

Notitie 05951-51990-09**Plantoets herontwikkeling van woon-zorgcomplex locatie Bornholm te Hoofddorp; effecten stikstofdepositie vanwege Natura-2000 gebieden - actualisatie**

Bezoekadres:
Stationsweg 2
8011 CZ Zwolle
Postadres:
Hoofdweg 76
3067 GH Rotterdam

T +31 (0)88-5152505
E info@cauberg Huygen.nl
W <http://www.cauberg Huygen.nl>

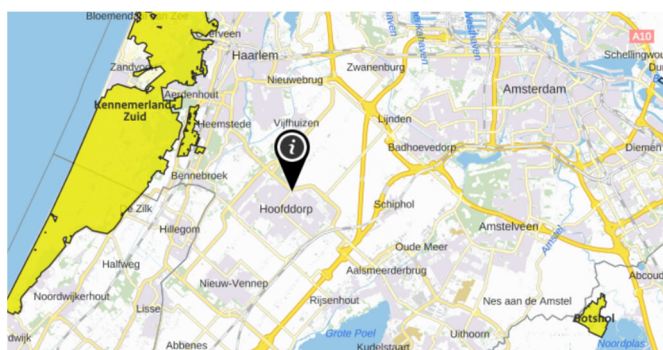
K.V.K. 58792562
IBAN NL71RABO0112075584

Datum	Referentie	Behandeld door
4 maart 2022	05951-51990-09	H. Veerman/BBa

1 Inleiding

In opdracht van Stichting Amstelring is door Cauberg Huygen B.V. een onderzoek uitgevoerd naar de effecten van stikstofdepositie vanwege de herontwikkeling van het woon-zorgcomplex 'Bornholm' in Hoofddorp. Aanleiding is het mogelijk maken van wonen in het plangebied. Conform het vigerende bestemmingsplan (Hoofddorp Bornholm en Vrijshot) geldt voor het perceel de bestemming 'Maatschappelijk'. Voor het project is het nodig om het bouwvlak en -hoogte van de nieuwe bebouwing en de nieuwe gebouwfuncties (o.a. wonen) in het bestemmingsplan mogelijk te maken. Een onderzoek naar de effecten van stikstofdepositie is derhalve noodzakelijk.

Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied betreft 'Kennemerland Zuid' op circa 5,5 kilometer ten westen van het plangebied. In afbeelding 1 is de locatie met de omliggende Natura 2000-gebieden weergegeven.



Afbeelding 1: Locatie met ligging t.o.v. Natura 2000-gebieden

Voor zowel de gebruiksfase als de aanlegfase is inzicht gevraagd in de aard en omvang van de stikstofdepositie in de omliggende Natura-2000 gebieden.

2 Plan van aanpak

Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State het Programma Aanpak Stikstofdepositie (PAS) onverbindend verklaard. Sindsdien mag het PAS niet meer gebruikt worden. Om een zorgvuldige afweging te maken bij nieuwe activiteiten wordt AERIUS Calculator 2021 gebruikt, die vanaf 13 januari 2022 is voorgeschreven. Hiermee kunnen initiatiefnemers berekenen welke depositie een wijziging van het plan veroorzaakt en op welke natuurgebieden die depositie neerslaat.

Volgens de brief van voormelde minister van landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit van 13 september 2019, kenmerk DGNVLG-NP/19219179, kunnen plannen doorgang vinden waar met een berekening kan worden aangetoond dat een plan niet tot een toename van depositie leidt. Er is dan namelijk geen toestemming vereist voor het aspect stikstofdepositie. In onderhavig onderzoek is daarom de volgende werkwijze gehanteerd:

- Voor de toekomstige situatie is in de berekening ervan uitgegaan dat het gehele plan aardgasloos wordt uitgevoerd.
- De verkeersgeneratie van het plangebied is afkomstig uit het 'Verkeerskundig onderzoek Bornholm 48 – 54 te Hoofddorp', opgesteld door Goudappel.

Deze gegevens zijn aansluitend door ons vertaald naar invoergegevens in de Aeries Calculator 2021. Daarmee is vervolgens de stikstofdepositie berekend in de omliggende natuurgebieden. Als uit de berekeningen van de afzonderlijke fasen blijkt dat er geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/jaar, dan leidt de realisatie en uitvoering van het plan niet tot een toename van de depositie, zodat voor het gebruik van de bouwwerken alsmede de aanleg van de bouwwerken geen vergunning benodigd is ingevolge de Wet natuurbescherming.

3 Uitgangspunten

3.1 Gebruiksfase

Om te bepalen of het nieuwe plan realiseerbaar is zonder dat dit leidt tot significant negatieve effecten op stikstof gevoelige habitatsoorten, is een berekening benodigd. In de huidige situatie vinden geen activiteiten plaats die leiden tot een stikstofdepositie. Voor de toekomstige situatie is in de berekening ervan uitgegaan dat het gehele project aardgasloos wordt uitgevoerd. Er is daardoor alleen sprake van emissies door verbrandingsmotoren van voertuigen. De omvang daarvan wordt bepaald door de verkeersgeneratie van het plan.

De verkeersgeneratie van het plangebied is afkomstig uit het 'Verkeerskundig onderzoek Bornholm 48 – 54 te Hoofddorp', opgesteld door Goudappel. Tevens is voor de verdeling gebruik gemaakt van het verkeersprognosemodel 'Noord-Holland zuid 2.4'.

Uit het onderzoek blijkt dat ca. 1.700 voertuigen per etmaal vanuit het plangebied wordt ontsloten op de Skagerrak. De overige ca. 600 voertuigbewegingen per etmaal worden vanuit het plangebied ontsloten op de nieuwe verbindingsweg Engelsholm die op twee locaties aantakt op de al bestaande Engelsholm. Echter is op deze nieuwe verbinding een toename van het verkeer zichtbaar resulterend in 4.200 voertuigen per etmaal in het noordelijke deel en 3700 voertuigen per etmaal op het zuidelijke deel. Deze wijziging is tevens meegenomen in de berekening. In tabel 3.1 is een weergave opgenomen van de verkeersintensiteiten per etmaal per route.

Tabel 3.1: Verkeersintensiteiten in de gebruiksfase

Route	Route nr.	Verkeers- generatie	Licht verkeer	Middelzwaar verkeer	Zwaar verkeer
			97% ¹⁾	2% ¹⁾	1% ¹⁾
Ontsluiting plangebied op Skagerrak	1	1700	1649	34	17
Engelsholm deel 1 (noord)	2	4200	4074	84	42
Engelsholm deel 2 (zuid)	3	3700	3589	74	37
Ontsluiting plangebied op Engelsholm	4	600	582	12	6

¹⁾ percentages afkomstig uit het verkeersprognosemodel 'Noord-Holland zuid 2.4' van het wegdeel Skagerrak

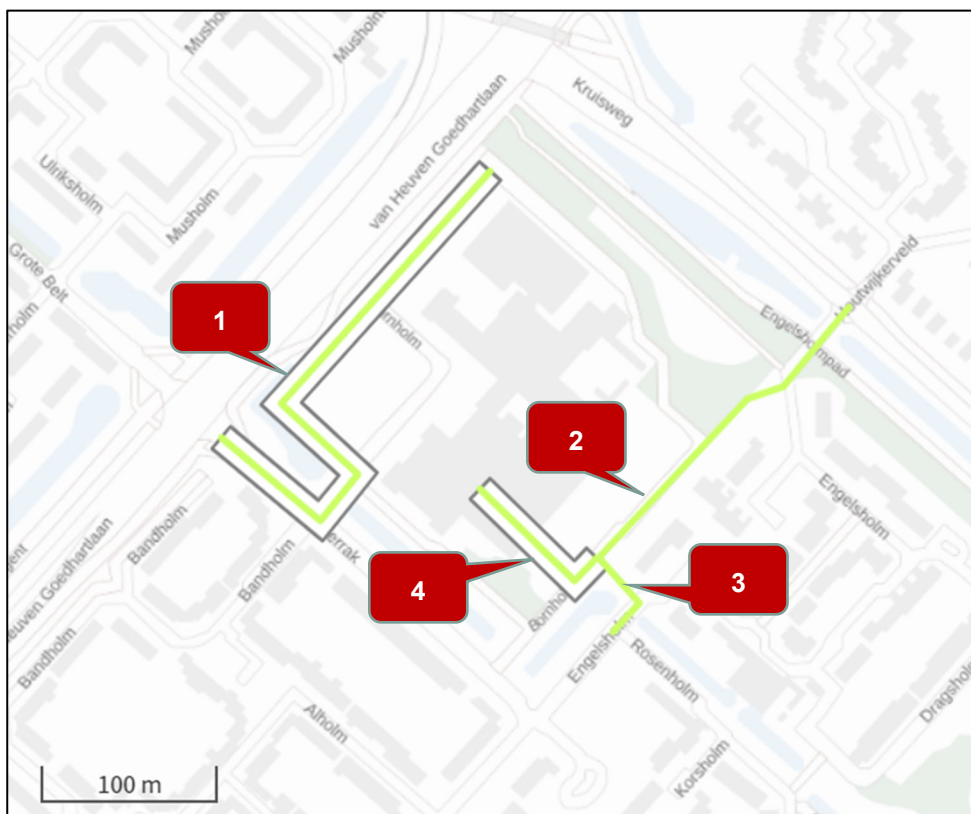
3.2 Verkeersaantrekkende werking

De verkeersaantrekkende werking vanaf de ontsluiting ten westen van het plangebied is beperkt tot aan de kruising van de Skagerrak met de van Heuven Goedhartlaan. De verkeersaantrekkende werking vanaf de ontsluiting ten oosten van het plangebied is beperkt tot aan de kruising van de Engelsholm met de Rozenholm en de Kruisweg.

Omtrent de lengte van de rijlijn waarover de bijdrage van de verkeersaantrekkende werking is berekend is uitgegaan van de Handreiking Rekenen aan Luchtkwaliteit van het Ministerie van I&M. Op pagina 47 van die Handreiking wordt voor ruimtelijke plannen geadviseerd om de grens van het onderzoeksgebied te leggen waar het extra verkeer als gevolg van het plan grotendeels is opgenomen in het autonome verkeer. Bepalend voor het antwoord op de vraag of het extra verkeer als gevolg van het plan grotendeels is opgenomen in het autonome verkeer, is of dat verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg kan bevinden (zie ABRvS 5 december 2007, ECLI:NL:RVS:2007:BB9494).

Het verkeer in de gebruiksfase dat ten westen het plangebied ontsluit, rijdt via de Bornholm en de Skagerrak van en naar het plangebied. Ter hoogte van het kruispunt met de van Heuven Goedhartlaan is het verkeer ten behoeve van het plangebied qua snelheid en rij- en stopgedrag niet te onderscheiden van het overige verkeer dat als doorgaand verkeer is aan te merken. Het verkeer dat ten oosten het plangebied ontsluit, rijdt via de Engelsholm de Skagerrak, Rozenholm of de Kruisweg van en naar het plangebied. Ter hoogte van het kruispunt met de Rozenholm en de Kruisweg is het verkeer ten behoeve van het plangebied qua snelheid en rij- en stopgedrag niet te onderscheiden van het overige verkeer dat als doorgaand verkeer is aan te merken.

In figuur 3.1 is een locatie-overzicht van de ingevoerde wegverkeerbronnen opgenomen. De wegen zijn allen gelegen binnen de bebouwde kom.



Figuur 3.1: Overzicht locaties gehanteerde bronnen

4 Rekenresultaten

Met voormelde uitgangspunten van het rekenmodel in de gebruiksfase zijn de berekeningen uitgevoerd in Aerius.

Uit de berekeningen blijkt dat geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/jaar.

De resultaten van Aerius zijn in bijlage I opgenomen.

5 Conclusie

In opdracht van Stichting Amstelring is door Cauberg Huygen B.V. een onderzoek uitgevoerd naar de effecten van stikstofdepositie vanwege de herontwikkeling van het woon-zorgcomplex 'Bornholm' in Hoofddorp. Aanleiding is het mogelijk maken van wonen in het plangebied. Conform het vigerende bestemmingsplan (Hoofddorp Bornholm en Vrijschot) geldt voor het perceel de bestemming 'Maatschappelijk'. Voor het project is het nodig om het bouwvlak en –hoogte van de nieuwe bebouwing en de nieuwe gebouwfuncties (o.a. wonen) in het bestemmingsplan mogelijk te maken. Een onderzoek naar de effecten van stikstofdepositie is derhalve noodzakelijk.

Voor de gebruiksfase is inzicht gevraagd in de aard en omvang van de stikstofdepositie in de omliggende Natura-2000 gebieden.

Uit de berekeningen blijkt dat er **geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/jaar**.

Er is dus geen vergunning benodigd ingevolge de Wet natuurbescherming.

Cauberg Huygen B.V.



De heer mr. ing. M.J.M. Blankvoort
Senior adviseur

Bijlagen

Bijlage I AERIUS berekening gebruiksfase

Bijlage I AERIUS berekening gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Amstelring

Inrichtingslocatie

Bornholm 48-54,
2133 AA Hoofddorp

Activiteit

Omschrijving

Herontwikkeling woon-zorgcomplex Bornholm

Toelichting

Gebruiksfasen plangebied Bornholm na herontwikkeling
Berekening natura 2000-gebieden

Berekening

AERIUS kenmerk

RYjEo5v4RCPB

Datum berekening

03 maart 2022, 10:20

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

2022

Emissie NH3

12,7 kg/j

Emissie NOx

213,3 kg/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

-

Gebied

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

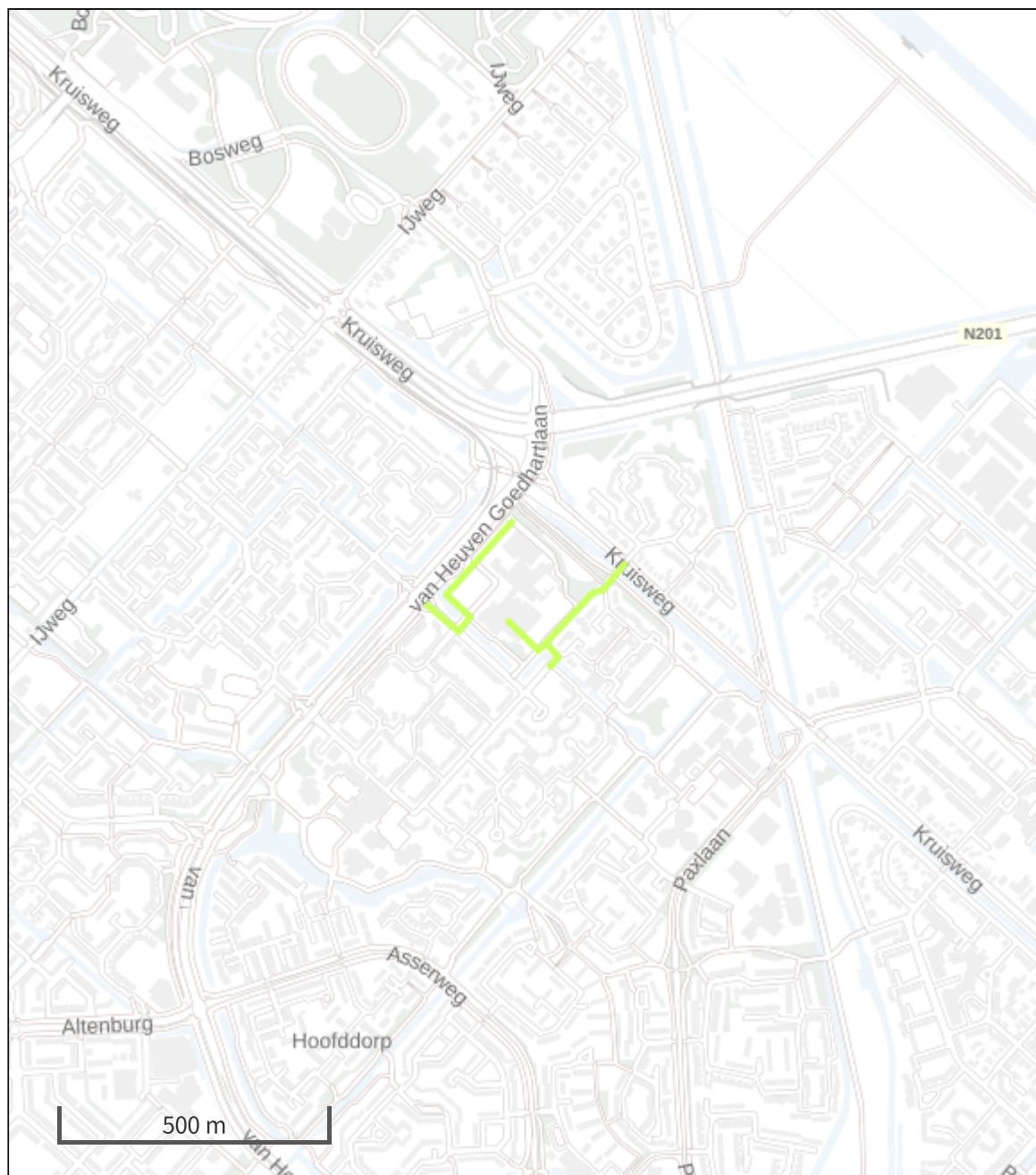
Emissie NH₃

12,7 kg/j

Emissie NO_x

213,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.4_20220217_5a8b67b7c6
Database versie	2021.0.4_5a8b67b7c6

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>