

Rho Adviseurs
T.a.v. dhr. S. den Breejen
Postbus 150
3000 AD Rotterdam

Ons kenmerk OMB/20231904323
Datum 13 november 2023
Afdeling Omgevingsbeleid
Contact K.W. Glas
Telefoon 023-5113544
E-mail kglas@haarlem.nl

Onderwerp: M.e.r. beoordelingsbesluit bestemmingsplan Sonneborn - Bloom

Geacht heer Den Breejen,

Op 31 oktober 2023 heeft u namens VORM een aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling ingediend. VORM is voornemens het Sonnebornterrein langs de Spaarndamseweg te herontwikkelen tot een hoogwaardig woonmilieu met circa 163 woningen, waaronder een vrouwenopvang, rondom een groen park en een deels voor de buurt beschikbare parkeergarage met een extensieve daktuin. Er wordt tevens beperkt ruimte geboden voor commerciële voorzieningen op de begane grond aan de Spaarndamseweg. Er is sprake van een m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteit.

Er is geen milieueffectrapportage nodig

Uit de aanmeldnotitie en bijbehorende conclusie blijkt dat de activiteiten die mogelijk worden gemaakt met de voorliggende ontwikkeling, gelet op de kenmerken en de plaats van de activiteiten en kenmerken van de potentiële effecten, niet zodanig van invloed op het milieu zijn dat een milieueffectrapportage moet worden doorlopen.

Het college besluit in te stemmen met de conclusie dat geen m.e.r. procedure moet worden doorlopen;

Het college van burgemeester en wethouders van Haarlem,
namens het college,



A.M.L. Bloem
Manager afdeling Omgevingsbeleid

Geen bezwaar en beroep

Het m.e.r. beoordelingsbesluit met bijbehorende stukken zal tezamen met het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage liggen. Deze beschikking betreft een procedure ter voorbereiding van het vast te stellen bestemmingsplan. Conform artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is tegen deze beslissing geen bezwaar of beroep mogelijk tenzij deze beslissing de belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft.