

Aan:

Van:

Tel:

Kenmerk: NMF-2019-269-BV

Datum: 9 februari 2022

Onderwerp: Toetsing archeologisch inventariserend onderzoek en bestemmingsplanparagraaf Nieuw Belvédère Groenendaal te Heemstede.

Beoordeling en advies archeologisch onderzoeksrapport

Contactgegevens	
Contactpersoon NMF Erfgoedadvies	
Beoordeeld door	
Datum beoordeling	29 oktober 2019

Administratieve gegevens	
Gegevens rapport	Onderzoeksgebied Belvédère, wandelbos Groenendaal te Heemstede Gemeente Heemstede; Archeologisch vooronderzoek: een bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek (geofysisch). & Paragraaf archeologie in ontwerp bestemmingsplan.
Rapportnummer	RAAP-RAPPORT 4109
Soort onderzoek	Archeologisch Bureauonderzoek en Geofysisch verkennend onderzoek, IVO-O.
Onderzoeksmeldingnummer	4730151100
Onderzoeksbureau	RAAP West
Auteur(s)	
Opdrachtgever	Gemeente Heemstede
Bevoegde overheid	Gemeente Heemstede

Beoordeling
Conformiteit met Kwaliteitsnorm voor de Nederlandse Archeologie versie 4.0
Geen opmerkingen.
Inhoudelijke opmerkingen
p. 37 onder onderzoeksvraag 6 staat als antwoord <i>“Hoewel funderingsresten plaatselijk uitgebroken lijken te zijn, is zeker ook sprake van intacte delen van funderingen. De bodem is voldoende intact voor archeologisch vervolgonderzoek.”</i> Onderhavig onderzoek bevat geen concreet bewijs voor deze veronderstelling. Dat boringen gestuit zijn op puin wil nog niet zeggen dat funderingen intact aanwezig zijn. Om dit te staven lijkt de uitvoering van een proefsleuvenonderzoek noodzakelijk.
Overige opmerkingen
Geen

Advies
Het rapport is akkoord en kan worden goedgekeurd. Het advies van RAAP om een waarderend archeologisch proefsleuvenonderzoek uit te laten voeren in het geval het voornemen is om op de locatie een nieuwe toren te bouwen kan worden onderstreept. Dit sleuvenonderzoek is feitelijk nog noodzakelijk om tot een goede waardestelling van het terrein te komen. Voorafgaande aan een proefsleuvenonderzoek dient daarvoor een Programma van Eisen goed te worden goedgekeurd door het bevoegd gezag. In de planregels van het ontwerp-bestemmingsplan staat onder Artikel 4 lid 42. <i>“waarbij bodemroerende werkzaamheden ter realisering of sloop van deze gebouwen of bouwwerken, geen gebouwen zijnde, noodzakelijk zijn, die:</i> <i>1. een oppervlakte hebben, groter dan 70 m² en;</i> <i>2. verder gaan dan een diepte van 0,4 meter,</i> De vrijstellingsnorm van 70 m² is gebaseerd op een archeologische verwachting uit bureauonderzoek. Onderhavig veldonderzoek heeft echter uitgewezen dat er daadwerkelijk een puinlaag/resten van de oude fundering van toren Belvédère in de ondergrond aanwezig zijn. Omdat daarmee nu sprake is van een vastgestelde vindplaats zou de vrijstellingsnorm naar 0 m² moeten worden gezet. Met andere woorden dient altijd onderzoek te worden verricht in het geval van voorgenomen bodemverstoringen.