

Deventer
Snipperlingsdijk 4
7417 BJ Deventer
T +31 (0)570 666 222
F +31 (0)570 666 888
Postbus 161
7400 AD Deventer

Den Haag
Casuariestraat 9a
2511 VB Den Haag

Eindhoven
Emmasingel 15
5611 AZ Eindhoven

Leeuwarden
F. HaverSchmidtwei 2
8914 BC Leeuwarden

Amsterdam
De Ruyterkade 143
1011 AC Amsterdam

Hoorne Vastgoed

Detaillering in- en uitgang parkeergarage Vomar Heemstede

Datum
Kenmerk
Eerste versie

4 mei 2017
HNG011/Wrj

1 Inleiding

In de notitie 'Veilige ontsluiting parkeergarage supermarkt Heemstede (d.d. 20 maart 2017) is aangegeven welke maatregelen bij de in- en uitgang van de parkeergarage nodig zijn om de veiligheid te garanderen. Deze maatregelen zijn nu nader uitgewerkt in een ontwerp. In deze notitie wordt een toelichting bij dit ontwerp gegeven. De notitie bestaat uit de volgende onderdelen:

- hoofdstuk 2: toelichting ontwerp Eikenlaan;
- hoofdstuk 3: toelichting ontwerp Binnenweg;
- hoofdstuk 4: voorstel voor bewegwijzering parkeergarage.

2 Entree parkeergarage aan Eikenlaan

1. Manoeuvrerruimte Eikenlaan

De parkeerplaatsen tegenover de entree van de Eikenlaan dienen vrij te blijven als manoeuvrerruimte voor expeditieverkeer. Om dit te bereiken stellen we de volgende vormgeving voor

- aanpassing van de vorm, zodat aan de vorm al duidelijk wordt dat dit geen parkeerplaats is (zie referentiefoto);
- markering met wit kruis en gele band (stopverbod);
- andere verharding dan de verharding van nabijgelegen parkeervakken (bij voorkeur betonverharding);

In beginsel moet dit voldoende zijn om het beoogde gebruik veilig te stellen. Aanvullend hierop kan overwogen worden het stopverbod met borden aan te geven of klaphekjes te plaatsen. Dit is echter niet in de tekening aangegeven.



2. *Inrit parkeergarage, in-/uitrit expeditieverkeer en parkeerplaatsen personeel*

- Omdat de inrit tevens gebruikt wordt door expeditieverkeer, wordt aangeraden geen inritbanden te gebruiken, maar het trottoir ter plaatse van de inrit te verlagen over de aangegeven afstand. De trottoirband dient door wel door te lopen, zodat duidelijk is dat sprake is van een inrit (zie referentiefoto).



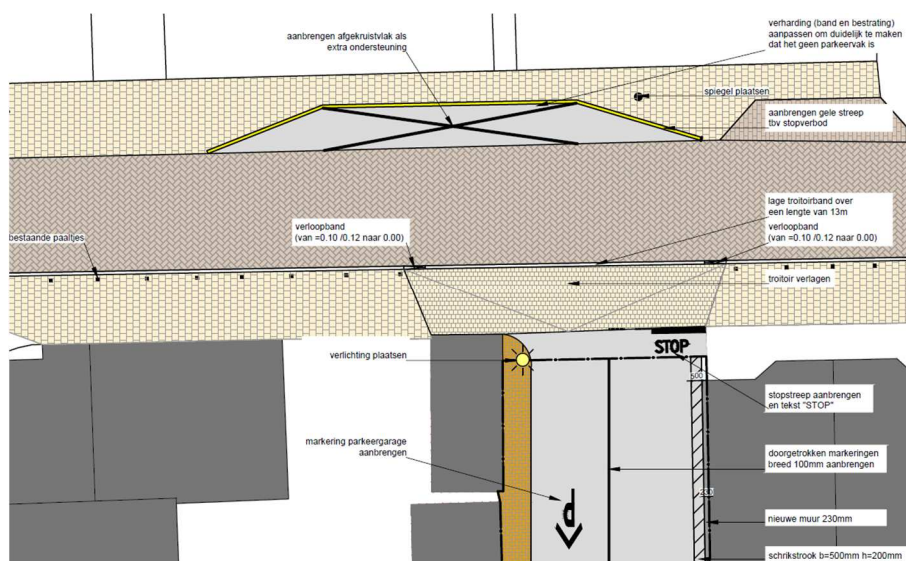
Op de referentiefoto is ook te zien dat bij de inrit in de regel kleinere tegels worden toegepast, omdat grotere trottoirtegels sneller breken als hier (zwaar) verkeer overheen rijdt.

- De bestaande paaltjes op de rand van het trottoir worden gehandhaafd om parkeren op het trottoir tegen te gaan. Bovendien wordt door de onderbreking van de rij paaltjes de locatie van de inrit van de parkeergarage duidelijker zichtbaar.
- De inrit van de publieke parkeergarage ligt direct naast de inrit voor expeditieverkeer en privé-parkeerplaatsen. Omdat de inrit van de publieke parkeergarage rechts ligt, is er weinig kans dat men verkeerd rijdt. Het volstaat om de een witte lijn tussen beide rijstroken te maken en voor de inrit van de parkeergarage een P-markering aan te brengen. Aanvullend daarop kan boven de entree een bord geplaatst worden waarop aangegeven is dat rechts de entree van de parkeergarage is en links eigen terrein betreft.



- Voor uitrijdend expeditieverkeer wordt een stopstreep en een stopmarkering aangebracht. Dit punt dient goed uitgelicht te worden.
- Het zicht van uitrijdend verkeer is in de huidige omstandigheden goed, maar kan verminderen als de erfafscheiding (haag) van Eikenlaan 39 hoger wordt. Daarom wordt aanbevolen aan de overzijde van de straat een spiegel te plaatsen.

De hiervoor genoemde aandachtspunten zijn in onderstaande tekening opgenomen.



3. Rijcurvesimulatie vrachtauto's

Voor de rijcurvesimulaties is uitgegaan van een 16,5 m lange trekker-opleggercombinatie met meesturende achteras. De manoeuvreerruimte binnen het expeditiehof is voldoende en ook het in- en uitrijden is mogelijk: er blijft een veiligheidsmarge van ca. 75 cm over tussen het voertuig en zijwanden of parkeerplaatsen (ten behoeve van spiegels en schrikruimte).

3 Uitgang parkeergarage aan Binnenweg

1. Maatregelen ten behoeve van uitzicht

Bij de uitgang van de parkeergarage is vooral van belang dat de verschillende verkeersdeelnemers voldoende zicht op elkaar hebben. Daartoe zijn op de tekening zichtlijnen aangegeven. Benodigde maatregelen:

- Binnen de zichtlijnen worden parkeerplaatsen langs de rijbaan van de Binnenweg opgeheven. Met paaltjes wordt geborgd dat hier niet geparkeerd kan worden.
- De stopstreep ligt iets buiten de rooilijn van de gevel, zodat er enerzijds voldoende ruimte is voor een auto om zich vlak op te stellen en anderzijds een beter zicht ontstaat op voetgangers en verkeer op de Binnenweg.
- Desgewenst kan de stopstreep iets verhoogd worden uitgevoerd en kan met aanvullende bebording en markering duidelijk worden gemaakt dat gestopt moet worden.

- Aan weerszijden van de uitrit worden hekjes geplaatst om te voorkomen dat voetgangers vlak langs de gevel lopen (zie referentiefoto's).

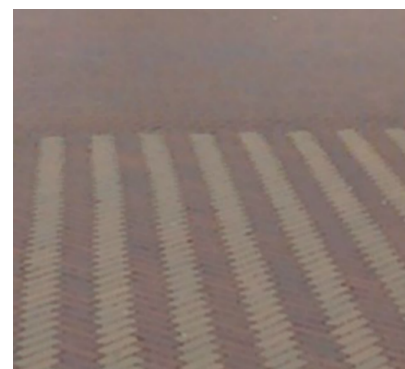


- Wij stellen voor om tot de stopstreep en tot aan de hekjes betonverharding toe te passen, zodat de ruimte vóór en na de stopstreep extra gemarkeerd wordt door verschil in verharding.
- De ruimte voor de stopstreep dient goed verlicht te worden.
- De ruimte voor de gevel wordt benut voor fietsenrekken. Ook hierdoor wordt op een natuurlijke manier gestimuleerd dat voetgangers niet direct langs de gevel lopen. In verband met het benodigde aantal fietsenstallingen wordt aangeraden om geen gebruik te maken van 'fietsnietjes', maar hoog-laagfietsenrekken met hart-op-hartafstand van 75 cm (bijvoorbeeld type 'Tulip', zie referentiefoto Velopa). Voor de gevel is daarmee ruimte voor 58 fietsen. Daarnaast kunnen op de plaats van de huidige 'fietsnietjes' nog 22 fietsenrekken van hetzelfde type worden geplaatst, zodat het totaal aantal fietsenrekken op 80 komt.

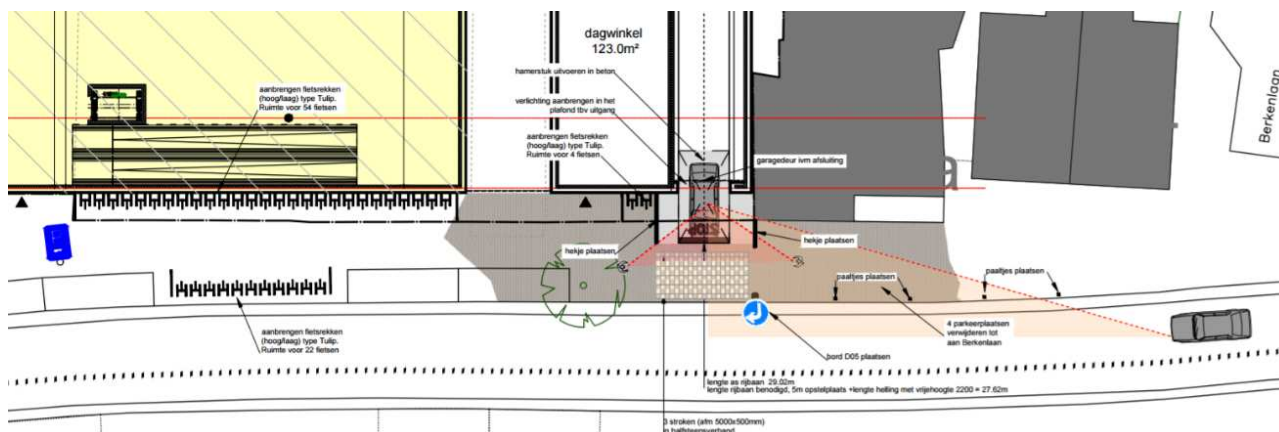


2. Attendering voetgangers op uitrit parkeergarage

Wij stellen voor om een verbijzondering aan te brengen in de verharding van de looproute ter hoogte van de uitrit. Op bijgaande referentiefoto is dat met een streepmarkering gebeurd, in overleg met de gemeente is in Heemstede gekozen voor een blokmotief. Daardoor worden voetgangers geattendeerd op de uitrit. Wij zijn geen voorstander van knipperlichten of andere signaleringen voor voetgangers, omdat daarmee de suggestie wordt gewekt dat voetgangers autoverkeer voorrang moeten geven, terwijl uitrijdend autoverkeer voetgangers juist voorrang moeten geven. Daarom is vooral aandacht besteed aan het uitzicht en een duidelijke stopstreep voor autoverkeer.



De hiervoor genoemde aandachtspunten zijn in onderstaande tekening opgenomen.



4 Bewegwijzering parkeergarage

Op de hierna volgende kaart is de gewenste bewegwijzering naar de parkeergarage van de Vomar weergegeven. Daarbij zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- De verwijzing is vooral nodig voor verkeer dat ter plaatse niet bekend is. Er wordt daarom verwezen vanaf de hoofdstructuur (Heemstedse Dreef) en niet vanaf het onderliggende wegennet. Het is bovendien de bedoeling om verkeer zoveel mogelijk via hoofdwegen naar de garage te leiden.
- Voor wie op de Binnenweg rijdt en de Vomar ziet (alsmede de uitgang van de parkeergarage) dient vanaf dat punt duidelijk gemaakt te worden waar de ingang van deze parkeergarage zicht bevindt. Daarom wordt ook verwezen vanaf de Binnenweg ter hoogte van de Vomar.
- Op de Eikenlaan zelf wordt nog een extra bord geplaatst die attendeert op de ingang van de parkeergarage.

