

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3767099
Aanvraagnaam	voortzetting zaaknr 2577772 Woning [REDACTED]
Uw referentiecode	-
Ingediend op	29-06-2018
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	twee onder een kap woning
Opmerking	Deze aanvraag is een voortzetting van vooroverleg ihkv omgevingsvergunning met zaaknummer 2577772
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	3772423
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructieve gegevens en bouwbesluitberekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Haarlemmermeer
Telefoonnummer:	0900-1852
E-mailadres:	info@haarlemmermeer.nl
Website:	www.haarlemmermeer.nl
Contactpersoon:	Cluster Veiligheid

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	1171NA
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nieuwemeerdijk
Plaatsnaam	Badhoevedorp

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

2 onder een kap op braakliggend terrein

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

375

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud
van het bouwwerk door de
bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

1451

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

375

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

autohandel

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

483

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

385

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

2

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie bijlage

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

realiseren van 2 onder 1 kap woning waar vrijstaande woning is toegestaan

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

autohandel

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

- verdwijnen bezoekersverkeer
- parkeren daarna op openbaar terrein

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
014-000-A3_Situatie-500_pdf	014-000-A3 Situatie 500.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-001-A3_Situatie-200_pdf	014-001-A3 Situatie 200.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-080-A3_Fundering_pdf	014-080-A3 Fundering.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-090-A3_Souterrain_EN_fundering_pdf	014-090-A3 Souterrain EN fundering.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-091-A3_Souterrain_uitbouw_pdf	014-091-A3 Souterrain uitbouw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-100-A3_Begane_grond_pdf	014-100-A3 Begane grond.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-101-A3_Begane_grond_uitbouw_pdf	014-101-A3 Begane grond uitbouw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-110-A3_1e_Verdieping_pdf	014-110-A3 1e Verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-120-A3_2e_Verdieping_pdf	014-120-A3 2e Verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-130-A3_Dakoverzicht_pdf	014-130-A3 Dakoverzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en	2018-06-29	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
014-200-A3_Gevels_-_noordgevel_pdf	014-200-A3 Gevels - noordgevel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-210-A3_Gevels_-_oostgevel_pdf	014-210-A3 Gevels - oostgevel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-220-A3_Gevels_-_zuidgevel_pdf	014-220-A3 Gevels - zuidgevel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-230-A3_Gevels_-_westgevel_pdf	014-230-A3 Gevels - westgevel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-300-A3_Doorsnede_A_pdf	014-300-A3 Doorsnede A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling
014-310-A3_Doorsnede_B_pdf	014-310-A3 Doorsnede B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-29	In behandeling

