

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkq.nl

Handelmaatschappij Blauw B.V.
Oude Drift 3
1251 BS Laren

Betreft: Intrekken van omgevingsvergunning

Zaaknummer
8655548

Datum aanvraag: 12 november 2018

Locatie: Hoofdweg 1410 te Nieuw-Vennep

Onderwerp: Intrekking omgevingsvergunning d.d. 30 augustus 2017, kenmerk 1559246, OLO-nummer 2478629

Aanvraagnummer: 8655548

Documentnummer
12724721

Uw kenmerk
OLO-2478629

Datum
12 februari 2019

Geachte heer,

Op 12 november 2018 hebben wij een verzoek tot het intrekken van een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen.

Verzoek intrekking omgevingsvergunning

De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (Omgevingsdienst NZKG) heeft een verzoek van Handelmaatschappij Blauw B.V. ontvangen voor het geheel intrekken van de verleende omgevingsvergunning voor de Wabo-activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo);
- Het maken, hebben, veranderen van een uitweg of het gebruik veranderen van een uitweg (artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo).

De omgevingsvergunning heeft betrekking op het oprichten van 5 vrijstaande woningen, 2 carports, het aanleggen van een uitrit en het plaatsen van erf- of perceel afscheiding op de locatie van de inrichting aan de Hoofdweg 1410 te Nieuw-Vennep en is afgegeven op 30 augustus 2017, onder zaaknummer 1559246, OLO-nummer 2478629.

Overwegingen

Op grond van artikel 2.33, lid 2, aanhef en onder b van de Wabo kan een omgevingsvergunning worden ingetrokken als de vergunninghouder daarom verzoekt.

Op 12 november 2018 hebben wij van Handelmaatschappij Blauw B.V. het verzoek ontvangen om de omgevingsvergunning van 30 augustus 2017, onder zaaknummer 1559246, OLO-nummer 2478629 in te trekken.

In het verzoek voor het intrekken van de omgevingsvergunning geeft Handelmaatschappij Blauw B.V. aan dat de kavel is verkocht aan een andere partij. Hierdoor wordt de verleende omgevingsvergunning voor het oprichten van 5 vrijstaande woningen, 2 carports, het aanleggen van een uitrit en het plaatsen van erf- of perceel afscheiding overbodig. Als gevolg hiervan zal Handelmaatschappij Blauw B.V. met betrekking tot dit project geen bouwactiviteiten gaan ontplooiën.

Terinzagelegging ontwerpbesluit

Dit besluit tot het intrekken van de omgevingsvergunning waarvoor de uitgebreide procedure moet worden gevolgd, wordt voorbereid volgens de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (uov) van afdeling 3.4 van Algemene wet bestuursrecht. Op 3 december 2018 is de terinzagelegging van het ontwerpbesluit bekendgemaakt via de website: www.odnzkg.nl, www.ruimtelijkeplannen.nl en www.officielebekendmakingen.nl/staatscourant. Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Zienswijzen

Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

BESLUIT

Wij besluiten, op grond van artikel 2.33, lid 2, onder b van de Wabo de op 30 augustus 2017 aan Handelmaatschappij Blauw B.V. verleende omgevingsvergunning onder zaaknummer 1559246, OLO-nummer 2478629 in te trekken voor de volgende Wabo-activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo);
- Het maken, hebben, veranderen van een uitweg of het gebruik veranderen van een uitweg (artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo).

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

mevrouw G.M. Himmelreich
teammanager Regulering Bouw
directie Regulering & Expertise

Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig.

Meer informatie: <https://www.odnzkg.nl/mozard/toon/digitalewerkwijze>

Beroepsclausule

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Noord-Holland, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM

Vermeld in uw beroepschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit (of stuur een kopie van het besluit mee) en de reden(en) waarom u beroep instelt.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de beroepsprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de genoemde rechtbank.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van het verzoek en het beroep worden griffiekosten in rekening gebracht.

Voor meer informatie over het instellen van beroep kunt u kosteloos de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief) of downloaden van deze site:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>.

Gegevens en bescheiden

De documenten die onlosmakelijk verbonden zijn aan deze beschikking kunt u terugvinden via de link welke onderaan de begeleidende mail staat. U dient zo spoedig mogelijk deze documenten te downloaden of een overzicht hiervan veilig te stellen voor uw eigen administratie.