

EISEN EN GEGEVENS M.B.T. BOUWBESLUIT 2012: NIEUWBOUW

LUCHTVERVERSING [zie opgaaf installateur, ventilatieberekening]
Een verblijfsgebied heeft een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 0,9 dm3/s per m2 vloeroppervlakte met een minimum van 7 dm3/s.
Toiletruimte: 7 dm3/s
Badruimte: 14 dm3/s

Een verblijfsgebied heeft een spuivoorziening met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van de spuiventilatie van ten minste 6 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van dat gebied.

DAGLICHT [zie daglichtberekening]
De equivalente daglichtoppervlaktes per verblijfsruimte welke berekend zijn volgens NEN2057, zijn niet kleiner dan 10% van de verblijfsruimte en de grenswaarde:
Woonfunctie: 0,5 m2

TOEGANKELIJKHEID
Dagmaat binnendeuren 2300 x 850 mm

THERMISCHE ISOLATIE
Wanden aangrenzend aan onverwarmde ruimte (buitenlucht/ garage): RC 4,5 m²•K/W. Daken: RC 6,0 m²•K/W.
Vloeren aangrenzend aan onverwarmde ruimte: RC 3,5 m²•K/W.Ramen, deuren, kozijnen in een uitwendige scheidingsconstructie hebben een warmtedoorgangscoefficiënt van ten hoogste 1,65 W/ m².K.

ELEKTRICITEITS, GAS- EN WARMTEGEBRUIK
Voorziening voor elektriciteit: Elektriciteitsvoorziening, voldoen aan de veiligheidsvoorschriften van NEN 1010.
Meterkast inrichten conform de norm meterruimten NEN 2768, het bouwbesluit en voorschriften energieleveranciers.

WATERVOORZIENING
Waterinstallatie: Installatie conform eisen NEN 1006.
Drinkwatervoorziening: Vanaf watermeter naar tappunten in keuken, badkamer en toilet.

RIOLERING
Afvoer huishoudelijk afvalwater naar gemeenteriool vuil water.
Dimensionering leidingen, en lucht- en waterdichtheid volgens NEN 3215.
Overige voorzieningen zoals ontluichtingsleidingen etc volgens NEN 3215.

GELUIDWERING TUSSEN RUIMTEN
Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht tussen verblijfsruimtes is niet kleiner dan 32 dB. Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht tussen verblijfsruimtes is niet groter dan 79 dB. Dit geldt niet indien de verblijfsruimten met elkaar in open verbinding staan, of rechtstreeks bereikbaar is door een deuropening.

WATEROPNAME
Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2). Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

BESCHERMING TEGEN RATTEN EN MUIZEN

Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmonding van:
a. een afvoervoorziening voor luchtverversing;
b. een afvoervoorziening voor rookgas, en
c. een ont- en beluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater.
Een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidingsconstructie, een scherm tot een vanaf het aansluitende terrein gemeten diepte van ten minste 0,6 m. Het scherm heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.

EISEN EN GEGEVENS M.B.T. INBRAAKWERENDHEID: NIEUWBOUW

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

EISEN EN GEGEVENS M.B.T. BRANDVEILIGHEID: NIEUWBOUW

HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE [zie opgaaf constructeur]

BRANDCOMPARTIMENTEN 60 minuten WBDBO
Alle ruimtes worden uitgevoerd als 1 brandcompartiment.
Dit brandcompartiment is tevens een subbrandcompartiment.

LOOPAFSTAND VLUCHTRROUTE
Op elk punt van een voor personen bestemd gedeelte van een vloer begint een vluchtroute die leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg. Deze is minder dan de grenswaarde voor de Woonfunctie: 30 m

ROOKMELDERS
De woonfunctie heeft in een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de inrichtingseisen in NEN 2555.

AFWERKING

ONDERDEEL	MATERIAAL	PRODUCT	KLEUR
Gevel	Stucwerk	NTB	gebroken wit/ antraciet
Entree	Zink	NTB	zink
Dak	Keramische dakpan	NTB	donker
Boeideel windveer	Kunststof	-	lichtgrijs
Goot	Kunststof	-	antraciet grijs
Smetplank	Kunststof	-	antraciet
Kozijnen	Kunststof	NTB	gebroken wit/ antraciet
Deur	Kunststof	NTB	gebroken wit
Beglazing	isolatieglas HR++	NTB	blank
Waterslagen	Steen	-	zwart
HWA	Zink	-	zink

TEKENINGENLIJST

NAAM	SCHAAL
BA-101-Situatie Bestaand	1:500
BA-102-Situatie Nieuw	1:500
BA-201-Fundering	1:100
BA-202-Plattegrond BG	1:100
BA-203-Plattegrond Verd 1	1:100
BA-204-Zolder	1:100
BA-301 / BA-302 Doorsneden	1:100
BA-401 t/m BA-403 Gevels	1:100
BA-601-Details	1:10

BVO nieuwbouw:
woning: 297 m2 (inclusief 75,0 m2 zolder)

M3 nieuw:
woning: 830 m3 (incl dakkapel, berekend vanaf ok vloer BG tot bk dak

bebouwd terrein nieuw:
woning (zonder overdekt terras) 113 m2

RENVOOI

	opstelmogelijk CV
	opstelmogelijkheid MV-unit
	meterkast
	mechanische toe- en afvoer
	weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag 60 minuten
	weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag 30 minuten
	rookmelder
	rookgasafvoer
	opstelplaats kooktoestel
	hemelwaterafvoer

	metselwerk keramisch
	HSB element
	binnenwand NC

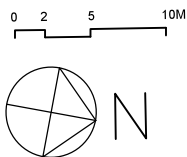
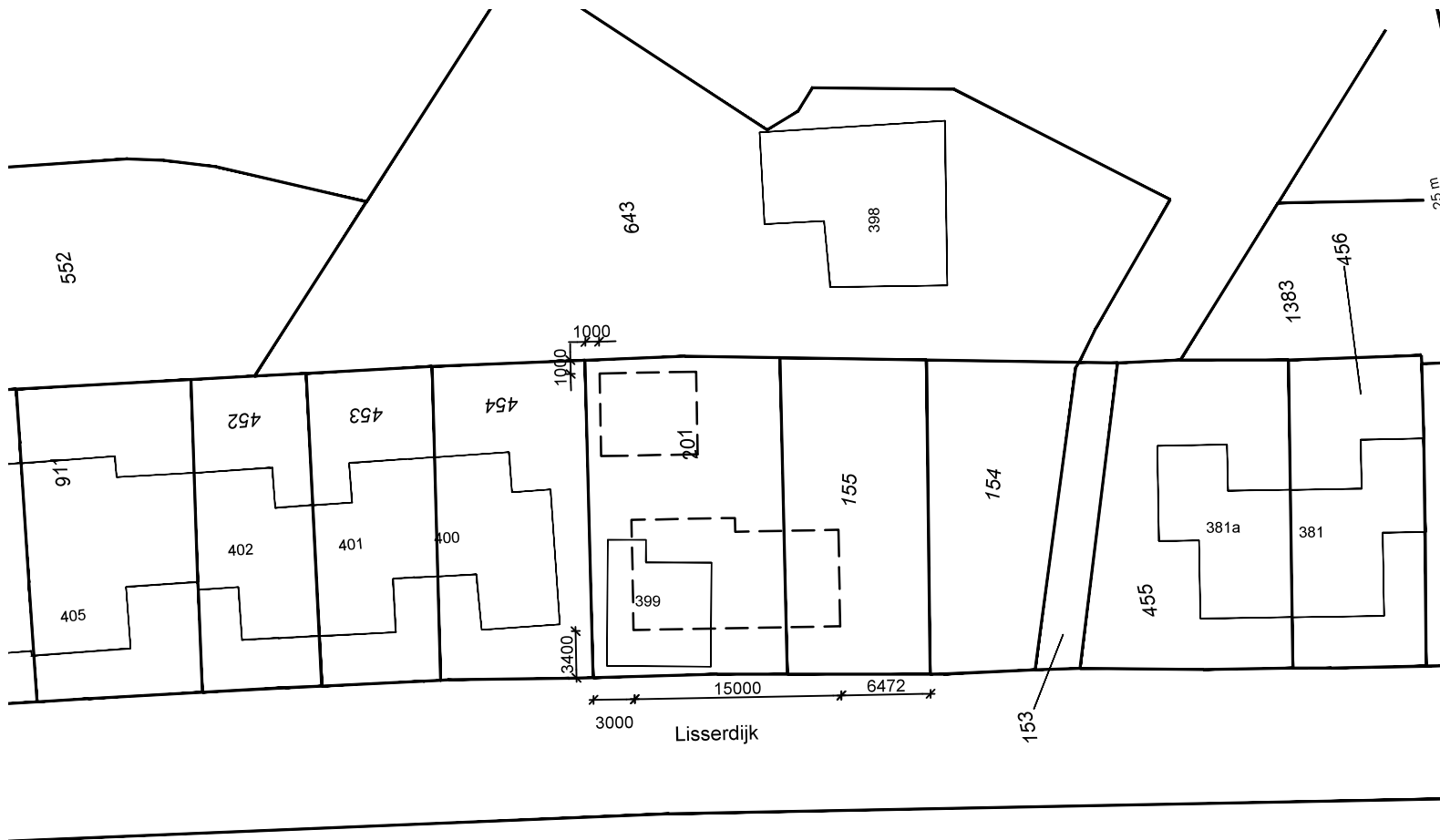
Vital Places

Healthy Buildings, Happy People

Villa Wouters

Bouwaanvraag

05-06-2015

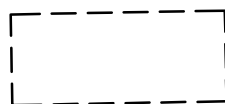


onderlegger: kadastertekening

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

HAARLEMMERMEER
AG
201

legenda

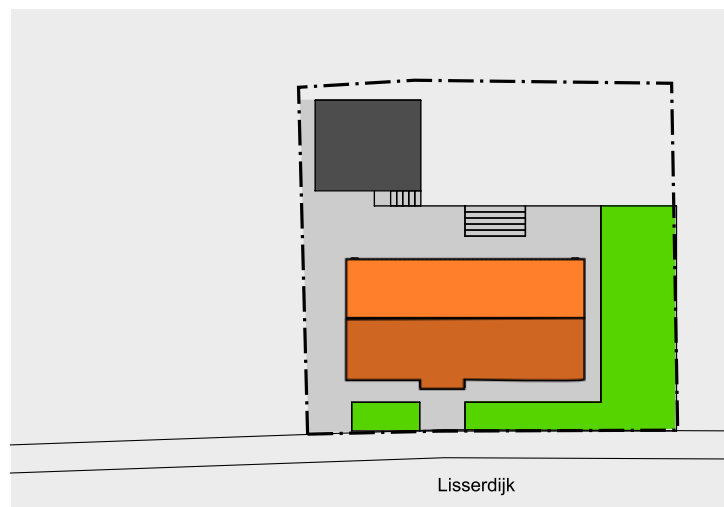


nieuwbouw/ bestaande bijgebouw

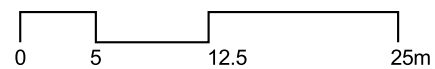
Villa Wouters Situatie-Kadaster

BA-101

29-05-2015
schaal 1:100

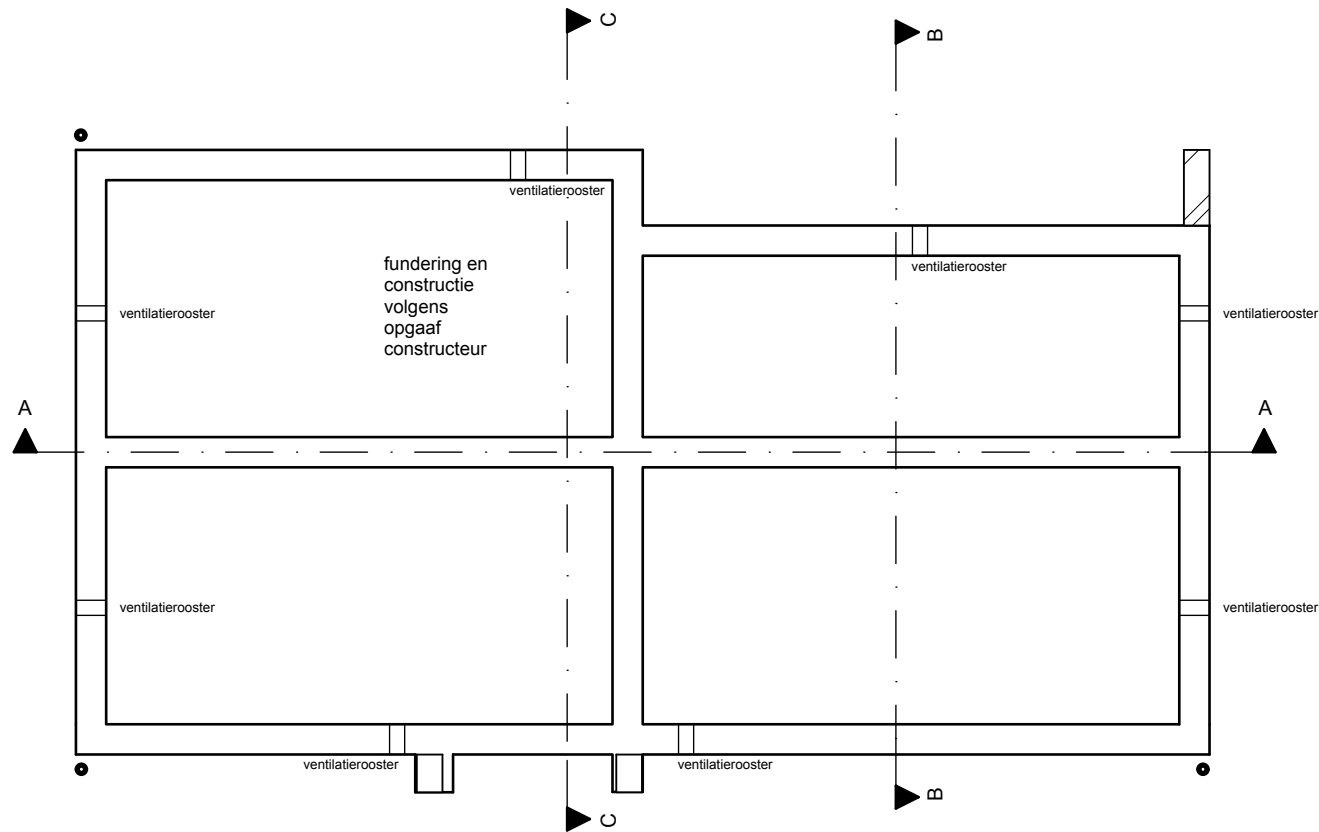


situatie 1:500



Villa Wouters
Situatie-Nieuw
BA-102

29-05-2015
 schaal 1:100



-1.

Fundering

1:100

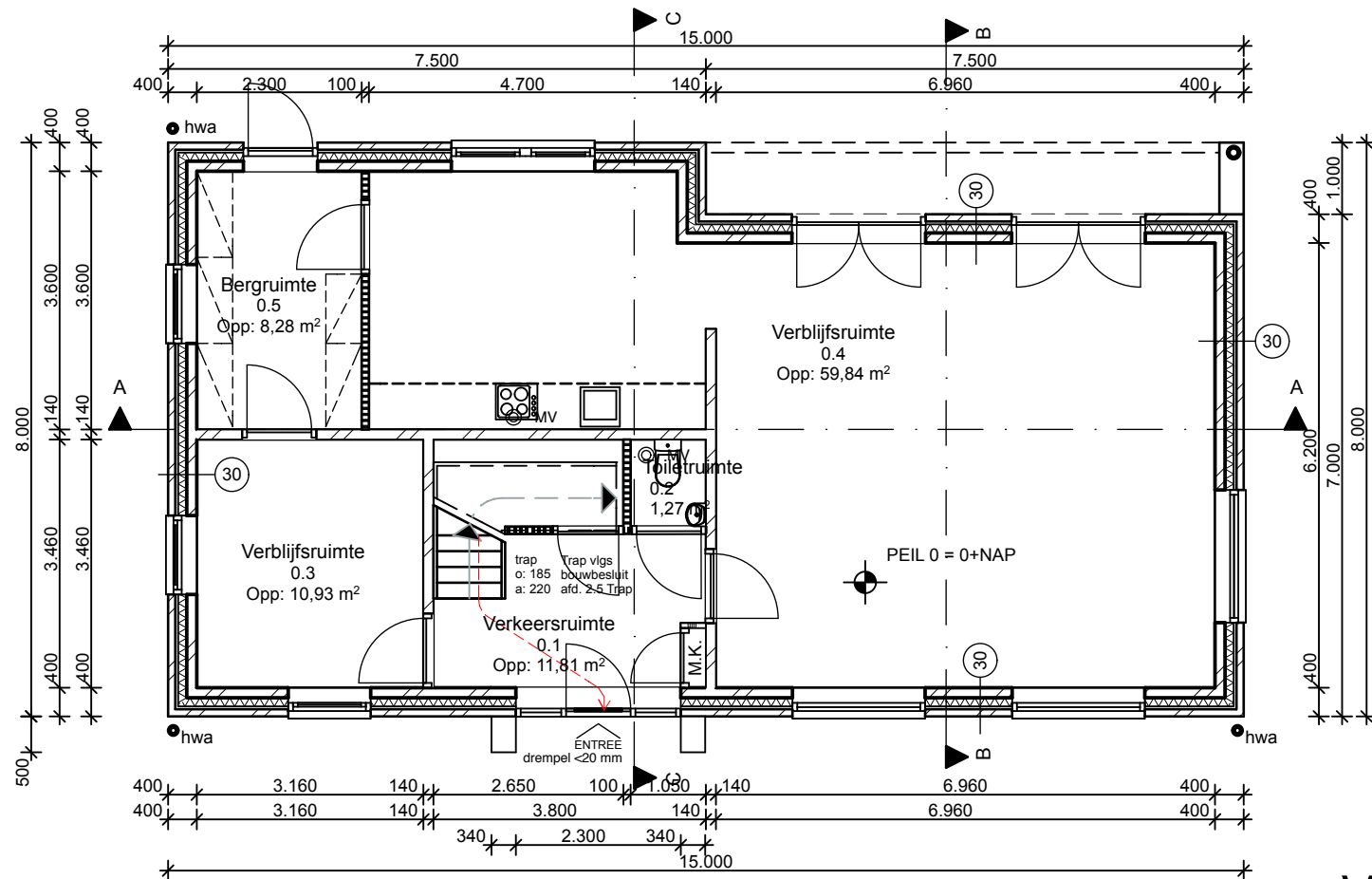
Villa Wouters

Fundering

BA-201

29-05-2015

schaal 1:100



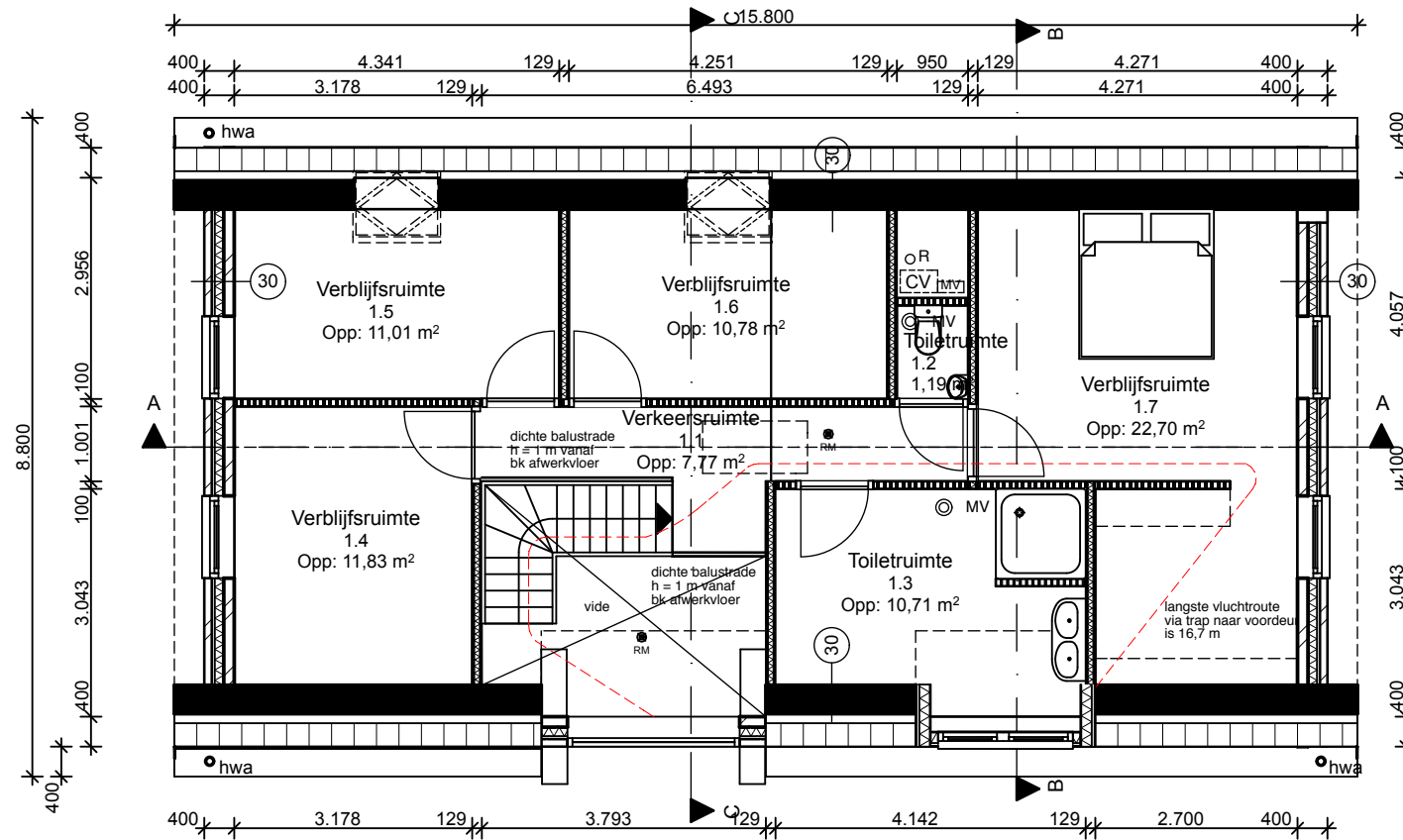
0.

Begane grond

1:100

Villa Wouters
 Begane Grond
 BA-202

29-05-2015
 schaal 1:100



1.

1e verdieping

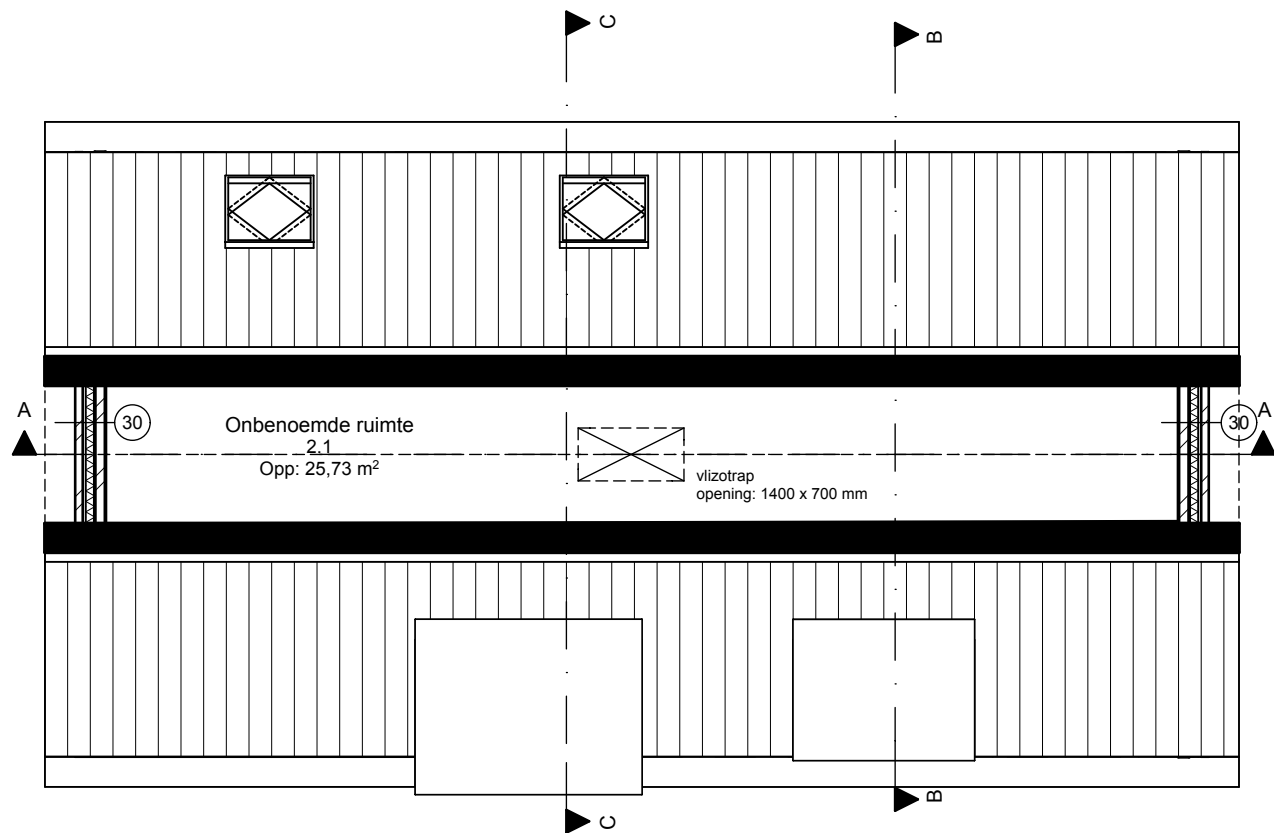
1:100 Villa Wouters

Verdieping 1

BA-203

29-05-2015

schaal 1:100



2.

zolder

1:100

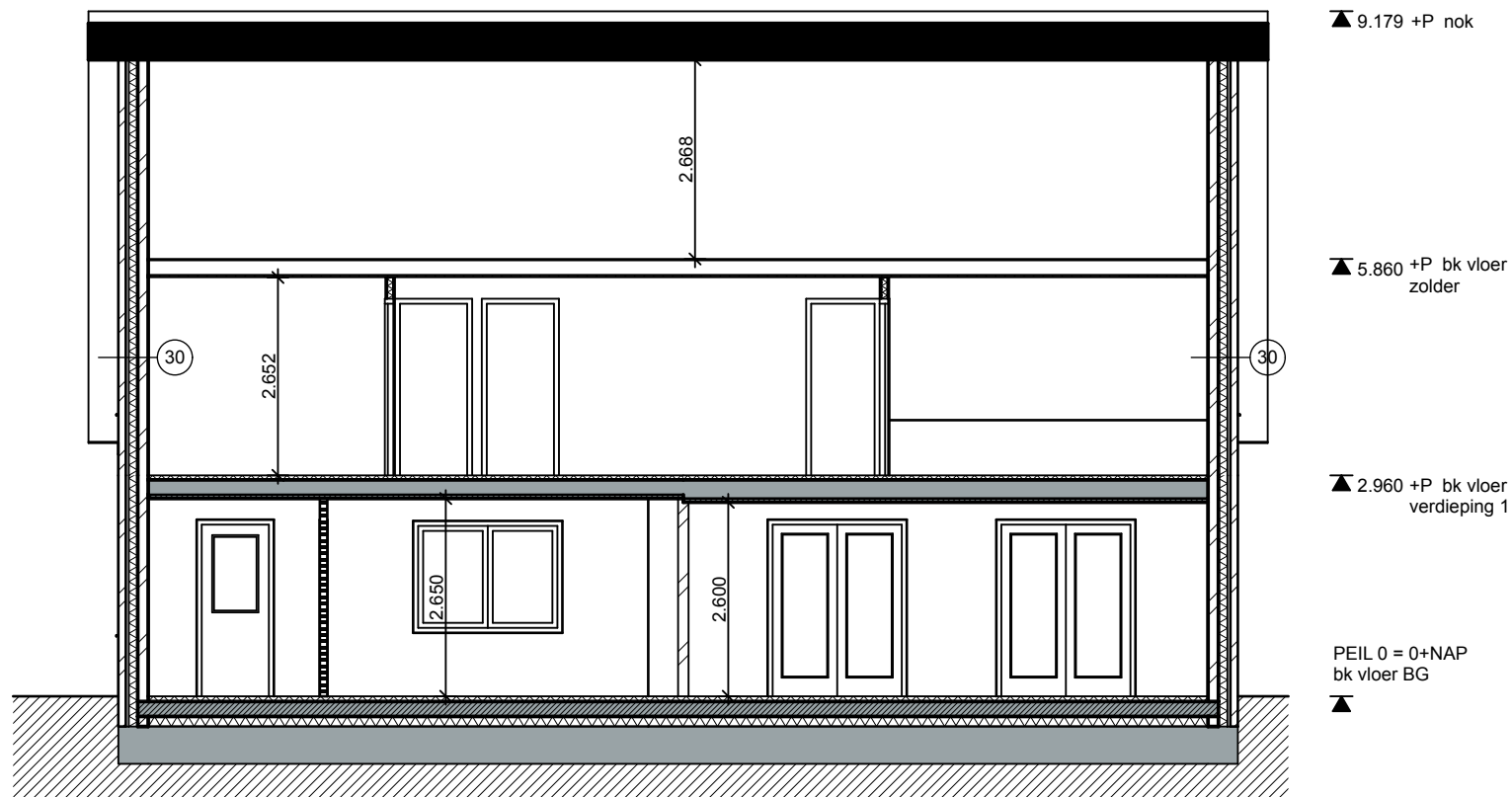
Villa Wouters

Zolder

BA-204

29-05-2015

schaal 1:100



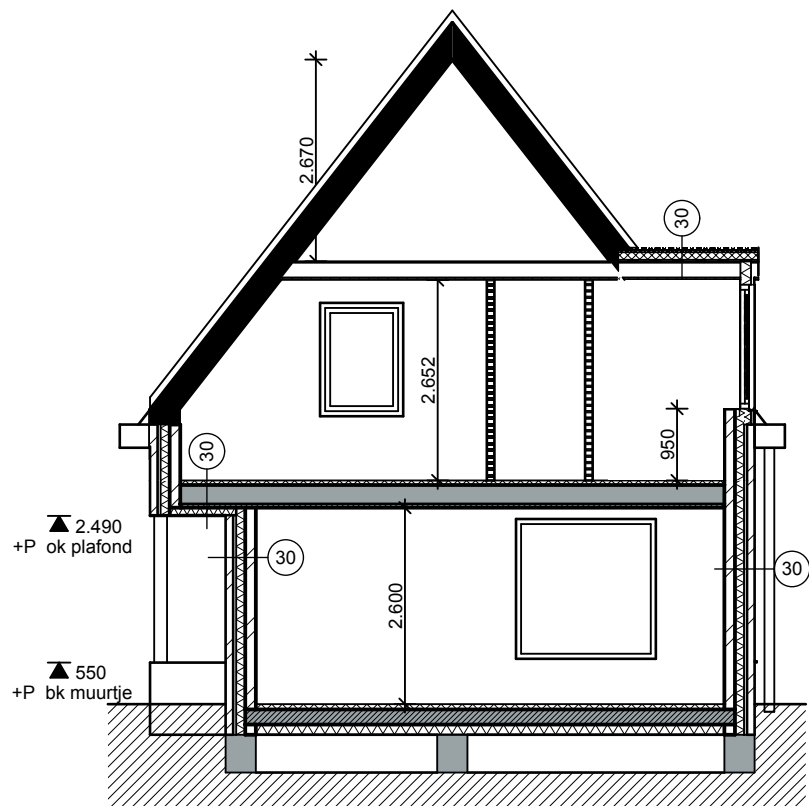
A

Doorsnede A-A

1:100

Villa Wouters
Langsdoorsnede
BA-301

29-05-2015
schaal 1:100



B Doorsnede B-B 1:100



C Doorsnede C-C 1:100

Villa Wouters

Dwarsdoorsnede

BA-302

29-05-2015
schaal 1:100



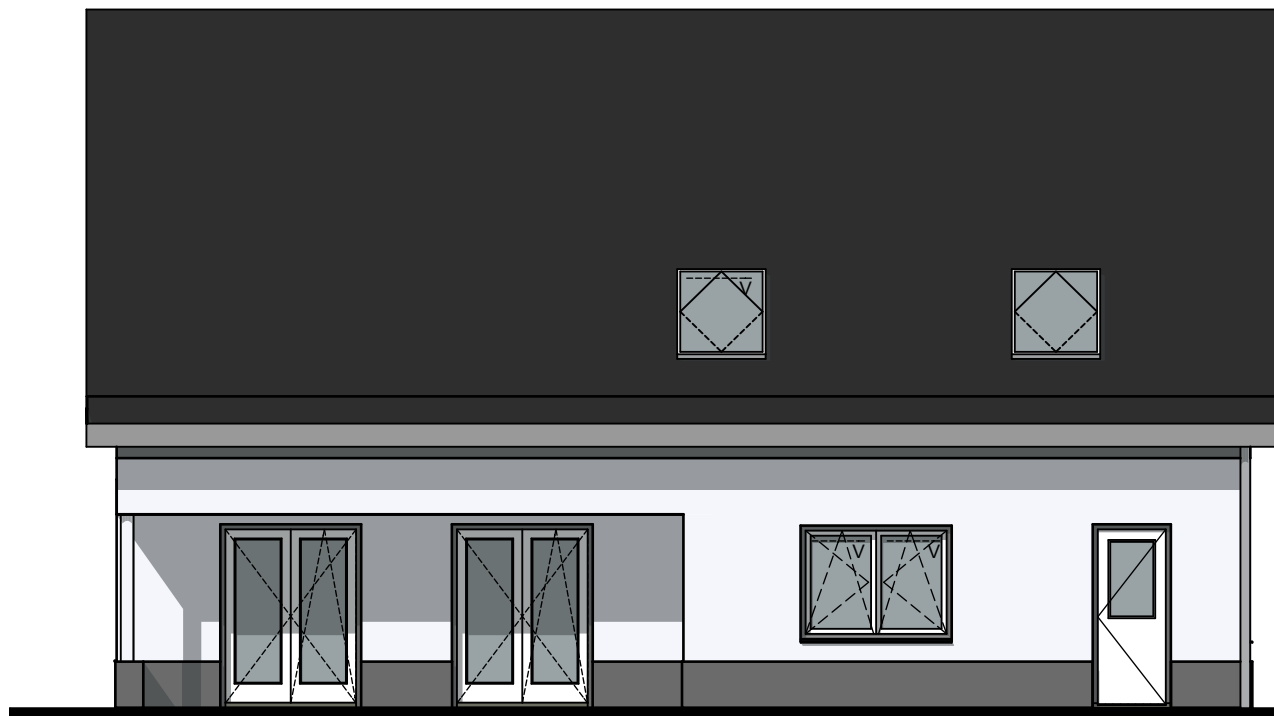
Voorgevel

1:100 Villa Wouters

Voorgevel

BA-401

05-06-2015
schaal 1:100



Achtergevel

1:100

Villa Wouters

Achtergevel

BA-402

05-06-2015

schaal 1:100



Linkergevel

1:100



Rechtergevel

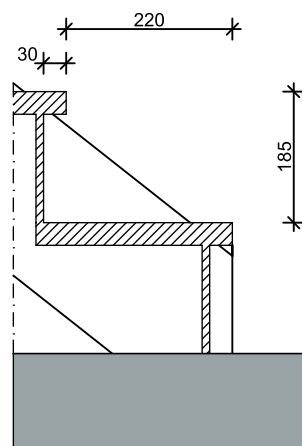
1:100

Villa Wouters

Zijgevels

BA-403

05-06-2015
schaal 1:100



Detail Trap Ruimte 0.1

Schaal 1:10

Villa Wouters

Detail Trap

BA-601

29-05-2015

schaal 1:10



visualisatie voorgevel



visualisatie achtergevel