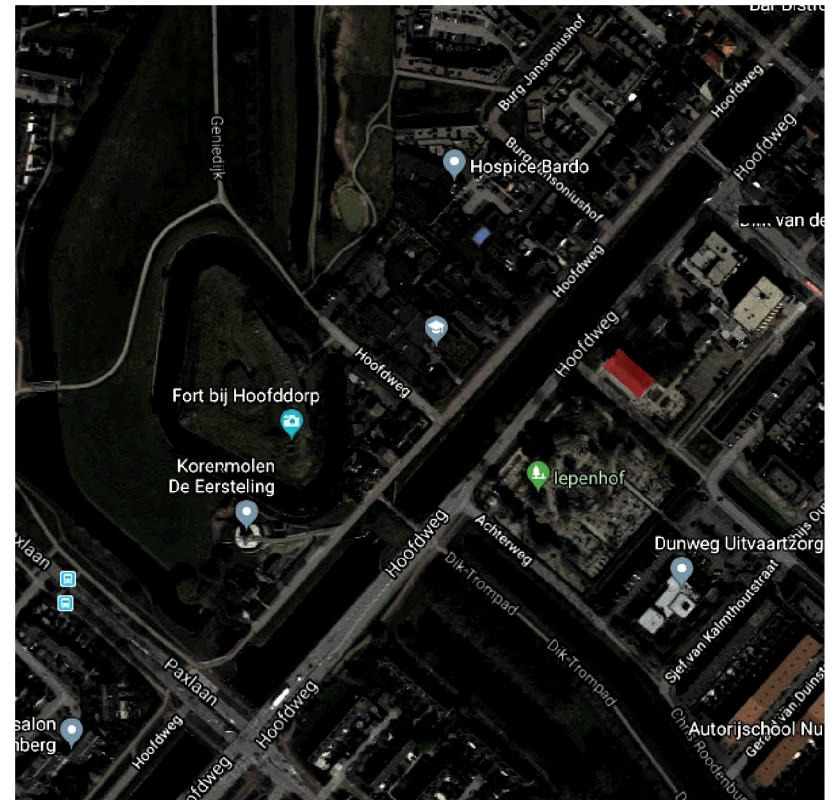




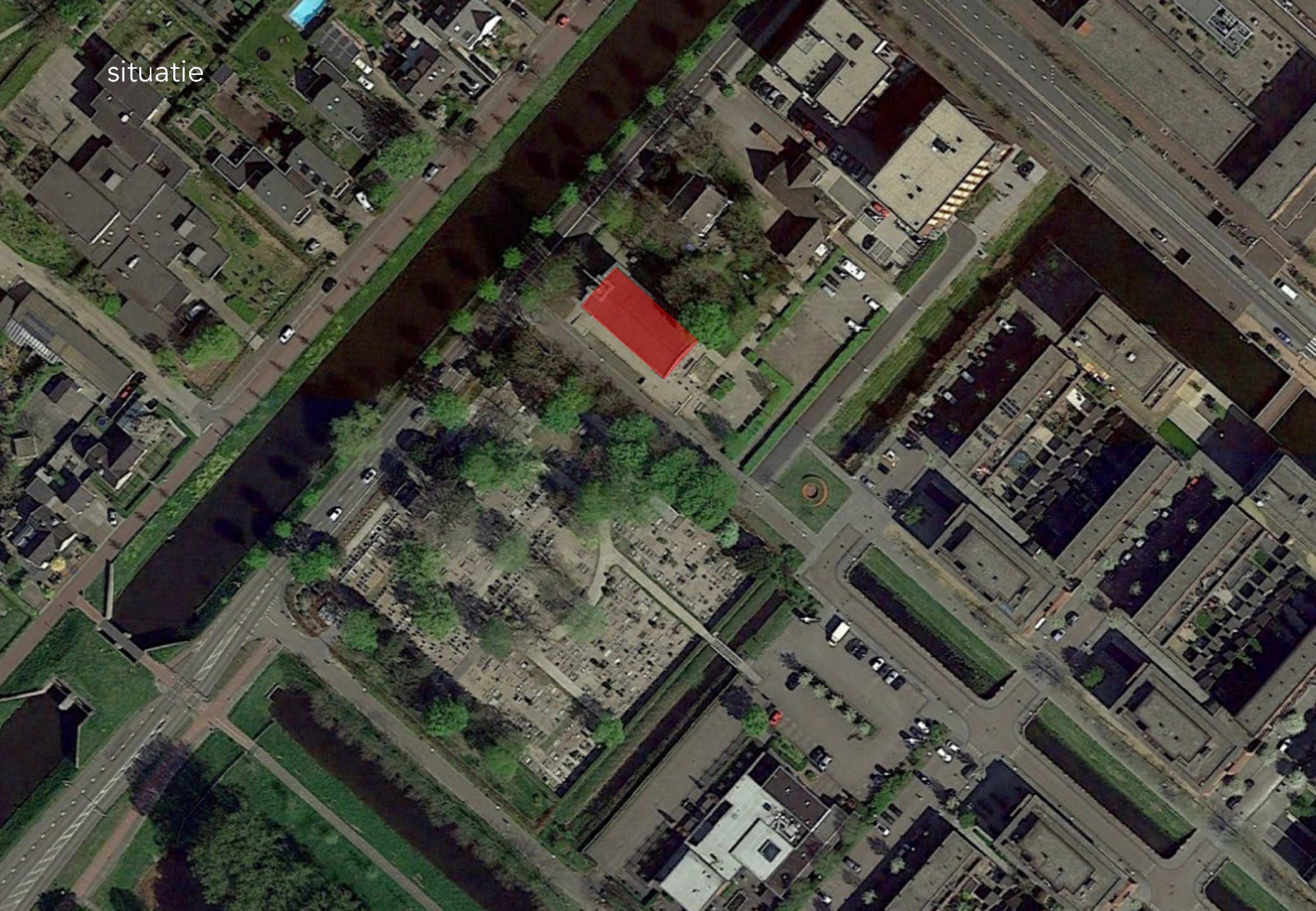
Algemene gegevens

Adres:	Hoofdweg 774 2132 BW Hoofddorp
Gemeente:	Haarlemmermeer
Kad. Gemeente:	Haarlemmermeer
Kad.sectienr:	L/7877
Monument:	Rijksmonumentt 510062
Complex:	510061
Functie:	Nederlands Hervormde kerk
Bouwperiode:	Tussen 1855 en 1858
Redengevende omschrijving, onderdeel waardering	De uit 1855-1859 daterende, in eclectische bouwtrant opgetrokken, zaalkerk met fronttoren en orgelkas is van algemeen belang wegens architectuur- en cultuurhistorische waarde als kenmerkend en historisch-functioneel hoofdonderdeel van het religieuze complex Nederlands Hervormde Kerk te Hoofddorp.



De kerk is gelegen langs historisch gezien één van de twee hoofdwegen van Hoofddorp.

situatie



Situatie bestaand voorzijde - Hoofdweg



Situatie bestaand achterzijde





Tussen 1858-1930 heeft er een gebouw met zadeldak tussen de kerk en de pastorie gestaan, dit was een jeugdkapel/catechesatielokaal.

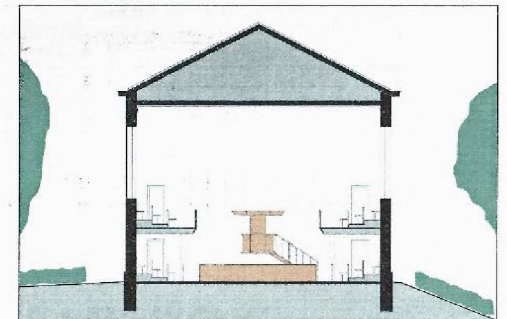
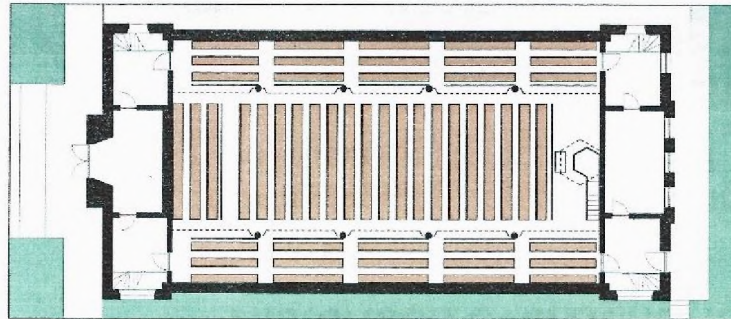
Bouwhistorie

Samenvatting:

Naast een aantal kleine bouwfasen waarbij relatief kleine bouwkundige ingrepen werden gedaan (zoals het plaatsen van het orgel of het uurwerk), zijn er vier grote bouwfasen te onderscheiden:

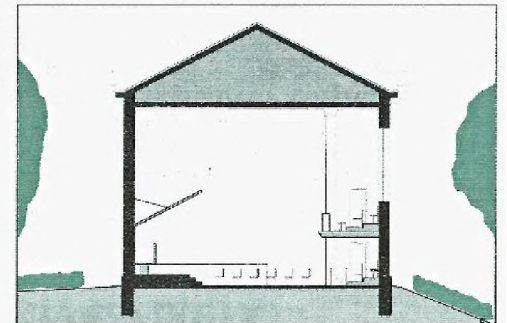
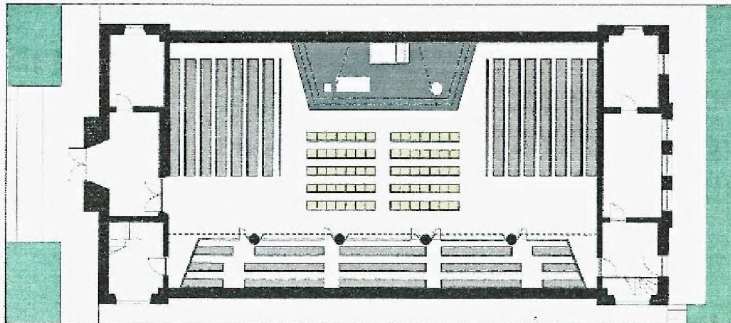
1858 – bouw van de kerk

1858



1952 – veranderen opstelling in het interieur: de twee galerijen werden gesloopt, hiervoor kwam aan de rechterzijde één nieuwe terug. De preekstoel verplaatste van de achtergevel naar de linkerzijgevel. Als gevolg hiervan werden de vensters dicht gezet en twee vensters aan de uiteinden werden naar beneden toe vergroot.

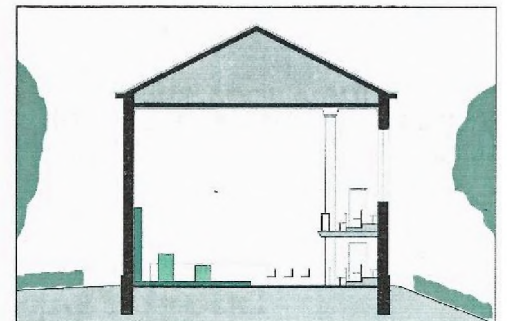
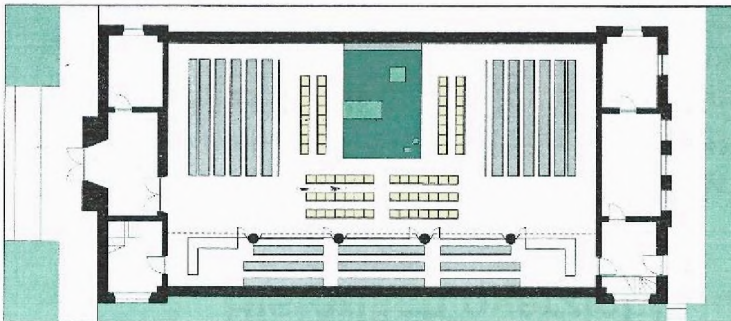
1952



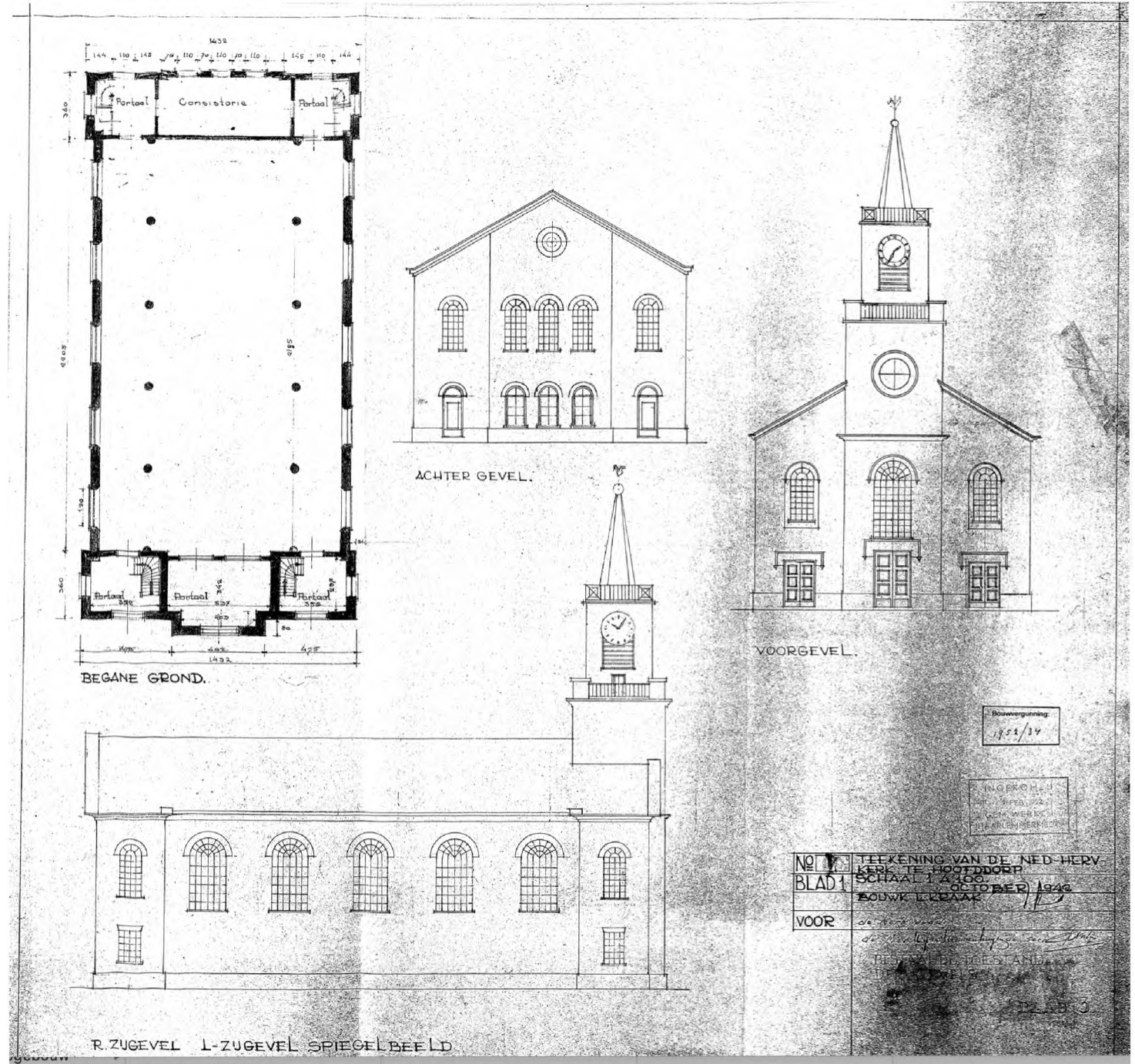
2004 – de preekstoel werd verwijderd en dit gebied werd aangepast.

2013 – de kerk werd getransformeerd tot café/bierbrouwerij.

2004



Tekening bestaande toestand
1942



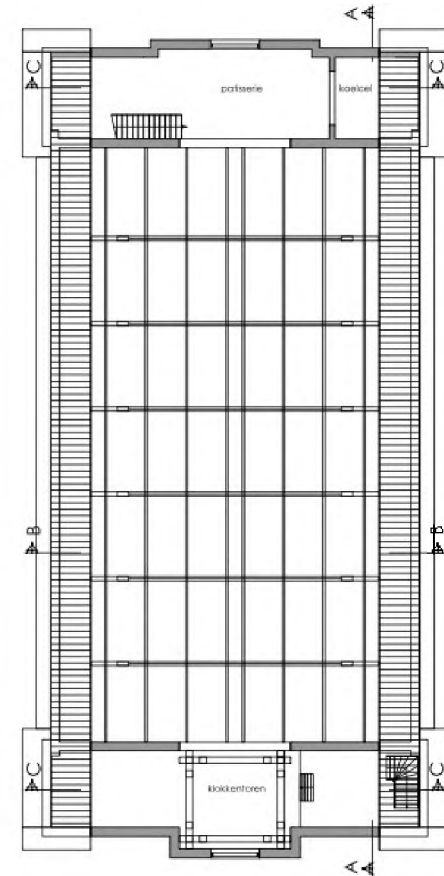
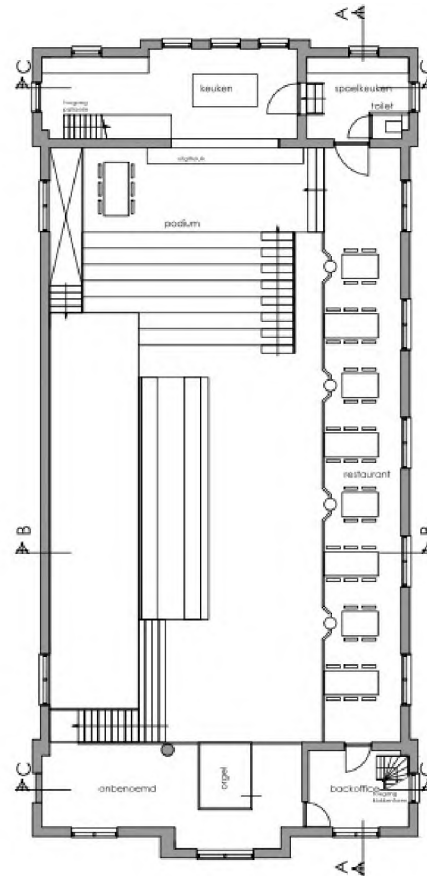
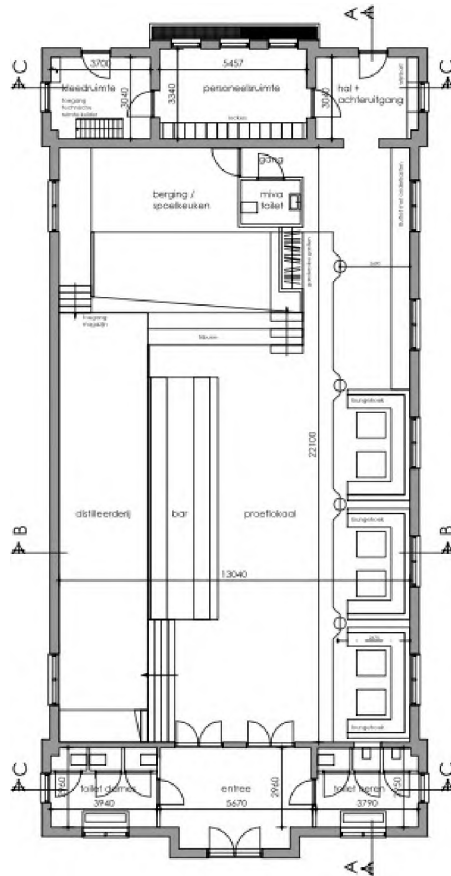
Interieur



Twee interieurfoto's van voor 1952. Hierop is het oorspronkelijke interieur met de oude dubbele galerij, de preekstoel en de oude kroonluchter goed zichtbaar. De toegangsdeuren tot de kerkruimte bevonden zich onder de galerijen.

Het interieur in de periode 1952-1982. Er is een nieuwe entree gekomen in het muurvlak onder het orgel. Het muurvlak links van het orgel en de boog boven het orgel zijn weggebroken.

Plattegrond bestaande toestand



Bouwhistorie

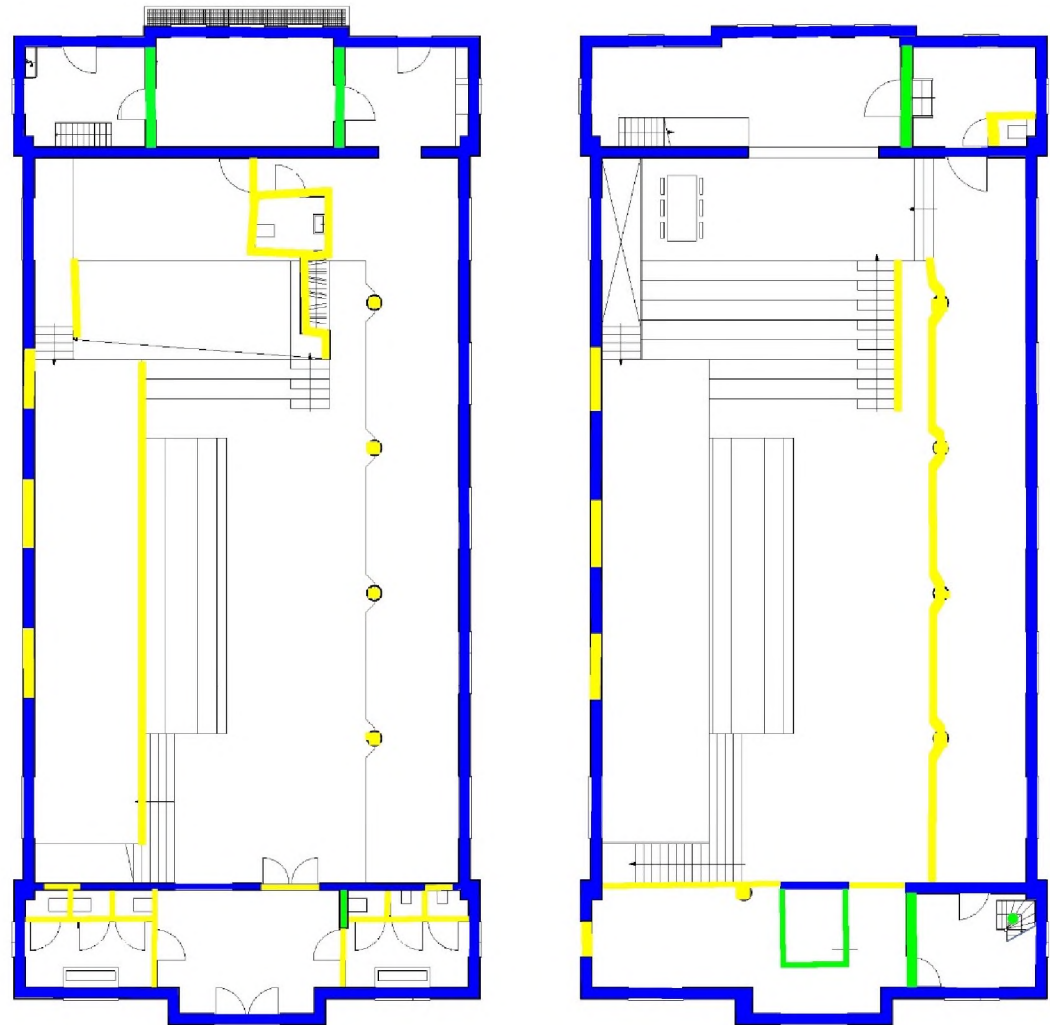
Advies uit de bouwhistorische verkenning:

Bij herbestemming van de kerk moet er rekening gehouden worden met de monumentale waarden van de kerk. Deze zijn in hoofdstuk vier van de bouwhistorische verkenning beschreven. Voor het behoud van het gebouw is het echter ook noodzakelijk dat het gebouw een toekomstbestendige functie krijgt.

Het interieur is tijdens de vorige bouwfasen al ingrijpend gewijzigd en heeft naast de orgelkas en de beleefbaarheid van de kerkruimte nog maar weinig elementen met een hoge monumentwaarde.

Bij herbestemming van een kerk zijn lichttoetreding en het opdelen van de ruimte vaak een uitdaging. Voor de lichttoetreding wordt aangeraden om de vensters in de linkerzijgevel weer terug te brengen. Lichttoetreding (of terrassen) op het dak tasten de monumentwaarde aan en zijn alleen denkbaar als deze vanaf de openbare weg (of het achterterrein) niet zichtbaar zijn.

Bij het opnieuw inrichten van het interieur/de ruimte in de kerk blijft bij voorkeur het onderscheid tussen de voorruimte – kerkruimte – achterruimte in stand. Indien het noodzakelijk is om de kerkruimte een tussenverdieping te geven, dan bij voorkeur op de hoogte van de galerij omdat dit al een historische lijn is. De huidige galerij heeft qua materiaal geen hoge monumentale waarde omdat het een latere toevoeging is.



Interieur kerkruimte



Interieur toren



Uitgangspunten

Uitgangspunten bij het herbestemmen naar een woongebouw

Behoud monumentale waarden,
De aanpassingen die na 1952 zijn gedaan hebben geen monumentwaarde, maar zullen deels om ook de geschiedenis van de kerk af te lezen ook behouden blijven. Uitgangspunt is zoveel mogelijk bestaande afwerkingen te behouden. De bestaande natuursteenvloeren behouden in het algemene deel van de BG.

De hoofdopzet van de kerk, met een voorruimte, kerkruimte en achterruimte blijft behouden. De voorruimte blijft de hoofdentree, waarna je in de kerkruimte komt, die in het eerste travee als kerkruimte behouden blijft, deze ruimte staat in open verbinding met het orgel dat behouden blijft. In deze ruimte zijn aan beide zijden de bestaande kerkramen te ervaren. In het middendeel wordt in de overige traveeën een doos geplaatst tegen de noord-oostgevel, waarin zich 8 woonstudio's bevinden. Omdat de hoogte niet voldoende is, zal voor de onderste woning (3x) de vloer ca 1,6m worden verdiept. De aanleg van de fundering is diep genoeg nl. 2850- peil. De kerk is immers op een terp gebouwd.

Aan de zijde van het balkon worden op de oorspronkelijke plek twee trappenhuisen gemaakt ter ontsluiting van de woningen op de verdieping. Zo hoeft de zuidgevel niet aangepast te worden. Aan die zijde ervaar je de ruimtelijkheid van de kerk met de hoge kerkvensters. De galerij is in 1952 verlaagd en de bestaande kolommen vervangen voor omtimmerde houten kolommen over de gehele hoogte. Aangezien de oorspronkelijke beschilderde houten kolommen nog aanwezig zijn willen we deze weer laten zien. Het kapiteel is er afgezaagd, daar is nu een houten balk. De kolomvoet lijkt nog intact. De galerij wordt weer aangebracht op de oorspronkelijke hoogte, zodat de afstapjes vervallen.



Onderste foto is een interieurfoto van voor 1952, met de oude houten kolommen en de oorspronkelijke hoogte van de galerij. Op de bovenste foto de situatie nu. En rechts de oude houten kolommen in de witte omtimmerde kolommen.



Uitgangspunten

Voor drie woningen moet een entreetrap gemaakt worden. Deze wordt uitgevoerd als een eigentijdse stalen trap. In de galerij vloer twee glasopeningen voor daglichttoetreding van de gang op de begane grond. In het achterste travee een woning op de BG met een eigen toegang vanaf de achterzijde. De kelder en het laatste travee van het middendeel behoort ook tot deze woning.

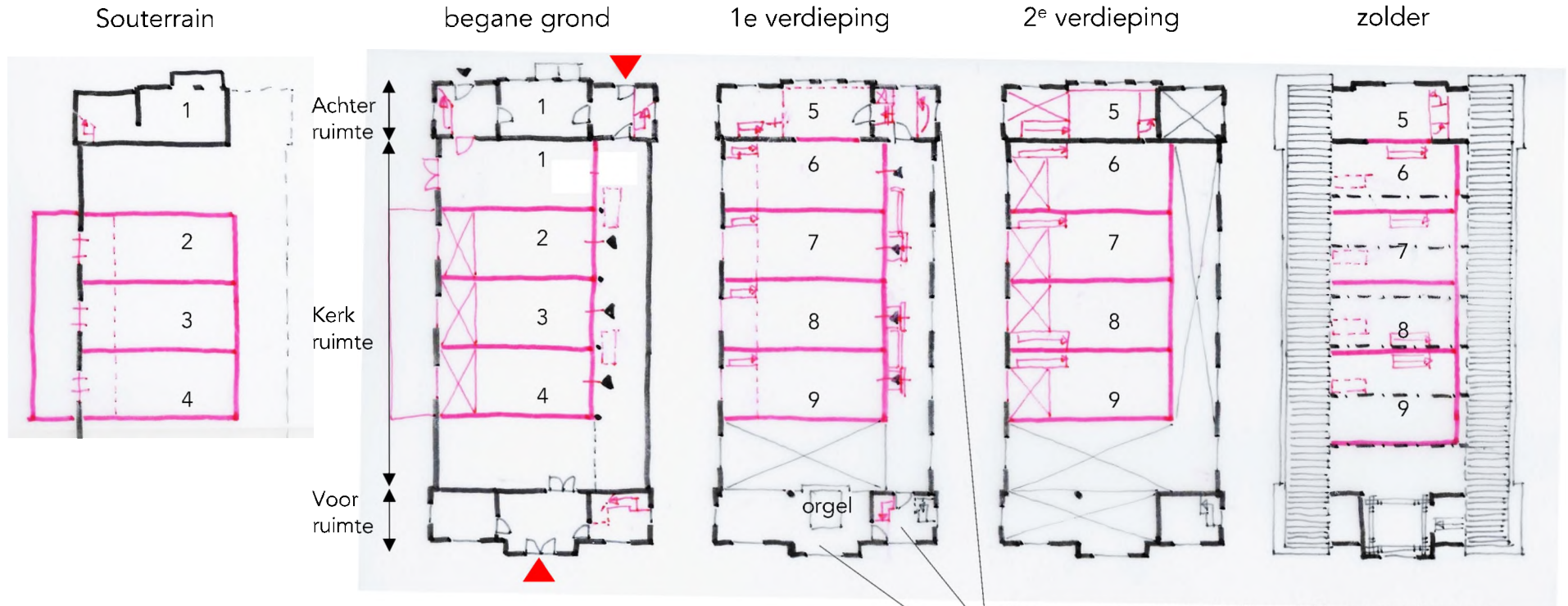
Zo heeft de woning in het laatste deel van het middendeel op de verdieping het gehele verhoogde bestaande kerkraam in de woning.

De woning op de verdieping in het achterste deel heeft de toegang in het trappenhuis. De bestaande vloer is 600mm hoger gelegen dan de vloer in het trappenhuis. Ook hier moet er een bordestrap gemaakt worden bij de entree. Deze wordt ingeklemd tussen twee ingebouwde kasten. De vloer van de zolder ruimte erboven zal hoger worden aangebracht, zodat op de 1^e verdieping een insteekverdieping gemaakt kan worden. Het hoog geplaatste ronde raam komt zo ook op ooghoogte dat je naar buiten kan kijken.



Foto's van het achterste deel, links beneden de BG,, met ingebouwde kasten, deze worden gesloopt. daarboven het hoogteverschil op de eerste verdieping vanuit het trappenhuis. Rechts beneden de eerste verdieping, daarboven de zolder.

Uitgangspunten

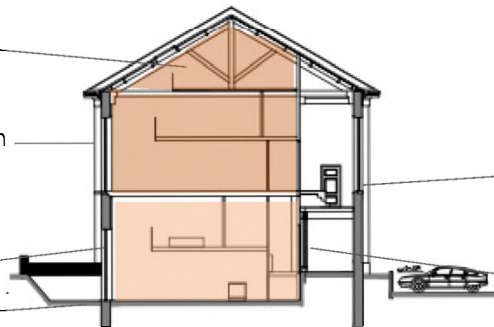


entresol
Per studio verschillen

terugbrengen raamopeningen
tpv blindnissen

nieuwe raamopeningen bg
met eigentijdse invulling

ca 1,6m verdiept



Trappen op oorspronkelijke plekken terugbrengen

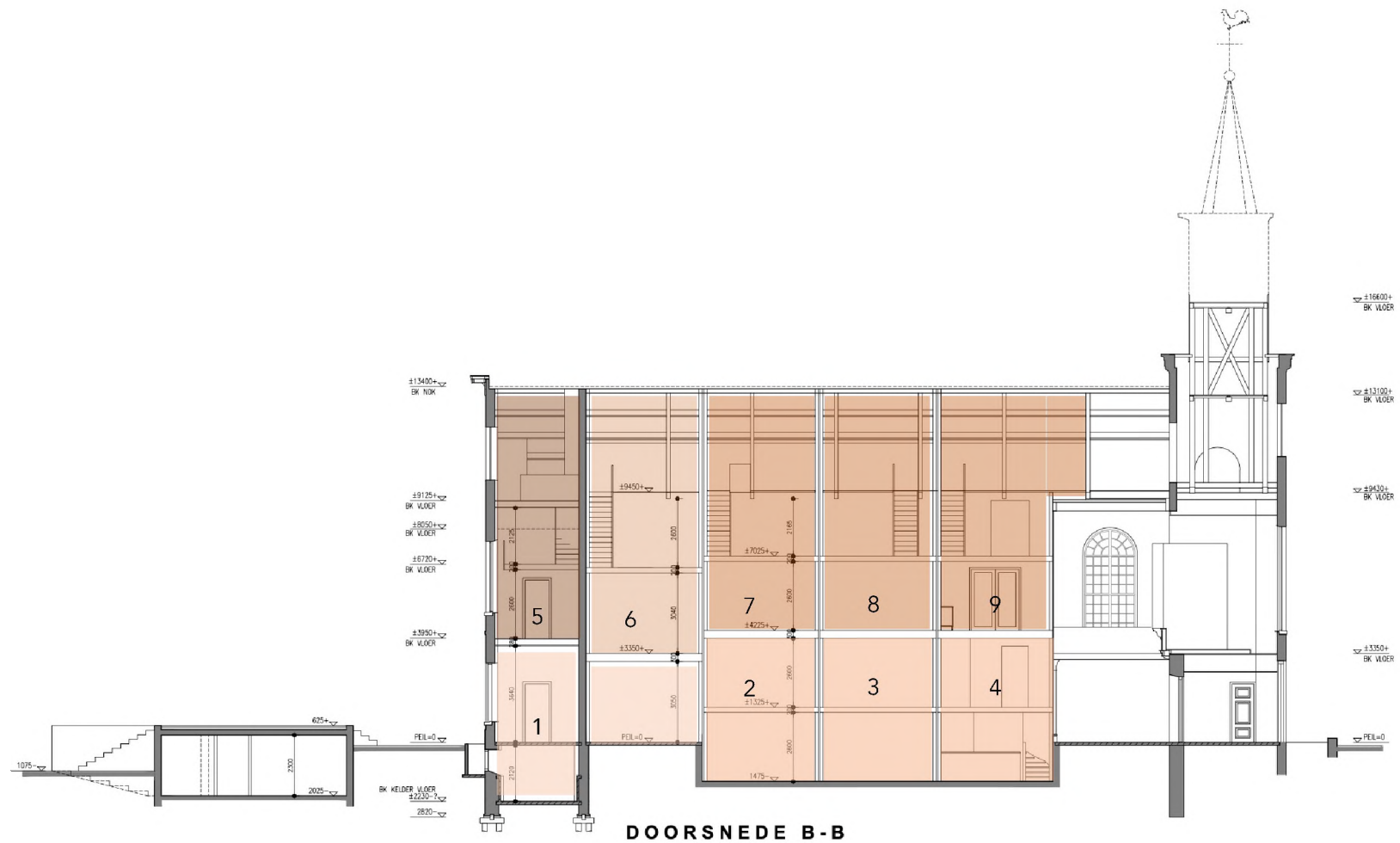
behoud orgel
ruimtelijkheid kerk eerste travee open

hoge vensters te ervaren door ontsluitingszone tpv
balkon dat op de oorspronkelijke hoogte wordt
aangebracht

zuidwest-gevel ongewijzigd

oude houten kolommen in ere herstellen

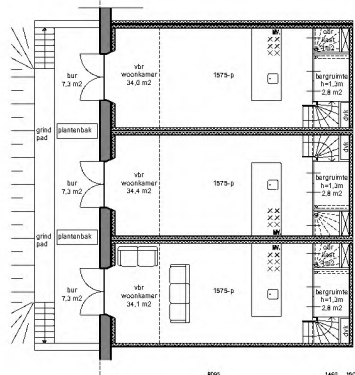
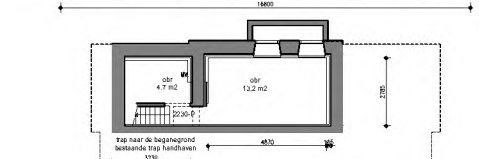
Model – 9 woonstudio's



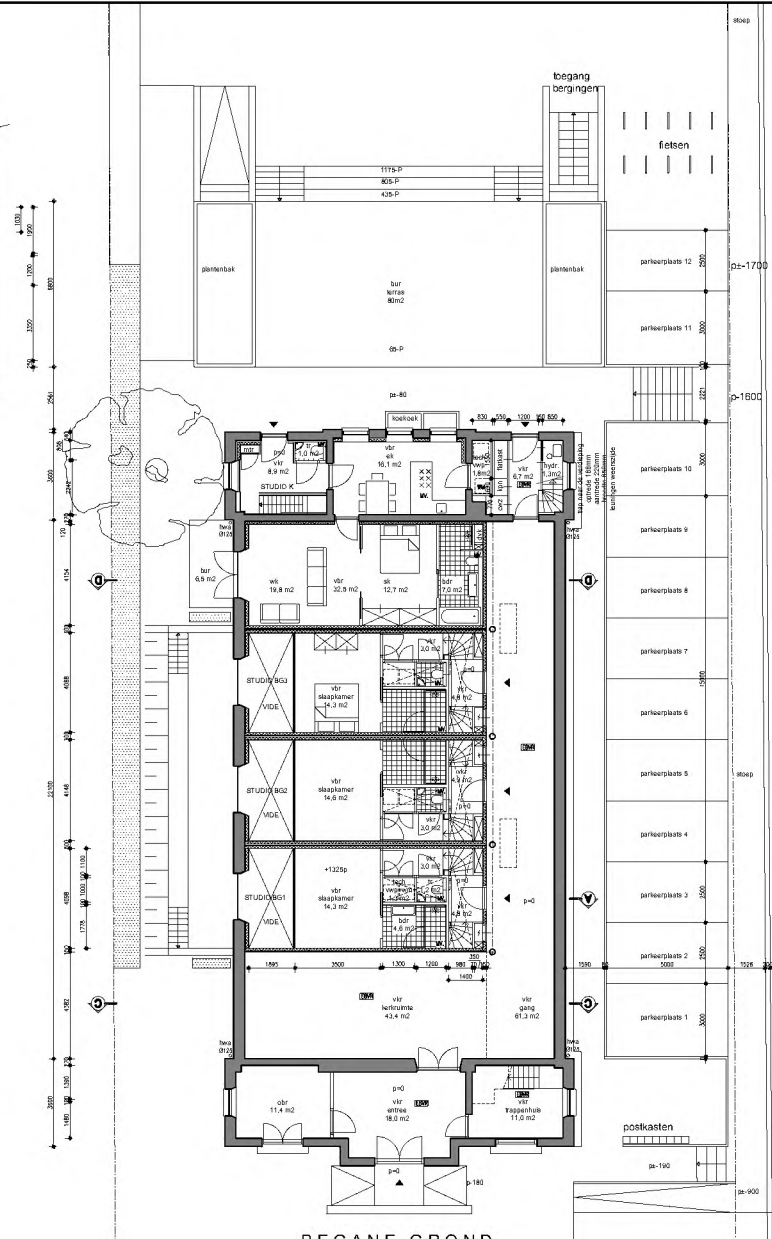
Uitgangspunten

Alleen de Noordgevel wordt aangepast.
De bestaande blindnissen, die vroeger
kerkramen waren worden weer opengemaakt,
maar met eigentijdse stalen ramen, met een
verdeling die overeenkomt met de
hoofdverdeling van de kerkramen. Daarom
worden aan deze zijde de woningen geplaatst,
zodat via de nieuwe raamopeningen het daglicht
en de ventilatie geregeld kunnen worden.





KELDER



BEGANE GROND

- [illegible]

MECHINGELAARDE, 2 WOOF DEUPLEN EN BOORDMIL
VLEESSEN NED SOORT, NED SOORT EN NED SOORTMIL

ELECTRA VLEESSEN NED 1010
WATER VLEESSEN NED
INZELING / INW / FIEL VLEESSEN NED 2780 / 2778
VLEESSEN EN MET BESCHRIJFDE MET
VLEESSEN NED 2780 / 2778
DEUR NED EN 1000 EN ONDERDEUR NED NED
KONSTRUKTE
TOEGEVOEGD VLEES EN AFHOUD ONDERHOUD
VLEESSEN NED 1000
KONSTRUKTIONEN LIPPEKLEEF, SOORTEN SOORTEN
VLEESSEN NED 2077 = 20600 NED 20 4000

DE VERHOUDING SOORTENSOORTEN SOORTEN
DE VERHOUDING DE SOORTEN NED NED
DE VERHOUDING DE SOORTEN NED NED

BEGANE GROND	1 STUDIO-B61	7m2	
	1 STUDIO-B62	7m2	
	1 STUDIO-B63	7m2	
	1 STUDIO-K	7m2 + 22m2 HILFER = 60m2	
1e VERBODING	1 STUDIO-V1	7m2 + ENTREEOL (1,04+1,8)	
	1 STUDIO-V2	7m2 + ENTREEOL (1,1)	
	1 STUDIO-V3	7m2 + ENTREEOL (3,24+4,7)	
	1 STUDIO-V4	7m2 + ENTREEOL (1,5+7,2)	
	1 STUDIO-V5	7m2	
TOTAAL	8 INKOMENSGEGEN		

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

Nieuwe toestand- D0

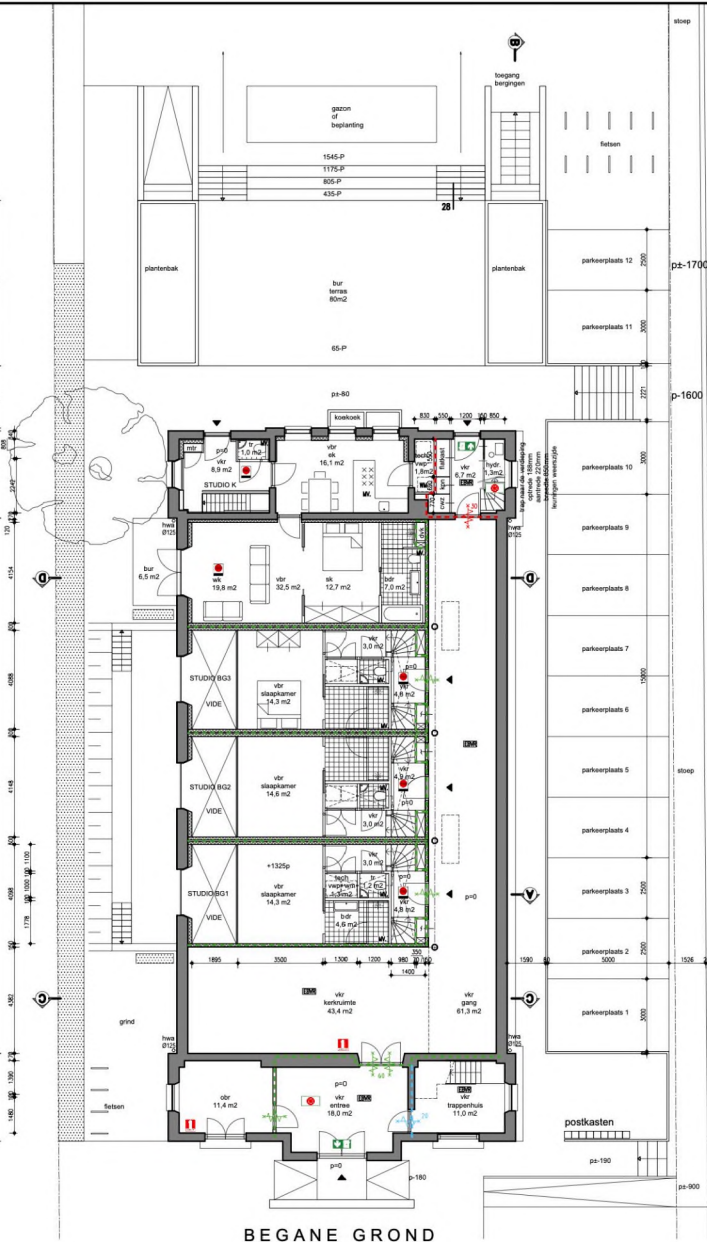
 Hydram Engineering Adviesbureau	Mobiliteit 071118 0000 070 028 21000 a.f.g.d@hydram.nl	Datum: 20-09-2022 Teller: 1	Versie: 0.000 Status: Openbaar
Omschrijving:	Diepe Verloopd	Omschrijving:	20.137
Totaal:	Hoofdwinkel: Hoofdwinkel	0	20.137
Bestand:	Plattengronden kelder en Begane grond	0	01

- wijziging A 29-11-2021
 - oppervlakten en benamingen nav bouwbesluittoets 10-11-2021
 - ramen studio Bg1.2 en 3 10 cm verhoogd
 - brandscheidingen aangegeven
 - draaiende deuren in gewels aangegeven
- wijziging B 17-12-2021
 - trappen tpr buitenruimte B0/bv vluchtweg

Plattegronden



KELDER



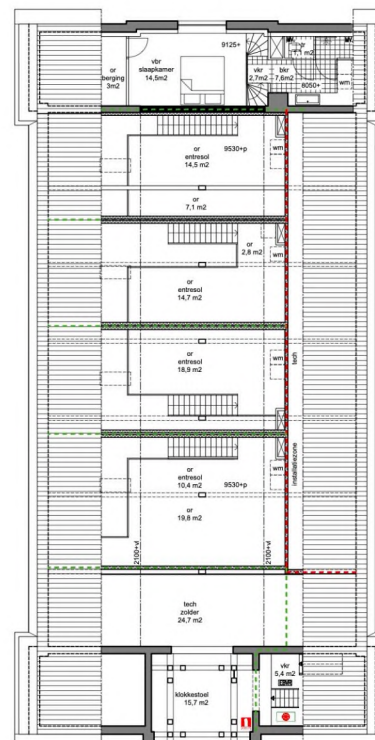
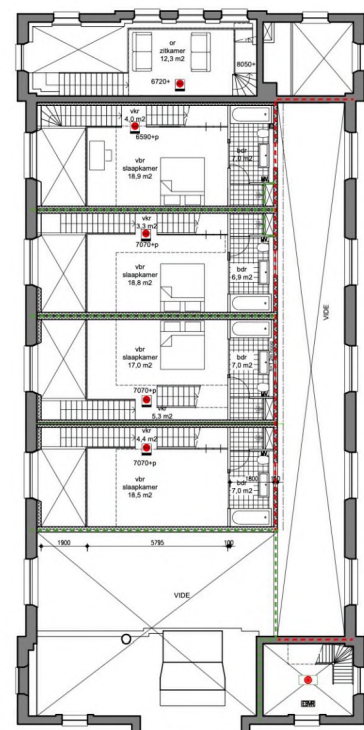
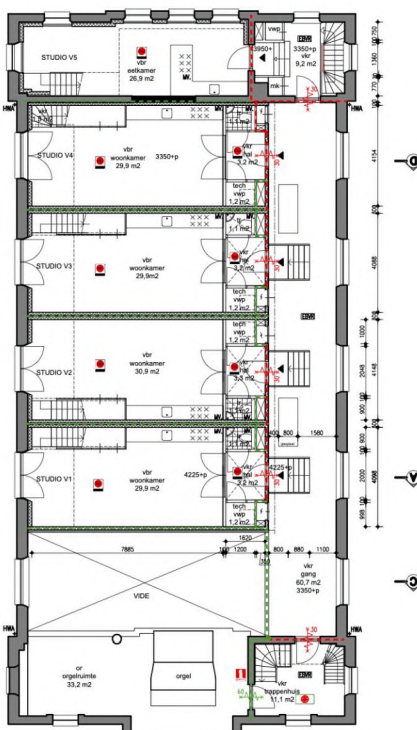
BEGANE GROND

- | | | |
|---|------------------|-----------------------------------|
|  | BEWIND MANDER | THUYEN ALGEMEN |
|  | NIJN MAANDE | OPFICER INVAALISITON |
|  | NEUWE HOE-INO | ANPESSEN INVAALISITON, ZONNE |
|  | ZONN MOED ECHTER | GLAEDEN TOE PLANTEN VAN DE KULMAN |
|  | KAM MOED ECHTER | WAGELIENDE MOED, HOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |
|  | KEU, ZONN MOED | BEWINDENDE INVAALISITON MOED |

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

Nieuwe toestand- DO

	Rekening nr. 00112-12040 tel 07 (0)23.63.66.61 e info@hydramis.nl	Invoert Datum: 20-05-2022	Totaal: 1.700 Omslag: 17.000
		Uitvoert Datum: 20-05-2022	Totaal: 1.700 Omslag: 17.000
Naam Agent:	Depea Vastgoed	Invoert Datum: 20-05-2022	Totaal: 1.700 Omslag: 17.000
Rekening:	Hooftvaarderijk Hooftdorp	Invoert Datum: 20-05-2022	Totaal: 1.700 Omslag: 17.000
Product:	Plattengronden keider en Begane grond	Invoert Datum: 20-05-2022	Totaal: 1.700 Omslag: 17.000



  	REINHO MATERIAL	THINNO ALUMINIUM
 	HEIN MATERIAL	OPFEREN MATERIAL 100MM
 	HEIN HEIN 100MM	OPFEREN MATERIAL 200MM
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST
 	HEIN HEIN 200MM	OPFEREN HEIN PLANTEN VAN DE KUNST

WEESTANDSGLASSE 2 VOOR DEUREN EN KIJZEN
VOLGENS NEN 5087, NEN 5086 EN HET BOUWREGLUST

ELECTRA VOLGENS NEN 1010
WATER VOLGENS NEN1006

ROERING / HWA/ FINEZ. VOLGENS NEN 2768 / 2778
(WAAGLUSTEN OP HET BESTRAANDE NET)

WATERMIST VOLGENS NEN 2768 / 2778

DEUR M1 IS AAN DE ONDER EN ONDERZIDE OPEN LVA
HOEFTE

VERBODEN VERSE LUCHT EN AFVAL BINNENLUST
VOLGENS NEN 1087

GEZONDHEID VOLGENS SCHIEDINGSCHONSTRUCTIES
VOLGENS NEN 5077 = 3500(A), MIN. 20 dB(A)

DE UTMIDDEGE SCHIEDINGSCHONSTRUCTIE HEEFT GEEN
OPGAVEN DIE BREDER ZIJN DAN 0,01 M
DIT M.B.T. DE BESCHERMING TEGEN REUK EN MUGEN

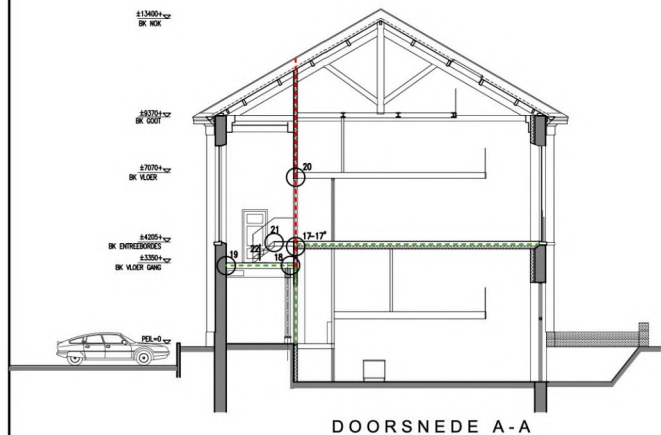
BEGANE GROND	1 STUDIO-061	72m2	
	1 STUDIO-062	72m2	
	1 STUDIO-063	72m2	
	1 STUDIO-K	70m2 + 22m2 KELLER = 92m2	
1e VERDEKING	1 STUDIO-V1	72m2 + ENTRESOL (10,4+18,8)	
	1 STUDIO-V2	72m2 + ENTRESOL (15,1)	
	1 STUDIO-V3	71m2 + ENTRESOL (3,2+14,7)	
	1 STUDIO-V4	72m2 + ENTRESOL (14,5+7,2)	
	1 STUDIO-V5	73m2	
TOTAAL	9 WOONTOEGEHETEN		

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

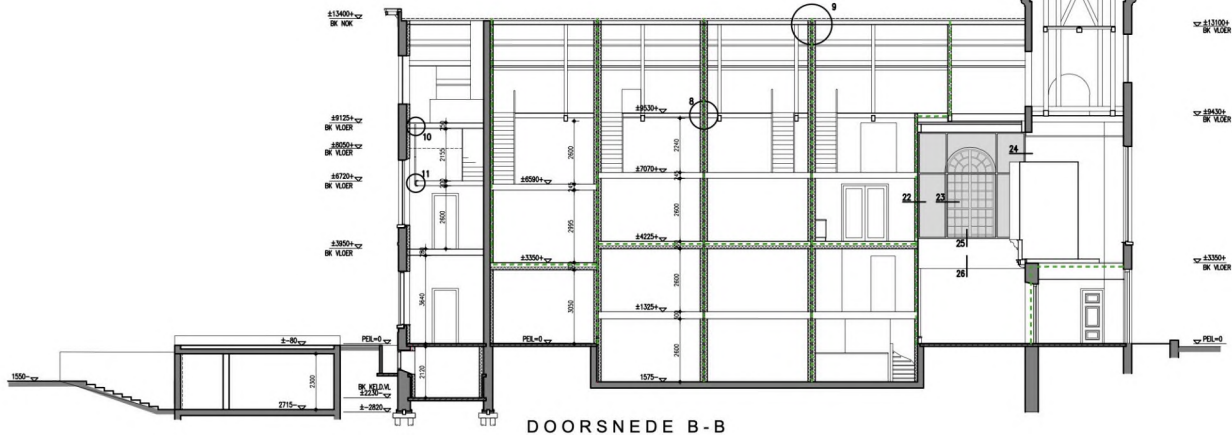
Nieuwe toestand- DO

	Hykema Brouwer Adviseurs Westland 4, 10112-12040 tel. 06-20-212-0404 e. h.b@hykemaadv.nl	Inzet 20-05-2022	Totaal 1-100
		Start 20-05-2022	Eind 31-05-2022
Naam Project Depa Veiligheid	Verplicht 20-05-2022	Inhoud 20.137	
Toespreker Hooftvaankerk Hooftdorp	H	20.137	
Titel Plattegronden verdiepingen	H	02	

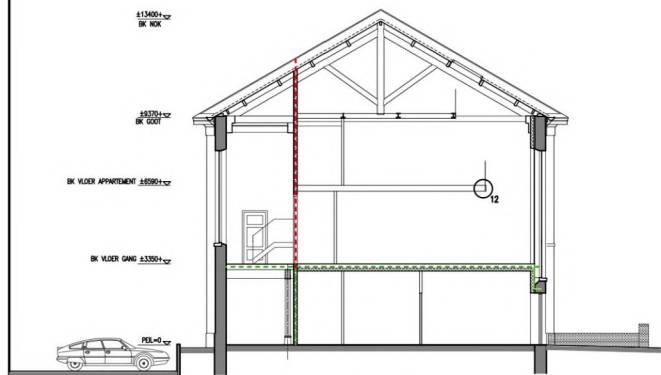
Gevels



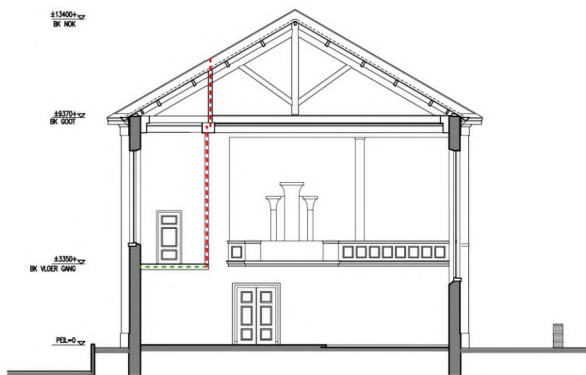
DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B



DOORSNEDE D-D



DOORSNEDE C-C

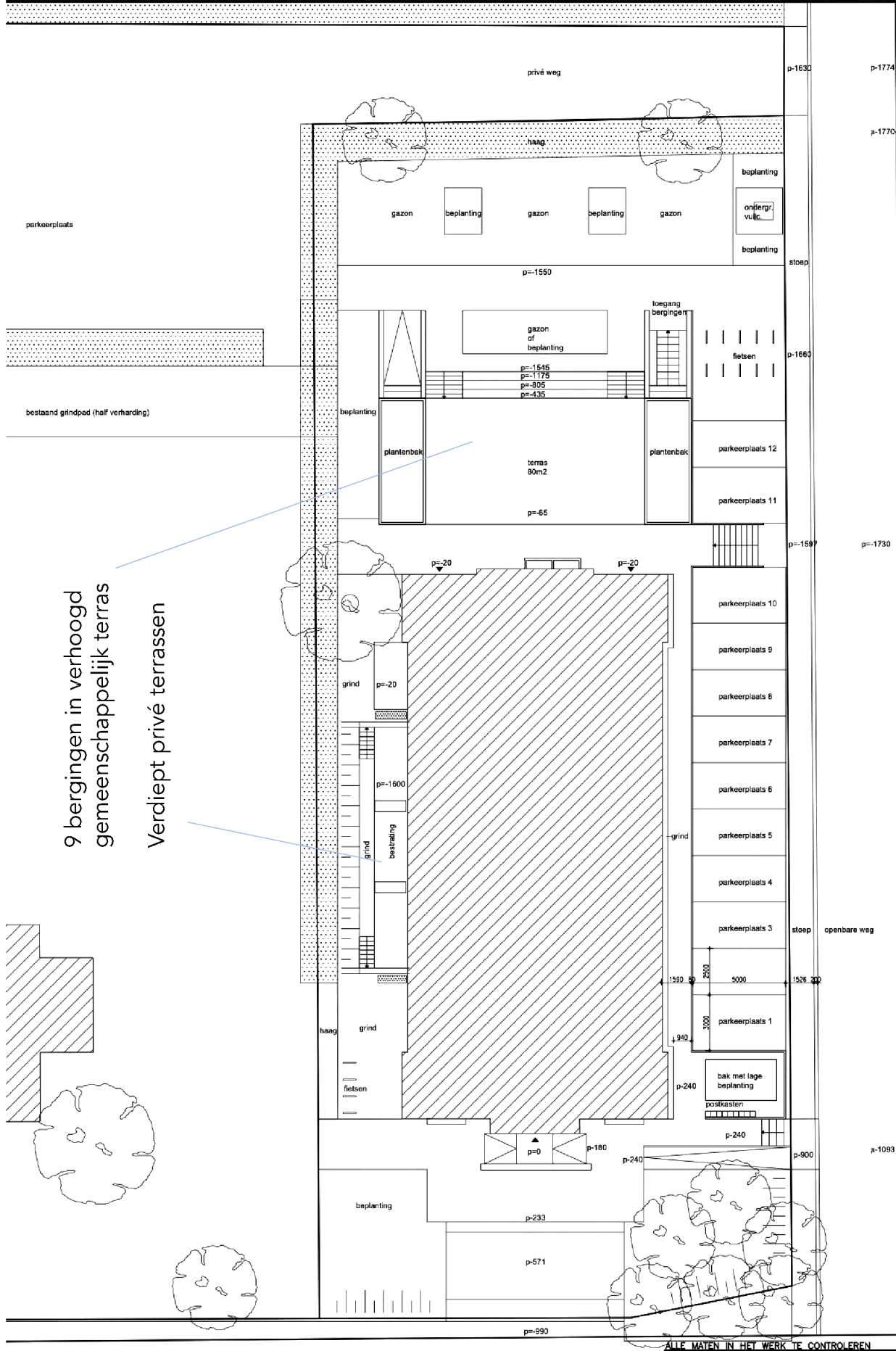
[illegible]

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

Nieuwe toestand- D0

 Medewerker	Medewerker: 0111-211-0000 NL-VIP: 020-222-2222 a: info@hykamelorip.nl	Contact: Alt Datum: 25-04-2022	Waarde: 1.100 Contact: N.V. 000
	Naam: Depa Vastgoed	Categorie: N	Prijs/waarde: 20.137
Plaats: Hoofdvlaarck - Hoofdstad	B: N	Waarde: 03	
Inhoud: Doorsnedes	B: N	Waarde: 03	

inrichting terrein



Pel=0 is -2,87M tov NAP
hoogtematen uit het AHN (actuele hoogtebestand nederland)

Definitief Ontwerp

Gevels bestaand



Gevels nieuwe toestand



zuid-oost en zuidwestgevel ongewijzigd



noord-oostgevel blindnissen weer kerkraden, tpv souterrain ook gevelopeningen

noord-oostgevel en noord-westgevel

zuid-westgevel

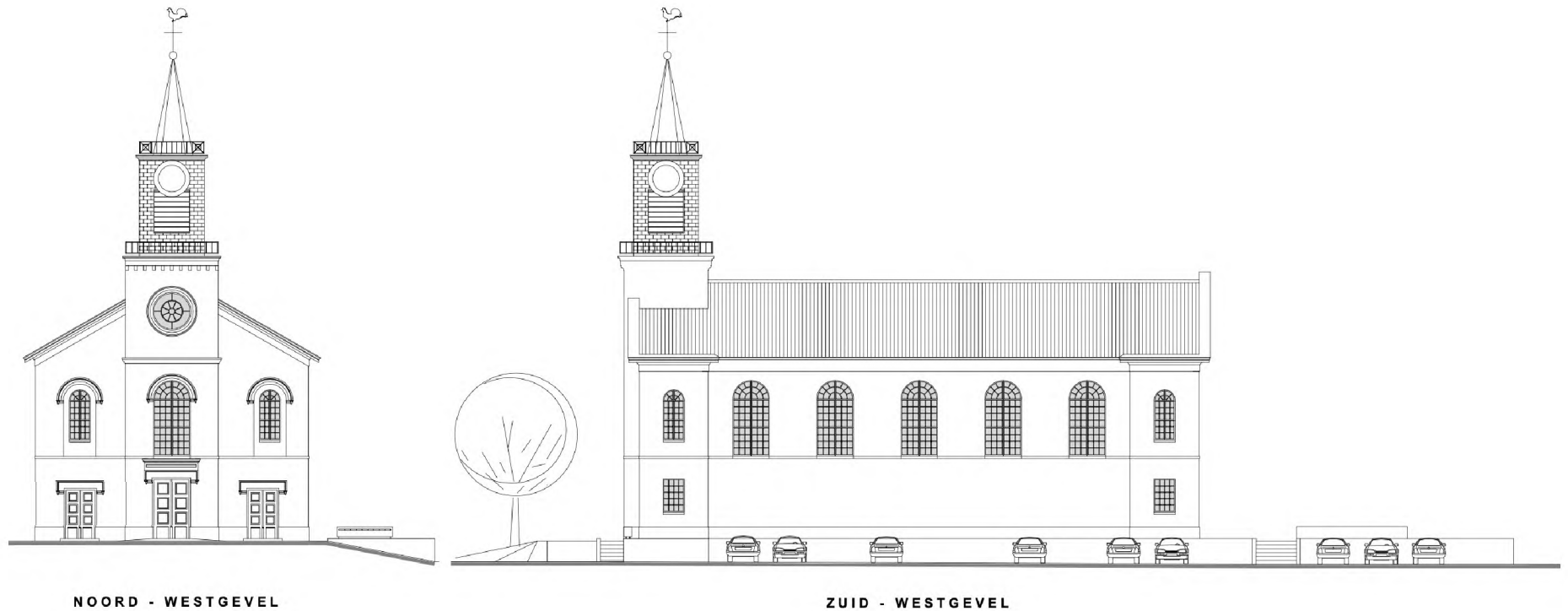
zuid-oostgevel



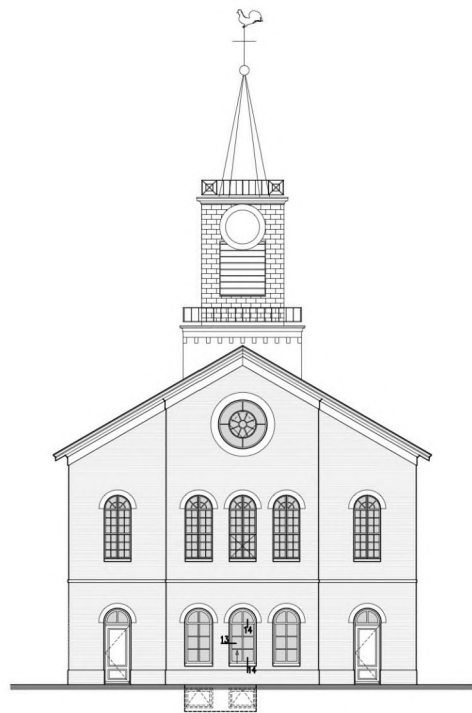
Gevels nieuwe toestand



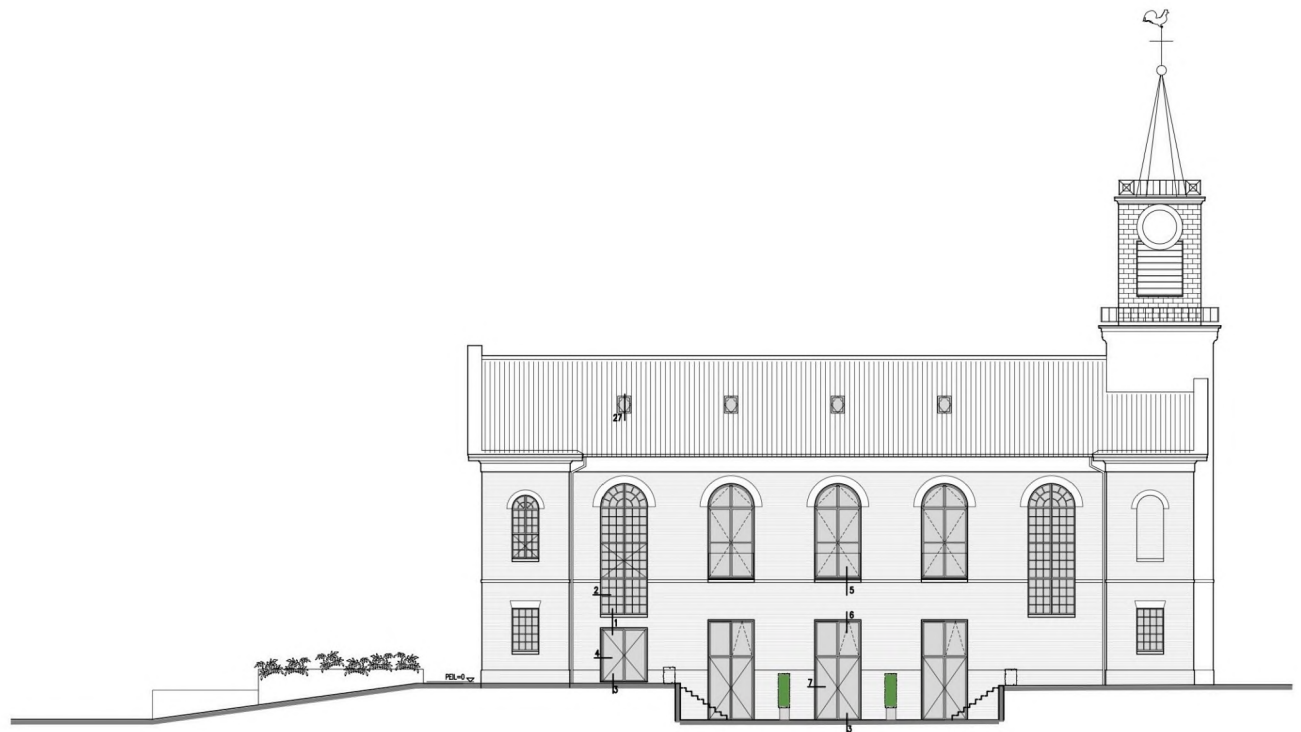
Gevels nieuwe toestand - ongewijzigd



Gevels nieuwe toestand



ZUID - OOSTGEVEL



NOORD - OOSTGEVEL



COR VAN DE MEER
STRAAT