

Nota behandeling zienswijzen ontwerp Bestemmingsplan Flevolaanterein Enkhuizen

Het ontwerp bestemmingsplan 'Flevolaanterein Enkhuizen' (1^e partiële herziening binnenstad en havens) heeft vanaf 22 december 2023 voor de duur van zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn kon eenieder schriftelijke en/of mondeling zienswijzen bij het college van burgemeester en wethouders indienen. Binnen de termijn is één zienswijzen ingediend door ProRail.

Ten aanzien van de ontvankelijkheid

De zienswijzen zijn binnen de termijn van tervisielegging ontvangen en ontvankelijk.

Ten aanzien van de inhoud en de beoordeling

De ingekomen zienswijzen zijn hieronder puntsgewijs samengevat en van een reactie voorzien.

Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan Flevolaanterein Enkhuizen (1^e partiële herziening binnenstad en havens)		
1.	Prorail	Gemeentelijk Standpunt
a.	Het is van belang dat de bestemming 'Verkeer – Railverkeer' gehandhaafd blijft en dat extra toegevoegde functies of inrichting in de toekomst niet belemmeren dat de bestemming wordt gebruikt voor Railverkeer. Dit onder andere vanwege de nabijheid van het station en spoor, waarvoor in de toekomst mogelijk aanvullende opstelruimte of spoorverdubbeling van het traject richting Enkhuizen wordt gevraagd. Een en ander uiteraard ook in het belang van uw inwoners.	Het bestemmingsplan ziet niet toe op de wijziging van de bestemming 'Verkeer – Railverkeer'. Er worden uitsluitend twee aanduidingen toegevoegd. De bestemming blijft daarmee gehandhaafd en de extra functies of inrichting zullen de bestemming 'Verkeer – Railverkeer' niet belemmeren.
b.	ProRail adviseert voorts indien mogelijk het P+R-karakter van het huidige parkeerterrein te versterken (zodat er ook in de zomermaanden ruimte is voor treinreizigers).	Dit bestemmingsplan ziet niet op het huidige parkeerterrein en het karakter daarvan.
c.	De gemeente dient bij de uitwerking van het plan, voor zover gelegen binnen het wettelijk vastgelegde beperkingengebied van de hoofdspoorweg, rekening te houden met beperkingen die vanuit de Omgevingswet/Besluit activiteiten	In het bestemmingsplan wordt rekening gehouden met de geldende wet- en regelgeving zoals die gold ten tijde van het ter inzage leggen van het ontwerp. Bij de uitwerking zal eveneens rekening gehouden worden met alle relevante en geldende juridische kaders.

	leefomgeving van toepassing kunnen zijn.	
d.	ProRail merkt op dat de te realiseren parkeerplaats/opslag voor de kunststoffabriek gedeeltelijk is geprojecteerd op het voetpad naar het onderhoudsperron alsmede staat er een hekwerk van ProRail. Het plan mag de toegang naar het perron niet belemmeren.	Bij de inrichting van het plangebied zal rekening gehouden worden met het voetpad naar het onderhoudsperron en het hekwerk van ProRail. Het onderhoudsperron zal toegankelijk blijven.
e.	De reeds aanwezige lichtmasten staan op eigendom van ProRail. Bij de uitwerking van de plannen dient de gemeente rekening te houden met eigen lichtvoorzieningen.	Bij de uitwerking van het plan wordt rekening gehouden met eigen lichtvoorzieningen.
Voorstel		
De zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het bestemmingsplan		