

VERZONDEN 28 JAN. 2019

Onderwerp:

Veenhuizerweg 11D, Heerhugowaard
Advies beoordeling ruimtelijke onderbouwing
t.b.v. wijziging bestemming 2^{de} bedrijfswoning
naar wonen

Aan:

Gemeente Heerhugowaard
Afdeling Omgevingsvergunning
t.a.v. E. Bruijns

Datum advies:

28 januari 2019

Kenmerk RUD NHN:

RUD.269250

Kenmerk gemeente:

Contactpersoon:

H. Neuvel

Doorkiesnummer:

088 - 1021731

E-mail

hneuvel@rudnhn.nl

Bijlagen:

Paraaf afdelingsmanager:



Samenvatting

Advies beoordeling ruimtelijke onderbouwing	
Geur	Opgenomen tekst is akkoord.
Luchtkwaliteit	Opgenomen tekst is akkoord.
geluid, spoor-, weg-, industrialawaai	Opgenomen tekst is voor deze situatie akkoord.
fijnstof	Opgenomen tekst is voor deze situatie akkoord.
Woon- en leefklimaat in de omgeving	Opgenomen tekst is akkoord.
Geluid, woon en leefklimaat op de locatie	Opgenomen tekst is akkoord.
Externe veiligheid	Opgenomen tekst is akkoord.
Bodem	Opgenomen tekst is voor deze situatie akkoord.

1. Inleiding

Op 11 januari 2019 is om een advies gevraagd om de ruimtelijke onderbouwing te beoordelen t.b.v. het wijzigen van de bestemming van de 2^{de} bedrijfswoning naar wonen op Veenhuizerweg 11D in Heerhugowaard.

Gevraagd wordt om advies te geven over de milieuaspecten in de ruimtelijke onderbouwing.

Bij de totstandkoming van ons advies hebben wij de volgende stukken betrokken:

- eerder door de RUD NHN uitgebracht advies met zaaknummer RUD.258477, d.d. 10 oktober 2018;
- aanvulling ruimtelijke onderbouwing Veenhuizerweg 11D, Heerhugowaard, d.d. 10 januari 2019, zonder projectnummer, opgesteld door DLV Advies;
- akoestisch onderzoek Veenhuizerweg 11D Heerhugowaard, d.d. 17 december 2018, projectnummer 2018-3130-0, opgesteld door Sain Milieu.

2. Milieuadvies ruimtelijke ordening

In onderstaande advies is de volgorde van de ruimtelijke onderbouwing aangehouden.

2.1 Geur (in onderbouwing paragraaf 1.1.2)

Opgenomen tekst is akkoord.

2.2 Luchtkwaliteit (in onderbouwing paragraaf 1.1.3 en 1.1.3.1)

Opgenomen tekst is akkoord.

2.3 Geluid, spoor-, weg- en industrielawaai (in onderbouwing paragraaf 1.1.4, 1.1.4.1 en 1.1.4.2)

Opgenomen tekst is voor deze situatie akkoord.

2.4 Fijnstof (in onderbouwing opgenomen in paragraaf 1.1.5.1)

Opgenomen tekst is voor deze situatie akkoord.

2.5 Geluid, woon en leefklimaat op de locatie (in onderbouwing opgenomen in paragraaf 1.1.5.1)

Het akoestisch onderzoek is akkoord en daarmee de in de ruimtelijke onderbouwing opgenomen tekst ook.

2.6 Woon- en leefklimaat in de omgeving (in onderbouwing paragraaf 1.1.5.2)

Opgenomen tekst is akkoord. Opgemerkt dat er niets wijzigt voor de omgeving, het is een woning en het blijft een woning.

2.7 Externe veiligheid (in onderbouwing paragraaf 1.1.6 t/m 1.1.6.3)

Het initiatief is niet relevant voor het aspect externe veiligheid omdat het zich niet bevindt binnen een invloedsgebied van een risicorelevante activiteit. De bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing is beoordeeld en is akkoord.

De Veiligheidsregio Noord-Holland Noord hoeft niet in de gelegenheid te worden gesteld advies uit te brengen ten aanzien van de hoogte van het groepsrisico op de aspecten 'hulpverlening' en 'zelfredzaamheid'.

2.8 Bodem (in onderbouwing paragraaf 1.1.7)

Opgenomen tekst in de ruimtelijke onderbouwing is voor deze situatie akkoord.

In maart 2019 verandert onze naam in Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN). Voor meer informatie zie www.rudnhn.nl