



Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

De gemeente Haarlemmermeer heeft de ambitie om de komende jaren substantieel meer duurzame energie op te wekken binnen de eigen gemeente. De gemeenteraad heeft hiervoor op 14 mei 2020 het Beleidskader Zonneakkers Haarlemmermeer vastgesteld, waarin zoekgebieden zijn aangewezen voor de aanleg van zonneparken.

Nu is het initiatief opgevat om op een perceel aan de IJweg te Hoofddorp een zonnepark te realiseren op agrarische percelen. Deze percelen maken onderdeel uit van het zoekgebied grootschalige zonneakkers uit het genoemde beleidskader.

De realisatie van een zonnepark op deze gronden is op basis van het ter plaatse geldende bestemmingsplan niet mogelijk. In het geldende bestemmingsplan heeft de locatie een agrarische bestemming en er zijn geen afwijkingsbevoegdheden voor de aanleg van een zonnepark.

Om de ontwikkeling juridisch-planologisch mogelijk te maken, wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid om met een omgevingsvergunning af te wijken van het bestemmingsplan. Als onderbouwing voor deze afwijkingsprocedure is voorliggende ruimtelijke onderbouwing opgesteld.

1.2 Ligging en begrenzing van het project

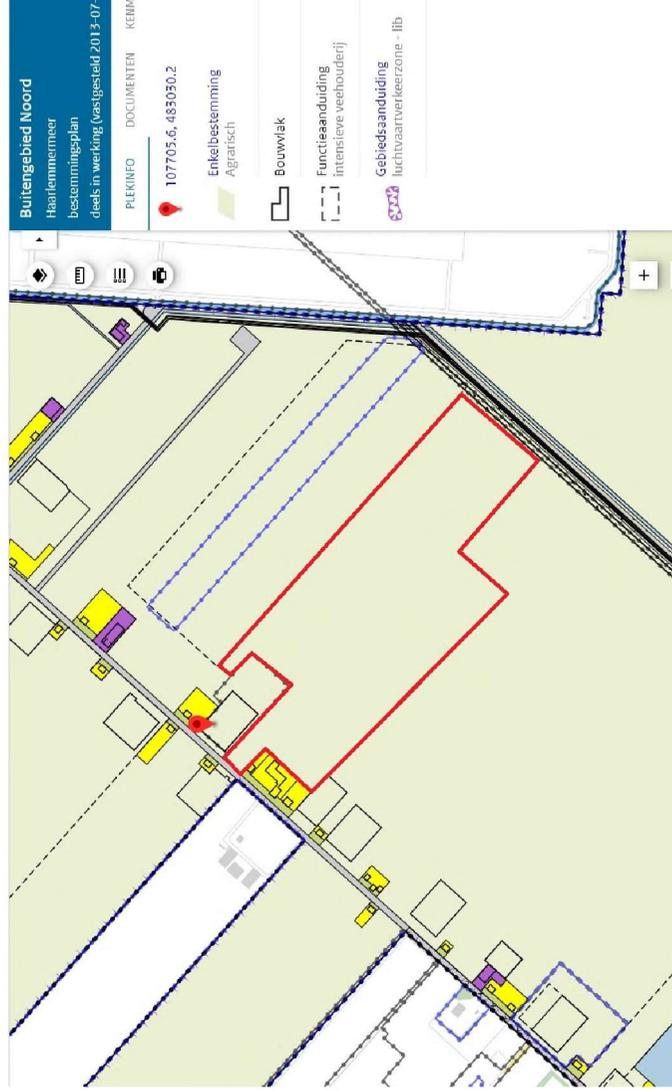
Het projectgebied omvat de percelen IJweg 714-716 in Hoofddorp. De percelen liggen circa 2 kilometer ten noorden van Hoofddorp. Ten oosten van het projectgebied ligt de Polderbaan van Luchthaven Schiphol. In onderstaande figuur is een weergave van het projectgebied opgenomen.



Figuur 1.1. Ligging projectgebied (bron: Google Earth)

1.3 Bestemmingsplaninformatie en afwijking van het bestemmingsplan

Ter plaatse van het projectgebied geldt het bestemmingsplan *Haarlemmermeer Buitengebied Noord* (zie figuur 1.2.) Het projectgebied heeft hierin de bestemming 'Agrarisch' en is bedoeld voor agrarische bedrijfsactiviteiten.



Figuur 1.2 Uitsnede verbeelding bestemmingsplan (bron: www.ruimtelijkeplannen.nl)

De ontwikkeling van een zonnepark is niet mogelijk binnen dit bestemmingsplan. Om de ontwikkeling van het zonnepark mogelijk te maken wordt door middel van een omgevingsvergunning afgeweken van het bestemmingsplan. De aanvraag voor deze omgevingsvergunning moet vergezeld worden van een ruimtelijke onderbouwing. Voorliggend document voorziet daarin.