



MEMO

Aan	Vastgoed Nationaal
T.a.v.	Dhr. A. Koolhaas
Van	Hoi-Suen Batenburg
E-mail	aalsmeer@mp.nl
Telefoon	0297-320651
Kenmerk	M+P.VNAT.21.03b.1
Datum	11 december 2023
Aantal pagina's	7
Onderwerp	Actualisatie stikstofdepositie t.b.v. de IJweg 1762 Nieuw-Vennep

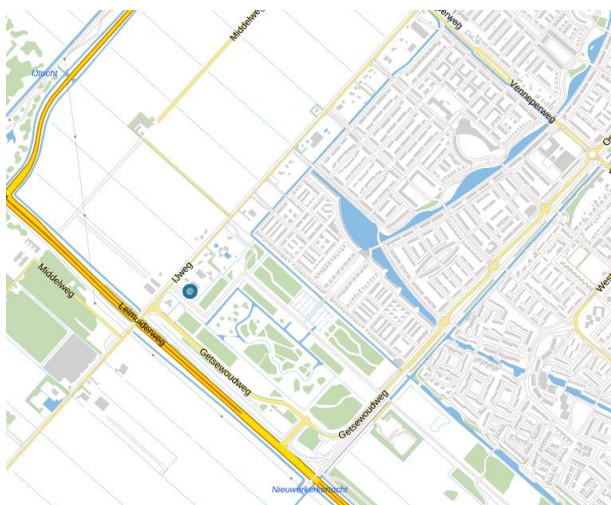
Geachte heer Koolhaas,

Op uw verzoek hebben wij een actualisatie gemaakt op het eerder uitgevoerde onderzoek naar de stikstofdepositie ten behoeve van de ontwikkeling van een particulier verzorgingstehuis 'Herman's Hoeve' met circa 40 appartementen aan de IJweg 1762 te Nieuw-Vennep. In dit memo beschrijven we de uitgangspunten en resultaten van het onderzoek.

Voorliggende memo vervangt onze versie van 14 juli 2023. Reden hiervoor is een update naar de meest recente versie van AERIUS Calculator 2023 v3.

Inleiding

In het onderstaande figuur is de situatie weergegeven.



figuur 1

Situatietekening (locatie aangegeven met een blauwe stip)

Dit onderzoek heeft tot doel het vaststellen in welke mate stikstofdepositie een probleem kan vormen voor de appartementen tijdens de aanleg- en gebruiksfase.

Natura 2000-gebieden

De dichtstbijgelegen Natura 2000-gebieden die gevoelig zijn voor stikstof zijn Kennemerland-Zuid op circa 6 kilometer afstand ten westen van de appartementen en Nieuwkoopse Plassen & De Haeck op circa 18 kilometer afstand ten zuidoosten van de appartementen. In onderstaande figuur is de ligging van de Natura-2000 gebieden ten opzichte van de appartementen weergegeven.



figuur 2 locatie meest nabijgelegen Natura-2000 gebied met stikstofgevoelige delen

Volgens de huidige wet- en regelgeving mag de stikstofdepositie ten gevolge van projecten maximaal 0,00 mol per hectare per jaar bijdragen in de gevoelige gebieden.

Bouwfase

Tijdens de bouwfase in 2024 is met name de uitstoot van de volgende bronnen relevant voor de stikstofdepositie:

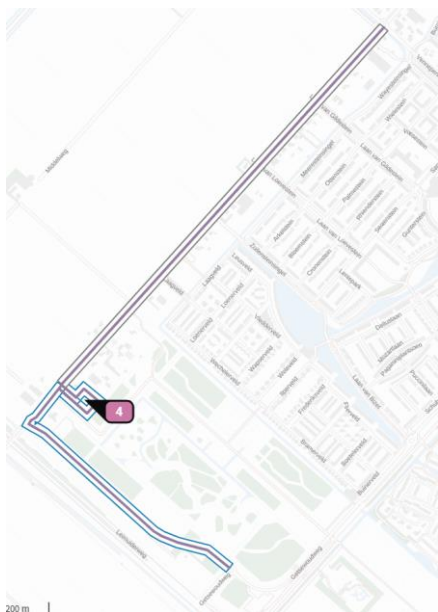
- mobiele werktuigen;
- voertuigbewegingen ten behoeve van de bouw.

U heeft opgegeven welke mobiele werktuigen, met bijbehorende stage-klasse en bedrijfsduur, er worden ingezet. Het diesel- en AdBlue-verbruik is nog onbekend. Met u is afgestemd dat we deze gegevens van het materieel baseren op eerder uitgevoerde onderzoeken. Uitgaande van de opgegeven stage-klasse en het ingeschatte brandstof- en AdBlue-verbruik hebben we gerekend met de standaardemissiefactoren voor mobiele werktuigen uit AERIUS Calculator. De berekening van de emissie is opgenomen in Bijlage A. De mobiele werktuigen zijn gemodelleerd als een oppervlaktebron op de bouwlocatie.

De voertuigbewegingen zijn gemodelleerd als een worst-case scenario: wegverkeer - binnen de bebouwde kom. De voertuigen zijn evenredig verdeeld over twee rijrichtingen: over de IJweg tot aan de rotonde aan de Getsewoudweg en over de IJweg tot aan de rotonde aan de Venneperweg. Daarnaast rijden de voertuigen ook over het terrein. De bronnen zijn gemodelleerd als een lijnbron op of naar de bouwlocatie.

In totaal bedraagt de emissie van mobiele werktuigen 15,9 kg NO_x en 0,6 kg NH₃ per jaar en het bouwverkeer 14,1 kg NO_x en 0,4 kg NH₃ per jaar.

In figuur 3 is het rekenmodel in AERIUS Calculator weergegeven.



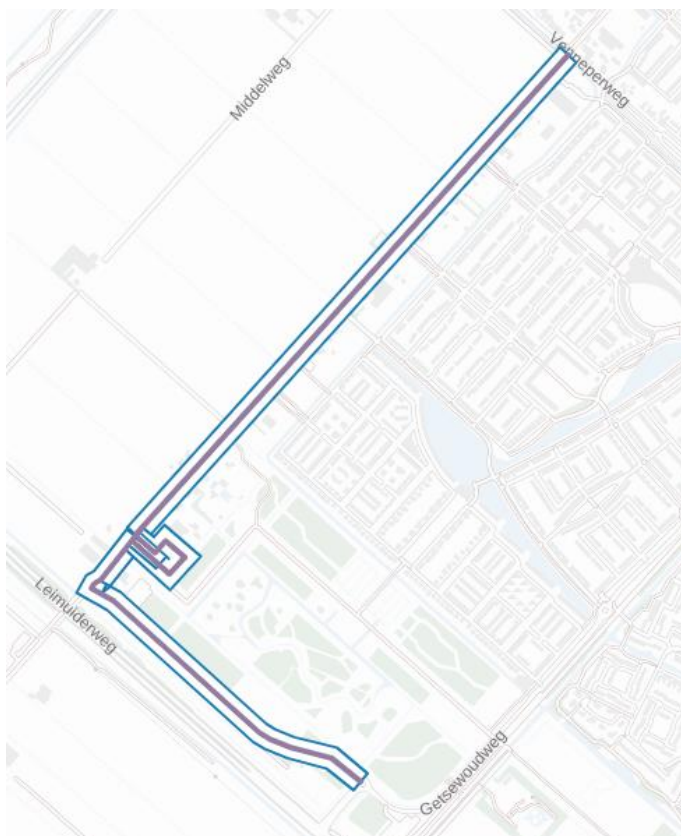
figuur 3

rekenmodel AERIUS, bouwfase

Gebruiksphase

Omdat de nieuwe appartementen gerealiseerd worden zonder aardgasaansluiting is de enige uitstoot in de gebruiksfase de ten gevolge van de verkeersaantrekkende werking. De te verwachten verkeersgeneratie is bepaald aan de hand van CROW Publicatie 381: "Toekomstbestendig parkeren; Van parkeerkencijfers naar parkeernormen". Als uitgangspunt wordt aangehouden: 40 huurappartementen in het buitengebied van Nieuw-Vennep. Nieuw-Vennep kent een sterke stedelijkheidsgraad. De verkeersgeneratie betreft maximaal 6,4 voertuigbewegingen per appartement per etmaal en voor 40 appartementen dus maximaal 256 voertuigbewegingen per etmaal.

De gemodelleerde route is gelijk aan die van de bouwphase. De voertuigbewegingen op het terrein zijn bij deze actualisatie van het stikstofonderzoek toegevoegd. In onderstaande figuur is de modellering van de voertuigbewegingen opgenomen.



figuur 4 rekenmodel AERIUS, gebruiksfase

De bronnen zijn gemodelleerd als lijnbronnen op of naar de bouwlocatie.
De totale emissie vanwege de voertuigbewegingen betreft 39,1 kg NO_x en 1,4 kg NH₃ per jaar.
Voor de gebruiksfase hebben we gerekend met het rekenjaar 2024.



Resultaten

De berekeningen zijn uitgevoerd met AERIUS Calculator versie 2023.3.

In 2024 is in de aanlegfase en de gebruiksfase nergens een hogere depositie berekend dan 0,00 mol per hectare per jaar. Hiermee is het project niet vergunningplichtig in het kader van de Wet natuurbescherming.

De invoergegevens en resultaten van de berekeningen in AERIUS Calculator zijn separaat aangeleverd en hebben het volgende kenmerk:

- bouwfase: RRh68SJZnRpU
- gebruiksfase: Rk9s86di9UCn

Met vriendelijke groet,
M+P

Hoi-Suen Batenburg
HoiSuenBatenburg@mp.nl

Saskia Hardeman
SaskiaHardeman@mp.nl



Bijlage A

Emissie NO_x mobiele werktuigen



Materieel	Stageklasse	Brandstofverbruik [l/j]	Draaiuren [u/j]	Adblue [l/j]	Emissie NOx	Emissie NH3
Bouwkraan	Stage-IV	4	240	57	6,7	0,2
Heistelling	Stage-IV	9	40	21	2,4	0,09
Boorstelling	Stage-IV	9	40	21	2,4	0,09
Mobiele graafmachine	Stage-V	4	160	38	4,4	0,2
totaal					15,9	0,6