

- **Parcellering Gerrit van Assendelftstraat in drie heldere panden;**
- **Diversiteit in dakvorm realiseren;**
- **Onderscheidende plint ten opzichte van bovenbouw realiseren;**
- **Hagen in achtertuin op erfgrens maximaal 1m;**
- **Geen bijgebouwen binnen de bestemming 'Tuin' plaatsen;**
- **Bijgebouwen die aan straatzijde grenzen materialiseren conform voorgevel.**