

Verkennd bodemonderzoek van HB Adviesbureau van 18 juli 2016, kenmerk 2016380.

HB Adviesbureau



7. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In het verkennd en nader bodemonderzoek op de Begoniastraat 19 t/m 57 wordt het onderstaande geconcludeerd:

Grond

- ter plaatse van de achtertuinen op het noordoostelijk terreindeel zijn sterke grondverontreinigingen met lood aanwezig (boringen 13 en 15). Daarnaast zijn matige verontreinigingen met lood en zink aangetoond. De sterke grondverontreiniging met lood ter plaatse van boringen 13 en 15 zijn afgeperkt. Uit het nader bodemonderzoek blijkt dat er geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Er is sprake van twee lokale spots met minder dan 25 m³ sterk verontreinigde grond;
- in de overige onderzochte grond zijn ten hoogste lichte verontreinigingen met zware metalen en/of PAK aangetoond;
- de onderzochte grond is conform het beleid van de Provincie Noord-Holland niet verontreinigd met PFAS.

De aangetoonde verontreinigingen zijn vermoedelijk te relateren aan de ophoging c.q. bodemvreemde bijmengingen met baksteen, slib en/of kolengruis. Dit komt overeen met andere bodemonderzoeken binnen de woonwijk Plan Noord.

Grondwater

- het grondwater is ten hoogste licht verontreinigd met barium (vermoedelijk van natuurlijke oorsprong).

Veiligheid (CROW 400)

- voor graafwerkzaamheden in de sterk met lood verontreinigde grond aan de noordoostzijde van de locatie (boringen 13 en 15) is klasse "**Oranje niet vluchtig**" van toepassing;
- de graafwerkzaamheden op het overige terrein vallen binnen het regime "**Basishygiëne**".

Opgemerkt wordt dat de veiligheidskundige van de uitvoerende partij voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden een definitieve uitspraak dient te doen.

Eindconclusie

Geconcludeerd wordt dat op de onderzoekslocatie twee verontreinigingsspots met lood aanwezig zijn. Er is geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Voor de werkzaamheden is geen procedure in het kader van de Wet bodembescherming noodzakelijk.

Aanbevelingen

Aanbevolen wordt:

- de onderzoeksresultaten voor te leggen aan de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord;
- tijdens de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden alert te zijn op afwijkende bodemlagen;
- bij de bouw- en herinrichtingswerkzaamheden rekening te houden met de aangetoonde bodemkwaliteit;
- in geval van grondoverschot de sterk verontreinigde grond separaat te ontgraven en aan te bieden bij een erkend verwerker.