

Oplegvel Collegebesluit

Onderwerp

Wabo-projectbesluit en omgevingsvergunning
Spaarne 11A

Portefeuille E. Cassee
Auteur J.R. Hartmans
Telefoon 5113769
E-mail: j.hartmans@haarlem.nl
VVH/OV Reg.nr. 2012-71680
Te kopiëren: A (besluitvlak) en B (omgevingsvergunning)
B & W-vergadering van <i>6 maart 2012</i>

DOEL: Besluiten

Het nemen van een Wabo-projectbesluit is een bevoegdheid van het college. Door het nemen van een Wabo-projectbesluit ex artikel 2.12, lid 2 Wabo wordt het mogelijk gemaakt een omgevingsvergunning te verlenen.

B&W

1. Het college verklaart de ingediende zienswijzen ongegrond;
2. Het college besluit op grond van artikel 2.12, lid 2 van de Wabo een Wabo-projectbesluit te nemen voor het gebied zoals aangegeven in het bijgevoegde besluitvlak (bijlage A);
3. Aansluitend verleent het college de gevraagde omgevingsvergunning (bijlage B);
4. Het college mandateert de verdere uitvoering van dit besluit inclusief de ondertekening aan het hoofd van de afdeling VVH/OV;
5. Het besluit heeft geen financiële consequenties;
6. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit.
7. Het besluit wordt ter informatie naar de commissie Ontwikkeling gestuurd.

Collegebesluit

Onderwerp: Projectbesluit Spaarne 11A

Reg. Nummer: 2011-0001774

1. Inleiding

Er is een aanvraag ingediend voor het gedeeltelijk veranderen van het gebruik - voor een periode van maximaal 5 jaren - van het bestaande bouwwerk aan Spaarne 11A ten behoeve van het afgeven van een verlof voor de verkoop van niet-alcoholische dranken en kleine eetwaren voor gasten van de rondvaarttochten. Het plan is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Medewerking aan het bouwplan is alleen mogelijk met toepassing van artikel 2.12, lid 2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo-projectbesluit).

2. Besluitpunten college

1. Het college besluit een projectbesluit op grond van artikel 2.12, lid 2 van de Wabo te nemen voor het gebied zoals aangegeven in het besluitvlak (bijlage A);
2. Aansluitend verleent het college de gevraagde omgevingsvergunning (bijlage B);
3. Het college mandateert de verdere uitvoering van dit besluit inclusief de ondertekening aan het hoofd van de afdeling VVH/OV;
4. Het besluit heeft geen financiële consequenties;
5. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit.
6. Het besluit wordt ter informatie naar de commissie Ontwikkeling gestuurd.

3. Beoogd resultaat

Nadat het Wabo-projectbesluit is genomen, kan medewerking worden verleend aan de ingediende aanvraag omgevingsvergunning.

4. Argumenten

De ingewonnen (ambtelijke) adviezen zijn positief over het tijdelijk veranderen van het gebruik op deze locatie.

5. Kanttekeningen

Er zijn zienswijzen ingediend.

Het ontwerpbesluit heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn kon een ieder zijn zienswijzen kenbaar maken. Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt. De ingediende zienswijzen hebben ertoe geleid dat het besluit inhoudelijk is aangescherpt (zie voor nadere motivering de omgevingsvergunning).

6. Uitvoering

Het vastgestelde Wabo-projectbesluit wordt gepubliceerd en daarnaast langs elektronische weg beschikbaar gesteld.

7. Bijlagen

Bij deze nota zijn de volgende bijlagen gevoegd:

- het besluitvlak
- de omgevingsvergunning

Het college van burgemeester en wethouders van Haarlem