

cliënt:	Irma woonprojecten
adres:	Kromme Spieringweg 262 2141 BS Vijfhuizen
omschrijving:	Resultaten nader onderzoek gierzwaluw en vleermuizen Vijfhuizerdijk 26 te Vijfhuizen
van:	ir. Linda van der Valk
datum:	9 augustus 2021

Geachte mevrouw Bakkenhoven,

Hierbij ontvangt u de resultaten van het nadere onderzoek naar gierzwaluw en vleermuizen voor het project aan de Vijfhuizerdijk 26 te Vijfhuizen.

Aanleiding

De aanleiding van deze vraag is de uitkomst van de Quicksan¹ waarbij verblijfplaatsen van gierzwaluw en vleermuizen niet konden worden uitgesloten. Met de sloop kunnen vaste verblijfplaatsen van deze soorten worden verstoord en/of vernield, waarbij strijdigheid met de Wet natuurbescherming ontstaat. Voor de initiatiefnemer geldt een onderzoeksplicht.

Doel

Het doel van het nadere onderzoek naar gierzwaluw en vleermuizen is meerledig:

- Vaststellen dan wel uitsluiten van vaste rust -of verblijfplaatsen van gierzwaluw en vleermuizen;
- Vaststellen soort(en) en aantal vleermuizen en/ of gierzwaluw in het projectgebied;
- Vaststellen wat de mogelijke effecten zijn op deze soorten en of een ontheffing is benodigd voor de sloop van de bebouwing;

Projectgebied

Het plangebied bestaat uit een loods van 1 verdieping met schuin dak en erfverharding aan de Vijfhuizerdijk 26 te Vijfhuizen, zie afbeelding 1 en 2. Het plangebied is gelegen in gemeente Haarlemmermeer in de provincie Noord-Holland. Het plangebied is gelegen aan de Ringvaart. In afbeelding 1 en 2 is de ligging van het plangebied weergegeven.

¹ Valk, van der, L. DresmévanderValk. 2021. Quicksan Wet natuurbescherming Vijfhuizerdijk 26 te Vijfhuizen d.d. 26-01-2021.

Afbeelding 1 en 2. Ligging onderzoeksgebied



Voorgenomen ruimtelijke ingreep

De bestaande loods wordt gesloopt waarna een woning, op een iets gewijzigd bouwvlak wordt gerealiseerd. In onderstaande afbeelding is een impressie te zien van de nieuwe woning. Behalve sloop en nieuwbouw vinden geen andere activiteiten plaats, zoals bomenkap of graven/dempen van water.

Afbeelding 3. Impressie nieuwe woning



Methode gierzwaluwonderzoek

Voor het broedvogelonderzoek zijn de richtlijnen gevolgd van het Kennisdocument Gierzwaluw van BIJ12. Voor de gierzwaluw is de geschikte onderzoeksperiode tussen 1 juni en 15 juli en zijn drie onderzoeksrondes nodig. Drie onderzoeksrondes met een tussengelegen periode van 10 dagen zijn nodig.

Tabel 1. De richtlijnen voor onderzoek naar de gierzwaluw

Methode en werkwijze gierzwaluw							
Functie	Methode	Periode	Aantal bezoeken	Periode tussen bezoeken	Weersomstandigheden	Tijdstip	Moeilijkheidsgraad
Nest	Inventariseren gierende dieren, in- en uitvliegen dieren (soms gieren dieren niet)	1 juni – 15 juli	3, waarvan minimaal 1 x tussen 20 juni en 7 juli (jongen aanwezig).	10 dagen	Droog	2 uur voor zonsondergang tot zonsondergang	

Methode vleermuisonderzoek

Tijdens de veldbezoeken is op basis van zicht en geluid de aanwezigheid van vleermuizen in en rond het projectgebied geïnventariseerd. Op basis van deze onderzoeken is het gebruik van vleermuizen in het gehele projectgebied in kaart gebracht. Met behulp van een batdetector (Pettersson D240x)-een apparaat dat de ultrasone geluiden van vleermuizen omzet in voor de mens hoorbare frequenties- zijn de vleermuizen waargenomen. De geluiden zijn digitaal opgenomen met Elekon Batlogger en geanalyseerd met behulp van het analyseprogramma Batsound. In tabel 1 zijn de data en weersomstandigheden van de onderzoeken weergegeven.

Tabel 2: Bijzonderheden van het nadere onderzoek vleermuizen en gierzwaluw

Datum	Type onderzoek	Weersomstandigheden
04-06-2021 20:50 - 00:00 uur (zonsondergang 21:54 uur)	Gierzwaluw en Vleermuizen avondronde: foerageergebied zomer- en kraamverblijfplaatsen en migratieroute.	22°C, half bewolkt Bewolkt, geen neerslag, Nauwelijks wind Bft 3
25-06-2021 21:00 - 00:05 uur (zonsondergang 22:04 uur)	Gierzwaluw en Vleermuizen, extra avondronde laatvlieger: foerageergebied zomer- en paarverblijfplaatsen) en migratieroute.	16°C, helder, Geen neerslag, Nauwelijks wind Bft 1-2
07-07-2021 20:00 - 22:00 uur (zonsondergang 22:00 uur)	Gierzwaluw	16°C, half bewolkt, Geen neerslag, Nauwelijks wind Bft 1
09-07-2021 03:30 - 05:35 uur (zonsopkomst 05:31 uur)	Vleermuizen ochtendronde: foerageergebied zomer- en kraamverblijfplaatsen en migratieroute.	14°C, licht bewolkt Geen neerslag, Nauwelijks wind Bft 1

Voor vleermuizen is een ontheffing van de Wet natuurbescherming vereist indien vaste verblijfplaatsen met de sloop worden aangetast. Conform de richtlijnen van het bevoegde gezag (Vleermuisprotocol 2021) zijn voor vleermuizen in het algemeen vier tot vijf onderzoeksrondes nodig. Het vleermuisprotocol geeft aan, dat gemotiveerd kan worden afgeweken van de richtlijnen die zijn aangegeven in het vleermuisprotocol. In onderstaande motivatie is aangegeven dat na twee onderzoeksrondes is besloten het onderzoek stop te zetten.

Uit de Quickscan kan gelezen worden dat sprake was van een lage verwachting naar verblijfplaatsen van vleermuizen. Vanwege de aanwezigheid van openingen onder de dakrand konden verblijfplaatsen van vleermuizen niet geheel worden uitgesloten. Sporen zijn niet aangetroffen.

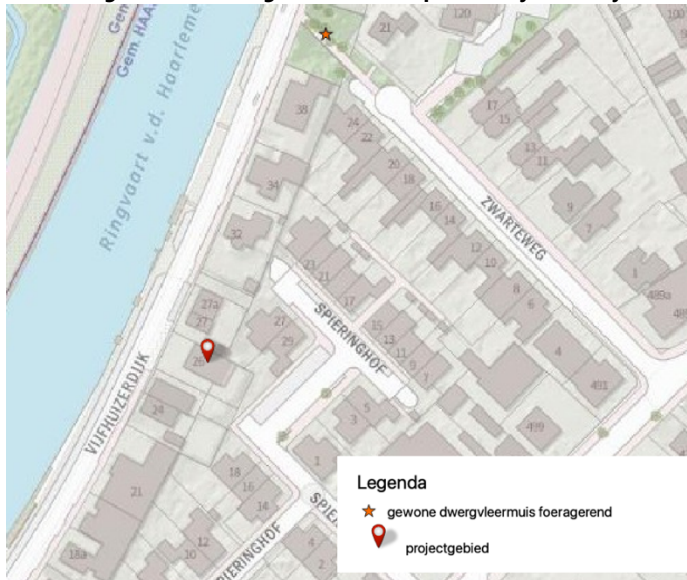
Resultaten

Vleermuizen

Tijdens de eerste drie onderzoeksrondes in de kraamperiode is duidelijk geworden dat in en nabij het onderzoeksgebied geen enkele vleermuis is waargenomen. Hoog boven de projectlocatie is tweemaal een rosse vleermuis gehoord, maar deze vleermuissoort heeft geen ruimtelijk verband met het projectgebied. Deze soort verblijft alleen in bomen en foerageert hoog en boven een groot gebied, vergelijkbaar met een zwaluw.

Een dergelijke bevinding, het geheel ontbreken van waarnemingen van vleermuizen in of nabij het projectgebied komt zelden voor. Op 9 juli 2021 is in de ochtend 100 meter naar het noorden en 100 meter naar het zuiden langs de Vijfhuizerdijk gezocht naar vleermuizen. Op een afstand van ongeveer 100 meter ten noorden ervan is om 04:30 uur een enkele foeragerende vleermuis waargenomen, zie onderstaande afbeelding. Dit is de eerstvolgende locatie met bomen.

Afbeelding 3. Waarneming vleermuizen op 4 en 25 juni en 9 juli 2021



Op basis van deze bevindingen tijdens drie onderzoeksrondes worden geen verblijfplaatsen van vleermuizen in het najaar verwacht, omdat paarverblijfplaatsen binnen 100 meter van kraam- en zomerverblijfplaatsen zijn gelegen. Geadviseerd wordt om het onderzoek in het najaar achterwege te laten. De kans op de aanwezigheid van paarverblijfplaatsen is met een zekerheid grenzende waarschijnlijkheid uitgesloten.

Waarnemingen gierzwaluw

Er zijn geen overvliegende gierzwaluwen waargenomen. Op grotere afstand ten westen van het projectgebied zijn wel foeragerende gierzwaluwen gezien op 25 juni 2021.

Conclusie

Op basis van het nadere onderzoek naar vleermuizen en gierzwaluw kunnen op basis van een aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid vaste verblijfplaatsen van vleermuizen en gierzwaluw uitgesloten worden. Met de sloop van de loods is geen ontheffing nodig van de Wet natuurbescherming nodig.

Indien u naar aanleiding van deze briefrapportage vragen hebt, kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink that reads "Linda van der Valk". The signature is written in a cursive, flowing style.

Ir. Linda van der Valk
Keetberglaan 310
1974 XC IJmuiden
06-47570615
Linda@dresmevandervalk.nl