



Hoogheemraadschap van
Rijnland

uw kenmerk:
uw brief van: 14 april 2014
ons kenmerk: 14.27471 / DIG-3797
bijlagen: 1
inlichtingen: Th. van Urk
doorkiesnummer: (071) 306 34 89
onderwerp: reactie op wijzigingsplan 'Nieuw-Vennep
1e wijziging'; wateradvies

Gemeente Haarlemmermeer
Voor: <u>Ro / west</u>
Datum: <u>29 APR 2014</u>
Nummer:
Afschrift

Gemeente Haarlemmermeer
t.a.v. mevrouw C.M.M. Blankestijn - van
Haeringen
Postbus 250
2130 AG HOOFFDORP

Leiden, **25 APR. 2014**

Geachte mevrouw Blankestijn - van Haeringen,

Naar aanleiding van het op 14 april 2014 op ruimtelijkeplannen@rijnland.net per e-mail ter beoordeling ontvangen wijzigingsplan 'Nieuw-Vennep 1^e wijziging' in de gemeente Haarlemmermeer, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 van het 'Besluit ruimtelijke ordening', deel ik u het volgende mee.

Ik kan instemmen met het voorontwerpbestemmingsplan 'Nieuw-Vennep 1^e wijziging' en geef hierbij een positief wateradvies af.

Het wijzigingsplan geeft mij wel aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen met betrekking tot Hoofdstuk 5.2 'Water'.

- Het plangebied is gelegen in het peilvak GH-52.140.11 van de Haarlemmermeerpolder (zie bijlage) met een vast peil van N.A.P min 6,02 m.
- Opnemen wat in het oorspronkelijk plan voor het Noordpark voor de bouw van de 40 woningen aan verhard oppervlak zou zijn aangelegd en wat aan verhard oppervlak in het wijzigingsplan zal worden aangelegd. Bij een toename van verhard oppervlak zal alsnog compenserend oppervlaktewater in de vorm van functioneel open water volgens de 15 % norm moeten worden gerealiseerd.

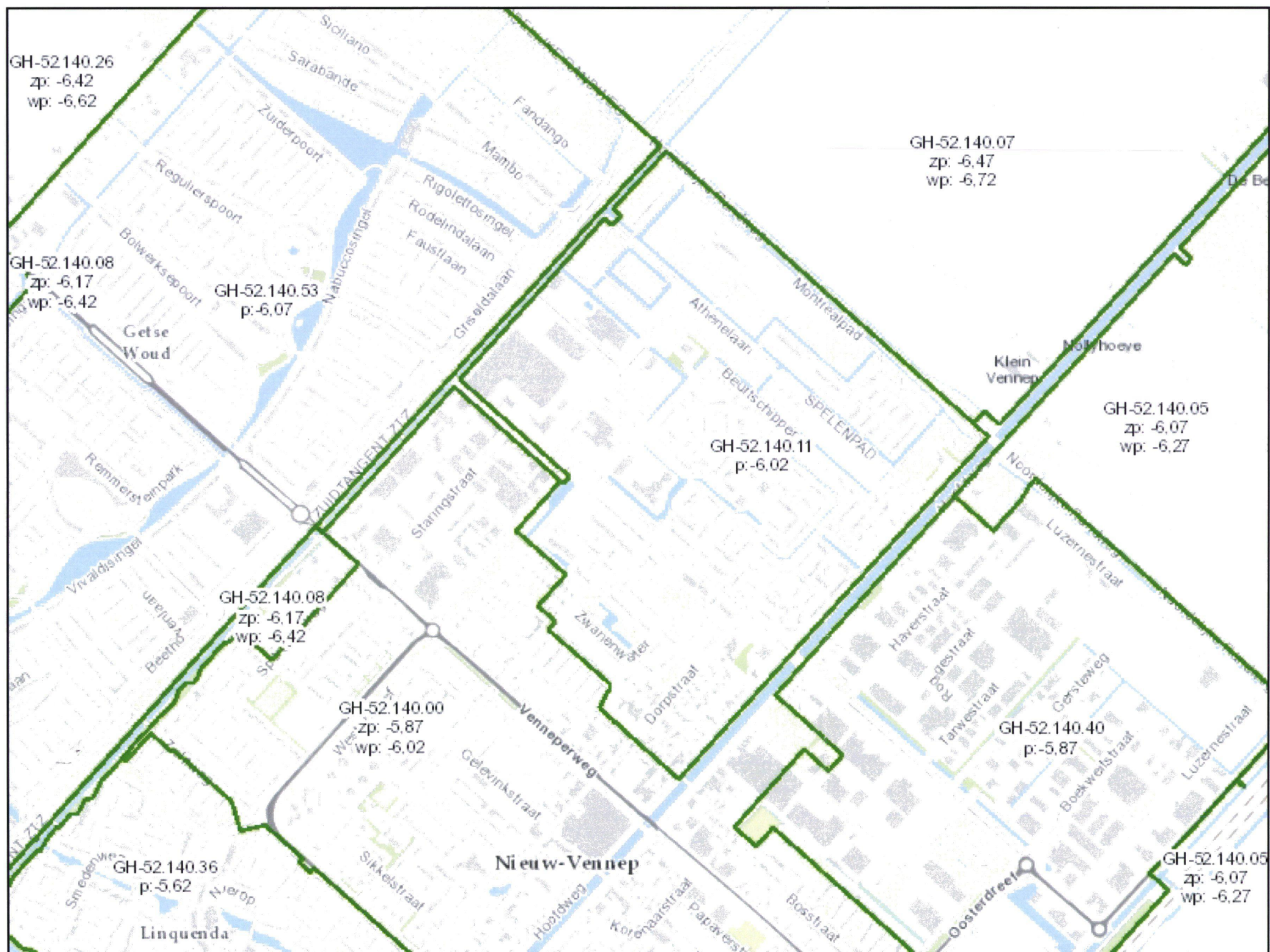
Ik verzoek u bovenstaande alsnog in de verdere uitwerking van het wijzigingsplan mee te nemen.

Hoogachtend,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

ba

mw. I.F. Kramps - Luitwieler,
hoofd afdeling Plantoetsing en Vergunningverlening



Legenda

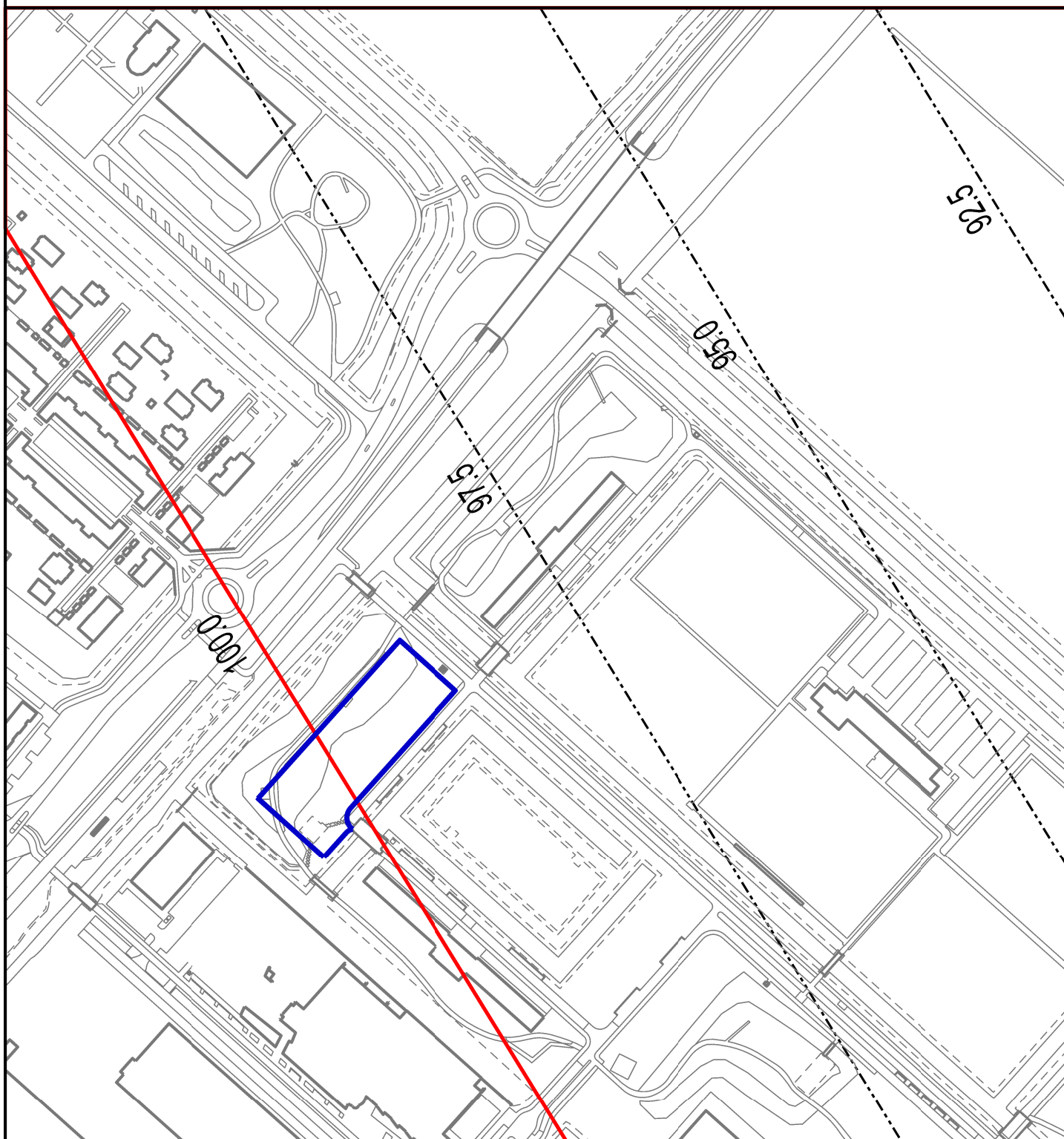
- rijmland
- peilgebied excl afwijking (praktijk)
- peilafwijking (praktijk)
- onderbemalen
- hoogwatervoorziening

Auteur:

Datum: 22-04-2014

Schaal: 1:13.809

LUCHTVAARTVERKEERZONE - LIB ART. 2.2.2 HOOGTEBEPERKINGEN



— GRENS NIEUW-VENNEP 1E WIJZIGING 1E FASE

- - - - - HOOGTELIJNEN DIE T.O.V. ELKAAR IN EEN HELLEND VLAK LIGGEN

— GRENS HOOGTEVLAKKEN

45 ALLE HOOGTEMATEN WORDEN GERELATEERD AAN DE REFERENTIEHOOGTE
VAN DE LUCHTHAVEN: -4.00 M N.A.P.

