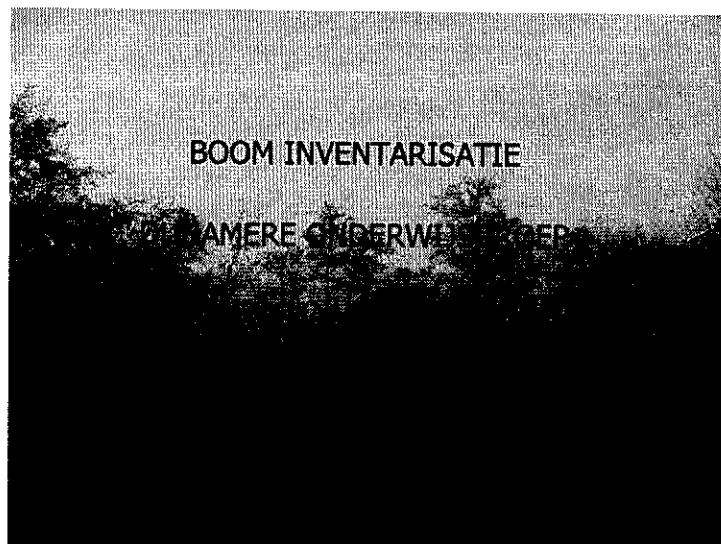




KANTOOR : VAN JAARSVELD / VAN SCHERPENZEEL
ADRES : OVEREIND 42, 3998 JB SCHALKWIJK. TELEFOON 030 - 6011880
OPNAMEDATUM : MAART 2010
RAPPORT : 10A022 DUNAMERE ONDERWIJSGROEP HAARLEM- RAP/HAVS/BVE/MH

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

H.A. van Scherpenzeel
EUROPEAN TREE TECHNICIAN

Het is niet toegestaan het rapport of delen hiervan te vermenigvuldigen en/of openbaar te maken, anders dan bedoeld voor intern gebruik, zonder schriftelijke toestemming van boomtechnisch adviesbureau VAN JAARSVELD/VAN SCHERPENZEEL.

INHOUD

1 Inleiding	3
Doelstelling	3
2 Wijze van onderzoek	4
Grensgebied	4
Conditie	5
Kwaliteit	5
Toekomstverwachting	5
Verplantbaarheid	6
Globale boomwaarde	6
3 Algemene Gegevens	7
4 Globale boomwaarde	8
5 Bijlagen	10
• Inventarisatie lijst	10
• Inventarisatie tekening	10
• Boomwaardeberekeningen	10



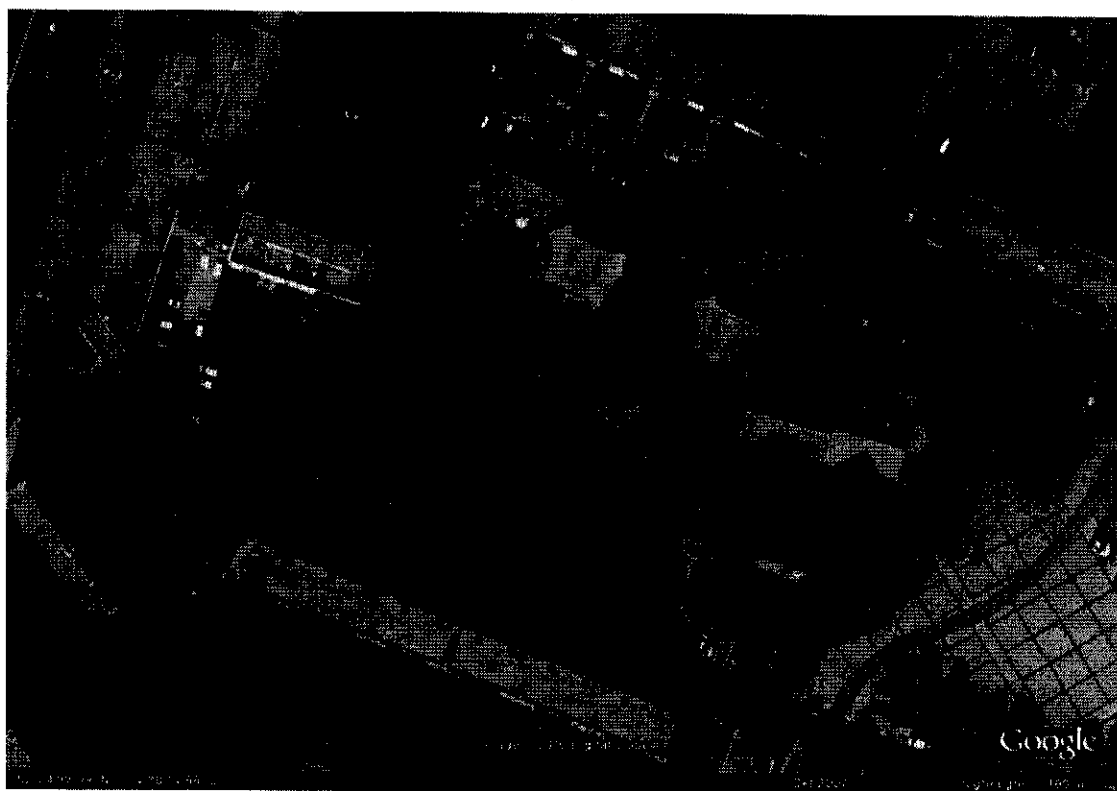
1 INLEIDING

In opdracht van de heer Stuit van BBN – Adviseurs , heeft boomtechnisch adviesbureau VAN JAARVELD/ VAN SCHERPENZEEL een boomonderzoek en boominventarisatie uitgevoerd in het kader van de binnen de gemeente Haarlem geldende 'Groentoets'.

DOELSTELLING

De doelstelling van het onderzoek is om de bomen binnen het plangebied te onderzoeken en te inventariseren. Dit om de mogelijke compensatiewaarde te bepalen, alsmede te inventariseren in hoeverre bomen mogelijk verplantbaar zijn.

Het onderzoek is gericht op de juiste boomsoort, de conditie, de kwaliteit van de bomen, evenals de toekomstverwachting, zoals al eerder aangegeven de mogelijke verplantbaarheid, de ecologische waarde- en monetaire waarde van de bomen.



Luchtfoto plangebied (Bron: Google Earth)

2 WIJZE VAN ONDERZOEK

GRENSGEBIED

De opdrachtgever heeft op een digitale ondergrond de exacte grenzen van het plangebied aangegeven, met de hierin aanwezige bomen.

Bomen, die niet op de ondergrond zijn aangegeven maar wel in het veld aanwezig waren, zijn op de ondergrond bijgetekend en voorzien van een volgnummer.

Er zijn uitsluitend boomvormende soorten beoordeeld. Dit betreft in hoofdzaak houtige gewassen die binnen de vakwereld als boomvormers bekend zijn. In het algemeen bestaan ze uit enkelvoudige stammen of beperkt meervoudige stammen waarvan een van de stammen dominants is.

De geïnventariseerde bomen zijn visueel opgenomen en beoordeeld. Hierbij zijn de volgende kenmerken onderzocht:

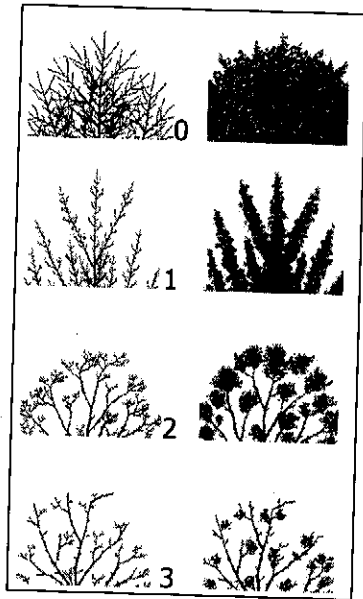
- Boomnummer.
- Boomsoort.
- Stamdiameter (gemeten in cm, op 1,30 m boven maaiveld).
- Kroondiameter (geschat in m).
- Conditie (conform conditiebepaling van Dr. Roloff).
- Kwaliteit, op basis van conditie, structurele opbouw en toekomstverwachting.
- Toekomstverwachting.
- Verplantbaarheid.
- Opmerkingen.

Door visuele waarnemingen is de conditie, mechanische opbouw, kwaliteit en toekomstverwachting van de bomen beoordeeld. Waarbij gekeken is naar de stamvoet, stam en kroon, de diktegroei, knopzetting, eventuele aantastingen, verdikkingen en verzwakkingsymptomen.



CONDITIE

De conditie is beoordeeld volgens de kronenstructuur van Dr. A. Roloff, hierbij is gelet op de scheutlengte ontwikkeling en vorming van dood hout. De conditie is in de volgende klassen ingedeeld:



0 Normaal / Goed:

De conditie is goed. Op middellange termijn (10 tot 15 jaar) worden geen problemen verwacht.

1 Verminderd / Redelijk:

De conditie is verminderd, maar op korte termijn (< 5 jaar) worden ten aanzien van de fysiologische toestand van de boom geen problemen verwacht.

2 Sterk verminderd / Matig:

De conditie is duidelijk verminderd. De fysiologische toestand van de boom is slecht, maar herstel van de boom is eventueel mogelijk.

3 Zeer slecht / Slecht:

De conditie en toekomstverwachting van de boom is minimaal. De mechanische en/of fysiologische toestand van de boom is dusdanig slecht dat 'herstel' van de boom niet of nauwelijks mogelijk is.

KWALITEIT

De kwaliteit is gebaseerd op de huidige conditie, mechanische opbouw en stabiliteit van de bomen. De bomen zijn rondom, van top tot teen bekeken, waarbij is gelet op mogelijke afwijkingen, aantastingen en verzwakkingen, welke kenbaar worden gemaakt door uitwendige symptomen. De kwaliteit is ingedeeld in **Goed / Redelijk / Matig / Slecht**.

TOEKOMSTVERWACHTING

De toekomstverwachting is gebaseerd op de boomsoort, leeftijd, omgevingsfactoren en mogelijke afwijkingen, aantastingen en/of verzwakkingen van de boom.

De indeling is als volgt:

- Goed:** ten aanzien van de mechanische e/o fysiologische toestand van de boom, worden binnen een termijn van >15 jaar geen problemen verwacht.
- Redelijk:** ten aanzien van de mechanische e/o fysiologische toestand van de boom wordt binnen een termijn van 10-15 jaar geen problemen verwacht.
- Matig:** de mechanische en/of fysiologische toestand van de boom is duidelijk verminderd, verwacht mag worden dat 'herstel' van de boom eventueel mogelijk is.
- Slecht:** de mechanische en/of fysiologische toestand van de boom is minimaal of nihil, verwacht wordt dat 'herstel' van de boom niet of nauwelijks mogelijk is.



VERPLANTBAARHEID

De verplantbaarheid van de bomen wordt beoordeeld aan de hand van bovengrondse waarnemingen. Hierbij wordt gelet op voldoende kwaliteit van de bomen en of de bomen vanuit boomtechnisch oogpunt met succes kunnen worden verplant. Duurzaam behoud van minimaal de huidige kwaliteit is een vereiste.

GLOBALE BOOMWAARDE

De globale monetaire boomwaarde wordt berekend conform de 'Richtlijnen NVTB'. Deze waarde wordt geclassificeerd weergegeven.

Naast globale boomwaarde wordt ook de mogelijke ecologische waarde van de bomen aangegeven.



Zicht op boomnr. 46 en 47

3 ALGEMENE GEGEVENS

(nauwkeurige gegevens per boom zijn terug te vinden in de bijlage)

Conditie:

Totaal aantal	54 bomen	100%
Normaal	27 bomen	50 %
Verminderd	27 bomen	50 %
Sterk verminderd	3 bomen	0 %
Slecht	0 bomen	0 %

Toekomstverwachting:

Totaal aantal	54 bomen	100%
Goed	15 bomen	26 % *
Redelijk	34 bomen	63 % *
Matig	5 bomen	11 % *
Slecht	bomen	0 %

* percentages afgerond op hele procenten

De geïnventariseerde bomen zijn in verschillende categorieën onderverdeeld te weten;

Categorie	
Bosplantsoen klasse 2 20-60	37 bomen
Bosplantsoen klasse 2 30-60	1 boom
Straatboom klasse 1 20-60	1 boom
Straatboom klasse 1 50-60	4 bomen
Straatboom klasse 2 10-60	1 boom
Straatboom klasse 2 15-50	1 boom
Straatboom klasse 2 20-60	6 bomen
Straatboom klasse 2 30-60	2 bomen
Straatboom klasse 2 40-120	1 boom



4 GLOBALE BOOMWAARDE

Voor het berekenen van de boomwaarde is, op basis van de 'Richtlijnen NVTB' uitgevoerd.

Voor het bepalen van de monetaire waarde van bomen bestaan in beginsel drie taxatiemethoden, te weten:

1. De marktwaarde c.q. handelswaarde;
2. De vervangingswaarde;
3. De rekenmethode volgens "Richtlijnen NVTB".

Ten aanzien van de berekende bomen is hier geen tot nauwelijks sprake van een primair economische gebruiksfunctie, vaststelling van de marktwaarde is dus niet van toepassing.

Ook het vervangen door gelijkwaardige bomen is niet in beeld. Om deze reden is berekening van de vervangingswaarde niet aan de orde.

Voor een aantal bomen binnen het plangebied geldt dat deze niet als solitaire boom zijn aangeplant, sommige bomen hebben zich vermoedelijk spontaan ontwikkeld. De bomen zijn veelal beheerd als hakhout, of als houtsingel. Vanuit boomwaarde oogpunt zijn deze bomen niet waardevol. Om die reden is voor het berekenen van de boomwaarde onderscheid gemaakt tussen de bomen die onderdeel uit maken van groenstrook/bosplantsoen vak of onderdeel uit maken van een straatbeplanting, dan wel zijn aangeplant als solitaire boom.

Als plantmaat van de bomen aangeplant als groenstrook/bosplantsoen vak is in de berekening uitgegaan van (zeer) jonge bomen met een stamomvang van 12-14 cm om een vergelijkbare beplantingsvorm te krijgen op deze locatie. Bij deze bomen is afgeweken van de 'Richtlijnen NVTB'. Dit geldt zowel voor de aankoopkosten, nazorg- en beheer kosten. Als aankoopkosten is een gemiddelde prijs gehanteerd, gebaseerd op de huidige aankooprijzen.

Voor de bomen die onderdeel uit maken van de straatbeplanting is als plantmaat 18-20 (stamomtrek, gemeten op 1,00 m boven maaiveld) genomen als gewenste plantmaat om alhier vergelijkbare bomen te krijgen. Voor het berekenen van de boomwaarde is hierbij wel gebruik gemaakt van de 'Richtlijnen NVTB'.

De berekening volgens het rekenmodel NVTB is gebaseerd op de theoretische kosten die gemaakt moeten worden om de betrokken bomen op dezelfde locatie te vervangen en eventueel verhoogde beheerkosten. Deze kosten, exclusief B.T.W., bestaan uit de kosten van het (her)planten van één boom, plus de kosten van beheer en onderhoud tot de betreffende boom in vergelijkbare mate de functie begint te vervullen. Vervolgens wordt de boomwaarde, vanaf het moment van functievervulling, op annuïteiten basis afgeschreven.

