

QUICKSCAN DAC-LOCATIE SEIN TE CRUQUIUS

Definitief rapport



VERANTWOORDING

Opdrachtgever: DNS Planvorming B.V.
Contactpersoon: Dhr. R. Dekker
Adres: Klaprozenweg 75c
1033 NN Amsterdam
Tel: Dekker@dnsplanvorming.nl
E-mail: +31624925791

Uitvoering: Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Adres: Waaier 64
2451 VW Leimuiden
Tel: 0172 576072
E-mail: algemeen@eco-logisch.com

Auteur: J.I. Andringa, MSc.
Kwaliteitscontrole: Ing. S. van Lieshout

Projectcode: DNVW2003
Status: Definitief
Datum: 25-5-2022



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. werkt volgens de kwaliteitsnormen van het Netwerk Groene Bureaus. Dit netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte. De deskundigen werkende bij Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. voldoen hierdoor aan de volgens het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit gestelde eisen. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is ISO 9001:2015 gecertificeerd.



Adviesbureau E.C.O Logisch B.V. is aangesloten op de Nationale Databank Flora en Fauna en heeft daarmee toegang tot de meest volledige natuurgegevens in Nederland.

SAMENVATTING

De initiatiefnemer is voornemens om het diensten- en activiteitencentrum (DAC) op het terrein van Stichting Epilepsie Instellingen Nederland (SEIN) te amoveren en te verplaatsen. Op de locatie wordt woningbouw gerealiseerd. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling. Onderzocht is of deze ontwikkeling in het projectgebied niet strijdig is met de Wet natuurbescherming.

De bebouwing in het projectgebied biedt geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen. Bij het amoveren van de bebouwing kunnen verblijfplaatsen van vleermuizen verloren gaan. De groenstructuren in het projectgebied kunnen daarnaast fungeren als foerageergebied en vliegroue van vleermuizen. In de bosschage in het projectgebied kunnen mogelijk verblijfplaatsen van kleine marterachtigen aanwezig zijn. In het projectgebied zijn geen beschermde nestlocaties van de eekhoorn of potentieel jaarrond beschermde nesten van vogels waargenomen. Het is echter mogelijk dat deze niet zichtbaar zijn door de aanwezigheid van bladeren aan de bomen. Het is daarom niet uit te sluiten dat deze beschermde nesten van de eekhoorn en vogels voorkomen in het projectgebied. Indien de groenstructuren in het projectgebied (gedeeltelijk) worden verwijderd, kunnen er foerageergebied en vliegroutes van vleermuizen, verblijfplaatsen van kleine marterachtigen, nestlocaties van de eekhoorn en potentieel jaarrond beschermde nestlocaties van vogels verloren gaan. In het projectgebied komen mogelijk algemene amfibieën, broedvogels en zoogdieren voor. Andere beschermde soorten worden door het ontbreken van geschikt habitat niet verwacht voor te komen.

Het projectgebied is niet gelegen binnen een beschermd natuurgebied. Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen een toename in stikstofemissie tot gevolg hebben. De nieuwbouw wordt naar verwachting niet op het gasnetwerk aangesloten. Het nieuwe gebouw vervangt een reeds bestaand gebouw. Hierdoor zal er niet of nauwelijks sprake zijn van een toename in verkeersbewegingen. Een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" kan uitsluitsel bieden of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden.

Er is aanvullend onderzoek naar vleermuizen benodigd, alvorens men aan de werkzaamheden kan beginnen. Het onderzoek naar vleermuizen zal gericht zijn op de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis. Indien er werkzaamheden in de bosschage plaatsvinden, is er eveneens aanvullend onderzoek naar kleine marterachtigen benodigd. Het is aan te bevelen om in de winterperiode, als er geen bladeren aan de bomen zitten, de bomen in het projectgebied te controleren op de aanwezigheid van nestlocaties van de eekhoorn en potentieel jaarrond beschermde nesten van vogels. Het is daarnaast aan te bevelen de werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels uit te voeren (globaal maart - augustus).

Er vinden mogelijk kapwerkzaamheden in het projectgebied plaats. Het projectgebied bevindt zich binnen de grenzen van de bebouwde kom. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding en doel.....	5
1.2	Natuurbeschermingswetgeving	5
1.2.1	Gebiedsbescherming	5
1.2.2	Soortbescherming	6
1.2.3	Ontheffing en gedragscode	7
1.3	Leeswijzer.....	7
2	Projectgebied en ontwikkelingen	8
2.1	Projectgebied.....	8
2.2	Ontwikkelingen.....	8
3	Soortbescherming.....	9
3.1	Bronnenonderzoek.....	9
3.2	Habitatscan.....	9
3.2.1	Zoogdieren	9
3.2.2	Vogels	10
3.2.3	Amfibieën	10
3.2.4	Reptielen	10
3.2.5	Vissen	10
3.2.6	Ongewervelden.....	10
3.2.7	Vaatplanten	11
3.2.8	Mogelijk aanwezige beschermde soorten en functies	11
3.3	Effecten	11
3.3.1	Effecten ontwikkelingen.....	11
3.4	Aanbevelingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming	12
3.4.1	Aanvullende inventarisaties projectgebied.....	12
3.4.2	Mitigerende maatregelen.....	12
3.4.3	Ontheffing Wet natuurbescherming.....	12
4	Gebiedsbescherming	14
4.1	Effecten	14
5	Conclusies en aanbevelingen	16
5.1	Conclusies	16
5.2	Aanbevelingen	16
6	Literatuur	17
	Bijlage 1: Foto-impressie.....	18
	Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten	19

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING EN DOEL

De initiatiefnemer is voornemens om het diensten- en activiteitencentrum (DAC) op het terrein van Stichting Epilepsie Instellingen Nederland (SEIN) te amoveren en te verplaatsen. Op de locatie wordt woningbouw gerealiseerd. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling.

De initiatiefnemer van een ruimtelijke ontwikkeling dient er zorg voor te dragen dat de Wet natuurbescherming niet wordt overtreden. Om deze reden is een toetsing van de geplande ontwikkeling aan de Wet natuurbescherming noodzakelijk.

Hiervoor dient te worden onderbouwd of er door de beoogde ontwikkeling geen beschermde soorten of natuurgebieden negatief worden beïnvloed. Indien overtreding niet zonder meer kan worden uitgesloten is mogelijk aanvullend onderzoek en/of een ontheffing noodzakelijk. In deze quickscan wordt geadviseerd over de vervolgstappen en of de ontwikkeling redelijkerwijs uitvoerbaar is. Er vinden mogelijk kapwerkzaamheden plaats. Het projectgebied ligt sinds 2019 binnen de grenzen van de bebouwde kom van Cruquius. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

1.2 NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

De Wet natuurbescherming beslaat soortbescherming, gebiedsbescherming en in specifieke gevallen de bescherming van houtopstanden. Daarnaast is gebiedsbescherming in Nederland geregeld via beleid uit de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. Voor wat betreft de soortbescherming in de Wet natuurbescherming zijn er verschillende beschermingsregimes. Het gaat om soorten die op basis van Europese wetgeving beschermd zijn vanuit Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn en soorten die nationaal als beschermde soort zijn aangewezen. Middels een provinciale verordening kunnen deze nationaal beschermde soorten worden vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit de wet. De vrijgestelde soorten kunnen verschillen per provincie.

1.2.1 GEBIEDSBESCHERMING

Natura 2000-gebieden

Het is conform artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming verboden zonder vergunning van gedeputeerde staten projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De regels omtrent NNN gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het Barro (PRV NH, Artikel 19). Het ruimtelijke beleid voor de NNN is gericht op behoud en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied. Of een ingreep mag worden uitgevoerd in de NNN, hangt naast de instandhouding van de omvang van het NNN, in eerste instantie af van de mate van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied.

1.2.2 SOORTBESCHERMING

Zorgplicht

De zorgplicht is opgenomen in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 1.11 Wnb (zorgplicht)

1. Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of;
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Europees beschermde soorten - Vogels

De verbodsbepalingen voor wat betreft vogels zijn opgenomen in artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.1 Wnb.

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Europees beschermde soorten - Overige soortgroepen

De verbodsbepalingen voor wat betreft Europees beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.5 Wnb.

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Nationaal beschermde soorten

De verbodsbepalingen voor wat betreft nationaal beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.10 Wnb.

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of;
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

1.2.3 ONTHEFFING EN GEDRAGSCODE

Voor het overtreden van de verboden uit de bovengenoemde artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 van de Wet natuurbescherming kan een ontheffing worden aangevraagd. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing.
2. Er is sprake van een in de wet genoemd belang voor de betreffende soort of soortgroep.
3. De ontwikkeling leidt niet tot een aantasting van de gunstige staat van instandhouding van de betreffende soort.

Ook kan er mogelijk middels een door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode worden gewerkt. Dit is enkel mogelijk indien de handelingen niet van wezenlijke invloed zijn op de aanwezige beschermde soorten.

1.3 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving van het projectgebied gegeven, met huidige ecologische waarden.

In hoofdstuk 3 worden de resultaten van het bronnenonderzoek en de habitatscan weergegeven waarbij de effectanalyse ten aanzien van de onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten is opgenomen.

Hoofdstuk 4 geeft weer welke middels de Wet natuurbescherming beschermde gebieden in de omgeving van de projectgebieden voorkomen. Tevens zal hier worden aangegeven in welke mate de geplande ontwikkeling van invloed zal zijn op deze gebieden.

2 PROJECTGEBIED EN ONTWIKKELINGEN

2.1 PROJECTGEBIED

Het projectgebied is gelegen in de gemeente Haarlemmermeer in kilometerhokken: X: 104 / Y: 482 en X: 104 / Y: 483 (Rijksdriehoekskoördinaten). Afbeelding 1 geeft de globale ligging van het projectgebied weer.



Afbeelding 1: Ligging projectgebied

Het projectgebied betreft het diensten- en activiteitencentrum op het terrein van Stichting Epilepsie Instellingen Nederland. De gevel van het gebouw is opgebouwd uit bakstenen en langs de dakranden is gevelbeplating aanwezig. In de gevel zijn open stootvoegen aanwezig. Rond het gebouw is een goed onderhouden grasveld aanwezig met op meerdere locaties speelmogelijkheden voor kinderen. Enkele delen van het grasveld zijn omheind. Naast het grasveld aan de zuidwestkant van het projectgebied ligt een bosschage. In de bosschage staat een verscheidenheid aan bomen en de ondergroei bestaat onder andere uit brandnetel, gele dovenetel en kleeftkruid. In bijlage 1 is een sfeerimpressie van het projectgebied weergegeven.

2.2 ONTWIKKELINGEN

De initiatiefnemer is voornemens om de bebouwing in het projectgebied te amoveren en op de locatie nieuwbouwwoningen te realiseren. Bij de geplande werkzaamheden worden mogelijk bomen gekapt.

3 SOORTBESCHERMING

3.1 BRONNENONDERZOEK

Om een goede inschatting te kunnen maken welke beschermde soorten mogelijk gebruik maken van het projectgebied heeft een literatuurstudie plaatsgevonden. Hierbij zijn diverse bronnen met verspreidingsgegevens geraadpleegd. De geraadpleegde bronnen zijn onder andere: verspreidingsatlassen van de verschillende soortgroepen, eerder in de regio uitgevoerde onderzoeken, in de regio actieve werkgroepen en PGO's, databanken met verspreidingsgegevens (waaronder de NDFF) en het aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebieden. Daarnaast zijn alle beschermde natuurgebieden in de omgeving van het projectgebied in kaart gebracht. Uit het bronnenonderzoek volgt een lijst met beschermde soorten welke mogelijk in het projectgebied voor kunnen komen. De geraadpleegde bronnen zijn doorgaans op uurhok-niveau, waardoor ook soorten welke bekend zijn uit de ruimere omgeving van het projectgebied zijn inbegrepen. Deze soorten hoeven niet direct in het projectgebied te worden verwacht.

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van alle beschermde soorten die bekend zijn voor te komen in de omgeving van het projectgebied.

Provinciale vrijstelling

In de Omgevingsverordening NH2020 is een vrijstelling van het verbod op doden en verstoren bij bestendig beheer en gebruik en ruimtelijke ingrepen opgenomen. In de provincie Noord-Holland zijn een aantal soorten vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Dit is geen vrijbrief, de zorgplicht blijft van toepassing voor de vrijgestelde soorten. Daarnaast geldt in de provincie Noord-Holland een meldingsplicht bij aanvang van de werkzaamheden indien gebruik wordt gemaakt van deze vrijstelling.

3.2 HABITATSCAN

Tijdens de habitatscan is het projectgebied bezocht om te kijken of de uit de omgeving bekende soorten ook daadwerkelijk in het gebied voor kunnen komen, rekening houdend met het aanwezige habitat, de habitateisen en de verspreidingsgegevens van de betreffende soorten. Daarnaast kunnen er tijdens het veldbezoek nog soorten worden toegevoegd als het habitat geschikt lijkt voor de betreffende soort. De habitatscan heeft plaatsgevonden op 25 mei 2020 en is uitgevoerd door J.I. Andringa, MSc. Tijdens de habitatscan is het zonnig, droog, 19 °C en windkracht 2.

3.2.1 ZOOGDIEREN

De bebouwing in het projectgebied biedt potentiële verblijfplaatsen voor beschermde vleermuizen. In de gevel zijn open stootvoegen aanwezig. Deze openingen geven mogelijk toegang tot de spouwmuur. De open stootvoegen en de spouwmuur kunnen door vleermuizen als verblijfplaats worden gebruikt. Daarnaast zijn onder de gevelbeplating op meerdere plekken kieren en openingen aanwezig die mogelijk toegang kunnen geven tot de ruimtes achter de gevelbeplating. Het gebouw biedt geschikte verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis. In enkele bomen in de bosschage zijn scheuren in de bast en holtes waargenomen. Deze scheuren en holtes hebben echter geen vrije aanvliegroute en zijn daardoor niet geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. De groenstructuren in het projectgebied bieden luwte, insecten en kunnen door vleermuizen als foerageergebied worden gebruikt. De bomenrijen in en rond het projectgebied vormen daarnaast lijnvormige elementen die door vleermuizen als vliegroute kunnen worden gebruikt.

In de omgeving van het projectgebied zijn waarnemingen van de bunzing, hermelijn en de wezel bekend. In het bosgebied in het projectgebied zijn stapels met takken, dichte ondergroei en muizenholen aanwezig. De dichte ondergroei biedt beschutting en de stapels met takken en de muizenholen kunnen door kleine marterachtigen als verblijfplaats worden gebruikt. De dichte begroeiing biedt tevens geschikt leefgebied voor (algemene) muizen, een belangrijke voedselbron voor kleine marterachtigen.

In de omgeving van het projectgebied zijn waarnemingen van de eekhoorn bekend. Het bosgebied in het projectgebied biedt geschikt habitat voor de eekhoorn. In de bomen zijn geen nestlocaties van de eekhoorn waargenomen. Door het dichte bladerdek is het echter mogelijk dat er nestlocaties van de eekhoorn zijn gemist. Hierdoor kan niet met zekerheid worden uitgesloten dat er nestlocaties van de eekhoorn in het projectgebied

aanwezig zijn. Het is aan te bevelen om in de winterperiode een extra controle naar de aanwezigheid van nesten van de eekhoorn uit te voeren om de aanwezigheid aan te tonen dan wel uit te kunnen sluiten.

In de omgeving zijn waarnemingen van de boommarter en de steenmarter bekend. In de bomen in het projectgebied zijn geen holtes waargenomen die door de boommarter en steenmarter als verblijfplaats kunnen worden gebruikt. In het gebouw in het projectgebied zijn daarnaast geen grote openingen of geschikte aanwezig die door de steenmarter als verblijfplaats zouden kunnen worden gebruikt. In het bosgebied zijn enkele stapels met takken aanwezig, deze stapels zijn echter te klein om als verblijfplaatsen van de steenmarter te kunnen fungeren. Binnen het projectgebied zijn geen geschikte verblijfplaatsen voor de boommarter en de steenmarter aanwezig.

Tijdens de habitatscan is in het projectgebied een haas waargenomen. In het projectgebied komen daarnaast mogelijk algemene zoogdieren, zoals de egel, konijn, vos en algemene muizen voor.

3.2.2 VOGELS

Het gebouw in het projectgebied biedt geen potentiële nestlocaties voor de gierwaluw en de huismus. Het dak van het gebouw in het projectgebied is grotendeels plat en langs de dakrand is gevelbetimmering aanwezig. In het dak zijn geen mogelijkheden voor nestlocaties van de huismus of invliegopeningen voor de gierwaluw aanwezig.

In de bomen in het projectgebied zijn geen potentieel jaarrond beschermde nestlocaties van vogels aangetroffen. Het is echter mogelijk dat door de aanwezigheid van het dichte bladerdek een nestlocatie van vogels is gemist. Hierdoor is het niet geheel uit te sluiten dat er jaarrond beschermde nesten van vogels in het projectgebied aanwezig zijn. Het is aan te bevelen om in de winterperiode een extra controle naar de aanwezigheid van potentieel jaarrond beschermde nestlocaties van vogels uit te voeren om de aanwezigheid aan te tonen dan wel uit te kunnen sluiten.

In het projectgebied komen algemene vogels voor die mogelijk ook in het projectgebied broeden. De groenstructuren rond de bebouwing en het bosgebied in het projectgebied bieden een geschikt broedbiotoop voor vogels.

3.2.3 AMFIBIEËN

In de omgeving van het projectgebied zijn waarnemingen van de beschermde rugstreeppad bekend. In het projectgebied is geen potentieel voortplantingswater voor de rugstreeppad of andere amfibieën aanwezig. Het projectgebied biedt eveneens geen geschikt landbiotoop voor de rugstreeppad. De rugstreeppad is een echte pionierssoort die een voorkeur heeft voor braakliggende en open terreinen met zand en ondiepe poelen of greppels.

In het projectgebied kunnen mogelijk algemene soorten voorkomen zoals de bastaard kikker, bruine kikker en de gewone pad.

3.2.4 REPTIELEN

In de omgeving van het projectgebied zijn waarnemingen van de zandhagedis bekend. De zandhagedis is een soort die te vinden is op zanderige en zon beschenen plekken, zoals open plekken in het bos, heidegebieden, duinen en bij zandverstuivingen. Het grasveld en de dicht begroeide bosschage in het projectgebied bieden geen geschikt habitat voor de zandhagedis. Hierdoor wordt de zandhagedis niet verwacht voor te komen in het projectgebied.

3.2.5 VISSEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen waarnemingen van beschermde vissen bekend. Door het ontbreken van watergangen in het projectgebied kan de aanwezigheid van beschermde vissoorten worden uitgesloten.

3.2.6 ONGEWERVELDEN

De onderzochte groep ongewervelden bestaat onder andere uit dagvlinders, libellen en weekdieren. In de omgeving van het projectgebied zijn waarnemingen van de aardbeivlinder, duinparelmoervlinder, gevlekte witsnuitlibel, grote parelmoervlinder, grote vos en platte schijfhoren bekend. Deze waarnemingen zijn afkomstig uit het Natura 2000-gebied "Kennemerland Zuid". Door het ontbreken van oppervlakte water worden de gevlekte

witsnuitlibel en de platte schijfhoren niet verwacht in het projectgebied voor te komen. Door het ontbreken van waardplanten van de beschermde soorten worden de aardbeivlinder (dauwbraam), duinparelmoervlinder (duinviooltje), grote parelmoervlinder (viooltjes) en grote vos (vrijstaande iepen) eveneens niet in het projectgebied verwacht voor te komen.

3.2.7 VAATPLANTEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen standplaatsen van beschermde vaatplanten bekend. Het onderhouden grasveld en het bosgebied met dichte ondergroei van brandnetel, gele dovenetel en kleeftkruid bieden geen geschikte standplaatsen voor beschermde vaatplanten.

3.2.8 MOGELIJK AANWEZIGE BESCHERMDE SOORTEN EN FUNCTIES

Het projectgebied herbergt mogelijk meerdere functies voor beschermde diersoorten. In het projectgebied kunnen op basis van het aanwezige habitat de volgende soorten en functies niet op voorhand worden uitgesloten voor te komen.

Tabel 1: Te verwachten beschermde soorten en functies

Soort / soortgroep	Functies	Bescherming Wnb	Mogelijk aanwezig in:
Vleermuizen	Verblijfplaats(en)	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV)	Bebouwing spouwmuur en gevelbetimmering
Bunzing, hermelijn en wezel	Leefgebied	Artikel 3.10 (Bijlage A)	Boschage
Eekhoorn	Nestlocaties	Artikel 3.10 (Bijlage A)	Boschage
Jaarrond beschermde nesten	Nestlocaties	Artikel 3.1 (VR)	Boschage
Algemene broedvogels	Nesten	Artikel 3.1 (VR)	Boschage en groenstructuren

3.3 EFFECTEN

Indien beschermde soorten in het projectgebied of binnen de invloedssfeer hiervan kunnen voorkomen, wordt onderzocht of de voorgenomen ontwikkeling effect heeft op deze soorten. Indien er effecten op deze soorten worden verwacht, zal worden gezocht naar compenserende of mitigerende maatregelen welke genomen kunnen worden tijdens de ontwikkeling om zo te voorkomen dat de Wet natuurbescherming wordt overtreden. Mochten deze maatregelen niet afdoende zijn, of praktisch niet in te passen in de plannen, zal mogelijk een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk zijn.

3.3.1 EFFECTEN ONTWIKKELINGEN

De te verwachten effecten op soorten en functies zijn opgedeeld in tijdelijke en permanente effecten. Deze zijn schematisch weergegeven in tabel 2.

Tijdelijke effecten

De geplande werkzaamheden zullen mogelijk gepaard gaan met effecten van tijdelijke invloed door geluid en trillingen. Dit verstoort mogelijk de (broed)vogels en zoogdieren die gebruik maken van het projectgebied.

Permanente effecten

Permanente effecten op beschermde natuur als gevolg van de werkzaamheden kunnen niet worden uitgesloten. Met het amoveren van de bebouwing kunnen mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen verloren gaan.

Indien er werkzaamheden in de boschage zullen plaatsvinden, kunnen verblijfplaatsen en leefgebied van kleine marterachtigen verloren gaan. Indien de bomen in de boschage worden gekapt kan er mogelijk foerageergebied en vliegroutes van vleermuizen en beschermde nestlocaties van de eekhoorn en vogels verloren gaan.

Tijdens grondverzet kunnen er mogelijk individuen van de algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood. Indien er werkzaamheden in het broedseizoen van vogels (globaal maart - augustus) plaatsvinden, kunnen er mogelijk nestlocaties van algemene broedvogels worden vernietigd.

Tabel 2: Mogelijke effecten op beschermde soorten

Soort / soortgroep	Effect	Verbodsbepaling
Vleermuizen	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4
Kleine marterachtigen	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.10 (bijlage A) Artikel 3.10 (bijlage A) Artikel 3.10 (bijlage A)
Eekhoorn	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen nestlocatie	Artikel 3.10 (Bijlage A) Artikel 3.10 (Bijlage A) Artikel 3.10 (Bijlage A)
Jaarrond beschermde nesten	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Broedvogels	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4

3.4 AANBEVELINGEN TEN AANZIEN VAN DE WET NATUURBESCHERMING

3.4.1 AANVULLENDE INVENTARISATIES PROJECTGEBIED

Het projectgebied herbergt mogelijk functies voor beschermde vleermuizen en kleine marterachtigen. Of en waar deze zich in het projectgebied bevinden is nog onbekend. Het is aan te bevelen nader onderzoek uit te laten voeren naar vleermuizen en verblijfplaatsen van kleine marterachtigen. Het onderzoek naar vleermuizen dient afgestemd te zijn op de verwachte aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis. Het is daarnaast aan te bevelen om in de winterperiode een extra controle naar de aanwezigheid van beschermde nesten van de eekhoorn en vogels uit te voeren om de aanwezigheid aan te tonen dan wel uit te kunnen sluiten.

3.4.2 MITIGERENDE MAATREGELEN

Om overtreding van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming te voorkomen dienen de volgende maatregelen te worden genomen

- Er zijn mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig in de bebouwing in het projectgebied. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen zullen (indien verblijfplaatsen aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Er zijn mogelijk verblijfplaatsen van kleine marterachtigen aanwezig in het bosgebied in het projectgebied. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van kleine marterachtigen zullen (indien de aanwezigheid van kleine marterachtigen wordt aangetoond) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Het is aan te bevelen om in de winterperiode een extra controle naar de aanwezigheid van nestlocaties van de eekhoorn en jaarrond beschermde nesten van vogels uit te voeren om de aanwezigheid aan te tonen dan wel uit te kunnen sluiten.
- Om de plannen voor het projectgebied te realiseren zal mogelijk groen en struweel worden verwijderd. Het is aan te bevelen het verwijderen van groen buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart - augustus) uit te voeren. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecooloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.
- Tijdens grondverzet kunnen er mogelijk individuen van de algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood. Hiervoor geldt een meldplicht bij de OD Noord-Holland Noord, omdat er gebruik wordt gemaakt van de provinciale vrijstelling.
- De werkzaamheden dienen, richting te handhaven groen, in één richting te worden uitgevoerd waardoor aanwezige fauna voor de werkzaamheden uit kunnen vluchten.

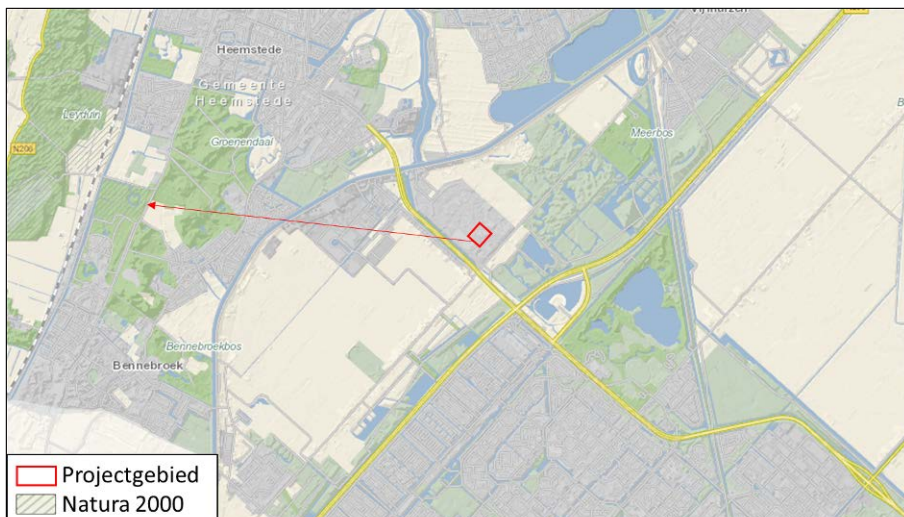
3.4.3 ONTHEFFING WET NATUURBESCHERMING

De noodzaak voor een ontheffing van de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming kan op voorhand niet worden uitgesloten. Uit aanvullende onderzoeken zal moeten blijken of er beschermde functies of dieren in het projectgebied voorkomen en welke negatieve effecten met de werkzaamheden mogelijk gepaard gaan. Indien

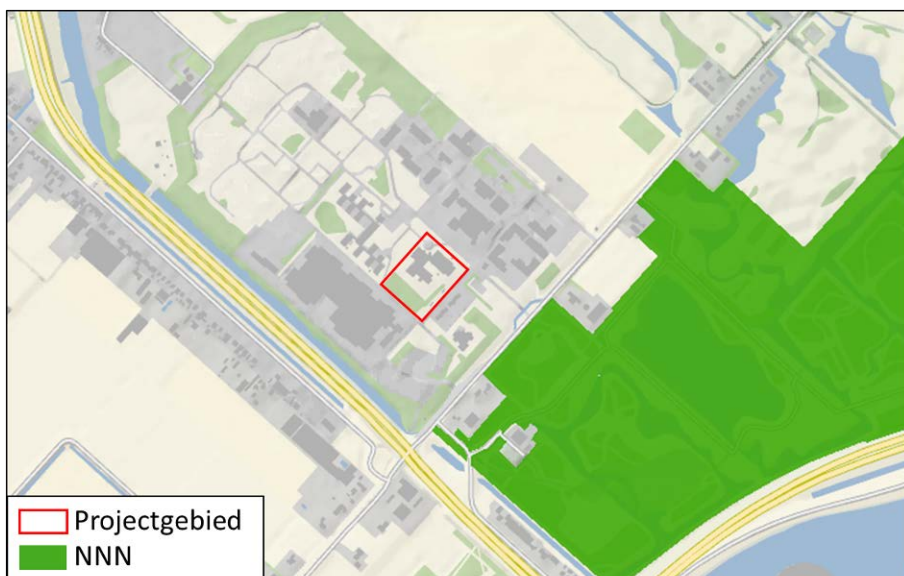
aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor beschermde soorten en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd. Hier kunnen voorwaarden in de vorm van mitigerende maatregelen aan verbonden zijn.

4 GEBIEDSBESCHERMING

Binnen het projectgebied zijn geen beschermde natuurgebieden aanwezig. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied liggen op circa 3 kilometer van het projectgebied en betreft "Kennemerland-Zuid". Op circa 200 meter van het projectgebied ligt een gedeelte van het NNN.



Afbeelding 2: Projectgebied ten opzichte van Natura 2000-gebieden (www.maps.noord-holland.nl)



Afbeelding 3: Projectgebied ten opzichte van het NNN (www.maps.noord-holland.nl)

4.1 EFFECTEN

Het projectgebied bevindt zich niet in het NNN. De geplande werkzaamheden zullen naar verwachting geen effect hebben op het NNN. Met een afstand van circa 3 kilometer bevindt het nabijgelegen Natura 2000-gebied zich op voldoende afstand om verdroging, verontreiniging, versnippering en verstoring ten gevolge van de werkzaamheden uit te sluiten.

Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen een toename in stikstofemissie tot gevolg hebben. De nieuwbouw wordt naar verwachting niet op het gasnetwerk aangesloten. Het nieuwe gebouw vervangt een reeds bestaand gebouw. Hierdoor zal er niet of nauwelijks sprake zijn van een toename in verkeersbewegingen.

Een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de “AERIUS Calculator” kan uitsluitel bieden of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 CONCLUSIES

De bebouwing in het projectgebied biedt geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen. De groenstructuren in het projectgebied kunnen daarnaast fungeren als foerageergebied en vliegroute van vleermuizen. In de bosschage in het projectgebied kunnen daarnaast mogelijk verblijfplaatsen van kleine marterachtigen aanwezig zijn. In het projectgebied zijn geen beschermde nestlocaties van de eekhoorn of potentieel jaarrond beschermde nesten van vogels waargenomen. Het is echter mogelijk dat deze niet zichtbaar zijn door de aanwezigheid van bladeren aan de bomen. Het is daarom niet uit te sluiten dat deze beschermde nesten van de eekhoorn en vogels voorkomen in het projectgebied. In het projectgebied komen mogelijk algemene amfibieën, broedvogels en zoogdieren voor. Andere beschermde soorten worden door het ontbreken van geschikt habitat niet verwacht voor te komen.

Het projectgebied is niet gelegen binnen een beschermd natuurgebied. Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen een toename in stikstofemissie tot gevolg hebben. De nieuwbouw wordt naar verwachting niet op het gasnetwerk aangesloten. Het nieuwe gebouw vervangt een reeds bestaand gebouw. Hierdoor zal er niet of nauwelijks sprake zijn van een toename in verkeersbewegingen. Een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" kan uitsluitend bieden of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden.

Er vinden mogelijk kapwerkzaamheden in het projectgebied plaats. Het projectgebied bevindt zich binnen de grenzen van de bebouwde kom. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

5.2 AANBEVELINGEN

Er is aanvullend onderzoek naar vleermuizen benodigd, alvorens men aan de werkzaamheden kan beginnen. Het onderzoek naar vleermuizen zal gericht zijn op de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis. Indien er werkzaamheden in de bosschage plaatsvinden, is er eveneens aanvullend onderzoek naar kleine marterachtigen benodigd.

Het is aan te bevelen om in de winterperiode, als er geen bladeren aan de bomen zitten, te controleren op de aanwezigheid van nestlocaties van de eekhoorn en potentieel jaarrond beschermde nesten van vogels.

Het is aan te bevelen de werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels uit te voeren (globaal maart - augustus). De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecooloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.

Tabel 3: Te verwachte beschermde soorten en aanbevolen inventarisaties

Soort / soortgroep	Aanvullend onderzoek	Onderzoeksperiode
Vleermuizen	Zomer- kraamverblijfplaatsen	15 mei- 15 juli
Vleermuizen	Paarverblijfplaats(en) en Zwermplaatsen	15 augustus- 1 oktober
Vleermuizen	Winterverblijfplaatsen	1 augustus – 15 september
Kleine marterachtigen	Verblijfplaatsen / functioneel leefgebied	Mei t/m augustus (of dubbele periode buiten dit seizoen)
Eekhoorn	Nestlocaties bomencheck	December t/m maart
Jaarrond beschermde nesten	Nestlocaties bomencheck Nestlocaties gebruik	December t/m maart Maart t/m juli
Algemene broedvogels	Nesten, indien niet buiten het broedseizoen gewerkt wordt	Binnen de periode maart - augustus

6 LITERATUUR

BIJ12 2017, Kennisdocument gewone dwergvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 2017, Kennisdocument gierzwaluw, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 2017, Kennisdocument huismus, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

Dietz, C., O. von Helversen & D. Nill, 2011, Vleermuizen, Tirion Natuur uitgevers BV, Baarn.

NGB, Soorteninventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, juli 2017.

Staatscourant 2019, Gemeente Haarlemmermeer, plaatsen grens bebouwde kom Cruquius bij de entrees van het nieuwbouwplan Landgoed Wickevoort aan de Spieringweg. Staatscourant Nr. 56401, 11 oktober 2019.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2017), Vleermuisprotocol 2017, maart 2017.

Internet

NDFF

www.gbif.org

www.maps.noord-holland.nl

www.piscaria.nl

www.provinciaalgeoregister.nl/georegister/

www.ravon.nl

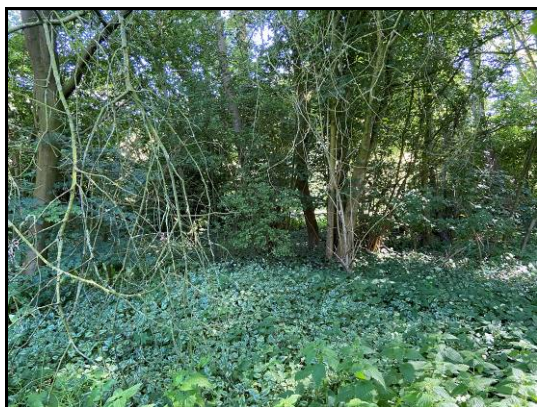
www.stowa.nl (limnodata neerlandica)

www.synbiosys.alterra.nl/natura2000

www.telmee.nl

www.verspreidingsatlas.nl

Bijlage 1: Foto-impressie



Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten

Tabel 1: Overzicht beschermde soorten in kilometerhokken 104/482 en 104/483

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Amfibieën	bastaardkikker ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	bruine kikker ¹	Wnb A	< 1km
Amfibieën	gewone pad ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	kleine watersalamander ¹	Wnb A	< 1km
Amfibieën	meerkikker ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	rugstreeppad	HR IV & Bern II	< 5km
Ongewervelden	aardbeivlinder	Wnb A	< 5km
Ongewervelden	bataafse stroommossel	HR IV	< 4km
Ongewervelden	duinparelmoervlinder	Wnb A	< 5km
Ongewervelden	geklepte witsnuitlibel	HR IV & Bern II	< 5km
Ongewervelden	grote parelmoervlinder	Wnb A	< 5km
Ongewervelden	grote vos	Wnb A	< 5km
Ongewervelden	platte schijfhoren	HR IV	< 4km
Reptielen	zandhagedis	HR IV & Bern II	< 5km
Vaatplanten	muurbloem	Wnb B	< 5km
Vaatplanten	stofzaad	Wnb B	< 5km
Vleermuizen	franjestart	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	gewone dwergvleermuis	HR IV	< 1km*
Vleermuizen	gewone grootoorvleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	kleine dwergvleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	laatvlieger	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	meervleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	rosse vleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	ruige dwergvleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	watervleermuis	HR IV & Bern II	< 2km*
Vogels	boerenzwaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	boomkruiper	Cat. 5	< 5km
Vogels	boomvalk	Cat. 4	< 5km
Vogels	bosuil	Cat. 5	< 1km*
Vogels	buizerd	Cat. 4	< 5km
Vogels	ekster	Cat. 5	< 5km
Vogels	grote bonte specht	Cat. 5	< 1km*
Vogels	huismus	Cat. 2	< 4km*
Vogels	huiswaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	kerkuil	Cat. 3	< 1km*
Vogels	koolmees	Cat. 5	< 5km
Vogels	pimpelmees	Cat. 5	< 5km
Vogels	ransuil	Cat. 4	< 1km*
Vogels	sperwer	Cat. 4	< 5km
Vogels	spreeuw	Cat. 5	< 5km
Vogels	torenvalk	Cat. 5	< 5km
Vogels	zwarte kraai	Cat. 5	< 5km
Zoogdieren	boomarter	Wnb A	< 1km
Zoogdieren	bosmuis ¹	Wnb A	< 1km
Zoogdieren	bunzing	Wnb A	< 1km
Zoogdieren	damhert	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	dwergmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	dwergspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	eekhoorn	Wnb A	< 1km*

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Zoogdieren	egel ¹	Wnb A	< 2km*
Zoogdieren	haas ¹	Wnb A	< 4km*
Zoogdieren	hermelijn	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	huisspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	konijn ¹	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	ree ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	rosse woelmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	steenmarter	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	veldmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	vos ¹	Wnb A	< 1km*
Zoogdieren	wezel	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	woelrat ¹	Wnb A	< 5km

* = op basis van eerdere waarnemingen van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.

¹ = Vrijstelling