

Opdrachtgever: Van Luling Vastgoed B.V.

**NADER ONDERZOEK ASBEST IN BODEM
'HOOFDWEG 793-795' TE HOOFDDORP**

Rapportage

T.11.6416

Augustus 2011



TERRASCAN B.V.

Afdeling bodemonderzoek
Postbus 102
1170 AC Badhoevedorp

COLOFON:

TERRASCAN B.V.

Afdeling bodemonderzoek
Postbus 102, 1170 AC Badhoevedorp
Hoofdweg 204, 1175 LD Lijnden
Telefoon: 023 5551456
Telefax: 023 5551780
E-mail: terrascan@terrascan.nl
Website: www.terrascan.nl

10 augustus 2011
TS\11\MvdR\NOAB

Projectnummer: T.11.6416
Projecttitel: Nader onderzoek asbest in bodem 'Hoofdweg 793-795' te Hoofddorp
Opdrachtgever: Van Luling Vastgoed B.V. te Aalsmeer
De heer R. van der Ham

Verantwoording:

- Terrascan B.V. is ISO 9001:2008, BRL SIKB 1000 (protocollen 1001 en 1002), BRL SIKB 2000 (VKB protocollen 2001, 2002, 2003 en 2018) en BRL SIKB 6000 (VKB protocollen 6001, 6003 en 6004) gecertificeerd.
- Terrascan B.V. is lid van NLingenieurs (branchevereniging van advies-, management- en ingenieursbureaus).
- Terrascan B.V. streeft de door NLingenieurs opgestelde gedragscode na. De ten behoeve van de onafhankelijkheid in de beoordelingsrichtlijnen (BRL) verplicht gestelde functiescheiding tussen Terrascan B.V. (opdrachtnemer) en de opdrachtgever en/of de eigenaar van de partij, de grond en/of het terrein is middels deze gedragscode gewaarborgd.
- Monsternemers VKB protocol 2018: De heren V. Kliffen en T.A.X. Oudeboon

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie, microfilm, elektronisch of op geluidsband of op welke andere wijze ook en evenmin in een retrieval systeem worden opgeslagen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
2.	ACHTERGRONDINFORMATIE	2
2.1	Ligging en achtergrondinformatie van de locatie.....	2
2.2	Voorgaande bodemonderzoeken.....	2
3.	DOEL VAN HET ONDERZOEK EN STRATEGIE.....	5
3.1	Doel.....	5
3.2	Strategie.....	5
4.	VELDONDERZOEK	6
4.1	Uitvoering veldonderzoek	6
4.2	Resultaten veldonderzoek	7
5.	LABORATORIUMONDERZOEK	8
5.1	Uitvoering laboratoriumonderzoek	8
5.2	Resultaten laboratoriumonderzoek	8
5.3	Toetsingskader	8
6.	INTERPRETATIE VAN DE RESULTATEN	10
6.1	Verontreinigingssituatie	10
6.2	Risicobeoordeling en spoedeisendheid sanering	10
6.3	Conclusie en advies	11
7.	SAMENVATTING	12

TABELLEN

1. Aangetroffen asbestverdachte materialen en analyseresultaten materiaalmonsters (fractie > 16 mm)
2. Analyseresultaten asbest in grond (fractie < 16 mm)
3. Berekende concentraties en toetsing asbest in grond

FIGUREN

1. Regionale tekening met ligging onderzochte locatie
2. Situatietekening met inspectiesleuven
3. Verontreinigingssituatie door asbest in grond

BIJLAGEN

1. Kadastrale informatie
2. Locatiefoto's
3. Monsternemingsplan
4. Monsternemingsformulier
5. Bodemprofielen
6. Analysecertificaten

1. INLEIDING

De heer R. van der Ham van Van Luling Vastgoed B.V. heeft in juli 2011 aan Terrascan B.V. opdracht verleend voor het uitvoeren van een nader onderzoek naar asbest in de bodem ter plaatse van Hoofdweg 793-795 te Hoofddorp. De regionale ligging van de onderzoekslocatie is weergegeven in figuur 1.

Het nader onderzoek naar asbest in de bodem is uitgevoerd naar aanleiding van de beoordeling door de gemeente Haarlemmermeer d.d. 7 juli 2011 van een tweetal bodemonderzoeken die recentelijk op het terrein zijn uitgevoerd. De bodemonderzoeken zijn uitgevoerd naar aanleiding van de aankoop en voorgenomen herontwikkeling van het terrein. Bij de voorgaande bodemonderzoeken is op diverse locaties op de onderzoekslocatie asbest in en op de bodem aangetroffen. In haar beoordeling geeft de gemeente aan dat nader onderzoek naar asbest in de bodem dient te worden uitgevoerd.

Het doel van het onderzoek was het nader vaststellen van de verontreinigingssituatie met betrekking tot asbest in de bodem, teneinde te bepalen of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Terrascan heeft het bodemonderzoek uitgevoerd in augustus 2011. Bij de uitvoering van het onderzoek is gewerkt conform de richtlijn NEN 5707 'Bodem- Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond'. Het veldwerk is uitgevoerd onder procescertificaat van de BRL SIKB 2000 (Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB-procescertificaat voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek). Terrascan B.V. is gecertificeerd volgens het procescertificaat veldwerk voor milieuhygiënisch bodemonderzoek. Eventuele afwijkingen ten opzichte van deze beoordelingsrichtlijn zijn opgenomen in hoofdstuk 4.

In de onderhavige rapportage wordt in hoofdstuk 2 de relevante achtergrondinformatie van de locatie behandeld met achtereenvolgens de ligging, historie en eerder uitgevoerde bodemonderzoeken.

In hoofdstuk 3 worden het doel en de gekozen strategie van het onderzoek beschreven. De uitvoering en de resultaten van het veld- en laboratoriumonderzoek worden behandeld in de hoofdstukken 4 en 5.

In hoofdstuk 6 worden alle gegevens geïnterpreteerd en getoetst met behulp van de richtlijn NEN 5707 voor het vaststellen van de verontreinigingssituatie. Hier worden tevens een conclusie en advies aan verbonden. Voor de samenvatting wordt verwezen naar hoofdstuk 7.

2. ACHTERGRONDINFORMATIE

De onderstaande gegevens zijn mede gebaseerd op informatie van de zijde van de opdrachtgever en uit voorgaande bodemonderzoeken.

2.1 Ligging en achtergrondinformatie van de locatie

'Hoofdweg 793-795' is gelegen in een woongebied ten zuidwesten van het centrum van Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer (zie figuur 1). De coördinaten van de locatie zijn:

X	= 106,540	± 50 m
Y	= 478,850	± 50 m
Z	= NAP - 4,6 m	± 0,5 m

Het terrein is kadastraal bekend bij de gemeente Haarlemmermeer onder sectie Q, nummers 3846 t/m 3852 (zie bijlage 1).

'Hoofdweg 793-795' betreft een terrein met een totale oppervlakte van ca. 4.875 m². Het terrein is bebouwd met een boerderij, een landbouwschuur, een kapberg en een tuinhuis (zie figuur 2 en locatiefoto's in bijlage 2). De bebouwing is deels voorzien van een asbesthoudend dak. De onbebouwde delen van het terrein zijn deels verhard met beton, grind en klinkers. De onverharde delen van het terrein zijn in gebruik als tuin of bosschage. In de tuin bevond zich in het verleden een overdekte stalling voor werktuigen met een asbesthoudend dak.

De opdrachtgever is voornemens om nieuwbouwwoningen op het terrein te realiseren.

In 1976 is een deel van het asbesthoudende golfplaten dak van de landbouwschuur gewaaid, waarbij asbesthoudend materiaal op de bodem terecht is gekomen.

Aan de noordoostzijde van het perceel bevinden zich een fietspad en een trottoir. Aan de zuidoostzijde grenst het terrein aan de Hoofdweg. Aan de zuidwest- en noordwestzijde bevinden zich woningen met tuinen.

2.2 Voorgaande bodemonderzoeken

In het verleden zijn voor zover bekend 4 bodemonderzoeken op het terrein uitgevoerd.

Historisch onderzoek

(Gemeente Haarlemmermeer, kenmerk Zzzr, d.d. 1 mei 2003)

In 2003 is op de onderzoekslocatie een historisch onderzoek uitgevoerd door de gemeente Haarlemmermeer. Op de locatie bevonden zich een boerderij met daarbij diverse opslagloodsen. Uit hinderwetvergunningen is gebleken dat er diverse opslagtanks aanwezig zijn (geweest). Er was echter niet duidelijk of de tanks zijn afgevuuld of zijn verwijderd.

Oriënterend onderzoek

(Tauw, kenmerk 4320812, d.d. 17 december 2004)

De resultaten van het oriënterend onderzoek worden als volgt samengevat:

- De bovengrond was licht verontreinigd (> streefwaarde) door lood, PAK, EOX en minerale olie.
- De ondergrond was niet verontreinigd door de onderzochte stoffen.
- Het grondwater was niet verontreinigd door de onderzochte stoffen.
- Ter plaatse van één boring is zintuiglijk asbestverdacht materiaal waargenomen.

Verkennend bodemonderzoek zuidwestelijk deel

(Terrascan B.V., kenmerk T.10.5862, d.d. 30 september 2010)

Het verkennend bodemonderzoek is conform NEN 5707 en NEN 5740 uitgevoerd naar aanleiding van de voorgenomen aankoop van het terrein en heeft zich gericht op het zuidwestelijk deel van het terrein met een oppervlakte van ca. 3.000 m² (ruimtelijke eenheden RE01 t/m RE04 in figuur 2). De resultaten van het verkennend bodemonderzoek worden als volgt samengevat:

- In de bovengrond zijn maximaal lichte verontreinigingen (> achtergrondwaarde) door metalen, PAK, PCB en minerale olie aangetoond.
- De bovengrond is aanvullend geanalyseerd op het voorkomen van organochloorbestrijdingsmiddelen (Terrascan B.V., kenmerk T.10.5862, d.d. 5 oktober 2010). Hieruit zijn maximaal lichte verontreinigingen gebleken.
- In de ondergrond zijn geen verontreinigingen aangetoond.
- In het grondwater zijn plaatselijk lichte verontreinigingen (> streefwaarde) door barium en vluchtige aromatische koolwaterstoffen aangetoond.
- Ten noordwesten van de kapberg zijn op het maaiveld fragmenten asbesthoudend (golf)plaatmateriaal aangetroffen. In de actuele contactzone van de ruimtelijke eenheden RE02 en RE03 is asbest aangetroffen. Op basis van het verkennend onderzoek naar asbest in bodem zijn de gewogen concentraties asbest in de contactzone van de ruimtelijke eenheden RE02 en RE03 indicatief vastgesteld op respectievelijk 16 en 60 mg/kgds. In en op de bodem van de ruimtelijke eenheden RE01 en RE04 is geen asbest aangetroffen.

Verkennend bodemonderzoek noordoostelijk deel

(Terrascan B.V., kenmerk T.10.6036, d.d. 21 maart 2011)

Het verkennend bodemonderzoek is conform NEN 5707 en NEN 5740 uitgevoerd, eveneens naar aanleiding van de voorgenomen aankoop van het terrein. Het onderzoek heeft zich gericht op het noordoostelijk deel van het terrein met een oppervlakte van ca. 1.875 m² (ruimtelijke eenheden RE05 en RE06 in figuur 2). De resultaten van het verkennend bodemonderzoek worden als volgt samengevat:

- In de grond zijn maximaal lichte verontreinigingen door zink en PAK aangetoond.
- Het grondwater was plaatselijk licht verontreinigd door molybdeen of xylenen.
- Ter plaatse van ruimtelijke eenheid RE05 zijn op het maaiveld diverse fragmenten asbesthoudend golfplaatmateriaal aangetroffen. In de actuele contactzone van beide ruimtelijke eenheden is eveneens asbest aangetroffen. Op basis van het verkennend onderzoek naar asbest in bodem zijn de gewogen concentraties asbest in de contactzone van de ruimtelijke eenheden RE05 en RE06 indicatief vastgesteld op respectievelijk 48 en 5,9 mg/kgds.

3. DOEL VAN HET ONDERZOEK EN STRATEGIE

3.1 Doel

Het doel van het onderzoek was het nader vaststellen van de verontreinigingssituatie met betrekking tot asbest in de bodem, teneinde te bepalen of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

3.2 Strategie

Het nader onderzoek naar asbest in de bodem heeft zich gericht op de ruimtelijke eenheden waar tijdens de voorgaande bodemonderzoeken asbest in de bodem is aangetroffen (RE02, RE03, RE05 en RE06) en is uitgevoerd conform de richtlijn NEN 5707 'Bodem - Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond' (Nederlands Normalisatie Instituut, mei 2003), § 8.1.1 'Verdacht maaiveld en/of actuele contactzone'.

Naar aanleiding van de visuele waarnemingen tijdens de veldwerkzaamheden (onder andere voorkomen van puin en asbestverdacht materiaal op het maaiveld en in de inspectiesleuven) is beoordeeld of de indeling in ruimtelijke eenheden uit de voorgaande bodemonderzoeken aangepast diende te worden.

Aangezien het terrein thans nog in gebruik is, zijn geen inspectiesleuven gegraven ter plaatse van de met beton verharde delen van de onderzoekslocatie.

4. VELDONDERZOEK

4.1 Uitvoering veldonderzoek

De veldwerkzaamheden zijn op 1 en 2 augustus 2011 uitgevoerd onder begeleiding van conform het Besluit Bodemkwaliteit erkende medewerkers van Terrascan B.V. conform VKB-protocol 2018. Ten tijde van het onderzoek waren de weeromstandigheden gunstig voor het uitvoeren van visuele inspectie (zonnig en droog).

Ten behoeve van het veldonderzoek is door de projectleider van Terrascan een monsternemingsplan opgesteld conform VKB-protocol 2018. Het monsternemingsplan diende als handleiding voor de veldmedewerkers. Het monsternemingsplan is door de veldmedewerkers in het veld gecontroleerd en getoetst aan de aangetroffen situatie. Eventuele wijzigingen op het plan zijn aangegeven en teruggekoppeld aan de projectleider.

De werkwijze is weergegeven op het monsternemingsformulier. Het monsternemingsplan en het monsternemingsformulier zijn opgenomen in respectievelijk bijlage 3 en 4.

In afwijking van de BRL SIKB 2000, VKB-protocol 2018 en de NEN 5707 zijn de aangetroffen asbestverdachte fragmenten in het veld in plaats van in het laboratorium per type gewogen met een bovenweger ($d = 0,1$ g). Van elk type asbestverdacht materiaal is een representatief fragment bemonsterd en ter analyse aan het laboratorium aangeboden. Naar onze mening heeft deze afwijkende werkwijze geen gevolgen voor de betrouwbaarheid van de resultaten van het onderzoek.

Maaiveldinspectie

Het maaiveld van de onderzoekslocatie is opnieuw visueel geïnspecteerd op het voorkomen van asbestverdacht materiaal. Hierbij is de onderzoekslocatie ingedeeld in inspectiestroken van 1,5 m breed en in twee richtingen haaks op elkaar geïnspecteerd.

Inspectie actuele contactzone

In de actuele contactzone zijn per ruimtelijke eenheid met behulp van een graafmachine 5 inspectiesleuven gegraven (ca. 200 x 50 cm) tot op de ongeroerde ondergrond (S01 t/m S20, zie figuur 2).

De uit de inspectiesleuven vrijgekomen grond is visueel geïnspecteerd op het voorkomen van asbestverdacht materiaal. Vervolgens is per ruimtelijke eenheid ca. 500 kg grond uit de inspectiesleuven (100 kg per sleuf) gezeefd over een zeef met een maaswijdte van 16 mm en is de fractie > 16 mm gewogen. Van de fractie > 16 mm zijn alle fragmenten asbestverdacht materiaal verzameld en gewogen. Per type asbestverdacht materiaal is een representatief monster genomen ten behoeve van de analyse in het laboratorium. Van de fractie < 16 mm is per ruimtelijke eenheid een monster van minimaal 10 kg samengesteld.

4.2 Resultaten veldonderzoek

Maaiveldinspectie

Bij de maaiveldinspectie zijn diverse fragmenten asbestverdacht materiaal aangetroffen (zie figuur 2). Een aantal van de tijdens de voorgaande verkennende bodemonderzoeken aangetroffen fragmenten is bij de onderhavige maaiveldinspectie niet meer aangetroffen.

Inspectie actuele contactzone

In bijlage 5 is per sleuf een bodembeschrijving opgenomen. De weergegeven aantallen fragmenten asbestverdacht materiaal betreffen de aantallen fragmenten in de fractie > 16 mm van de onderzochte grond (100 kg per inspectiesleuf).

De actuele contactzone bestond voornamelijk uit zandige klei. In het merendeel van de inspectiesleuven zijn in de contactzone puindeeltjes aangetroffen. Ter plaatse van alle inspectiesleuven behalve de sleuven S04 en S16 t/m S20 zijn in de fractie > 16 mm van de contactzone fragmenten asbestverdacht golfplaatmateriaal aangetroffen. Er zijn 3 typen onderscheiden. Een overzicht van de aangetroffen fragmenten asbestverdacht materiaal in de fractie > 16 mm per ruimtelijke eenheid is weergegeven in tabel 1.

Indeling in ruimtelijke eenheden

Op basis van de bovengenoemde resultaten van het veldonderzoek is geconcludeerd dat er geen aanleiding bestond om de indeling in ruimtelijke eenheden uit de voorgaande bodemonderzoeken aan te passen. Derhalve is bij het onderhavige nader onderzoek dezelfde indeling gehanteerd.

5. LABORATORIUMONDERZOEK

5.1 Uitvoering laboratoriumonderzoek

Per aangetroffen type asbestverdacht materiaal in de fractie > 16 mm is één materiaalmonster in het laboratorium geanalyseerd op de aanwezigheid van asbest. In totaal zijn 3 materiaalmonsters geanalyseerd (type 1 t/m type 3).

Per ruimtelijke eenheid (RE) is van de fractie < 16 mm een monster van minimaal 10 kg geanalyseerd op asbest. In totaal zijn 4 monsters geanalyseerd (RE02, RE03, RE05 en RE06).

De chemische analyses zijn uitgevoerd volgens NEN-normen (NEN 5707 en NEN 5896) of -richtlijnen door een laboratorium dat is geaccrediteerd volgens de door de Raad voor Accreditatie (RvA) gestelde criteria voor testlaboratoria conform ISO/IEC 17025:2005. Daar waar deze normen of richtlijnen ontbreken zijn door het laboratorium eigen methodes toegepast.

5.2 Resultaten laboratoriumonderzoek

Fractie > 16 mm

De analyseresultaten van de materiaalmonsters van de fractie > 16 mm zijn opgenomen in bijlage 6 en tabel 1. In alle geanalyseerde monsters van de fractie > 16 mm is in het laboratorium asbest aangetoond. Het betreft in alle gevallen hechtgebonden chrysotiel in een concentratie van 15 - 30 gew.%.

Fractie < 16 mm

De analyseresultaten van de monsters van de fractie < 16 mm zijn opgenomen in bijlage 6 en tabel 2. In de monsters van de fractie < 16 mm van geen van de ruimtelijke eenheden is in het laboratorium asbest aangetoond.

5.3 Toetsingskader

Aan de hand van de aangetroffen fragmenten asbest zijn met de formules uit de NEN 5707 de concentraties asbest in de fractie > 16 mm berekend. Daarnaast zijn de 95%-betrouwbaarheidsintervallen voor de berekende concentraties bepaald. Hierbij zijn de concentraties serpentijn- en amfiboolasbest en hun 95%-betrouwbaarheidsintervallen apart berekend.

De concentratie asbest in de fractie > 16 mm en de concentratie asbest uit de analyses van de fractie < 16 mm (zie tabel 2) zijn voor toetsing bij elkaar opgeteld (zie tabel 3). Hetzelfde geldt voor de 95%-betrouwbaarheidsintervallen. Hierbij zijn de concentraties

asbest in de fractie < 16 m gecorrigeerd op basis van de fractieverdeling van de bemonsterde grond:

RE02: fractie < 16 mm = 94,9 %
 RE03: fractie < 16 mm = 76,5 %
 RE05: fractie < 16 mm = 96,1 %
 RE06: fractie < 16 mm = 85,0 %

De concentraties asbest zijn getoetst aan de door het Ministerie van VROM opgestelde toetsingskaders (Besluit Bodemkwaliteit en Wet bodembescherming). Hierbij geldt een interventiewaarde voor asbest in bodem van 100 mg/kg gewogen asbest. Om de concentratie gewogen asbest te bepalen geldt de volgende berekening:

$$\text{serpentijnasbestconcentratie} + 10 \times \text{amfiboolasbestconcentratie}$$

De berekende gewogen concentraties asbest, de 95%-betrouwbaarheidsintervallen en de toetsing zijn weergegeven in tabel 4.

Bij de toetsing geldt het volgende:

- Indien de gewogen concentratie asbest in bodem kleiner is dan de interventiewaarde is er geen sprake van een saneringsnoodzaak.
- Indien de gewogen concentratie asbest in bodem groter is dan de interventiewaarde is er wel sprake van een saneringsnoodzaak.

Bij de interpretatie van de concentratie asbest in de bodem zijn de volgende aanduidingen gehanteerd:

- : geen asbest aangetroffen;
- + : bovengrens 95%-betrouwbaarheidsinterval kleiner dan de interventiewaarde
- ++ : ondergrens 95%-betrouwbaarheidsinterval kleiner dan de interventiewaarde en bovengrens groter dan de interventiewaarde;
- +++ : ondergrens 95%-betrouwbaarheidsinterval groter dan de interventiewaarde.

Indien de ondergrens van het 95%-betrouwbaarheidsinterval kleiner is dan de interventiewaarde en de bovengrens is groter dan de interventiewaarde dient formeel conform NEN 5707 aanvullend (specifieker) onderzoek uitgevoerd te worden. Bij ruimtelijke eenheden groter dan 200 m² dient hiertoe de RE opgedeeld te worden in kleinere RE's van maximaal 200 m².

6. INTERPRETATIE VAN DE RESULTATEN

6.1 Verontreinigingssituatie

In de fractie > 16 mm van de contactzone ter plaatse van de ruimtelijke eenheden RE02, RE03 en RE05 zijn diverse fragmenten asbesthoudend materiaal aangetroffen. Het betreft in alle gevallen hechtgebonden chrysotielhoudend plaatmateriaal.

In de fractie < 16 mm van de contactzone van geen van de onderzochte ruimtelijke eenheden is asbest aangetoond.

De gewogen concentraties in de contactzone van de ruimtelijke eenheden RE02, RE03 en RE05 hebben de interventiewaarde overschreden. Derhalve is er conform de Wet bodembescherming sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging door asbest.

De verontreiniging door asbest in de bodem ter plaatse van RE05 is vermoedelijk veroorzaakt door het afgewaaide dak van de landbouwschuur in 1976. Aangezien de betonnen erfverhardingen destijds reeds aanwezig waren, wordt vooralsnog enkel de bodem ter plaatse van de onverharde delen van RE05 als verontreinigd door asbest beschouwd.

De totale oppervlakte van de door asbest verontreinigde delen van de ruimtelijke eenheden RE02, RE03 en RE05 wordt geschat op ca. 1.500 m². Uitgaande van een gemiddelde dikte van de verontreinigde laag van ca. 0,5 m wordt de hoeveelheid door asbest verontreinigde grond geraamd op ca. 750 m³.

De verontreinigingssituatie door asbest in de grond is grafisch weergegeven in figuur 3.

6.2 Risicobeoordeling en spoedeisendheid sanering

Bij een geval van ernstige bodemverontreiniging zijn er potentiële risico's voor mens (volksgezondheid) en milieu (ecologische en verspreidingsrisico's). Of er ter plaatse van de ruimtelijke eenheden RE02, RE03 en RE05 sprake is van onaanvaardbare risico's voor mens en milieu dient beoordeeld te worden aan de hand van de 'Circulaire bodemsanering, bijlage 3: Milieuhygiënisch Saneringscriterium Bodem, Protocol Asbest' van het Ministerie van VROM (2009). Bij de beoordeling van de situatie dient rekening te worden gehouden met locatiespecifieke omstandigheden.

Na de uitvoering van de beoordeling is gebleken dat ter plaatse van ruimtelijke eenheid RE02 bij de aangetoonde verontreinigingssituatie (gewogen concentratie asbest < 1.000 mg/kgds) geen onaanvaardbare risico's aanwezig zijn. Derhalve hoeft de verontreiniging door asbest in deze ruimtelijke eenheid niet met spoed gesaneerd te worden.

Aangezien de gewogen concentratie asbest in de grond ter plaatse van ruimtelijke eenheden RE03 en RE05 groter is dan 1.000 mg/kgds zijn er mogelijk onaanvaardbare risico's. Voor het vaststellen of er sprake is van onaanvaardbare risico's en van de spoedeisendheid van de sanering van de verontreiniging dient aanvullend onderzoek te worden uitgevoerd om de concentratie respirabele vezels in de grond vast te stellen.

Het bevoegd gezag kan een definitieve uitspraak doen over de spoedeisendheid van de sanering.

6.3 Conclusie en advies

Op basis van de resultaten van veld- en laboratoriumonderzoek wordt geconcludeerd dat ter plaatse van de ruimtelijke eenheden RE02, RE03 en RE05 sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging door asbest. Derhalve geldt een saneringsnoodzaak. Op basis van een risicobeoordeling wordt de sanering mogelijk (deels) als spoedeisend aangemerkt. In verband met de voorgenomen ontwikkeling van de onderzoekslocatie wordt geadviseerd een saneringsplan op te stellen en in te dienen bij het bevoegd gezag (provincie Noord-Holland) of een melding in het kader van het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) te verrichten bij de provincie.

Er wordt van uitgegaan dat de verontreiniging door asbest ter plaatse van ruimtelijke eenheid RE05 zich enkel in de bodem ter plaatse van de onverharde terreindelen bevindt. Geadviseerd wordt om bij verwijdering van de betonverhardingen visueel te beoordelen of zich in de onderliggende bodem inderdaad geen asbest bevindt.

Ter plaatse van de overige delen van de percelen gelegen aan de Hoofdweg 793 en 795 wordt op basis van de resultaten van het onderhavige onderzoek en de voorgaande onderzoeken geconcludeerd dat de concentraties asbest in de bodem de interventiewaarde niet hebben overschreden. Voor de verontreinigingssituatie met betrekking tot de overige parameters wordt verwezen naar de rapportages van de voorgaande bodemonderzoeken.

Op materialen (inclusief grond, baggerspecie en puin(granulaat)) met een asbestconcentratie lager dan de restconcentratienorm (< 100 mg/kgds) worden de voorschriften van het Arbeidsomstandighedenbesluit en het Asbestverwijderingsbesluit geacht niet van toepassing te zijn (brief d.d. 17.12.02, Ministerie van VROM, kenmerk BWL/2002104318).

7. SAMENVATTING

In opdracht van Van Luling Vastgoed B.V. heeft Terrascan in augustus 2011 een nader onderzoek naar asbest in de bodem uitgevoerd ter plaatse van Hoofdweg 793-795 te Hoofddorp.

Het nader onderzoek naar asbest in de bodem is uitgevoerd naar aanleiding van de beoordeling door de gemeente Haarlemmermeer d.d. 7 juli 2011 van een tweetal bodemonderzoeken die recentelijk op het terrein zijn uitgevoerd. De bodemonderzoeken zijn uitgevoerd naar aanleiding van de aankoop en voorgenomen herontwikkeling van het terrein. Bij de voorgaande bodemonderzoeken is op diverse locaties op de onderzoekslocatie asbest in en op de bodem aangetroffen. In haar beoordeling geeft de gemeente aan dat nader onderzoek naar asbest in de bodem dient te worden uitgevoerd.

Het doel van het onderzoek was het nader vaststellen van de verontreinigingssituatie met betrekking tot asbest in de bodem, teneinde te bepalen of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

'Hoofdweg 793-795' betreft een terrein met een totale oppervlakte van ca. 4.875 m². Het terrein is bebouwd met een boerderij, een landbouwschuur, een kapberg en een tuinhuis. De bebouwing is deels voorzien van een asbesthoudend dak. De onbebouwde delen van het terrein zijn deels verhard met beton, grind en klinkers. De onverharde delen van het terrein zijn in gebruik als tuin of bosschage. In de tuin bevond zich in het verleden een overdekte stalling voor werktuigen met een asbesthoudend dak. In 1976 is een deel van het asbesthoudende golfplaten dak van de landbouwschuur gewaaid, waarbij asbesthoudend materiaal op de bodem terecht is gekomen.

Het nader onderzoek naar asbest in de bodem heeft zich gericht op de ruimtelijke eenheden waar tijdens de voorgaande bodemonderzoeken asbest in de bodem is aangetroffen (RE02, RE03, RE05 en RE06) en is uitgevoerd conform de richtlijn NEN 5707. De resultaten van het onderzoek worden als volgt samengevat:

- In de fractie > 16 mm van de contactzone ter plaatse van de ruimtelijke eenheden RE02, RE03 en RE05 zijn diverse fragmenten asbesthoudend materiaal aangetroffen. Het betreft in alle gevallen hechtgebonden chrysotielhoudend plaatmateriaal.
- In de fractie < 16 mm van de contactzone van geen van de onderzochte ruimtelijke eenheden is asbest aangetoond.
- De gewogen concentraties in de contactzone van de ruimtelijke eenheden RE02, RE03 en RE05 hebben de interventiewaarde overschreden.

Op basis van de resultaten van veld- en laboratoriumonderzoek wordt geconcludeerd dat ter plaatse van de ruimtelijke eenheden RE02, RE03 en RE05 sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging door asbest. Derhalve geldt een saneringsnoodzaak. Op basis van een risicobeoordeling wordt de sanering mogelijk (deels) als spoedeisend aangemerkt. In verband met de voorgenomen ontwikkeling van de onderzoekslocatie wordt geadviseerd een saneringsplan op te stellen en in te dienen bij het bevoegd gezag (provincie Noord-Holland) of een melding in het kader van het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) te verrichten bij de provincie.

Er wordt van uitgegaan dat de verontreiniging door asbest ter plaatse van ruimtelijke eenheid RE05 zich enkel in de bodem ter plaatse van de onverharde terreindelen bevindt. Geadviseerd wordt om bij verwijdering van de betonverhardingen visueel te beoordelen of zich in de onderliggende bodem inderdaad geen asbest bevindt.

Ter plaatse van de overige delen van de percelen gelegen aan de Hoofdweg 793 en 795 wordt op basis van de resultaten van het onderhavige onderzoek en de voorgaande onderzoeken geconcludeerd dat de concentraties asbest in de bodem de interventiewaarde niet hebben overschreden. Voor de verontreinigingssituatie met betrekking tot de overige parameters wordt verwezen naar de rapportages van de voorgaande bodemonderzoeken.

TABEL 1.

Aangetroffen asbestverdachte materialen en
analyseresultaten materiaalmonsters (fractie > 16 mm)

TABEL 2.

Analyseresultaten asbest in grond (fractie < 16 mm)

TABEL 3.

Berekende concentraties en toetsing asbest in grond

**Tabel 1. Aangetroffen asbestverdachte materialen en analyseresultaten materiaalmonsters
(fractie > 16 mm)**

RE-code	traject (m - mv.)	type materiaal ⁽¹⁾	aantal fragmenten	gewicht (gram)	soort asbest	hecht/ niet-hecht- gebonden	conc. asbest (gew.%)
RE02	0,00 - 0,50	type 1: golfplaat	3	75	chrysotiel	hecht	15 - 30
		type 2: golfplaat	5	17	chrysotiel	hecht	15 - 30
		type 3: golfplaat	15	360	chrysotiel	hecht	15 - 30
RE03	0,00 - 0,50	type 1: golfplaat	10	174	chrysotiel	hecht	15 - 30
		type 2: golfplaat	5	8	chrysotiel	hecht	15 - 30
		type 3: golfplaat	211	4866	chrysotiel	hecht	15 - 30
RE05	0,00 - 0,50	type 1: golfplaat	13	286	chrysotiel	hecht	15 - 30
		type 3: golfplaat	49	966	chrysotiel	hecht	15 - 30
RE06	0,00 - 0,50	-	-	-	-	-	-

verklaring:

RE : ruimtelijke eenheid
m-mv. : meter beneden maaiveld
⁽¹⁾ : zie analysecertificaten

Tabel 2: Analyseresultaten asbest in grond (fractie < 16 mm)

RE-code	traject (m - mv.)	totaal serpentijnasbest ⁽¹⁾			totaal amfiboolasbest ⁽¹⁾		
		conc. (mg/kg)	onder- grens (mg/kg)	boven- grens (mg/kg)	conc. (mg/kg)	onder- grens (mg/kg)	boven- grens (mg/kg)
RE02	0,00 - 0,50	-	-	-	-	-	-
RE03	0,00 - 0,50	-	-	-	-	-	-
RE05	0,00 - 0,50	-	-	-	-	-	-
RE06	0,00 - 0,50	-	-	-	-	-	-

verklaring:

RE : ruimtelijke eenheid

m-mv. : meter beneden maaiveld

⁽¹⁾ : concentratie gecorrigeerd voor gewicht fractie > 16 mm

Tabel 3: Berekende concentraties en toetsing asbest in grond

RE-code	traject (m - mv.)	totaal asbest ⁽¹⁾			toetsing
		concentratie (mg/kg)	ondergrens (mg/kg)	bovengrens (mg/kg)	
RE02	0,00 - 0,50	620	410	820	++
RE03	0,00 - 0,50	5900	4000	7900	++
RE05	0,00 - 0,50	2800	1800	3700	++
RE06	0,00 - 0,50	-	-	-	-

verklaring:

- geen asbest aangetroffen
- + concentratie asbest kleiner dan de interventiewaarde
- ++ concentratie asbest groter dan de interventiewaarde

RE : ruimtelijke eenheid

m-mv. : meter beneden maaiveld

⁽¹⁾ : gewogen concentratie asbest (= concentratie serpentijnasbest + 10 x concentratie amfiboolasbest)

FIGUUR 1.

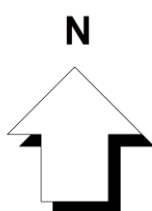
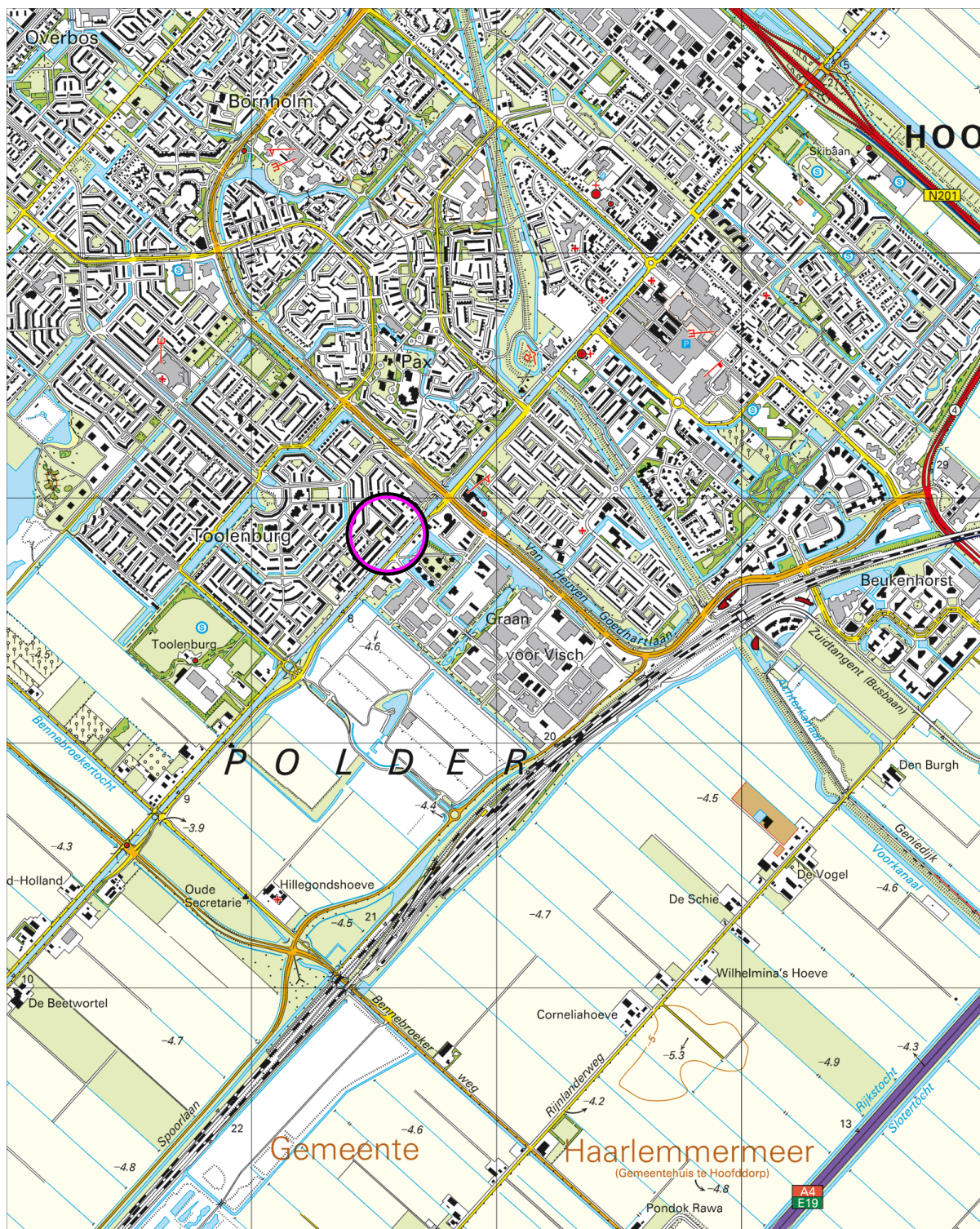
Regionale tekening met ligging onderzochte locatie

FIGUUR 2.

Situatietekening met inspectiesleuven

FIGUUR 3.

Verontreinigingssituatie door asbest in grond



Opdrachtgever: Van Luling Vastgoed B.V. te Aalsmeer

Projecttitel: 'Hoofdweg 793-795' te Hoofddorp

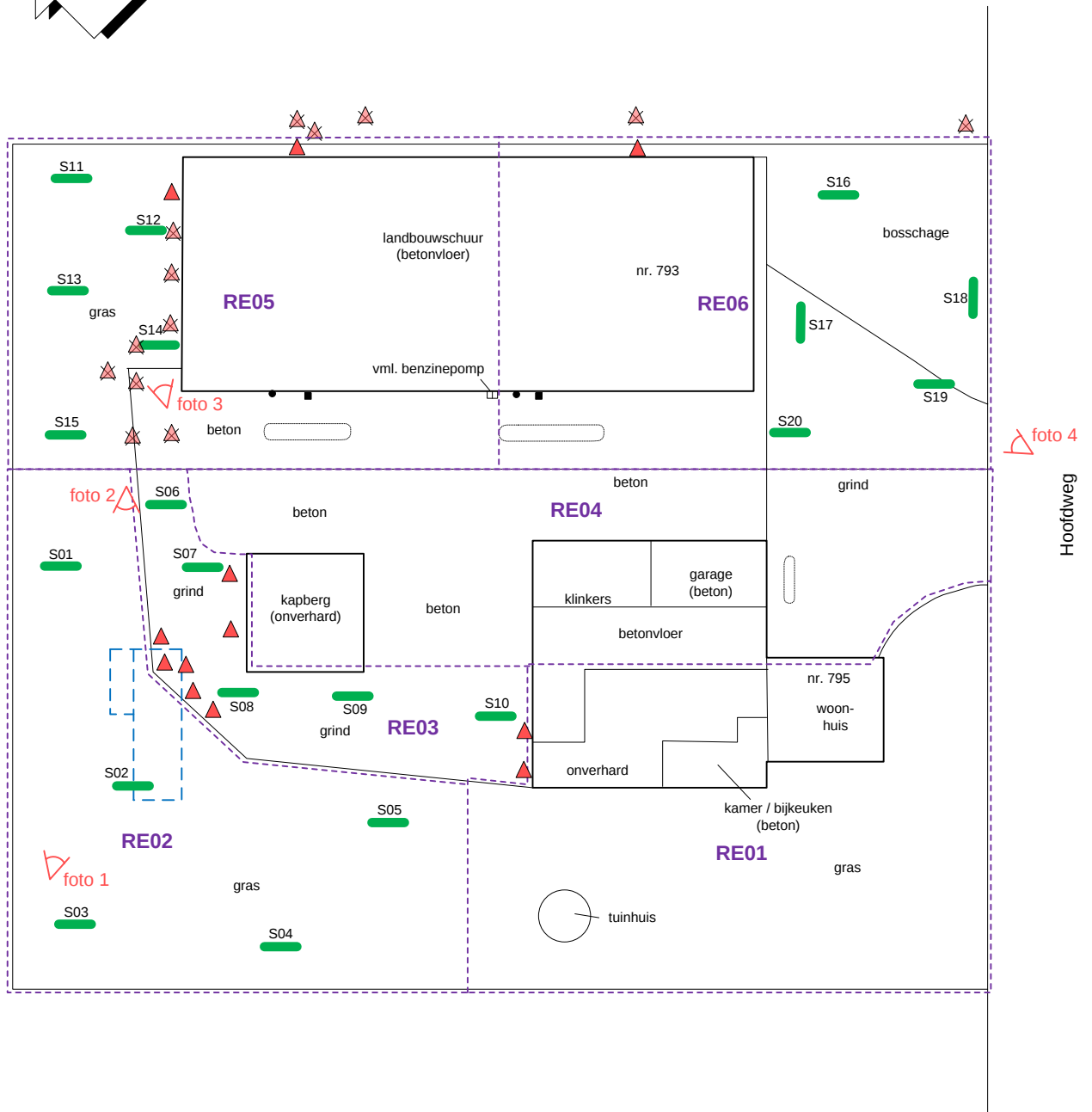
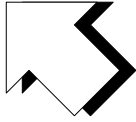
Omschrijving: Regionale tekening met ligging onderzochte locatie

Projectnummer: T.11.6416

Schaal: 1: 25.000

Figuur 1

N



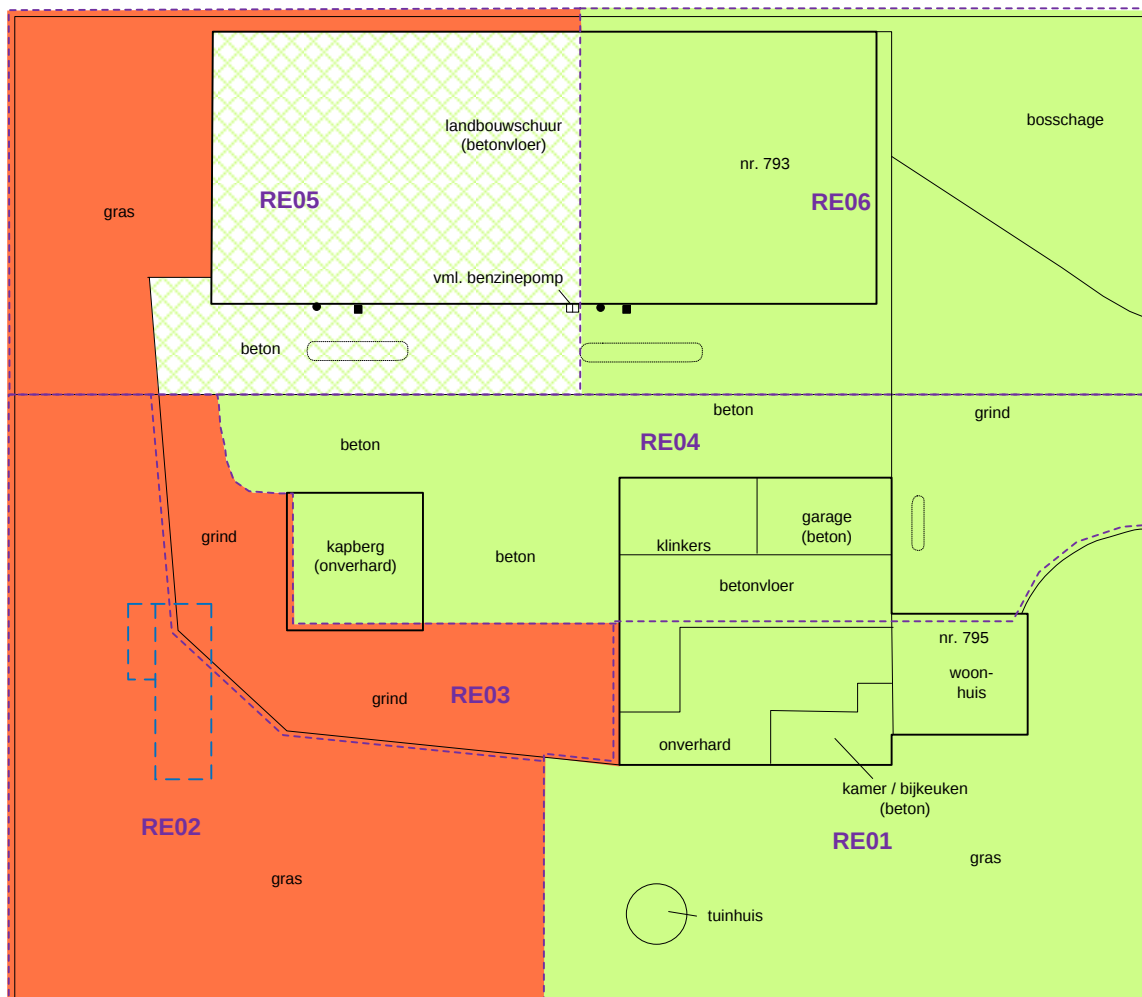
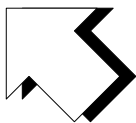
LEGENDA:

- indeling ruimtelijke eenheden
- █ inspectiesleuf
- ▲ asbestverdacht materiaal op maaiveld
- ⚠ asbestverdacht materiaal tijdens voorgaand onderzoek, nu niet aangetroffen
- - - voormalige bebouwing
- globale locatie voormalige tank

0 5 10 15 20 25 m

Opdrachtgever: Van Luling Vastgoed B.V. te Aalsmeer		
Projecttitel: 'Hoofdweg 793-795' te Hoofddorp		
Omschrijving: Situatietekening met inspectiesleuven		
Projectnummer: T.11.6416	Schaal: 1:500 (A4)	Figuur 2

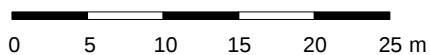
N



Hoofdweg

LEGENDA:

- indeling ruimtelijke eenheden
- gewogen concentratie asbest < 100 mg/kgds
- gewogen concentratie asbest > 100 mg/kgds
- gewogen concentratie asbest vermoedelijk < 100 mg/kgds
- voormalige bebouwing
- globale locatie voormalige tank



Opdrachtgever: Van Luling Vastgoed B.V. te Aalsmeer		
Projecttitel: 'Hoofdweg 793-795' te Hoofddorp		
Omschrijving: Verontreinigingssituatie door asbest in grond		
Projectnummer: T.11.6416	Schaal: 1:500 (A4)	Figuur 3

BIJLAGE 1.

Kadastrale informatie



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Kadastrale grens

Voorlopige grens

Bebouwing

Overige topografie

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

HAARLEMMERMEER

Q

3849

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 5 augustus 2011

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	HAARLEMMERMEER Q 3846	5-8-2011
	Hoofdweg 793 BY 2131 MA HOOFDORP	11:48:01
Uw referentie:	T.11.6416	
Toestandsdatum:	4-8-2011	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>HAARLEMMERMEER Q 3846</u>
Grootte:	2 a 90 ca
Coördinaten:	106547-478888
Omschrijving kadastraal object:	BEDRIJFVIGHEID (INDUSTRIE)
Locatie:	Hoofdweg 793 BY 2131 MA HOOFDORP
Ontstaan op:	9-5-2011
Ontstaan uit:	<u>HAARLEMMERMEER Q 9 gedeeltelijk</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente Haarlemmermeer worden geleverd. Neem contact op met de gemeente Haarlemmermeer.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Chris Biesheuvel Bv

HOOFDORP

Postadres:

Hoofdweg 795
2131 MA HOOFDORP

Zetel:

HOOFDORP

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan:
Eerst genoemde object in
brondocument:

HYP4 AMSTERDAM 13638/40
HAARLEMMERMEER Q 9

d.d. 2-8-1996

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	HAARLEMMERMEER Q 3847	5-8-2011
	HOOFDWG HOOFDDORP	11:47:35
Uw referentie:	T.11.6416	
Toestandsdatum:	4-8-2011	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>HAARLEMMERMEER Q 3847</u>
Grootte:	1 ca
Coördinaten:	106544-478873
Omschrijving kadastraal object:	WEGEN
Locatie:	HOOFDWG HOOFDDORP
Ontstaan op:	9-5-2011
Ontstaan uit:	<u>HAARLEMMERMEER Q 9 gedeeltelijk</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente Haarlemmermeer worden geleverd. Neem contact op met de gemeente Haarlemmermeer.

Hoofdperceel:	<u>HAARLEMMERMEER Q 3849</u> <u>HAARLEMMERMEER Q 3850</u>
---------------	--

Gerechtigde**EIGENDOM**

Voor tenaamstelling mandelig perceel zie de hoofdpercelen, betreft pad tussen boerderij en schuur, Hoofdweg 795

Zetel: HOOFDDORP
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 59417/53</u>	d.d. 12-1-2011
Eerst genoemde object in brondocument:	<u>HAARLEMMERMEER Q 9 gedeeltelijk</u>	

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	HAARLEMMERMEER Q 3848	5-8-2011
	HOOFDWG HOOFDDORP	11:47:12
Uw referentie:	T.11.6416	
Toestandsdatum:	4-8-2011	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>HAARLEMMERMEER Q 3848</u>
Grootte:	6 a 20 ca
Coördinaten:	106566-478848
Omschrijving kadastraal object:	WEGEN
Locatie:	HOOFDWG HOOFDDORP
Ontstaan op:	9-5-2011
Ontstaan uit:	<u>HAARLEMMERMEER Q 8 gedeeltelijk</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente Haarlemmermeer worden geleverd. Neem contact op met de gemeente Haarlemmermeer.

Hoofdperceel:	<u>HAARLEMMERMEER Q 3849</u> <u>HAARLEMMERMEER Q 3850</u>
---------------	--

Gerechtigde**EIGENDOM**

Voor tenaamstelling mandelig perceel zie de hoofdpercelen, betreft pad tussen boerderij en schuur, Hoofdweg 795

Zetel: HOOFDDORP
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 59417/53</u>	d.d. 12-1-2011
Eerst genoemde object in brondocument:	<u>HAARLEMMERMEER Q 8 gedeeltelijk</u>	

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	HAARLEMMERMEER Q 3849	5-8-2011
	Hoofdweg 795 2131 MA HOOFFDORP	11:40:39
Uw referentie:	T.11.6416	
Toestandsdatum:	4-8-2011	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>HAARLEMMERMEER Q 3849</u>
Grootte:	21 a 30 ca
Coördinaten:	106543-478842
Omschrijving kadastraal object:	WONEN ERF - TUIN
Locatie:	Hoofdweg 795 2131 MA HOOFFDORP
Ontstaan op:	9-5-2011
Ontstaan uit:	<u>HAARLEMMERMEER Q 8 gedeeltelijk</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente Haarlemmermeer worden geleverd. Neem contact op met de gemeente Haarlemmermeer.

Met aandeel in mandelig perceel: HAARLEMMERMEER Q 3847
HAARLEMMERMEER Q 3848

Gerechtigde

EIGENDOM

Bouwbedrijf Van Luling B.V.

Stommeerwg 72 H

1431 EX AALSMEER

Zetel:

RIJSENHOUT

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 59843/146 d.d. 19-4-2011

Eerst genoemde object in HAARLEMMERMEER Q 8 gedeeltelijk
brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

HYP4 AMSTERDAM 16058/23 d.d. 13-9-1999
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	HAARLEMMERMEER Q 3850	5-8-2011
	bij Hoofdweg 795 HOOFDORP	11:48:36
Uw referentie:	T.11.6416	
Toestandsdatum:	4-8-2011	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>HAARLEMMERMEER Q 3850</u>
Grootte:	6 a 44 ca
Coördinaten:	106546-478815
Omschrijving kadastraal object:	ERF - TUIN
Locatie:	bij Hoofdweg 795 HOOFDORP
Ontstaan op:	9-5-2011
Ontstaan uit:	<u>HAARLEMMERMEER Q 9 gedeeltelijk</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente Haarlemmermeer worden geleverd. Neem contact op met de gemeente Haarlemmermeer.

Met aandeel in mandelig perceel: HAARLEMMERMEER Q 3847
HAARLEMMERMEER Q 3848

Gerechtigde**EIGENDOM**

Bouwbedrijf Van Luling B.V.

Stommeerwg 72 H

1431 EX AALSMEER

Zetel:

RIJSENHOUT

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 59843/146 d.d. 19-4-2011

Eerst genoemde object in HAARLEMMERMEER Q 9 gedeeltelijk
brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

HYP4 AMSTERDAM 16058/23 d.d. 13-9-1999
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	HAARLEMMERMEER Q 3851	5-8-2011
	Hoofdweg 793 2131 MA HOOFDORP	11:43:34
Uw referentie:	T.11.6416	
Toestandsdatum:	4-8-2011	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>HAARLEMMERMEER Q 3851</u>
Grootte:	11 a 30 ca
Coördinaten:	106593-478846
Omschrijving kadastraal object:	BERGING-STALLING (GARAGE-SCHUUR) ERF - TUIN
Locatie:	Hoofdweg 793 2131 MA HOOFDORP
Ontstaan op:	9-5-2011
Ontstaan uit:	<u>HAARLEMMERMEER Q 8 gedeeltelijk</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente Haarlemmermeer worden geleverd. Neem contact op met de gemeente Haarlemmermeer.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Chris Biesheuvel Bv

HOOFDORP

Postadres:

Hoofdweg 795

2131 MA HOOFDORP

Zetel:

HOOFDORP

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan:

HYP4 AMSTERDAM 13638/40

d.d. 2-8-1996

Eerst genoemde object in
brondocument:

HAARLEMMERMEER Q 8

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	HAARLEMMERMEER Q 3852	5-8-2011
	HOOFDWG HOOFDORP	11:48:18
Uw referentie:	T.11.6416	
Toestandsdatum:	4-8-2011	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>HAARLEMMERMEER Q 3852</u>
Grootte:	60 ca
Coördinaten:	106537-478875
Omschrijving kadastraal object:	ERF - TUIN
Locatie:	HOOFDWG HOOFDORP
Ontstaan op:	9-5-2011
Ontstaan uit:	<u>HAARLEMMERMEER Q 8 gedeeltelijk</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente Haarlemmermeer worden geleverd. Neem contact op met de gemeente Haarlemmermeer.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Chris Biesheuvel Bv

HOOFDORP

Postadres: Hoofdweg 795
2131 MA HOOFDORP

Zetel: HOOFDORP
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 AMSTERDAM 13638/40</u>	d.d. 2-8-1996
Eerst genoemde object in brondocument:	<u>HAARLEMMERMEER Q 8</u>	

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

BIJLAGE 2.
Locatiefoto's



Foto 1: Zicht vanuit zuidwestzijde op RE02.



Foto 2: Zicht vanuit noordoostzijde op RE02 en RE03.

Opdrachtgever: Van Luling Vastgoed B.V. te Aalsmeer	
Projecttitel: 'Hoofdweg 793-795' te Hoofddorp	
Omschrijving: Locatiefoto's	
Projectnummer: T.11.6416	Bijlage 2



Foto 3: Zicht vanuit zuidwestzijde op RE05.



Foto 4: Zicht vanuit zuidzijde op RE06.

Opdrachtgever: Van Luling Vastgoed B.V. te Aalsmeer	
Projecttitel: 'Hoofdweg 793-795' te Hoofddorp	
Omschrijving: Locatiefoto's	
Projectnummer: T.11.6416	Bijlage 2

BIJLAGE 3.

Monsternemingsplan

Monsternemingsplan asbestonderzoek NEN 5707 en NEN 5897
Projectnummer: T.11.6416

1. Projectgegevens			
a. Projectnaam:	Hoofdweg 793-795		
b. Locatie:	Hoofdweg 793-795 te Hoofddorp		
c. Contactpersoon:	De heer R. van der Ham	d. Telefoonnummer:	06-83533624

2. Opdrachtgever			
a. Naam opdrachtgever:	Van Luling Vastgoed B.V. te Aalsmeer		
b. Contactpersoon:	De heer R. van der Ham	c. Telefoonnummer:	0297-532144
d. Adres:	Postbus 279	e. Postcode/woonplaats:	1430 AG Aalsmeer

3. Opdrachtnemer			
a. Uitvoerende organisatie:	Terrascan B.V.	d. Veldmedewerker(s):	De heer T.A.X. Oudeboon
b. Projectleider:	De heer J.S. Huls	e. Telefoonnummer:	06-42964511
c. Telefoonnummer:	023-5551456	f. Datum monsterneming:	1 en 2 augustus 2011

4. Locatiegegevens op basis van vooronderzoek						
	Oppervlakte (m ²)	Verdacht maaiveld	Verdachte actuele contactzone	Verdachte ondergrond	Verdacht op niet-hechtgeb. asbest	Verwachte conc. (< 1 of > 1)
(Deel)locatie A	4.000	Ja	Ja	Nee	Nee	< 1
Deellocatie B						
Deellocatie C						

5. Onderzoekstype en -strategie		
a. Doel van het onderzoek:	Vaststellen asbestconcentratie	
b. Type onderzoek:	c. Onderzoeksstrategie (paragraaf uit betreffende norm): § 8.1.1	
0 verkennend onderzoek asbest in bodem (NEN 5707) → ga naar 6		
x nader onderzoek asbest in bodem (NEN 5707) → ga naar 7		
0 verkennend onderzoek asbest in puin (NEN 5897) → ga naar 6		
0 nader onderzoek asbest in puin (NEN 5897) → ga naar 7		
0 partijkeuring asbest (NEN 5707) → gebruik RF 905		

6. Verkennend onderzoek asbest in bodem conform NEN 5707 / in puin conform NEN 5897				
a. Inspectiegaten en -boringen:				
	Aantal ruimtelijke eenheden	Aantal rasters	Aantal inspectiegaten	Aantal boringen ondergrond
(Deel)locatie A				
Deellocatie B				
Deellocatie C				
b. Monsterneming:				
	Zeven / uitspreiden	Greepgrootte (zie kolom B van tabel I)	Grepen per inspectiegat	Monstergrootte (zie kolom C van tabel I)
(Deel)locatie A				
Deellocatie B				
Deellocatie C				

7. Nader onderzoek asbest in bodem conform NEN 5707 / in puin conform NEN 5897				
a. Inspectiesleuven:				
	Aantal ruimtelijke eenheden	Aantal rasters	Aantal korte inspectiesleuven	Aantal lange inspectiesleuven
(Deel)locatie A	4	-	20	-
Deellocatie B				
Deellocatie C				

A. maximale grootte asbest-houdende deeltjes (mm)	B. minimale greepgrootte (kg)	minimale monstergrootte <u>na</u> verwijderen grove fractie (kg)		E. minimale monstergrootte <u>zonder</u> verwijderen grove fractie (kg)
		C. bodemonderzoek	D. partijkuring	
< 5	0,05	10	9	10
5 - 10	0,1	10	9	15
10 - 20	0,5	10	9	50
20 - 30	1,5	10	9	150
30 - 40	3	10	9	300
40 -50	6	10	9	500
50 - 75	18	10	9	1.000
75 - 100	40	10	9	2.000

a. Monstercodering:	b. Laboratorium:	c. Aanlevering aan laboratorium:
x standaard (RExx)	0 ALcontrol	x binnen 24 uur
0 afwijkend:	x anders:	0 anders:

a. Te gebruiken materialen:		b. Meetregime bodemvocht:	c. Inhuur graafmachine (indien van toepassing):
x (wegwerp)overall	x markeerlint	x 2x per dag	Naam machinist:
x laarzen	0 deco-unit	0 4x per dag	Keuringsdatum machinist:
x handschoenen	x bodemvochtmeter	0 1x per uur	Keuringsdatum overdrukinstallatie:
0 adembescherming (P3)	0	0 anders:	
0 hekwerk	0		

x monsternemingsformulier (RF 926)	x situatietekening / boorplan	x locatiefoto's
0 formulier veldwaarnemingen verkennend onderzoek asbest in bodem (RF 903)	x formulier veldwaarnemingen nader onderzoek asbest in bodem (RF 922)	0

[illegible]

	Naam	Handtekening	Datum
Projectleider	De heer J.S. Huls		01-08-2011
Veldmedewerker	De heer T.A.X. Oudeboon		01-08-2011

BIJLAGE 4.

Monsternemingsformulier

Monsternemingsformulier asbestonderzoek NEN 5707 en NEN 5897 Projectnummer: T.11.6416
1. Projectgegevens

a. Projectnaam:	Hoofdweg 793-795	d. Telefoonnummer:	06-83533624
b. Locatie:	Hoofdweg 793-795 te Hoofddorp		
c. Contactpersoon:	De heer R. van der Ham		

2. Opdrachtgever

a. Naam opdrachtgever:	Van Luling Vastgoed B.V. te Aalsmeer	c. Telefoonnummer:	0297-532144
b. Contactpersoon:	De heer R. van der Ham	e. Postcode/woonplaats:	1430 AG Aalsmeer
d. Adres:	Postbus 279		

3. Opdrachtnemer

a. Uitvoerende organisatie:	Terrascan B.V.	d. Veldmedewerker(s):	De heer T.A.X. Oudeboon
b. Projectleider:	De heer J.S. Huls	e. Telefoonnummer:	06-42964511
c. Telefoonnummer:	023-5551456	f. Datum monsterneming:	1 en 2 augustus 2011

4. Omstandigheden tijdens visuele inspectie

a. Aanvangstijd: 01-08-11	d. Intensiteit neerslag:	f. Bedekking maaiveld:	h. Vegetatie verwijderd?
b. Eindtijd: 02-08-11	0 < 10 mm per uur	0 < 25 %	0 ja
c. Neerslag: 0 regen	0 > 10 mm per uur	0 > 25 %	0 nee
0 hagel	e. Zicht:	g. Aard bedekking maaiveld:	i. Bedekking na verwijdering:
0 sneeuw	0 < 50 m	0 vegetatie	0 < 25 %
0 droog	0 > 50 m	0 waterplassen	0 > 25 %
		0 anders:	

5. Werkwijze

a. Visuele inspectie door middel van:	b. bemonsteringsmateriaal:
0 zeven, maaswijdte zeef: 16 mm	0 edelmanboor, diameter: cm
0 uitspreiden	0 schep
	0 anders:

6. Aangetroffen asbestverdacht materiaal grove fractie

Type	Omschrijving	Vermoedelijke asbestsoort	Geschatte concentratie	Verwachte hechtgebondenheid	Monstercode
1	golf plaat materiaal / blauw grijs	chrysotyl	10%	hechtgebonden	A1723694
2	plaat materiaal / grijs	?	25%	nl	A1723693
3	golf plaat / grijs	chrysotyl	15%	nl	A1723695
4					
5					
6					
7					
8					

7. Monstercodes fijne fractie

RE	Monstercode	RE	Monstercode	RE	Monstercode
02	E0880151	06	E0880152		
03	E0880154				
05	E0880153				

8. Veiligheid

a. Gebruikte materialen:	b. Metingen bodemvocht:	c. Inhuur graafmachine (indien van toepassing):
☐ (wegwerp)overall	☐ markeerlint	Naam machinist:
☐ laarzen	☐ deco-unit	Keuringsdatum machinist:
☐ handschoenen	☐ bodemvochtmeter	Keuringsdatum overdrukinstallatie:
☐ adembescherming (P3)	☐	
☐ hekwerk	☐	

10% - 30%

9. Checklist

a. Is RF 903 / RF 922 ingevuld?	☐ nee	☒ ja, aantal formulieren:
b. Is per inspectiegat/sleuf/boring een profielbeschrijving van de bodem gemaakt?	☐ nee	☒ ja
c. Zijn de afmetingen van de inspectiegaten/sleuven/boringen bepaald?	☐ nee	☒ ja
d. Zijn de locaties van de inspectiegaten/sleuven/boringen op de tekening aangegeven?	☐ nee	☒ ja
e. Zijn er foto's van de onderzoekslocatie gemaakt?	☐ nee	☒ ja
f. Is het veiligheidsregime ten tijde van het onderzoek aangepast?	☒ nee	☐ ja, reden:
g. Zijn er afwijkingen van VKB protocol 2018, NEN 5707 en/of NEN 5897?	☒ nee	☐ ja, licht toe bij 10.

10. Opmerkingen

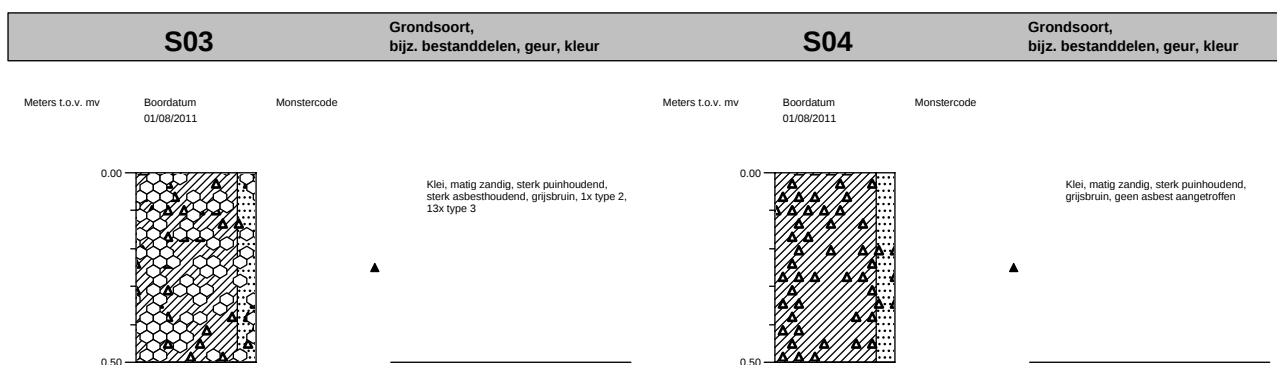
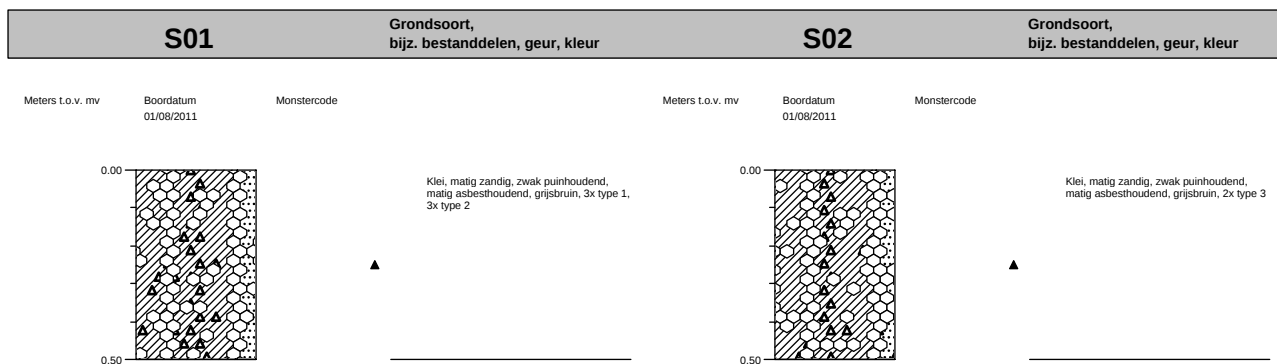
sleuven zijn 2m lang ~~en~~, 0,5m diep en 0,5 breed

11. Kwaliteitswaarborging

	Naam	Handtekening	Datum
Projectleider	De heer J.S. Huls		02-08-11
Veldmedewerker	De heer T.A.X. Oudeboon		02-08-11

BIJLAGE 5.

Bodemprofielen



Opdrachtgever: Van Luling Vastgoed B.V. te Aalsmeer

Projecttitel: 'Hoofdweg 793-795' te Hoofddorp

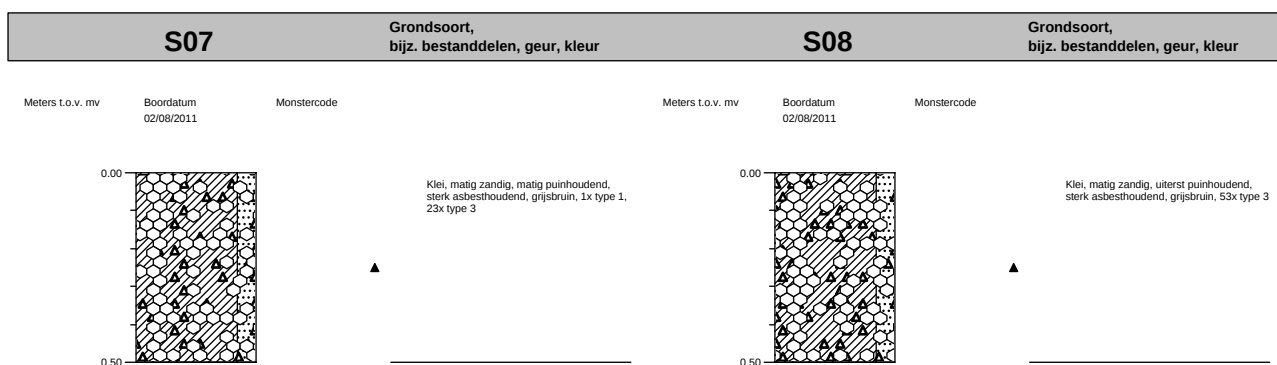
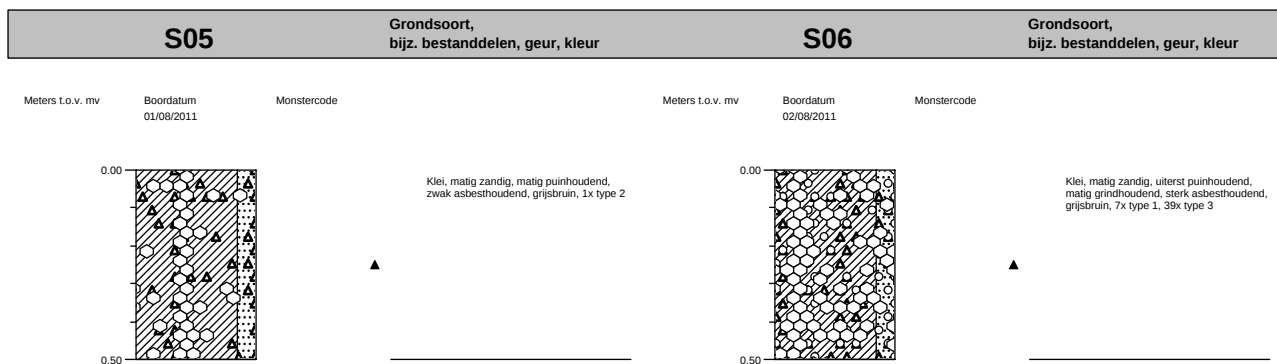
Omschrijving: Bodemprofielen

Projectnummer: T.11.6416

Bijlage 5

Blad 1 van 5





Opdrachtgever: Van Luling Vastgoed B.V. te Aalsmeer

Projecttitel: 'Hoofdweg 793-795' te Hoofddorp

Omschrijving: Bodemprofielen

Projectnummer: T.11.6416

Bijlage 5

Blad 2 van 5

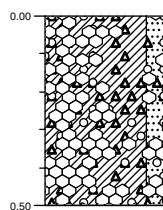


S09	Grondsoort, bijz. bestanddelen, geur, kleur	S10	Grondsoort, bijz. bestanddelen, geur, kleur
-----	--	-----	--

Meters t.o.v. mv

Boordatum
02/08/2011

Monstercode

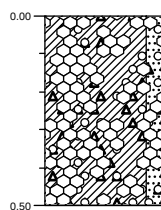


Klei, matig zandig, uiterst puinhoudend,
matig grindhoudend, sterk asbesthoudend,
grijsbruin, 2x type 1, 4x type 2, 89x type 3

Meters t.o.v. mv

Boordatum
02/08/2011

Monstercode



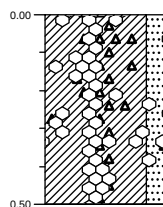
Klei, matig zandig, sterk puinhoudend,
matig grindhoudend, sterk asbesthoudend,
grijsbruin, 1x type 1, 7x type 3

S11	Grondsoort, bijz. bestanddelen, geur, kleur	S12	Grondsoort, bijz. bestanddelen, geur, kleur
-----	--	-----	--

Meters t.o.v. mv

Boordatum
02/08/2011

Monstercode

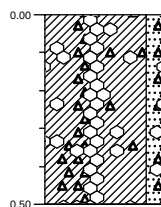


Klei, matig zandig, zwak puinhoudend,
zwak asbesthoudend, grijsbruin, 1x type 1

Meters t.o.v. mv

Boordatum
02/08/2011

Monstercode



Klei, matig zandig, matig puinhoudend,
zwak asbesthoudend, grijsbruin, 2x type 1

Opdrachtgever: Van Luling Vastgoed B.V. te Aalsmeer

Projecttitel: 'Hoofdweg 793-795' te Hoofddorp

Omschrijving: Bodemprofielen

Projectnummer: T.11.6416

Bijlage 5

Blad 3 van 5

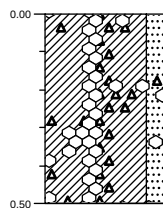


S13	Grondsoort, bijz. bestanddelen, geur, kleur	S14	Grondsoort, bijz. bestanddelen, geur, kleur
-----	--	-----	--

Meters t.o.v. mv

Boordatum
02/08/2011

Monstercode

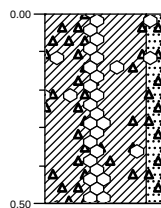


Klei, matig zandig, zwak puinhoudend,
zwak asbesthoudend, grijsbruin, 3x type 1

Meters t.o.v. mv

Boordatum
02/08/2011

Monstercode



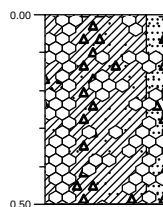
Klei, matig zandig, matig puinhoudend,
zwak asbesthoudend, grijsbruin, 1x type 1

S15	Grondsoort, bijz. bestanddelen, geur, kleur	S16	Grondsoort, bijz. bestanddelen, geur, kleur
-----	--	-----	--

Meters t.o.v. mv

Boordatum
02/08/2011

Monstercode

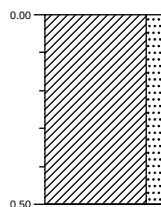


Klei, matig zandig, matig puinhoudend,
matig zandhoudend, sterk asbesthoudend,
grijsbruin, 6x type 1, 49x type 3

Meters t.o.v. mv

Boordatum
02/08/2011

Monstercode



Klei, matig zandig, grijsbruin, geen asbest
aangetroffen

Opdrachtgever: Van Luling Vastgoed B.V. te Aalsmeer

Projecttitel: 'Hoofdweg 793-795' te Hoofddorp

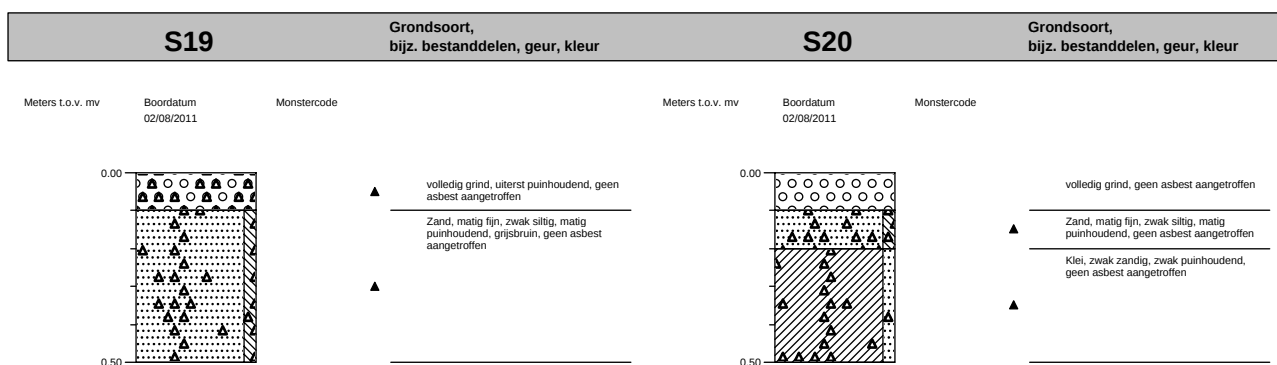
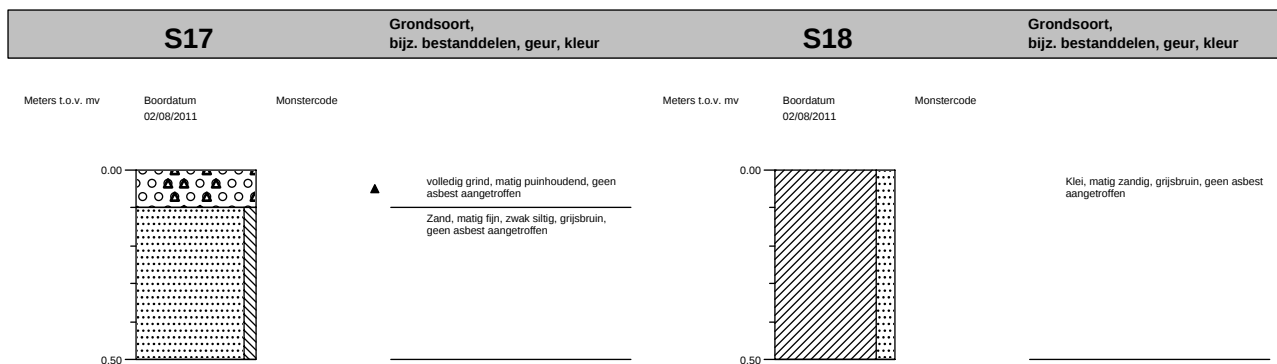
Omschrijving: Bodemprofielen

Projectnummer: T.11.6416

Bijlage 5

Blad 4 van 5





Opdrachtgever: Van Luling Vastgoed B.V. te Aalsmeer

Projecttitel: 'Hoofdweg 793-795' te Hoofddorp

Omschrijving: Bodemprofielen

Projectnummer: T.11.6416

Bijlage 5

Blad 5 van 5



BIJLAGE 6.

Analysecertificaten

Terrascan BV
T.a.v. de heer J.S. Huls
Postbus 102
1170 AC BADHOEVEDORP

Uw kenmerk : T.11.6416 HOOFDWEG 793-795
Ons kenmerk : Project 381714
Validatieref. : 381714_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: DOWO-QVSP-PLRJ-YUCS
Bijlage(n) : 4 tabel(len) + 2 bijlage(n) + ~~factuur~~
Bijlage asbest NEN5707 in 381714_asbest_NEN5707.pdf

Amsterdam, 4 augustus 2011

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Omegam Laboratoria volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Omegam Laboratoria". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Omegam Laboratoria,



drs. R.R. Otten
Directeur

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

postbus 94685
1090 GR Amsterdam

T 020 5976 769
F 020 5976 689

ABN-AMRO bank 462704564
BTW nr. NL8139.67.132.B01

HJE Wenckebachweg 120
1096 AR Amsterdam

klantenservice@omegam.nl
www.omegam.nl

Kvk 34215654

Tabel 1 van 4

ANALYSECERTIFICAAT				
Project code	:	381714		
Project omschrijving	:	T.11.6416 HOOFDWEG 793-795		
Opdrachtgever	:	Terrascan BV		
Monsterreferenties				
3115506 = RE02				
3115528 = RE03				
3115529 = RE05				
Opgegeven bemonsteringsdatum	:	01/08/2011	02/08/2011	02/08/2011
Ontvangstdatum opdracht	:	02/08/2011	02/08/2011	02/08/2011
Startdatum	:	02/08/2011	02/08/2011	02/08/2011
Monstercode	:	3115506	3115528	3115529
Matrix	:	Grond	Grond	Grond
Uitbestede analyses				
asbest NEN5707		bijlage	bijlage	bijlage

Tabel 2 van 4

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 381714
Project omschrijving : T.11.6416 HOOFDWEG 793-795
Opdrachtgever : Terrascan BV

Monsterreferenties
3115530 = RE06

Opgegeven bemonsteringsdatum : 02/08/2011
Ontvangstdatum opdracht : 02/08/2011
Startdatum : 02/08/2011
Monstercode : 3115530
Matrix : Grond

Uitbestede analyses

asbest NEN5707

bijlage

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 381714
Project omschrijving : T.11.6416 HOOFDWEG 793-795
Opdrachtgever : Terrascan BV

Monsterreferenties

3115503 = TYPE 01
 3115504 = TYPE 02
 3115505 = TYPE 03

Opgegeven bemonsteringsdatum :	01/08/2011	01/08/2011	01/08/2011
Ontvangstdatum opdracht :	02/08/2011	02/08/2011	02/08/2011
Startdatum :	02/08/2011	02/08/2011	02/08/2011
Monstercode :	3115503	3115504	3115505
Matrix :	Product	Product	Product

Asbestonderzoek
Asbest kwantitatief onderzoek:

Q chrysotiel	massa%	15-30	15-30	15-30
Q amosiet	massa%	< 0,1	< 0,1	< 0,1
Q crocidoliet	massa%	< 0,1	< 0,1	< 0,1
Q anthofyliet	massa%	< 0,1	< 0,1	< 0,1
Q actinoliet	massa%	< 0,1	< 0,1	< 0,1
Q tremoliet	massa%	< 0,1	< 0,1	< 0,1
Q geschatte gebondenheid		hecht	hecht	hecht

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	: 381714
Project omschrijving	: T.11.6416 HOOFDWEG 793-795
Opdrachtgever	: Terrascan BV

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbest verdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	: 381714
Project omschrijving	: T.11.6416 HOOFDWEG 793-795
Opdrachtgever	: Terrascan BV

BIJLAGE BIJ ASBEST ANALYSE-CERTIFICAAT

Analyse methode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

De preparatie is uitgevoerd met Cargille Refractive index liquids.

De gebruikte microscopen zijn een Nikon stereomicroscop SMZ-800, maximale vergroting 50x en een Eclipse E200 Polarisatiemicroscop met Mc.Crone objectief 10 x 10.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in *materiaalmonster* is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896.

Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	: 381714
Project omschrijving	: T.11.6416 HOOFDWEG 793-795
Opdrachtgever	: Terrascan BV

Analysemethoden in Product

In dit analysecertificaat zijn de met 'Q' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van OmeGam Laboratoria BV.

.....

Asbest kwantitatief : Conform NEN 5896



Omegam Laboratoria B.V.
t.a.v. Dhr. J. Mors
Postbus 94685
1090 GR Amsterdam

Projectgegevens

Ref. opdrachtgever : T.11.6416 Hoofdweg 793-795 ;pn. 381714
Projectnaam : UA111063
Monsterneming door : klant

Analysegegevens

Ordernr. Fibrecount : 1390940
Analyse : conform NEN 5707
Datum aanlevering : 3 augustus 2011
Datum analyse : 4 augustus 2011

Monstergegevens

Monsternummer : 337278
Monster omschrijving : 3115506 RE02 ;bc. E0880151

Massa monster (nat) : 12,14 kg
Massa monster (droog) : 10,64 kg
Droge stofgehalte : 87,7 %

Resultaten

fractie (mm)	percentage zee fractie t.o.v. ds. (m/m)	percentage onderzocht (m/m)	soort asbest	soort materiaal	aantal deeltjes	materiaal hechtgebonden (ja/nee)	concentratie asbest t.o.v. totale monster (mg/kgds)	95% betrouwbaar- heidsinterval		bepalings- grens (mg/kgds)
								onder- grens	boven- grens	
> 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 - 16	0,9	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
4 - 8	1,3	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
2 - 4	0,7	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
1 - 2	0,5	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
0,5 - 1	0,4	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
< 0,5	96,2	0,1 (10 g)	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
Totaal	100					Totaal	n.a.	-	-	< 0,1

n.a. : niet aantoonbaar

¹ Serpentiinasbest : Chrysotiel

² Amfiboolasbest : Crocidoliet, Amosiet, Anthofylliet, Tremoliet en Actinoliet

Totaal Serpentiinasbest ¹	-	-	-
Totaal Amfiboolasbest ²	-	-	-
Totaal hechtgebonden	-	-	-
Totaal niet-hechtgebonden	-	-	-
Gewogen concentratie	-	-	-

Indien u nadere informatie wenst over dit analyserapport, kunt u contact opnemen met Fibrecount. De resultaten hebben uitsluitend betrekking het onderzochte monster. Fibrecount is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen vermenigvuldiging van het gehele rapport is toegestaan.

Opmerking: --

Rapportage: De heer Joram Buissant des Amorie
Hoofd Laboratorium Binnendienst
email: laboratorium@fibrecount.com

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@fibrecount.com o.v.v het certificaatnummer.

De door Fibrecount environmental control uitgevoerde analyses zijn geaccrediteerd onder L140. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de Raad voor Accreditatie www.rva.nl. indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400

BANK: Rabobank 1532.73.76 - BIC: RABONL2U - IBAN: NL36RABO 0153 2737 63 - KVK: 24370016

FIBRECOUNT

ENVIRONMENTAL CONTROL



Omegam Laboratoria B.V.
t.a.v. Dhr. J. Mors
Postbus 94685
1090 GR Amsterdam

Projectgegevens

Ref. opdrachtgever : T.11.6416 Hoofdweg 793-795 ;pn. 381714
Projectnaam : UA111063
Monsterneming door : klant

Analysegegevens

Ordernr. Fibrecount : 1390940
Analyse : conform NEN 5707
Datum aanlevering : 3 augustus 2011
Datum analyse : 4 augustus 2011

Monstergegevens

Monsternummer : 337279
Monster omschrijving : 3115528 RE03 ;bc. E0880154

Massa monster (nat) : 12,91 kg
Massa monster (droog) : 11,25 kg
Droge stofgehalte : 87,2 %

Resultaten

fractie (mm)	percentage zeeffractie t.o.v. ds. (m/m)	percentage onderzocht (m/m)	soort asbest	soort materiaal	aantal deeltjes	materiaal hechtgebonden (ja/nee)	concentratie asbest t.o.v. totale monster (mg/kgds)	95% betrouwbaar- heidsinterval		bepalings- grens (mg/kgds)
								onder- grens	boven- grens	
> 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 - 16	6,8	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
4 - 8	5,7	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
2 - 4	3,7	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
1 - 2	3,0	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
0,5 - 1	1,9	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
< 0,5	79,0	0,1 (10 g)	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
Totaal	100					Totaal	n.a.	-	-	< 0,1

n.a. : niet aantoonbaar

¹ Serpentiinasbest : Chrysotiel

² Amfiboolasbest : Crocidoliet, Amosiet, Anthofylliet, Tremoliet en Actinoliet

Totaal Serpentiinasbest ¹	-	-	-
Totaal Amfiboolasbest ²	-	-	-
Totaal hechtgebonden	-	-	-
Totaal niet-hechtgebonden	-	-	-
Gewogen concentratie	-	-	-

Indien u nadere informatie wenst over dit analyserapport, kunt u contact opnemen met Fibrecount analyse. De resultaten hebben uitsluitend betrekking het onderzochte monster. Fibrecount is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen vermenigvuldiging van het gehele rapport is toegestaan.

Opmerking: --

Rapportage: De heer Joram Buissant des Amorie
Hoofd Laboratorium Binnendienst
email: laboratorium@fibrecount.com

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@fibrecount.com ovv het certificaatnummer.

De door Fibrecount environmental control uitgevoerde analyses zijn geaccrediteerd onder L140. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de Raad voor Accreditatie www.rva.nl. indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400

BANK: Rabobank 1532.73.76 - BIC: RABONL2U - IBAN: NL36RABO 0153 2737 63 - KVK: 24370016



Omegam Laboratoria B.V.
t.a.v. Dhr. J. Mors
Postbus 94685
1090 GR Amsterdam

Projectgegevens

Ref. opdrachtgever : T.11.6416 Hoofdweg 793-795 ;pn. 381714
Projectnaam : UA111063
Monsterneming door : klant

Analysegegevens

Ordernr. Fibrecount : 1390940
Analyse : conform NEN 5707
Datum aanlevering : 3 augustus 2011
Datum analyse : 4 augustus 2011

Monstergegevens

Monsternummer : 337280
Monster omschrijving : 3115529 RE05 ;bc. E0880153

Massa monster (nat) : 12,67 kg
Massa monster (droog) : 11,23 kg
Droge stofgehalte : 88,7 %

Resultaten

fractie (mm)	percentage zeef fractie t.o.v. ds. (m/m)	percentage onderzocht (m/m)	soort asbest	soort materiaal	aantal deeltjes	materiaal hechtgebonden (ja/nee)	concentratie asbest t.o.v. totale monster (mg/kgds)	95% betrouwbaar- heidsinterval		bepalings- grens (mg/kgds)
								onder- grens	boven- grens	
> 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 - 16	1,2	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
4 - 8	1,6	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
2 - 4	2,8	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
1 - 2	2,3	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
0,5 - 1	2,0	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
< 0,5	90,2	0,1 (10 g)	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
Totaal	100					Totaal	n.a.	-	-	< 0,1

n.a. : niet aantoonbaar

¹ Serpentiniasbest : Chrysotiel

² Amfiboolasbest : Crocidoliet, Amosiet, Anthofylliet, Tremoliet en Actinoliet

Totaal Serpentiniasbest ¹	-	-	-
Totaal Amfiboolasbest ²	-	-	-
Totaal hechtgebonden	-	-	-
Totaal niet-hechtgebonden	-	-	-
Gewogen concentratie	-	-	-

Indien u nadere informatie wenst over dit analyserapport, kunt u contact opnemen met Fibrecount analyse. De resultaten hebben uitsluitend betrekking het onderzochte monster. Fibrecount is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen vermenigvuldiging van het gehele rapport is toegestaan.

Opmerking: --

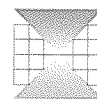
Rapportage: De heer Joram Buissant des Amorie
Hoofd Laboratorium Binnendienst
email: laboratorium@fibrecount.com

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@fibrecount.com ovv het certificaatnummer.

De door Fibrecount environmental control uitgevoerde analyses zijn geaccrediteerd onder L140. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de Raad voor Accreditatie www.rva.nl. indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400

BANK: Rabobank 1532.73.76 - BIC: RABONL2U - IBAN: NL36RABO 0153 2737 63 - KVK: 24370016



FIBRECOUNT

ENVIRONMENTAL CONTROL



Omegam Laboratoria B.V.
t.a.v. Dhr. J. Mors
Postbus 94685
1090 GR Amsterdam

Projectgegevens

Ref. opdrachtgever : T.11.6416 Hoofdweg 793-795 ;pn. 381714
Projectnaam : UA111063
Monsterneming door : klant

Analysegegevens

Ordernr. Fibrecount : 1390940
Analyse : conform NEN 5707
Datum aanlevering : 3 augustus 2011
Datum analyse : 4 augustus 2011

Monstergegevens

Monsternummer : 337281
Monster omschrijving : 3115530 RE06 ;bc. E0880152

Massa monster (nat) : 13,47 kg
Massa monster (droog) : 12,25 kg
Droge stofgehalte : 90,9 %

Resultaten

fractie (mm)	percentage zeef fractie t.o.v. ds. (m/m)	percentage onderzocht (m/m)	soort asbest	soort materiaal	aantal deeltjes	materiaal hechtgebonden (ja/nee)	concentratie asbest t.o.v. totale monster (mg/kgds)	95% betrouwbaar- heidsinterval		bepalings- grens (mg/kgds)
								onder- grens	boven- grens	
> 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 - 16	5,6	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
4 - 8	3,0	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
2 - 4	3,7	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
1 - 2	2,7	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
0,5 - 1	5,0	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
< 0,5	80,1	0,1 (10 g)	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
Totaal	100					Totaal	n.a.	-	-	< 0,1

n.a. : niet aantoonbaar

¹ Serpentiinasbest : Chrysotiel

² Amfiboolasbest : Crocidoliet, Amosiet, Anthofylliet, Tremoliet en Actinoliet

Totaal Serpentiinasbest ¹	-	-	-
Totaal Amfiboolasbest ²	-	-	-
Totaal hechtgebonden	-	-	-
Totaal niet-hechtgebonden	-	-	-
Gewogen concentratie	-	-	-

Indien u nadere informatie wenst over dit analyserapport, kunt u contact opnemen met Fibrecount analyse. De resultaten hebben uitsluitend betrekking het onderzochte monster. Fibrecount is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen vermenigvuldiging van het gehele rapport is toegestaan.

Opmerking: --

Rapportage: De heer Joram Buissant des Amorie
Hoofd Laboratorium Binnendienst
email: laboratorium@fibrecount.com

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@fibrecount.com o.v.v het certificaatnummer.

De door Fibrecount environmental control uitgevoerde analyses zijn geaccrediteerd onder L140. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de Raad voor Accreditatie www.rva.nl, indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400

BANK: Rabobank 1532.73.76 - BIC: RABONL2U - IBAN: NL36RABO 0153 2737 63 - KVK: 24370016