

17 JULI 2018

INGEKOMEN

Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
t.a.v. mevrouw N. van Dusschoten
Postbus 209
1500 EE ZAANDAM

Hoorn, 16 juli 2018

VERZONDEN 16 JULI 2018

Zaaknummer : RUD.247897
Behandelaar : mevrouw L. Kuiper
Betreft : WnbS niet ontheffingsplichtig project
Locatie : Hillegommerdijk 205, Lisserbroek

Geachte mevrouw Van Dusschoten,

Op 23 mei 2018 heeft u ons per mail verzocht te beoordelen of er voor de nieuwbouw van 11 woningen aan de Hillegommerdijk 205, te Lisserbroek een besluit op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb), hoofdstuk 3 'Soorten' noodzakelijk is. Op 6 juni 2018 hebben wij u geadviseerd de aanvraag aan te laten vullen. Op 6 juli 2018 heeft u ons per mail aangegeven dat er een aanvullend rapport is opgesteld. Op basis van de overgelegde informatie¹ en onze overwegingen stellen wij dat er geen Wnb ontheffing of verklaring van geen bedenkingen op grond van de Wnb noodzakelijk is.

Het plangebied aan de Hillegommerdijk 205 te Lisserbroek bestaat uit een erf met diverse opstallen, woningen, schuren, stacaravans, bomen en een paardenbak. Aan weerszijden van het erf liggen watergangen. Het plangebied wordt herontwikkeld, waarna er elf woningen gebouwd worden. Om deze bebouwing te realiseren, wordt de huidige bebouwing gesloopt.

Overwegingen

Vogels

Het plangebied is potentieel geschikt voor de huismus. Bij het nader onderzoek is de aanwezigheid van nesten van de huismus echter uitgesloten. Tevens zijn er geen andere jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Mogelijk kunnen algemene broedvogels gebruik maken van het plangebied. In de door de aanvrager aangeleverde rapporten is gesteld dat er wordt voorkomen dat verstoring van vogels plaatsvindt door de werkzaamheden buiten de broedperiode uit te voeren of door het gebied voorafgaande ongeschikt voor broedende vogels te maken.

In de paardenstallen zijn drie nesten van de boerenzwaluw aangetroffen. Nesten van de boerenzwaluw zijn niet jaarrond beschermd, tenzij zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen². De paardenstallen worden verplaatst naar het noordelijke, thans onbebouwde deel van het terrein, waar ze zo ingericht worden dat de nestelmogelijkheid voor de boerenzwaluw behouden blijft. De staat van instandhouding van de boerenzwaluw als broedvogel is door het Sovon als gunstig beoordeeld³. Nu er in het plangebied nestgelegenheid

¹ Ecologische Quickscan Quirina hoeve te Lisserbroek, VanderHelm Milieubeheer B.V., 7 maart 2017;

Nader onderzoek naar natuurwaarden op het perceel Hillegommerdijk 205 Lisserbroek 'Quirinahoeve', in 2017, F. van der Vliet, oktober 2017; Aanvullen veldonderzoek en reactie op advies rud-nhn, Floor van der Vliet, 27 juni 2018.

² Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten Flora- en faunawet ruimtelijke ingreep, Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.

³ <https://www.sovon.nl/nl/boerenzwaluw>, bezocht op 13 juli 2018

beschikbaar blijft en de staat van instandhouding van de boerenwaluw als gunstig is beoordeeld, zijn er geen zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden om de nesten van de boerenwaluw een jaarrond beschermde status te geven.

Vleermuizen

Bij het vleermuisonderzoek zijn in het plangebied de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger langsvliegend of foeragerend waargenomen. Van deze soorten zijn geen verblijfplaatsen vastgesteld. Het plangebied vormt geen essentieel foerageergebied, waarbij er voldoende alternatieven in de omgeving aanwezig zijn.

Grondgebonden zoogdieren

In en rond het plangebied kunnen enkele algemene soorten als de egel, enkele muizensoorten en de haas voorkomen. Deze soorten zijn op grond van de Verordening vrijstellingen soorten van de provincie Noord-Holland vrijgesteld van de verboden als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdelen a en b van de Wnb voor het verrichten van handelingen in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden.

In het plangebied zijn geen beschermde kleine marterachtigen waargenomen.

Amfibieën

Het plangebied is geschikt voor algemeen voorkomende soorten als de gewone pad en bruine kikker. Bij het veldonderzoek zijn deze soorten echter niet waargenomen. Deze soorten zijn overigens ook op grond van de Verordening vrijstellingen soorten van de provincie Noord-Holland vrijgesteld van de verboden als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdelen a en b van de Wnb voor het verrichten van handelingen in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden. Andere, niet vrijgestelde, soorten zijn niet waargenomen.

Reptielen

In het plangebied zijn geen beschermde reptielen waargenomen. Op basis van de verspreiding en biotoop worden deze soorten niet verwacht.

Vissen

Op basis van de bureaustudie en de veldinventarisatie worden er geen beschermde vissen in het plangebied verwacht.

Insecten

In het plangebied zijn geen beschermde insecten waargenomen. Op basis van de verspreiding en biotoop worden deze soorten niet verwacht.

Flora

In het plangebied zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen.

Overige wetgeving

Wellicht ten overvloede wijzen wij u erop dat uw aanvraag mogelijk betrekking heeft op een activiteit waarvoor op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is.

Wij adviseren u de uitvoerder van de activiteit kennis te laten nemen van deze brief en deze bij zich te laten dragen en op verzoek te tonen aan de toezichthouders. Indien de activiteiten wijzigen dient u contact met ons op te nemen zodat opnieuw getoetst kan worden.

Wij wijzen u op de zorgplicht zoals opgenomen in artikel 1.11 van de Wnb. Hierin is opgenomen dat u voldoende zorg in acht neemt voor alle in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Dit geldt ook voor soorten welke niet specifiek beschermd zijn op grond van hoofdstuk 3 van de Wnb en vrijgestelde soorten.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met mevrouw L. Kuiper via 088-102 18 87 of LKuiper@rudnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,



mw. drs. I.A.M.J. Sweep
Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord (RUD NHN)

Kopie aan: - Afdeling Toezicht en Handhaving RUD NHN

