied Noordhollands Duinreservaat (bron: natura2000.eea.europa.eu).

De planlocatie betreft de renovatie van een voormalige woning en schuur naar vernieuwde burgerwoningen en de realisatie van 6 nieuwe burgerwoningen op de braakliggende kavel. De sloop- en bouwwerkzaamheden gedurende de ontwikkeling kunnen leiden tot een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect). De ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke (n.a.v. vergelijkingsberekening met als referentie 2012 t/m 2014) en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat de stikstofdepositie onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare/jaar blijft. In de beoogde situatie is sprake van een toename in stikstofuitstoot, de ontwikkeling resulteert in een toename van een aantal woningen ten opzichte van de huidige situatie en er vinden meer verkeersbewegingen (bezoekers/bewoners e.d.) plaats.

In het kader van de ontwikkelingen van Zandzoom en Zuiderloo is in 2015 een gedetailleerde berekening gemaakt in het kader van de stikstofdepositie. Recent is opnieuw een beoordeling gemaakt en is geconstateerd dat de stikstofdepositie voldoende is onderzocht. Uit het rapport is gebleken dat de stikstofdepositie van het gehele project, waar voorliggende onderzoekslocatie onderdeel van uit maakt, onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare/jaar blijft. Een effect door het projecteffect en tevens een effect door de te verwachten permanente stikstofdepositie is voldoende getoetst en kan derhalve worden uitgesloten.

### *Houtopstanden*

Het kappen van bomen en struiken kan melding- of vergunningplichtig zijn in het kader van de Wet natuurbescherming. Het kappen van bomen is niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Nb als het de volgende type houtopstanden betreft:

- a) houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b) houtopstanden op erven of in tuinen;
- c) fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d) naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- e) kweekgoed;
- f) uit populieren of wilgen bestaande: (1) wegbeplantingen, (2) beplantingen langs waterwegen en/of (3) eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- g) het dunnen van een houtopstand;
- h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: (1) ten minste eens per tien jaar worden geoogst, (2) bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en (3) zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Op de planlocatie zijn hagen, struiken en bomen (b) aanwezig. Het kappen/verwijderen van houtopstanden op de planlocatie is derhalve niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Natuurbescherming.

### **Conclusies**

Binnen het plangebied en/of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. Het plangebied heeft, afhankelijk van de constructie van de bebouwing, geen essentiële betekenis voor soorten die behoren tot het beschermingsregime habitatrichtlijnsoorten, vogelrichtlijnsoorten of bijzondere overige soorten. Ten aanzien van huismus is het vooralsnog onduidelijk of de bebouwing geschikt is als nestlocatie. De locatie en omgeving ervan worden incidenteel betreden door algemene amfibieën en zoogdieren. Aannemelijk foerageren vleermuizen op en rondom de locatie. De rugstreeppad bevolkt mogelijk de planlocatie gedurende de ruimtelijke ontwikkeling. Op de planlocatie zijn geschikte nestlocaties voor algemene broedvogels aanwezig. De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied, belangrijk weidevogelgebied of Natuurnetwerk Nederland. Er is geen sprake van houtopstanden op de locatie. Gelet op de aard van de werkzaamheden en de afstand tot Natura2000-gebieden is van externe werking geen sprake. Op de planlocatie zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor bij kap een melding- of vergunningplicht geldt.

Tabel 2 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

| Legenda<br>- = ongeschikt<br>+ = geschikt<br>n (nee) / j (ja) | vaatplanten | zoogdieren | vleermuizen | amfibieën | reptielen               | vissen | broedvogels (a) | broedvogels (j) |
|---------------------------------------------------------------|-------------|------------|-------------|-----------|-------------------------|--------|-----------------|-----------------|
| Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort                          |             |            |             |           |                         |        | +               | +/-             |
| Geschikt habitat Habitairichtlijnsoort                        | -           | -          | +/-         | +/-       | -                       | -      |                 |                 |
| Geschikt habitat overige soort                                | -           | +/-        |             | -         | -                       | -      |                 |                 |
| Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk                         | n           | n          | n           | n         | n                       | n      | n               | j/n             |
|                                                               |             |            |             |           |                         |        |                 |                 |
| Gebiedsbescherming                                            | afstand     |            | effecten    |           | nader onderzoek/ Aeries |        |                 |                 |
| Natura2000-gebieden                                           | 2,5km       |            | nee         |           | n.v.t.                  |        |                 |                 |
| Natuurnetwerk Nederland                                       | 1,5km       |            | nee         |           | n.v.t.                  |        |                 |                 |
|                                                               |             |            |             |           |                         |        |                 |                 |
| Houtopstanden                                                 | aanwezig    |            | kap         |           | melding / vergunning    |        |                 |                 |
| Struiken                                                      | ja          |            | ja          |           | n.v.t.                  |        |                 |                 |
| Bomen                                                         | ja          |            | ja          |           | n.v.t.                  |        |                 |                 |

<sup>1</sup> Mits er ingrijpende werkzaamheden aan het dak plaatsvinden, is een (technische) inspectie noodzakelijk. Indien er geen ingrijpende werkzaamheden zullen plaatsvinden, dienen de werkzaamheden buiten de kwetsbare periode uitgevoerd te worden.

#### *Uitvoerbaarheid bestemmingsplan*

De werkzaamheden en toekomstige situatie leiden niet tot aantasting van beschermde gebieden of beschermde natuurwaarden. Het is voornamelijk onduidelijk of de bebouwing geschikt is als nestlocatie voor huismus. Indien de daken afgewerkt zijn met dakbeschot zijn mogelijk nestlocaties aanwezig. Om de aan- dan wel afwezigheid van nesten aan te tonen dient een inspectie uitgevoerd te worden, dit is enkel van toepassing indien de daken geschikt zijn bevonden. Tijdens de uitvoering dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van rugstreeppad, vleermuizen en algemene broedvogels. Voor deze soortgroepen dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van beschermde soorten (Wet-Nb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde bestemmingsplanwijziging (vrijstellingsbesluit).

#### *Conclusie*

De renovatie van de woning en schuur en de realisatie van 6 nieuwe burgerwoningen aan de Krommelaan 6a te Heiloo is uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro), mits de daken ongeschikt zijn bevonden voor huismus. Indien de daken wel geschikt zijn dient een aanvullende inspectie uitgevoerd te worden.

### **Te treffen maatregelen**

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- Het terrein ongeschikt houden voor rugstreeppadden (bijv. voorkomen ontstaan puinhopen, egaliseren terrein e.d.) en/of ontoegankelijk gemaakt voor de soort gedurende de bouwwerkzaamheden. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 centimeter hoog en minimaal 10 centimeter ingegraven in de grond. De voorzieningen die getroffen zijn om het gebied ontoegankelijk te maken moeten zodanig geplaatst en beheerd worden dat ze hun functie te allen tijde kunnen vervullen.
- Ten aanzien van huismus dient er een (technische) inspectie uitgevoerd te worden, mits het dak geschikt is voor huismus en er ingrijpende werkzaamheden aan het dak voorgenomen zijn. Indien het dak geschikt is en er geen ingrijpende werkzaamheden zullen plaatsvinden, dienen de werkzaamheden buiten de kwetsbare periode uitgevoerd te worden. In het geval dat er geen dakbeschot of plaatwerk aanwezig is zijn geen bijzonderheden van toepassing.
- De werkzaamheden opstarten/uitvoeren buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.

### **Literatuur**

Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München

BIJ12, 2017. Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, versie 1.0. Publicatie: BIJ12, Utrecht.

BIJ12, 2017. Kennisdocument Rugstreeppad *Bufo calamita*, versie 1.0. Publicatie: BIJ12, Utrecht.

Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravn)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden

Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.

Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

#### *Geraadpleegde websites*

[www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

[www.maps.noord-holland.nl](http://www.maps.noord-holland.nl)

[www.natura2000.eea.europa.eu](http://www.natura2000.eea.europa.eu)

[synbiosys.alterra.nl](http://synbiosys.alterra.nl)

[www.arcgis.com](http://www.arcgis.com)

[www.bij12.nl](http://www.bij12.nl)

[www.ravn.nl](http://www.ravn.nl)

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Rebergen', with a stylized, cursive script.

Blom Ecologie bv,  
ir. ing. K.J. Rebergen

Bijlage 1 Fotografische impressie

Bijlage 2 Ecologie Rugstreeppad

© BLOM ECOLOGIE B.V.  
ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

## Bijlage 1 Fotografische impressie



*Figuur 1 De planlocatie betreft een woning en schuur aan de Krommelaan 6a te Heiloo. De woning is opgetrokken uit gemetselde muren en een golfplaten dak. Daarbij is ook nog een braakliggende kavel gesitueerd.*



*Figuur 2 De achterzijde van de schuur, welke is opgetrokken uit gemetselde muren en een golfplaten dak, is sterk begroeid met klimplanten.*



*Figuur 3 Op het braakliggend kavel is een elzenhaag/knotwilghaag gesitueerd die behouden blijft.*



*Figuur 4 Op het perceel is een haag (aan de Krommelaan, rechts op de foto) gesitueerd, die verwijderd zal worden.*

## Bijlage 2 Ecologie rugstreeppad

### *Herkenning*

De rugstreeppad (*Bufo calamita*) is middelgrote pad met een lengte van circa 4,5-7 cm en korte poten. De rug heeft een grijsbruine kleur met groenige vlekken, de buik is lichtgrijs met grijszwarte vlekken. Over de gehele rug is karakteristieke lichtgele lengtestreep afgetekend. De ogen zijn geelgroen met een horizontale pupil. Mannetjes zijn in de paartijd te onderscheiden van vrouwen door een paars/blauwe verkleuring van de keel. De rugstreeppad heeft een typische en harde roep die over een afstand van 1-3 kilometer hoorbaar is (Creemers & Van Delft, 2009). De larven van rugstreeppad zijn maximaal 2,5 centimeter lang en zwart van kleur. Oudere larven hebben een lichte keelvlek en soms een rug streep (kennisdocument Rugstreeppad, 2017).



### *Gedrag*

De rugstreeppad is een typische pionier soort die opportunistisch profiteert van tijdelijke gunstige omstandigheden. Klimatologische veranderingen vormen in sterke mate een trigger voor migratie, voortplanting en dergelijke. Onderstaande periodes zijn dan ook indicatief.

De overwintering vindt plaats van oktober/november tot en met maart. De eerste dieren kunnen vanaf begin maart de overwinteringslocatie verlaten om vervolgens al dan niet direct door te trekken naar de voortplantingslocaties. Mannen komen hier doorgaans eerder aan dan vrouwen (Creemers & Van Delft, 2009). De voortplanting vindt plaats van april-september met een hoogtepunt van half april-mei.

### *Habitat en verblijfplaatsen*

Het geprefereerde habitat van de rugstreeppad bestaat uit een dynamisch milieu met vergraafbaar zand of fijne grond en pionierskarakter. Veelal bestaan deze uit onbeschaduwde laag begroeide terreinen met een macoreliëf.

De vaste rust- en verblijfplaatsen van de soort kunnen worden onderscheiden in het voortplantings-, zomer- en overwinteringshabitat. De voortplantingshabitat is aquatisch de overige habitats terrestrisch. De functionele leefomgeving bestaat uit het terrein in en tussen deze habitats.

De voortplantingslocatie bestaat uit veelal temporele, ondiepe en vegetatie loze wateren. Voorbeelden hiervan zijn greppels, rijsporen, regenplassen en geschoonde sloten. De zomer- en winterlocaties bevinden zich in hoogwatervrije terreinen. Voor de overwintering gebruikt de rugstreeppad bestaande (muizen)holletjes, graaft zich in of kruipt onder materialen zoals: stenen, boomstammen, banden en houtstapels. Voorwaarde voor het winterhabitat is dat deze plaatsen vorstvrij moeten zijn.

### *Populatieomvang*

Rugstreeppadden verspreiden zich in diverse richtingen waardoor de minimale populatie omvangen en bijbehorend oppervlakte voor de gunstige staat van instandhouding locatie specifiek is. Als vuistregel wordt gehanteerd dat een populatie minimaal uit 50-200 dieren bestaat en in verbinding staat met andere populaties (kennisdocument Rugstreeppad, 2017).