

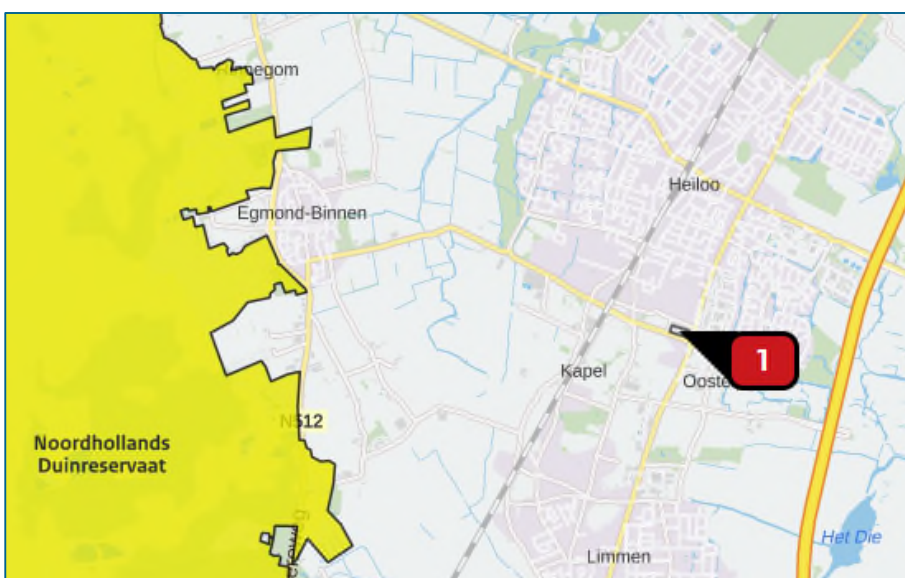
Memo

memonummer	210310-461603-mem-Deelplan 3-Zuiderloo-dep-rev01
datum	16 maart 2021
aan	Marcel Stijkel
van	Donny ter Heide
	Bernice Kuijpers
goedkeuring	Twan Brekelmans
project	Onderzoek stikstofdepositie onderzoek Zuiderloo
projectnr.	0461603.100
betreft	Woningbouw deelplan 3

1 Inleiding

Werkorganisatie DeBuch is voornemens om in Heiloo het woningbouwproject Zuiderloo te realiseren. Het woningbouwproject is onderverdeeld in verschillende locaties. Het project Deelplan 3 omvat de bouw en het gebruik van 10 woningen¹. Het gehele project Zuiderloo is reeds beoordeeld in het vastgestelde bestemmingplan. Voor het project dient nog een Wabo vergunning aangevraagd te worden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) moet beoordeeld worden of het project leidt tot een verslechtering van de kwaliteit van de beschermde habitats en de habitats van soorten binnen de Natura 2000-gebieden. Gezien de ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden kunnen voor wat betreft stikstofdepositie significante negatieve gevolgen op Natura 2000-gebieden niet op voorhand worden uitgesloten.

In dit onderzoek wordt de stikstofdepositie op de omliggende Natura 2000-gebieden als gevolg van alle nog te vergunnen woningen in beeld gebracht. In de onderstaande figuur is de ligging van Deelplan 3 weergegeven ten opzichte van omliggende Natura 2000-gebieden. Het dichtstbijzijnde gebied *Noordhollands Duinreservaat* is gelegen op circa 2,5 kilometer afstand.



Figuur 1. Ligging projectlocatie ten opzichte van Natura 2000-gebieden (bron: AERIUS Calculator).

¹ Aangeleverd door opdrachtgever op 20 april 2020

2 Wettelijk Kader

Binnen de Europese Unie zijn de belangrijkste leefgebieden van de meest bedreigde en waardevolle soorten en habitattypen aangewezen als Natura 2000-gebied. Deze Natura 2000-gebieden moeten samen een Europees ecologisch netwerk vormen om de achteruitgang van de biodiversiteit te keren. De juridische basis voor dit netwerk zijn de Europese Vogel- en Habitatrichtlijnen, die in Nederland zijn vertaald in de Wet natuurbescherming (Wnb). Per gebied zijn voor de soorten en habitattypen instandhoudingsdoelstellingen bepaald. Dit kunnen behouds- of uitbreidings/verbeteringsdoelstellingen zijn. Het is verplicht om plannen en projecten te beoordelen op de gevolgen voor Natura 2000-gebieden. Voor projecten geldt een vergunningsplicht als het project een significant gevolg kan hebben op een Nederlands Natura 2000-gebied (art. 2.7 lid 2, Wnb). Bij vaststelling van plannen moet het bevoegd gezag rekening houden met de gevolgen van het plan voor Natura 2000-gebieden (art. 2.7 lid 1, Wnb).

2.1 Ontwikkelingen

PAS vernietigd

Met het vernietigen van het PAS door de uitspraak van de Raad van State op 29 mei ² dient nu voor ieder plan of project te worden beoordeeld of het plan of project significante gevolgen kan hebben op een Natura 2000-gebied.

Mogelijkheden

Om vergunningverlening weer op gang te krijgen voor projecten waarbij mogelijk sprake is van (significante) gevolgen op Natura 2000-gebieden hebben het ministerie van LNV en de provincies beleidsregels vastgesteld³. Deze beleidsregels kunnen per provincie verschillen. In die beleidsregels zijn verschillende kaders opgenomen waarbinnen een vergunning te verkrijgen is, zoals voorwaarden voor intern salderen, extern salderen (en verleaseen). Daarnaast zijn er nog meer mogelijkheden om activiteiten mogelijk te maken. Dit zijn onder andere het bijstellen van de invoergegevens, de ecologische voortoets een passende beoordeling en de zogenoemde ADC-toets.

Voor plannen of projecten geldt dat in een oriënterende fase onderzocht dient te worden of de ontwikkeling een significant (negatief) gevolg op het betreffende Natura 2000-gebied kan hebben. Indien na onderzoek dit op voorhand niet kan worden uitgesloten, dan dient meer gedetailleerd in kaart te worden gebracht wat de effecten van de activiteit kunnen zijn. Deze analyse heet een 'passende beoordeling'. Wanneer uit deze passende beoordeling alsnog de zekerheid wordt verkregen dat de activiteit geen significant gevolg heeft, staat de Wet natuurbescherming besluitvorming (voor wat betreft gebiedsbescherming) niet in de weg.

Bovenstaande mogelijkheden zijn weergegeven in figuur 2. Onderstaande een uitleg:

- *Intern salderen*
In recente jurisprudentie⁴ is gebleken dat er geen sprake is van een vergunningplicht bij intern salderen. Dit ligt mogelijk anders indien er geen voortzetting is van hetzelfde project.
- *M.e.r.-plicht voor plannen*
Er is niet altijd sprake van een m.e.r.-plicht voor plannen bij het opstellen van een passende beoordeling⁵. Er is geen sprake van een plan-m.e.r.-plicht voor de volgende 2 categorieën van plannen.
 1. Dit betreft plannen waarbij de gemeente het bevoegd gezag is, ze slechts het gebruik bepalen van kleine gebieden en via een plan-m.e.r.-beoordeling aangetoond moet zijn dat er geen aanzienlijke milieueffecten plaatsvinden.
 2. Dit betreft plannen met enkel kleine wijzigingen en waarvoor eveneens aangetoond is dat er geen aanzienlijke milieueffecten plaatsvinden.

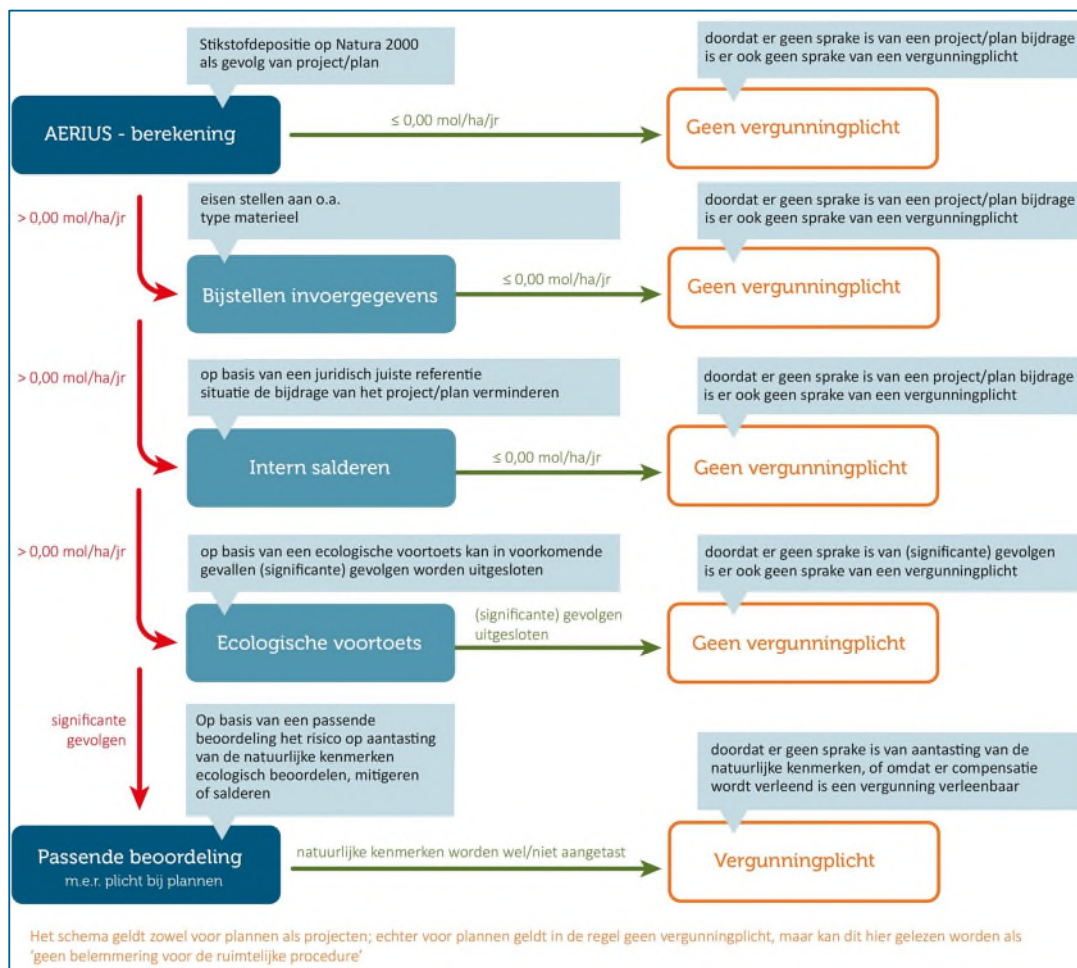
² ECLI:NL:RVS:2019:1603, d.d. 29 mei 2019

³ <https://www.bij12.nl/onderwerpen/stikstof-en-natura2000/vergunningen-en-toestemmingsbesluiten/provinciale-beleidsregels-intern-en-extern-salderen/>

⁴ ECLI:NL:RVS:2021:71, d.d. 20 januari 2021

⁵ 20^e tranche van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet, d.d. 18 december 2020 – Stb. 2020, 528

Voor beide categorieën van plannen geldt dat, naast de plan-m.e.r.-beoordeling, het bevoegd gezag in het planbesluit moet verwerken dat er geen m.e.r.-procedure wordt gevolgd.



Figuur 2. Stroomschema stikstofdepositie

AERIUS Calculator

De stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied kan berekend worden met behulp van het verplicht te gebruiken rekenprogramma AERIUS Calculator (2020)⁶. Van elk te berekenen situatie wordt een model gemaakt met invoergegevens waarmee vervolgens de berekening wordt uitgevoerd. Het rekenprogramma bepaalt zelf de rekenpunten op de Nederlandse Natura 2000-gebieden. Indien noodzakelijk kan op buitenlandse Natura-2000 gebieden handmatig een rekenpunt worden neergelegd. De bijdrage aan de stikstofdepositie in de omliggende Natura 2000-gebieden wordt berekend ter plaatse van stikstofgevoelige habitats.

Wijziging van de Wet natuurbescherming

De meest recente ontwikkeling betreft de wetwijziging, waarin onder andere een partiële vrijstelling is opgenomen voor bouwactiviteiten. Na een stemming in de Tweede en Eerste Kamer moet de vrijstelling nog in een AMvB opgenomen worden. Omdat deze wetwijziging nu nog niet van kracht is, is derhalve met deze wetwijziging nog geen rekening gehouden in voorliggend rapport.

⁶ Artikel 2.1 lid 1 Regeling natuurbescherming.

3 Uitgangspunten

Om de stikstofdepositiebijdrage van de woningen te bepalen, zijn berekeningen uitgevoerd met het rekenprogramma AERIUS Calculator, versie 2020, voor het rekenjaar 2021. Dit is het jaar van realisatie en dus het jaar waarin de eerste effecten te verwachten zijn.

Om te onderzoeken of het voornemen een stikstofdepositiebijdrage veroorzaakt, zijn de realisatiefase en de gebruiksfase in beeld gebracht. Bij de realisatiefase betreft het stikstof emitterende activiteiten zoals het gebruik van transportvoertuigen en mobiele werktuigen. In de gebruiksfase betreft het stikstofemissie als gevolg van verkeersgeneratie.

De nog te vergunnen woningen voor deelplan 3 staan in de onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 1: Overzicht woningen deelplan 3

Naam project	Aantal woningen	Type woning
Deelplan 3	10	Onbekend

In deze paragraaf zullen de uitgangspunten van de stikstof-emitterende activiteiten voor de realisatiefase en de gebruiksfase beschreven worden.

3.1 Realisatiefase

Tijdens de werkzaamheden worden verschillende werktuigen gebruikt voor het bouwrijp maken van de grond en de bouw van de nieuwe woningen. Hierbij wordt ervan uitgegaan dat de sloop van bestaande woningen al gebeurd is. De emissie als gevolg van de werkzaamheden is herleid op basis van kentallen opgesteld door Antea Group⁷. Voor deze kentallen is ervan uitgegaan dat de werktuigen voldoen aan Stage 4 (2014), met uitzondering van het heiblok en de heistelling (Stage 3B (2011)), en dat de vrachtwagens voldoen aan Euro V (2013). In de navolgende tabel zijn de totale emissies gegeven.

Tabel 2: Overzicht kentallen realisatie woningbouw en woningen emissie realisatie deelplan 3

Bouwrijp maken		Bouw		Totale emissie	
[kg NO _x /stuk]	[kg NH ₃ /stuk]	[kg NO _x /stuk]	[kg NH ₃ /stuk]	[kg NO _x /stuk]	[kg NH ₃ /stuk]
0,47	0,0012	1,52	0,0020	1,99	0,0032

Voor de bouw van de 10 woningen in het deelplan is een totale emissie van 19,9 kg NO_x en 0,032 kg NH₃ gemodelleerd. De emissie is als vlakbron gemodelleerd op de locatie van het project. Hierbij is gebruik gemaakt van de module 'Mobiele Werktuigen' en 'Bouw en Industrie' en zijn de bijbehorende standaard kenmerken aangehouden.

Daarnaast is rekening gehouden met de benodigde transportbewegingen voor de realisatiefase. Hierbij wordt uitgegaan van 30 lichte motorvoertuigenbewegingen per etmaal per 100 te bouwen woningen ten behoeve van de aan- en afvoer van personeel en 10 zware motorvoertuigenbewegingen per etmaal per 100 te bouwen woningen ten behoeve van de aan- en afvoer van materiaal.

Het wegverkeer ten behoeve van de realisatie is gemodelleerd als lijnbron. Voor de modelering is gebruik gemaakt van de module 'Wegverkeer'. Hierbij is rekening gehouden met het wegtype 'Binnen de bebouwde kom'. Uitgaande van bovenstaande uitgangspunten komt dat voor de gehele ontwikkeling neer op:

- 3 lichte motorvoertuigbewegingen per etmaal
- 1 zwarte motorvoertuigbewegingen per etmaal

⁷ Antea Group, september 2020

Het verkeer is gemodelleerd tot het is opgenomen in het heersend verkeersbeeld. Er is aangenomen dat dit het geval is zodra het verkeer de rotonde bereikt tussen de Kennemerstraatweg en de Vennewatersweg. Hierbij wordt ervan uitgegaan dat het verkeer uit de wijk zich via de zuid/west zijde van het gebied ontsluit.

3.2 Gebruiksfase

Gezien de woningen gasloos zullen worden opgeleverd kent de gebruiksfase alleen een emissie als gevolg van de verkeersaantrekkende werking van de woningen. Voor het bepalen van de verkeersaantrekkende werking van de woningen is gebruik gemaakt van het CROW 317⁸. Hierbij is uitgegaan van categorie IV Groen-stedelijk⁹ binnen de verschillende woonmilieutypes. Dit resulteert in een gemiddelde van 5,8 lichte motorvoertuigbewegingen per weekdagemaal. Daarnaast is per woning rekening gehouden met 0,02 zware motorvoertuigen per woning per etmaal zoals aangegeven in het CROW 317.

Dit resulteert in een totale verkeersgeneratie van 58 lichte voertuigbewegingen per etmaal en 1 zware motorvoertuigbeweging per etmaal (afgerond naar boven). Het verkeer is gemodelleerd als lijnbron met behulp van de module 'Wegverkeer' en wegtype 'Binnen de bebouwde kom' tot het is opgenomen in het heersend verkeersbeeld. Er is aangenomen dat dit het geval is zodra het verkeer is de rotonde bereikt tussen de Kennemerstraatweg en de Vennewatersweg. Hierbij wordt ervan uitgegaan dat het verkeer uit de wijk zich via de zuid/west zijde van het gebied ontsluit.

4 Resultaten en conclusie

In opdracht van Buch heeft Antea Group de stikstofdepositie als gevolg van alle nog te vergunnen woningen in Zuiderloo in beeld gebracht. Hierbij is rekening gehouden met alle stikstof emitterende activiteiten als gevolg van het project. De berekeningen zijn uitgevoerd met AERIUS Calculator versie 2020.

Resultaat

De bijdrage van de gebruiks- en realisatiefase aan de stikstofdepositie op de omliggende Natura 2000-gebieden is berekend ter plaatse van voor stikstof gevoelige habitats. Uit deze berekening blijkt dat de stikstofdepositie niet hoger is dan 0,00 mol per hectare per jaar op voor stikstofdepositie relevante hexagonen.

Omdat er mogelijkheid bestaat tot interne accumulatie van bouw en gebruik is ervoor kozen om ook beide fasen tegelijkertijd in kaart te brengen. Uit deze berekening blijkt dat de stikstofdepositie niet hoger is dan 0,00 mol per hectare per jaar op voor stikstofdepositie relevante hexagonen.

Conclusie

De maximaal berekende stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden bedraagt niet meer dan 0,00 mol/ha/jaar tijdens de gebruiksfase en de realisatiefase. Hierdoor kent dit voornemen geen vergunningplicht voor de Wet natuurbescherming.

⁸ CROW 317 (2012) 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie'

⁹ Op basis van statistieken van <https://allecijfers.nl/gemeente/heiloo/>

BIJLAGE 1. REALISATIE- EN GEBRUIKSFASE ACCUMULATIE

Kenmerk: S6jxwAs433p9

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
DeBuch	-, - -

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Zuiderloo woningbouw deelplan 3	RPnMk4MA8NJ7

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
16 maart 2021, 10:20	2021	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	21,71 kg/j
NH3	< 1 kg/j

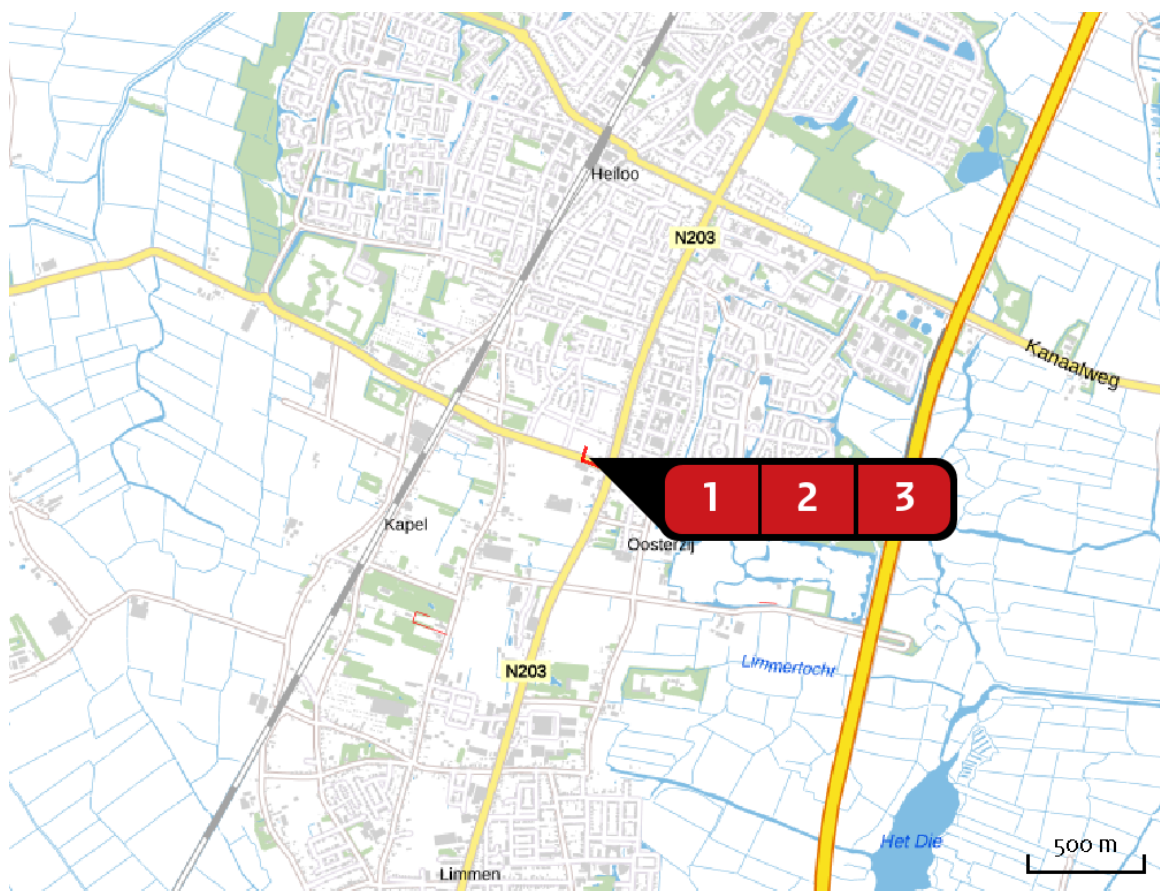
Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

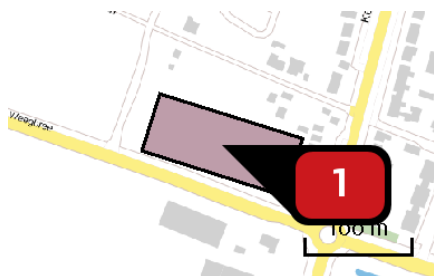
Toelichting

Stikstofdepositie te vergunnen woningen deelplan 3 gebruik + bouw accumulatie

Locatie
Situatie 1Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	 Deelplan 3 Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	< 1 kg/j	19,90 kg/j
2	 Bouwverkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j
3	 woon verkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	1,47 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH₃

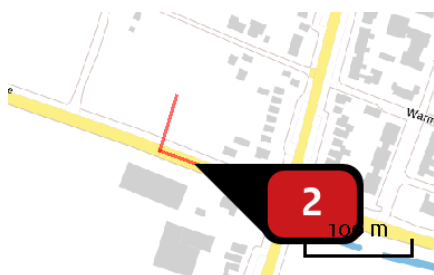
Deelplan 3

108493, 511459

19,90 kg/j

< 1 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	-	4,0	4,0	0,0	NOx NH ₃	19,90 kg/j < 1 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH₃

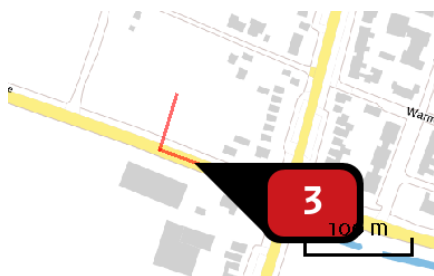
Bouwverkeer

108505, 511405

< 1 kg/j

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	3,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

woon verkeer

Locatie (X,Y)

108505, 511405

NO_x

1,47 kg/j

NH₃

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	58,0 / etmaal	NO _x NH ₃	1,20 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0 / etmaal	NO _x NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20210209_2f032ce1a2

Database versie 2020_20210209_2f032ce1a2

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>