

The background image shows a residential street scene. On the left, a portion of a house with a grey tiled roof is visible. A modern, curved street lamp stands in the foreground. The middle ground is filled with lush greenery, including a tall, slender evergreen tree and a large, leafy deciduous tree on the right. A brick-paved sidewalk runs along the bottom of the frame. The sky is blue with some light clouds.

PRESENTATIE

NIEUWE WONING PRINS BERNHARDLAAN ENKHUIZEN

Datum
07-11-2022

Plaats
Enkhuizen

Opdrachtgever
Dhr. A. Conijn

BREG+BREG

INLEIDING

Dit document bevat een studie naar een nieuwe woning aan de Prins Bernhardlaan te Enkhuizen.

Wij hebben de opmerkingen van de welstand uit de eerdere pre-adviezen opgenomen in deze studie. Het document bevat een aantal volume studies, die wij ook geprojecteerd hebben in het straatbeeld om de nieuwe inpassing goed te kunnen beoordelen.



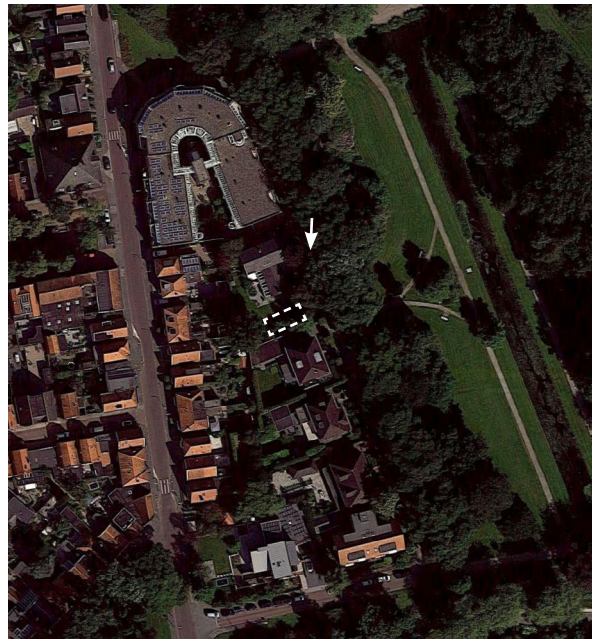


HUIDIG STRAATBEELD

MODEL STUDIE

In deze modelstudie hebben wij diverse modellen onderzocht en deze in het huidige straatbeeld geprojecteerd.

Model A heeft een klassieke kapvorm, die veel in Enkhuizen voorkomt. Model B is een exacte kopie van het hoofdvolume op het huidige perceel, met een iets vlakkere dakhelling waarmee wij hebben gekeken of er een relatie kan ontstaan tussen beide volumes. De kapvorm van Model C is juist weer gebaseerd op het andere naburige pand, met een schuine kap aan de straatzijde met een dakopbouw boven de voorgevel. Model D is een variant op het eerste model met een verspringing in schaal richting de straatzijde. Model E heeft ook een verspringing maar deze loopt over de gehele lengte van het gebouw, waarbij de begane grond iets naar achteren is geschoven. Hierdoor komen de verdiepingen vanaf het straatbeeld los van de grond, waardoor deze boven het groen lijken te zweven. Wij hebben dit model verder uitgewerkt en door verschillende gevel materialen toe te passen tussen de begane grond en de verdieping hebben wij dit effect versterkt.



MODEL A



MODEL B



MODEL C



MODEL D



MODEL E



MODEL E (UITGEWERKT)





HUIDIG STRAATBEELD VANAF JULIANAPLANTSOEN

MODEL STUDIE

Vlak voor het perceel is er ook een entree naar het Julianaplantsoen. Wij hebben vanuit deze belangrijke zicht-as ook het bouwvolume in het straatbeeld geprojecteerd. De beelden zijn hiernaast te zien.



NIEUWE WONING
PRINS BERNHARDLAAN

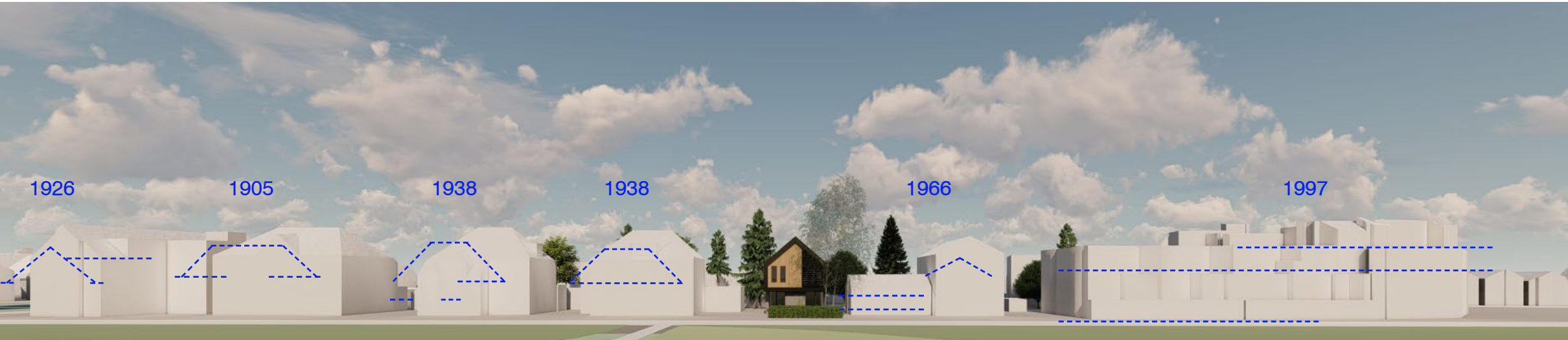




STRAATBEELD

De hoofdgebouwen langs de Prins Bernhardlaan zijn qua breedte, kaprichting, dakhelling, bouwstijlen, goot- en nok hoogtes allemaal verschillend. Ieder gebouw straalt ook een eigen tijdsgeest uit, daarom vinden wij het ook belangrijk om het nieuwe volume een eigentijdse uitstraling te geven. Waarmee het een toevoeging wordt aan de continuïteit in het straatbeeld van de Prins Bernhardlaan.

De plek waar de nieuwe woning geprojecteerd staat, is momenteel een excentriek dicht begroeid stuk tuin. Wat een fijn beeld geeft in de straat maar anderzijds ook weer een blinde plek creëert, langs de straat en richting de park ingang. Het groene karakter van de plek willen wij graag voortzetten, door beplanting in de gevel op te nemen. Maar ook door grote raam oppervlakten aan de straatzijde toe te passen, zal de woning ook bijdragen aan meer sociale controle richting het park.



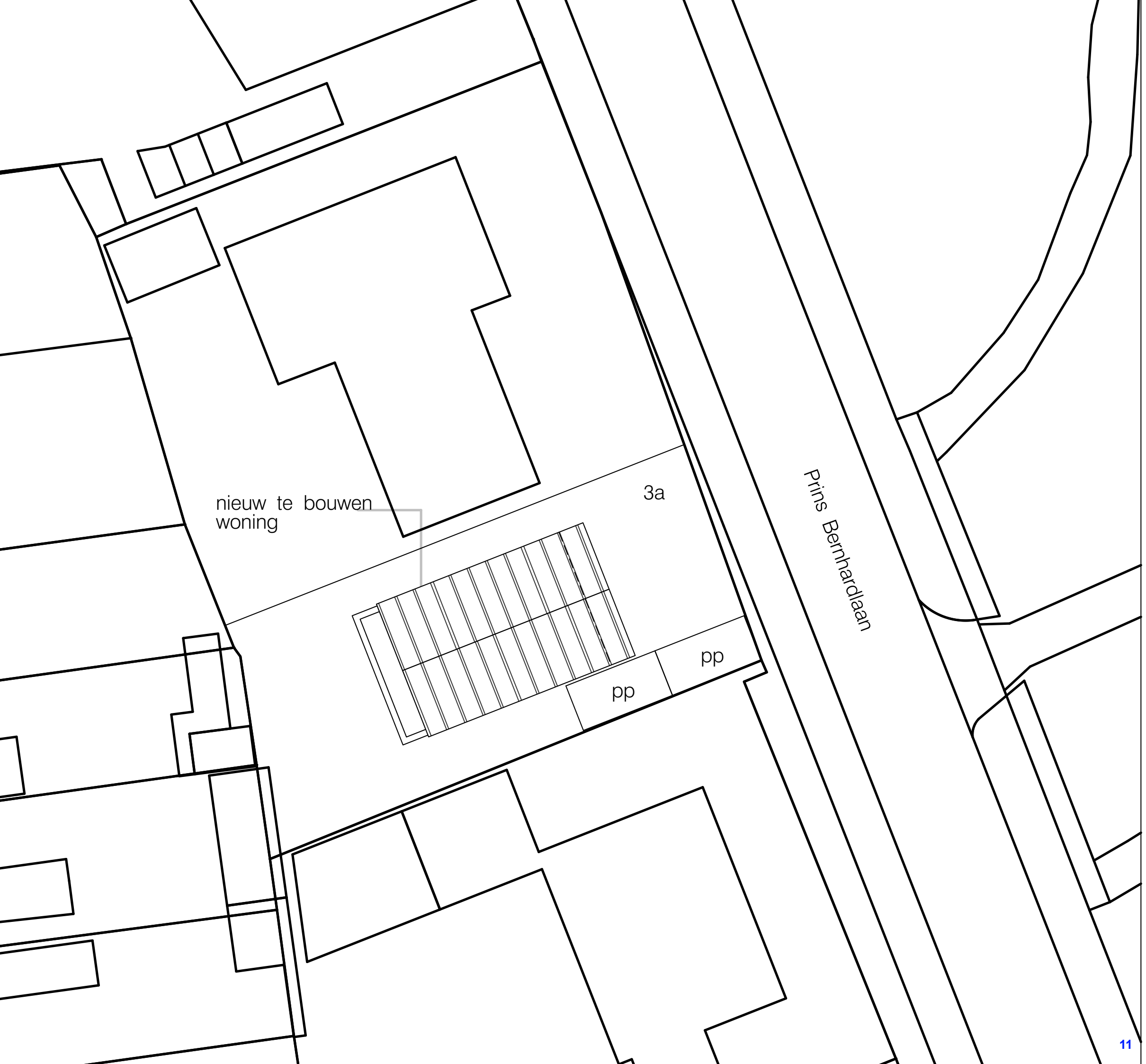
GEVEL AANZICHTEN

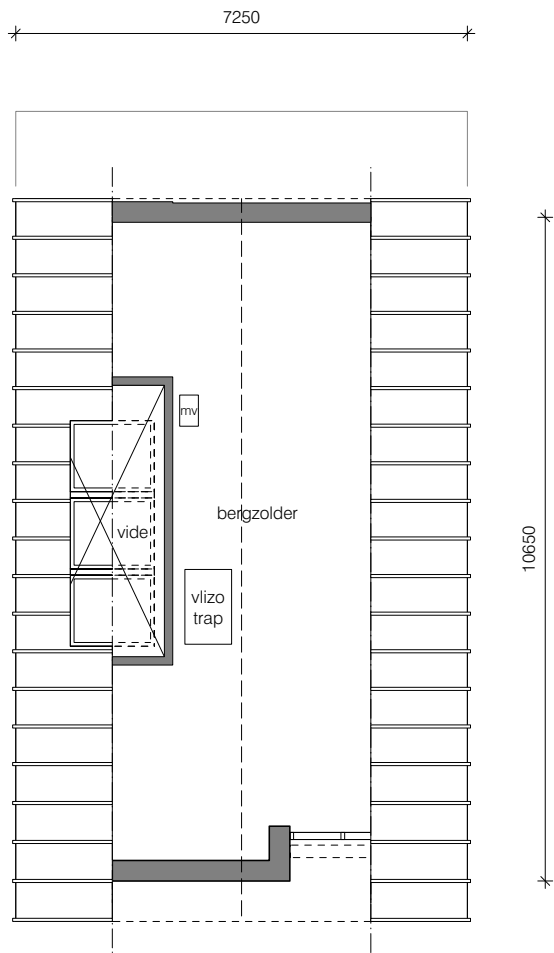
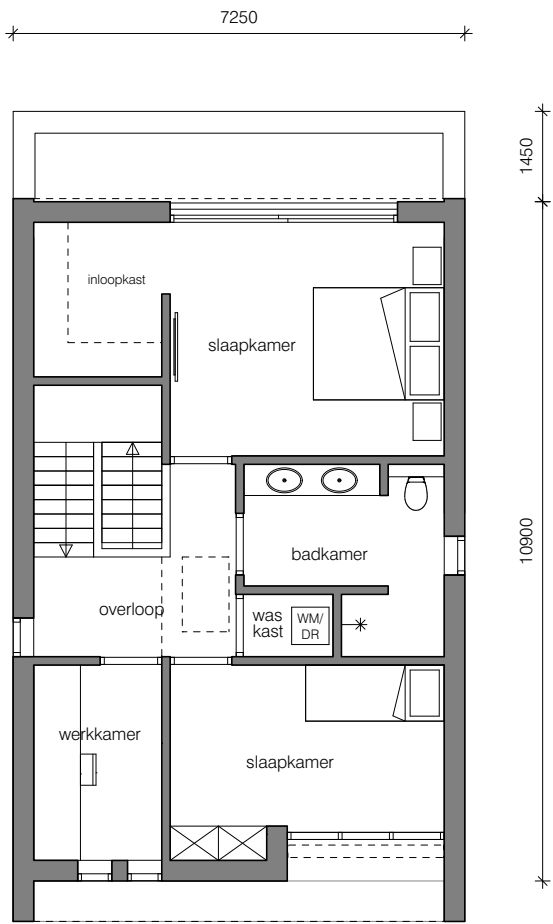
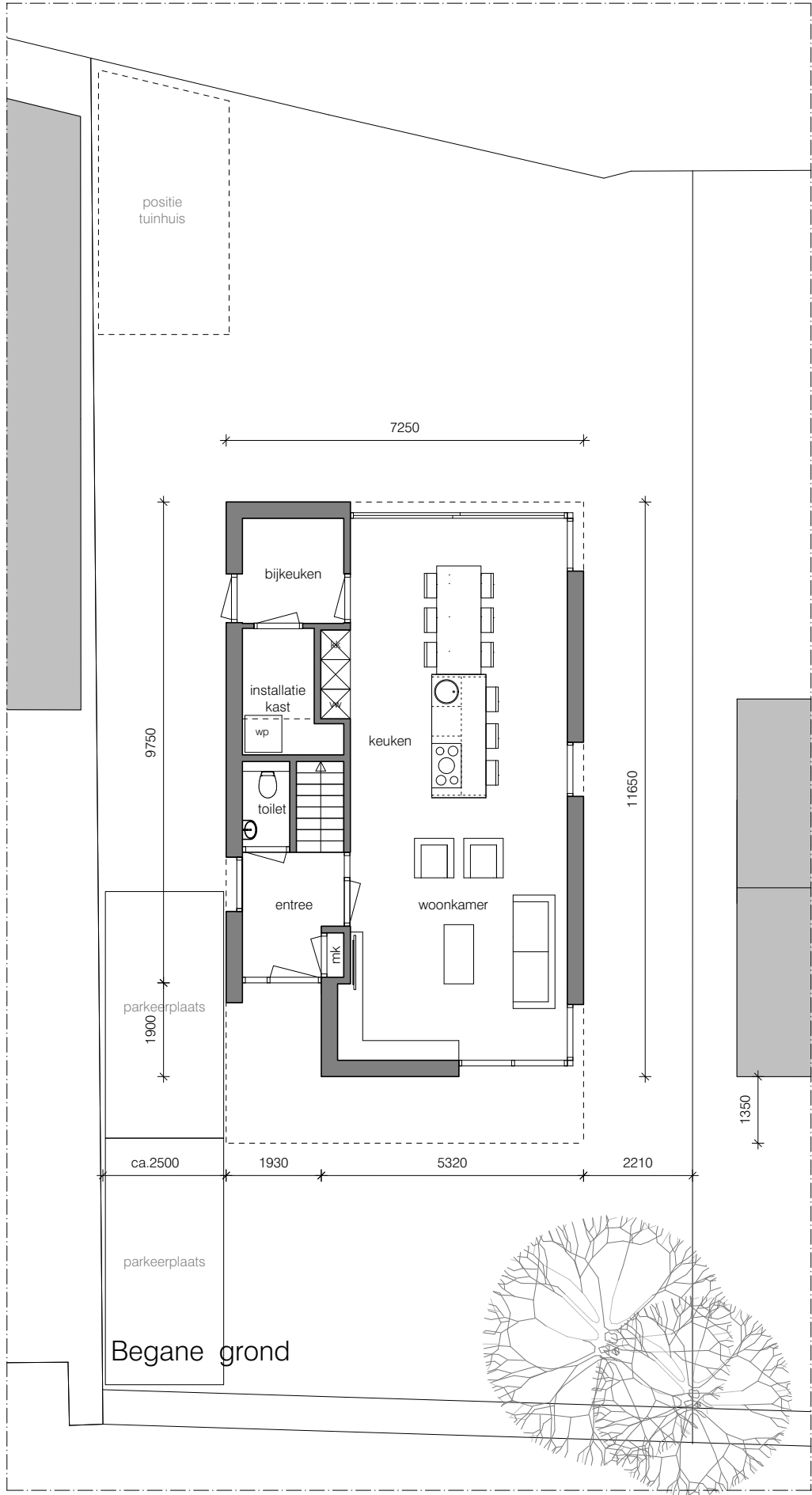


SITUATIE

Hiernaast is het nieuwe gebouw ingetekend in de situatie, er is op het perceel ruimte voor 2 parkeerplaatsen op eigen terrein.

Op de volgende pagina staan de uitgewerkte plattegrond tekeningen.





BIJLAGEN

Op de afbeeldingen hiernaast een goed overzicht van alle model studies in het straatbeeld.





BOUWKUNDIG ONTWERPERS

Wat uw opgave ook is – woningbouw, een nieuw kantoor, een herbestemming – wij beloven u te verrassen. Met ons krijgt u jarenlange ervaring aan tafel, we hebben een genetische aanleg voor ruimtelijkheid en we combineren onze bouwkundige kennis met heel veel creativiteit.

We doen kavel- en volumestudies, maken vlekkenplannen, ontwerpen woningen, kantoren en bedrijfspanden, vragen vergunningen aan en zijn van A tot Z betrokken bij herbestemmingen. Kortom: we luisteren, adviseren, ontwerpen en begeleiden.

Wat wij doen

Begrijpen wat u wilt en nodig heeft, daar begint het mee. Een woning of gebouw voelt pas echt goed als het technisch en functioneel perfect in elkaar zit. Onze samenwerking begint daarom altijd met heel goed luisteren naar wat voor u belangrijk is.

Over ons

Eerst de functie, dan de vorm. Breg + Breg bouwkundig ontwerpers werd opgericht door Edwin en Martijn Breg. Inmiddels bestaan we meer dan 10 jaar en verzamelden we een team fantastische architecten en bouwkundigen om ons heen. Gevoel voor ruimtelijkheid zit ons in de genen.

www.bregbreg.nl

BREG+BREG

