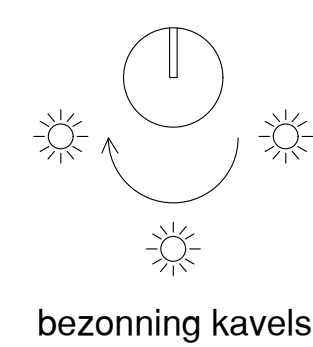


BESTAAND GROEN (BOMEN)

45 bestaande bomen op kavel
11 bestaande bomen handhaven
34 bomen te verplaatsen / te kappen
34 nieuwe bomen te planten c.q. herplanten
18 nieuwe bomen opgenomen
16 bomen te verplaatsen

LEGENDA

- openbaar groen
- kavels
- wadi (ontwerp n.t.b.)
- parkeervak naast weg grasstenen met bandaanduiding
- beplanting
- omranding groen (het buiten) bestaat uit:
1. bestaand groen gesnoeid 2,0 meter hoog - 1 meter breed
2. nieuw groen 2,0 meter hoog - 1 meter breed
- rode straatbaksteen-niet waterpasserend, dikmaat keperverband. Conform Kwaliteitshandboek / IPOR principeprofielen 12-04-2017.
- hoofdmassa woningen (dakaanzicht)
- uitbreidingen woningen
- hagen (2,0 m of 1,0 m hoog waar aangegeven)
- oifantenpadje
- cultuurhistorische houtwal/greppel
- bouwweg (tijdelijk) 5 meter breedte op eigen grond
- armatuur van het type Prunus A2 (matte uitvoering) 4m, donkergroen (RAL 6009), mastafstand tussen armaturen 20-25 m enkelzijdige opstelling
- border met lage band (75 mm+ straat hoogte) beton grijs 130 mm breedte
- luchtige privacy beplanting 1,8 meter hoogte
- plangebied fase 2
- boom nieuw
- boom bestaand (handhaven)
- boom verplaatsen / verwijderen



bezonning kavels

ALGEMEEN
OPMERKINGEN ONDER VOORBEHOUD
ALLE MAATVOERINGEN IN HET WERK TE NEMEN BEPALEN
O.G. TE CONTROLLEREN

onderdeel:
STEDENBOUWKUNDIG PLAN

revisie:

5
4
3
2
1

schaal:	verzenddatum:	formaat:
1:200	02-12-2021	A1
werknr.:	serie:	volgnr.:
1595	DO	DS-15

Opdrachtgever:
Jan & Ineke Kaandorp
Bungalowpark Het Caendorp

Werk:
Herbestemming voormalig bungalowpark
naar Buurtschap Het Caendorp

Betreft:
Stedenbouwkundige situatie

Onderwerp:
Situatietekening & profielen