

Update mobiliteitsplan Louis Pasteurstraat Haarlem

Datum:
25 januari 2024

Projectomschrijving:
Update mobiliteitsplan Louis
Pasteurstraat Haarlem

Auteurs:
Jos Schonewille
Sander Bonhof

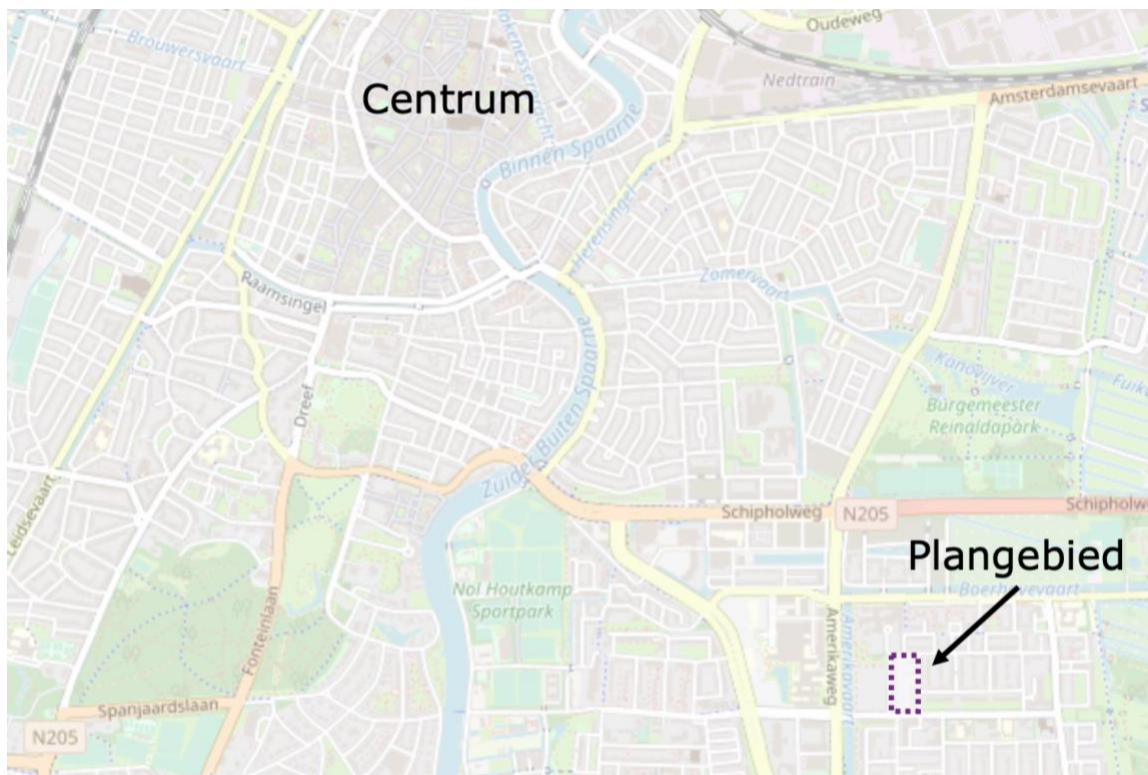
Projectnummer:
24.0061/001

Opdrachtgever:
Elan Wonen, Haarlem

Inleiding

Aanleiding

Elan Wonen is bezig met een ontwikkeling aan de Louis Pasteurstraat in Haarlem. Het betreft de sloop van bestaande bebouwing en de realisatie van 179 nieuwe appartementen en kantoorruimte, verdeeld over meerdere bouwblokken, in het gebied tussen de Louis Pasteurstraat en de Roordastraat (zie afbeelding 1) in Haarlem.



Afbeelding 1; Plangebied ontwikkeling Louis Pasteurstraat

Mobiliteitsplan

De ontwikkeling vraagt om een actuele oplossing voor de mobiliteit. Hierbij is de belangrijkste vraag hoeveel parkeerplaatsen benodigd zijn en hoe dit kan worden ingepast in de openbare ruimte. Elan Wonen heeft BonoTraffics gevraagd om een mobiliteitsplan op te stellen waarin deze vragen worden beantwoord.

Leeswijzer

In deze memo wordt eerst ingegaan op de uitgangspunten, de bereikbaarheidskenmerken van de locatie en de gehanteerde gemeentelijke parkeernormen. Vervolgens wordt de toename van de (theoretische) parkeervraag van automobilititeit van het plan toegelicht en aangegeven hoe hier aan de aanbodzijde invulling aan wordt gegeven. Ten slotte wordt de benodigde fietsparkeercapaciteit in beeld gebracht.

Uitgangspunten

Bouwprogramma

Het stedenbouwkundig plan voor de ontwikkeling aan de Louis Pasteurstraat bestaat uit de realisatie van 179 wooneenheden, een woonwinkel en kantoorruimte, verdeeld over meerdere gebouwen. De typering van het programma is zoals weergegeven in tabel 1. Binnen de verschillende woningtypes zitten ook verschillen in bruto vloeroppervlak (hierna bvo), deze zijn van belang voor het vaststellen van de passende fietsparkeernormen. De verdeling naar oppervlaktes is weergegeven in tabel 2.

Zoals genoemd wordt de bestaande bebouwing op de locatie gesloopt. De bestaande bebouwing omvat 84 sociale huurwoningen.

Aantallen programma per type	Aantal
Woning, middelduur huur	24
Woning sociale huur, kwaliteitskortingsgrens	2
Woningen sociale huur, eerste aftoppingsgrens	95
Woningen sociale huur, liberalisatiegrens	58
Woonwinkel (commerciële dienstverlening)	440 m2 bvo
Kantoorruimte (zonder baliefunctie)	1355 m2 bvo

Tabel 1; Typering appartementen/programma ontwikkeling Louis Pasteurstraat

Aantal woningen per bvo	Aantal koopwoningen	Aantal huurwoningen
Woning, kleiner dan 75 m2	0	179
Woning, tussen 75 en 100 m2	0	0

Tabel 2; Verdeling woningen naar bvo

Beleid gemeente, parkeernormen

De gemeente Haarlem heeft haar beleid over de toetsing van ruimtelijke plannen (op gebied van parkeren) vastgelegd in de Nota parkeernormen (30 maart 2023 vastgesteld in de gemeenteraad). Conform de nota valt het plangebied binnen de schil 'stedelijk' van Haarlem (Nota parkeernormen bijlage 8.1). De relevante normen bij deze schil zijn voor de auto weergegeven in tabel 3 en voor de fiets in tabel 4.

Functie	Totaalnorm	Bewoners	Bezoekers	Werkers
Woning middelduur (huur en koop)	0,85 pp per woning	0,7 pp per woning	0,15 pp per woning	n.v.t.
Woningen sociale huur eerste aftoppingsgrens	0,7 pp per woning	0,55 pp per woning	0,15 pp per woning	n.v.t.
Woningen sociale huur liberalisatiegrens	0,85 pp per woning	0,7 pp per woning	0,15 pp per woning	n.v.t.
Woonwinkel (commerciële dienstverlening)	1,1 pp per 100 m2 bvo	n.v.t.	0,22 pp per 100 m2 bvo (20%)	0,88 pp per 100 m2 bvo (80%)
Kantoorruimte (zonder baliefunctie)	0,9 pp per 100 m2 bvo	n.v.t.	0,045 pp per 100 m2 bvo (5%)	0,855 pp per 100 m2 bvo (95%)

Tabel 3; Parkeernormen auto, ontwikkeling Louis Pasteurstraat

Functie	Totaalnorm	Bewoners	Bezoekers	Werkers
Woning, kleiner dan 75 m2	3,5 pp per woning	3 pp per woning	0,5 pp per woning	n.v.t.
Woonwinkel (kantoor met baliefunctie)	3,5 pp per 100 m2 bvo + 8 per balie	n.v.t.	3,5 pp per 100 m2 bvo	8 pp per balie
Kantoorruimte (zonder baliefunctie)	3,5 pp per 100 m2 bvo	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.

Tabel 4; Parkeernormen fiets, ontwikkeling Louis Pasteurstraat

In het woningprogramma van de ontwikkeling zitten ook sociale huurwoningen die vallen onder de kwaliteitskortingsgrens. Deze categorie wordt echter niet specifiek benoemd in de Nota parkeernormen. De woningen die vallen onder de kwaliteitskortingsgrens zijn daarom opgenomen onder de norm van de eerste aftoppingsgrens.

Verder is voor de woonwinkel bij de fietsnormen gekozen voor de norm van een kantoor met baliefunctie, in tegenstelling tot commerciële dienstverlening bij de autoparkeernormen. In de fietsparkeernormen is geen kencijfer opgenomen voor commerciële dienstverlening. Gelet op het aandeel bezoekers bij de autoparkeernorm van commerciële dienstverlening, komt het bezoekersaantal van een kantoor met één balie beter overeen dan de norm van andere alternatieven, zoals bijvoorbeeld een winkelcentrum.

Aanwezigheidspercentages

Om te bepalen wat het maatgevende (drukste) moment is voor deze ontwikkeling en te bekijken of dubbelgebruik van parkeerplaatsen mogelijk is, wordt gebruik gemaakt van de aanwezigheidspercentages die de gemeente Haarlem hanteert in haar Nota parkeernormen. De aanwezigheidspercentages zijn weergegeven in tabel 5. De aanwezigheidspercentages zijn alleen toe te passen op parkeerplaatsen waarop sprake kan zijn van dubbelgebruik.

Functie	Aanwezigheidspercentages							
	Werkdag-ochtend	Werkdag-middag	Werkdag-avond	Koop-avond	Werkdag-nacht	Zaterdag-middag	Zaterdag-avond	Zondag-middag
Woningen bewoners	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
Woningen bezoekers	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
Commerciële dienstverlening (werkers)	100%	100%	5%	5% ¹	0%	0%	0%	0%
Commerciële dienstverlening (bezoekers)	100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%
Kantoorruimte(bezoekers)	100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%
Kantoorruimte (werkers)	100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%

Tabel 5; Aanwezigheidspercentages

Mobiliteitskenmerken gebied

Het plangebied is op een goede manier ontsloten, zowel per auto, per openbaar vervoer (OV) als per fiets en te voet. Binnen 100 meter van het plangebied bevindt zich een bushalte van citybus lijn 3. Deze rijdt 4 keer per uur naar winkelcentrum Schalkwijk, het centrum van Haarlem, het station en door naar IJmuiden. Op circa 500 meter bevindt zich nog een aantal bushaltes, onder ander op de N205 (Burgemeester Reinaldapark). Hier halteert een aantal lijnen tussen Haarlem centrum en Amsterdam. Verder ligt de R-net halte Aziëweg op circa 600 meter loopafstand. Het plangebied ligt op acceptabele fietsafstand van het centrum van Haarlem (2,5 km) en het station (3 km). Ook het centrum van Schalkwijk (op circa 500 meter) is met de fiets goed bereikbaar. Ditzelfde centrum Schalkwijk ligt zelfs voor voetgangers op een realistische loopafstand.

Toename parkeervraag auto

Dubbelgebruik

Zowel in de huidige als de toekomstige situatie wordt de volledige parkeervraag opgelost doormiddel van openbaar toegankelijke parkeercapaciteit. Daarmee kunnen alle functies meegenomen worden bij de berekening van de mate waarin sprake kan zijn van dubbelgebruik.

Salderen bestaande parkeervraag auto

In de huidige situatie aan de Louis Pasteurstraat zijn op de ontwikkellocatie al woningen aanwezig. Deze woning gaan plaatsmaken voor de nieuwe woningen, maar genereren op dit moment al een parkeervraag. Deze huidige parkeervraag wordt op dit moment al opgevangen in de openbare ruimte. De Nota parkeernormen van Haarlem geeft aan dat middels het toepassen van salderen alleen de toename van de parkeervraag, ten gevolge van de nieuwe ontwikkeling, gefaciliteerd moet worden. De bestaande vraag is in de bestaande situatie al gefaciliteerd in de openbare ruimte.

Voor het vaststellen van de parkeernorm voor de huurwoningen die in de huidige situatie aanwezig zijn, wordt in de Nota parkeernormen van Haarlem onderscheid gemaakt in sociale huurwoningen onder de eerste aftoppingsgrens, of sociale huurwoningen onder de liberalisatiegrens (huurtoeslaggrens). Woningen onder de eerste aftoppingsgrens hebben in de nieuwe nota een lagere parkeernorm dan woningen onder de liberalisatiegrens. Hoewel dit verschil niet toegelicht wordt, is aangenomen dat dit verschil zit in de mogelijkheid dat

¹ Bij commerciële dienstverlening hoort een percentage van 75% op de koopavond. De woonwinkel is echter niet geopend op koopavonden, daarom is het percentage van de werkdagavond gehanteerd.

bewoners van huurwoningen boven de eerste aftoppingsgrens kinderen hebben. Gezinnen met kinderen hebben over het algemeen vanuit praktisch oogpunt een auto. Met die aanname is op basis van het aantal kamers van de nu aanwezige woningen aan de Louis Pasteurstraat, bepaald onder welke aftoppingsgrens de aanwezige woningen vallen. Het aantal kamers geeft namelijk een indicatie van de mogelijkheid dat een woning bewoond wordt door een gezin met kinderen. Daarbij is ervan uitgegaan dat woningen met vier kamers of meer, boven de eerste aftoppingsgrens vallen.

Mobiliteitscorrectie 1: aanwezigheid HOV

De Nota parkeernormen van de gemeente Haarlem geeft de mogelijkheid om de parkeervraag van een ontwikkeling te reduceren wanneer een ontwikkeling in de buurt ligt van een HOV-halte. In de nota is gedefinieerd welke OV-haltes onder de noemer HOV-halte vallen en is, afhankelijk van de werkelijke loopafstand van de ontwikkeling naar deze halte, aangegeven hoe hoog de reductie van de parkeervraag is. De ontwikkeling aan de Louis Pasteurstraat ligt op circa 600 meter loopafstand van de R-net halte Aziëweg. Op basis van de nota kunnen daarom de functies binnen de ontwikkeling aanspraak maken op een parkeervraagreductie van 5%. Deze reductie is alleen van toepassing op de parkeervraag voor auto's.

Mobiliteitscorrectie 2: inzet deelauto

Naast een correctie door de aanwezigheid van een HOV-halte, geeft de nota ook de mogelijkheid om het aantal benodigde parkeerplekken voor auto's te reduceren door de inzet van deelauto's. De gemeente stelt een aantal voorwaarden aan het gebruik maken van deze correctiemogelijkheid:

- Een autodeelconcept kan alleen leiden tot een reductie van de parkeerbehoefte van woonfuncties;
- Maximaal 20% van de parkeerbehoefte kan worden ingevuld met een autodeelconcept;
- Iedere deelauto die wordt ingezet vervangt maximaal 5 eigen auto's van bewoners;
- Voor iedere deelauto wordt een geormerkte autodeelparkeerplaats aangelegd. Indien sprake is van een elektrische deelauto is deze parkeerplaats voorzien van een elektrische laadpaal.
- De inzet van het autodeelconcept moet voor ten minste 10 jaar zijn gewaarborgd, aan te tonen middels een ondertekende overeenkomst tussen de initiatiefnemer en deelauto leverancier;
- In de bovengenoemde overeenkomst moet worden vastgelegd hoe het autodeelconcept in stand wordt gehouden wanneer, bijvoorbeeld als gevolg van faillissement, de gecontracteerde leverancier niet meer in staat is om de deelauto's aan te kunnen bieden.
- Het autodeelconcept moet beschikbaar zijn vanaf het moment dat de eerste woningen binnen de ruimtelijke ontwikkeling zijn opgeleverd.

Elan wonen is voornemens om onder deze voorwaarden twee deelauto's in te zetten. De twee deelauto's brengen maximaal een parkeervraag van 10 plekken in mindering op de parkeervraag van bewoners. Gelet op de normeringen die van toepassing zijn voor het parkeren van de bewoners, het aantal wooneenheden en de mobiliteitscorrectie van 5%, is de maximale parkeervraag voor woningen 105,2 parkeerplekken. Daarmee verminderen de deelauto's afgerond 10% van de parkeervraag van bewoners.

De twee parkeerplaatsen die gereserveerd moeten worden voor het parkeren van de deelauto's worden niet in mindering gebracht van het parkeeraanbod. Elan Wonen beschikt in het gebied van de ontwikkeling namelijk over een klein privé parkeerterrein met zestien parkeerplaatsen. Deze plekken worden in de verdere berekeningen buiten beschouwing gelaten. De plaatsen zijn bedoeld om indien nodig werknemers en/of bezoekers van het kantoor en de woonwinkel van Elan Wonen te voorzien van een parkeergelegenheid. Dit parkeerterrein is in de basis daarmee niet beschikbaar voor dubbelgebruik door bewoners. Omdat de volledige parkeervraag van het kantoor en de woonwinkel meegenomen worden in het vervolg van de balans en daarin gebruik maken van de openbare parkeercapaciteit, is met zekerheid te stellen dat op het privéterrein sowieso plek is voor twee deelauto's. De in te zetten deelauto's zijn wel te allen tijde beschikbaar voor bewoners.

Parkeervraag auto per moment

De toename van de auto parkeervraag van de ontwikkeling aan de Louis Pasteurstraat is per doelgroep en per moment weergegeven in tabel 6. De toename bestaat uit de vraag van het toekomstige programma min de vraag van het bestaande programma. De mobiliteitscorrecties zijn ook toegepast op de uitkomsten in tabel 6.

Parkeervraag	Werkdag -ochtend	Werkdag- middag	Werkdag- avond	Werkdag- nacht	Koop- avond	Zaterdag- middag	Zaterdag- avond	Zondag- middag
Bewoners	23,5	23,5	42,2	46,9	37,5	28,1	37,5	32,8
Bezoekers	2,8	4,1	10,4	0,0	9,1	7,7	12,9	9,0
Werkers	14,7	14,7	0,7	0,0	0,7	0,0	0,0	0,0
Totaal	40,9	42,2	53,4	46,9	47,4	35,9	50,4	41,9

Tabel 6; Toename parkeervraag plangebied auto

De toename van de parkeervraag bedraagt maximaal, afgerond conform de Nota parkeernormen van Haarlem, 53 parkeerplaatsen op het maatgevende moment, de werkdagavond. De volledige berekening per moment is opgenomen in bijlage 1.

Aanbod auto parkeerplaatsen

Restcapaciteit directe omgeving

De Verkeerstellers hebben in mei 2022 een parkeertelling gedaan in het omliggende gebied om te kunnen bepalen hoeveel restcapaciteit aanwezig is in de openbare ruimte en op het terrein van Pre Wonen. De telling is uitgevoerd op een aantal (maatgevende) momenten. De resultaten zijn opgenomen in bijlage 3. Alle onderzochte secties vallen binnen het invloedsgebied van de ontwikkeling en binnen een loopafstand van 100 meter, daarmee is een kortere loopafstand gehanteerd dan de in de Nota parkeernormen aangegeven 200 meter. Sectie 1 (westzijde Pasteurstraat) is wat betreft de capaciteit buiten beschouwing gelaten maar wat betreft de bezetting wel meegeteld. Dit omdat deze capaciteit benut gaat worden door bewoners van het wooncomplex Damiate. In tabel 7 zijn de resultaten van de telling opgenomen. Het beleid van de gemeente Haarlem geeft aan dat maximaal tot 85% van de openbare capaciteit benut mag worden ten behoeve van de nieuwe ontwikkeling.

Restcapaciteit	Capaciteit	Bezetting Werkdag- middag	Bezetting werkdag- avond	Bezetting Werkdag- nacht	Bezetting Zaterdag- avond
Resultaat telling	209 pp	144	132	143	126
Restcapaciteit (obv 85%)	178 pp	34	46	35	52

Tabel 7; Restcapaciteit openbaar (binnen 100 meter)

Restcapaciteit Pre Wonen

Direct ten zuidoosten van de ontwikkeling ligt het woonblok van Pre Wonen. Dit woonblok beschikt over een eigen parkeerterrein. Met Pre Wonen is de afspraak gemaakt dat de restcapaciteit op het parkeerterrein benut kan worden voor de ontwikkeling. Het parkeerterrein is feitelijk openbaar toegankelijk waarbij geen sprake is van parkeerregulering. De huidige entree is gevestigd aan de Roordastraat. Gezien de beperkte (loop)afstand tussen dit parkeerterrein en de woonblokken is dit een goede optie om te voorzien in de vraag. In het parkeeronderzoek is de capaciteit en bezetting van het parkeerterrein van Pre Wonen in beeld gebracht. Het privé terrein van Pre Wonen mag voor 100% worden benut. In tabel 8 zijn de resultaten van het onderzoek samengevat.

Restcapaciteit	Capaciteit	Bezetting Werkdag- middag	Bezetting werkdag- avond	Bezetting Werkdag- nacht	Bezetting Zaterdag- avond
Resultaat telling	61 pp	24	26	37	30
Restcapaciteit (obv 100%)	61 pp	37	35	24	31

Tabel 8; Restcapaciteit Pre Wonen

Parkeerclaim Damiate

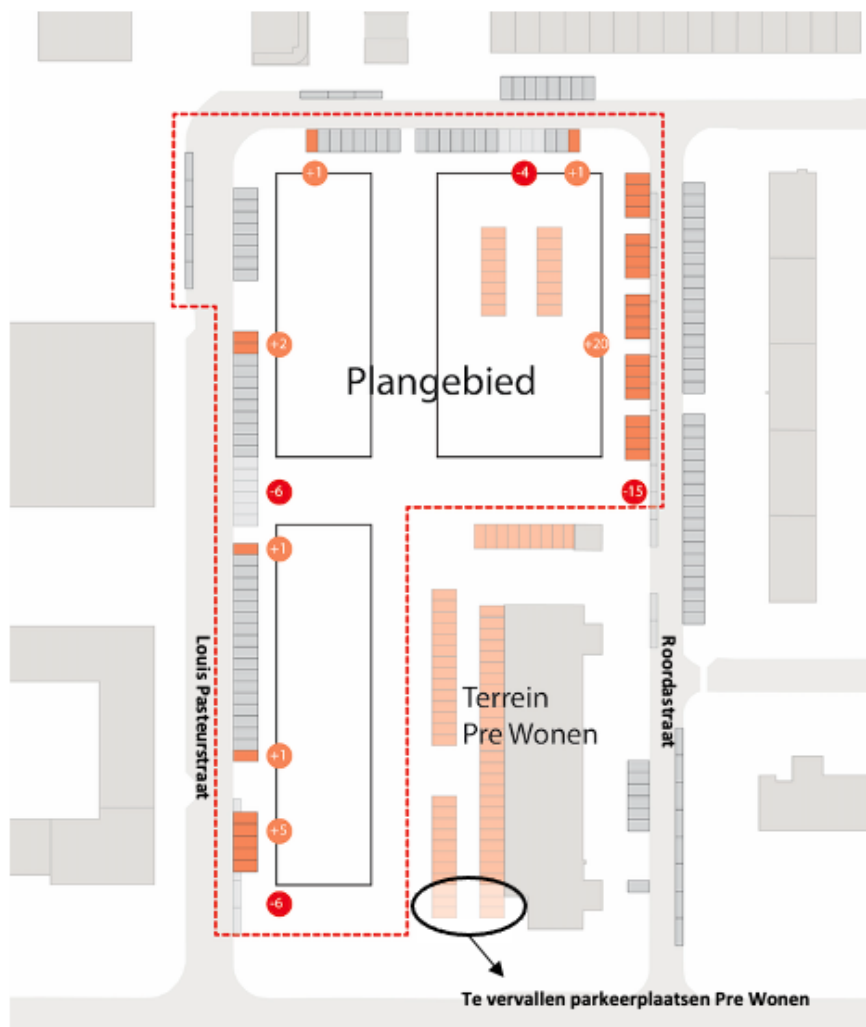
Binnen het aangeven plangebied ligt nog een "parkeerclaim" vanuit het naastgelegen gebied waar het plan "Damiate" wordt ontwikkeld. In de parkeerbalans van Damiate is er rekening mee gehouden dat de parkeervraag deels wordt opgevangen aan de oostzijde van de Louis Pasteurstraat. Het gaat om 4 parkeerplaatsen.

Nieuwe te realiseren plaatsen openbaar.

Parallel aan de ontwikkeling van de nieuwe woningen en kantoorruimte wordt gewerkt aan een plan voor de openbare ruimte en het parkeren rondom de bouwblokken. De sommatie van de parkeerplaatsen levert het beeld op zoals weergegeven op afbeelding 2 (dit is nadrukkelijk geen maaiveldontwerp). Een aantal bestaande langsparkeervakken komt te vervallen en er worden nieuwe haakse parkeervakken aangelegd. Daarnaast wordt ruimte gereserveerd voor een toegang tot een parkeergelegenheid in het noordelijke bouwblok. Het plan moet nog worden uitgewerkt maar het uitgangspunt is dat er netto geen parkeerplaatsen verloren gaan in het openbaar gebied. De openbare parkeerplaatsen gelegen aan de westzijde van de Louis Pasteurstraat zullen in de toekomst in gebruik zijn door de bewoners en bezoekers van "Damiate" en zijn buiten beschouwing gelaten.

Verdwijnen plekken terrein Pre Wonen

Naast de wijzigingen van het parkeren in de openbare ruimte (waarbij de capaciteit hetzelfde blijft) wordt het terrein van Pre Wonen heringericht. Dit kan betekenen dat het aantal parkeerplaatsen minder wordt. Uitgangspunt is dat de parkeercapaciteit met maximaal 6 parkeerplaatsen afneemt. Dit is in de berekening meegenomen.



Afbeelding 2; Schets plangebied, globale inrichting

Totaal aanbod parkeerplaatsen

In tabel 9 is het totaal van het aantal beschikbare en te gebruiken parkeerplaatsen weergegeven.

Beschikbare capaciteit	Werkdag-middag	werkdag-avond	Werkdag-nacht	Zaterdag-avond
Restcapaciteit openbaar (obv telling)	34	46	35	52
Restcapaciteit Pre Wonen (obv telling)	37	35	24	31
Parkeerclaim Damiate	-4	-4	-4	-4
Nieuw te realiseren pp openbaar (netto)	0	0	0	0
Verdwijnen pp terrein Pre Wonen	-6	-6	-6	-6
Totaal beschikbaar (aanbod toekomst)	61	71	49	73

Tabel 9; Aanbod parkeerplaatsen

Parkeerbalans auto

In tabel 10 is de auto parkeerbalans voor de ontwikkeling aan de Louis Pasteurstraat weergegeven. Uit de tabel blijkt dat de toename van de parkeervraag op de drukste momenten kan worden opgevangen binnen de bestaande restcapaciteit in het openbare gebied en bij Pre Wonen.

Parkeerbalans	Werkdag -ochtend	Werkdag- middag	Werkdag- avond	Werkdag- nacht	Koop- avond	Zaterdag- middag	Zaterdag- avond	Zondag- middag
Toename vraag	40,9	42,2	53,4	46,9	47,4	35,9	50,4	41,9
Aanbod toekomst	nb*	61	71	49	nb	nb	73	Nb
Tekort/overschot	nb	+18,8	+17,6	+2,1	nb	nb	+22,6	Nb

Tabel 10; Parkeerbalans Pasteurstraat

*nb = niet bekend. Van deze momenten zijn geen telgegevens bekend. Op basis van de aanwezigheidspercentages van het CROW kan worden aangenomen dat deze momenten qua parkeren niet drukker zijn dan de getelde (drukke) momenten.

Volgens de Nota parkeernormen dient de parkeerbehoefte in de basis op eigen terrein te worden opgelost. De mogelijkheid om gebruik te maken van openbare parkeerplaatsen heeft Haarlem ingekaderd. Dit is namelijk alleen mogelijk voor het faciliteren van de parkeerbehoefte van sociale woningbouw. In de voorliggende situatie is echter sprake van een combinatie van functies, namelijk sociale woningbouw, middeldure woningen, een woonwinkel en een kantoorruimte.

In overleg met de gemeente Haarlem is daarom besloten om de parkeervraag van de middeldure woningen, de woonwinkel en de kantoorruimte als eerste te salderen ten opzichte van de huidige situatie. Na saldering blijkt dat de toekomstige parkeervraag van deze functies op alle momenten lager is dan de parkeervraag van de huidige situatie. Tabel 11 geeft de saldering weer tussen de huidige situatie en de parkeervraag van middeldure woningen, de woonwinkel en de kantoorruimte.

	Werkdag -ochtend	Werkdag- middag	Werkdag- avond	Werkdag- nacht	Koop- avond	Zaterdag- middag	Zaterdag- avond	Zondag- middag
Huidige parkeervraag	25,4	26,7	53,6	48,3	47,5	36,5	51,2	42,6
Parkeervraag exclusief sociale woningen	24,5	24,8	17,9	16,0	16,0	11,6	16,2	13,6
Tekort/overschot	+ 0,9	+ 1,8	+ 35,6	+ 32,3	+ 31,5	+ 24,9	+ 35,1	+ 29,1

Tabel 11; Salderen exclusief toevoeging sociale woningbouw

De resterende toekomstige parkeervraag wordt dus veroorzaakt door de sociale woningbouw. Deze parkeervraag wordt gedeeltelijk gesaldeerd en gedeeltelijk opgevangen op het terrein van Pre Wonen. Tevens is nog sprake van een reductie als gevolg van de inzet van deelauto's. De resterende parkeerbehoefte van de sociale woningbouw wordt opgevangen door gebruik te maken van openbare parkeerplaatsen. Daarmee wordt voldaan aan de eis dat enkel de parkeerbehoefte van de sociale woningbouw in de openbare ruimte wordt opgevangen. Uit de totale parkeerbalans (zie tabel 10 en bijlage 1) is reeds gebleken dat op ieder weekmoment sprake is van een overschot van parkeerplaatsen.

Parkeervraag en -aanbod fiets

Dubbelgebruik

De huurwoningen krijgen ieder een eigen berging voor fietsen van bewoners. Voor personeel van het kantoor en de woonwinkel wordt tevens een eigen gezamenlijke fietsenstalling aangelegd. Deze stallingen zijn daarmee niet beschikbaar voor dubbelgebruik.

Voor bezoekers van de woningen en de woonwinkel wordt openbaar toegankelijke stallingscapaciteit aangelegd. Tussen de bezoekers van de woningen en de bezoekers van de woonwinkel is dus wel dubbelgebruik mogelijk.

Salderen parkeervraag fiets

Voor de fiets wordt voor het vaststellen van de parkeervraag niet gesaldeerd met de huidige vraag naar fietsparkeren. De Nota parkeernormen biedt wel de mogelijkheid om dit te doen met fietsparkeerplaatsen die op dit moment openbaar toegankelijk zijn. Het is echter nauwelijks vast te stellen hoeveel openbare parkeerplekken voor fietsen op dit moment aanwezig zijn in het ontwikkelgebied.

Parkeervraag fiets huurwoningen

De huurwoningen worden conform het Bouwbesluit voorzien van voldoende bergingscapaciteit. In tabel 12 is weergegeven wat de totale vraag is die moet worden opgevangen bij de huurwoningen.

Parkeervraag	aantal	eenheid	doelgroep	norm	vraag
Kleiner dan 75 m2	179	woningen	bewoners	3 pp / woning	537
Totaal					537

Tabel 12; Parkeervraag fiets huurwoningen

Parkeervraag fiets werknemers

Voor het personeel van de woonwinkel en het kantoor van Elan wonen wordt, zoals beschreven, een eigen fietsenstalling gerealiseerd. In tabel 13 is op basis van de Nota parkeernormen weergegeven hoeveel stallingscapaciteit nodig is in deze stalling.

Parkeervraag	aantal	eenheid	doelgroep	norm	vraag
Woonwinkel	440	m2 bvo	werkers	3,5 pp / 100 m2 bvo	15,4
Kantoor	1355	m2 bvo	werkers	3,5 pp / 100 m2 bvo	47,4
Totaal					62,8

Tabel 13; Parkeervraag fiets werkers

Parkeervraag bezoekers per moment

Voor de bezoekers van de woningen en de woonwinkel is dus wel sprake van dubbelgebruik. In tabel 14 is per moment de parkeervraag voor fiets parkeren weergegeven voor bezoekers.

Parkeervraag	Werkdag -ochtend	Werkdag- middag	Werkdag- avond	Werkdag- nacht	Koop- avond	Zaterdag- middag	Zaterdag- avond	Zondag- middag
Bezoekers woningen	8,95	17,9	71,6	0	62,65	53,7	89,5	62,65
Bezoekers woonwinkel	8	8	0,4	0	0,4	0	0	0
Totaal	16,95	25,9	72	0	63,05	53,7	89,5	62,65

Tabel 14; Toename parkeervraag plangebied fiets

Op het piekmoment hebben de bezoekers 90 stallingsplekken nodig. Elan wonen is voornemens deze parkeervraag doormiddel van fietsnietjes op te vangen. Op basis van het uitgangspunt dat een fietsnietje twee fietsen kan opvangen, zijn de bezoekers in totaal 45 nietjes nodig. De totale berekening van het benodigd aantal nietjes in de openbare ruimte is opgenomen in bijlage 2.

Conclusie

Sluitende balans auto parkeren

De ontwikkeling van de nieuwe appartementen en kantoorruimte in het gebied gelegen aan de Pasteurstraat heeft een toename van de parkeervraag tot gevolg van maximaal 53 pp op een werkdagavond en 50 pp op de zaterdagavond. De toename van de parkeervraag kan op alle drukke momenten worden opgevangen binnen de bestaande restcapaciteit in het direct omliggende openbare gebied en op het terrein van Pre Wonen, zo blijkt uit de tellingen en berekeningen. Hierbij wordt ook rekening gehouden met de gewenste wijzigingen aan de parkeerplaatsen in het openbare gebied en op het terrein van Pre Wonen en de "claim" qua parkeren van de naastgelegen ontwikkeling Damiate.

Het maatgevende moment in de balans is de nachtperiode. Dan is de toename van de parkeervraag weliswaar kleiner dan in de avondperiode, maar is minder restcapaciteit beschikbaar. In de nachtperiode is het berekende overschot beperkt tot 2 parkeerplaatsen. Hierbij moet worden opgemerkt dat in de berekening, conform het beleid van de gemeente Haarlem, rekening is gehouden met een maximale bezettingsgraad in het openbare gebied van 85%. Daarbij is rekening gehouden met de door de gemeente ingekaderde mogelijkheid voor het parkeren in de openbare ruimte. Dit is namelijk alleen mogelijk voor het faciliteren van de parkeerbehoefte van sociale woningbouw.

Toevoeging parkeerplaatsen Elan

De theoretische parkeerbalans houdt geen rekening met een parkeervraag van de kantoorruimte in de nachtperiode. Omdat in de praktijk mogelijk toch ook in de nachtperiode auto's van Elan aanwezig zullen zijn in het gebied, wordt een extra parkeergelegenheid gerealiseerd van circa zestien parkeerplaatsen in het noordelijke bouwblok, specifiek voor personeel en bezoekers van Elan. Hiermee kan niet alleen de mogelijke parkeervraag in de nachtperiode ruimschoots worden opgevangen maar wordt ook de toename van de parkeerdruk in de omgeving op andere momenten verder beperkt. Zoals beschreven worden twee van deze zestien parkeerplaatsen gereserveerd voor de inzet van de deelauto's.

Fietsparkeren

Wat betreft fietsparkeren dient Elan wonen conform het Bouwbesluit en de Nota parkeernormen te voorzien in voldoende stallingscapaciteit bij de huurwoningen. De huurwoningen vragen voor bewoners een capaciteit van 537 fietsen. Het kantoorpersoneel en het personeel van de woonwinkel hebben een stallingsvraag van 63 plekken.

Voor bezoekers van de woonwinkel en de woningen moeten op het maatgevende moment (de zaterdagavond) 90 openbaar toegankelijke stallingsplaatsen gerealiseerd worden. Elan wonen is voornemens deze parkeervraag op te vangen met fietsnietjes. In dat geval zijn 45 fietsnietjes nodig om voldoende capaciteit te bieden. Bij het indienen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning dient Elan wonen aan te tonen dat wordt voldaan aan de eisen voor wat betreft het aanbod van fietsparkeren.

Bijlage 1: Parkeerbalans auto

Programma functie					Correctie : Vraag		Geres. plaatsen	rest vraag	Momenten		Werkdagmiddag AW%	Werkdagavond AW%	Werkdagnacht AW%	Koopavond AW%	Zaterdagmiddag AW%	Zaterdagavond AW%	Zondagmiddag AW%							
	aantal	eenheid	doelgroep	norm	HOV	totaal			Werkdagochtend AW%	vraag														
Bestaand vraag (sloop)																								
Woning middelduur (huur)	0	woningen	bewoners	0,7 pp / wonir	0	0,0	0	0,0	50%	0,0	50%	0,0	90%	0,0	100%	0,0	80%	0,0	60%	0,0	80%	0,0	70%	0,0
			bezoekers	0,15 pp / wonir	0	0,0	0	0,0	10%	0,0	20%	0,0	80%	0,0	0%	0,0	70%	0,0	60%	0,0	100%	0,0	70%	0,0
Woning sociale huur (eerste aftoppingsgrens)	70	woningen	bewoners	0,55 pp / wonir	0	38,5	0	38,5	50%	19,3	50%	19,3	90%	34,7	100%	38,5	80%	30,8	60%	23,1	80%	30,8	70%	27,0
			bezoekers	0,15 pp / wonir	0	10,5	0	10,5	10%	1,1	20%	2,1	80%	8,4	0%	0,0	70%	7,4	60%	6,3	100%	10,5	70%	7,4
Woning sociale huur (liberalisatiegrens)	14	woningen	bewoners	0,7 pp / wonir	0	9,8	0	9,8	50%	4,9	50%	4,9	90%	8,8	100%	9,8	80%	7,8	60%	5,9	80%	7,8	70%	6,9
			bezoekers	0,15 pp / wonir	0	2,1	0	2,1	10%	0,2	20%	0,4	80%	1,7	0%	0,0	70%	1,5	60%	1,3	100%	2,1	70%	1,5
Totaal			bewoners							24,2		24,2		43,5		48,3		38,6		29,0		38,6		33,8
			bezoekers							1,3		2,5		10,1		0,0		8,8		7,6		12,6		8,8
			werkers							0,0		0,0		0,0		0,0		0,0		0,0		0,0		0,0
			totaal							25,4		26,7		53,6		48,3		47,5		36,5		51,2		42,6
Toekomstige vraag (nieuwbouw)																								
Woning middelduur (huur en koop)	24	woningen	bewoners	0,7 pp / wonir	-5%	16,0	0	16,0	50%	8,0	50%	8,0	90%	14,4	100%	16,0	80%	12,8	60%	9,6	80%	12,8	70%	11,2
			bezoekers	0,15 pp / wonir	-5%	3,4	0	3,4	10%	0,3	20%	0,7	80%	2,7	0%	0,0	70%	2,4	60%	2,1	100%	3,4	70%	2,4
Woning sociale huur (eerste aftoppingsgrens)	97	woningen	bewoners	0,55 pp / wonir	-5%	50,7	0	50,7	50%	25,3	50%	25,3	90%	45,6	100%	50,7	80%	40,5	60%	30,4	80%	40,5	70%	35,5
			bezoekers	0,15 pp / wonir	-5%	13,8	0	13,8	10%	1,4	20%	2,8	80%	11,1	0%	0,0	70%	9,7	60%	8,3	100%	13,8	70%	9,7
Woningen sociale huur (liberalisatiegrens)	58	woningen	bewoners	0,7 pp / wonir	-5%	38,6	0	38,6	50%	19,3	50%	19,3	90%	34,7	100%	38,6	80%	30,9	60%	23,1	80%	30,9	70%	27,0
			bezoekers	0,15 pp / wonir	-5%	8,3	0	8,3	10%	0,8	20%	1,7	80%	6,6	0%	0,0	70%	5,8	60%	5,0	100%	8,3	70%	5,8
Commerciële dienstverlening (woonwinkel)	440	m2 bvo	werkers	0,88 pp / 100 n	-5%	3,7	0	3,7	100%	3,7	100%	3,7	5%	0,2	0%	0,0	5%	0,2	0%	0,0	0%	0,0	0%	0,0
			bezoekers	0,22 pp / 100 n	-5%	0,9	0	0,9	100%	0,9	100%	0,9	5%	0,0	0%	0,0	5%	0,0	0%	0,0	0%	0,0	0%	0,0
Kantoorruimte (zonder baliefunctie)	1355	m2 bvo	werkers	0,855 pp / 100 n	-5%	11,0	0	11,0	100%	11,0	100%	11,0	5%	0,6	0%	0,0	5%	0,6	0%	0,0	0%	0,0	0%	0,0
			bezoekers	0,045 pp / 100 n	-5%	0,6	0	0,6	100%	0,6	100%	0,6	5%	0,0	0%	0,0	5%	0,0	0%	0,0	0%	0,0	0%	0,0
Totaal			bewoners							52,6		52,6		94,7		105,2		84,2		63,1		84,2		73,6
			bezoekers							4,0		6,6		20,5		0,0		17,9		15,3		25,5		17,9
			werkers							14,7		14,7		0,7		0,0		0,7		0,0		0,0		0,0
			totaal							71,3		73,9		115,9		105,2		102,8		78,4		109,7		91,5
Reductie deelautoconcept																								
Reductie deelauto's			bewoners	10 pp / deelauto		10	0	0	50%	5,0	50%	5,0	90%	9,0	100%	10,0	80%	8,0	60%	6,0	80%	8,0	70%	7,0
Toename vraag																								
			bewoners							23,5		23,5		42,2		46,9		37,5		28,1		37,5		32,8
			bezoekers							2,8		4,1		10,4		0,0		9,1		7,7		12,9		9,0
			werkers							14,7		14,7		0,7		0,0		0,7		0,0		0,0		0,0
			totaal							40,9		42,2		53,4		46,9		47,4		35,9		50,4		41,9
Toekomstig aanbod																								
Restcapaciteit directe omgeving (obv max 85% bezetting)												34		46		35						52		
Restcapaciteit terrein Pre Wonen (obv max 100% bezetting)												37		35		24						31		
Claim Damiate												-4		-4		-4						-4		
Toevoeging capaciteit openbaar												0		0		0						0		
Mogelijke afname capaciteit Pre Wonen												-6		-6		-6						-6		
Totaal aanbod parkeerplaatsen												61,0		71,0		49,0						73,0		
Balans																								
												18,8		17,6		2,1						22,6		

Bijlage 2: Parkeerbalans fiets

Programma functie	aantal	eenheid	doelgroep	norm	Momenten																	
					Vraag totaal	Werkdagochtend AW%	vraag	Werkdagmiddag AW%	vraag	Werkdagavond AW%	vraag	Werkdagnacht AW%	vraag	Koopavond AW%	vraag	Zaterdagmiddag AW%	vraag	Zaterdagavond AW%	vraag	Zondagmiddag AW%	vraag	
Bezoekers woningen	179	woningen	bezoekers	0,5 pp / woning	89,5	10%	9,0	20%	17,9	80%	71,6	0%	0,0	70%	62,7	60%	53,7	100%	89,5	70%	62,7	
Bezoekers woonwinke	1	balie	bezoekers	8 pp / balie	8,0	100%	8,0	100%	8,0	5%	0,4	0%	0,0	5%	0,4	0%	0,0	0%	0,0	0%	0,0	
Totaal							16,95		25,9		72		0		63,05		53,7		89,5		62,65	
Benodigde fietsnietjes							8,5		13,0		36,0		0,0		31,5		26,9		44,8		31,3	
					Afgerond totaal		9		13		36		0		32		27		45		32	

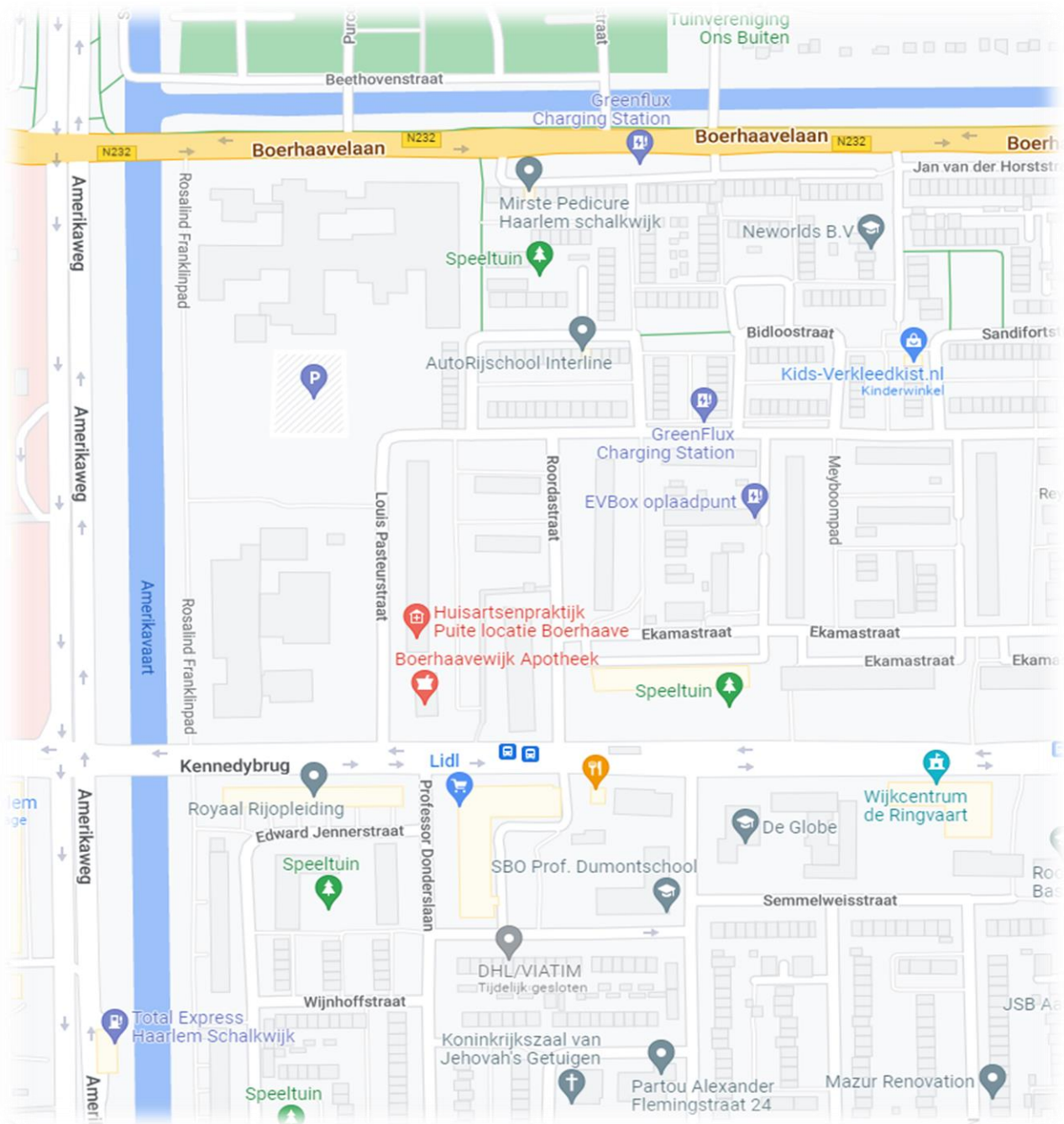
Bijlage 3 Parkeeronderzoek De Verkeerstellers (mei 2022)

Rapport parkeeronderzoek

Louis Pasteurstraat e.o.

Haarlem

Mei 2022





Parkeeronderzoek Haarlem

Louis Pasteurstraat e.o.

Mei 2022

COLOFON

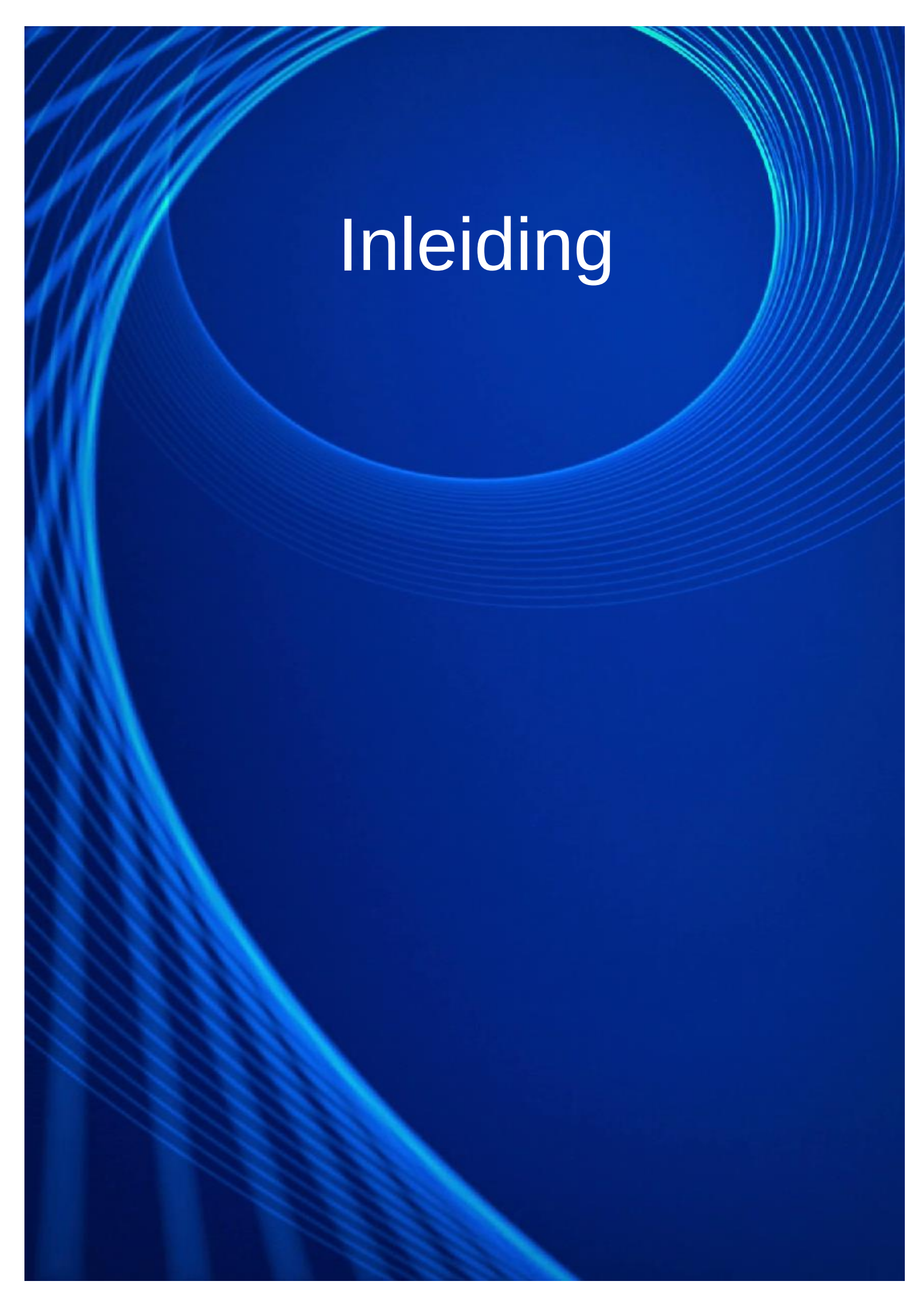
Titel:	Parkeeronderzoek
Subtitel:	Louis Pasteurstraat e.o. Haarlem
Opdrachtgever:	Elan Wonen
Opdrachtnemer:	Verkeersonderzoeksbureau De Verkeerstellers
Schrijvers rapportage:	Sander Horlings Hans de Fauw
Kenmerk:	VGO-0000014 / IOR10030686
Inkoopordernummer:	IOR10030686
Onderwerp:	Project Pasteur GREX

INHOUDSOPGAVE

● Inleiding	Pagina 6
● Onderzoeksopzet	Pagina 8
● Visuele weergave onderzoeksgebied	Pagina 10
● Samenvatting onderzoeksresultaten	Pagina 12

ONDERZOEKSRESULTATEN

● Onderzoeksresultaten - Dinsdag 10 mei 2022 - 14:00-15:00	Pagina 14
● Onderzoeksresultaten - Dinsdag 10 mei 2022 - 20:00-21:00	Pagina 15
● Onderzoeksresultaten - Dinsdag 10 mei 2022 - 23:00-05:00	Pagina 16
● Onderzoeksresultaten - Zaterdag 14 mei 2022 - 20:00-21:00	Pagina 17

The background is a solid dark blue. Overlaid on this are several concentric circles and a series of thin, curved lines that sweep across the frame from the top left towards the bottom right, creating a sense of motion and depth. The word 'Inleiding' is centered within the upper portion of the design.

Inleiding

INLEIDING

Verkeersonderzoeksbureau De Verkeerstellers is gevraagd om een parkeeronderzoek uit te voeren om inzicht te verkrijgen in de parkeerbezetting in een gedeelte van de Louis Pasteurstraat e.o. in Haarlem.

Onderzoeksopzet

ONDERZOEKSOPZET

De Verkeerstellers heeft parkeeronderzoeken uitgevoerd in een gedeelte van de Louis Pasteurstraat e.o. in Haarlem om de parkeerdruk op verschillende momenten vast te kunnen leggen.

UITVOERING

Het onderzoeksgebied is opgedeeld in secties.

Per sectie is de capaciteit bepaald en per onderzoeksrondte de bezetting in die sectie, naar categorie.

De onderzoeken zijn gehouden op twee dagen en verschillende tijdstippen:

- Dinsdag 10 mei 2022: 14:00-15:00 uur;
20:00-21:00 uur;
23:00-05:00 uur.
- Zaterdag 14 mei 2022: 20:00-21:00 uur.

CAPACITEIT

Om de bezettingsgraad te kunnen bepalen heeft De Verkeerstellers de capaciteit opgenomen.

Er is hierbij onderscheid gemaakt in de volgende categorieën:

- Vrij parkeren in vakken (haaks);
- Vrij parkeren in vakken (langs);
- Straatparkeren;
- Gehandicapten parkeerplaatsen;
- Vakken voor elektrische voertuigen;
- Overig (bouw materiaal, bouwcontainer, aanhangwagens, campers, caravans, enzovoort);
- Foutparkeren (op de stoep, binnen 5 meter van een bocht, enzovoort).

In geval van straatparkeren of ongedefinieerde parkeervakken werd als capaciteit het volgende aangehouden: zes meter lang is één parkeerplaats.

BIJZONDERHEDEN

Er is één sectie met alleen parkeervakken op eigen terrein. Dit betreft het parkeerterrein achter het grote flatgebouw aan de Roordastraat. De capaciteit, bezetting en bezettingsgraad van dit terrein vindt u terug op de visuele weergave en onderaan de pagina "Onderzoeksresultaten" onder sectie A.

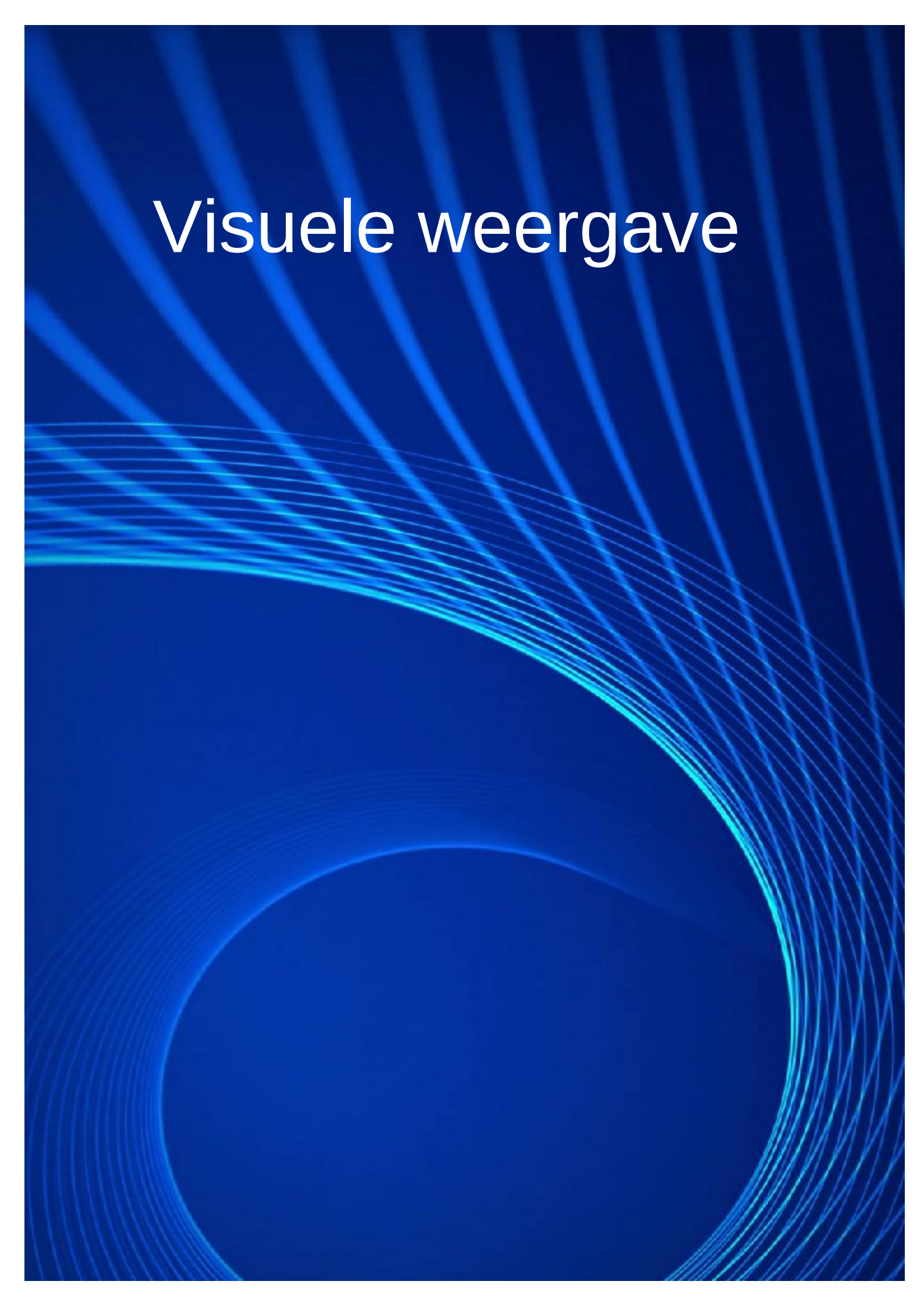
CONCLUSIE

De maximale bezetting wordt bereikt op dinsdag 10 mei 2022 tussen 14:00-15:00 uur.

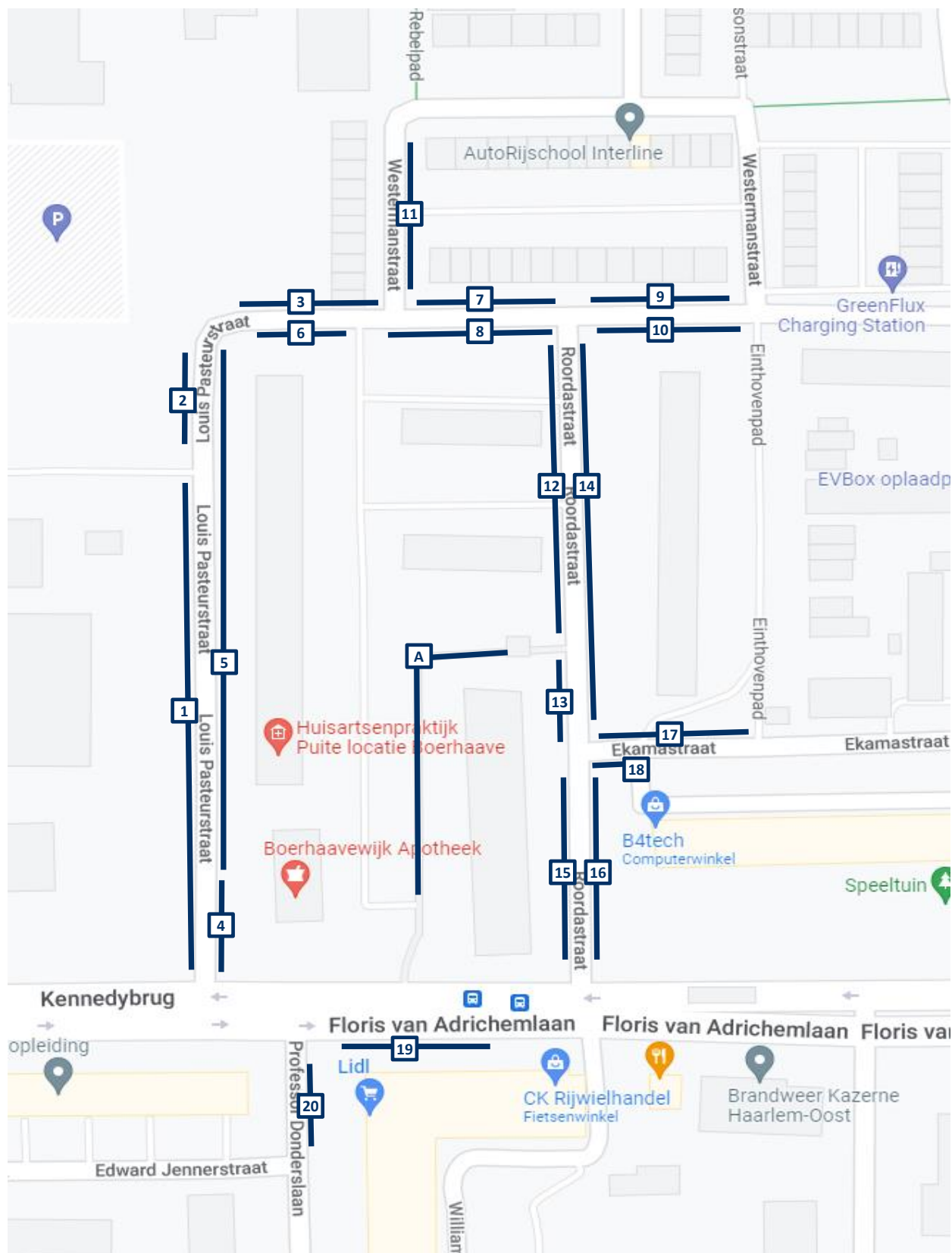
De bezetting is dan 144 en de bezettingsgraad 63%.

Er kunnen dan nog 47 voertuigen in de openbare ruimte worden geparkeerd, voordat de maximale bezettingsgraad van 85% wordt bereikt.

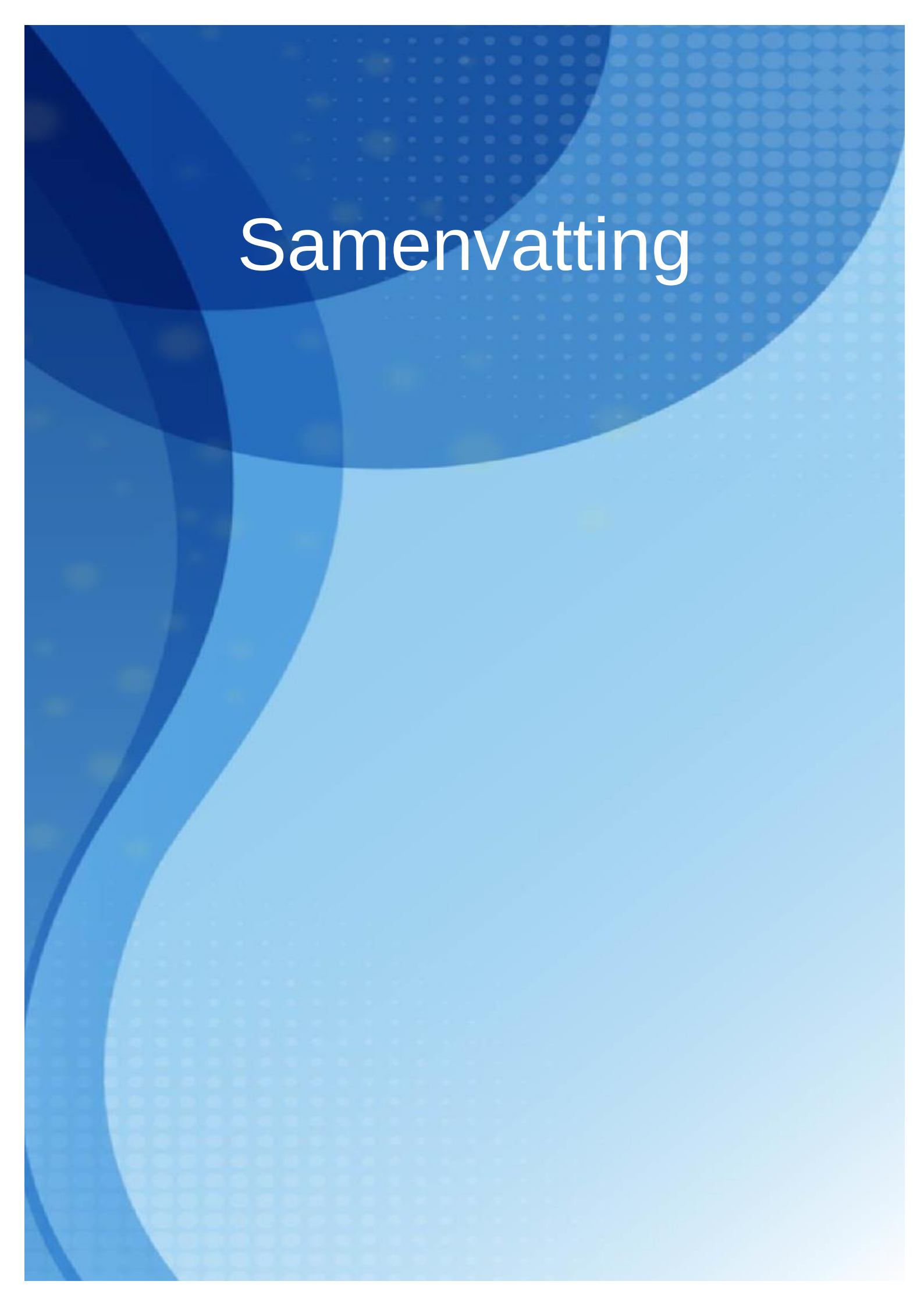
Visuele weergave

The background is a deep blue gradient. It features several glowing, light blue lines that curve and sweep across the frame, creating a sense of motion and depth. In the lower half, there is a large, faint, circular shape that appears to be a tunnel or a portal, with the glowing lines passing through or around it.

VISUELE WEERGAVE ONDERZOEKSGBIED



Samenvatting

The background of the slide is a light blue gradient. It features several overlapping circular shapes in various shades of blue. Some of these circles are filled with a pattern of small, light blue dots, while others are solid or have a different shade. The overall effect is a modern, abstract design.

SAMENVATTING ONDERZOEKSRESULTATEN - OPENBARE PARKEERPLAATSEN

Datum & tijd	CAPACITEIT						BEZETTING								
	Vakken langs	Vakken haaks	Straat-park.	Geh. vak	Elektr. vak	Totaal	Vakken langs	Vakken haaks	Straat-park.	Geh. vak	Elektr. vak	Overig	Fout	Totaal	Totaal %
Dinsdag 10-05-2022 - 14:00-15:00	2	164	58	3	0	227	2	103	26	1	0	3	9	144	63%
Dinsdag 10-05-2022 - 20:00-21:00	2	164	58	3	0	227	0	105	17	0	0	3	7	132	58%
Dinsdag 10-05-2022 - 23:00-05:00	2	164	58	3	0	227	0	115	19	0	0	3	6	143	63%
Zaterdag 14-05-2022 - 20:00-21:00	2	164	58	3	0	227	1	101	17	0	0	2	5	126	56%

SAMENVATTING ONDERZOEKSRESULTATEN - EIGEN TERREIN

Datum & tijd	CAPACITEIT	BEZETTING	BEZETTING %
Dinsdag 10-05-2022 - 14:00-15:00	61	24	39%
Dinsdag 10-05-2022 - 20:00-21:00	61	26	43%
Dinsdag 10-05-2022 - 23:00-05:00	61	37	61%
Zaterdag 14-05-2022 - 20:00-21:00	61	30	49%

Onderzoeksresultaten

ONDERZOEKSRESULTATEN - DINSDAG 10 MEI 2022 - 14:00-15:00 UUR - OPENBARE PARKEERPLAATSEN

Straat	Sectie	CAPACITEIT						BEZETTING								
		Vakken langs	Vakken haaks	Straat-park.	Geh. vak	Elektr. vak	Totaal	Vakken langs	Vakken haaks	Straat-park.	Geh. vak	Elektr. vak	Overig	Fout	Totaal	Totaal %
Louis Pasteurstraat	1	0	0	18	0	0	18	0	0	16	0	0	0	0	16	89%
	2	0	0	5	0	0	5	0	0	5	0	0	0	1	6	120%
	3	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	1	100%
	4	0	0	6	0	0	6	0	0	1	0	0	0	1	2	33%
	5	0	40	0	0	0	40	0	37	0	0	0	1	1	39	98%
	6	0	7	0	0	0	7	0	3	0	0	0	1	0	4	57%
	7	0	9	0	0	0	9	0	5	0	0	0	0	0	5	56%
	8	0	13	0	0	0	13	0	7	0	0	0	0	0	7	54%
	9	0	10	0	0	0	10	0	4	0	0	0	0	0	4	40%
	10	0	13	0	0	0	13	0	4	0	0	0	1	0	5	38%
Totaal		1	92	29	0	0	122	1	60	22	0	0	3	3	89	73%
Westermanstraat	11	0	16	0	0	0	16	0	8	0	0	0	0	2	10	63%
Totaal		0	16	0	0	0	16	0	8	0	0	0	0	2	10	63%
Roordastraat	12	0	0	13	0	0	13	0	0	2	0	0	0	0	2	15%
	13	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
	14	0	36	0	0	0	36	0	16	0	0	0	0	0	16	44%
	15	0	6	0	0	0	6	0	6	0	0	0	0	0	6	100%
	16	0	0	8	0	0	8	0	0	0	0	0	0	4	4	50%
Totaal		0	42	23	0	0	65	0	22	2	0	0	0	4	28	43%
Ekamastraat	17	0	0	6	0	0	6	0	0	2	0	0	0	0	2	33%
	18	0	7	0	0	0	7	0	6	0	0	0	0	0	6	86%
Totaal		0	7	6	0	0	13	0	6	2	0	0	0	0	8	62%
F. van Adrichemstraat	19	1	0	0	1	0	2	1	0	0	0	0	0	0	1	50%
Totaal		1	0	0	1	0	2	1	0	0	0	0	0	0	1	50%
Professor Donderslaan	20	0	7	0	2	0	9	0	7	0	1	0	0	0	8	89%
Totaal		0	7	0	2	0	9	0	7	0	1	0	0	0	8	89%
Totaal openbare parkeerplaatsen		2	164	58	3	0	227	2	103	26	1	0	3	9	144	63%

ONDERZOEKSRESULTATEN - DINSDAG 10 MEI 2022 - 14:00-15:00 UUR - EIGEN TERREIN

Straat	Sectie	CAPACITEIT	BEZETTING	BEZETTING %
Roordastrat	A	61	24	39%

ONDERZOEKSRESULTATEN - DINSDAG 10 MEI 2022 - 20:00-21:00 UUR - OPENBARE PARKEERPLAATSEN

Straat	Sectie	CAPACITEIT						BEZETTING								
		Vakken langs	Vakken haaks	Straat-park.	Geh. vak	Elektr. vak	Totaal	Vakken langs	Vakken haaks	Straat-park.	Geh. vak	Elektr. vak	Overig	Fout	Totaal	Totaal %
Louis Pasteurstraat	1	0	0	18	0	0	18	0	0	1	0	0	0	0	1	6%
	2	0	0	5	0	0	5	0	0	3	0	0	0	0	3	60%
	3	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
	4	0	0	6	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
	5	0	40	0	0	0	40	0	26	0	0	0	1	0	27	68%
	6	0	7	0	0	0	7	0	2	0	0	0	1	0	3	43%
	7	0	9	0	0	0	9	0	4	0	0	0	0	0	4	44%
	8	0	13	0	0	0	13	0	10	0	0	0	0	0	10	77%
	9	0	10	0	0	0	10	0	9	0	0	0	0	0	9	90%
	10	0	13	0	0	0	13	0	10	0	0	0	1	0	11	85%
Totaal		1	92	29	0	0	122	0	61	4	0	0	3	0	68	56%
Westermanstraat	11	0	16	0	0	0	16	0	8	0	0	0	0	2	10	63%
Totaal		0	16	0	0	0	16	0	8	0	0	0	0	2	10	63%
Roordastraat	12	0	0	13	0	0	13	0	0	8	0	0	0	0	8	62%
	13	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	2	100%
	14	0	36	0	0	0	36	0	20	0	0	0	0	1	21	58%
	15	0	6	0	0	0	6	0	5	0	0	0	0	0	5	83%
	16	0	0	8	0	0	8	0	0	0	0	0	0	4	4	50%
Totaal		0	42	23	0	0	65	0	25	10	0	0	0	5	40	62%
Ekamastraat	17	0	0	6	0	0	6	0	0	3	0	0	0	0	3	50%
	18	0	7	0	0	0	7	0	6	0	0	0	0	0	6	86%
Totaal		0	7	6	0	0	13	0	6	3	0	0	0	0	9	69%
F. van Adrichemstraat	19	1	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
Totaal		1	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
Professor Donderslaan	20	0	7	0	2	0	9	0	5	0	0	0	0	0	5	56%
Totaal		0	7	0	2	0	9	0	5	0	0	0	0	0	5	56%
Totaal openbare parkeerplaatsen		2	164	58	3	0	227	0	105	17	0	0	3	7	132	58%

ONDERZOEKSRESULTATEN - DINSDAG 10 MEI 2022 - 20:00-21:00 UUR - EIGEN TERREIN

Straat	Sectie	CAPACITEIT	BEZETTING	BEZETTING %
Roordastraat	A	61	26	43%

ONDERZOEKSRESULTATEN - DINSDAG 10 MEI 2022 - 20:00-21:00 UUR - OPENBARE PARKEERPLAATSEN

Straat	Sectie	CAPACITEIT						BEZETTING								
		Vakken langs	Vakken haaks	Straat-park.	Geh. vak	Elektr. vak	Totaal	Vakken langs	Vakken haaks	Straat-park.	Geh. vak	Elektr. vak	Overig	Fout	Totaal	Totaal %
Louis Pasteurstraat	1	0	0	18	0	0	18	0	0	1	0	0	0	0	1	6%
	2	0	0	5	0	0	5	0	0	3	0	0	0	0	3	60%
	3	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
	4	0	0	6	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
	5	0	40	0	0	0	40	0	29	0	0	0	1	0	30	75%
	6	0	7	0	0	0	7	0	2	0	0	0	1	0	3	43%
	7	0	9	0	0	0	9	0	7	0	0	0	0	0	7	78%
	8	0	13	0	0	0	13	0	13	0	0	0	0	0	13	100%
	9	0	10	0	0	0	10	0	10	0	0	0	0	0	10	100%
	10	0	13	0	0	0	13	0	12	0	0	0	1	0	13	100%
Totaal		1	92	29	0	0	122	0	73	4	0	0	3	0	80	66%
Westermanstraat	11	0	16	0	0	0	16	0	12	0	0	0	0	1	13	81%
Totaal		0	16	0	0	0	16	0	12	0	0	0	0	1	13	81%
Roordastraat	12	0	0	13	0	0	13	0	0	10	0	0	0	0	10	77%
	13	0	0	2	0	0	2	0	0	1	0	0	0	0	1	50%
	14	0	36	0	0	0	36	0	16	0	0	0	0	0	16	44%
	15	0	6	0	0	0	6	0	6	0	0	0	0	0	6	100%
	16	0	0	8	0	0	8	0	0	0	0	0	0	5	5	63%
Totaal		0	42	23	0	0	65	0	22	11	0	0	0	5	38	58%
Ekamastraat	17	0	0	6	0	0	6	0	0	4	0	0	0	0	4	67%
	18	0	7	0	0	0	7	0	7	0	0	0	0	0	7	100%
Totaal		0	7	6	0	0	13	0	7	4	0	0	0	0	11	85%
F. van Adrichemstraat	19	1	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
Totaal		1	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
Professor Donderslaan	20	0	7	0	2	0	9	0	1	0	0	0	0	0	1	11%
Totaal		0	7	0	2	0	9	0	1	0	0	0	0	0	1	11%
Totaal openbare parkeerplaatsen		2	164	58	3	0	227	0	115	19	0	0	3	6	143	63%

ONDERZOEKSRESULTATEN - DINSDAG 10 MEI 2022 - 20:00-21:00 UUR - EIGEN TERREIN

Straat	Sectie	CAPACITEIT	BEZETTING	BEZETTING %
Roordastraat	A	61	37	61%

ONDERZOEKSRESULTATEN - ZATERDAG 14 MEI 2022 - 20:00-21:00 UUR - OPENBARE PARKEERPLAATSEN

Straat	Sectie	CAPACITEIT						BEZETTING								
		Vakken langs	Vakken haaks	Straat-park.	Geh. vak	Elektr. vak	Totaal	Vakken langs	Vakken haaks	Straat-park.	Geh. vak	Elektr. vak	Overig	Fout	Totaal	Totaal %
Louis Pasteurstraat	1	0	0	18	0	0	18	0	0	1	0	0	0	0	1	6%
	2	0	0	5	0	0	5	0	0	3	0	0	0	0	3	60%
	3	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	1	100%
	4	0	0	6	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
	5	0	40	0	0	0	40	0	19	0	0	0	1	0	20	50%
	6	0	7	0	0	0	7	0	3	0	0	0	1	0	4	57%
	7	0	9	0	0	0	9	0	7	0	0	0	0	0	7	78%
	8	0	13	0	0	0	13	0	9	0	0	0	0	0	9	69%
	9	0	10	0	0	0	10	0	8	0	0	0	0	0	8	80%
	10	0	13	0	0	0	13	0	9	0	0	0	0	0	9	69%
Totaal		1	92	29	0	0	122	1	55	4	0	0	2	0	62	51%
Westermanstraat	11	0	16	0	0	0	16	0	13	0	0	0	0	1	14	88%
Totaal		0	16	0	0	0	16	0	13	0	0	0	0	1	14	88%
Roordastraat	12	0	0	13	0	0	13	0	0	6	0	0	0	0	6	46%
	13	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0	1	3	150%
	14	0	36	0	0	0	36	0	21	0	0	0	0	0	21	58%
	15	0	6	0	0	0	6	0	6	0	0	0	0	0	6	100%
	16	0	0	8	0	0	8	0	0	0	0	0	0	3	3	38%
Totaal		0	42	23	0	0	65	0	27	8	0	0	0	4	39	60%
Ekamastraat	17	0	0	6	0	0	6	0	0	5	0	0	0	0	5	83%
	18	0	7	0	0	0	7	0	6	0	0	0	0	0	6	86%
Totaal		0	7	6	0	0	13	0	6	5	0	0	0	0	11	85%
F. van Adrichemstraat	19	1	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
Totaal		1	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
Professor Donderslaan	20	0	7	0	2	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
Totaal		0	7	0	2	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
Totaal openbare parkeerplaatsen		2	164	58	3	0	227	1	101	17	0	0	2	5	126	56%

ONDERZOEKSRESULTATEN - ZATERDAG 14 MEI 2022 - 20:00-21:00 UUR - EIGEN TERREIN

Straat	Sectie	CAPACITEIT	BEZETTING	BEZETTING %
Roordastrat	A	61	30	49%