

RAADSBESLUIT Heiloo

De raad van de gemeente Heiloo:

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 25 juni;

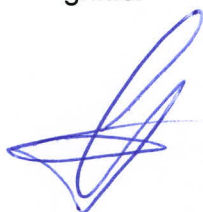
gezien het advies van de raadscommissie d.d. 1 juli 2024;

b e s l u i t:

1. In te stemmen met de Nota zienswijzen Westerweg 389.
2. Het bestemmingsplan Westerweg 389 te Heiloo bestaande uit een toelichting, planregels, verbeelding en geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-dataset met Planidentificatie: NL.IMRO.0399.BPWesterweg389-0401 gewijzigd vast te stellen;
De wijzigingen betreffen:
 1. Op de verbeelding verschuift het bouwvlak met 50 cm in noordelijke richting;
 2. In de planregels wijzigt het aantal woningen in artikel 5.2.1 sub b en luidt als volgt: b. het aantal woningen mag niet meer bedragen dan 31;
3. Op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen ten behoeve van het bestemmingsplan Westerweg 389 te Heiloo omdat kostenverhaal anderszins is verzekerd;
4. De voor herontwikkeling van het perceel Westerweg 389 benodigde begrotingswijziging vast te stellen;
5. Vast te stellen dat voor het bepalen van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) met datum 6 juni 2023;
6. Overeenkomst artikel 3.8 Wro het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Westerweg 389 te Heiloo te publiceren in de Uitkijkpost en het digitale Gemeenteblad van Heiloo en het bestemmingsplan voor een beroepstermijn van zes weken ter inzage te leggen;

Aldus besloten door de raad van de gemeente Heiloo in de openbare raadsvergadering van d.d. 15 juli 2024.

G. A. Beeksma
griffier



M. ten Bruggencate
voorzitter

