

Bezoekadres
Ebbehout 31
1507 EA Zaandam

Postbus 209
1500 EE Zaandam

www.odnzkg.nl

Multifuel tankstation "DCB Schiphol Trade Park B.V." (Energy-Hub)
Berkel
Postbus 481
3200AL Spijkenisse

Betreft: Besluit op aanvraag Omgevingsvergunning

Contactpersoon
René Mendes da Costa

Contactgegevens
0638003522

Kenmerk
2886712

Datum
31 oktober 2018

Datum aanvraag: 12 januari 2017
Aanvrager: Multifuel tankstation "DCB Schiphol Trade Park B.V."
(Energy-Hub)
Locatie: Burgerlijke gemeente: Haarlemmermeer
Kadastrale gemeente: Haarlemmermeer
Kadastrale sectie: AL
Kadastraal perceelnummer: 2092
Onderwerp: Oprichtingsvergunning Bouwen en Milieu
Aanvraagnummer: OLO-2711083

Geachte directie,

Hierbij treft u een besluit van burgemeester en wethouders van Gemeente Haarlemmermeer, waarbij een omgevingsvergunning is verleend ten behoeve van uw aan de Nelson Mandeladreef - ong. - Hoofddorp gelegen inrichting, kadastrale gemeente Haarlemmermeer, kadastrale sectie AL, Kadastraal perceelnummer 2092. Dit besluit is namens genoemd college genomen door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (Omgevingsdienst NZKG).

In besluit wordt gemotiveerd waarom de vergunning verleend is.

Het besluit is als volgt opgebouwd:

- A – Onderwerp
- B – Procedurele aspecten
- C – Inhoudelijke beoordeling milieu
- D – Inhoudelijke beoordeling bouw
- E – Adviezen en zienswijzen
- F – Besluit
- G – Voorschriften
- H – Bijlagen

Aan het einde van het besluit staat op welke wijze u beroep kunt instellen.

Een kennisgeving van het besluit zal worden gepubliceerd op de website www.odnzkg.nl.

BESLUIT TOT HET VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING **(OPRICHTINGSVERGUNNING BOUWEN EN MILIEU)**

A ONDERWERP

Wij hebben op 12 januari 2017 een aanvraag met OLO-aanvraagnummer OLO-2711083 ontvangen van Multifuel tankstation "DCB Schiphol Trade Park B.V." (Energy-Hub) (verder DCB) om een omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder: Wabo) voor het oprichten en het in werking hebben van de aan de Nelson Mandeladreef - ong. - Hoofddorp gelegen inrichting voor het oprichten en bouwen van een Energy hub.

De aanvraag bestaat uit de volgende Wabo-activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het maken, hebben, veranderen van een uitweg, of het gebruik veranderen van een uitweg (artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo);
- op of aan een onroerende zaak handelsreclame te maken of te voeren met behulp van een opschrift, aankondiging of afbeelding in welke vorm dan ook, die zichtbaar is vanaf een voor het publiek toegankelijke plaats (artikel 2.2, eerste lid, onder h, van de Wabo);
- oprichten, veranderen of veranderen van de werking of het inwerking hebben van een inrichting (artikel 2.1 eerste lid, onder e, van de Wabo).

De Energy Hub is te verdelen in 2 onderdelen en is voorzien met de laatste stand der techniek op het gebied van brandstoffen en brandstofopslag.

- 1: Onbemand verkooppunt voor personenauto's
De beschikbare brandstoffen zijn:
Euro 95;
Diesel NRG;
Euro E10 (10% Ethanol);
CNG (compressed Natural Gas / Aardgas);
H2 (waterstof).
2. Onbemand verkooppunt voor vrachtverkeer
De beschikbare brand(stoffen) zijn:
Diesel NRG;
CNG (Compressed Natural Gas / Aardgas);
LNG (Liquid Natural Gas);
AdBlue;
H2 (waterstof).

Tanks

De aanwezige brandstoffen worden opgeslagen in ondergrondse en bovengrondse opslagtanks volgens de volgende indeling:

Ondergronds.

- 1 x een 80.000 liter voor Diesel NRG;
- 1 x een 80.000 liter gecompartmenteerde tank met een capaciteit voor 40.000 liter euro 95, 30.000 liter Diesel NRG en 10.000 liter Euro E10.

Bovengronds.

- 1 x een 10.000 ltr. tank voor AdBlue;
- 1 x een LNG tank 60.000 ltr;
- LCNG bufferopslag van 9.500 ltr;
- H2 bufferopslag van 6.600 ltr.

Door middel van een zuigsysteem wordt het product vanuit de opslagtanks naar één van de afgiftepunten gezogen waardoor klanten het betreffende product kunnen afnemen.

Het gehele verkooppunt voor zowel personenauto's als vrachtwagens, bestaat uit 5 dubbelzijdige opstelposities voor vrachtwagens en 4 opstelposities voor personenwagens.

Tevens zijn er 2 afleverzuilen aanwezig t.b.v. de afgifte van LNG en 2 afleverzuilen voor CNG(1 vrachtwagens en 1x personenwagens).

Vrijgave voor afname van genoemde brandstoffen vindt plaats door gebruikmaking van de afgiftepunten, met behulp van een betaalautomaat.

Personenauto's kunnen tanken door gebruik te maken van zowel bankpassen alsmede klantenpassen. Het vrachtverkeer kan uitsluitend tanken door gebruik te maken van klantenpassen.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de bijlage "niet technische samenvatting van de inrichting verkooppunt voor motorbrandstoffen" die onderdeel is van de aanvraag om vergunning.

Er is aldus sprake van een aanvraag om een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a en onder e van de Wabo.

Voor een compleet overzicht van de aanvraag en de bijgevoegde documenten zie bijlage 1.

B PROCEDURELE ASPECTEN

1. Vergunningplicht

De inrichting is vergunningplichtig, omdat:

- Binnen de inrichting activiteiten worden uitgevoerd die zijn genoemd in categorie 4.4 lid l, 4.4 lid m en 5.4 lid a van bijlage I, onderdeel C, van het Bor.

Naast de vergunningplicht zijn ook bepaalde regels uit het Activiteitenbesluit van toepassing voor de aangevraagde activiteit.

Het betreft hier voor de aangevraagde activiteit de volgende regels:

Afdeling 2.1: Zorgplicht;

Afdeling 2.2: Lozingen;

Afdeling 2.3: Lucht en geur;

Afdeling 2.4: Bodem;

Afdeling 2.10: Financiële zekerheid;

Afdeling 3.2: paragraaf 3.2.1 voor de WKK en CV installatie;

Afdeling 3.3: paragraaf 3.3.1 aflevering van vloeibare brandstof of gecomprimeerd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer of afleveren van vloeibare brandstof aan spoorvoertuigen;

Afdeling 3.4: paragraaf 3.4.2 opslaan in ondergrondse tanks van vloeibare brandstof, afgewerkte olie bepaalde organische oplosmiddelen of vloeibaar bodembedreigende stoffen die geen gevaarlijke stoffen of CMR stoffen zijn.

1.1. Bevoegd gezag

Gelet op het bepaalde in artikel 2.4, eerste lid, van de Wabo zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning voor de onderhavige inrichting.

1.2. Volledigheid van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst aan de daarvoor geldende indieningsvereisten, zoals deze zijn opgenomen in de Regeling omgevingsrecht.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.3. Voorbereidingsprocedure en zienswijzen

Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. In dat kader heeft het ontwerp van ons besluit gedurende zes weken ter inzage gelegen en is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Er zijn zienswijzen naar voren gebracht door:

- 1: Beta belangenvereniging tankstations;
- 2: Asselbergs & Klinkhamer namens de aanvrager Multifuel tankstation "DCB Schiphol Trade Park B.V.

In hoofdstuk E gaan wij inhoudelijk in op deze zienswijzen.

1.4. Milieueffectrapportage

De in de aanvraag opgenomen activiteiten vallen onder onderdeel D, kolom 1, van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage, t.w. categorie 25.2. Zij liggen echter onder de drempelwaarde van de bijbehorende kolom 2.

In een dergelijk geval moet een zgn. vormvrije mer-beoordeling gedaan worden aan de hand van de criteria genoemd in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieu-effectbeoordeling:

- de kenmerken van het project (onder andere omvang en cumulatie);
- de locatie van het project (de kenmerken van het plangebied in relatie met kwetsbaarheid omgeving);
- soort en kenmerken van het potentiële effect (mogelijke effecten van de activiteit, onder andere bereik, waarschijnlijkheid en omkeerbaarheid).

Per criterium merken wij daarbij het volgende op:

De kenmerken van het project.

Zoals in bijlage III van de EEG-richtlijn m.e.r. staat aangegeven moeten de volgende kenmerken van het project in het bijzonder in overweging worden genomen:

- a: de omvang van het project;
- b: de cumulatie met andere projecten;
- c: het gebruik van natuurlijke hulpbronnen;
- d: de productie van afvalstoffen;
- e: verontreiniging en hinder;
- f: risico van ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

Het plangebied kent een ruimtebeslag van circa 27 hectare. Deze omvang vormt op zichzelf geen aanleiding om belangrijke milieugevolgen te verwachten.

Door adequate regels in de vergunning van bedrijven die zich willen vestigen in het gebied zijn belangrijke milieugevolgen, o.a. als gevolg van het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging, hinder en risico's van ongevallen te voorkomen (zie ook kenmerken van de potentiële effecten).

Cumulatie van milieubelastingen vanwege andere projecten is niet op voorhand uit te sluiten. Het Entreegebied maakt onderdeel uit van Schiphol Trade Park, een logistiek bedrijventerrein dat onlangs in ontwikkeling is genomen. Bij de kenmerken van de potentiële effecten zal nader worden ingegaan op de mogelijke cumulatieve effecten.

De plaats van het project.

Zoals in bijlage III van de EEG-richtlijn m.e.r. staat aangegeven moeten ten aanzien van de plaats van het project in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bestaande grondgebruik;
- de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied;
- het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:
 - wetlands;
 - kustgebieden;
 - berg- en bosgebieden;
 - reservaten en natuurparken;
 - gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 79/409/EEG (= Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (= Habitatrichtlijn);
 - gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;
 - gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
 - landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

Het plangebied is op dit moment in gebruik als agrarisch gebied. Het heeft geen bestemming als waterwingebied en wordt evenmin benut voor het gebruik van andere natuurlijke hulpbronnen.

Van wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken in de onmiddellijke omgeving van het plangebied is geen sprake.

Het Natuurnetwerk Nederland, voorheen de Ecologisch Hoofdstructuur genoemd, bevindt zich op dusdanige afstand dat negatieve effecten niet te verwachten zijn. Evenmin bevinden zich milieubeschermingsgebieden (grondwaterbeschermingsgebieden, stiltegebieden), aardkundige monumenten of aardkundig waardevolle gebieden op grond van de Provinciale Milieuverordening (PMV) in de omgeving van het gebied.

Gebieden met een hoge bevolkingsconcentratie bevinden zich op een afstand van meer dan 1 km (Rijsenhout). Hoofddorp ligt op een afstand van ca. 2 km. Negatieve effecten zijn niet te verwachten.

Het gebied heeft geen beschermde status op grond van landschappelijke of culturele waarden. De archeologische waarde is gering: voor het gebied geldt een lage archeologische verwachting.

Kenmerken van de potentiële effecten.

Zoals in bijlage III van de EU-richtlijn m.e.r. staat aangegeven moeten bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project, in samenhang met de kenmerken en plaats van het project, in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking);
- het grensoverschrijdende karakter van het effect;
- de waarschijnlijkheid van het effect;
- de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

Gegeven de aard en ligging van het plangebied en de voorgenomen activiteit, een bedrijventerrein nabij Hoofddorp, zijn (lands)grensoverschrijdende effecten niet te verwachten. Wel kunnen zich in het plangebied zelf en in de directe omgeving effecten voordoen.

De potentiële effecten van de wijziging van het gebruik van het plangebied hebben met name betrekking op bodem, water, natuur (flora en fauna), geluid, luchtkwaliteit en externe veiligheid. Deze mogelijke effecten worden hierna beschreven. Ook zal worden ingegaan op cumulatieve effecten i.v.m. de ontwikkeling van Schiphol Trade Park.

Bodem

Binnen het Entreegebied en de directe omgeving zijn in het verleden verschillende onderzoeken naar de bodemkwaliteit verricht. In een samenvattende notitie [Tauf, 2016] is geconcludeerd dat de grond en het grondwater in het gebied overwegend niet tot licht verontreinigd zijn. Niet uit te sluiten dat er in de grond plaatselijk spots met matige of sterke verontreinigingen voorkomen, die veelal gerelateerd zijn aan bodemvreemde bijmengingen. In het grondwater kan plaatselijk sprake zijn van matige verontreinigingen met zware metalen of dichloorbenzeen (herkomst niet bekend). Ter plaatse van het voormalige perceel Bennebroekerweg 327 is bekend dat sprake is van een verontreiniging van asbest in grond. Hier zal op korte termijn een bodemsanering uitgevoerd worden. Derhalve wordt niet verwacht dat de bodemkwaliteit binnen het plangebied leidt tot een belemmering in de uitvoerbaarheid.

Het gedeelte van het plangebied dat grenst aan het perceel Haarlemmermeer AL 863 (Bennebroekerweg 307) is illegaal in gebruik (geweest) en wordt derhalve beschouwd als verdachte deellocatie. Aanbevolen is om in een latere fase, in het kader van de Omgevingsvergunning, activiteit bouw en de voorgenomen ontwikkeling, op deze locatie aanvullend bodemonderzoek uit te voeren. De verwachting is dat eventuele verontreinigingen waarschijnlijk met name immobiel en klein van omvang zullen zijn en derhalve geen belemmering vormen voor de wijzigingsbevoegdheid en verdere planvorming. Eventuele nieuwe gevallen van bodemverontreiniging, b.v. vanwege verspillingen op het multifuel tankstation, kunnen worden voorkomen door bodembeschermende maatregelen, al dan niet opgelegd in het kader van de omgevingsvergunning.

Water

Voor de ontwikkeling van het Entreegebied wordt gestreefd naar maximale inzet op duurzaamheid. Water vormt hierin één van de dragers. Flexibel peilbeheer en compensatie van verhard oppervlak zijn enkele van de maatregelen die zijn voorzien. Binnen het gehele Entreegebied zal circa 6.500 m² nieuw open water worden gerealiseerd, deels in de vorm van nieuwe watergangen en deels in de vorm van het verbreden van bestaande watergangen.

Een andere duurzaamheidsmaatregel betreft het beperken van de waterafvoer naar de afvalwaterzuiveringsinstallaties van het Hoogheemraadschap van Rijnland. Regenwater afkomstig van daken zal rechtstreeks op het watersysteem worden geloosd alwaar het in de watergang wordt geborgen. Hiervoor wordt extra water aangelegd.

Regenwater afkomstig van wegen wordt geloosd op de bermen waar het water zal infiltreren in de bodem. Hierdoor treedt een mate van voorzuivering op. In de bermen zijn drainage transportsystemen (DT-riool) voorzien voor vertraagde afvoer naar oppervlaktewater.

Regenwater afkomstig van normale verhardingen zal via een kolkensysteem worden ingezameld. Dit water wordt geloosd op watergangen met plasbermen. De plasbermen zijn voorzien van rietkragen voor extra zuivering van water.

Water dat valt nabij tankvulpunten zal via een apart leidingsysteem worden ingezameld.

Door toepassing van olie-afscidders zal het water voor een groot deel worden afgevangen. Het sterk vervuilde restant aan water/olie zal via het afvalwaterstelsel gecombineerd met DWA uit gebouwen worden afgevoerd naar de zuivering. Afvalwater afkomstig vanuit de gebouwen wordt eveneens ingezameld en zal via een gemaal ter plaatse worden afgevoerd naar de zuivering.

Door deze maatregelen zijn belangrijke gevolgen voor de waterhuishouding en de waterkwaliteit te voorkomen.

Natuur

In 2013 is ecologisch onderzoek verricht voor het gehele Schiphol Trade Park, inclusief het plangebied [EL, 2013]. Het gebied is bezocht waarbij geïnventariseerd is of er beschermde plant- en diersoorten voorkomen. Onderzoek is ondermeer gedaan naar aanwezige vleermuizen, ransuilen, gierzwaluwen en vissen.

In het Entreegebied zijn geen verblijfplaatsen voor vleermuizen aangetroffen. Wel dient laanbeplanting langs de Bennebroekerweg als vlieg- en foerageroute voor de Gewone dwergvleermuis. Met name aan de functie als vliegroute wordt groot belang toegekend voor de gunstige staat van instandhouding van de lokale populatie. De laanbeplanting wordt echter niet beïnvloed door de voorgenomen ontwikkeling van het Entreegebied. Negatieve effecten op de gunstige staat van instandhouding zijn dan ook niet te verwachten. Tijdens het onderzoek is eveneens nabij de Bennebroekerweg een baltsende Gewone dwergvleermuis aangetroffen. Deze heeft mogelijk een paarverblijf in de ter plaatse aanwezige bebouwing. Het belang van deze locatie als baltsterritorium wordt als gering ingeschat.

In het plangebied zijn enkele jaarrond beschermde nesten van vogelsoorten aangetroffen. Tijdens het onderzoek waren deze nesten niet in gebruik.

In het gebied wordt gefoerageerd door gierzwaluwen. Invliegende gierzwaluwen zijn niet waargenomen en nestlocaties worden dan ook niet verwacht in het plangebied.

Zowel in soort als in aantal is het een vrij arm weidevogelgebied.

Ten behoeve van de te realiseren infrastructuur worden ingrepen gedaan in de bestaande slotenstructuur. Ter voorkoming van overtredingen van de Flora- en faunawet zal worden

gewerkt met een ecologisch werkprotocol, gebaseerd op de eerdere uitkomsten van het flora- en faunaonderzoek voor Schiphol Trade Park als geheel. Hiermee wordt voorkomen dat de Flora- en faunawet wordt overtreden.

Geluid en luchtkwaliteit

Bedrijfsactiviteiten

De woning aan de Bennebroekerweg 305 – 307 is de woning die het dichtst bij de kavels 1A en 1B ligt. De afstand bedraagt ca. 180 meter. Voor bedrijven uit milieucategorie 3.1 geldt in een gemengd gebied een richtafstand van 30 meter om geluidhinder te voorkomen. Hieraan wordt ruimschoots voldaan.

Bij de uitwerking van de ontwikkellocaties zal te zijner tijd aandacht geschonken moeten worden aan de nabijgelegen woning. Gezien de aard van de voorziene bedrijvigheid, kleinschalige innovatieve bedrijvigheid, vormt de inpasbaarheid naar verwachting geen probleem.

Verkeer

Het Entreegebied heeft een verkeersaantrekkende werking. Op een gemiddelde weekdag (maandag-vrijdag) worden 4262 motorvoertuigen verwacht. Dit aantal ligt beduidend lager dan de verkeersintensiteit op de Rijksweg A4 en de Nelson Mandeladreef. In en rond het plangebied zijn de geluidbelastingen van deze twee wegen maatgevend. Vanuit het aspect geluid vormt het verkeer geen belemmering voor de realisatie van het Entreegebied [Arcadis, 2016/2].

Evenmin vormt de luchtkwaliteit een belemmering. Uit onderzoek is gebleken dat langs de ontsluitingswegen van het Entreegebied voldaan zal worden aan de geldende normen voor fijn stof en stikstofdioxide.

Externe veiligheid

Het begrip externe veiligheid wordt gehanteerd voor het risico voor personen die verblijven in de omgeving van bedrijven en transportroutes met gevaarlijke stoffen en/of activiteiten.

Bij de beoordeling van de externe veiligheidssituatie wordt onderscheid gemaakt in het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). Het PR is de kans per jaar dat een persoon, die zich continu en onbeschermd op een bepaalde plaats in de omgeving van een bedrijf of transportroute bevindt, overlijdt door een ongeval met gevaarlijke stoffen. Voor het PR geldt een kans van 10⁻⁶/jr als grenswaarde.

Het GR geeft aan wat de kans is op een ongeval met tien of meer dodelijke slachtoffers in de omgeving van de beschouwde activiteit. Voor het GR wordt gewerkt met een zogenaamde oriëntatiewaarde. Als het GR meer dan 10% toeneemt ten opzichte van de bestaande situatie en groter is dan 10% van de oriëntatiewaarde dient het groepsrisico te worden verantwoord. Dit wordt ook wel aangeduid als de verantwoordingsplicht groepsrisico. In de motivering bij het betrokken besluit moet aandacht worden besteed aan mogelijke maatregelen om de risico's te beperken, aan de beheersbaarheid van een eventueel incident en aan de zelfredzaamheid van bedreigde personen.

Het plangebied wordt beïnvloed door een aantal risicobronnen, namelijk:

- het transport van gevaarlijke stoffen over de A4;
- het transport van met name LPG ter bevoorrading van LPG-tankstations over de verbindingsweg vanaf de A4;
- het transport van aardgas door drie hoge druk aardgasleidingen;

- het transport van ontvlambare vloeistof door een DPO-leiding;
- het vliegverkeer van en naar Schiphol.

Met de beoogde ontwikkeling van het gebied wordt een nieuwe risicobron geïntroduceerd, nl. het multifuel-tankstation incl. de bevoorrading ervan.

In een eerste onderzoek naar de externe veiligheid is met berekeningen nagegaan hoe groot de invloed is van de A4, de bevoorradingsroute van het tankstation en de aardgasleidingen op de veiligheidssituatie. Figuur 5 toont de ligging van deze transportassen. Voor de DPO-leiding zijn geen berekeningen uitgevoerd. Deze leiding ligt naast de hoge druk aardgasleidingen, zodat deze leidingen het extern veiligheidsrisico bepalen.

Figuur 5: Ligging risicobronnen



Voor de A4 is de veiligheidszone vastgesteld op 0 m. Het plaatsgebonden risico vormt daarmee geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling. Het groepsrisico neemt niet toe door de voorgenomen ontwikkeling. De oriëntatiewaarde voor het groepsrisico wordt niet overschreden.

Het plaatsgebonden risico van de bevoorradingsroute is kleiner dan 10^{-6} per jaar. Het plaatsgebonden risico vormt daarmee geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling. Het groepsrisico neemt in beperkte mate toe, maar blijft beneden de 10% van de oriëntatiewaarde.

Voor geen van de leidingen in en nabij het plangebied hebben de berekeningen geleid tot een contour voor de grenswaarde van 10^{-6} /jr. Het plaatsgebonden risico vormt daarmee geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

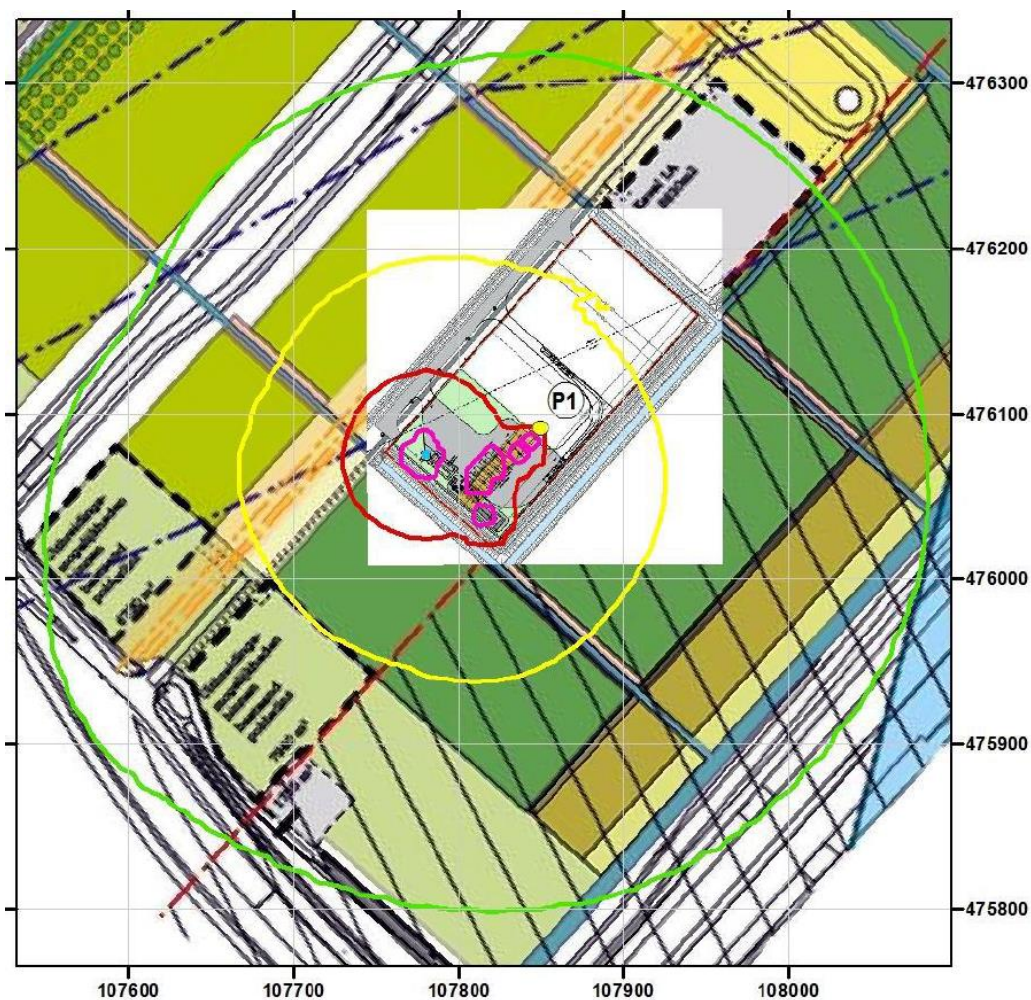
Voor de bestaande situatie hebben de berekeningen niet geleid tot een groepsrisico. Dat wil zeggen dat de kans op 10 of meer slachtoffers kleiner is dan 10^{-9} per jaar. Door de realisatie van het tankstation, de horeca en de bedrijfskavels is er een toename van het groepsrisico. Het groepsrisico ligt voor twee leidingen tussen de 10% van de oriëntatiewaarde en de oriëntatiewaarde. Dat betekent dat een verantwoording van de toename van het groepsrisico nodig is. Dit vindt plaats in de toelichting op het bestemmingsplan.

Tankstation

In een tweede externe veiligheidsonderzoek [AVIV, 2015/2] zijn de effecten van het tankstation beoordeeld, rekening houdend met de horecavoorziening die via een wijzigingsbevoegdheid gerealiseerd kan worden. Daarbij zijn het plaatsgebonden risico en groepsrisico in beeld gebracht. Ook heeft een toetsing aan recent beleid van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu plaatsgevonden [I&M, 2015]. Tenslotte is gekeken naar de kans dat zich domino-effecten voordoen in verband met de ligging van aardgasleidingen en Schiphol (de trefkans bij een vliegtuigongeval) in de nabijheid van de locatie.

Geconstateerd is dat het tankstation voldoet aan de Circulaire externe veiligheid LNG-stations [I&M, 2015], dat de contour voor de grenswaarde van het plaatsgebonden risico van 10^{-6} /jr gedeeltelijk net buiten de inrichting ligt, maar dat zich binnen de contour geen (geprojecteerde) (beperkt) kwetsbare objecten bevinden, zie figuur 6.

Figuur 6: Plaatsgebonden risicocontouren LNG-tankstation



Het groepsrisico is bij bevoorrading overdag en 's avonds groter dan de oriëntatiewaarde. De maximale overschrijding van de oriëntatiewaarde is bij 100 slachtoffers. De berekende frequentie is $1.4 \cdot 10^{-7} \text{ /jr}$, dit is 1.4 keer de frequentie van de oriëntatiewaarde. Bij bevoorrading alleen 's nachts is het groepsrisico kleiner dan de oriëntatiewaarde. De maximale waarde van het groepsrisico vergeleken met de oriëntatiewaarde is bij 100 slachtoffers. De berekende frequentie is $6.7 \cdot 10^{-8} \text{ /jr}$, dit is 0.67 keer de frequentie van de oriëntatiewaarde. Bevoorrading 's nachts leidt daarmee tot een reductie van het groepsrisico met circa 53%.

In een separate studie [AVIV, 2015/3] zijn de effecten van een invulling zonder horecavoorziening berekend. In dat geval ligt het groepsrisico ook bij bevoorrading overdag en 's avonds beneden de oriëntatiewaarde.

Op circa 100 m afstand van de LNG-installatie liggen aan de noordwestzijde de hiervoor genoemde aardgasleidingen. Ondermeer gegeven de afstand tussen de ondergrondse leidingen en het tankstation is het niet te verwachten dat er zich een grootschalig domino-effect voordoet bij het falen van een van de leidingen, aldus het rapport [AVIV, 2015/2].

Schiphol

Het Entreegebied ligt in de nabijheid van Schiphol. Vanuit veiligheidsoogpunt brengt dit beperkingen met zich mee. Deze beperkingen zijn vastgelegd in het Luchthavenindelingsbesluit (LIB).

Een deel van het plangebied ligt binnen 'gebied nummer 3' van het LIB. Binnen dit gebied zijn geen nieuwe gebouwen toegestaan, behoudens uitzonderingsgevallen die kunnen worden ontheven via een verklaring van geen bezwaar/bedenkingen. Hiermee wordt in de regels bij het bestemmingsplan rekening gehouden. Daarmee wordt voldaan aan de bepalingen van het LIB.

Ook ligt de locatie in het gebied waar beperkingen gelden ten aanzien van vogelaantrekkende functies. De beoogde ontwikkeling heeft geen vogelaantrekkende werking.

In het onderzoek naar externe veiligheidseffecten [AVIV, 2015/2] is geconstateerd dat de trefkans bij een vliegtuigongeval te verwaarlozen is.

Cumulatie

Het Entreegebied maakt onderdeel uit van Schiphol Trade Park (STP). In potentie is daarmee sprake van cumulatieve effecten.

Uit bovenstaande paragrafen blijkt dat negatieve effecten op water, bodem en natuur kunnen worden voorkomen. Van cumulatieve effecten is dan per definitie geen sprake.

De enige relevante factor met oog op cumulatie betreft de verkeersaantrekkende werking.

De invloed daarvan is echter beperkt. Het geluid in de omgeving van het plangebied wordt, zowel zonder als met STP, gedomineerd door het geluid van het verkeer op de A4 en de Nelson Mandeladreef. Uit het onderzoek van Arcadis (2016/2) is gebleken dat wordt voldaan dat wordt voldaan aan de geldende normen voor fijn stof en stikstofdioxide.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het project/de locatie van het project/soort en kenmerken van het potentiële effect, kan worden uitgesloten dat de activiteiten belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Er bestaat aldus geen aanleiding voor het opstellen van een mer-beoordeling dan wel een milieueffectrapport.

1.5. Wet Natuurbescherming

De Wet natuurbeschermingswet (Wnb) heeft betrekking op gebiedsbescherming. In de Wnb is opgenomen dat Natura2000-gebieden een vergunning nodig hebben. In Nederland zijn de Vogel- en Habitatrichtlijngebieden (gebieden die aangewezen zijn op grond van de Europese richtlijnen 79/409 (Vogelrichtlijn) en 92/43 (Habitatrichtlijn) gecombineerd aangewezen als

Natura 2000-gebieden. Ook beschermde natuurmonumenten zijn aangewezen op grond van de Wnb.

In 2013 is ecologisch onderzoek verricht voor het gehele Schiphol Trade Park, inclusief het plangebied [EL, 2013]. Het gebied is bezocht waarbij geïnventariseerd is of er beschermde plant- en diersoorten voorkomen. Onderzoek is ondermeer gedaan naar aanwezige vleermuizen, ransuilen, gierzwaluwen en vissen.

In het Entreegebied zijn geen verblijfplaatsen voor vleermuizen aangetroffen. Wel dient laanbeplanting langs de Bennebroekerweg als vlieg- en foerageroute voor de Gewone dwergvleermuis. Met name aan de functie als vliegroute wordt groot belang toegekend voor de gunstige staat van instandhouding van de lokale populatie. De laanbeplanting wordt echter niet beïnvloed door de voorgenomen ontwikkeling van het Entreegebied. Negatieve effecten op de gunstige staat van instandhouding zijn dan ook niet te verwachten.

Tijdens het onderzoek is eveneens nabij de Bennebroekerweg een baltende Gewone dwergvleermuis aangetroffen. Deze heeft mogelijk een paarverblijf in de ter plaatse aanwezige bebouwing. Het belang van deze locatie als baltsterritorium wordt als gering ingeschat.

In het plangebied zijn enkele jaarrond beschermde nesten van vogelsoorten aangetroffen. Tijdens het onderzoek waren deze nesten niet in gebruik.

In het gebied wordt gevoerd door gierzwaluwen. Invliegende gierzwaluwen zijn niet waargenomen en nestlocaties worden dan ook niet verwacht in het plangebied.

Zowel in soort als in aantal is het een vrij arm weidevogelgebied.

Ten behoeve van de te realiseren infrastructuur worden ingrepen gedaan in de bestaande slotenstructuur. Ter voorkoming van overtredingen van de Flora- en faunawet zal worden gewerkt met een ecologisch werkprotocol, gebaseerd op de eerdere uitkomsten van het flora- en faunaonderzoek voor Schiphol Trade Park als geheel. Hiermee wordt voorkomen dat de Flora- en faunawet wordt overtreden.

Op grond van het bovenstaande haakt de Wet Natuurbescherming niet aan bij deze beschikking.

1.6. Waterwet

Deze inrichting is niet vergunningplichtig noch meldingsplichtig op grond van de Waterwet respectievelijk het Activiteitenbesluit.

1.7 Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbesluit

Ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn de volgende inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd: Het voorschrift B01 is aangepast naar aanleiding van een terecht ingediende zienswijze.

C INHOUDELIJKE BEOORDELING MILIEU

1 Inleiding

De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag.

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

2 Beste beschikbare technieken algemeen

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast¹.

Voor het bepalen van de BBT moet bij vergunningplichtige inrichtingen rekening worden gehouden met bij ministeriële regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT². Daarnaast moet bij IPPC-installaties rekening worden gehouden met BBT-conclusies, die op grond van de Europese Richtlijn Industriële Emissies zijn opgesteld.

Wij hebben rekening gehouden met:

- NRB 2012: Nederlandse richtlijn bodembescherming;
- PGS 25: Aardgas afleverinstallaties voor motorvoertuigen;
- PGS 28: Vloeibare brandstoffen; ondergrondse tankinstallaties en afleverinstallaties;
- PGS 33¹: aardgas afleverinstallaties van LNG voor motorvoertuigen;
- PGS 35: waterstof, afleverinstallaties van waterstof voor wegvoertuigen.

De inrichting voldoet met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften aan de BBT ter voorkoming van emissies naar lucht, bodem en water, geluidemissies, geuremissies, afvalpreventie, externe veiligheid, verkeer en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema verwijzen wij naar paragraaf C.3 hieronder.

3 Milieubelasting

In volgende paragrafen worden per milieucompartiment de relevante vormen van milieubelasting die door de inrichting worden veroorzaakt, door ons beoordeeld op voorgaande toetsingskader en de BBT.

¹ Art. 2.14, 1^e lid onder c, 1e Wabo juncto art. 5.4, 1^e lid Bor

² Art. 9.2 Regeling omgevingsrecht

Bodem

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf volledig onder het Activiteitenbesluit. In het kader van deze vergunning hoeft daarom geen nadere beoordeling plaats te vinden. Op grond van het Activiteitenbesluit moeten alle bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

Nulsituatieonderzoek

Het preventieve bodembeschermingsbeleid gaat er van uit dat (zelfs) een verwaarloosbaar bodemrisico nooit volledig uitsluit dat een verontreiniging of aantasting van de bodem optreedt. Om die reden is altijd een nulsituatieonderzoek naar de kwaliteit van de bodem noodzakelijk. Het nulsituatieonderzoek richt zich op de afzonderlijke activiteiten en de daar gebruikte stoffen.

Nulsituatieonderzoek bestaat uit het vastleggen van de nulsituatie bodemkwaliteit voorafgaand aan de start van de betreffende activiteit(en). Na het beëindigen van de betreffende activiteit(en) dient een vergelijkbaar eindonderzoek te worden uitgevoerd.

Het nulsituatieonderzoek moet ten minste duidelijkheid verstrekken over:

- De bodemkwaliteit ter plaatse van de bodembedreigende activiteiten die binnen de inrichting worden uitgevoerd. Hierbij is ook van belang dat op de stoffen wordt geanalyseerd die worden gebruikt;
- de locatie van bemonsteringspunten rekening houdend met de mobiliteit van de gebruikte stoffen en de locale grondwaterstroming;
- de wijze waarop de betreffende stoffen moeten worden gedetecteerd, bemonsterd en geanalyseerd;
- de bodemkwaliteit ter plaatse van bemonsteringslocaties.

De in het nulsituatieonderzoek vastgelegde bodemkwaliteit geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten verontreiniging of aantasting van de bodem heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is.

Voor het bodemonderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit moeten zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.

Voor de inrichting zijn zoals in de aanvraag staat vermeld bodemonderzoeken uitgevoerd door Tauw BV.

De voor dit onderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit zijn uitgevoerd door Tauw BV. Dit is een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit. Hiermee is de kwaliteit van het bodemonderzoek geborgd en zijn de resultaten betrouwbaar.

Deze onderzoeken van 25 november 2014 projectnummer 1225103 geven ons geen aanleiding tot het stellen van nadere maatregelen of eisen en beschouwen wij daarom als nulsituatie onderzoek.

Het risico dat door de aangevraagde activiteiten in combinatie met de getroffen en te treffen voorzieningen een bodemverontreiniging ontstaat is (in combinatie met de gestelde

voorschriften) verwaarloosbaar conform het gestelde in de NRB. Het is dan ook niet noodzakelijk dat de bodemkwaliteit tussentijds wordt gecontroleerd.

Geluid

Algemeen

De inrichting is gelegen op Kavel 1C op het bedrijventerrein Schiphol Trade Park. De dichtstbijzijnde woningen Bennebroekerweg 305-307 zijn gelegen op een afstand van circa 180 meter van de grens van de inrichting. De geluidimmissie van de inrichting wordt voornamelijk bepaald door de mobiele geluidbronnen.

Akoestische gegevens

Door de ons is een eenvoudige akoestisch berekening uitgevoerd op basis van de aangevraagde activiteiten en een bij de aanvraag ingediende vragenlijst. Aan de hand van de resultaten van de berekening zijn de aangevraagde activiteiten getoetst en zijn de geluidsvoorschriften opgesteld.

Toetsing

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)

Bij de beoordeling van de inrichting en het opstellen van de geluidsvoorschriften is uitgegaan van de richtwaarde ($L_{Ar,LT}$) voor de woonomgeving van het betreffende gebied zoals is geadviseerd in de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening (1998).

Gezien de ligging van de woning(en) in een gebied op korte afstand van de Rijksweg A4 en de Nelson Mandeladreef kan de aard van de omgeving in akoestisch opzicht worden vergeleken met een woonwijk in de stad met als richtwaarde 50, 45 en 40 dB(A) voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Uit de aangeleverde gegevens, mede gezien de betrekkelijk grote afstand tot de woningen kan worden vastgesteld dat het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) ter plaatse van de aan woningen aan de richtwaarden uit de Handreiking van 50, 45 en 40 dB(A) voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode voldoet.

maximale geluidsniveaus (L_{Amax})

De maximale geluidsniveaus, L_{Amax} , bij de omliggende woningen zijn getoetst aan de grenswaarden 70, 65 en 60 dB(A) voor respectievelijke de dag-, avond- en nachtperiode conform de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening (1998).

Uit de aangeleverde gegevens blijkt dat het maximale geluidsniveau ter plaatse van de woningen niet meer bedraagt dan 70, 65 en 60 dB(A) voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode bedraagt. Hieruit volgt dat de inrichting voldoet aan de grenswaarden.

Verkeersaantrekkende werking

De hinder van het wegverkeer van en naar de inrichting is getoetst aan de "Circulaire beoordeling geluidhinder wegverkeer in verband met vergunningverlening Wet milieubeheer van 29 februari 1996". De inrichting is gesitueerd tussen de Rijksweg A4 en de Nelson Mandeladreef. In de directe omgeving is de geluidsbelastingen ten aanzien van wegverkeer van de Rijksweg A4 en Nelson Mandeladreef maatgevend. Op basis van de

verkeersaantrekkende werking van het tankstation (totaal 4.144 motorvoertuigen weekdaggemiddelde etmaalintensiteit) kan geconcludeerd worden dat er de geluidsbelasting vanwege het verkeer van en naar de inrichting voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde. qua geluidsbelasting geen relevante verslechtering te verwachten is in het projectgebied. Vanuit het aspect geluid vormt de verkeersaantrekkende werking geen belemmering tegen realisatie van de inrichting.

Beste Beschikbare Technieken

Met betrekking tot de geluiduitstraling van de inrichting worden de beste beschikbare technieken toegepast. De Energie-Hub is tevens bedoeld is voor duurzame LNG- en waterstofvoertuigen, welke in de praktijk een lagere geluidsbelasting produceren.

Geluidsvoorschriften

In voorschrift E-1 is de wijze waarop geluidsmetingen en –berekeningen moeten worden uitgevoerd.

In voorschriften E-2 en E-3 van deze vergunning zijn grenswaarden vastgelegd met betrekking tot de door de inrichting veroorzaakte langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) en het maximale A-gewogen geluidsniveaus (L_{Amax}). Volgens voorschrift E-4 zijn de in voorschrift E-3 vastgelegde grenswaarden voor de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) tussen 07:00 uur en 19:00 uur niet van toepassing op laad- en losactiviteiten ten behoeve van de inrichting. Volgens voorschrift E-5 moet na inbedrijfstelling van de inrichting middels een akoestisch onderzoek worden aangetoond dat aan de grenswaarden in voorschriften E-2 en E-3 wordt voldaan.

Conclusie

Op basis van het voorafgaande concluderen wij dat de geluidsbelasting van de omliggende woningen ten gevolge van de activiteiten binnen de inrichting tot een acceptabel niveau wordt beperkt door middel van de aan deze vergunning verbonden voorschriften.

Lucht

Luchtkwaliteit

In Titel 5.2 Wet milieubeheer en de bijbehorende bijlage 2 bij de Wet milieubeheer zijn grenswaarden gesteld aan de concentraties van een aantal stoffen in de buitenlucht op leefniveau, die wij als toetsingscriteria moeten hanteren.

De inrichting emitteert een aantal stoffen waarvoor deze grenswaarden gelden, te weten stikstofdioxide en zwevende deeltjes (PM_{2,5} en PM₁₀)

De inrichting heeft voor deze stoffen een immissietoets uitgevoerd. Dit is opgenomen in de aanvraag "Notitie geluid en luchtkwaliteit", projectnummer B01044.000010 van 21 juli 2017.

Toetsing

Op grond van artikel 5.16 lid 1 van de Wet milieubeheer kan de vergunning alleen worden verleend, als aannemelijk gemaakt kan worden dat voldaan wordt aan (minimaal) één van de volgende criteria:

- a. er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- b. er is - al dan niet per saldo - geen verslechtering van de luchtkwaliteit;
- c. de bijdrage aan de concentratie van een stof is 'niet in betekenende mate' (NIBM);
- d. het project is genoemd of past binnen het NSL of binnen een regionaal programma van maatregelen.

Op basis van verspreidingsberekeningen concluderen wij dat voldaan wordt aan de grenswaarden in Bijlage 2 van de Wet milieubeheer.

Afvalwater

Binnen de inrichting is er sprake van lozingen waarvoor afdeling 2.1 over de zorgplichtbepaling en afdeling 2.2 over lozingen van het Activiteitenbesluit rechtsreeks gelden. Het betreft de volgende activiteiten:

paragraaf 3.3.1: aflevering van vloeibare brandstof of gecompriemd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer of afleveren van vloeibare brandstof aan spoorvoertuigen.

Dergelijke lozingen moeten voldoen aan de eisen van het Activiteitenbesluit en hierover mogen geen voorschriften worden opgenomen in de omgevingsvergunning.

Externe veiligheid

Bij DCB Schiphol Trade Park B.V. zijn de volgende gevaarlijke stoffen aanwezig:

- vloeibaar aardgas (LNG);
- gecompriemd aardgas (LCNG);
- waterstofgas.

De processen, de aard en hoeveelheid van de gebruikte gevaarlijke stoffen zoals vermeld in de aanvraag kunnen een risico vormen voor de omgeving.

Het externe veiligheidsbeleid in Nederland is gericht op het verminderen en beheersen van risico's van activiteiten voor de omgeving (mens en milieu). Het gaat hierbij onder meer om de risico's die verbonden zijn aan de opslag en het gebruik van gevaarlijke stoffen.

Zoals in het NMP4 (Vierde Nationaal Milieubeleidsplan) is aangegeven, is de basis van het huidige risicobeleid dat het gevaar van een activiteit acceptabel is wanneer:

- het plaatsgebonden risico niet hoger is dan is genormeerd;
- de kans op een groot ongeluk met veel slachtoffers kan worden verantwoord (het groepsrisico).

Het plaatsgebonden risico is een maatstaf om te bepalen welke afstand nodig is tussen de risicodragende activiteit en de bebouwde omgeving.

Het plaatsgebonden risico is de kans dat zich op een bepaalde plaats over een periode van één jaar een dodelijk ongeval voordoet als direct gevolg van een incident met gevaarlijke stoffen, indien zich op die plaats 24 uur per dag en onbeschermd een persoon zou bevinden.

De gehanteerde norm voor het plaatsgevonden risico in Nederland is in beginsel 10-6 per jaar (d.w.z. een kans van 1 op de miljoen per jaar). Deze norm is opgenomen in het Besluit

externe veiligheid inrichtingen (Bevi). In het Bevi is aangegeven in welke gevallen hiervan (tijdelijk) kan worden afgeweken.

Het ministerie I&M heeft een interim beleid voor LNG-tankstations ontwikkeld. Eén van de uitgangspunten is een minimum afstand voor het plaatsgebonden risico van 50 m aan te houden vanaf het vulpunt tot (beperkt) kwetsbare objecten, onafhankelijk van de berekende grenswaarde van het plaatsgebonden risico. Een ander uitgangspunt is de locatie van het LNG-tankstation danwel objecten in de omgeving zo te kiezen dat in het gebied tussen de grenswaarde van het plaatsgebonden risico en de effectafstand van het LNG-tankstation geen kwetsbare objecten zijn gelegen of gerealiseerd kunnen worden. Beperkt kwetsbare objecten zijn mogelijk, maar hieraan moet een motivering ten grondslag liggen. Deze effectafstand is minimaal 50 m en kan groter zijn afhankelijk van de wijze waarop de installatie is ontworpen. Voor de hier beschreven installatie (ESD-systeem waarmee de uitstroming bij breuk van de losslang wordt gedetecteerd en ingeblokt, vullen van het opslagvat via de dampruimte, lossen vanuit de tankauto met een pomp en een voordruk kleiner dan 3.2 bar(g)) is de effectafstand gelijk aan 50 m.

Het groepsrisico voegt daar als maatstaf aan toe de verwachte omvang van een ongeval uitgedrukt in het aantal dodelijke slachtoffers, gegeven de kans op dat ongeval. Het groepsrisico geeft de kans aan dat in een keer een groep personen die zich in de omgeving van de risicosituatie bevindt overlijdt vanwege een ongeval met gevaarlijke stoffen. Met de grootte groepsrisico is getracht een maat voor maatschappelijke ontwrichting te creëren. In het Bevi is een niet-normatieve benadering van het groepsrisico neergelegd. Het groepsrisico moet altijd verantwoord worden. Bij de beoordeling van het groepsrisico is de vraag aan de orde welke omvang van een ramp, gegeven de kans daarop, maatschappelijk aanvaardbaar is.

Beoordeling plaatsgebonden risico en groepsrisico

Plaatsgebonden risico

De inrichting valt niet onder Bevi, maar gezien het feit dat de 10^{-6} plaatsgebonden risicocontour buiten de inrichting ligt en er mogelijk dodelijke slachtoffers buiten de inrichting kunnen vallen sluiten wij in onze beoordeling aan bij het Bevi en het interim beleid voor LNG-tankstations.

De plaatsgebonden risicocontour 10^{-6} komt wel buiten de inrichting en ligt zowel binnen als buiten het gebied van 50 meter rondom het vulpunt.

Binnen de PR 10^{-6} contour en het gebied van 50 meter rondom het vulpunt komen geen (beperkt) kwetsbare objecten voor. In het bestemmingsplan zal worden geborgd dat er geen (beperkt) kwetsbare objecten binnen de 10^{-6} contour mogelijk zijn. Daarmee wordt voldaan aan de grenswaarde respectievelijk de richtwaarde van het Bevi en het interim beleid van het ministerie van I&M.

Groepsrisico

Het groepsrisico (GR) wordt verantwoord aan de hand van de volgende punten:

- a) de dichtheid van personen in het invloedsgebied van de inrichting;
- b) de toetsing aan de oriëntatiewaarde;
- c) maatregelen om het (groeps)risico te beperken;

- d) mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van een ramp;
- e) de zelfredzaamheid van personen binnen het invloedsgebied

Ad a en b: Personendichtheid en toetsing aan de oriënterende waarde.

In het Revi zijn regels gesteld voor het invloedsgebied met het oog op de verantwoording van het groepsrisico en de wijze waarop het plaatsgebonden risico en het groepsrisico moeten worden berekend. Mogelijk dat LNG stations onder het Bevi gaan vallen. Uit de QRA blijkt dat het GR voor de bepalende scenario's ruim onder de oriëntatiewaarde ligt.

Ad c: Maatregelen om het (groeps)risico te beperken.

In deze vergunningaanvraag danwel de voorschriften wordt aangegeven, dat de opslag en behandeling van gevaarlijke stoffen aan de betreffende normen zoals PGS9en zal (moeten) voldoen. Hiermee wordt tevens het groepsrisico gereduceerd.

Ad d: Rampenbestrijding (hulpverlening).

Belangrijke aspecten bij rampenbestrijding zijn:

- aanwezig voorzieningen (bijvoorbeeld blusinstallatie);
- kwetsbaarheid van "vitale" infrastructuur (elektriciteit, gas, drinkwater);
- rampenbestrijdingsplan;
- mogelijkheid tot beperking van de gevolgen van de ramp (bijvoorbeeld bluswatercapaciteit)
- communicatie over dreigende ramp en berichtgeving;
- ontruiming en evacuatie;
- afzetting rampgebied;
- aan en afrijdroutes.

Er dienen in overleg met de sector Proactie/Preventie van Brandweer Kennemerland aanvullende primaire/secundaire bluswatervoorzieningen te worden aangebracht met een capaciteit van in totaal ten minste 180 m3/uur. Hiervoor zijn voorschriften aan de vergunning verbonden.

Door de aanwezigheid van blusinstallaties, de geografische ligging, waardoor ontruiming en evacuatie, maar ook afzetting en bereikbaarheid voldoende mogelijk is, zijn de externe veiligheidsrisico's bij deze inrichting in voldoende mate beperkt en zijn deze risico's acceptabel.

Ad e: Zelfredzaamheid.

Onder zelfredzaamheid wordt verstaan de mogelijkheid om zichzelf in geval van een incident tijdig in veiligheid te kunnen brengen. Dit kan door te vluchten buiten het invloedsgebied of naar een veilige plaats binnen het invloedsgebied.

De mate waarin zelfredzaamheid een positieve bijdrage kan leveren in de verantwoordingsplicht van het groepsrisico hangt af van twee aspecten:

- zelfredzaamheid van de getroffen bevolkingsgroep;
- de inrichting van het gebied.

Binnen het invloedsgebied bevinden zich geen kwetsbare personen die zichzelf niet kunnen redden en belemmert de inrichting van het gebied niet de vluchtroutes.

Personen kunnen bij een calamiteit het plangebied ontvluchten.

Op- en overslag van gevaarlijke stoffen

Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Deze PGS richtlijnen zijn vermeld als Nederlandse informatiedocumenten over BBT in de bijlage van de Mor. Voor de beoordeling van de aanvraag van de inrichting zijn de volgende PGS richtlijnen relevant:

- PGS 25: Aardgas afleverinstallaties voor motorvoertuigen;
- PGS 28: Vloeibare brandstoffen; ondergrondse tankinstallaties en afleverinstallaties;
- PGS 33⁻¹: aardgas afleverinstallaties van LNG voor motorvoertuigen;
- PGS 35: waterstof, afleverinstallaties van waterstof voor wegvoertuigen.

Uit de aanvraag blijkt dat de opslag voldoet aan de PGS 25, 28, 33 en 35 en daarmee voldoet aan BBT. Voor de aardgas afleveringsinstallaties voor motorvoertuigen en opslag vloeibare brandstoffen in ondergrondse tanks met afleverstation zijn de regels van het activiteitenbesluit van toepassing. De relevante onderdelen van de richtlijnen PGS 33⁻¹ en PGS 35 zijn bij voorschrift aan dit besluit verbonden.

Afvalpreventie

Preventie van afval is een van de hoofddoelstellingen van het afvalstoffenbeleid. In hoofdstuk 13 van het LAP is het beleid uitgewerkt voor afvalpreventie. In Nederland is een separaat afvalpreventieprogramma vastgesteld. Afvalpreventie is ook onderdeel van het programma Van Afval naar Grondstof (VANG). Met het uitvoeren van het programma VANG is de uitvoering van het afvalpreventieprogramma voor een belangrijk deel geborgd.

Zowel het LAP als de genoemde programma's bevatten geen kwantitatieve doelstellingen voor afvalpreventie bij bedrijven. Om invulling te geven aan dit aspect is de handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' (Infomil 2005) als toetsingskader gebruikt. Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval zoveel mogelijk moet worden voorkomen of beperkt.

De totale hoeveelheid afval die binnen de inrichting vrijkomt bedraagt 100 kg/ jaar gevaarlijk afval. De handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' (Infomil, 2005) hanteert ondergrenzen die de relevantie van afvalpreventie bepalen. Hierin wordt gesteld dat afvalpreventie relevant is wanneer er jaarlijks meer dan 25 ton (niet gevaarlijk) bedrijfsafval en/of meer dan 2,5 ton gevaarlijk afval binnen de inrichting vrijkomt.

De totale hoeveelheid gevaarlijk en/of niet gevaarlijk afval ligt beneden de gehanteerde ondergrenzen. Wij hebben daarom in deze vergunning verder geen aandacht besteed aan de preventie van afvalstoffen.

Water

Beoordeling van het waterverbruik moet plaatsvinden volgens de handreiking "Wegen naar preventie bij bedrijven" (InfoMil, december 2005). In deze handreiking is aangegeven dat waterbesparende voorzieningen in ruime mate beschikbaar zijn en dat deze nauwelijks duurder zijn dan klassieke niet-waterbesparende alternatieven. Deze dienen dan ook te worden toegepast bij nieuwbouw en ingrijpende renovaties.

Het gebruik van water is bij de aangevraagde activiteiten minder als 5000 m³. Het verbruik geeft geen aanleiding tot het eisen van waterbesparende maatregelen.

Energie

Uit de aanvraag blijkt dat sprake is van een relevant jaarlijks energieverbruik door de inrichting. In het landelijke beleid zoals vastgelegd in afdeling 2.6 van het Activiteitenbesluit worden inrichtingen met een jaarlijks verbruik van minimaal 25.000 m³ aan aardgasequivalenten óf een jaarlijks elektriciteitsverbruik van minimaal 50.000 kWh elektriciteit namelijk als energierelevant bestempeld. Dit betekent dat moet worden getoetst of de inrichting de beste beschikbare technieken (BBT) toepast om tot een verantwoord zuinig energieverbruik te komen. Deze toetsing heeft het volgende ingehouden:

Met behulp van algemeen beschikbare maatregellijsten is vastgesteld, welke rendabele energiebesparende maatregelen voor de inrichting gelden. Uit de aanvraag blijkt dat deze maatregelen al in de inrichting zijn getroffen.

Op basis van deze toetsing kan worden geconcludeerd dat in de inrichting adequaat wordt omgegaan met energie (de BBT worden toegepast). Daarom zijn geen voorschriften ten aanzien van een zuinig gebruik van energie in deze vergunning opgenomen.

Vervoermanagement

In de landelijke Handreiking Vervoermanagement zijn criteria opgenomen voor het vaststellen van vervoersrelevantie (zie par. 2.1). Indien deze criteria worden overschreden is sprake van een vervoerrelevant bedrijf. Vervoerrelevante bedrijven kunnen aantonen aan de wettelijke zorgplicht te voldoen door het opstellen van een Besparingsplan Vervoer, waaruit blijkt dat het bedrijf adequate maatregelen heeft getroffen om nadelige gevolgen voor het milieu, van transport van goederen en personen, van en naar de inrichting, zoveel als mogelijk te beperken.

Vervoermanagement is relevant als een of meerdere van de volgende criteria genoemd in par. 2.1 worden overschreden:

- meer dan 100 werknemers;
- meer dan 100 bezoekers per dag;
- meer dan 1.000.000 transportkilometers voor eigen vervoerders verladers en/of uitbested vervoer;

Uit de aanvraag wordt duidelijk dat de genoemde criteria niet worden overschreden. Daarom is geen verdere aandacht besteed aan vormen van vervoermanagement

D INHOUDELIJKE BEOORDELING BOUW

Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, Wabo)

Voor de activiteit 'Het bouwen van een bouwwerk' is een omgevingsvergunning nodig. Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.10 van de Wabo.

Bestemmingsplan

Het project ligt in een gebied waar het bestemmingsplan "Hoofddorp Schiphol Trade Park Entreegebied" geldt.

Het project is gesitueerd op gronden met de bestemming "Bedrijf" met nadere aanduiding 'verkooppunt motorbrandstoffen'. Deze gronden zijn bestemd voor onder andere voor een verkooppunt van (duurzame) motorbrandstoffen en de productie van duurzame motorbrandstoffen (zoals LNG, CNG en waterstof).

Het project is in overeenstemming met de bouw- en gebruiksbepalingen van dit bestemmingsplan.

Bouwverordening 2013 van de gemeente Haarlemmermeer

Het project is in overeenstemming met de bepalingen van de Bouwverordening 2013 van de gemeente Haarlemmermeer.

Welstand

Het project is op 27 september 2017 ter beoordeling voorgelegd aan de Welstandscommissie Haarlemmermeer. De commissie heeft het project beoordeeld op basis van het Beeldkwaliteitsplan voor het plangebied. De commissie adviseert :

De aanvraag betreft het bouwen van een luifel van de Energy Hub en techniek ruimte. En het aanbrengen en plaatsen van reclame. Het plan is getoetst door het Kwaliteitsteam. De commissie heeft kennis genomen van het: "Advies Kwaliteitsteam SCHIPHOL TRADE PARK en GENIEPARK, bouwplan DCB Energy – Multi-fuel tankstation van september 2017." De commissie volgt dit positieve advies.

Het project voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Wij nemen dit advies over.

Bouwbesluit 2012

Het project is getoetst aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012 en omvat de volgende gebruiksfuncties:

- Industriefunctie
- Bouwwerk geen gebouw zijnde

Het is aannemelijk dat het project voldoet aan de relevante bepalingen en voorschriften van het Bouwbesluit 2012 met inachtneming van de voorschriften behorende bij deze omgevingsvergunning.

Conclusie

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'bouwen' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

Het maken, hebben, veranderen van een uitweg, of het gebruik veranderen van een uitweg (artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo)

Voor de activiteit 'het maken, hebben, veranderen van een uitweg, of het gebruik veranderen van een uitweg' is een omgevingsvergunning nodig. Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.18 van de Wabo.

Ingevolge artikel 2.18 van de Wabo kan de aanvraag slechts worden verleend of geweigerd op de gronden die zijn aangegeven in de toepasselijke verordening. Op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een uitweg is de Algemene Plaatselijke Verordening 2016 van de gemeente Haarlemmermeer van toepassing.

Algemene Plaatselijke Verordening 2016 van de Gemeente Haarlemmermeer

Ingevolge artikel 2:12, eerste lid van de Algemene Plaatselijke Verordening 2016 van de gemeente Haarlemmermeer is het verboden zonder omgevingsvergunning van het bevoegd gezag:

- een uitweg te maken naar de weg;
- verandering te brengen in een bestaande uitweg naar de weg.

Ingevolge het tweede lid weigert het bevoegd gezag een omgevingsvergunning voor het maken of veranderen van de uitweg:

- a. indien daardoor het verkeer op de weg in gevaar kan worden gebracht;
- b. indien een veilig en doelmatig gebruik van de weg in het geding kan komen;
- c. indien dat zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats;
- d. indien zonder noodzaak het openbaar groen daardoor op onaanvaardbare wijze wordt aangetast;
- e. indien er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen;
- f. indien het in strijd is met het geldende bestemmingsplan.

Het verbod in het eerste lid geldt niet voor zover in het daarin geregelde onderwerp wordt voorzien door de Wet beheer Rijkswaterstaatswerken, de Waterschapskeur of het Provinciaal wegenreglement.

Advies In- en Uitweg

De afdeling Beheer en Onderhoud van de gemeente Haarlemmermeer heeft positief geadviseerd over uw aanvraag.

Conclusie

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'het maken, hebben, veranderen van een uitweg, of het gebruik veranderen van een uitweg' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

Het voeren van handelsreclame (artikel 2.2, eerste lid, onder h, Wabo)

Voor de activiteit 'het voeren van handelsreclame' is een omgevingsvergunning nodig. Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.18 van de Wabo. Ingevolge artikel 2.18 van de Wabo kan de omgevingsvergunning slechts worden verleend of geweigerd op de gronden die zijn aangegeven in de toepasselijke verordening. Op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het voeren van handelsreclame is de Algemene Plaatselijke Verordening 2016 van de gemeente Haarlemmermeer van toepassing.

Ingevolge artikel 4:16 van de Algemene Plaatselijke Verordening 2016 van de gemeente Haarlemmermeer is het verboden zonder vergunning van het bevoegd gezag op of aan een onroerende zaak verlichte handelsreclame te maken of te voeren die vanaf de weg zichtbaar is. De vergunning kan worden geweigerd:

- a. indien de handelsreclame, op zichzelf of in verband met de omgeving niet voldoet aan redelijke eisen van welstand;
- b. in het belang van de voorkoming of beperking van overlast voor gebruikers van een in de nabijheid gelegen onroerende zaak.
- c. De weigeringsgrond onder a geldt niet voor omgevingsvergunningsplichtige lichtreclame;
- d. De weigeringsgrond van het tweede lid onder b geldt niet voor zover in het daarin geregelde onderwerp wordt voorzien door de Wet milieubeheer. Op de vergunning is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) van toepassing.

Advies Welstandscommissie

Het project voldoet aan redelijke eisen van welstand.

De aanvraag wordt ook aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor de activiteit 'het bouwen van een bouwwerk', als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo.

Conclusie

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'het voeren van handelsreclame' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

E ZIENSWIJZEN

Zienswijze en Reactie

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit hebben wij binnen de daarvoor geldende termijn zienswijzen ontvangen van:

- 1: Beta belangenvereniging tankstations;
- 2: Namens de aanvrager Multifuel tankstations "DCB Schiphol Trade Park B.V.) van Asselbergs en Klinkhamer advocaten.

In essentie houden deze zienswijzen het volgende in (per zienswijze is daarbij onze reactie aangegeven):

- 1: De tankstation ondernemers wensen dat de verkoop van fossiele brandstoffen niet mogelijk is en ook de verkoop aan vrachtauto's via pasjes. Zij onderbouwen deze wens met de uiteenzetting dat de opzet van het onderhavig tankstation misleidend is geweest en oneerlijke concurrentie bevordert.
Zij verzoeken naar de oorspronkelijke opzet van de plannen voor een tankstation terug te gaan voor alleen duurzame brandstoffen als waterstof, LNG etc. in combinatie met verkoop via pasjes.

Aangevraagd is een omgevingsvergunning voor de onderdelen bouw en milieu. "Oneerlijke concurrentie" behoort niet tot het toetsingskader voor dergelijke aanvragen, zodat deze zienswijze niet kan leiden tot een weigering van de aanvraag. Het betreft hier een bezwaar met een economisch motief dat uit bouwtechnisch en milieuhygiënisch oogpunt niet relevant is voor een omgevingsvergunning.

- 2: De zienswijze ziet op voorschrift B1 brandveiligheid. Hierin wordt gesteld dat er een brandweerpomp van 180 m³ per uur moet komen. In de overwegingen wordt niet inhoudelijk toegelicht waarom dit zo hoog is. Deze brandweerpomp is voornamelijk voor de LNG en hier is een handreiking voor geschreven.

In de vergunning is een voorschrift opgenomen om brandblusvoorzieningen aan te brengen met een capaciteit van ten minste 180 m³/h. In het recent uitgebracht rapport ten behoeve van brandbestrijding van een LNG station wordt de nieuwe filosofie van brandbestrijding uiteengezet. Maatgevend in de nieuwe filosofie is: "Deze bluswatervoorziening is noodzakelijk om een eventuele vrachtwagenbrand te bestrijden bij het LNG-tankstation en daarmee verder escalatie te voorkomen in de inrichting." Hier wordt een capaciteit aan verbonden van 60 m³/h. Voorstel is om de gevraagde bluswatervoorziening van 180m³/h te vervangen door een 60m³/h voorziening.

De capaciteit van 180 m³/uur is gebaseerd op een in 2013 elders in Nederland verleende vergunning voor een vergelijkbaar LNG tankstation. Ten tijde van de verlening van die vergunning bestond er nog geen Handreiking voor LNG. Met de publicatie van de Handreiking EV Advisering LNG van het Instituut Fysieke Veiligheid (IFV) in 2016 is er een handreiking gekomen voor met name brandweeradviesing

voor LNG-installaties. Hierin wordt in paragraaf 7.3 de capaciteit van 60 m³/uur voor de bluswatervoorziening voorgesteld. Aangezien in de PGS-33-1 slechts wordt genoemd (in de begeleidende tekst) dat er een bluswatervoorziening aanwezig dient te zijn, maar niet wordt gespecificeerd welke capaciteit deze dient te hebben, is het redelijk aan te sluiten bij de genoemde 60 m³/uur en daarmee deze zienswijze gegrond te verklaren.

Conclusie

Gezien het vorenstaande bestaan er geen beletselen om de aangevraagde omgevingsvergunning voor het oprichten van de inrichting onder voorschriften te verlenen.

F BESLUIT

Wij besluiten, gelet op de hiervoor opgenomen overwegingen:

- I: De aangevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a en onder e, sub 1, en artikel 2.2, eerste lid, onder e en onder h van de Wabo aan Multifuel tankstation "DCB Schiphol Trade Park B.V." (Energy-Hub) te verlenen en
- II Aan de vergunning de hierna in hoofdstuk G opgenomen voorschriften te verbinden.

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn, bedoeld in artikel 6:7 van de Algemene wet bestuursrecht.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

mevrouw S.C. Kasifa
Teammanager Regulering Milieu & Leefomgeving
directie Regulering & Expertise

Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig. Meer informatie: <https://www.odnzkg.nl/verwijzing/digitalewerkwijze>

Beroepsclausule

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken vanaf de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet dan wel uw zienswijze tegen de ontwerpbeschikking naar voren hebben gebracht, of goede redenen hebben om dat niet te hebben gedaan. Vermeld in uw beroepschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit (of stuur een kopie van het besluit mee) en de reden(en) waarom u beroep instelt.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. In spoedeisende gevallen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen als u beroep heeft ingesteld. Voor het instellen van beroep en het vragen van een voorlopige voorziening is griffiegeld verschuldigd. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State kan daarover meer informatie geven. Wij verwijzen u naar publicatie Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid. Daar vindt u informatie over hoe u beroep kunt instellen als u het niet eens bent met het besluit. Zie: <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>.

G VOORSCHRIFTEN

Voorschriften milieu

ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

A1: Terrein van de inrichting en toegankelijkheid

A1:1

Binnen de inrichting moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:

- alle gebouwen en de installaties met hun functies;
- alle opslagen van stoffen welke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.

A1:2

De volgende onderdelen van de aanvraag maken deel uit van deze beschikking:

- Een OLO aanvraagformulier, nummer 2711083, 2017-01-12;
- MER beoordelingsnotitie van 9 juni 2016 van GEM A4 Zone West CV;
- P1408-13-001 rev0 Ventstack flare calc;
- 551533 niet technische samenvatting van de inrichting, verkooppunt voor motorbrandstoffen 20161223
- 551533_OBAS-EN858_schiphol_20160726_pdf
- 20141125 rapportage milieu bodemonderzoek van tauw van 25 november 2014;
- P1408_32_0071_B_DCB_Schiphol Vergunning Layout tankstation L(C)NG + waterstof;
- SADC plgr ex horeca 19dec16 BeganeGrond Tankinstallaties-Energyhub;
- CTP-551533_20170630-DO-B101 Plattegrond nieuwe situatie;
- CTP-551533_20170630-DO-B102 Plattegrond nieuwe situatie;
- CTP-551533_20161215-RV-B101 Bestaande situatie;
- 551533_STP_Aerius_20161219;
- 551533_Energiebesparende maatregelen;
- Extern veiligheidsrapport Rap163184Versie10032017;
- G
- Geluid en luchtkwaliteit vB9 21072017.

A1:3

De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.

A1:4

Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben. Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.

A2: Instructies

A2:1

De vergunninghouder moet de binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen. Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende, kundig personeel aanwezig zijn om in voorkomende gevallen te kunnen ingrijpen.

A2:2

De vergunninghouder moet één of meer ter zake kundige personen aan wijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.

A3: Melding contactpersoon en wijziging vergunninghouder

A3:1

De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.

A4: Registratie

A4:1

Binnen de inrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten aanwezig:

- a. alle overige voor de inrichting geldende milieuvergunningen en meldingen;
- b. de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in de inrichting aanwezige gevaarlijke stoffen;

A4:2

Degene die de inrichting drijft neemt de resultaten van de metingen, keuringen en controles, bedoeld in deze beschikking op in een installatieboek.

Het installatieboek bevat tevens:

- a. een plattegrond op een schaal van ten minste één op tweehonderdvijftig aanduidende de uit- en inwendige samenstelling van de inrichting en toebehoren;
- b. alle bewijzen van gecertificeerde of geaccrediteerde aanleg en inspectie die op grond van deze vergunning uitgevoerd worden.
- c. de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
- d. de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik.

A4:3

De resultaten van de metingen, keuringen en controles worden in ieder geval tot het beschikbaar zijn van de resultaten van de eerstvolgende meting, keuring dan wel controle, maar ten minste drie jaar opgenomen in het installatieboek.

A4:4

Het installatieboek wordt binnen een termijn die wordt gesteld door het bevoegd gezag voor deze beschikbaar.

A5: Bedrijfsbeëindiging**A5:1**

Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de inrichting moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de – te beëindigen- activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieuhygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.

A5:2

Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk op de hoogte worden gesteld. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

A6: Goedkeuring plannen**A6:1**

Indien op grond van een voorschrift een plan / rapport ter goedkeuring aan bevoegd gezag moet worden overgelegd, moet dit plan / rapport binnen 6 maanden nadat de vergunning in werking is getreden, naar het bevoegd gezag zijn gezonden.

A6:2

De inrichting moet overeenkomstig het goedgekeurde plan / rapport in werking zijn.

A6:3

Binnen de inrichting moet een actuele versie van het in voorschrift A.6.2 bedoelde plan/rapport aanwezig zijn.

A6.4

Wijzigingen op een goedgekeurd plan/rapport moeten vóór invoering aan bevoegd gezag worden overgelegd. Zij worden geacht deel uit te maken van het goedgekeurde plan, tenzij een andere wettelijke procedure vereist is. Het bevoegd gezag beoordeelt dit binnen 4 weken na ontvangst van de wijziging.

BRANDVEILIGHEID**B1**

De bluswatervoorziening dient te worden gerealiseerd in overleg met de sector Proactie/Preventie van Brandweer Kennemerland. Het ontwerp hiervan dient voor realisatie aan deze sector ter goedkeuring worden overgelegd. De gemeente Haarlemmermeer dient te worden geïnformeerd over de uiteindelijke keuze van de voorziening. De capaciteit van de watervoorziening dient te voldoen aan ten minste in totaal 60 m3 per uur.

LNG

C1:

Voordat de inrichting in gebruik wordt genomen moet de drijver van de inrichting aantonen dat de ESD van de LNG installatie binnen 5 seconden na activering in werking treedt.

C2:

Minimaal éénmaal per jaar moet worden getest of de ESD bij de LNG installatie naar behoren werkt. Essentieel onderdeel bij de controle zijn de aanwezige druksensoren. Indien de goede werking van de ESD niet is gegarandeerd wordt de levering van LNG terstond gestopt totdat tekortkomingen zijn verholpen. Resultaten van de controle als bedoeld in dit voorschrift worden in het centraal registratiesysteem als bedoeld in voorschrift A4:2 bewaard.

C3:

De LNG installatie moet voldoen aan hoofdstuk 2, 3, 4, 5 en 6 van de PGS 33⁻¹.

C4:

De opslagtank voor LNG dient van bovenaf gevuld te worden.

C5:

Overdruk bij het verladen van LNG moet worden gerealiseerd door het gebruik van een vloeistofpomp.

C6:

Voordruk in de LNG trailer dient bij verlading lager te zijn dan 3,2 barg.

C7:

De 'Verklaring van Ingebruikneming' welke volgt na goedkeuring uit de Keuring voor Ingebruikneming (KVI) op grond van het Warenwetbesluit drukapparatuur, dient aanwezig te zijn in het installatieboek van het tankstation.

WATERSTOF

D1:

De waterstofinstallatie moet voldoen aan hoofdstuk 2, 3, 4, 5 en 6 van de PGS 35.

GELUIDSVOORSCHRIFTEN

E1:

Het meten en berekenen van de geluidsniveaus, en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai (1999).

E2:

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de tot de inrichting behorende toestellen en installaties en door de tot de inrichting behorende verrichte werkzaamheden en/of activiteiten, mag ter plaatse van de gevel van woningen en andere gevoelige gebouwen niet meer bedragen dan:

- 50 dB(A) tussen 07:00 en 21:00 uur en
- 40 dB(A) tussen 21:00 en 07:00 uur.

E3:

Het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) veroorzaakt door de tot de inrichting behorende toestellen en installaties en door de tot de inrichting behorende verrichte werkzaamheden

en/of activiteiten, mag ter plaatse van de gevels van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen niet meer bedragen dan:

- 70 dB(A) tussen 07.00 en 21.00 uur;
- 60 dB(A) tussen 21.00 en 07.00 uur.

E4:

De in deze vergunning met betrekking tot het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) vastgelegde grenswaarden zijn niet van toepassing op laad- en losactiviteiten ten behoeve van de inrichting voor zover dit plaatsvindt tussen 07.00 uur en 19.00 uur.

E5:

Binnen 4 maanden na inbedrijfstelling van de inrichting moet aan het bevoegd gezag (p/a Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Postbus 209, 1500 EE Zaandam t.a.v. de directeur) een rapport ter goedkeuring worden gezonden. In dit rapport moet door middel van berekeningen en/of metingen worden aangetoond dat aan de grenswaarden in voorschriften E-2 en E-3 wordt voldaan. Indien niet wordt voldaan aan de voorschriften opgenomen in dit hoofdstuk, dan moet in het rapport te zijn opgenomen welke aanvullende maatregelen zijn getroffen of zullen worden getroffen en binnen welk termijn deze worden getroffen.

Voorschriften Bouw

Bouwbesluit 2012

De bouwwerken moeten beschikken, conform artikel 6.30 van het Bouwbesluit, over een toereikende bluswatervoorziening. Deze dient te voldoen aan artikel 6.30 van het Bouwbesluit 2012. Met betrekking tot de uitvoering kan gebruik worden gemaakt van de publicatie van Brandweer Nederland, het boek "Handleiding Bluswatervoorziening en bereikbaarheid", laatste uitgave.

Later aan te leveren gegevens en bescheiden

Gegevens en bescheiden met betrekking tot de activiteit bouwen:

Constructiegegevens (artikel 2.7, eerste lid, onder a, van de Regeling omgevingsrecht)

Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel.

Bijlage 1 De aanvraag met bijlagen en aanvullende documenten

De aanvraag bestaat uit de volgende onderdelen/documenten

- Een OLO aanvraagformulier, nummer 2711083, 2017-01-12;
- STP schiphol_doc lijst 20170112;
- MER beoordelingsnotitie van 9 juni 2016 van GEM A4 Zone West CV;
- Uittreksel_handelsregister_55695612_pdf;
- P1408_05_007_D Handboek LNG / H2 installatie;
- P1408-13-001 rev0 Ventstack flare calc;
- 551533 niet technische samenvatting van de inrichting, verkooppunt voor motorbrandstoffen 20161223
- 551533_OBAS-EN858_schiphol_20160726_pdf
- 551533_STP_schiphol_begroting_20161219;
- 551533_brief_aanvulling_20161223_pdf;
- 20141125 rapportage milieu bodemonderzoek van tauw van 25 november 2014;
- Lichtmast_JPG;
- Prijzenbord DCB Schiphol Trade Park_pdf;
- STP entree gebied Plankaart Entree Zone Schiphol Trade Park;
- 1575 ontwerp december 2016;
- SADC details BG006 00 19dec16 SADC-Multifuel tankstation Details;
- P1408_32_0071_B_DCB_Schiphol Vergunning Layout tankstation L(C)NG + waterstof;
- Rotterdamse havenband 40x40x100;
- Rotterdamse havenband eindstuk links;
- SADC plgr ex horeca 19dec16 BeganeGrond Tankinstallaties-Energyhub;
- SADC gevels ex horeca 19dec16 gevels;
- CTP-551533_20170630-DO-B101 Plattegrond nieuwe situatie;
- CTP-551533_20170630-DO-B102 Plattegrond nieuwe situatie;
- CTP-551533_20161215-RV-B101 Bestaande situatie;
- SADC prijzenbord 15 mei17;
- Haarlemmermeer 28 juni 2017 mr Beeldkwaliteitsplan;
- SADC plgr-gevels plattegrond, gevels, doorsneden en plattegrond dak;
- 551533_STP_Aerius_20161219;
- SADC det overzicht details;
- 551533_Energiebesparende maatregelen;
- Extern veiligheidsrapport Rap163184Versie10032017;
- geluid en luchtkwaliteit vB9 21072017.

Bijlage 2 A Uitvoeringsvoorschriften bouwen

B Nadere Aanwijzingen

Uitvoeringsvoorschriften

Procedure bouwwerkzaamheden (§ 1.6 Bouwbesluit 2012)

Aanwezigheid bescheiden *(artikel 1.23 Bouwbesluit 2012)*

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7;
- c. afschrift besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en;
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Het uitzetten van de bebouwingsgrenzen *(artikel 1.24 Bouwbesluit 2012)*

Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorwaarden bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens het bevoegd gezag:

- a. de rooilijnen of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet, en;
- b. het straatpeil is uitgezet.

Mededeling aanvang en beëindiging werkzaamheden *(artikel 1.25 Bouwbesluit 2012)*

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden waarvoor vergunning is verleend door de houder van deze vergunning schriftelijk van de aanvang van de werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden, door de houder van deze vergunning schriftelijk van de beëindiging van de werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

De verantwoordelijke toezichthouder zal hiervoor per mail contact met u opnemen.

Indien de bouwwerkzaamheden niet gereed zijn gemeld bij het bevoegd gezag mag het bouwwerk niet in gebruik gegeven of genomen te worden.

Afvalscheiding (Afdeling 8.2 Bouwbesluit 2012)

Aansturingsartikel (*artikel 8.8 Bouwbesluit 2012*)

1. Bouw- en sloopwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en sloopafval deugdelijk wordt gescheiden.
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling en de krachtens die bepalingen gegeven voorschriften.

Scheiden bouw- en sloopafval (*artikel 8.9 Bouwbesluit 2012*)

Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën bouw- en sloopafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij de uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden.

Scheiding bouw- en sloopafval (*artikel 4.1 Regeling Bouwbesluit 2012*)

1. Onverminderd artikel 1.29, tweede lid, van het Bouwbesluit 2012 worden de categorieën bouw- sloopafval als bedoeld in artikel 8.9 van het Bouwbesluit 2012 ten minste gescheiden in de volgende fracties:
 - a. als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen zoals bedoeld in hoofdstuk 17 van de afvalstoffenlijst van de Regeling Europese afvalstoffenlijst, voor zover deze stoffen niet in de onderdelen b tot en met j van dit lid zijn opgenomen;
 - b. teerhoudende dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
 - c. teerhoudend asfalt;
 - d. bitumineuze dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
 - e. niet teerhoudend asfalt;
 - f. vlakglas, al dan niet met kozijn;
 - g. gipsblokken en gipsplaatmateriaal;
 - h. dakgrind;
 - i. armaturen;
 - j. gasontladingslampen.
2. Gevaarlijke stoffen, als bedoeld in eerste lid, onder a, mogen niet worden gemengd of gescheiden.
3. De fracties, als bedoeld in eerste lid, worden op het bouw- of sloofterrein gescheiden gehouden en gescheiden afgevoerd.
4. Eerste lid, onder b tot en met j, en derde lid zijn niet van toepassing voor zover de hoeveelheid afval van de betreffende fractie minder dan 1 m³ bedraagt.
5. In afwijking van derde lid kunnen de fracties op een andere locatie worden gescheiden voor zover scheiding op het bouw- of sloofterrein naar oordeel van het bevoegd gezag redelijkerwijs niet mogelijk is.

Nadere aanwijzingen/informatie

Intrekking

Er zijn verschillende redenen waarom een omgevingsvergunning kan worden ingetrokken:

- als er gedurende een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van deze vergunning;
- op verzoek van de vergunninghouder;

- als hiervoor een zwaarwegend belang aanwezig is;
- op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij het besluit betrokken is geweest (artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wabo);
- op basis van artikel 7 van de Wet Bibob als er sprake is van feiten en omstandigheden als bedoeld in artikel 3 van deze wet. Dit kan zich onder meer voordoen bij projectoverdracht en/of wijziging van de betrokkenen.

Overschrijving

Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders de vergunninghouder wordt. Dit moet minimaal een maand voor de gewenste overschrijving aan het bevoegd gezag worden gemeld (artikel 2.25, tweede lid, van de Wabo).

Daarbij moet u de volgende gegevens aanleveren:

- naam en adres van de vergunninghouder;
- de omgevingsvergunning(en) met kenmerk waar het verzoek betrekking op heeft;
- naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- het tijdstip waarop de overschrijving plaats zal vinden.

Bijlage 3 Begrippenlijst

ADR:

de op 30 september 1957 te Genève totstandgekomen Europese Overeenkomst betreffende het internationale vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg (Trb. 1959, 171);

Afvalstoffen

Alle stoffen, preparaten of voorwerpen, waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

Afvalwater

Alle water waarvan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of moet ontdoen.

Bodembedreigende activiteit

bedrijfsmatige activiteit die gepaard gaat met het gebruik, de productie of de emissie van een bodembedreigende stof overeenkomstig de definitie van het Activiteitenbesluit.

Bodembeschermende maatregel

Op de gebezigde stoffen en gebruikte bodembeschermende voorziening toegesneden handeling gericht op reparatie, schoonmaak, onderhoud, actie bij incidenten, bedrijfsinterne controle, inspectie of toezicht ter voorkoming van bodemverontreiniging waarvan de uitvoering is gewaarborgd.

Geluidsgevoelige bestemmingen

Gebouwen of objecten, aangewezen in het Besluit geluidhinder krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465).

Geluidsniveau in dB(A)

Het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Elektrotechnische Commissie (IEC) terzake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publicatie no. 651, uitgave 1989.

Gevaarlijke afvalstoffen

Afvalstof die een of meer van de in bijlage III bij de kaderrichtlijn afvalstoffen genoemde gevaarlijke eigenschappen.

Gevaarlijke stoffen

Gevaarlijke stof als bedoeld in artikel 1, lid 1 onderdeel b, van de Wet vervoer gevaarlijke stoffen.

Kaderrichtlijn afvalstoffen

Richtlijn nr. 2008/98/EG van het Europees Parlement en de Raad van de Europese Unie van 19 november 2008 betreffende afvalstoffen en tot intrekking van een aantal richtlijnen (PbEU L 312).

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (L_Ar,LT)

Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.

Maximaal geluidsniveau (L_Amax)

Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm C_m. De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.

NEN 5740 : Bodem – Landbodem

Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek – Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond, uitgever NEN, ICS 13.080.05, januari 2009.

Preventie

Maatregelen die worden genomen voordat een stof, materiaal of product afvalstof is geworden, ter vermindering van:

- a. de hoeveelheden afvalstoffen, al dan niet via het hergebruik van producten of de verlenging van de levensduur van producten;
- b. de negatieve gevolgen van de geproduceerde afvalstoffen voor het milieu en de menselijke gezondheid, of
- c. het gehalte aan schadelijke stoffen in materialen en producten.

Rendabele maatregelen

Naar keuze van de inrichting houder maatregelen die een terugverdientijd hebben van vijf jaar of minder.

Verklaring vloeistofdichte voorziening

Een bewijs van inspectie waarmee aangetoond wordt dat een voorziening als vloeistofdicht wordt aangemerkt.

Vloeistofdichte vloer of voorziening

vloer of voorziening direct op de bodem die waarborgt dat geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van die vloer of voorziening kan komen.

Vloeistofkerende voorziening

fysieke barrière die in staat is stoffen.