

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3605777
Aanvraagnaam	Nieuwbouw 6 woningen aan de Oude Kruisweg 35 en 37
Uw referentiecode	2016-06
Ingediend op	12-04-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Bouw van 1x twee onder-een-kap en 4x villa aan de Oude Kruisweg 35 en 37. E.e.a. zoals afgesproken met [REDACTED] / Cluster Gebieds- en Relatiemanagement bij de Gemeente Haarlemmermeer. Fase 1: geen werkzaamheden
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	3605917
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Haarlemmermeer
Telefoonnummer:	[REDACTED]
E-mailadres:	[REDACTED]@haarlemmermeer.nl
Website:	www.haarlemmermeer.nl
Contactpersoon:	Cluster Veiligheid

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2018.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	34321071
Vestigingsnummer	000014239876
Statutaire naam	SandForte Real Estate BV.
Handelsnaam	SandForte Real Estate BV.

2 Contactpersoon

Geslacht	███
Voorletters	█
Voorvoegsels	-
Achternaam	██████
Functie	Directie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2042 GH
Huisnummer	30
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hogeweg
Woonplaats	Zandvoort

4 Correspondentieadres

Adres	Hogeweg 30
	2042 GH Zandvoort

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	34190366
Vestigingsnummer	000009224025
Statutaire naam	de biase architecten
Handelsnaam	de biase architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	■■■■■
Voorletters	■
Voorvoegsels	-
Achternaam	■■ biase
Functie	Directie / architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2042GH
Huisnummer	30
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hogeweg
Woonplaats	Zandvoort

4 Correspondentieadres

Adres	Hogeweg 30 2042GH Zandvoort
-------	--------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Formulierversie
2018.01

Locatie

1 Adres

Postcode	2142EE
Huisnummer	35
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oude Kruisweg
Plaatsnaam	Cruquius
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Eveneens huisnummer 37

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bestaande bedrijfspand wordt gesloopt. In plaats hiervan komen 6 woningen gebouwd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3006

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1244

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

9018

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

3670

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1503

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

492

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

Industriële functie

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1058

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

700

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

6

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

6

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Pleisterwerk	zie tekening
- Plint gebouw	Natuursteen	zie tekening
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	Hout	Wit
- Ramen	Hout	Wit
- Deuren	Hout	Houtkleurig
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	Dakpan	Rood

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja

☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Om101-Foto-bestaande-pdf	Om101-Foto-bestaande.pdf	Beste [REDACTED] beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	[REDACTED]	■ behandeling
Om102-Bestaande-situatie-pdf	Om102-Bestaande-situatie-.pdf	Beste [REDACTED] beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	[REDACTED]	■ behandeling
Om103-Situatie--oppervlakte-pdf	Om103-Situatie--oppervlakte.pdf	Beste [REDACTED] beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	[REDACTED]	■ behandeling
Om104-nieuwe-situatie-pdf	Om104-nieuwe-situatie.pdf	Beste [REDACTED] beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	[REDACTED]	■ behandeling
Om105-artist-impression-pdf	Om105-artist-impression.pdf	Overige gegevens veiligheid Welstand	2018-04-12	In behandeling
Om201-WoningA-B-pdf	Om201-WoningA--B.pdf	Beste [REDACTED] beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	[REDACTED]	■ behandeling
Om202-Woning-C-pdf	Om202-Woning-C-.pdf	Beste [REDACTED] beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	[REDACTED]	■ behandeling
Om203-woning-D-pdf	Om203-woning-D-.pdf	Beste [REDACTED] beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	[REDACTED]	■ behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Om204-Woning-E_pdf	Om204-Woning-E-.pdf	Beste [REDACTED] beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	[REDACTED]	[REDACTED] behandeling
Om205-Woning-F_pdf	Om205-Woning-F-.pdf	Beste [REDACTED] beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	[REDACTED]	[REDACTED] behandeling

Formulierversie
2018.01

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 1650000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 1850000