

CDA Heerhugowaard

AMENDEMENT

financieel aanvaard

A

Agendapunt: 8
Voorstel nr.: RB2011076
Onderwerp: Vaststelling Structuurvisie 2010-2025

De Raad van de gemeente Heerhugowaard, in vergadering bijeen op 13 september 2011,

besluit

φ, waarbij ook de belangen van grootschalige agrarische bedrijven worden gewaarborgd.

ondergetekenden stellen voor het eerste onderdeel van het in het voorgestelde besluit nr. RB2011076 te wijzigen als volgt:

- de Structuurvisie Heerhugowaard 2020 op grond van artikel 2.1 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, onder wijziging van de derde alinea op pagina 10 van de Structuurvisie als volgt: "De agrarische bedrijvigheid wordt gestimuleerd door een vitaal recreatief platteland te creëren met meer recreatieve activiteiten, fiets- en wandelroutes en functiecombinatie in vrijkomende agrarische bebouwing. ~~Vestiging van deze gecombineerde vorm van agrarische en recreatieve bedrijvigheid mag de bestaande grootschalige bedrijven niet in hun bedrijfsvoering of in hun uitbreidingsmogelijkheden beperken.~~ Het open agrarische gebied is en blijft vooral agrarisch. De ontwikkelingsmogelijkheden in de linten voor alternatieve functies zijn hier beperkt. Op en zichtlijnen vanaf de linten zijn waardevol."

Toelichting

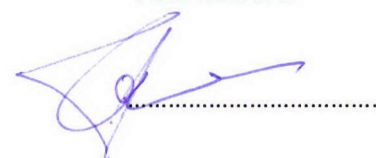
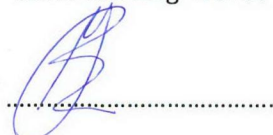
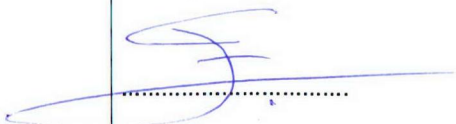
Ook al ondervindt de agrarische sector evenals andere sectoren een zware economische tegenwind, er zijn nog tal van grootschalige agrarische bedrijven in Heerhugowaard die het zeer goed doen en onze lokale economie flink versterken. Juist deze bedrijven moeten we niet de wind niet uit de zeilen nemen in hun ontwikkeling. Dit betekent dat deze bestaande bedrijven de ruimte moeten hebben en houden om te groeien, hetgeen betekent dat deze bedrijven niet in hun uitbreidingsmogelijkheden mogen worden beperkt.

en gaat over tot de orde van de dag.

G.E. Oude Kotte

J.S.L. van Ling-Wanst

F.J.J. Zuurbier





Heerhugowaard Stad van kansen

Raadsvergadering	13 SEP 2011
Besluit:	
Voorstelnummer:	RB2011076

tr.v. structuurvisie:
Tegen: BB, Tets / rest voor.
overige bespunten:
unaniem voor

Agendanr.: 8
Voorstelnr.: RB2011076
Onderwerp: Vaststelling Structuurvisie Heerhugowaard 2020 en Masterplan Voorzieningen 2010-2025

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 24 mei 2011

Beknopt voorstel

Beide stukken hebben de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afd. 3.4) volgens de Algemene wet bestuursrecht doorlopen, waar ook de gemeentelijke inspraakverordening naar verwijst. De ingediende relevante zienswijzen zijn verwerkt in voorliggende stukken. Voorgesteld wordt zowel de Structuurvisie Heerhugowaard 2020 als het Masterplan Voorzieningen 2010-2025 vast te stellen.

Toelichting

Voor de vaststelling van bovengenoemde stukken is afgesproken dat zij gezamenlijk het bestuurlijke besluitvormingstraject doorlopen met als doel te benadrukken dat zij over en weer grote raakvlakken hebben. Die raakvlakken betreffen fysiek ruimtebeslag, duurzaamheidsambitie en kostenverhaal.

In een eerder stadium is de Groenstructuurvisie 2010-2025 al door de raad vastgesteld. Ook dit stuk wordt geacht een directe relatie te hebben met de Structuurvisie Heerhugowaard 2020.

Voor u liggen de volgende conceptstukken:

1. Structuurvisie Heerhugowaard 2020
2. Masterplan Voorzieningen 2010-2025 (MPV)

Deze stukken dienen het bestuurlijke besluitvormingstraject verder te vervolgen. De eerste stappen waren:

Structuurvisie

18-01-2011: B&W-besluit om de uniforme openbare voorbereidingsprocedure Algemene wet bestuursrecht (Awb) en gemeentelijke inspraakverordening te volgen en de visie aan te vullen met windlocaties. Vervolgens is dit onderwerp besproken en gepresenteerd in de vergaderingen van de commissie Stadsontwikkeling van respectievelijk 1 februari en 1 maart jl.

In de presentatie in de commissie S.O. van 1 maart is uitgelegd dat de nu voorliggende structuurvisie voornamelijk een actualisering is van de eerder uitgebrachte Stadsvisie en daarop volgende Structuurbeeld (deze stukken dateren van 2002 en 2004).

Deze aanpassing aan de actualiteit was nodig, enerzijds omdat in 2008 de nieuwe Wet ruimtelijke ordening (Wro) haar intrede heeft gedaan waarin in afdeling 6.4 nader wordt ingegaan op mogelijkheden tot kostenverhaal (grondexploitatiewet, kortweg Grexwet genoemd). Anderzijds was de aanpassing noodzakelijk door de geformuleerde duurzaamheidsambitie van de gemeente die als een rode draad door alle ontwikkelingen heen loopt. In die presentatie is ook gewezen op het voornemen om vanaf nu (datum vaststelling raad) de derde P (van People, Planet, Profit) te vertalen als Prosperity, omdat dit veel meer past bij de Heerhugowaardse ambitie om 'winst' (Profit) mede te zien in het licht van maatschappelijke winst (lees: welzijn,

welvaart). De achterliggende gedachte hierbij is altijd, dat er sprake is van een duurzame ontwikkeling als één of meer kapitalen (People-Planet-Prosperity) groeit, zonder dat dit ten koste gaat van een ander kapitaal.

Masterplan Voorzieningen

16-11-2010: B&W-besluit en behandeling in commissie Maatschappelijke Ontwikkelingen 1-12-2010. De redenen om dit beleidsstuk gezamenlijk het bestuurlijke vaststellingstraject te laten doorlopen, zijn de raakvlakken op het gebied van fysieke ruimtelijk beslag alsmede de mogelijkheden tot kostenverhaal (Grexxwet, NBK I en II).

De termijn van de officiële ter visieligging van beide stukken is inmiddels verstreken en de ingediende zienswijzen zijn verwerkt in de voorliggende stukken, althans voor zover deze relevant waren.

Door de volgende instanties, instellingen, ondernemers of inwoners zijn zienswijzen of andere reacties ingediend:

- Structuurvisie: Gemeente Harenkarspel, Gemeente Koggenland, Gemeente Alkmaar, Gemeente Langedijk, VROM-inspectie (Ministerie van Infrastructuur en Milieu), Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, dhr. Emmelkamp, CEANconsulting namens MCA en Gemeente Opmeer.
- Masterplan Voorzieningen: Woonwaard Noord-Kennemerland.

In de bijgaande Nota van beantwoording (zie bijlage) wordt nader ingegaan op de ingediende zienswijzen en andere opmerkingen.

Bovengenoemde beleidsstukken zijn – behalve de officiële ter visielegging – ook nog eens toegelicht tijdens een inloopavond op 31 maart jl. voor onze externe relaties en belanghouders. Voorts heeft op 12 april een lunchbijeenkomst plaatsgevonden voor de eigen collega's waarin ook nog inhoudelijke opmerkingen zijn gemaakt. Ook deze opmerkingen zijn verwerkt in de nu voorliggende versie.

Volgens de Awb is het ook nodig om in het beleidsdocument zelf een tekst op te nemen over het proces van de totstandkoming. Ook daaraan is voldaan in de nu voorliggende versies.

Resumé

Voorgesteld wordt bijgaande Nota van beantwoording voor kennisgeving aan te nemen en de Structuurvisie Heerhugowaard 2020 en het Masterplan Voorzieningen 2010-2025 vast te stellen en te publiceren.

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

de secretaris,

de burgemeester,

Advies commissie Stadsontwikkeling d.d. 5 juli 2011

Besprekstuk



Nr.: RB2011076

de Raad van de gemeente Heerhugowaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 24 mei 2011 (BW11-0323
Vaststelling Structuurvisie Heerhugowaard 2020 en Masterplan Voorzieningen 2010-2025)

gelet op

- het feit dat beide stukken gezamenlijk het bestuurlijke vaststellingstraject hebben doorlopen omdat de stukken veel raakvlakken met elkaar hebben;
- het feit dat beide stukken gedurende 6 weken ter visie hebben gelegen volgens afd. 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (de uniforme openbare voorbereidingsprocedure);
- het feit dat de uit de ter visielegging voortgekomen relevante zienswijzen in voorliggende concepten zijn verwerkt;

b e s l u i t

- de Structuurvisie Heerhugowaard 2020 op grond van artikel 2.1 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, onder wijziging van de derde alinea op pagina 10 van de Structuurvisie als volgt: "De agrarische bedrijvigheid wordt gestimuleerd door een vitaal recreatief platteland te creëren met meer recreatieve activiteiten, fiets- en wandelroutes en functiecombinatie in vrijkomende agrarische bebouwing, **waarbij ook de belangen van grootschalige agrarische bedrijven worden gewaarborgd.**";
- het Masterplan Voorzieningen 2010-2025 vast te stellen;
- beide besluiten te publiceren als vastgestelde besluiten.

Heerhugowaard, 13 september 2011

De Raad voornoemd,

de wnd. griffier,

de voorzitter,