



Vaststelling hogere waarden voor de ten hoogst
toelaatbare geluidsbelasting ingevolge artikel 100a Wet geluidhinder

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN HAARLEM BESLUITEN:

1. Hogere waarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting voor het bestemmingsplan Louis Pasteurstraat als volgt vast te stellen:
 - a. voor de westgevel van woningblok B bedraagt de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting vanwege het wegverkeer op de Floris van Adrichemlaan maximaal 51 dB;
 - b. voor de zuidgevel van woningblok B bedraagt de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege het wegverkeer op de Floris van Adrichemlaan maximaal 55 dB;
2. Toepassing te geven aan artikel 17 van de beleidsregels 'Hogere waarden Wet geluidhinder (augustus 2009)' en af te wijken van het bepaalde in artikel 12 en 13 van de beleidsregels.

Voor de exacte locatie van woningblok B en de woningen waarvoor ontheffing van de beleidsregels wordt verleend, wordt verwezen naar:

1. Rapport 'Boerhaave fase 4, Akoestisch onderzoek wegverkeerlawaaai, 22-09286.R01.V02, 26 april 2023, Alcedo;
2. Rapport 'Louis Pasteurstraat te Haarlem, akoestisch onderzoek geluidsluwe gevels Blok B', 07661-54608-07v5, 24 oktober 2023, Cauberg Huygen.

De rapporten zijn als bijlage bij dit besluit gevoegd. Het bestemmingsplan Louis Pasteurstraat heeft het identificatienummer NL.IMRO.0392.BP9120021-va01.

Projectbeschrijving

De afgelopen jaren is er hard gewerkt aan het vernieuwen van de Boerhaavewijk. Project Pasteur vormt het sluitstuk van de vernieuwing van de Boerhaavewijk. In verschillende fases is deze wijk aangepakt, waardoor er nu een meer leefbare en afwisselende wijk is ontstaan. Project Pasteur richt zich op de vervanging van 84 verouderde sociale huur woningen voor 179 woningen, 1.355 m² BVO kantoor voor Elan wonen en 440 m² BVO woonwinkel (kantoorfunctie met balie). Het gaat om de locatie tussen de Roordastraat en de Pasteurstraat. Ook wordt de aangrenzende openbare ruimte vernieuwd.

Overwegingen

1. Voor de overwegingen om medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van de locatie wordt verwezen naar de toelichting van het bestemmingsplan en het collegebesluit met nummer: 2023/1761657;
2. Artikel 82, tweede lid, van de Wet geluidhinder (hierna: Wgh) in samenhang met artikel 3.2 van het Besluit geluidhinder (Bgh) regelt dat voor geluidgevoelige gebouwen de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege wegverkeerslawaaai (de zgn. voorkeursgrenswaarde), 48 dB bedraagt. In afwijking hiervan kunnen burgemeester en wethouders met toepassing van artikel 110a van de Wgh en artikel 3.2 Bgh een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde vast stellen;
3. Ingevolge art. 85, lid 1 Wgh in samenhang met artikel 3.2 Bgh kan een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde als bedoeld in art. 82, tweede lid, Wgh in samenhang met artikel 3.2 Bgh worden vastgesteld, mits deze hogere waarde in stedelijke gebied niet meer dan 63 dB bedraagt;
4. Uit het akoestisch onderzoek van *Alcedo* (zie hierboven) volgt dat de voorkeursgrenswaarden voor de geluidsbelasting op de gevels van de te bouwen woningen ten gevolge van het wegverkeer op de Floris van Adrichemlaan worden overschreden;



5. De overschrijdingen evenwel de toegestane hogere waarde van 63 dB in stedelijk gebied vanwege het wegverkeerslawaai niet te boven gaan;
6. Het treffen van maatregelen in het overdrachtsgebied - het gebied tussen de geluidsbron en de gevels van de woningen - op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard stuiten;
7. Gelet op het voorgaande bestaat de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ter plaatse ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting op gevels van de geluidgevoelige gebouwen;
8. Het noodzakelijk is om ontheffing van de beleidsregels 'Hogere waarde wet geluidhinder' (zie rapport Cauberg Huygen) te verlenen;
9. Er geluidswerende maatregelen worden getroffen.

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Inzage

U kunt het besluit hogere waarde Wet geluidhinder met bijbehorende stukken (digitaal) inzien met ingang van de dag na deze publicatie:

- Op [Regels op de kaart](#) (Omgevingsloket)
- In de publiekshal Raakspoort, Zijlvest 39 in Haarlem. De openingstijden zijn maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 16.00 uur en op donderdagavond doorlopend tot 20.00 uur. Het besluit kunt u inzien op afspraak. Maak een afspraak door te bellen naar 14 023.

Een besluit hogere waarde Wet geluidhinder (HWG) doorloopt een eigen procedure, naast de procedure voor het bestemmingsplan waar het besluit HWG betrekking op heeft. Om deze reden is het besluit HWG als bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan Louis Pasteurstraat opgenomen. Het geluidsrapport is ook als bijlage toegevoegd aan het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan en het besluit HWG zijn raadpleegbaar op [Regels op de kaart](#) (Omgevingsloket).

Beroep

De Wet geluidhinder koppelt de beroepstermijn van het besluit tot vaststelling van hogere waarden aan de beroepstermijn voor het bestemmingsplan. Belanghebbenden kunnen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit omtrent vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting beroep instellen. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Het beroep dient schriftelijk te worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. Daarnaast bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen via:

<https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient geadresseerd te worden aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, dan wel via het bovengenoemde digitaal loket.



Burgemeester en wethouders van Haarlem,
de secretaris, de burgemeester,