

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6081429
Aanvraagnaam	Wijzigen van bestemming van agrarisch naar wonen
Uw referentiecode	-
Ingediend op	13-05-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Aanvraag omgevingsvergunning voor wijzigen van de bestemming van agrarisch naar wonen voor Turfspoor 41a te Lisserbroek.
Opmerking	Wij hebben bij het inwinnen van het advies bij Mevrouw Esther Zonneveld vernomen dat het gaat om onderstaande leges uit de Legesverordening. 2.6.1.2 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening: € 3.936,25
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Haarlemmermeer
Telefoonnummer:	0900-1852
E-mailadres:	info@haarlemmermeer.nl
Website:	www.haarlemmermeer.nl
Contactpersoon:	Cluster Veiligheid

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2165AW
Huisnummer	41
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Turfspoor
Plaatsnaam	Lisserbroek

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Niet; het betreft een aanvraag wijziging van bestemming agrarisch naar wonen. Zie bijlage "Advies werkgroep ruimtelijke advisering wijziging bestemming Turfspoor 41a te Lisserbroek".

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen (met agrarische bestemming).

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen; daarom een aanvraag wijziging van bestemming agrarisch naar wonen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen; indien de bestemming gewijzigd wordt van agrarisch naar wonen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
temming_Turfspoor_4-1a_te_Lisserbroek_pdf	Advies werkgroep ruimtelijke advisering wijziging bestemming Turfspoor 41a te Lisserbroek.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	13-05-2021	In behandeling
temmingsplan_van_Ruimtelijke_plannen_pdf	Huidig bestemmingsplan van Ruimtelijke plannen.pdf	Anders	13-05-2021	In behandeling
Kaart_met_opstallen_en_maatvoering_pdf	Kaart met opstallen en maatvoering.pdf	Anders	13-05-2021	In behandeling
Uitreksel_kadaster_eigendom_pdf	Uitreksel kadaster eigendom.pdf	Anders	13-05-2021	In behandeling