

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkg.nl

Loonbedrijf J.M. van Vliet B.V.
Oostkanaalweg 32
2461ER TER AAR

Betreft: Besluit op aanvraag Omgevingsvergunning

Datum aanvraag: 15 mei 2020
Aanvrager: Loonbedrijf J.M. van Vliet B.V.
Locatie: AO 977 te Abbenes
Onderwerp: Bouw van een mestopslag voor het uitbreiden
van opslagcapaciteit
Aanvraagnummer: OLO-5118783

Zaaknummer
9623090

Documentnummer
18303699

Bijlage(n)
Uitvoeringsvoorschriften
Nadere aanwijzingen / informatie

Datum
26 oktober 2021

Geachte directie,

Hierbij ontvangt u een besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer, waarbij een omgevingsvergunning is verleend voor het bouwen van een mestopslag als uitbreiding van de opslagcapaciteit op de locatie hoek Kaagweg/Lisserweg kadastraal bekend gemeente Haarlemmermeer, sectie AO, perceelnummer 977 te Abbenes.
Dit besluit is namens genoemd college genomen door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

In het besluit motiveren wij waarom de vergunning verleend is. Het besluit is als volgt opgebouwd:

- A – Onderwerp
- B – Procedurele aspecten
- C – Inhoudelijke beoordeling milieu
- D – Inhoudelijke beoordeling bouw
- E – Zienswijzen
- F – Besluit
- G – Voorschriften milieu
- H – Begrippenlijst
- I – Voorschriften bouw
- J – Bijlagen

Aan het einde van het besluit staat op welke wijze u beroep kunt instellen.

Een kennisgeving van het besluit wordt gepubliceerd op de websites www.officielebekendmakingen.nl (Gemeentebblad en Staatscourant), www.ruimtelijkeplannen.nl en loket.odnzk.nl.

INHOUDSOPGAVE

A	ONDERWERP	3
B	PROCEDURELE ASPECTEN	4
1	OPRICHTEN VAN EEN INRICHTING (MILIEU)	4
2	BEVOEGD GEZAG	5
3	VOLLEDIGHEID VAN DE AANVRAAG EN OPSCHORTING BESLISTERMIJN	5
4	VOORBEREIDINGSPROCEDURE EN ZIENSWIJZEN	5
5	ADVIEZEN	5
6	MILIEUEFFECTRAPPORTAGE	5
7	WET NATUURBESCHERMING	5
8	WIJZIGINGEN TEN OPZICHTE VAN HET ONTWERPBESLUIT	6
C	INHOUDELIJKE BEOORDELING MILIEU	6
1	INLEIDING	6
2	BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN	7
3	ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER EN MAATWERK	7
4	BODEM	9
5	GELUID	9
6	LUCHT	11
7	GEUR	11
D	INHOUDELIJKE BEOORDELING BOUW	14
E	ZIENSWIJZEN	17
F	BESLUIT	20
G	VOORSCHRIFTEN MILIEU	21
1	ALGEMEEN	21
2	BEHANDELING EN BEWARING VAN VERPOMPBAAR DIERLIJKE MEST	22
3	GELUID	25
4	MAATWERKVOORSCHRIFTEN VOOR ASPECT LUCHT	25
H	BEGRIPPENLIJST	25
I	VOORSCHRIFT BOUW	27
J	BIJLAGEN	27

BESLUIT TOT HET VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING BOUWEN EN MILIEU (OPRICHTING)

A ONDERWERP

Omgevingsvergunning

Wij hebben op 15 mei 2020 een aanvraag met OLO-aanvraagnummer OLO-5118783 ontvangen van Loonbedrijf J.M. van Vliet B.V. (verder aanvrager) om een omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder: Wabo) voor het bouwen van een mestopslag als uitbreiding van de opslagcapaciteit op de locatie hoek Kaagweg/Lisserweg kadastraal bekend gemeente Haarlemmermeer, sectie AO, perceelnummer 977 te Abbenes.

De aanvraag bestaat uit de volgende Wabo-activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo)
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, de regels gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening of een voorbereidingsbesluit voor zover toepassing is gegeven aan artikel 3.7, vierde lid, tweede volzin, van die wet (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo)
- Het oprichten, het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo).

Er is aldus sprake van een aanvraag om een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a, c en e van de Wabo.

De aanvraag bestaat uit de volgende documenten:

- Een aanvraagformulier;
- Een bijlage genaamd Verzoek ruimtelijk initiatief;
- Een bericht van werkgroep ruimtelijke advisering.

Deze aanvraag is op 4 juli 2020 aangevuld met de volgende onderdelen:

- De technische toelichting op de mestilo van Fabiton B.V.;
- Het formulier bedrijfsgegevens aanvrager voor de agrarische beoordelingscommissie;
- Een raming van de bouwkosten door Fabiton B.V.;
- Foto en situatie van het te slopen mestbassin aan de Hoofdweg 481;
- Een bouwtekening met kenmerk M0-01 van Fabiton B.V.;
- Toelichting bij aanvraag omgevingsvergunning van Cumela Advies;
- De technische toelichting op de spankap van de mestilo van Fabiton B.V.;
- Foto's van het bestaand mestbassin aan de Kaagweg;
- Geuronderzoek mestzak door Odournet B.V., kenmerk EMEH15A2, februari 2015;
- Geuronderzoek door Buro Blauw, kenmerk BL2020.10052.01-V01, mei 2020;
- Tekening en meldingsformulier bestaand mestbassin aan de Kaagweg;
- Tekeningen en foto's mestbassin van juni 2020.

Vervolgens is deze aanvraag op 17 juli 2020 aangevuld met de volgende onderdelen:

- Een registratie Flora en Fauna door de aanvrager;
- Een tekening Terrein inrichting;
- Beoordelingsrapport bij BRL 2344 d.d. 15 december 2012 van Appel Bouw B.V.;
- Beoordelingsrapport bij BRL 2344 d.d. 20 april 2017 van Mestopslagadvies.

Hierna is deze aanvraag op 11 augustus 2020 aangevuld met de volgende onderdelen:

- Een ruimtelijke onderbouwing van Cumela Advies met kenmerk ORI 33074;
- Toelichting bij aanvraag omgevingsvergunning van Cumela Advies dit document vervangt de eerdere versie.

Vervolgens is deze aanvraag op 9 oktober 2020 aangevuld met de volgende onderdelen:

- Een certificaat gedragscodes Wet natuurbescherming;
- Een oriënterend ecologisch onderzoek van Loonbedrijf J.M. van Vliet B.V.;
- Een sonderingsonderzoek met nummer 118533 van Adviesbureau voor geotechniek en milieu.

Tenslotte is deze aanvraag op 28 oktober 2020 aangevuld met de volgende onderdelen:

- Toelichting bij aanvraag omgevingsvergunning van Cumela Advies;
- Afschrift Aanvraagformulier WNB-Gebieden;
- Toelichting aanvullend onderzoek ecologisch onderzoek;
- Ecologische Quicksan d.d. 24 oktober 2020 van Loonbedrijf J.M. van Vliet B.V.;
- Berekening vloer met nummer BE16329-001A van ingenieursbureau Boorsma;
- Berekening vloerconstructie met nummer RA-20204-001A van ingenieursbureau Boorsma;
- Bouwkundige tekening van de mestsilo van Fabiton B.V.;
- Geuronderzoek door Buro Blauw, kenmerk BL2020.10242.01-C01, september 2020, dit document vervangt de eerdere versie.

B PROCEDURELE ASPECTEN

1 OPRICHTEN VAN EEN INRICHTING (MILIEU)

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het uitbreiden van capaciteit opslag van dierlijke-/agrarische (mest-)stoffen. Door deze uitbreiding zal het gezamenlijke oppervlakte van de beide mestbassins meer dan 750 vierkante meter en de gezamenlijke inhoud zal dan 6000 kubieke meter bedragen.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten: het oprichten, en het in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo). Met de aanvraag is dus sprake van een "juridische" oprichtingsvergunning die wordt aangevraagd.

De inrichting is vergunningplichtig, omdat binnen de inrichting activiteiten worden uitgevoerd die zijn genoemd in categorie 7.1 en 7.5 onder i (het opslaan van dierlijke meststoffen die verpompbaar zijn in een of meer mestbassins met een gezamenlijke oppervlakte groter dan

750 vierkante meter of een gezamenlijke inhoud groter dan 2.500 kubieke meter) van bijlage I, onderdeel C, van het Bor.

Voor het huidige mestbassin is op 1 juli 2008 een melding gedaan in het kader van het Besluit mestbassins, die op 14 juli 2008 is geaccepteerd.

2 BEVOEGD GEZAG

Gelet op het bepaalde in artikel 2.4, eerste lid, van de Wabo, zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning voor de onderhavige inrichting.

3 VOLLEDIGHEID VAN DE AANVRAAG EN OPSCHORTING BESLISTERMIJN

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst aan de daarvoor geldende indieningsvereisten, zoals deze zijn opgenomen in de Regeling omgevingsrecht.

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 27 mei 2020 in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Wij hebben aanvullende gegevens ontvangen op 25 juni 2020. De beslistermijn is hierdoor opgeschort met 29 dagen.

Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag weer getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

4 VOORBEREIDINGSPROCEDURE EN ZIENSWIJZEN

Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. In dat kader heeft het ontwerp omgevingsvergunning te samen met het ontwerp VVGB vanaf 21 april 2021 gedurende zes weken ter inzage gelegen en is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Er zijn zienswijzen naar voren gebracht door Advocaat Uithoorn. In hoofdstuk E gaan wij inhoudelijk in op deze zienswijzen.

5 ADVIEZEN

In de Wabo en het Besluit omgevingsrecht (Bor) worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo juncto de artikel 6.5 van het Bor, is aan de gemeenteraad Haarlemmermeer om een verklaring van geen bedenkingen (VVGB) gevraagd.

6 MILIEUEFFECTRAPPORTAGE

De in de aanvraag opgenomen activiteiten komen niet voor in onderdeel C of D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. Voor deze activiteiten bestaat daarom geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

7 WET NATUURBESCHERMING

Voor de aangevraagde activiteit is tevens een vergunning ingevolge de Wet natuurbescherming (Wnb) vereist. Omdat sprake is van samenloop met de

omgevingsvergunning milieu, dient de Wnb-vergunning te worden verleend in de vorm van een omgevingsvergunning ex artikel 2.1, eerste lid, onder i van de Wabo juncto artikel 2.2aa, onder a van het Bor.

Echter op grond van een uitspraak van de Raad van State d.d. 13-03-2019¹ kan de aanvrager ervoor kiezen de Wnb-vergunning separaat aan te vragen na het indienen van de aanvraag om de omgevingsvergunning. In onderhavig geval is de aanvraag om de Wnb-vergunning ingediend bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) op 3 december 2020. Na overleg met de aanvrager wordt de aanvraag om de Wnb-vergunning separaat verleend door de OD NHN en niet verder behandeld in de onderhavige vergunning. Om tegenstrijdigheid in de voorschriften van de vergunning te voorkomen is overleg geweest met de OD NHN.

8 WIJZIGINGEN TEN OPZICHTE VAN HET ONTWERPBESLUIT

Ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn de volgende inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd: Naar aanleiding van de ingebrachte zienswijzen hebben wij in deze beschikking de volgende voorschriften toegevoegd en de nummering daarop aangepast:

1.1.4 Ten behoeve van het laden en lossen wordt de openbare weg zoveel mogelijk vrijgehouden. De toegangen naar inrichting blijft tijdens het laden en lossen altijd bereikbaar.

2.1.1 De hoeveelheid mest in opslag bedraagt op enig moment ten hoogste 6000 m³.

2.1.2 De jaarlijkse doorzet van mest bedraagt ten hoogste 9000 m³.

Om de toepassing van het dampretoursysteem te waarborgen hebben wij op grond van het bepaalde in artikel 2.7a, vierde lid, onder c, van het Activiteitenbesluit de volgende maatwerkvoorschriften toegevoegd.

4.1.1 Bij het laden en lossen van verpompbare dierlijke mest wordt gebruik gemaakt van een dampretoursysteem om de emissie naar de buitenlucht van verdringingslucht die ontstaat bij het laden en lossen te beperken. Hiertoe wordt de mestsilo aan de tankwagen verbonden door middel van een passende dampretourleiding.

4.1.2 Voor het laden en lossen van een mestsilo wordt uitsluitend gebruik gemaakt van een tankwagen welke is voorzien van een passende aansluiting voor een dampretourleiding.

4.1.3 Een mestsilo is voorzien van een passende aansluiting voor een dampretourleiding.

C INHOUDELIJKE BEOORDELING MILIEU

1 INLEIDING

De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag. Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder c van de Wabo in acht genomen.

¹ [ECLI:NL:RVS:2019:803](https://ecli.nl/RVS:2019:803), Raad van State, 201802571/1/R3 (rechtspraak.nl)

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

2 BESTE BESCHIKBARE TECHNIKEN

2.1 Algemeen

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast².

Voor het bepalen van de BBT moet bij vergunningplichtige inrichtingen rekening worden gehouden met bij ministeriële regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT³. Op grond van de bijlage behorend bij de ministeriële Regeling omgevingsrecht hebben wij verder voor de installaties en processen binnen de inrichting rekening gehouden met de volgende aangewezen (Nederlandse) informatiedocumenten over BBT:

- Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB), 2012.

De inrichting voldoet met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften aan de BBT ter voorkoming van emissies naar lucht, bodem en water, geluidemissies, geuremissies, afvalpreventie, externe veiligheid, verkeer en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema verwijzen wij naar paragrafen hieronder.

3 ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER EN MAATWERK

Inrichtingen waar milieubelastende activiteiten worden uitgevoerd vallen onder het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Abm), waarin voor een ieder geldende algemene milieuregels zijn opgenomen. Het Abm maakt onderscheid in drie typen inrichtingen: type A, B en C.

Type A en B vallen in zijn geheel onder het Abm en type C, zoals de aangevraagde inrichting, valt voor een deel onder het Abm en voor een deel onder de vergunningplicht op grond van art. 2.1, eerste lid, onder e van de Wabo.

Voor het deel van de inrichting waarvoor de algemene regels gelden van het Abm mogen geen voorschriften in de omgevingsvergunning worden opgenomen. Hieronder geven wij kort de onderwerpen per hoofdstuk van het Abm weer.

In hoofdstuk 2 van het Abm staan algemene regels over de volgende emissies:

- lozingen door activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Abm zijn gereguleerd;
- emissies naar de lucht – waaronder geur - voor zover geen specifieke BBT-conclusies voor de emissies zijn vastgesteld;
- emissies naar de bodem voor zover sprake is van een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort óf indien geen sprake is van een IPPC-installatie voor zover binnen

² Art. 2.14, 1^e lid onder c, 1e Wabo juncto art. 5.4, 1^e lid Bor

³ Art. 9.2 Regeling omgevingsrecht

de inrichting sprake is van activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Abm zijn gereguleerd en

- emissies van oplosmiddelen.

In hoofdstuk 3 van het Abm staan algemene regels over bepaalde activiteiten, zoals afvalwaterbeheer, kleine of middelgrote stookinstallaties, natte koeltorens en het op- en overslaan van inerte goederen.

Hoofdstuk 4 van het Abm is niet van toepassing op type C inrichtingen.

In hoofdstuk 5 van het Abm staan algemene regels over industriële emissies, afkomstig van installaties als bedoeld in hoofdstuk III, IV of VI, of bijlage I van de EU-richtlijn industriële emissies, zoals van grote stookinstallaties en afvalverbrandingsinstallaties en over andere in hoofdstuk 5 van het Abm aangewezen installaties, zoals de op- en overslag van benzine en LPG-tankstations.

Om rekening te kunnen houden met de specifieke omstandigheden van inrichtingen bestaat er voor het bevoegd gezag de mogelijkheid om in bepaalde gevallen zogenaamde maatwerkvoorschriften vast te stellen, waarmee van de algemene regels van het Abm kan worden afgeweken.

Maatwerkvoorschriften kunnen ambtshalve of op verzoek door het bevoegd gezag worden vastgesteld. In dit geval is hebben geen verzoek daartoe ontvangen. Echter op basis van de ingebrachte zienswijze hebben aanleiding gezien om maatwerkvoorschriften te stellen voor het onderwerp geur.

3.1 Activiteitenbesluit

Binnen de inrichting vinden de volgende activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit:

- lozen van hemelwater dat niet afkomstig is van een bodem beschermende voorziening;
- opslag van drijfmest;

Voor deze inrichting houdt dit in dat - voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten - moet worden voldaan aan de volgende artikelen uit het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende Activiteitenregeling:

- paragraaf 3.1.3 Lozen van hemelwater dat niet afkomstig is van een bodem beschermende voorziening;
- hoofdstuk 1, afdelingen 2.1, 2.2 en 2.10 van hoofdstuk 2 en hoofdstuk 6 (overgangsbepalingen), voor zover dit betrekking heeft op de activiteiten of deelactiviteiten van de inrichting, zoals voornoemd opgenomen en afdelingen 2.3 met betrekking tot de gehele inrichting.

Omdat het gezamenlijke oppervlak van de mestbassins groter is dan 750 m² en de gezamenlijke inhoud groter is dan 2.500 m³ is op deze mestbassins de paragraaf 3.4.6 van het Activiteitenbesluit niet van toepassing. Voor de opslag van drijfmest in deze mestbassins zijn in deze vergunning voorschriften gesteld. Deze voorschriften zijn afgeleid van paragraaf

3.4.6 van het Activiteitenbesluit milieubeheer en paragraaf 3.4.6 van de bijbehorende ministeriële regeling (Activiteitenregeling milieubeheer). Deze voorschriften worden beschouwd als de meest recente milieutechnische inzichten.

4 BODEM

4.1 Aanvraag

De opslag van drijfmest in een mestbassin is een bodembedreigende activiteit. De aanvraag betreft een inrichting met een bestaand foliebassin en een nieuw betonnen mestbassin met een gezamenlijke inhoud van 6000 kubieke meter.

Uit de aanvraag blijkt dat het betonnen mestbassin zal voldoen aan de BRL 2342 voor "mestbassins" en aan de BRL 2812 "Agrarische Betonproducten". Met deze kwaliteitsverklaring zal worden voldaan aan de standaard eisen voor de mestdichtheid van het mestbassin.

Het bestaande mestbassin dat opgericht is vóór 1 januari 2013 moeten blijven voldoen aan de technische eisen van de het Besluit mestbassins. Het gaat om de eisen die op het moment van oprichten van toepassing waren. Uit de aanvraag blijkt dat dit bassin goedgekeurd door een op basis van de BRL 2344 gecertificeerd bedrijf.

4.2 Beoordeling en conclusie

Met betrekking tot deze bodembedreigende activiteiten blijkt dat de beschreven combinatie van voorzieningen en maatregelen tot een verwaarloosbaar bodemrisico zullen leiden. De aangevraagde activiteiten kunnen als regulier voor de agrarische bedrijfstak worden aangemerkt. De te treffen voorzieningen om tot een verwaarloosbaar risico op bodemverontreiniging te komen, zijn standaard. Daar waar nodig is dit in de voorschriften opgenomen.

Wij hebben onder andere eisen gesteld aan het brengen van de mest in het mestbassin en de mestdichtheid van het mestbassin conform de BRL 2342.

Nieuwe mestbassins (opgericht na 1 januari 2013) moeten voldoen aan eisen voor mestdichtheid van de BRL 2342. Hiervoor is een kwaliteitsverklaring nodig waaruit blijkt dat het mestbassin aan BRL 2342 voldoet. Deze kwaliteitsverklaring (in de vorm van een procescertificaat) wordt afgegeven door een instelling, die door de Raad van Accreditatie is geaccrediteerd op basis van BRL 2342.

Het bestaande mestbassin dat opgericht is vóór 1 januari 2013 moeten blijven voldoen aan de technische eisen van de het Besluit mestbassins. Het gaat om de eisen die op het moment van oprichten van toepassing waren.

Voor de nieuwe én de bestaande mestbassins geldt dat deze gekeurd moeten door een op basis van de BRL 2344 gecertificeerd bedrijf.

Door het opleggen van deze voorschriften wordt het risico van bodemverontreiniging in voldoende mate beperkt.

5 GELUID

5.1 Algemeen

De inrichting betreft een solitaire locatie in een agrarische gebied bestaande uit twee mestbassins. De bedrijfsactiviteiten hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. Deze geluidsemissie wordt vooral veroorzaakt door de verkeersbewegingen en het verpompen van drijfmest. De aan- en afvoer van de meststoffen vindt plaats met vrachtwagens van ongeveer 30 kuub inhoud. Dit betekent circa 200 voertuigen voor het vullen van de

betreffende opslagen, idem voor afvoer. Gemiddeld is sprake van enkele bewegingen per etmaal. Deze werkzaamheden vinden in dag- en avondperiode plaats. De aanvoer vindt geleidelijk plaats in de periode september tot en met circa februari. De afvoer vindt plaats in het groeiseizoen indien dit op grond van de mestregelgeving is toegestaan.

Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie (de geluidsemmissie die de inrichting onder normale omstandigheden veroorzaakt). Beoordeeld worden de geluidsbelasting, de maximale geluidsniveaus en de indirecte hinder als gevolg van het in werking zijn van de inrichting.

5.2 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

De beoordeling van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau heeft plaatsgevonden op basis van de richtwaarden die zijn opgenomen in de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening van 1998.

In de directe omgeving van de inrichting zijn de snelwegen A44 en A4 gelegen, alsook de spoorlijn HLS 4. De dichtstbijzijnde woningen aan de Rijnlanderweg 1663 en 1536 liggen op respectievelijk 150 en 205 meter afstand van de inrichting. Tussen deze woningen en de inrichting is de aansluiting Oude-Wetering en een viaduct gelegen. Op meer dan 300 meter afstand van de inrichting zijn meerdere bedrijfswoningen gelegen aan de Kaagweg. De woonomgeving kan gezien deze ligging beter worden gekarakteriseerd als een woonwijk dan als landelijk gebied. Gelet op het karakter van deze omgeving wordt aangesloten bij de richtwaarde voor een rustige woonwijk (45 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau). Uit een indicatieve toets uitgevoerd met bronvermogens die zijn gebaseerd op soortgelijke activiteiten blijkt dat hieraan voldaan kan worden.

5.3 Maximaal geluidsniveau (L_{Amax})

Volgens de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening moet gestreefd worden naar het voorkomen van maximale geluidsniveaus die meer dan 10 dB boven het door de inrichting veroorzaakte equivalente niveau uitkomen. Ten aanzien van het maximale geluidsniveau wordt aangesloten bij de grenswaarde uit de Handreiking. Deze bedraagt 70dB(A) etmaalwaarde. Uit een indicatieve toets uitgevoerd met bronvermogens die zijn gebaseerd op soortgelijke activiteiten blijkt dat hieraan voldaan kan worden.

5.4 Indirecte hinder

Het geluid van het verkeer van en naar de inrichting over de openbare weg is beoordeeld volgens de circulaire "Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wet milieubeheer" d.d. 29 februari 1996.

De inrichting is direct gelegen aan de Kaagweg. Het verkeer van en naar de inrichting is ter hoogte van woningen reeds opgenomen in het heersend verkeersbeeld en valt daarmee buiten de reikwijdte van de omgevingsvergunning.

5.5 Conclusie

Op basis van het voorafgaande concluderen wij dat ten gevolge van de inrichting geen overschrijding te verwachten is van de grenswaarden voor langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus en de maximale geluidniveaus.

Afdeling 2.8 Geluidhinder van het Activiteitenbesluit is niet van toepassing op een type C inrichting. Voor een inrichting waar uitsluitend agrarische activiteiten plaatsvinden zijn in artikel 2.17 lid 5 a en b van het Activiteitenbesluit voorschriften opgenomen. Omdat wij van mening zijn dat deze geluidvoorschriften in het verleden voor deze situatie ook toereikend zijn geweest hebben wij in de vergunning voorschriften opgenomen die hierop zijn afgestemd.

6 LUCHT

6.1 Luchtkwaliteit, emissie van fijnstof

Het wettelijk kader voor de luchtkwaliteit is onder andere beschreven in titel 5.2 Luchtkwaliteitseisen van de Wet milieubeheer (Wm). De grenswaarden voor luchtkwaliteit zijn opgenomen in bijlage 2 van de Wm.

Als sprake is van een beperkte toename van de luchtverontreiniging die niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentraties in de buitenlucht (NIBM), hoeft een project niet langer meer getoetst te worden. Dit volgt uit artikel 5.16, lid 1, sub c, van de Wet milieubeheer. Het Besluit NIBM legt vast wat geldt als niet in betekenende mate bijdragen. Na inwerkingtreding van het NSL op 1 augustus 2009, is de definitie van NIBM 3% van de grenswaarde, dat is 1,2 µg/m³ (artikel 2, lid 1, Besluit NIBM in samenhang met Bijlage 1A van de Regeling NIBM).

De stof NO₂ komt voornamelijk vrij bij verbrandingsprocessen. Gezien de kortdurende activiteiten van de inrichting (mixen en verpompen bij uitrijden) kan worden gesteld dat geen of nauwelijks NO₂ wordt uitgestoten. De andere in bijlage 2 van de Wm genoemde stoffen (fijnstof, zwaveldioxide, lood, koolmonoxide, benzeen en ozon) zijn niet relevant bij een mestbassin. Aan de grenswaarden die voor deze stoffen zijn vastgesteld, is niet getoetst. Gezien de aard van de inrichting zullen deze niet worden overschreden. Gelet hierop zijn wij van oordeel dat de verslechtering van de luchtkwaliteit als gevolg van activiteiten die binnen de inrichting niet in betekenende mate plaatsvinden.

6.2 Luchtkwaliteit, emissie van ammoniak

Het inrichting is niet gelegen in een zeer kwetsbaar gebied of in een zone van 250 meter van een zeer kwetsbaar gebied als bedoeld in de Wet ammoniak en veehouderij. Wij hebben voorschriften opgenomen ten behoeve van het zoveel mogelijk beperken van de emissie van ammoniak. Er zijn onder andere eisen gesteld aan het (gesloten) verpompen en transporteren van de mest, en aan de uitvoering van de mestbassins en de afdekking. Door deze maatregelen wordt emissie van ammoniak naar de omgeving voorkomen.

7 GEUR

7.1 Algemeen

Geur kan in de leefomgeving hinder veroorzaken. Bij geur van bedrijven gaat het om de geurofstoot (emissie) van bedrijven die zich verspreidt via de lucht en een geurbelasting veroorzaakt op de woon- en leefomgeving.

7.2 Geuronderzoek

Bij de aanvraag zijn twee geuronderzoeken overgelegd. Het betreft het geuronderzoek van februari 2015 met kenmerk EMEH15A2, uitgevoerd door Odournet B.V. en het geuronderzoek van mei 2020 met kenmerk BL2020.10052.01-V01, uitgevoerd door Buro Blauw. Het eerste rapport heeft betrekking op de bestaande situatie met het foliebassin (mestzak), het tweede rapport betreft de geplande uitbreiding met de mestsilo. Tenslotte is deze aanvraag op 28 oktober 2020 aangevuld met een nieuw rapport van Buro Blauw met kenmerk BL2020.10242.01-C01. Op basis van dit laatste rapport zijn de aangevraagde activiteiten getoetst.

7.3 Landelijk beleid

Het Nederlandse geurbeleid is opgenomen in artikel 2.7a van het Activiteitenbesluit en in de Handleiding geur: bepalen van het aanvaardbaar hinderniveau van industrie en bedrijven (niet veehouderijen). Als algemene doelstelling geldt het zoveel mogelijk beperken van bestaande hinder en het voorkomen van nieuwe hinder. Daarbij staat het afwegingsproces voor het vaststellen van het aanvaardbaar hinderniveau centraal. Het aanvaardbaar hinderniveau wordt per situatie vastgesteld en op grond van het Activiteitenbesluit als maatwerkvoorschrift aan de vergunning verbonden. Alleen als de emissies van de inrichting in het Activiteitenbesluit uitgezonderd zijn, worden de geuremissies in de vergunning beoordeeld.

Het bevoegd gezag bepaalt welke mate van hinder als aanvaardbaar wordt beschouwd. Als leidraad voor het afwegingsproces dat daarbij doorlopen wordt, geldt de hindersystematiek Geur. Deze hindersystematiek, die is vastgelegd in hoofdstuk 3 van de Handleiding geur, benoemt de verschillende aspecten die in het afwegingsproces moeten worden meegenomen om te komen tot een zorgvuldige bepaling van het aanvaardbaar hinderniveau. De aspecten die bij het vaststellen van het aanvaardbaar hinderniveau worden meegewogen zijn eveneens opgenomen in het derde lid van artikel 2.7a van het Activiteitenbesluit.

Maatregelen ter bestrijding van geurhinder moeten worden bepaald in overeenstemming met het BBT-principe (de best beschikbare technieken moeten worden toegepast). Voor een aantal branches zijn in het Activiteitenbesluit voorschriften opgenomen.

7.4 Provinciaal of gemeentelijk beleid

De gemeente Haarlemmermeer kent geen specifiek geurbeleid, maar volgt het provinciaal geurbeleid. De beleidsregel beoordeling Geurhinder Noord-Holland uit 2014 is nog actueel. Het beleid bij vergunningverlening voor het onderdeel milieu is er op gericht om de geurbelasting terug te brengen door het nemen van BBT-maatregelen. Voor de aangevraagde activiteiten gelden de regels uit het Activiteitenbesluit.

7.5 Beoordeling geurhindersituatie

7.5.1 Omschrijving aangevraagde situatie

De inrichting betreft een solitaire locatie in een agrarische buitengebied bestaande uit twee mestbassins. Het betreft een bestaand foliebassin en een nieuw te bouwen betonnen mestsilo. Beide mestbassins zijn voorzien van een afdekking.

Geurrelevante processen

In de inrichting vinden de volgende geurrelevante processen plaats:

- Opslag van drijfmest in mestbassins;
- Verpompen van drijfmest.

Geurbronnen

De volgende geurbronnen zijn binnen de inrichting aanwezig:

- Verdringingslucht bij het verpompen van mest;
- Ademverliezen tijdens de opslag.

Geurbestrijdingsmaatregelen

De volgende geurbestrijdingsmaatregelen worden door de inrichting toegepast

- het gesloten verpompen en transporteren van de mest;
- het bewaren van mest in gesloten (afgedekte) bassins.

7.5.2 Ligging van de inrichting en geurgevoelige objecten in de omgeving

De inrichting is gelegen een agrarisch buitengebied. De volgende nabij gelegen geurgevoelige bestemmingen bevinden zich in de omgeving:

- De woning aan de Rijnlanderweg 1663 op circa 150 meter afstand van de inrichting;
- De woning aan de Kaagweg 20 op circa 300 meter afstand.

7.5.3 Beoordeling geuremissie in relatie tot het aanvaardbaar hinderniveau

Uit het bij de aanvraag gevoegde geurrapport met kenmerk BL2020.10242.01-C01 blijkt dat de geurbelasting ten gevolge van de aangevraagde activiteiten bij de dichtstbijzijnde geurgevoelige object $0,29 \text{ ouE/m}^3$ als 98- percentielwaarde en $3,09 \text{ ouE/m}^3$ als 99,9- percentielwaarde bedraagt.

Verder blijkt uit het rapport dat binnen de contouren van $1,0 \text{ ouE(H)/m}^3$ als 98- percentielwaarde en $4,0 \text{ ouE(H)/m}^3$ als 99,9-percentielwaarde, die gelden als grenswaarden voor verspreid liggende woningen, geen zijn woningen gelegen. Daarmee wordt voldaan aan het toetsingskader volgens het geurbeleid van de provincie Noord-Holland.

Gelet op het bovenstaande voldoet de geurbelasting van de inrichting ter plaatse van deze geurgevoelige objecten aan het aanvaardbaar hinderniveau.

7.6 Conclusie

Gezien bovenstaande overwegingen zijn wij van mening dat de geurbelasting ten gevolge van de aangevraagde activiteiten voldoet aan het aanvaardbaar geurhinderniveau. De activiteiten voldoen aan het van toepassing zijnde toetsingskader. In het Activiteitenbesluit wordt, ter voorkoming van geurhinder, een minimale afstand aangehouden van 100 meter ten opzichte van woningen van derden. In de geplande situatie is de afstand tussen de mestbassins en een geurgevoelig object ten minste 150 meter.

Ten aanzien van de mestbassins hebben wij aan de beschikking voorschriften verbonden die mede betrekking hebben op het voorkomen van geurhinder. Er zijn in de voorschriften onder andere eisen gesteld aan het (gesloten) verpompen en transporteren van de mest, en aan de uitvoering van het mestbassin conform de BRL 2342. Op grond van de BRL 2342 moet

een mestbassin, inclusief verbindingen en aansluitingen tussen delen ervan, mestdicht zijn uitgevoerd. Tevens zijn er voorschriften opgenomen voor de toepassing van een dampretoursysteem tijdens het laden en lossen van de mestsilo. Hoewel de geurbelasting van inrichting aanvaardbaar is wordt door deze maatregelen de emissie van geur verder beperkt. Daarnaast zijn voorschriften opgenomen om het mestbassin periodiek te keuren en indien noodzakelijk te herstellen.

7.7 Maatwerkvoorschriften

In de artikelen 2.7a van het Activiteitenbesluit zijn voorschriften opgenomen ten aanzien van geur. Op grond van het bepaalde in artikel 2.7a, vierde lid, onder c, van het Activiteitenbesluit kan het bevoegd gezag door middel van maatwerkvoorschriften bepalen dat technische voorzieningen in de inrichting worden aangebracht of gedragsregels in de inrichting in acht worden genomen om de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

Wij zijn van oordeel dat in het onderhavige geval de emissiebeperkende maatregelen, zoals de aanvrager heeft vermeld in de aanvraag als de toepassing van een dampretoursysteem bij het laden en lossen van de mestsilo, aanleiding geven om de toepassing van het dampretoursysteem te waarborgen middels voorschriften. Daartoe hebben wij maatwerkvoorschriften opgesteld.

D INHOUDELIJKE BEOORDELING BOUW

Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, Wabo)

Voor de activiteit 'Het bouwen van een bouwwerk' is een omgevingsvergunning nodig. Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.10 van de Wabo.

Bestemmingsplan

Het project ligt in een gebied waar de bestemmingsplannen 'Buitengebied Zuid' en 'Parapluplan parkeerregels' gelden.

Bestemmingsplan 'Buitengebied Zuid'

Het project is gesitueerd op gronden met de bestemming 'Agrarisch'. Deze gronden zijn bestemd voor onder andere volwaardige agrarische bedrijfsactiviteiten met een in hoofdzaak grondgebonden bedrijfsvoering, met uitzondering van glastuinbouw, bollenteelt, intensieve veehouderij, paardenfokkerij en paardenhouderij.

Tevens is ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – mestbassin' is opslag van dunne mest toegestaan.

Het project is in strijd met artikel 6 lid 3.1 sub I, van de bouw- en gebruiksbepalingen van dit bestemmingsplan omdat de voorgestelde situering van het mestbassin geen aanduiding heeft van 'specifieke vorm van agrarisch – mestbassin'.

Luchthavenindelingsbesluit Schiphol (LIB)

De aanvraag is gesitueerd op gronden waarop het Luchthavenindelingsbesluit Schiphol van toepassing is. Het project is overeenkomstig het Luchthavenindelingsbesluit.

Er is geen verklaring van geen bezwaar LIB nodig.

De aanvraag wordt mede gezien als een aanvraag om een vergunning voor de activiteit 'planologisch strijdig gebruik', als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo.

Bestemmingsplan 'Parapluplan parkeerregels'

Parkeren is voor deze activiteiten niet van toepassing.

Verordening fysiek domein gemeente Haarlemmermeer 2019

Het is aannemelijk dat het project voldoet aan de relevante voorschriften van de Verordening fysiek domein gemeente Haarlemmermeer 2019.

Welstand

Het project is niet getoetst aan redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is gelegen in een gebied dat door de gemeenteraad is aangewezen als een welstandsvrij-gebied.

Bouwbesluit 2012

Het project is getoetst aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012 en omvat de volgende gebruiksfunctie:

- Overige gebruiksfuncties

Het is aannemelijk dat het project voldoet aan de relevante bepalingen en voorschriften van het Bouwbesluit 2012 met inachtneming van de voorschriften behorende bij deze omgevingsvergunning.

Conclusie

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'bouwen' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling (artikel 2.1, eerste lid, onder c, Wabo)

Voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling' is een omgevingsvergunning nodig.

Strijdigheden

Het project is in strijd met artikel 6 lid 3.1 sub I, van de bouw- en gebruiksbepalingen van het bestemmingsplan 'Buitengebied Zuid' daar de voorgestelde situering van het mestbassin geen aanduiding heeft van 'specifieke vorm van agrarisch – mestbassin'.

Het bestemmingsplan 'Parapluplan parkeerregels' is voor dit project niet van toepassing.

Afwijken bestemmingsplan

In artikel 2.12, eerste lid, van de Wabo zijn de omstandigheden beschreven onder welke een omgevingsvergunning, in strijd met een bestemmingsplan kan worden verleend.

Dat kan:

- met toepassing van in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;

- in bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen, of
- indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Het bestemmingsplan bevat geen bepalingen op grond waarvan afgeweken kan worden ten behoeve van de gevraagde activiteit.

Ook valt de aangevraagde activiteit niet onder een van de in het Besluit Omgevingsrecht (Bor) aangewezen gevallen.

Het is mogelijk om van artikel 6 lid 3.1 sub I, van het bestemmingsplan af te wijken als de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat (artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3, van de Wabo). Het project is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing en maakt onderdeel uit van dit besluit.

Wij besluiten af te wijken van de bepalingen van dit bestemmingsplan. Op basis van de goede ruimtelijke onderbouwing welke onderdeel uitmaakt van dit besluit hebben wij geconcludeerd dat de activiteiten niet in strijd zijn met de goede ruimtelijke ordening. Ter aanvulling overwegen wij het volgende.

De aanvraag omgevingsvergunning ziet op het saneren en vergroten van de capaciteit naar de Kaagweg.

Op de oude locatie wordt het bassin verwijderd. Voor de locatie Kaagweg wordt voorzien in het vergroten van de functie-aanduiding 'mestbassin' voor het gehele perceel / plangebied ter grootte van in totaal 5.500 m². De bestaande functie-aanduiding 'mestbassin' omvat een oppervlakte van circa 3.000 m². De toevoeging, ter realisatie van betonnen silo's voor dunne mest, omvat een grondoppervlakte van circa 2.500 m².

De ontwikkeling voorziet in het oprichten van een betonnen silo voor de opslag van meststoffen (vloeibaar) met een inhoud van 3.500 m³. De opslag heeft een 'goothoogte' van circa 3,5 meter. De opslagvoorziening wordt verdiept geplaatst.

Het plan is goed onderbouwd en er is sprake van landschappelijke inpassing. De verplaatsing van de mestopslag is een wenselijke ontwikkeling en geeft geen onaanvaardbare planologische en stedenbouwkundige bezwaren.

Verklaring van geen bedenkingen

Voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling' is in beginsel een verklaring van geen bedenkingen nodig (artikel 2.27 van de Wabo en artikel 6.5 van het Bor). De gemeenteraad kan categorieën van gevallen aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist.

De gemeenteraad heeft in zijn besluit van 5 oktober 2019 een lijst van categorieën van gevallen vastgesteld, waarvoor een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist. Het project past niet binnen deze categorieën van gevallen.

Een verklaring van geen bedenkingen is vereist.

Op 18 maart 2021 heeft de gemeenteraad een ontwerpverklaring van geen bedenkingen (Vvgb) voor het project afgegeven. Deze heeft samen met het ontwerpbesluit omgevingsvergunning vanaf 21 april 2021 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Op 14 oktober 2021 heeft de gemeenteraad de definitieve verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) voor het project afgegeven.

Deze verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) maakt onderdeel uit van dit besluit.

Conclusie

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

E ZIENSWIJZEN

Zienswijze en Reactie

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit hebben wij binnen de daarvoor geldende termijn zienswijzen ontvangen van:

- Advocaat Uithoorn namens 9 cliënten.

In essentie houden deze zienswijzen het volgende in (per zienswijze is daarbij onze reactie aangegeven):

1. Aanvaardbaarheid van de uitbreiding binnen het vigerende bestemmingsplan;
2. Bouwhoogte;
3. Vanwege de ophoping van methaan in de mestopslag moeten het opslaan, mengen en verpompen van mest beschouwd worden als brandgevaarlijke activiteiten. De mestopslag bevindt zich pal naast een brandstof- en gastransportleiding,
4. Er wordt gevreesd voor ernstige geuroverlast omdat de afstand tot de woningen te gering is en doordat het geuronderzoek is gebaseerd op onjuiste gegevens. Daarnaast is de opslagcapaciteit van de reeds aanwezige mestopslag groter dan aangevraagd is.
5. De vergroting van de opslagcapaciteit leidt tot meer transportbewegingen en het laden en lossen veroorzaakt geluidoverlast en verkeershinder.
6. Onvoldoende motivatie voor de VVGB van de raad.

Reactie op zienswijze 1.

In het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Zuid' heeft het perceel de bestemming 'Agrarisch' en de gebiedsaanduiding Luchtvaartverkeerzone – lib'. Het project is in strijd met artikel 6.1 sub I, van de gebruiksbepalingen van het bestemmingsplan. Het mestbassin wordt buiten de aanduiding 'mestbassin' geplaatst, waardoor het in strijd is met de gebruiksbepalingen van het bestemmingsplan. De aanduiding 'mestbassin' ligt op de bestaande mestopslag. In het bestemmingsplan uit 2013 is nog geen rekening gehouden met een uitbreiding van de capaciteit. De gemeente heeft de mogelijkheid om wanneer een aanvraag daartoe wordt ingediend af te wijken van het geldende bestemmingsplan door middel van een omgevingsvergunning. Bij de afweging van de aanvraag heeft de gemeente beoordeeld dat het plan goed is onderbouwd en er sprake is van landschappelijke inpassing. De verplaatsing van de mestopslag wordt gezien als een wenselijke ontwikkeling mede ten

opzichte van de huidige situatie. De locatie is gunstig omdat de dichtstbijzijnde woning op circa 180 meter afstand van het mestbassin ligt en er weinig woningen in de buurt staan. Dit heeft er toe geleid dat de gemeenteraad heeft besloten een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven die thans per besluit van 14 oktober 2021 definitief is.

Reactie op zienswijze 2.

Het plan is (onder andere) stedenbouwkundig en landschappelijk beoordeeld. Hierbij is gekeken of de plaatsing van het mestbassin met de bouwhoogte van 8 meter in deze omgeving geplaatst mag worden. Omdat het plan aan een polderlint ligt, de Lissersweg, is aan aanvrager gevraagd het plan landschappelijk in te passen. Hiertoe is een beplantingsplan ingediend door aanvrager. Geoordeeld is dat met dit beplantingsplan het plan past in de omgeving. Het mestbassin wordt verdiept geplaatst waardoor de feitelijke 'goothoogte' 3,5 meter is.

Reactie op zienswijze 3.

In opgeslagen (drijf)mest wordt door de bacteriën die van nature in de mest voorkomen biogas geproduceerd. Dit biogas, waarvan iets meer dan de helft (60%) uit methaan bestaat borrelt als gasbelletjes naar het oppervlak, vanwaar het in de buitenlucht terecht kan komen. Om te voorkomen dat dit biogas zich kan ophopen onder de afdekking van een mestbassin zijn in de afdekking voorzieningen (ventielen) aangebracht met een rechtstreekse verbinding met de buitenlucht. Het uit deze openingen vrijkomende biogas bestaat uit kleine hoeveelheden die in de buitenlucht zodanig verdunnen dat er geen gevaar te verwachten is. De aanwezigheid van deze voorzieningen is overeenkomstig de beoordelingsrichtlijn (BRL) 2342 en de Richtlijnen mestbassins 1992. In de voorschriften 2.2.2, 2.4.1 en 2.4.2 is de uitvoering van deze bassins vastgelegd.

Met betrekking tot het gevaar van ontsteking van een explosief gasmengsel merken we op dat er geen reële ontstekingsbronnen denkbaar zijn in de nabijheid van een ontluchtingsventiel ook niet gedurende de gangbare werkzaamheden met mest. Op basis van het voorgaande zien wij geen redenen om de toepassing en het gebruik van mestbassins te beschouwen als brandgevaarlijke activiteiten en de vergunning op dit aspect te wijzigen.

Met betrekking tot de ligging nabij een brandstof- en gastransportleiding wordt opgemerkt dat het gebied waarbinnen niet gebouwd mag worden is aangegeven op de plankaart. De geplande mestopslag is buiten dit gebied gelegen en is toegestaan ten aanzien van de ondergrondse leidingen.

Reactie op zienswijze 4.

Het bestaande mestbassin is op 30 augustus 2018 beoordeeld door een gecertificeerd bedrijf Mestopslagadvies Knijnenburg. Uit het beoordelingsrapport met nummer M2018 039 blijkt dat de inhoud van dit mestbassin maximaal 2500 m³ bedraagt. Het bassin is aangelegd op ten minste 180 meter afstand van de dichtstbijzijnde (bedrijfs)woning Rijnlanderweg 1663. Omdat afstand niet voldoende inzicht biedt in de aanwezigheid van een aanvaardbaar hinderniveau is in het kader van deze vergunning de geurbelasting onderzocht door Buro Blauw. Het rapport van dit onderzoek met kenmerk BL2020.10242.01-C01 is bij de aanvraag gevoegd. In de uitgangspunten van dit rapport is vermeld dat het bestaande mestbassin een oppervlakte heeft van maximaal 850 m² en het nieuwe mestbassin een oppervlakte heeft van 705 m². Deze uitgangspunten zijn door ons als juist beoordeeld. De oppervlakte van 705

m² is niet in tegenspraak met de vermelding in de aanvraag dat het vloeroppervlak van het bassin 730 m² bedraagt omdat dit het bruto vloeroppervlak van het bouwwerk betreft. In het onderzoek is de te verwachte geuremissie ten gevolge van de beide mestbassins onderzocht. In bijlage nummer 6 van het rapport is de opgave van de verschillende bronnen te vinden. Deze bronnen zijn te onderscheiden als de emissies vanuit de ventielen (ademverliezen) en de verdringingslucht tijdens het vullen.

Bij het onderzoek is gebruik gemaakt van het gemiddelde van beschikbare metingen van de geuremissie ten gevolge van varkensdrijfmest. Drijfmest afkomstig van varkens is evenals dat van rundvee gangbaar maar stinkt het meest. Overigens is kippenmest niet vloeibaar en kan hierdoor niet verpompt en opgeslagen worden in bassins.

De conclusie van het onderzoek is dat de geurbelasting ten gevolge van de aangevraagde activiteiten bij de dichtstbijzijnde geurgevoelige object 0,29 ou_E/m³ als 98- percentielwaarde en 3,09 ou_E/m³ als 99,9-percentielwaarde bedraagt.

Verder blijkt uit het rapport dat binnen de contouren van 1,0 ou_E(H)/m³ als 98- percentielwaarde en 4,0 ou_E(H)/m³ als 99,9-percentielwaarde, die gelden als grenswaarden voor verspreid liggende woningen, geen woningen zijn gelegen. Daarmee wordt voldaan aan het toetsingskader volgens het geurbeleid van de provincie Noord-Holland.

De aanvraag en ook het geuronderzoek zijn gebaseerd op een gezamenlijke maximale opslag van 6000 m³ mest en een jaarlijkse doorzet van 9000 m³ mest. Omdat deze waarden meetbaar en mede-bepalend zijn voor de geuremissie worden de aangevraagde opslagcapaciteit en de doorzet vastgelegd in de voorschriften. Overschrijding hiervan is in strijd met deze omgevingsvergunning en daarop kan worden gehandhaafd.

Wij zijn van mening dat de in het rapport berekende geurbelasting ten gevolge van de aangevraagde activiteiten voldoet aan het aanvaardbaar geurhinderniveau. Bij deze berekening is bovendien geen rekening gehouden met de toepassing van het dampretoursysteem bij het laden en lossen van de mestsilo. De beoogde toepassing van het dampretoursysteem is reeds vermeld in de aanvraag. Wij zijn van mening omdat deze emissiebeperkende maatregelen de geurbelasting zeker kunnen verlagen om de toepassing van het dampretoursysteem te waarborgen middels voorschriften. Daartoe hebben wij op grond van het bepaalde in artikel 2.7a, vierde lid, onder c, van het Activiteitenbesluit de maatwerkvoorschriften G 4.1.1 t/m G 4.1.3 opgesteld.

Reactie op zienswijze 5.

Volgens de aanvraag bestaan de transportbewegingen uit gemiddeld 2 tot 4 voertuigen per etmaal. De beoogde vergroting van de opslagcapaciteit leidt niet tot meer transportbewegingen indien de transportvolume van de tankwagens groter is. Volgens de aanvrager zal de aan- en afvoer van de meststoffen worden uitgevoerd met tankwagens van ten minste 30 kuub inhoud. Betekent dit op jaarbasis circa 200 voertuigen voor het vullen van de betreffende opslagen, idem voor afvoer. Gemiddeld is sprake van enkele bewegingen per etmaal.

Vanwege de ligging van de inrichting ten opzichte van de woningen zal, ook met deze uitbreiding van de opslagcapaciteit niet leiden tot een overschrijding van de vergunde waarden voor langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus en de maximale geluidniveaus. Tot slot wordt vermeld dat de inrichting zich te allen tijde moet houden aan de grenswaarden voor

geluid. De gekozen grenswaarden zijn op basis van het omgevingsgeluid van het wegverkeer over de Rijksweg A44 zelfs aan de 'strengere' kant.

In verband met de toegankelijkheid van de inrichting en om eventuele verkeershinder te voorkomen hebben wij het voorschrift 1.1.4 aan de beschikking toegevoegd.

Reactie op zienswijze 6.

In het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer van 14 september 2021, nummer 2021.0002093 wordt aangegeven dat de gemeente van mening is dat het plan goed is onderbouwd en er sprake is van landschappelijke inpassing. De verplaatsing van de mestopslag is een wenselijke ontwikkeling. In het ruimtelijk advies wordt ingegaan op de relevante ruimtelijke aspecten en wordt aangegeven waarom de verplaatsing van het mestbassin een wenselijke ontwikkeling is. Het ruimtelijk advies en de ruimtelijke onderbouwing zijn opgenomen als bijlage bij het raadsvoorstel.

Conclusie

Gezien het vorenstaande bestaan er geen beletselen om de aangevraagde *omgevingsvergunning voor het oprichten van de inrichting onder voorschriften te verlenen*.

F BESLUIT

Wij besluiten, gelet op de hiervoor opgenomen overwegingen:

- Af te wijken van artikel 6 lid 3.1 sub I, van de bepalingen van het bestemmingsplan 'Buitengebied Zuid';
- De aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen en;
- Aan de omgevingsvergunning de hierna in hoofdstuk G opgenomen voorschriften te verbinden.

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn, bedoeld in artikel 6:7 van de Algemene wet bestuursrecht.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

mevrouw S.C. Kasifa
teammanager Regulering Milieu & Leefomgeving
directie Regulering & Expertise

Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig.

Meer informatie: <https://www.odnzkg.nl/digitale-werkwijze/>

Beroepsclausule

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij:

Rechtbank Noord-Holland
sector bestuursrecht
Postbus 1621
2003 BR HAARLEM

Vermeld in uw beroepschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit en de reden(en) waarom u beroep instelt. Stuur indien mogelijk een kopie van dit besluit mee.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de beroepsprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de genoemde rechtbank.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van het verzoek en het beroep worden griffiekosten in rekening gebracht.

Voor meer informatie over het instellen van beroep kunt u kosteloos de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief) of downloaden van deze site:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>.

G VOORSCHRIFTEN MILIEU

1 ALGEMEEN

1.1.1 De volgende delen van de aanvraag maken onderdeel uit van deze vergunning:

- Het aanvraag formulier;
- De technische toelichting op de mestilo van Fabiton B.V.;
- De technische toelichting op de spankap van de mestilo van Fabiton B.V..

1.1.2 De inrichting wordt schoon worden gehouden en verkeert in goede staat van onderhoud.

- 1.1.3 De inrichting is goed bereikbaar voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben.
- 1.1.4 Ten behoeve van het laden en lossen wordt de openbare weg zoveel mogelijk vrijgehouden. De toegangen naar inrichting blijft tijdens het laden en lossen altijd bereikbaar.
- 1.1.5 Nabij de toegang tot de inrichting is het telefoonnummer van de beheerder van de inrichting duidelijk leesbaar aangegeven.
- 1.1.6 De inrichting is voorzien van een deugdelijke omheining van ten minste 1.80 meter hoog of van een sloot van tenminste 3 meter breed om te voorkomen dat onbevoegde personen het terrein kunnen betreden.
- 1.1.7 Het toegangshek is, als de inrichting niet in werking is, met slot en sleutel gesloten.

1.2 Register en instructies

- 1.2.1 Ten behoeve van de inrichting wordt een milieuregister bijgehouden waarin, na het van kracht worden van deze vergunning, alle milieurelevante gegevens zijn opgenomen. Het milieuregister bevat in ieder geval de volgende gegevens:
- de omgevingsvergunning;
 - certificaten of bewijzen van toegepaste materialen en voorzieningen;
 - certificaten of bewijzen van het onderhoud, de keuringen of controles van in de inrichting aanwezige voorzieningen en installaties;
 - registratie van aan- en afvoer van mest;
 - registratie van ongewone voorvallen en klachten en van derden en de daarop ondernomen acties.
- Het milieuregister is altijd beschikbaar voor het bevoegd gezag. De in het milieuregister opgenomen gegevens worden ten minste vijf jaar bewaard.
- 1.2.2 De binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen worden door de vergunninghouder geïnstrueerd over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheids- en hygiënemaatregelen. Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende, kundig personeel aanwezig zijn om in voorkomende gevallen te kunnen ingrijpen.

2 BEHANDELING EN BEWARING VAN VERPOMPBARE DIERLIJKE MEST

- 2.1.1 De hoeveelheid mest in opslag bedraagt op enig moment ten hoogste 6000 m³ .
- 2.1.2 De jaarlijkse doorzet van mest bedraagt ten hoogste 9000 m³ .
- 2.1.3 Het brengen van mest in de mestbassins geschiedt met een gesloten aanvoerleiding die zo dicht mogelijk bij de bodem van de opslagruimte uitmondt.

- 2.1.4 De afvoerpunten van de mestbassins worden door middel van goed sluitende deksels gesloten gehouden, behoudens tijdens het leegmaken ervan.
- 2.1.5 De mestbassins zijn niet voorzien van een overstort (noodoverloop).
- 2.1.6 Het vul- en zuigpunt van een mestbassin bevindt zich boven een lekbak.
- 2.1.7 Het terrein van de inrichting wordt niet bevoeid of op andere wijze van een laag mest of gier voorzien, behoudens bij het bemesten van grond volgens de normale bemestingspraktijk.
- 2.1.8 Transport van verpompbare dierlijke mest vindt plaats in volledig gesloten tankwagens.
- 2.1.9 Bij het aan- en afvoeren van verpompbare dierlijke mest wordt de omgeving niet verontreinigd.
- 2.1.10 Een mestbassin is gelegen op ten minste 100 m afstand van een geurgevoelig object dat geen deel uit maakt van een veehouderij, of 50 m afstand van een geurgevoelig object dat deel uitmaakt van een veehouderij.

2.2 De uitvoering van een mestbassin

- 2.2.1 Een mestbassin is voorzien van een afdekking die is aangebracht op of in het bassin, aansluitend of, in het geval van een drijvende afdekking, nagenoeg aansluitend tegen de rand van het mestbassin en boven de drijfmest.
- 2.2.2 Een mestbassin en een afdekking zijn uitgevoerd en aangelegd overeenkomstig paragraaf 5.5 en de hoofdstukken 6 en 7 van BRL 2342.
- 2.2.3 Een mestbassin en een afdekking als bedoeld in het vorige voorschrift zijn voorzien van een kwaliteitsverklaring mestbassin, waaruit blijkt dat het mestbassin en de afdekking zijn uitgevoerd overeenkomstig BRL 2342 en wat de referentieperiode mestbassins is. De kwaliteitsverklaring mestbassin is binnen de inrichting aanwezig.
- 2.2.4 Een mestbassin dat, of een afdekking die, visueel waarneembaar lek is of in een slechte staat verkeert, wordt terstond gerepareerd.

2.3 Dampretoursysteem mestbassin

- 2.3.1 De aansluiting voor een dampretourleiding is gesloten, behoudens tijdens het het laden of lossen van de mestbassin.
- 2.3.2 Voorafgaand aan het laden en lossen vanuit een tankwagen die voorzien is van een aansluiting voor een dampretourleiding wordt de mestsilo aan de tankwagen verbonden door middel van een passende dampretourleiding.

- 2.3.3 Voorafgaand aan het laden en lossen wordt gecontroleerd of de dampretourleiding en de koppelingen in goede conditie en geschikt zijn om te gebruiken.

2.4 De uitvoering van een mestbassin opgericht voor 1 januari 2013

- 2.4.1 Het mestbassin dat is opgericht voor 1 januari 2013, is uitgevoerd overeenkomstig de Richtlijnen mestbassins 1992, die op het moment van oprichten van toepassing waren op grond van het Besluit mestbassins milieubeheer.
- 2.4.2 De afdekking van het mestbassin is uitgevoerd overeenkomstig de Bouwtechnische richtlijnen mestbassins 1990.
- 2.4.3 Een mestbassin en een afdekking als bedoeld in het vorige voorschriften zijn voorzien van een door de installateur verstrekte verklaring waaruit blijkt dat het mestbassin en de afdekking zijn uitgevoerd overeenkomstig de eisen, bedoeld in het vorige voorschrift, en welke referentieperiode mestbassins van toepassing is. Indien in deze verklaring geen referentieperiode mestbassins is vermeld, gelden gerekend van het moment van aanleg van het mestbassin de volgende referentieperiode mestbassins:
- 5 jaar voor een foliebassin;
 - 5 jaar voor de taludbescherming van een foliebassin, of;
 - 10 jaar voor overige typen mestbassins en afdekkingen.

2.5 Keuring mestbassins

- 2.5.1 Een mestbassin en een afdekking worden overeenkomstig het daartoe in de Regeling bodemkwaliteit aangewezen normdocument beoordeeld en goedgekeurd door een persoon of instelling, die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.
- Deze beoordeling vindt ten minste vier weken voor het aflopen van de referentieperiode mestbassins plaats.
- Bij goedkeuring van een mestbassin en een afdekking wordt door de hiervoor bedoelde persoon of instelling een nieuwe referentieperiode mestbassins vastgesteld. Het rapport van deze goedkeuring waarin een nieuwe referentieperiode mestbassins is opgenomen, is altijd beschikbaar voor het bevoegd gezag.
- Wanneer deze goedkeuring onder voorwaarden wordt gegeven, wordt binnen een termijn, gesteld door de hiervoor bedoelde persoon of instelling aan die voorwaarden voldaan. Wanneer deze beoordeling leidt tot afkeuring en een reparatie van het mestbassin of de afdekking nodig is, draagt degene die de inrichting drijft zorg voor deze reparatie en wordt het mestbassin of de afdekking binnen een termijn, gesteld door de hiervoor bedoelde persoon of instelling, opnieuw ter beoordeling aangeboden.
- Wanneer de hiervoor bedoelde reparatie niet plaatsvindt of een mestbassin of afdekking wordt afgekeurd en reparatie niet mogelijk is, wordt:
- van de afkeuring terstond melding gemaakt bij het bevoegd gezag;
 - de drijfmest of het digestaat dat zich in het mestbassin bevindt onmiddellijk verwijderd, en;
 - het opslaan van drijfmest of digestaat in het mestbassin beëindigd.

3 GELUID

3.1 Algemeen

- 3.1.1 Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1999.

3.2 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

- 3.2.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de tot de inrichting behorende toestellen en installaties en door de tot de inrichting behorende verrichte werkzaamheden en/of activiteiten, waarvoor de vergunning is aangevraagd, mag op de gevels van woningen van derden en andere gevoelige objecten niet meer bedragen dan:
- 45 dB(A) in de periode van 06.00 tot 19.00 uur;
 - 40 dB(A) in de periode van 19.00 tot 22.00 uur;
 - 35 dB(A) in de periode van 22.00 tot 06.00 uur.

3.3 Het maximale geluidsniveau

- 3.3.1 Het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) veroorzaakt door de tot de inrichting behorende toestellen en installaties en door de tot de inrichting behorende verrichte werkzaamheden en/of activiteiten, waarvoor de vergunning is aangevraagd, mag op de gevels van woningen van derden en andere gevoelige objecten niet meer bedragen dan:
- 70 dB(A) in de periode van 06.00 tot 19.00 uur;
 - 65 dB(A) in de periode van 19.00 tot 22.00 uur;
 - 50 dB(A) in de periode van 22.00 tot 06.00 uur.

4 MAATWERKVOORSCHRIFTEN VOOR ASPECT LUCHT

4.1 Dampretoursysteem mestilo

- 4.1.1 Bij het laden en lossen van verpompbare dierlijke mest wordt gebruik gemaakt van een dampretoursysteem om de emissie naar de buitenlucht van verdringingslucht die ontstaat bij het laden en lossen te beperken. Hiertoe wordt de mestilo aan de tankwag verbonden door middel van een passende dampretourleiding
- 4.1.2 Voor het laden en lossen van een mestilo wordt uitsluitend gebruik gemaakt van een tankwagen welke is voorzien van een passende aansluiting voor een dampretourleiding.
- 4.1.3 Een mestilo is voorzien van een passende aansluiting voor een dampretourleiding.

H BEGRIPPENLIJST

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving (zoals het Activiteitenbesluit, de Activiteitenregeling, het Besluit omgevingsrecht, het Besluit externe veiligheid inrichtingen etc.

Begrip	Definitie
Algemeen	
Bassin	Een reservoir bestemd en geschikt voor het bewaren van dunne mest, dat niet geheel of gedeeltelijk is gelegen onder een stal en dat tot stand is gebracht na 1 juni 1987.
BRL	Een beoordelingsrichtlijn is een document dat alle informatie bevat voor de beoordeling van een (certificatie)systeem voor een bepaald product/realisatieproces/persoon/dienst.
BRL 2342	De beoordelingsrichtlijn is van toepassing op mestbassins uitsluitend ten behoeve van het opslaan van drijfmest en digestaat en drijvende- en niet-drijvende afdekkingen voor mestbassins.
Digestaat	Stabiël restproduct dat overblijft na het vergisten van ten minste 50% dierlijke uitwerpselen met als nevenbestanddeel uitsluitend producten die krachtens artikel 5 van het Uitvoeringsbesluit Meststoffenwet zijn aangewezen.
Drijfmest	Dierlijke meststoffen die verpompaar zijn.
Installaties	Die onderdelen van de inrichting, die als een zelfstandige eenheid kunnen worden beschouwd. Installaties kunnen met elkaar verbonden zijn, bijvoorbeeld via pijpleidingen.
Foliebassin	Een bassin uitgevoerd als een met een afdichtingsfolie beklede grondput.
Referentieperiode	Periode dat een mestbassin dan wel de afdekking voldoet aan de eisen genoemd in BRL 2342.
Geluid	
Geluidsgevoelige bestemmingen	Gebouwen of objecten, aangewezen in het Besluit geluidhinder krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465).
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (L _A r,LT)	Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielaawaai', uitgave 1999.
Maximaal geluidsniveau (L _A max)	Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm C _m . De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.

I VOORSCHRIFT BOUW

1. Zodra de nieuwe mestopslag gereed is dient de mestopslag op de huidige locatie Hoofdweg 481 te Nieuw-Vennep te worden verwijderd en verwijderd te blijven.

J BIJLAGEN

De volgende bijlagen behoren bij deze omgevingsvergunning:

- Gegevens en bescheiden

De documenten die onlosmakelijk verbonden zijn aan deze beschikking kunt u terugvinden via de link welke onderaan de begeleidende mail staat. U dient zo spoedig mogelijk deze documenten te downloaden of een overzicht hiervan veilig te stellen voor uw eigen administratie.

- Uitvoeringsvoorschriften.
- Nadere aanwijzingen / informatie.

Uitvoeringsvoorschriften

Procedure bouwwerkzaamheden (§ 1.6 Bouwbesluit 2012)

Aanwezigheid bescheiden (artikel 1.23 Bouwbesluit 2012)

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en;
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden (artikel 1.25 Bouwbesluit 2012)

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden waarvoor vergunning is verleend door de houder van deze vergunning schriftelijk van de aanvang van de werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden, door de houder van deze vergunning schriftelijk van de beëindiging van de werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Naar aanleiding van deze omgevingsvergunning zal er een toezichtzaak worden opgestart. Mededelingen met betrekking tot de uitvoering kunt u mailen naar de verantwoordelijke toezichthouder.

Indien de bouwwerkzaamheden niet gereed zijn gemeld bij het bevoegd gezag mag het bouwwerk niet in gebruik gegeven of genomen te worden.

Het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden (Afdeling 8.1 Bouwbesluit 2012)

Aansturingsartikel (*artikel 8.1 Bouwbesluit 2012*)

1. De uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling.

Veiligheid in de omgeving (*artikel 8.2 Bouwbesluit 2012*)

Bij de uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloofterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- b. letsel van personen die het bouw- of sloofterrein onbevoegd betreden, en;
- c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloofterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Grondwaterstand (*artikel 8.6 Bouwbesluit 2012*)

Het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden mogen niet leiden tot een zodanige wijziging van de grondwaterstand dat gevaar kan ontstaan voor de veiligheid van belendingen.

Veiligheidsplan (*artikel 8.7 Bouwbesluit 2012*)

De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een veiligheidsplan. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:

- a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
 - 1° de toegang tot de bouw- of sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouw- of sloopplaats;
 - 2° de ligging van het perceel waarop gebouwd of gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken;
 - 3° de situering van het te bouwen of te slopen bouwwerk;
 - 4° de aan- en afvoerwegen;
 - 5° de laad-, los- en hijszones;
 - 6° de plaats van bouwketen;
 - 7° de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;

- 8° de plaats van machines, werktuigen en ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
- 9° de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen;
 - b. gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;
 - c. indien een bouwput wordt gemaakt:
- 1° de hoofdropzet van de verticale bouwputafscheiding en de bouwputbodem;
- 2° de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
- 3° de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;
 - d. een rapport van een akoestisch onderzoek, indien aannemelijk is dat de dagwaarde vanwege het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden meer bedraagt of de maximale blootstellingsduur in dagen langer duurt dan de waarden, bedoeld in artikel 8.3, tweede en derde lid, of indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan de beleidsregels als bedoeld in artikel 8.3, vierde lid;
 - e. een rapport van een trillingenonderzoek, indien aannemelijk is dat het uitvoeren van de bouw- of sloopwerkzaamheden een grotere trillingsterkte veroorzaakt dan de trillingsterkte bedoeld in artikel 8.4, eerste lid.

Afvalscheiding (Afdeling 8.2 Bouwbesluit 2012)

Aansturingsartikel (*artikel 8.8 Bouwbesluit 2012*)

1. Bouw- en sloopwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en slooppafval deugdelijk wordt gescheiden.
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling en de krachtens die bepalingen gegeven voorschriften.

Scheiden bouw- en slooppafval (*artikel 8.9 Bouwbesluit 2012*)

Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën bouw- en slooppafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij de uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden.

Scheiding bouw- en slooppafval (*artikel 4.1 Regeling Bouwbesluit 2012*)

1. Onverminderd artikel 1.29, tweede lid, van het Bouwbesluit 2012 worden de categorieën bouw- slooppafval als bedoeld in artikel 8.9 van het Bouwbesluit 2012 ten minste gescheiden in de volgende fracties:
 - a. als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen zoals bedoeld in hoofdstuk 17 van de afvalstoffenlijst van de Regeling Europese afvalstoffenlijst, voor zover deze stoffen niet in de onderdelen b tot en met j van dit lid zijn opgenomen;
 - b. teerhoudende dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
 - c. teerhoudend asfalt;
 - d. bitumineuze dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
 - e. niet teerhoudend asfalt;
 - f. vlakglas, al dan niet met kozijn;
 - g. gipsblokken en gipsplaatmateriaal;
 - h. dakgrind;

- i. armaturen;
 - j. gasontladingslampen.
2. Gevaarlijke stoffen, als bedoeld in eerste lid, onder a, mogen niet worden gemengd of gescheiden.
3. De fracties, als bedoeld in eerste lid, worden op het bouw- of sloofterrein gescheiden gehouden en gescheiden afgevoerd.
4. Eerste lid, onder b tot en met j, en derde lid zijn niet van toepassing voor zover de hoeveelheid afval van de betreffende fractie minder dan 1 m³ bedraagt.
5. In afwijking van derde lid kunnen de fracties op een andere locatie worden gescheiden voor zover scheiding op het bouw- of sloofterrein naar oordeel van het bevoegd gezag redelijkerwijs niet mogelijk is.

Voorschriften bodemverontreiniging

Voor het verrichten van werkzaamheden in sterk verontreinigde bodem moet een melding gedaan worden op basis van artikel 28 van de Wet bodembescherming. Denkt u hierbij aan het ontgraven (en eventueel afvoeren of verplaatsen) van grond, het onttrekken van grondwater, of het aanbrengen van een leeflaag.

In de meeste gevallen kan worden volstaan met een melding op basis van het Besluit Uniforme Saneringen (BUS). Indien het BUS niet van toepassing is, moet een reguliere melding inclusief een saneringsplan op basis van de Wet bodembescherming worden gedaan. In beide gevallen doet u een melding via de website loket.odnzkg.nl, door het invullen van het webformulier "een BUS-melding indienen" of "startmelding bodemsanering".

Nadere aanwijzingen/informatie

Rechten van derden

Het verlenen van deze omgevingsvergunning laat rechten van derden onverlet.

Intrekking

Er zijn verschillende redenen waarom een omgevingsvergunning kan worden ingetrokken:

- als er gedurende een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van deze vergunning;
- op verzoek van de vergunninghouder;
- als hiervoor een zwaarwegend belang aanwezig is;
- op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij het besluit betrokken is geweest (artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wabo);
- op basis van artikel 7 van de Wet Bibob als er sprake is van feiten en omstandigheden als bedoeld in artikel 3 van deze wet. Dit kan zich onder meer voordoen bij projectoverdracht en/of wijziging van de betrokkenen.

Overschrijving

Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders de vergunninghouder wordt. Dit moet minimaal een maand voor de gewenste overschrijving aan het bevoegd gezag worden gemeld (artikel 2.25, tweede lid, van de Wabo).

Daarbij moet u de volgende gegevens aanleveren:

- naam en adres van de vergunninghouder;
- de omgevingsvergunning(en) met kenmerk waar het verzoek betrekking op heeft;
- naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- het tijdstip waarop de overschrijving plaats zal vinden.

Andere toestemmingen/vergunningen

Wij maken u erop attent dat voor de totale uitvoering en ingebruikneming van uw project, naast deze omgevingsvergunning, er mogelijk nog meer vergunningen en/of ontheffingen van andere overheden (Rijk, Provincie of Waterschap) nodig zijn.