



gemeente
Haarlemmermeer

nota van B&W

Onderwerp Besluit Hogere grenswaarden Wet geluidhinder ten behoeve van één woning aan de Hoofdweg 875 in Hoofddorp

Portefeuillehouder drs. Jurgen Nobel

Collegevergadering 5 december 2023

Inlichtingen Judith Filippo (+31235674455)

Registratienummer 10220743

1. Voorstel

Collegebesluit(en)

Het college heeft besloten om:

1. voornemens te zijn op grond van artikel 76 en 110a eerste lid van de Wet geluidhinder voor de realisatie van woningen binnen het 'Bestemmingsplan Hoofddorp Hoofdweg 875' hogere grenswaarden vast te stellen bij één woning;
2. het ontwerpbesluit gedurende een periode van zes weken ter inzage te leggen.
3. indien geen zienswijzen worden ontvangen de clustermanager Ruimte, Economie en Duurzaamheid te machtigen de verdere procedure in mandaat af te doen.

2. Samenvatting

Ten behoeve van het 'Bestemmingsplan Hoofddorp Hoofdweg 875' is een akoestisch onderzoek verricht. Hieruit blijkt dat er hogere grenswaarden in het kader van de Wet geluidhinder (Wgh) dienen te worden vastgesteld ten behoeve van één woning. Deze nota betreft de benodigde ontwerp hogere grenswaarden.

3. Uitwerking

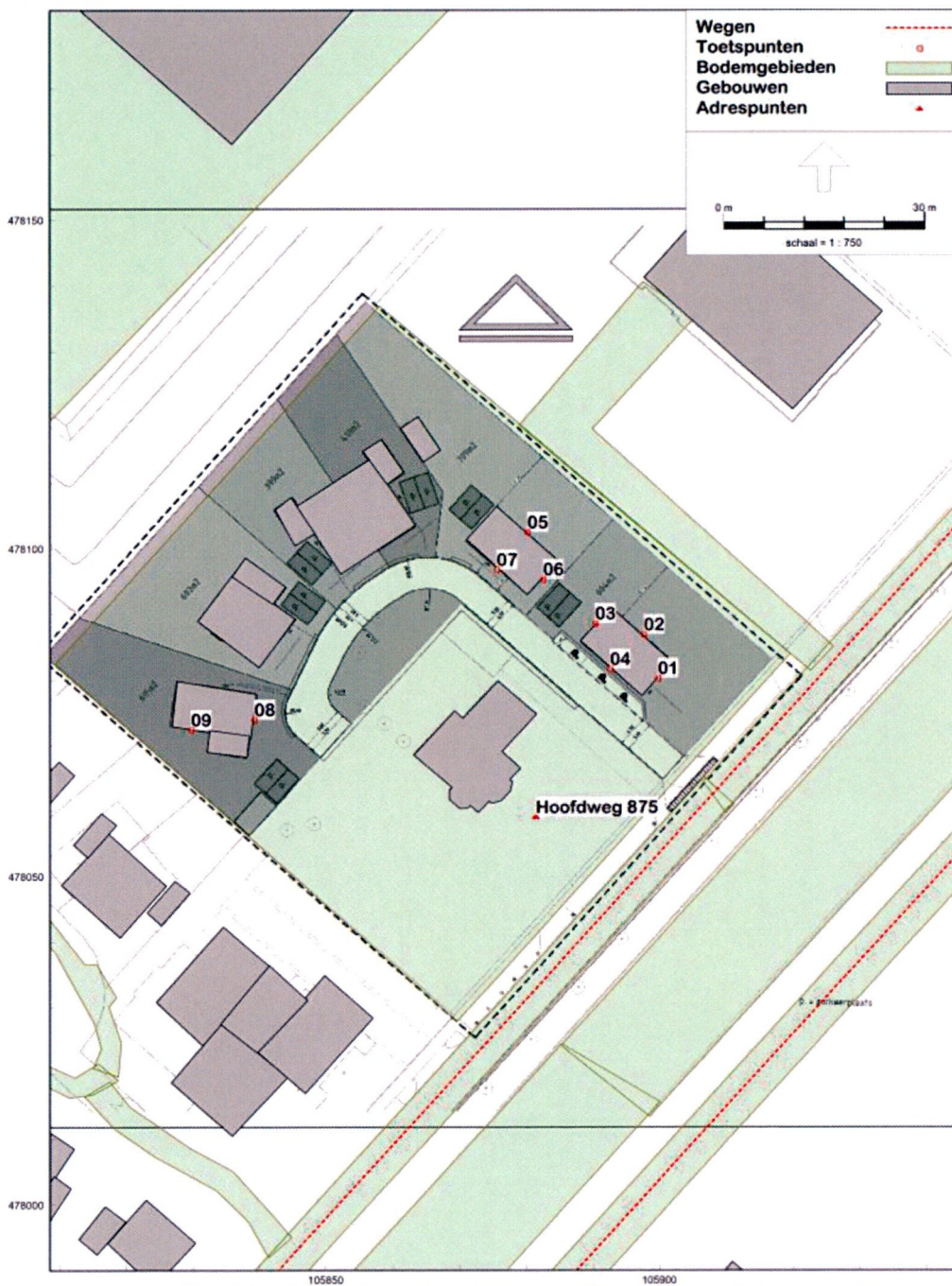
3.1. Wat is de aanleiding, context?

Het plangebied is weergegeven in onderstaande figuur.

ROW1903 Hoofdweg 875

M+P Raadgevende Ingenieurs B.V.

revisie juni 2023



RMG-2012, wegverkeer, [versie van ROW1903 Hoofdweg 875 - ROW1903 Hoofdweg 875 rev juni 2023], Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: M+P Raadgevende Ingenieurs B.V.

Het nieuwbouwplan is gelegen binnen de geluidszone van de Hoofdweg oostzijde (N520) en de Hoofdweg westzijde.

Ten behoeve van de wettelijke toetsing aan de Wet geluidhinder (Wgh) is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door M+P raadgevende ingenieurs BV, d.d. 19 juni 2023 (rapportnummer: M+P.ROW.19.03.1). Uit de berekeningen blijkt dat bij één woning ter plaatse van de oostgevel sprake is van een overschrijding van de grenswaarde. Vanwege de Hoofdweg oostzijde dient 52 dB vastgesteld te worden en vanwege de Hoofdweg westzijde dient 51 dB vastgesteld worden. Bij de overige woningen is geen sprake van een verhoogde geluidsbelasting.

3.2 Wat gaan we daarvoor doen?

Juridisch kader

De voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaai bedraagt 48 dB. Een geluidbelasting onder de 48 dB, de voorkeursgrenswaarde, is zonder meer toelaatbaar. Bij een geluidbelasting tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting is een procedure voor vaststelling van hogere grenswaarden noodzakelijk.

Ingevolge artikel 110a van de Wgh zijn wij bevoegd te besluiten tot het vaststellen van hogere grenswaarden ten gevolge van wegverkeerslawaai en industrielawaai, met dien verstande dat deze waarde voor wegverkeerslawaai in binnenstedelijk gebied niet hoger mag zijn dan 63 dB. De nieuw te bouwen woningen bevinden zich in binnenstedelijk gebied. De maximale hogere grenswaarde die hier kan worden vastgesteld is 63 dB.

Het vaststellen van een hogere grenswaarde is op grond van de Wet geluidhinder mogelijk indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting op de gevel van betrokken woningen of andere geluidgevoelige gebouwen, onvoldoende doeltreffend is, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Afweging maatregelen wegverkeerslawaai:

De mogelijkheden om de berekende gevelbelasting terug te brengen naar 48 dB voor wegverkeerslawaai zijn onderzocht.

Hierbij is gebleken dat:

- verlaging van de verkeersintensiteiten op de betrokken wegen niet aan de orde is;
- het verhogen van al aanwezige schermen of wallen in het gebied tussen de ontvanger en wegen, uit stedenbouwkundig oogpunt niet acceptabel is;
- de situering van het plangebied grotendeels vastligt.

Voor de Hoofdweg oostzijde is bepaald dat in het kader van de reconstructie kruispunt en brug over de Hoofdvaart een dunne deklaag type B wordt aangebracht over een lengte van 350 meter vanaf het kruispunt. Maatregelen om de geluidsbelasting verder te reduceren zijn op voorhand als niet doelmatig te bestempelen gezien de geringe overschrijding. Gelet op het voorgaande wordt voldaan aan één van de ontheffingsgronden zoals genoemd in artikel 110a lid 5 Wgh.

Cumulatie

Voor het gecumuleerde geluidsniveau bestaat geen wettelijke normering.

Conform artikel 110a van de Wgh, wordt een hogere waarde pas toegekend door het college van burgemeester en wethouders indien gebleken is dat de gecumuleerde geluidsbelasting niet leidt tot een naar hun oordeel onaanvaardbare geluidsbelasting.

De gemeente hanteert in dat kader voor de beoordeling van het aspect goede ruimtelijke ordening op deze locatie een gecumuleerd geluidsniveau van maximaal 65 dB. De maximale bijdrage ten gevolge van het luchtvaartlawaai aan de gecumuleerde geluidsbelasting bedraagt

op deze locatie circa 58 dB. De gecumuleerde geluidsbelasting op deze locatie bedraagt maximaal 59 dB en voldoet hiermee aan het aspect goede ruimtelijke ordening.

Goede ruimtelijke ordening

In het kader van de goede ruimtelijke ordening hanteren wij het uitgangspunt van de aanwezigheid van minimaal één geluidsluwe gevel per woning. Een geluidsluwe gevel houdt in dat het geluidsniveau op deze gevel 48 dB of lager is. Alle woningen beschikken over een geluidsluwe gevel.

Gelet op het voorgaande gaan wij over tot het vaststellen van ontwerp-hogere grenswaarden als bedoeld in de Wgh en weergegeven in bijlage 1. Indien geen zienswijzen worden ontvangen zal de clustermanager Ruimte, Economie en Duurzaamheid de verdere procedure in mandaat afdoen.

3.3 Wat mag het kosten?

Aan de uitvoering van deze nota zijn, naast de beschikbare ambtelijke capaciteit, geen kosten verbonden.

Wat zijn de financiële risico's?

Onze gemeente loopt geen noemenswaardige financiële risico's bij de uitvoering van deze nota.

3.2 Wie is daarvoor verantwoordelijk?

Ingevolge artikel 110a van de Wgh zijn wij bevoegd te besluiten tot het vaststellen van hogere grenswaarden ten gevolge van wegverkeerslawaaï. De portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening is eerste aanspreekpunt binnen het college.

3.3 Welke overige relevante informatie is beschikbaar?

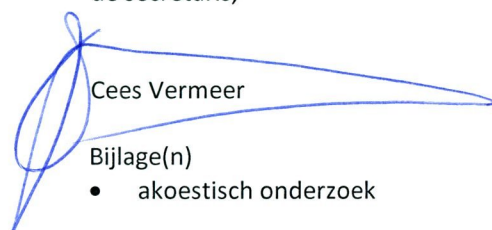
Tegelijk met dit ontwerpbesluit Hogere grenswaarde wordt het ontwerpbestemmingsplan Hoofddorp Hoofdweg 875 vastgesteld. Het ontwerpbesluit Hogere grenswaarde en het ontwerpbestemmingsplan Hoofddorp Hoofdweg 875 worden tegelijk gepubliceerd en ter inzage gelegd gedurende een periode van zes weken. Van de terinzagelegging en de mogelijkheid voor iedereen om een zienswijze in te dienen, geven wij officieel kennis op de website <https://www.zoek.officielebekendmakingen.nl>.

3.4 Wanneer en hoe zal de raad/het college over de voortgang worden geïnformeerd?

Wanneer er zienswijzen tegen het ontwerpbesluit Hogere grenswaarde worden ingediend worden deze voorgelegd aan ons college. Anders worden wij en de raad bij de vaststelling van het bestemmingsplan Hoofddorp Hoofdweg 875 geïnformeerd over de vaststelling van het besluit Hogere grenswaarde.

4. Ondertekening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
de secretaris,


Cees Vermeer
Bijlage(n)
• akoestisch onderzoek

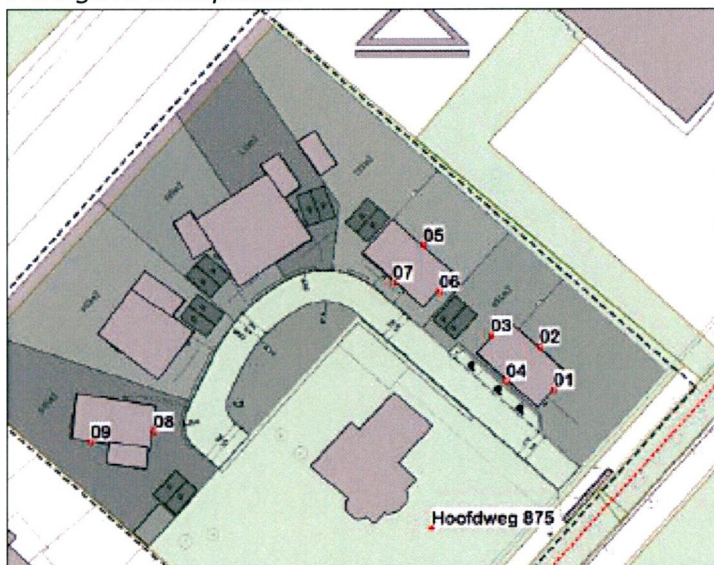

Marianne Schuurmans-Wijdeven

Bijlage 1

Hogere grenswaarden

Bron	Toetspunt	Hoogte	Hogere grenswaarde
Hoofdweg - westzijde	01_A	1,5 m	50
	01_B	4,5 m	51
	01_C	7,5 m	51
Hoofdweg - oostzijde	01_A	1,5 m	50
	01_B	4,5 m	51
	01_C	7,5 m	52

Weergave toetspunten



Bijlage 2

Luchtvaartcontouren



○ Locatie: 53 dB

Bijlage 3

Akoestisch onderzoeksrapport 'Nieuwbouw woningen Hoofdweg 875 te Hoofddorp, onderzoek Geluidsbelasting', adviesbureau M+P , rapportnr. M+P.ROW.19.03.1 d.d. 22 juni 2023.