

Schiphol Nederland B.V.
A.S. Timmerman
Postbus 7501
1118 ZG Schiphol

Bezoekadres
Ebbehout 31
1507 EA Zaandam

Postbus 209
1500 EE Zaandam

www.odnzkg.nl

Betreft: Omgevingsvergunning

Geachte heer Timmerman,

Op 19 januari 2016 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2, paragraaf 2.3 en 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen voor reductie van het grondgeluid Polderbaan door het aanleggen van grondribbels LSO Fase 3, locatie AC 941 te Haarlemmermeer. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wabo (uitgebreide procedure). De uitgebreide procedure is van toepassing, omdat één van bovenstaande activiteiten genoemd worden in artikel 3.10 Wabo. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Verlenging beslistermijn

Wij hebben de behandeltermijn van het plan met 6 weken verlengd.

Contactpersoon
Nicoline van Dusschoten

Contactgegevens
(023) 5673508

Kenmerk
371042

Datum
12 september 2016

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

Planologisch strijdig gebruik (met goede ruimtelijke onderbouwing)

- het op grond van artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo verboden is zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met het bestemmingsplan;
- de werkzaamheden niet voldoet aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Buitengebied Noord", omdat voor objecten, zoals grondwerkzaamheden, die zijn gelegen binnen de gronden, met de aanduiding 'Luchtvaartverkeerzone', de beperkingen met betrekking tot de hoogte van objecten, gesteld in artikel 2.2.2 van het "Luchthavenindelingbesluit Schiphol" gelden vanaf een hoogte van -4.5m. t.o.v. NAP. De objecten hebben een maximale hoogte van -2.0m. t.o.v. NAP;
- op grond van artikel 2.2.2 lid 4 van het "Luchthavenindelingbesluit Schiphol" een verklaring van geen bezwaar als bedoeld in artikel 8.9 van de Wet luchtvaart vereist is;
- in het bestemmingsplan geen regels zijn opgenomen om hiervan af te wijken;
- het project geen planologisch kruimelgeval is als genoemd in artikel 4 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor);
- er sprake is van een geval als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 3;
- een omgevingsvergunning slechts kan worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijk onderbouwing bevat;
- de ruimtelijke onderbouwing richt zich tot de beperkingen met betrekking tot de hoogte van objecten als gesteld in artikel 2.2.2 van het "Luchthavenindelingbesluit Schiphol";;
- wij van mening zijn dat het project ruimtelijk aanvaardbaar is, gezien de verklaring van geen bezwaar als bedoeld in artikel 8.9 van de Wet luchtvaart. Welke als bijlage onderdeel uitmaakt van dit besluit;
- de gewenste activiteit valt onder de categorieën van gevallen waarvoor het bevoegd gezag heeft besloten dat geen verklaring van geen bedenkingen benodigd is zoals genoemd in artikel 6.5 Bor;
- het kostenverhaal zoals wettelijk verplicht op basis van de Wro niet van toepassing op deze aanvraag;
- gelet op bovenstaande wij van oordeel zijn dat de gevraagde omgevingsvergunning verleend kan worden.

Terinzagelegging en inwerkingtreding

Een omgevingsvergunning waar de uitgebreide procedure voor gevolgd moet worden, wordt voorbereid volgens de Uniforme openbare voorbereidingsprocedure (UOV) van afdeling 3.4 van Algemene wet bestuursrecht.

Tussen 11 mei 2016 en 21 juni 2016 heeft een ontwerp van dit besluit ter inzage gelegen en is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt.

Samengevat betreft het de volgende zienswijze(n):

De bewoner van de Hoofdweg 457 verzoekt om een meting bij dat adres, aangezien bij N-W wind er thans een grotere geluidsbelasting wordt ervaren door de bewoner dan toen er nog geen ribbels lagen.

Reactie op de zienswijze

Bij het opstellen van het geluidreductieplan zijn door TNO metingen verricht om de geluidsreductie van de ribbels in kaart te brengen. Indien alle (geplande) ribbels zijn aangelegd, zal er weldegelijk sprake zijn van geluidsreductie, zo volgt uit de TNO metingen. Dat zal tevens gelden voor het adres Hoofdweg 457.

Nadat alle ribbels zijn aangelegd zal er opnieuw een geluidmeting worden gedaan ten opzichte van de juistgenoemde nulmeting uit 2009/2010 (om de geluidsreductie te meten nav de aanleg van de ribbels). Op dat moment zal aan het in de zienswijze verwoorde metingsverzoek voldaan worden.

Er zijn geen wijzigingen in dit besluit aangebracht ten opzichte van het ontwerpbesluit dat ter inzage heeft gelegen.

Dit besluit treedt in werking 6 weken **en één dag** na publicatie, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

mevrouw A.M. Hopman
Teammanager Vergunningverlening
Portefeuille branches B

Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig. Meer informatie: <https://www.odnzkg.nl/mozard/verwijzing/digitalewerkwijze>

Bijlagen

- aanvraagformulier
- tekening SPL133-5-3001DEF17-08-2015 Best situatie
- tekening SPL133-5-3002WIJZA17092015Overz en prof
- Verklaring van geen bezwaar artikel 8.9 Wet luchtvaart

Beroepsclausule

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Noord-Holland, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM

Vermeld in uw beroepschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit (of stuur een kopie van het besluit mee) en de reden(en) waarom u beroep instelt.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de beroepsprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de genoemde rechtbank.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van het verzoek en het beroep worden griffiekosten in rekening gebracht.

Voor meer informatie over het instellen van beroep kunt u kosteloos de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief) of downloaden van deze site:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>.

VOORSCHRIFTEN

Overige toestemmingen, meldingen en voorzieningen:

- Deze omgevingsvergunning is slechts verleend voor de activiteiten die genoemd zijn in het besluit. Mogelijk heeft u nog andere toestemmingen nodig voordat u start met uw project. Denkt u daarbij aan het volgende:
- aanvullende voorwaarden zoals genoemd in Besluit bodemkwaliteit:
De ribbels kunnen worden vergeleken met een geluidswal (Besluit bodemkwaliteit, artikel 35, onder a). Hoewel dit niet in de aanvraag is vermeld, kan het toepassen van de industriegrond worden beschouwd als een grootschalige toepassing van grond (Besluit bodemkwaliteit, artikel 63). Bij een grootschalige toepassing hoeft niet te worden getoetst aan de kwaliteit en functie van de ontvangende bodem. Wel gelden eisen voor het volume en de toepassingshoogte. Een grootschalige toepassing kent volgens het Besluit bodemkwaliteit een minimaal volume van 5.000 m³ en minimale toepassingshoogte van 2 meter.
Voor de 7 grondribbels samen zal waarschijnlijk meer dan 5.000 m³ industriegrond worden gebruikt. De maximale hoogte van de kern van de ribbels is ca. 1,75 meter. Hierdoor wordt niet voldaan aan de minimale toepassingshoogte van 2 meter. Daarom kan geen grond van de klasse industrie worden toegepast. Wel is het mogelijk om de ribbels volledig van schone grond te maken. Dan gelden geen aanvullende voorwaarden;