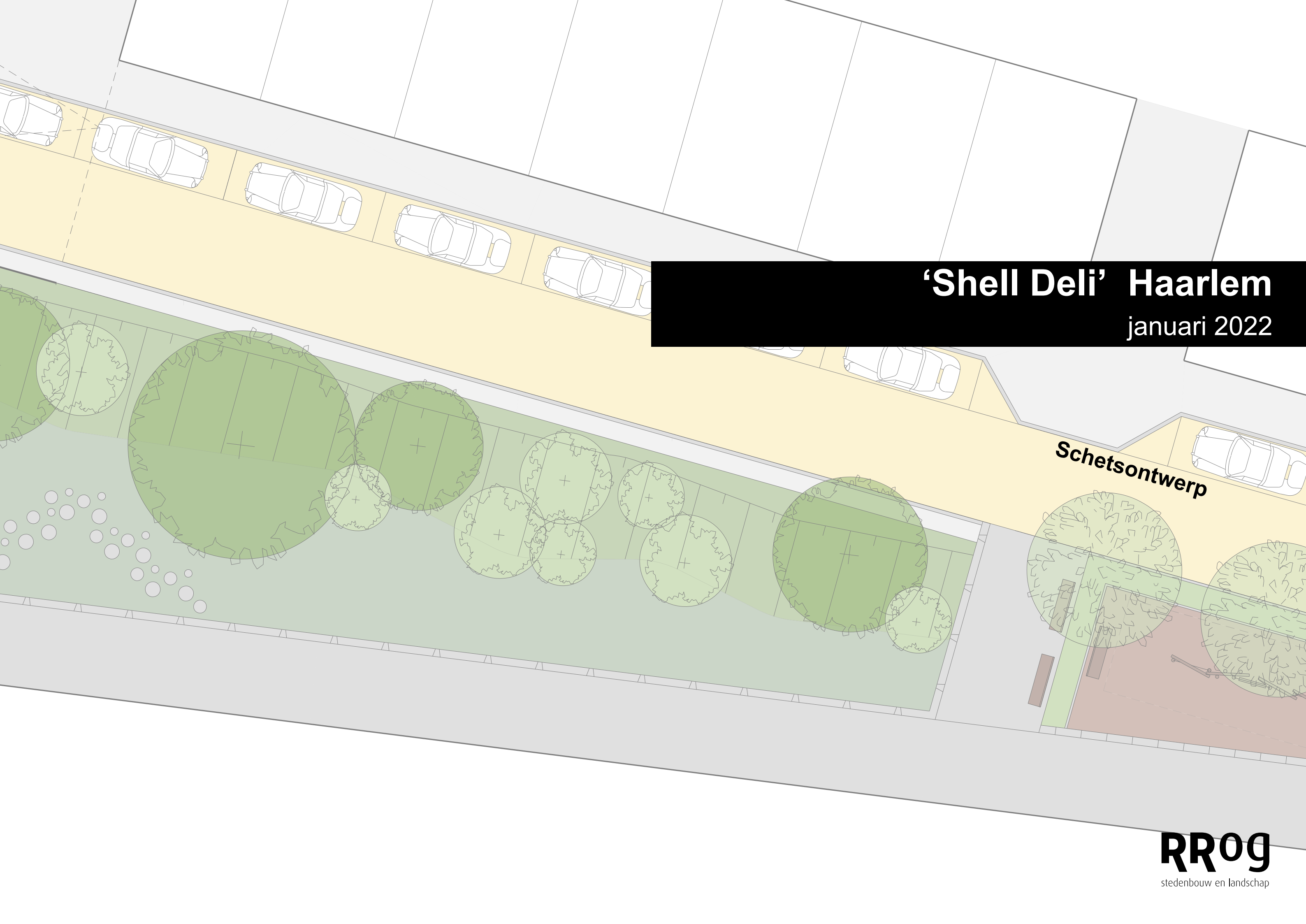




'Shell Deli' Haarlem

januari 2022

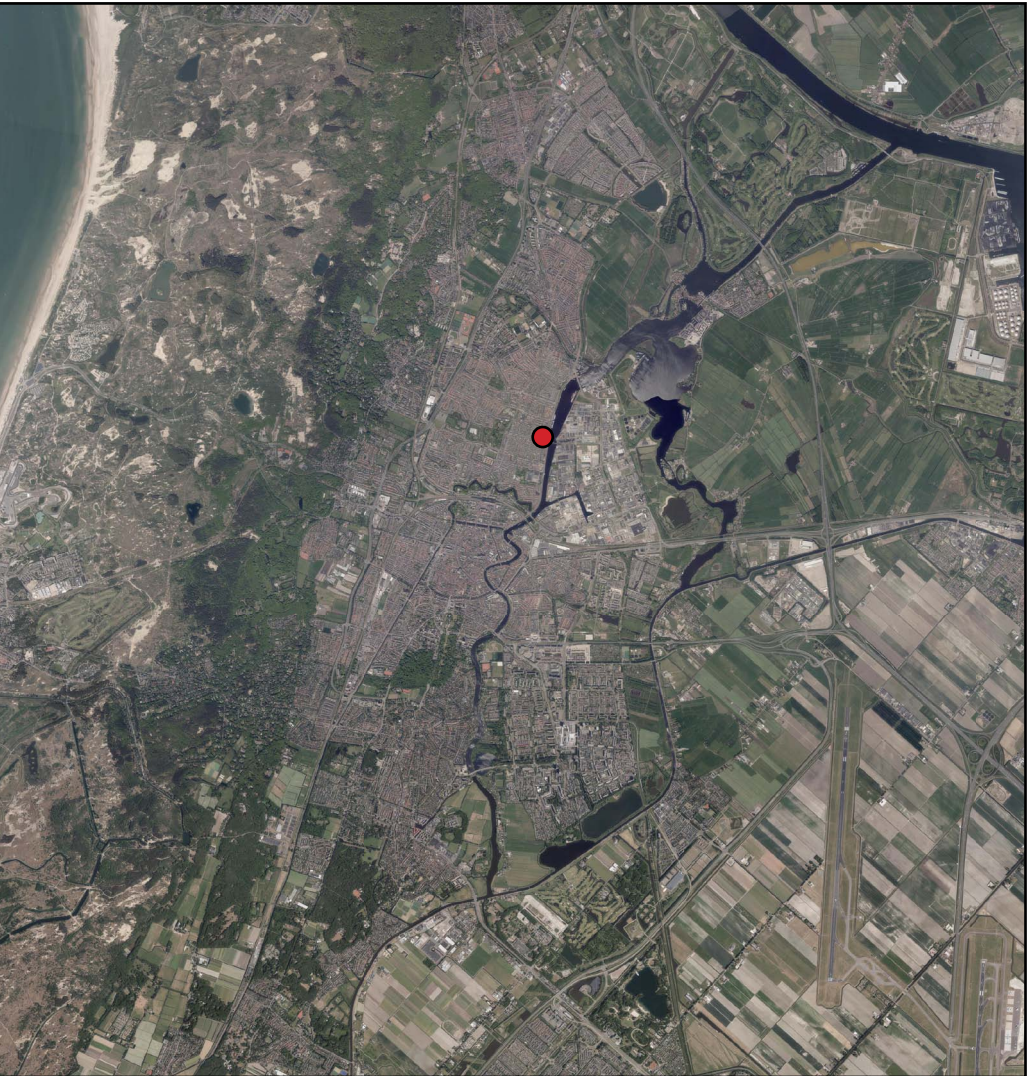
Schetsontwerp

Locatie

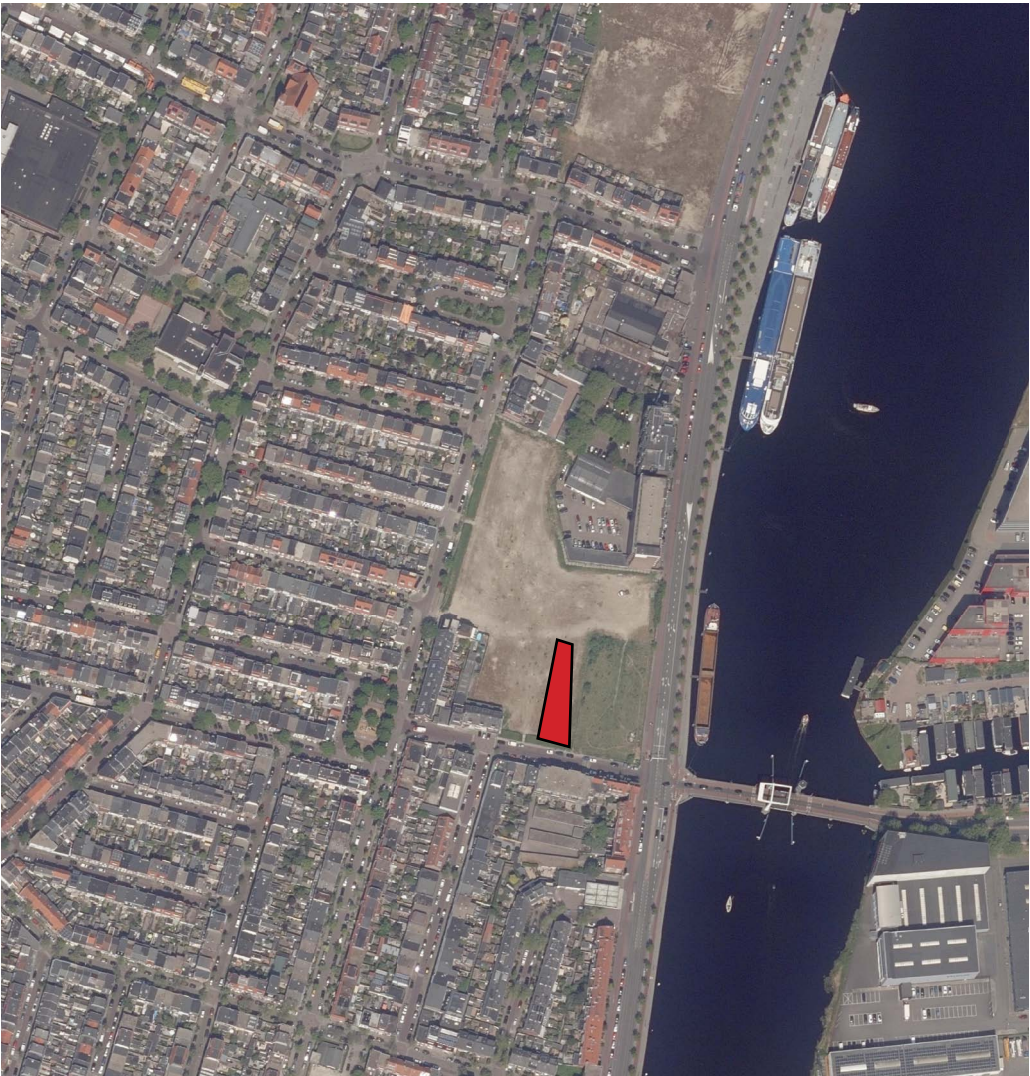
Plan oriëntatie

De plek bevindt zich binnen de Transvaal-
buurt in Haarlem Noord. Ten oosten van het
gebied ligt het Spaarne, een rivier die van
noord naar zuid door Haarlem loopt.

Het terrein waarbinnen het ontwerp valt is
het voormalige bedrijfsterrein. Begin 1900
kwam er een gasfabriek op het Deliterrein.
In de latere jaren vestigden zich hier een
houthandel en een Shell verlaaddepot. In
2006 is de bedrijfsbebouwing gesloopt en is
het terrein gesaneerd.



Locatie binnen de stadscontext



Locatie binnen de wijkcontext

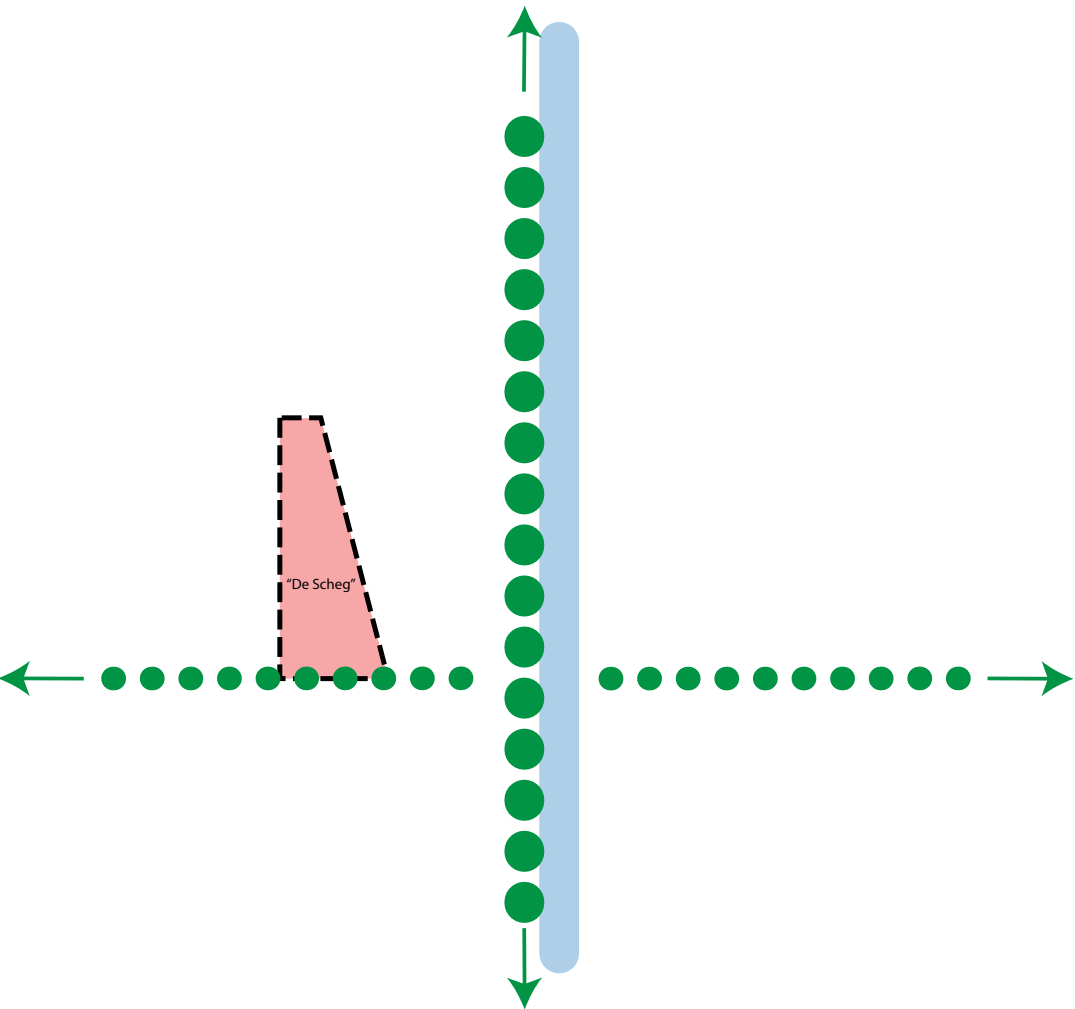
Uitgangspunten

Ontwerp ‘De Scheg’

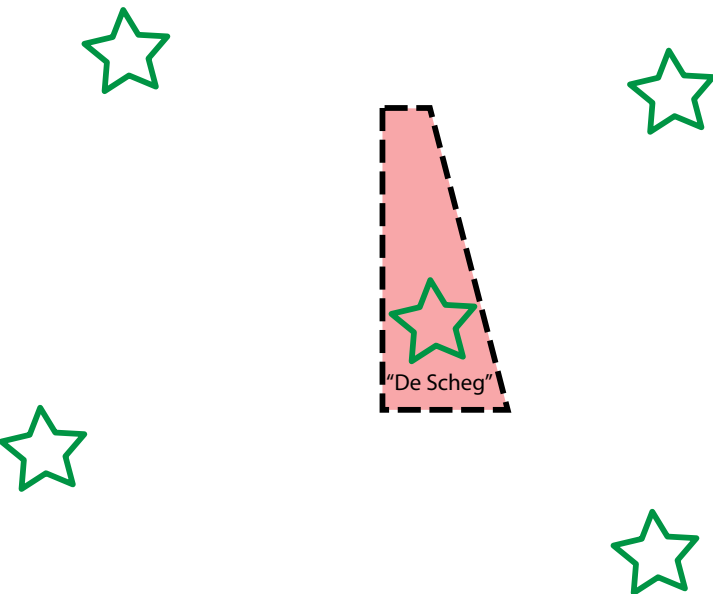
Vanuit het groenstructuurplan van de ge-
meente Haarlem van 2020, zijn er een aan-
tal uitgangspunten meegenomen voor het
ontwerp van de Scheg.

Dit zijn de volgende punten:

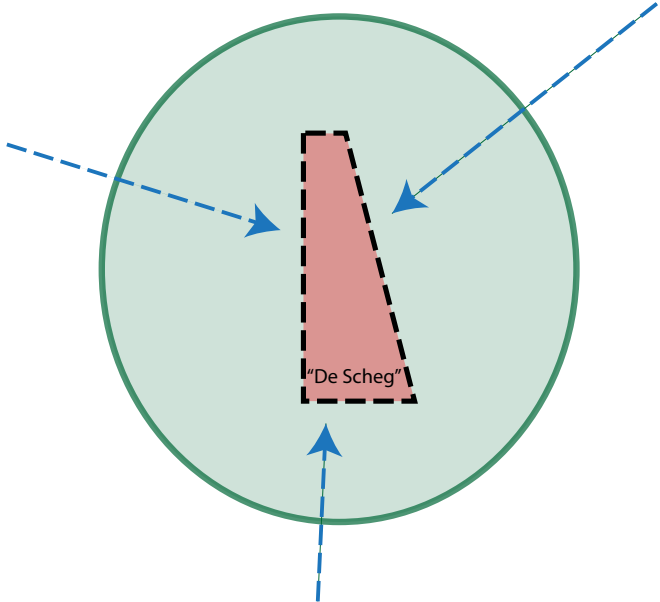
- 1. Het groen van de scheg als schakel binnen de
bestaande groenstructuren van de stad Haarlem
- 2. ‘De Scheg’ als ecologisch waardevolle plek, met
verbinding tussen andere stadsecologie
- 3. Toepassen van toekomstgericht groen, met toe-
komst gerrichte keuzes in beplanting en een
belangrijke rol binnen watervraagstukken



1. De Scheg als schakel binnen groenstructuren



2. De Scheg als ecologisch waardevolle plek



3. De Scheg met toekomstgroen

Concept: Wadi in de vorm van bergingsvijver

- Geeft veel ecologische voordelen
- Is te combineren met speelaanleidingen
- Water van daken kan worden opgevangen in de wadi
- Water van de wadi kan via de Tranvaalstraat worden afgevoerd naar het Spaarne
- De wadi fungeert als waterbergende voorziening i.v.m. infiltratiebeperkingen door het hoge waterpeil
- De maximale diepte van de wadi is 40cm



Wadipark

Door de 'scheg' in te richten als begroeide wadi, wordt er voldaan aan de mogelijkheid tot waterberging in het gebied.

De bewoners langs de 'scheg' hebben ruimte om voor hun woning plaats te nemen en uit te kijken op de begroeide wadi. Door de toepassing van een breed trottoir van 3 meter 50 (inclusief verharde wadirand), is er de mogelijkheid om verblijven en lopen naast elkaar te laten bestaan.

Aan de noordzijde van de wadi is een speeltuin gemaakt. Door deze te omsluiten met hagen, ontstaat er een veilige omgeving voor kinderen om in te spelen.



Wadi beplant met vaste planten en bomen en een betonrand als afscheiding



Bloesembomen



Stapstenen in de wadi als speelelement



Speeltuin omsloten door een haag



Wadi beplant met vaste planten



Wadi beplant met vaste planten



Spelen in de wadi

Ontwerp



Legenda

Beplanting

- Wadi ingepland met vaste planten
- Landschappelijke heesters in wadi
- Bomen wadi
- Haag rondom speeltuin (inclusief hekje i.v.m. veiligheid)
- Bloesembomen in speeltuinhaag

Verharding

- Randen wadi met 40 cm hoogteverschil
- Woonpad
- Trottoir in 30x30 betontegel
- Rijweg en parkeren

Inrichting

- Speeltuin met natuurlijk spelen toestaan
- Bankjes in de speeltuin en uitkijkend over wadi
- Stapstenen wadi

Beplanting in de wadi

Bij een wadi horen soorten die een langere tijd tegen droogte kunnen, maar ook met hun voeten in het water kunnen staan.

Voordelen beplante wadi

- Belevingswaarde
- Biodiversiteit
- Verbetering van het bodemleven
- Wateropname door de planten zelf
- Filtering van afvalstoffen
- Temperatuur reductie

Bomen



Virginische dadelpruim (*Diospyros virginiana*)



Wilde lijsterbes (*Sorbus aucuparia*)



Zwarte berk (*Betula nigra*)

Heesters



Eikenblad hortensia (*Hydrangea quercifolia*)



Kornoelje (*Cornus sericea* 'Flaviramea')

Vaste planten

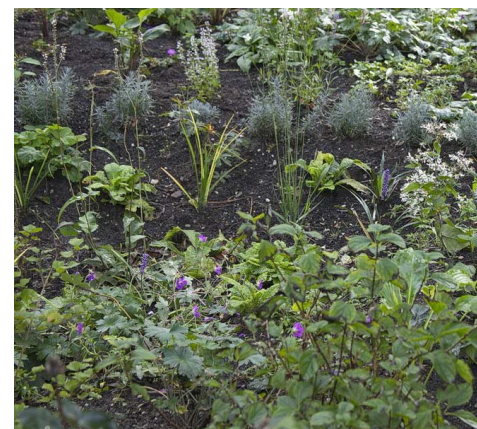
Soorten zoals hieronder benoemd:
Leverkruid (*Eupatorium*), Vingergras (*Panicum*), Kaukasisch vergeet-me-nietje (*Brunnera*), Driebladige braakwortelspirea (*Gillenia*), Zonnebloem (*Helianthus*), Japanse zegge (*Carex*) en Schuimbloem (*Tiarella*)



Doorsnede wadi



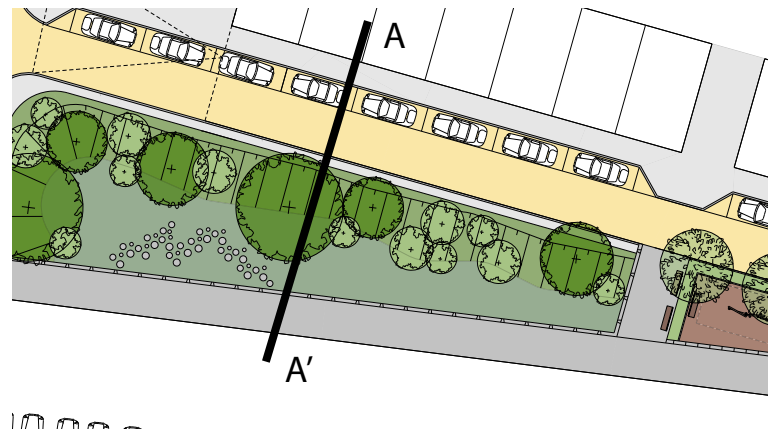
Wadi stapstenen



Vaste planten wadi



Betonnen rand wadi



Beplanting langs de speeltuin

De soorten langs de speeltuin zullen met name een functionele betekenis hebben. Namelijk een afscherming naar de weg, zodat kinderen niet zomaar oversteken. Door bloesembomen te plaatsen in de haag langs de weg zorgt dit voor een extra belevingswaarde voor de buurtbewoner, zowel in het voorjaar als het najaar.

Haag



Laurierkers (*Prunus laurocerasus* 'Otto Luyken')

Boom



Japanse magnolia (*Magnolia kobus*)

Verhardingsmaterialen

Voor het trottoir wordt het principe van de ‘Delfse stoep’ toegepast. Waarbij er een breed trottoir wordt opgezet, waar ruimte is voor een strook waar de bewoners een bankje, stoel en/of plantenbak kan plaatsen.



Betonranden wadi:
300mmx400mmx2000mm
Met inkepingen voor waterafvoer richting de wadi



Betonklinker woonpad:
Waalformaat 50x200x70mm, getrommeld (Nature mix)

Het verhardingsmateriaal krijgt een eigentijdse uitstraling. Deze zal worden afgestemd met de materiaalkeuze voor de gevels van de woningen.

Gevels



Natuurlijk spelen (toestel):
Robiniaschommel met bandzitje
Naturel-100, NRO901-1001
Leverancier: Kompan



Natuurlijk spelen (toestel):
Robinia obstacleparcours 1
Naturel-100, NR0860-1001
Leverancier: Kompan

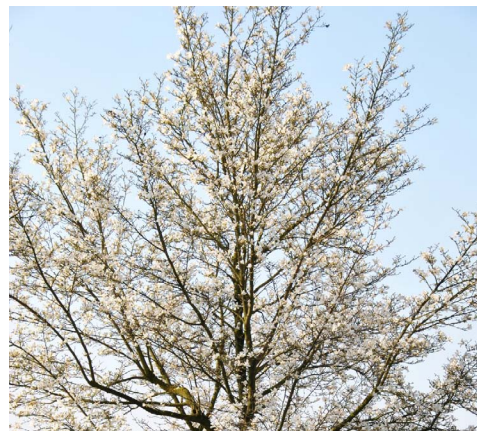
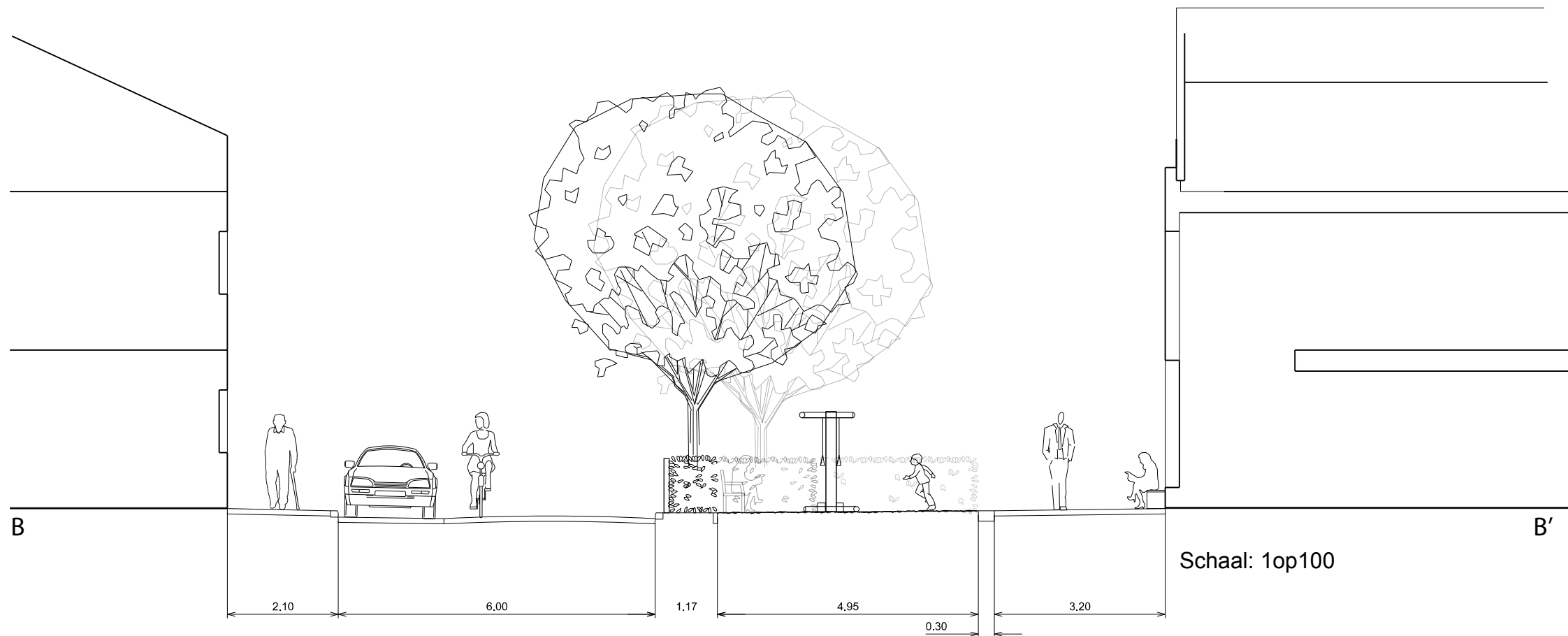


Betonranden speeltuin:
28/30x25x100cm
Leverancier: vdboschbeton of soortgelijke



Houtsnippers speeltuin:

Doorsnede speeltuin



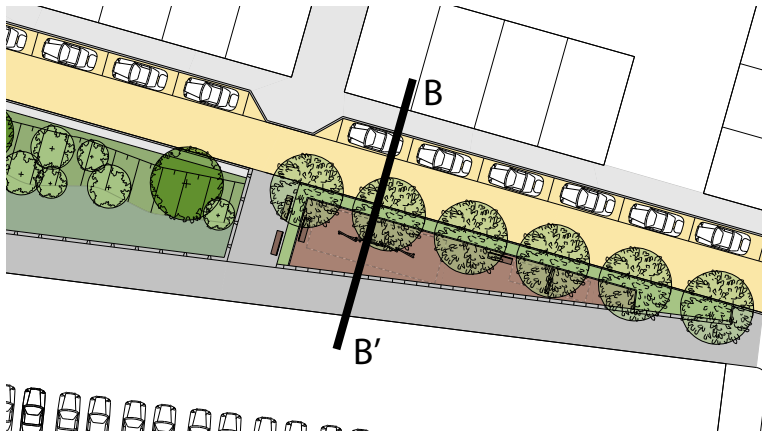
Magnolia



Speeltuin met haag



Prunus haag en houtsnippers



Ecologie

Door de toepassing van bomen en heesters die waardevol zijn voor verschillende insecten en vogels, ontstaat er een ecologisch waardevol plan.

Bijen



Vlinders



Vogels



Virginische dadelpruim



Wilde lijsterbes



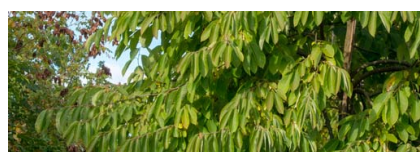
Cornoelje



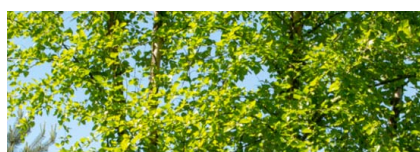
Laurierkers



Virginische dadelpruim



Zwarte berk



Wilde lijsterbes



Virginische dadelpruim



Wilde lijsterbes



Cornoelje



Laurierkers

