

Overzicht bijlagen definitief omgevingsvergunning Spaarndam Pontplein 1

- Aanvraag omgevingsvergunning Pontplein 1
- Aangepaste situatie met extra parkplaatsen Pontplein 1
- Tekeningen nieuwbouw cafetaria Visser Pontplein 1

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4624085
Aanvraagnaam	vervangende nieuwbouw cafetaria
Uw referentiecode	17.4788
Ingediend op	29-08-2019
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het oprichten van een (vervangende) nieuwbouw "Cafetaria Visser".
Opmerking	Over betreffende aanvraag is reeds vooroverleg geweest middels een conceptaanvraag (zaaknummer 2678632). Gemeente Haarlemmerliede heeft positief geadviseerd omtrent de conceptaanvraag. Deze aanvraag is een uitwerking van de eerder ingediende conceptaanvraag.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructies op hoofdlijnen, GRO
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nader te bepalen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Haarlemmermeer
Telefoonnummer:	■■■■■■■■■■
E-mailadres:	■■■■@haarlemmermeer.nl
Website:	www.haarlemmermeer.nl
Contactpersoon:	Cluster Veiligheid

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	2064KC
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Pontplein
Plaatsnaam	Spaarndam

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

214

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

672

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

214

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

cafetaria (horeca) - wordt geheel gesloopt

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

cafetaria (horeca) - geheel nieuwbouw

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties		192	115

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	strengpers WF	paars
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	voegspecie	donkergrijs
Kozijnen	aluminium	RAL7021
- Ramen	aluminium	RAL7015
- Deuren	aluminium	RAL7015
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	staal/aluminium	wit
Dakbedekking	bitumen	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. Zie tekeningen.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Nieuwbouw is groter dan het aangegeven bouwvlak, tevens wordt de maximale goothoogte overschreden.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Horeca

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Horeca

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

volgt (middels GRO)

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formuliersversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
174788_WABO_29-082019_pdf	174788_WABO_29-082019.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-08-29	In behandeling



bron: Google Earth

parkeerbezetting zomerse 'drukke' dag



situatie

- door hergebruik van aangeleverde bestanden kunnen maatafwijkingen zijn ontstaan
- alle maten & maatvoeringen in het werk te meten EN te controleren
- alle maten & maatvoeringen zijn gebaseerd op ontvangen tekeningen
- aan genoemde maatvoeringen kunnen geen rechten worden ontleend

HOLLAND BOUWREGIE

PROJECT	PROJECTADRES	DATUM	SCHAAL	FORMAAT	PROJECTNUMMER	TEKENINGNUMMER
OPDRACHTGEVER	PROJECTPLAATS					
Nieuwbouw cafeetaria Visser	Pontplein 1	25.08.2020	1:250	A2	17.4788	4788.SIT.02
Firma Visser	2064 KC Spaarndam					

Nieuwbouw cafetaria Visser te Spaarndam

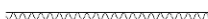
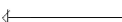
Fa. Visser

Pontplein 1, 2064 [REDACTED]

PROJECT OPDRACHTGEVER	PROJECTADRES PROJECTPLAATS	DATUM	SCHAAL	FORMAAT	PROJECTNUMMER	TEKENINGNUMMER
Nieuwbouw cafetaria Visser Firma Visser	Pontplein 1 2064 KC Spaarndam	04-11-2019		A3	17.4788	4788.GEG.01

A Dokweg 33-B 1976 CA IJmuiden | T [REDACTED] | www.hollandbouwregie.nl | E [REDACTED]@hollandbouwregie.nl | KvK 57682909

renvooi

	gevelmetselwerk		zelfsluitende deur
	dragende (bijv. kalkzandsteen) binnenwand		deur 30 minuten WBDBO, zelfsluitend
	niet-dragende (bijv. gibo) binnenwand		deur 60 minuten WBDBO, zelfsluitend
	betonwand		weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag
	houtskeletbouw wand (hsb)		constructie 30 minuten WBDBO
	isolatie		constructie 60 minuten WBDBO
	binnendeurkozijn, incl. deur		overslag 30 minuten WBDBO
	buitendeurkozijn, incl. deur		overslag 60 minuten WBDBO
	houten kozijn		brandweerlift
	looplijn / vluchtafstand		algemene nood- en transparantverlichtings armatuur
	hemelwaterafvoer		vluchtwegaanduiding, transparantverlichtings armatuur met richting nooduitgang
	opstelplaats centrale verwarming installatie		transparantverlichtingsarmatuur met uitgang
	opstelplaats mechanische ventilatie installatie		brandslanghaspel, lengte 30m/5m bereik; aangesloten op drinkwatersysteem
	opstelplaats wasmachine		handbrandblusser
	opstelplaats wasdroger		rookmelder
	opstelplaats koelkast		mechanische ventilatie
	opstelplaats kooktoestel		droge blusleiding
	opstelplaats vaatwasser		hoofdtoegang t.b.v. brandweer
	woningentree		handbrandmelder
	meterkast (bestaand/nieuw); conform eisen Nustbedrijven + NEN2768		sleutelklus
	verblijfsgebied		looplijn / vluchtroute

Gebruiksfunctie gebouw: BIJEENKOMSTFUNCTIE

- WDBO tussende verschillende gebouwfuncties tenminste 60 minuten, tenzij verbouwniveau van toepassing is en lagere eis stelt
- de toegepaste materialen van wanden en plafonds waardoor een vluchtweg voert, m.u.v. de vloer en bovenzijde trap voldoen tenminste aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting bepaald volgens NEN 6065
- de rookproductie van de toegepaste materialen heeft een rookdichtheid van tenminste 2,2m-1 en niet >1m-1 bepaald vlg NEN 6066
- de toegepaste materialen van de vloer en bovenzijde trap waarover een vluchtweg voert voldoen tenminste aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting bepaald volgens NEN 1775
- de toegepaste materialen van de vloer en bovenzijde trap voldoen tenminste aan klasse T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting bepaald volgens NEN 1775
- de toegepaste materialen van een constructie-onderdeel, m.u.v. een dak, vloer en bovenzijde trap voldoen tenminste aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting bepaald volgens NEN 6065
- veel voorkomende materialen brandvoortplanting en rookproductie NEN-EN 1350-1

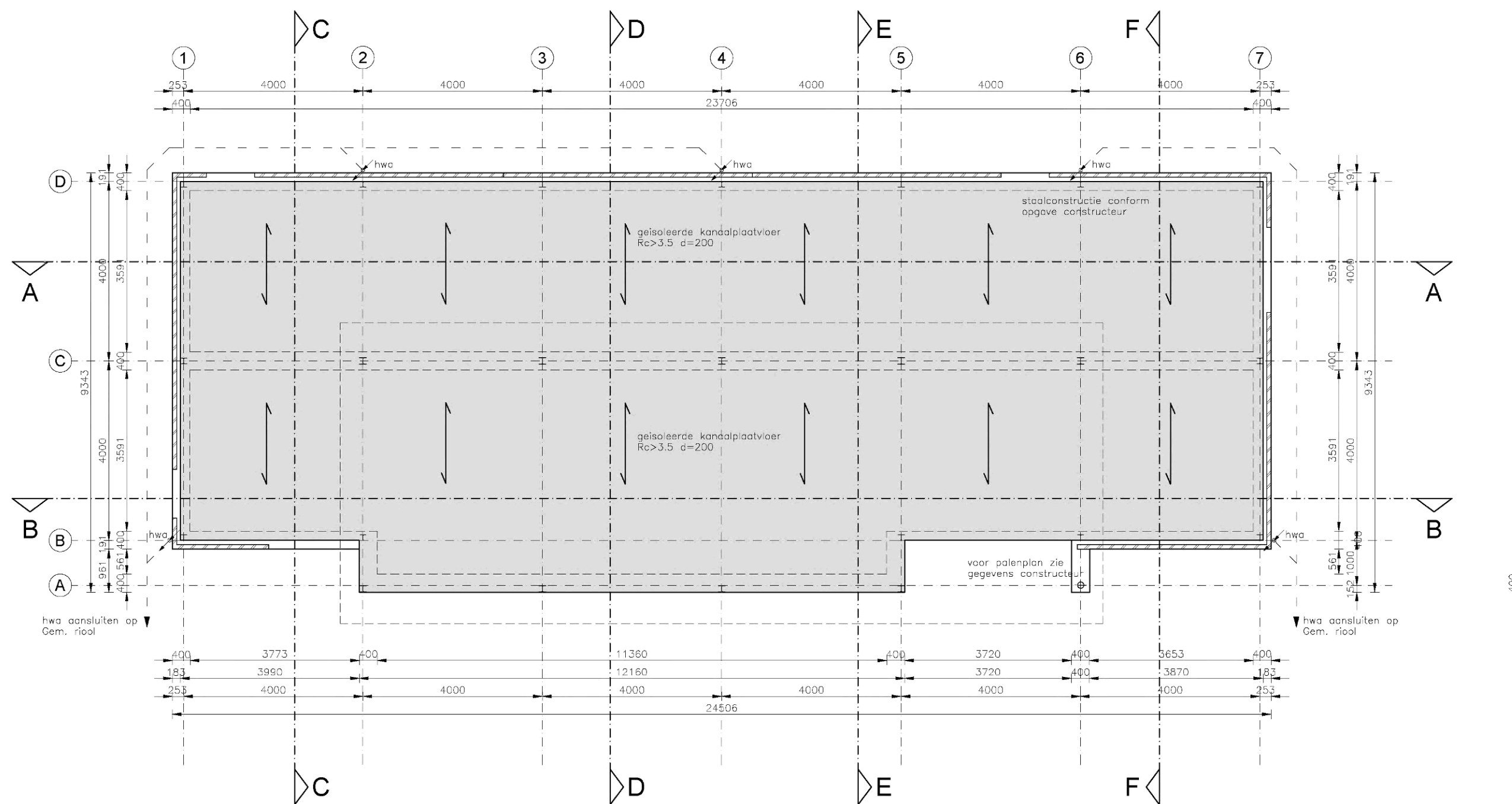
* massief hout	2-5	4-9
* zwaar hout	2	4-9
* gipskartonplaat	1-3	< 3
* minerale wol	1	< 1
- afvoervoorzieningen voor rookgas moeten brandveilig zijn uitgevoerd, conform de NEN 6062
- voorziening voor electriciteit moet voldoen aan de eisen bepaald volgens NEN 1010
- gasvoorziening moet voldoen aan de eisen bepaald volgens NEN 1078
- drinkwatervoorziening moet voldoen aan de eisen bepaald volgens NEN 1006
- veiligheidsglas ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 6702 en NEN 3569 (passieve veiligheid)
- eisen traprede (bovenzijde vlak) optrede max. 188mm, aantrede min 220mm
- trapleuning 900+trede (gemeten op voorkant trede), t.p.v. schalmgat traphekken tot 900+ trede + leuning
- hekwerken/balustrade 1000+vloer niet overklimbaar, geen opstapmogelijkheid tussen de 200 en 700+ vloer, boven de 13000+P hekwerken 1200+ vloer
- ANV - algemene noodverlichtingsinstallatie - verlichtingssterkte 1 lux op vloernivo conform NEN-EN 1838
- de toegepaste dakisolatie voldoet tenminste aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting conform NEN 6065
- inbreken in een woning bemoeilijken:
 - * kozijn/raamdelen/deurdelen niet gemakkelijk met een koevoet te vervormen
 - * deugdelijk hang- en sluitwerk is toegepast (SKG**)
 - * ramen en deuren van binnenuit te sluiten (op slot)
 - * thermisch isolerend dubbelglas is toegepast of ander glas dat voldoende sterk is
- hang- en sluitwerk/ inbraakveiligheid conform NEN 5087 / 5096 (polittekeur) inbraakwerendheid weerstandsklasse groter/gelijk 2
- meterkast t.b.v. gas, water, elektra, ptt en cai conform NEN 2768 minimale afmeting 350x1000mm - licht ventileren conform voorschriften van de plaatselijke nutsbedrijven
- hoofddraagconstructie weerstand tegen bezwijken bij brand conform afdeling 2.2 Bouwbesluit (nieuwbouw: NEN 6090, verbouw NEN 8700 en bestaande bouw NEN 6069 en NEN 8700)
- geluid tussen gebruiksfuncties (op zelfde perceel) isolatie-index voor luchtgeluid conform NEN 5077 / 5078, tussen woningen -5dB
- woning voorzien van een rookmelder welke is aangesloten op de voorziening van electriciteit conform NEN 2555
- droge blusleiding (dbl) conform NEN 1594
- schachten 60 minuten brandwerend
- schachten in verkeersruimte t.b.v. ventilatie
- nivo verschil bij (tenminste 1) deur max. 20mm i.v.m. de toegankelijkheid - bouwbesluit art. 4/17
- doorspuibaarheid d.m.v. een regelbaar ventilatierooster (plaatsing boven 1800+vl.) en draaiende delen (rechtstreeks van buiten)
- warmteweerstand:
 - de nieuw te maken scheidsconstructies met de buitenlucht dienen te voldoen aan:
 - * Rc = 4,5m2K/W m.u.v. glazen scheidsconstructies
 - * U = 2,2W/(m2K) volgens EPN - NEN 2916 / bouwbesluit artikel 5/1 t/m 7 en NEN 1068 - NPR 2068
 - lichtdoorlatendheid van gevels, daken en scheiding met kruipruimte ter beperking van warmteverlies van een verwarmde ruimte door ongewenste luchtstromingen (200dm3/sec. op 500m3 netto inhoud) conform bouwbesluit art. 5/9 en tabel 5/8
- wering van vocht van binnen:
 - de scheidsconstructie van toilet- en badruimte heeft tot 1200/2100+vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m2s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m2s1/2)
- in de sanitaire ruimten vloer- en wandtegels aanbrengen, hoeken voorzien van kimlaag en kitvoegen, tegelwerk waterdicht afvoegen
- geluidwering tussen verblijfsruimten van dezelfde gebruiksfunctie conform NEN 5077 de karakteristieke isolatie-index voor luchtgeluid en de isolatie-index voor contactgeluid voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is tenminste -20dB
- dak niet brandgevaarlijk conform NEN 6063
- dakafschot 16 mm/m1
- dorpels kozijnen op 850+vl / doorvalbeveiliging op 1000+vl. bij vloeren met een hoogteverschil >1,00 m
- voldoende bescherming en wering tegen het binnendringen van ongedierte, ratten en muizen conform bouwbesluit artikel 3/17
- nooddeuren voorzien van panieksluiting conform NEN-EN 1125 of NEN-EN 179
- uitgangspunt bij het bouwprincipe is het niveau "nieuwbouw" van het Bouwbesluit 2012
- bij geheel of gedeeltelijk vernieuwen, veranderen of vergroten van een bouwwerk zijn in beginsel de voorschriften "nieuwbouw" van toepassing, mits voor een specifiek artikel een verbouwniveau is opgenomen (rechtensverkrege van bestaande bouw)

- door meervoudig kopiëren kunnen schaalverschillen ontstaan
- alle maten door de aannemer (in het werk) te bepalen, te meten EN te controleren
- opdrachtgever EN aannemer zijn verantwoordelijk voor nadere planuitwerking (zoals detailengineering / werktekeningen e.d.)
- definitieve maten in overleg met de opdrachtgever
- aan deze tekening en eventueel bijbehorende bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend
- deze tekening is bestemd voor het aanvragen van offertes en derhalve GEEN werktekening (o.i.d.); met andere woorden: deze tekeningen zijn ONGESCHIKT als werkbescheiden!
- folies / load e.d. t.b.v. waterdichtheid niet (!!) getekend, door aannemer uit te werken

HOLLAND BOUWREGIE

PROJECT OPDRACHTGEVER	PROJECTADRES PROJECTPLAATS	DATUM	SCHAAL	FORMAAT	PROJECTNUMMER	TEKENINGNUMMER
Nieuwbouw cafetaria Visser Firma Visser	Pontplein 1 2064 KC Spaarndam	04-11-2019	1:100	A3	17.4788	4788.REN.01

A Dokweg 33-B 1976 CA IJmuiden | T [REDACTED] | www.hollandbouwregie.nl | E [REDACTED]@hollandbouwregie.nl | KvK 57682909



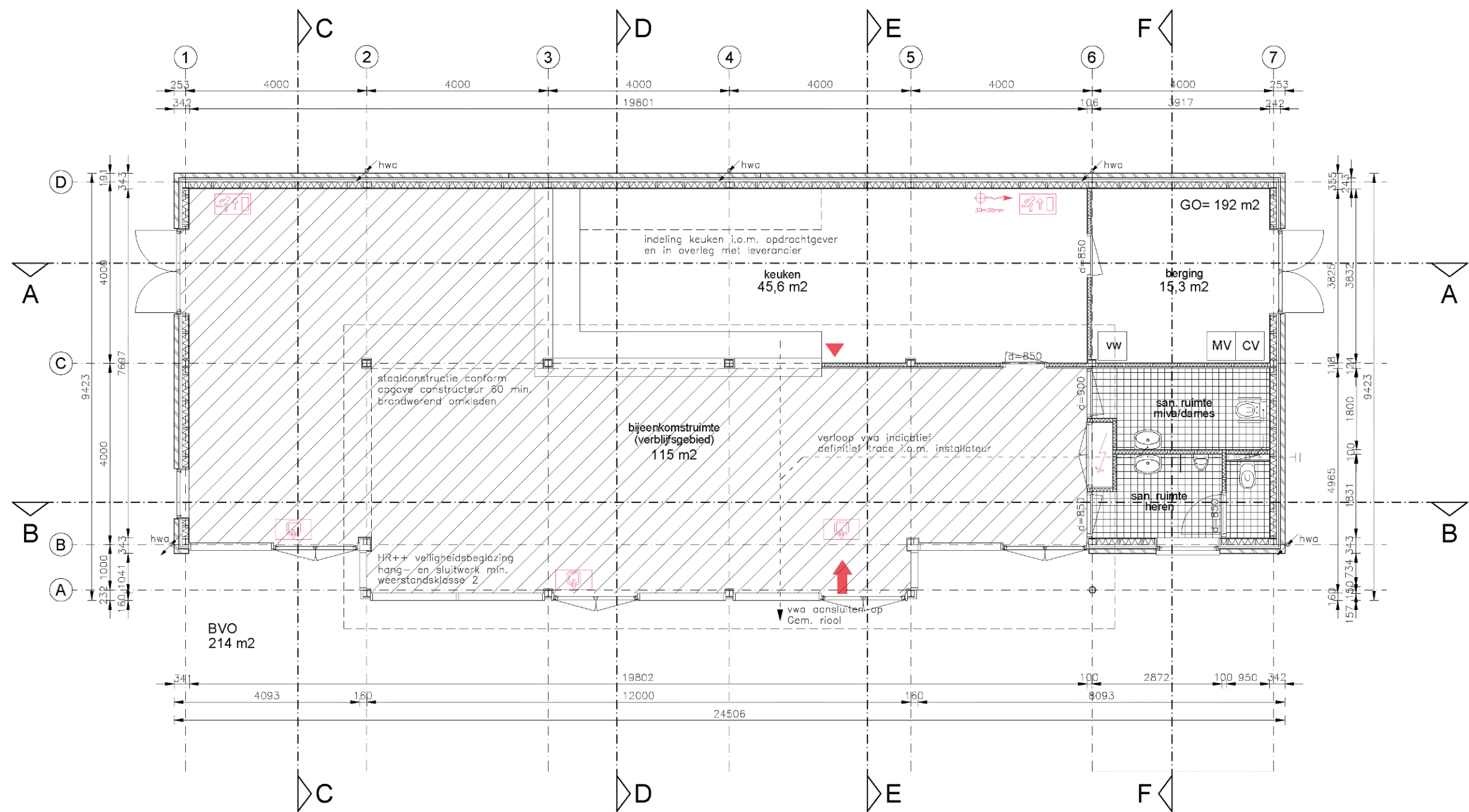
- door hergebruik van aangeleverde bestanden kunnen maatafwijkingen zijn ontstaan
- alle maten & maatvoeringen in het werk te meten EN te controleren
- alle maten & maatvoeringen zijn gebaseerd op ontvangen tekeningen
- aan genoemde maatvoeringen kunnen geen rechten worden ontleend

vloerplan begane grond

HOLLAND BOUWREGIE

PROJECT OPDRACHTGEVER	PROJECTADRES PROJECTPLAATS	DATUM	SCHAAL	FORMAAT	PROJECTNUMMER	TEKENINGNUMMER
Nieuwbouw cafetaria Visser Firma Visser	Pontplein 1 2064 KC Spaarndam	04-11-2019	1:100	A3	17.4788	4788.NW.01

A Dokweg 33-B 1976 CA IJmuiden | T [REDACTED] | www.hollandbouwregie.nl | E [REDACTED]@hollandbouwregie.nl | KvK 57682909



Gebruiksfunctie gebouw: BIJEENKOMSTFUNCTIE

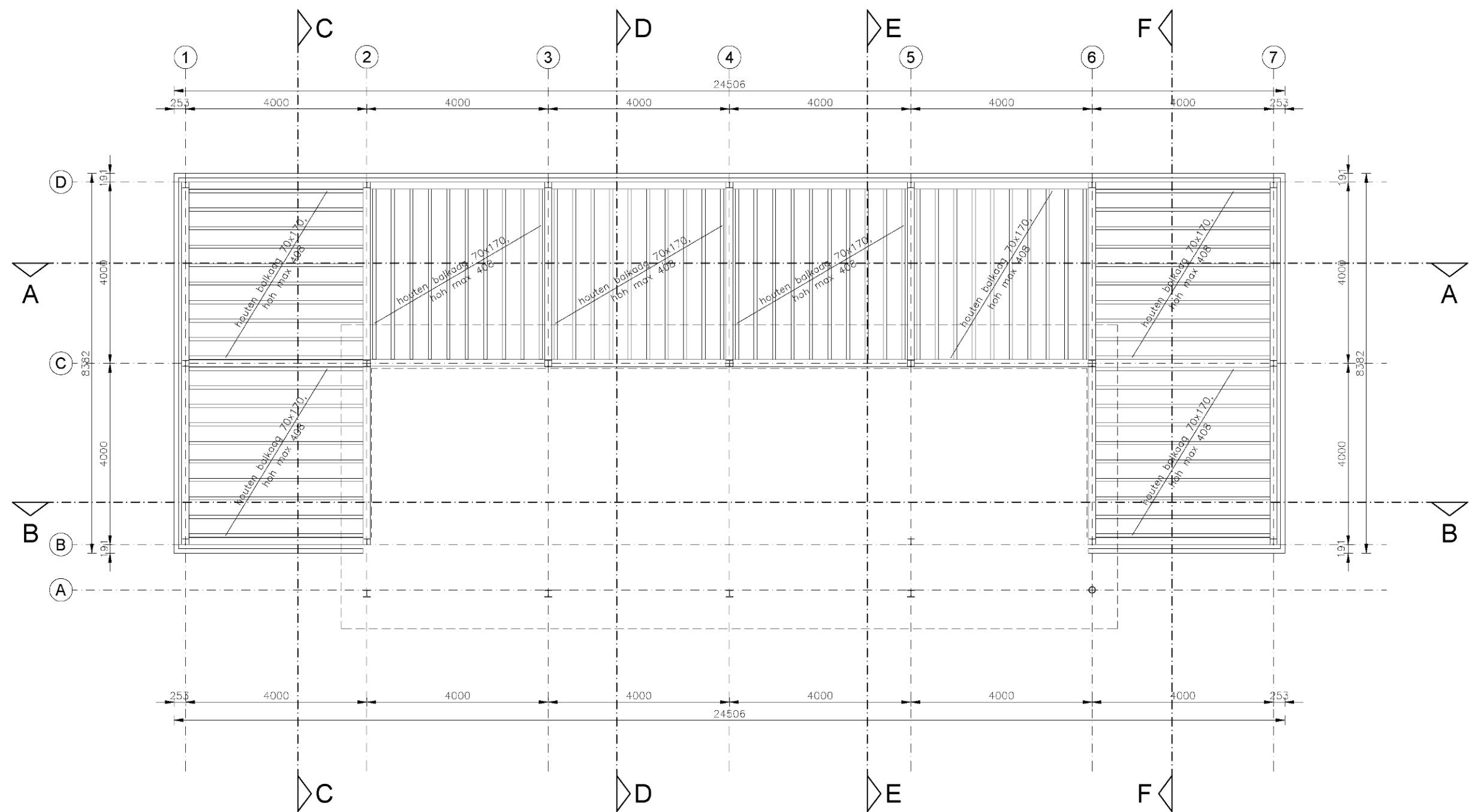
- door hergebruik van aangeleverde bestanden kunnen maatafwijkingen zijn ontstaan
- alle maten & maatvoeringen in het werk te meten EN te controleren
- alle maten & maatvoeringen zijn gebaseerd op ontvangen tekeningen
- aan genoemde maatvoeringen kunnen geen rechten worden ontleend

begane grond

HOLLAND BOUWREGIE

PROJECT OPDRACHTGEVER	PROJECTADRES PROJECTPLAATS	DATUM	SCHAAL	FORMAAT	PROJECTNUMMER	TEKENINGNUMMER
Nieuwbouw cafetaria Visser Firma Visser	Pontplein 1 2064 KC Spaarndam	04-11-2019	1:100	A3	17.4788	4788.NW.02

A Dokweg 33-B 1976 CA IJmuiden | T [REDACTED] | www.hollandbouwregie.nl | E [REDACTED]@hollandbouwregie.nl | KvK 57682909



plat dak balklaag

PROJECT
OPDRACHTGEVER

Nieuwbouw cafeteria Visser
Firma Visser

PROJECTADRES
PROJECTPLAATS

Pontplein 1
2064 KC Spaarndam

DATUM

04-11-2019

SCHAAL

1:100

FORMAAT

A3

PROJECTNUMMER

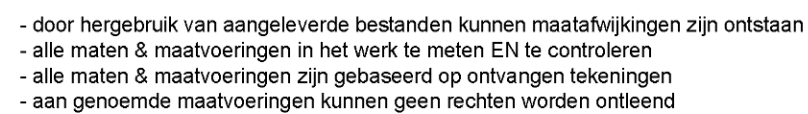
17.4788

TEKENINGNUMMER

4788.NW.03

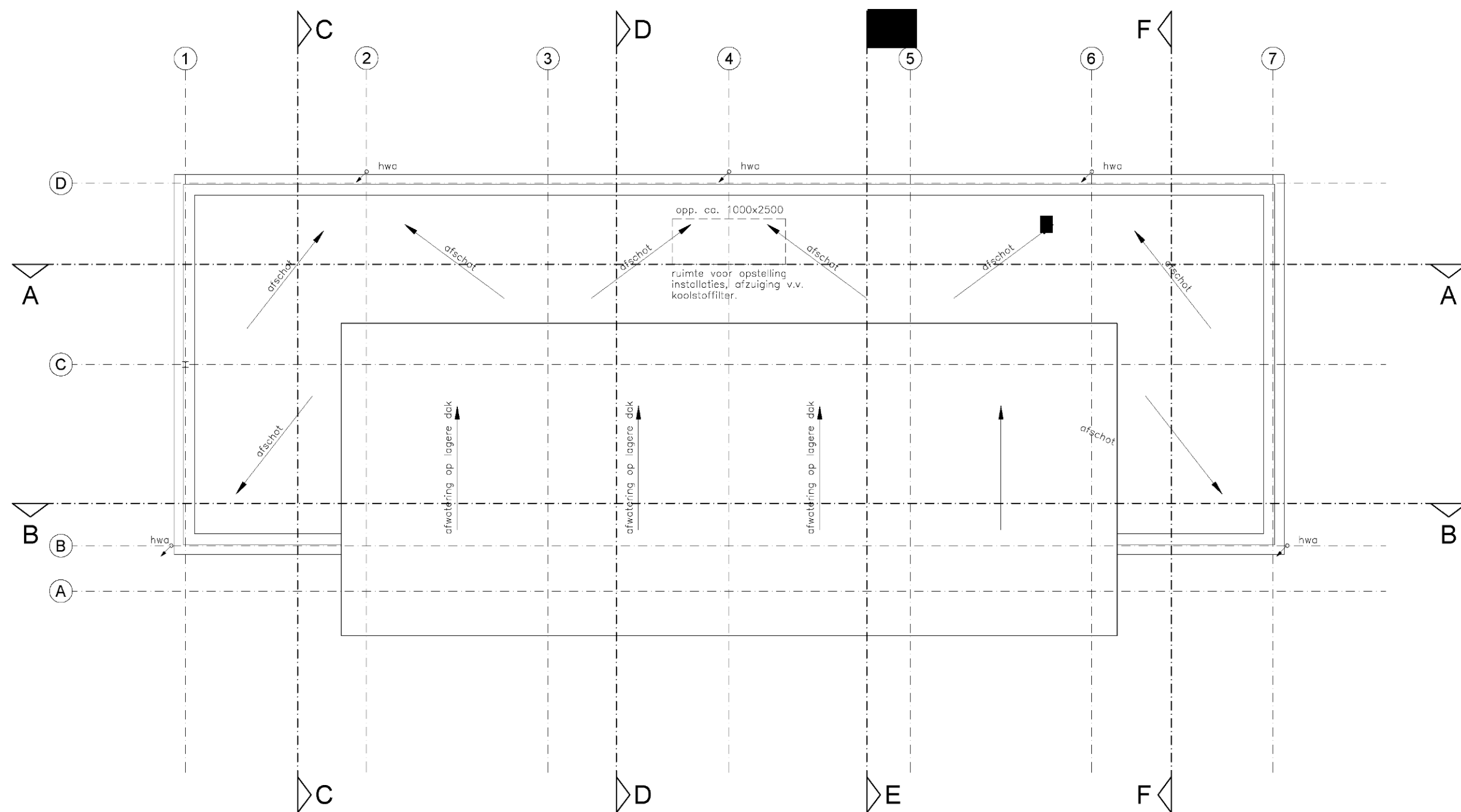
A Dokweg 33-B 1976 CA IJmuiden | T [REDACTED] | www.hollandbouwregie.nl | E [REDACTED]@hollandbouwregie.nl | KvK 57682909

HOLLAND BOUWREGIE



HOLLAND BOUWREGIE

A Dokweg 33-B 1976 CA IJmuiden | T [REDACTED] | www.hollandbouwregie.nl | E [REDACTED]@hollandbouwregie.nl | KvK 57682909



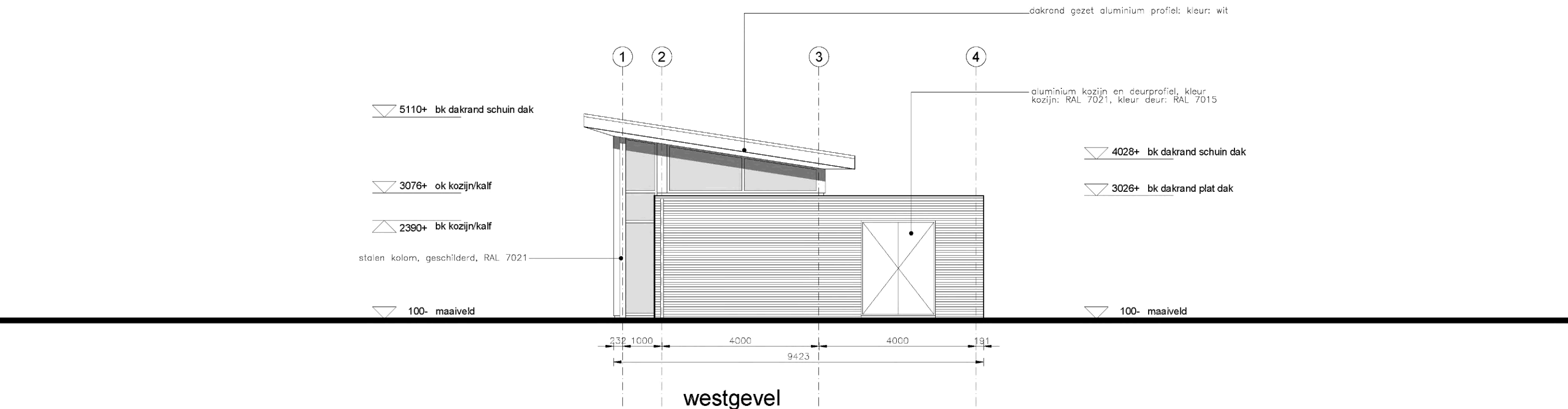
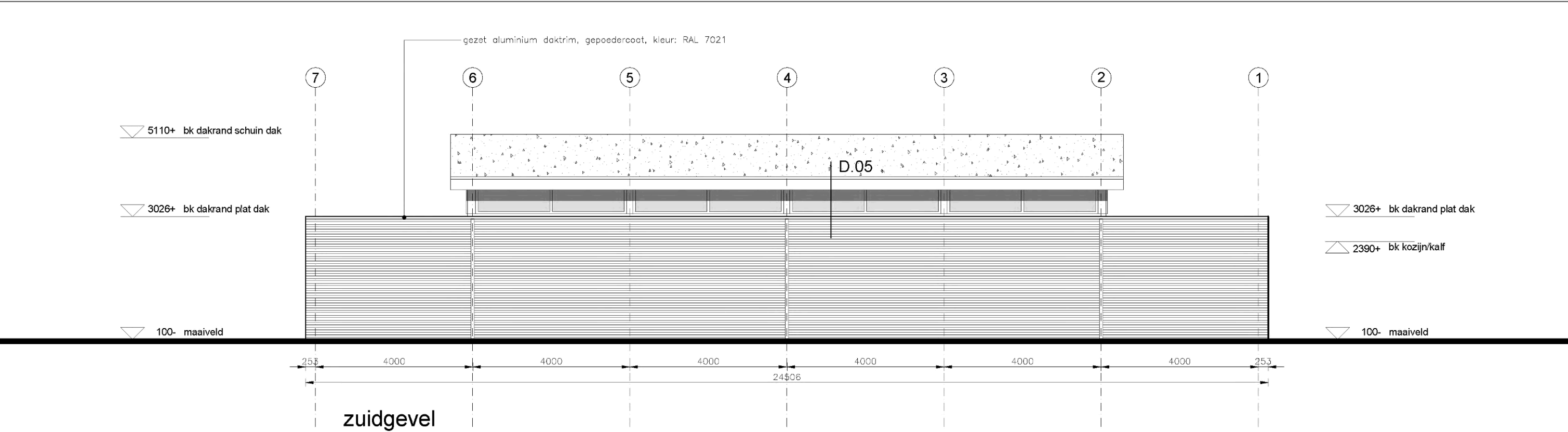
- door hergebruik van aangeleverde bestanden kunnen maatafwijkingen zijn ontstaan
- alle maten & maatvoeringen in het werk te meten EN te controleren
- alle maten & maatvoeringen zijn gebaseerd op ontvangen tekeningen
- aan genoemde maatvoeringen kunnen geen rechten worden ontleend

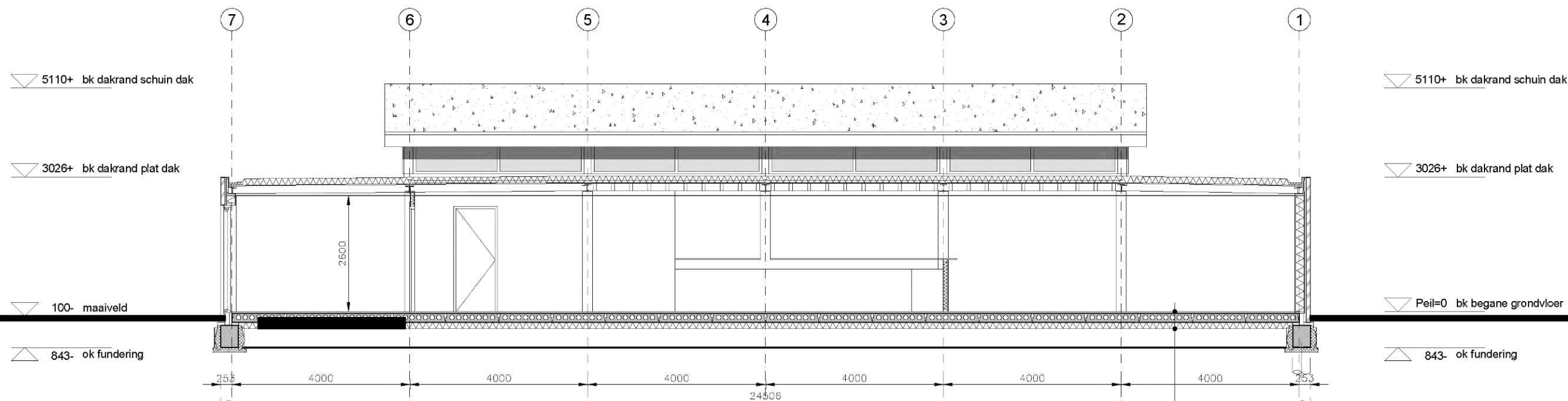
dakaanzicht

HOLLAND BOUWREGIE

PROJECT OPDRACHTGEVER	PROJECTADRES PROJECTPLAATS	DATUM	SCHAAL	FORMAAT	PROJECTNUMMER	TEKENINGNUMMER
Nieuwbouw cafeteria Visser Firma Visser	Pontplein 1 2064 KC Spaarndam	04-11-2019	1:100	A3	17.4788	4788.NW.05

A Dokweg 33-B 1976 CA IJmuiden | T [REDACTED] | www.hollandbouwregie.nl | E [REDACTED]@hollandbouwregie.nl | KvK 57682909



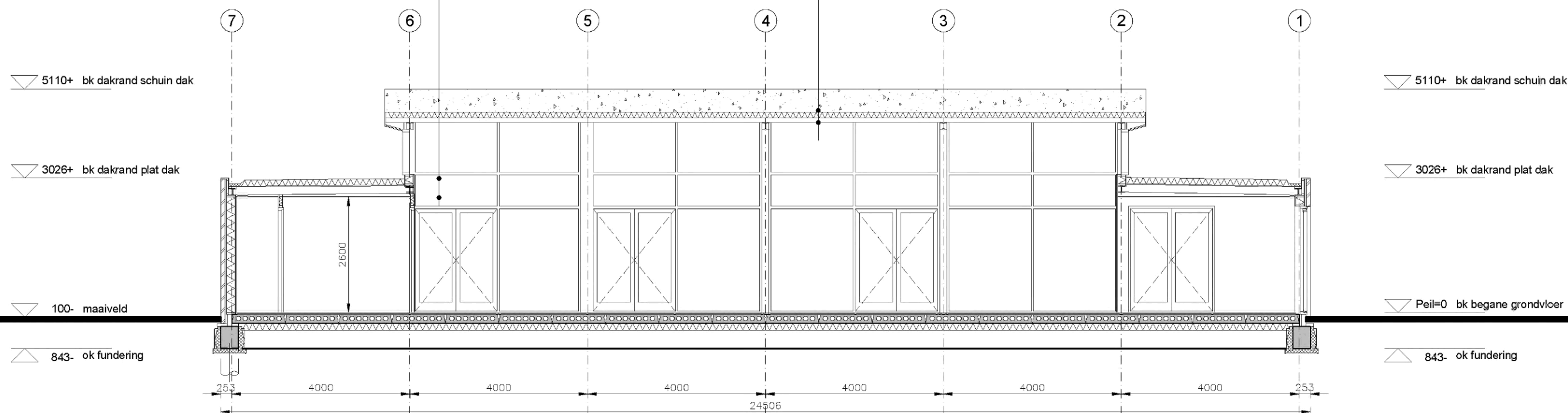


dsn A-A

opbouw dak:
Rc>6
-12,5 mm vezelversterkte gipsplaat
-tengelwerk
-houten balklaag 70x170, hoh 408
-18 mm underlayment
-140 mm PIR alu isolatieplaat
-dubbellaags APP

opbouw dak:
Rc>6
-stalen dakplaat: SAB profiel, 106R+/750
-140 mm PIR isolatieplaat
-dubbellaags APP

opbouw vloer:
Rc.3.5
-kruipruimte
-140 mm PS-isolatie
-200 mm kanaalplaatvloer
-70 mm afwerkvloer
-10 mm tegelwerk vloerafwerking



dsn B-B

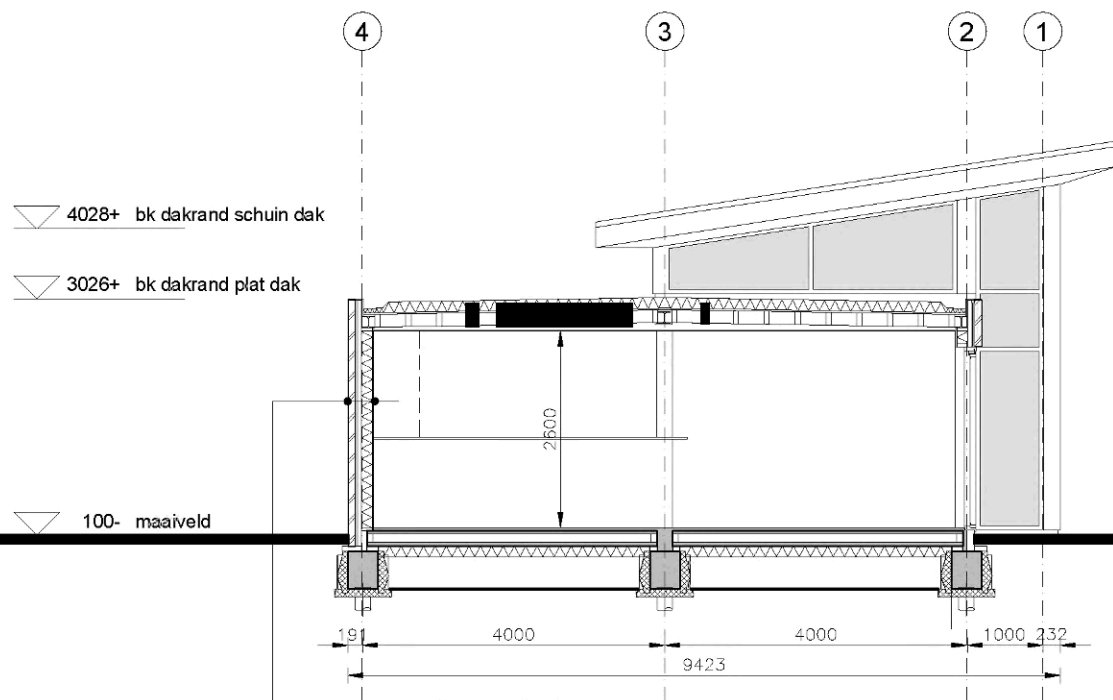
- door hergebruik van aangeleverde bestanden kunnen maatafwijkingen zijn ontstaan
- alle maten & maatvoeringen in het werk te meten EN te controleren
- alle maten & maatvoeringen zijn gebaseerd op ontvangen tekeningen
- aan genoemde maatvoeringen kunnen geen rechten worden ontleend

doorsnede A-A en B-B

HOLLAND BOUWREGIE

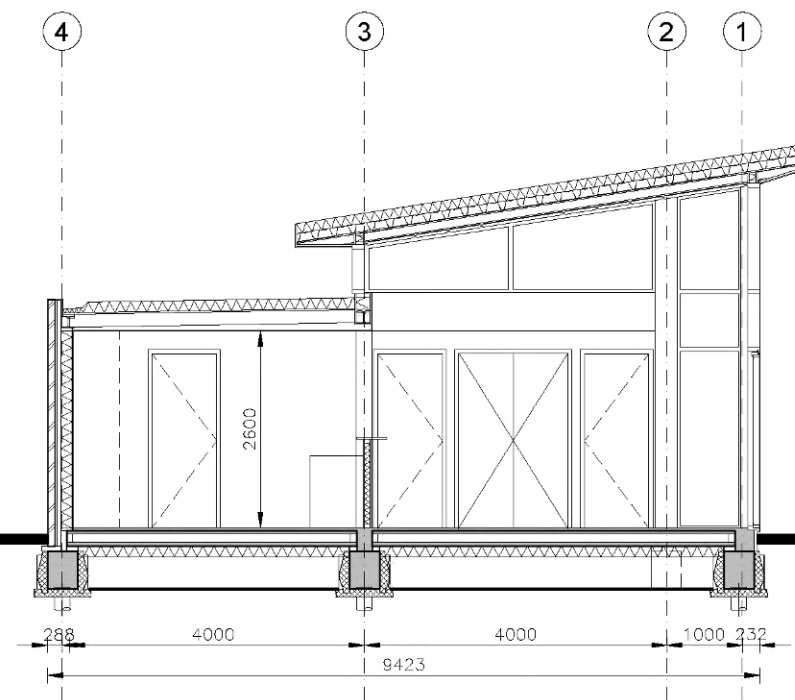
PROJECT OPDRACHTGEVER	PROJECTADRES PROJECTPLAATS	DATUM	SCHAAL	FORMAAT	PROJECTNUMMER	TEKENINGNUMMER
Nieuwbouw cafetaria Visser Firma Visser	Pontplein 1 2064 KC Spaarndam	04-11-2019	1:100	A3	17.4788	4788.NW.08

A Dokweg 33-B 1976 CA IJmuiden | T [REDACTED] | www.hollandbouwregie.nl | E [REDACTED]@hollandbouwregie.nl | KvK 57682909

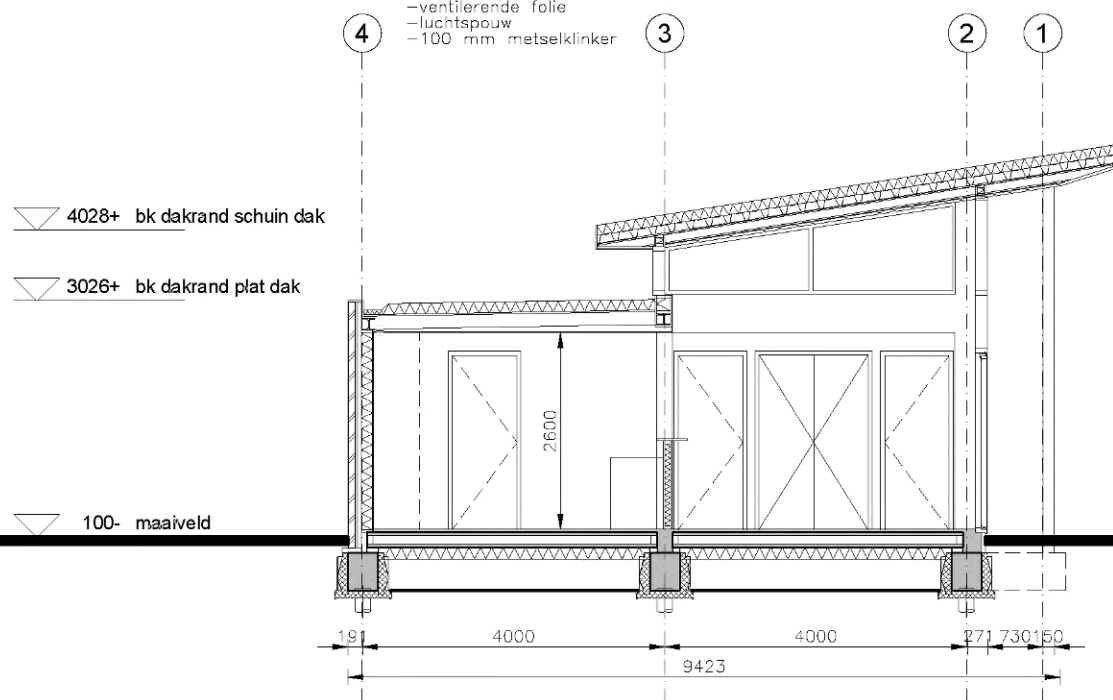


opbouw wand: -9,5 mm gipsplaat
-9 mm OSB
-dampremmende folie
-stijl en regelwerk 38x140, perc. 20%
-140 mm minerale wol, Isover Systemroll 1000
-50 mm dampopen beplating, Isover RKL-31 Facade
-ventilerende folie
-luchtsponw
-100 mm metselklinker

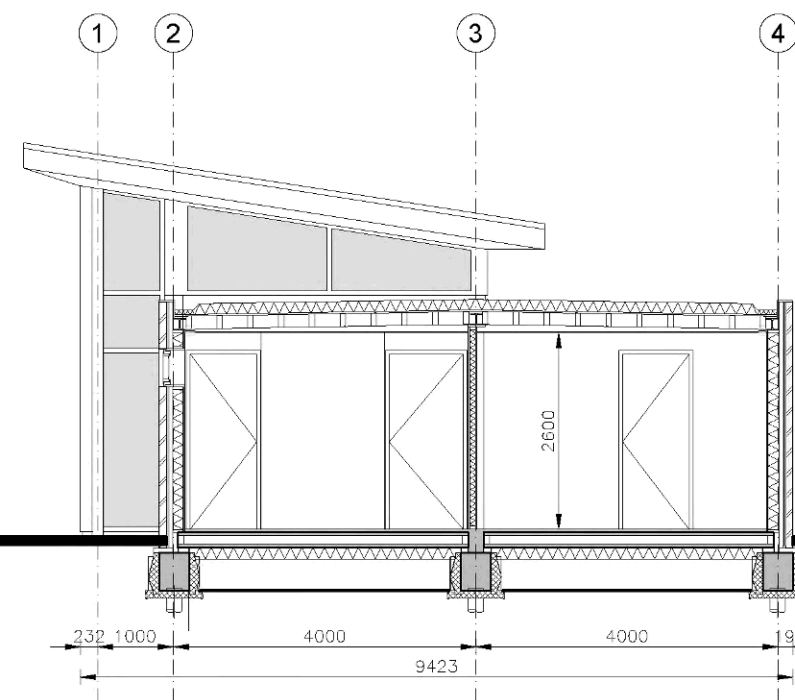
5110+ bk dakrand schuin dak
3076+ ok kozijn/kalf
2390+ bk kozijn/kalf
Peil=0 bk begane grondvloer
843- ok fundering



5110+ bk dakrand schuin dak
3076+ ok kozijn/kalf
2390+ bk kozijn/kalf
Peil=0 bk begane grondvloer
843- ok fundering



5110+ bk dakrand schuin dak
3076+ ok kozijn/kalf
2390+ bk kozijn/kalf
Peil=0 bk begane grondvloer
843- ok fundering



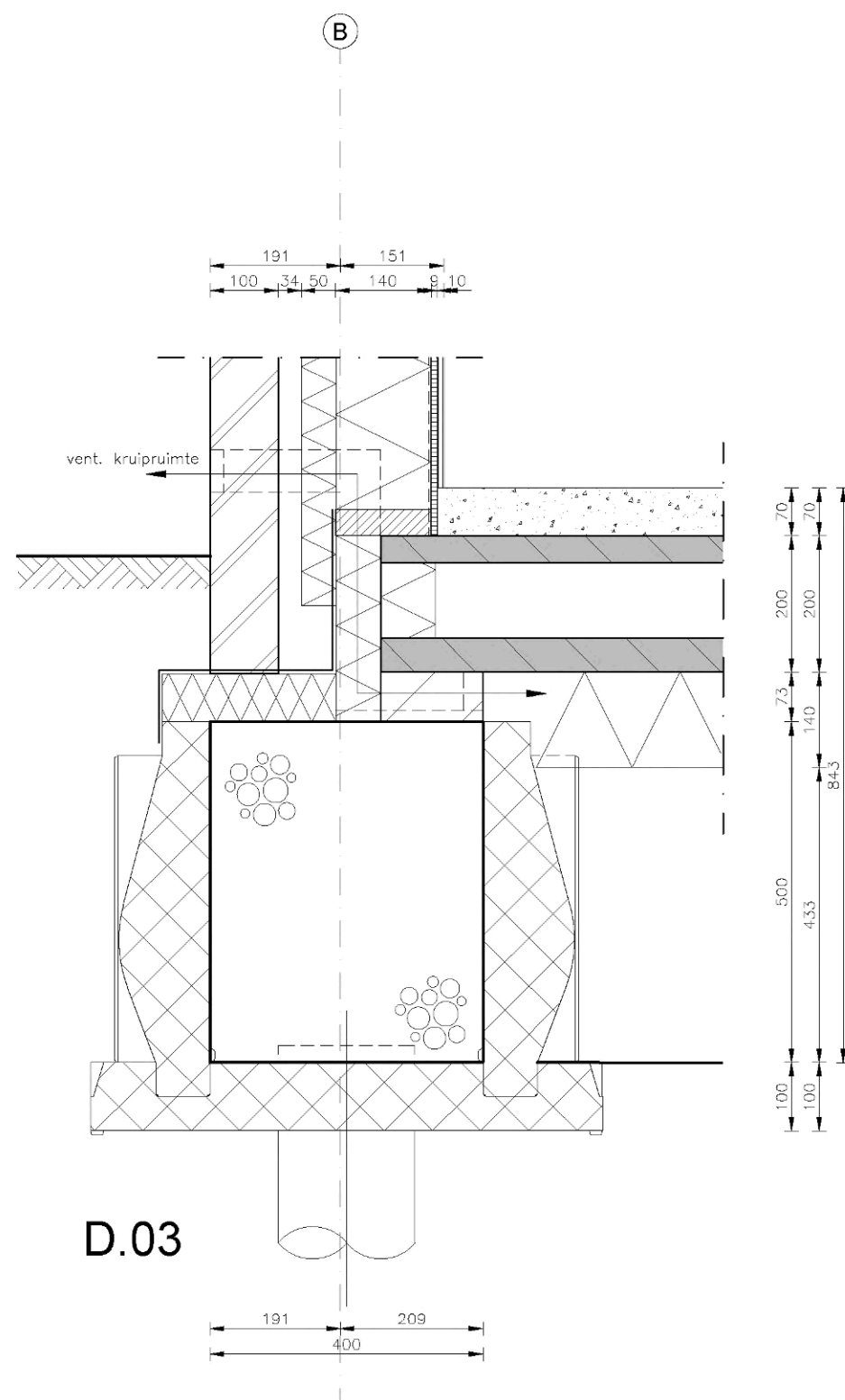
4028+ bk dakrand schuin dak
3026+ bk dakrand plat dak
Peil=0 bk begane grondvloer
843- ok fundering

doorsnede C-C t/m F-F

- door hergebruik van aangeleverde bestanden kunnen maatafwijkingen zijn ontstaan
- alle maten & maatvoeringen in het werk te meten EN te controleren
- alle maten & maatvoeringen zijn gebaseerd op ontvangen tekeningen
- aan genoemde maatvoeringen kunnen geen rechten worden ontleend

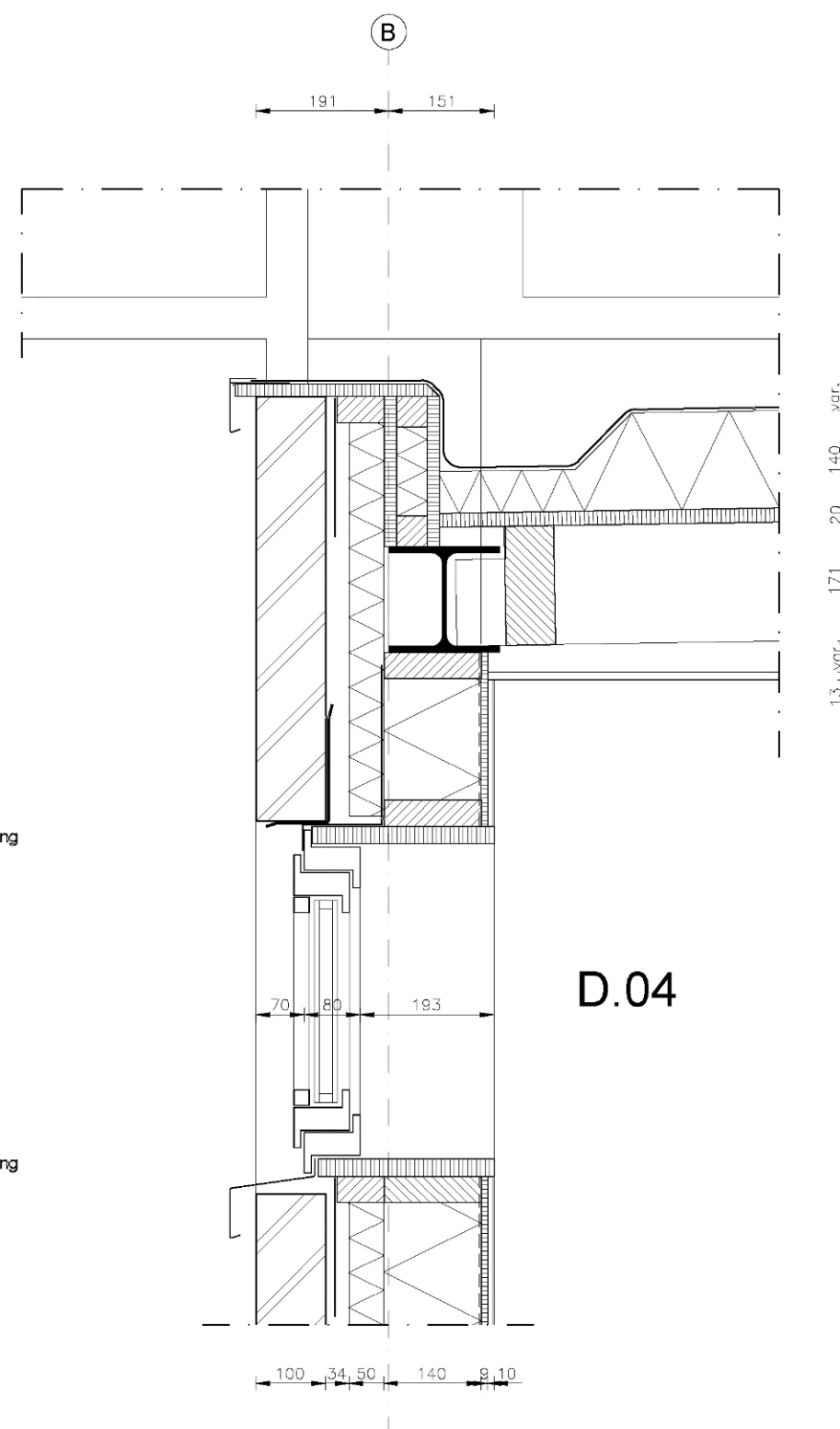
HOLLAND BOUWREGIE

PROJECT OPDRACHTGEVER	PROJECTADRES PROJECTPLAATS	DATUM	SCHAAL	FORMAAT	PROJECTNUMMER	TEKENINGNUMMER
Nieuwbouw cafetaria Visser Firma Visser	Pontplein 1 2064 KC Spaarndam	04-11-2019	1:100	A3	17.4788	4788.NW.09



D.03

- 3026+ bk dakrand
- Peil=0 bk begane grondvloer
- 2600+ ok plafond
- 2390+ bk kozijnopening
- 843- ok fundering
- 1887+ ok kozijnopening



D.04

- door hergebruik van aangeleverde bestanden kunnen maatafwijkingen zijn ontstaan
- alle maten & maatvoeringen in het werk te meten EN te controleren
- alle maten & maatvoeringen zijn gebaseerd op ontvangen tekeningen
- aan genoemde maatvoeringen kunnen geen rechten worden ontleend

detail D.03 en D.04

HOLLAND BOUWREGIE

PROJECT OPDRACHTGEVER	PROJECTADRES PROJECTPLAATS	DATUM	SCHAAL	FORMAAT	PROJECTNUMMER	TEKENINGNUMMER
Nieuwbouw cafetaria Visser Firma Visser	Pontplein 1 2064 KC Spaarndam	04-11-2019	1:100	A3	17.4788	4788.DT.02

A Dokweg 33-B 1976 CA IJmuiden | T [REDACTED] | www.hollandbouwregie.nl | E [REDACTED]@hollandbouwregie.nl | KvK 57682909

