

Tennet TSO BV
Dhr. J.A. Euser
Postbus 718
6800 AS Arnhem

Bezoekadres
Ebbehout 31
1507 EA Zaandam

Postbus 209
1500 EE Zaandam

www.odnzkq.nl

Betreft: Omgevingsvergunning

Geachte heer Euser,

Op 31 maart 2015 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanbrengen van een 150kV verbinding op het tracé Vijfhuizen - Waarderpolder te Vijfhuizen. Op 23 september 2015 is exacte locatie van dit tracé marginaal verschoven. Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2, paragraaf 2.3 en 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een 150kV verbinding op het tracé Vijfhuizen - Waarderpolder te Vijfhuizen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 18054. De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- planologisch strijdig gebruik
- uitvoeren van een werk

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wabo (uitgebreide procedure). De uitgebreide procedure is van toepassing, omdat één of meerdere van bovenstaande activiteiten genoemd worden in artikel 3.10 Wabo en/of een verklaring van geen bedenkingen is vereist volgens artikel 2.27 Wabo. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Contactpersoon

R. van den Ouweelen

Contactgegevens

0624829503

Kenmerk

18054

Bijlage(n)

bijbehorende stukken

Datum

15 maart 2016

Volledigheid en opschorting procedure

Wij hebben de aanvraag aan de hand van de Mor getoetst op volledigheid. Hieruit is gebleken dat volledig is ingediend.

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

Planologisch strijdig gebruik (met goede ruimtelijke onderbouwing)

- Het op grond van artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo verboden is zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met het bestemmingsplan;
- Het tracé Vijfhuizen – Waarderpolder, voor zover gelegen binnen de gemeente Haarlemmermeer, valt in het bestemmingsplan De Liede.
Voor het middelste deel van het voorgenomen 150 kV-tracé is een dubbelbestemming 'Leiding-Hoogspanning' opgenomen in het bestemmingsplan. Het meest oostelijk deel van het 150 kV-tracé, vlakbij station Vijfhuizen, heeft de enkelbestemming 'Bedrijf-Nutsbedrijf'. Binnen deze bestemming zijn voorzieningen ten behoeve van de aansluiting op een 150 kV-net toegestaan.
Het westelijk en het oostelijk deel van het tracé hebben de bestemming 'Agrarisch' en de dubbelbestemming 'Waarde - Cultuurhistorie Stelling van Amsterdam'. De als 'Agrarisch' aangeduide gronden zijn bestemd voor agrarische bedrijfsactiviteiten met een, in hoofdzaak, grondgebonden bedrijfsvoering. De voor 'Waarde – Cultuurhistorie Stelling van Amsterdam' aangewezen gronden zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor behoud en herstel van de ter plaatse voorkomende cultuurhistorische waarden en hun samenhang. Het aanleggen van ondergrondse leidingen op gronden met de agrarische bestemming is in strijd met het bestemmingsplan.
- Het gebied kent voorts de aanduiding 'Geluidzone – Industrie'. Ter plaatse van deze aanduiding zijn geen geluidgevoelige gebouwen toegestaan. Voor wat betreft deze aanduiding is er geen strijdigheid.
- Het project geen planologisch kruiselgeval is als genoemd in artikel 4 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor);
- Er sprake is van een geval als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 3;
- Een omgevingsvergunning slechts kan worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijk onderbouwing bevat;
- Het aanleggen van een extra 150 kV-kabelverbinding Vijfhuizen - Waarderpolder maakt onderdeel uit van het Randstad 380 kV project. De aanleg van de verbinding is noodzakelijk om te kunnen voldoen aan de toenemende energievraag en om de betrouwbaarheid van het elektriciteitsnetwerk te kunnen garanderen. Het is daarom van algemeen belang dat de 150 kV leiding wordt gerealiseerd.
- Het tracégebied ligt op basis van de kaart behorend bij de Provinciale Verordening voor het merendeel in het landelijk gebied. Op grond van de PV is nieuwe verstedelijking of uitbreiding van bestaande verstedelijking in het landelijk gebied niet toegestaan. Aangezien voorliggend plan geen nieuwe verstedelijking mogelijk maakt is er v.w.b. de ligging in het landelijk gebied geen strijd met de PV.
Het meest oostelijk deel van de aan te leggen 150 kV-verbinding Vijfhuizen - Waarderpolder ligt in bestaand bebouwd gebied. Het gevraagde is niet in strijd met de regels die de PV stelt voor het gebied;

- Bij de aanvraag zijn een quickscan Flora en Fauna, een quickscan archeologie en een notitie vormvrije mer-beoordeling gevoegd. Geconcludeerd is dat er geen belemmeringen zijn. De rapporten zijn door de gemeente getoetst en akkoord bevonden;
- Op grond van het Luchthavenindelingbesluit gelden er voor het tracégebied beperkingen ten aanzien van vogelaantrekkende werking en bouwhoogtes. De aanleg van de ondergrondse 150 kV leiding is hiermee niet in strijd.
- Op 14 oktober 2013 heeft de Provincie Noord-Holland vergunning verleend om handelingen uit te voeren op de aangegeven locatie van het tracé;
- Op 29 oktober 2015 heeft de Waterbeheerder Rijnland aangegeven dat de uitgangspunten ten aanzien van de werkzaamheden in relatie met de Waterwet met aanvrager zijn besproken. In dit kader dienen deze uitgangspunten nader uitgewerkt te worden voor het verlenen van de aanvraag om Watervergunning. De waterbeheerder heeft aangegeven dat deze uitgangspunten geen belemmering vormen voor de ontwerpbeschikking;
- De aanvraag derhalve voorzien is van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- De ruimtelijke onderbouwing als bijlage onderdeel uitmaakt van dit besluit;
- Wij van mening zijn dat het project derhalve ruimtelijk aanvaardbaar is;
- De gewenste activiteit valt onder de categorieën van gevallen waarvoor het bevoegd gezag heeft besloten dat geen verklaring van geen bedenkingen benodigd is zoals genoemd in artikel 6.5 Bor;
- Het kostenverhaal zoals wettelijk verplicht op basis van de Wro niet van toepassing op deze aanvraag;
- Gelet op bovenstaande wij van oordeel zijn dat de gevraagde omgevingsvergunning verleend kan worden.

Uitvoeren van een werk

- Het is op grond van artikel 2.1 lid 1 sub b Wabo verboden zonder omgevingsvergunning werken uit te voeren wanneer dat bij een bestemmingsplan is bepaald;
- Het tracé Vijfhuizen – Waarderpolder, voor zover gelegen binnen de gemeente Haarlemmermeer, valt in het bestemmingsplan De Liede;
- Het westelijk en het oostelijk deel van het tracé hebben de bestemming 'Agrarisch' en de dubbelbestemming 'Waarde - Cultuurhistorie Stelling van Amsterdam'.
- De voor 'Waarde – Cultuurhistorie Stelling van Amsterdam' aangewezen gronden zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor behoud en herstel van de ter plaatse voorkomende cultuurhistorische waarden en hun samenhang;
- Op grond van artikel 22.3, lid 1 onder h van het bestemmingsplan is het verboden om zonder vergunning leidingen aan te leggen;
- De genoemde vergunning kan slechts worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de cultuurhistorische waarden van de gronden;
- Voor het tracédeel in de gemeente Haarlemmermeer geldt een lage archeologische verwachting en archeologisch vooronderzoek is niet verplicht;
- De aangeleverde rapportage archeologie is op 28 september 2015 geaccordeerd door gemeente Haarlemmermeer;
- Op 14 oktober 2013 heeft de Provincie Noord-Holland vergunning verleend om handelingen uit te voeren op de aangegeven locatie van het tracé;

- Er bestaan geen bezwaren om de gevraagde vergunning te verlenen;

Terinzagelegging

Voor de aanvraag is de Uniforme openbare voorbereidingsprocedure (UOV) van afdeling 3.4 van Algemene wet bestuursrecht gevolgd. Gedurende een periode van zes weken (4 november 2015 – 16 december 2015) heeft een ontwerp van dit besluit ter inzage gelegen en is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Er zijn op het ontwerpbesluit geen reacties ontvangen.

Aanpassingen in het project

Het project is na de ter visie termijn marginaal aangepast ten gevolge van de definitieve beoordeling van het project door hoogheemraadschap Rijnland. De aanpassingen hebben betrekking op het verleggen van enkele in- en uittredepunten met maximaal 3,5 meter. Het tracé blijft ongewijzigd. Ten opzichte van het oorspronkelijke plan voorziet de wijziging het meer gestuurd boren. Deze aanpassingen zijn gering van aard en beschouwd als ondergeschikt van aard. Wij zijn van mening dat de uitgevoerde procedure ook volstaat voor de vernieuwde aanvraag.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking 6 weken **en één dag** na publicatie, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Hoogachtend,

Het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

De heer M.H. Dusseldorp
Waarnemend teammanager Vergunningverlening
Portefeuille Branches A

Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig. Meer informatie: <http://www.odnzk.nl/contact/digitale-werkwijze/>

Afschrift aan;

Reddyn B.V.
S. Gietema
Groningensingel 1
6835 EA Arnhem

VOORSCHRIFTEN

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, voor Aanleg 150kV verbinding Vijfhuizen - Waarderpolder 3CA8122. onder zaaknummer 18054 verleend op 15 maart 2016 op de locatie AB 1284 te Vijfhuizen.

- Indien tijdens de werkzaamheden vondsten worden gedaan die duiden op archeologische vondsten, dan dient u de werkzaamheden stil te leggen en bouwtoezicht hiervan op de hoogte te stellen;

Overige toestemmingen, meldingen en voorzieningen:

- Deze omgevingsvergunning is slechts verleend voor de activiteiten die genoemd zijn in het besluit. Mogelijk heeft u nog andere toestemmingen nodig voordat u start met uw project. Denkt u daarbij aan het volgende:
- Deze vergunning heeft slechts betrekking op werkzaamheden binnen de gemeentegrens Haarlemmermeer;
- Voor uitvoering van de werkzaamheden heeft u ook instemming van overige gemeenten en het Waterschap nodig;
- Voor het aanleggen van een uitrit naar een (openbare) weg heeft u een omgevingsvergunning nodig voor de activiteit 'maken van een uitweg'.
- Als er bemaling moet gaan plaatsvinden bij een bouw (bronbemaling) waarbij u meer dan 1 m3 grondwater/uur onttrekt dan moet u dat op grond van de Waterwet melden bij het Hoogheemraadschap van Rijnland. In sommige gevallen heeft u zelfs een vergunning nodig. Ook voor het lozen van grondwater geldt in veel gevallen een meldingplicht.