



Quickscan Wet natuurbescherming Westeinde 107 te Enkhuizen

Oriënterend onderzoek ecologie in het kader van de Wet natuurbescherming

blomecologie.nl

Colofon

Status:	Definitief
Project:	2023-0463
Datum:	26 juli 2023
Samensteller:	ing. B.P.G. van Beurden
Collegiale toets:	ir. ing. K.J. Rebergen
Opdrachtgever:	Incotec Europe BV
Contactpersoon:	ing. R.E. van der Wel (AAB NL)

Disclaimer

Blom Ecologie B.V. is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie B.V.

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie B.V. worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Inhoud

1 Inleiding	4
1.1 Planlocatie	5
1.2 Beoogde ruimtelijke ingreep	8
2 Methode	9
2.1 Uitvoering onderzoek	9
2.2 Soortenbescherming	9
2.3 Gebiedsbescherming	11
2.4 Houtopstanden	12
2.5 Houdbaarheid en toepassing	12
3 Beoordeling	13
3.1 Soortenbescherming	13
3.2 Gebiedsbescherming	21
3.3 Houtopstanden	22
4 Samenvatting	23
4.1 Soortenbescherming	23
4.2 Gebiedsbescherming	23
4.3 Houtopstanden	23
5 Conclusie	24
5.1 Conclusie	24
5.2 Uitvoerbaarheid	24
5.3 Vervolgstappen	24
5.4 Te treffen maatregelen	25



1 Inleiding

Aan de Westeinde 107 te Enkhuizen is een bedrijfslocatie met meerdere faciliteiten gesitueerd. De initiatiefnemer is voornemens 4 gebouwen te slopen, een boomgaard te kappen en watergangen te dempen ten behoeve van nieuwe bedrijfspanden. Het bestemmingsplan voorziet in de beoogde ruimtelijke ingreep en dient derhalve niet te worden gewijzigd.

De beoogde ruimtelijke ingreep heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna (soortenbescherming), beschermde natuurgebieden (gebiedsbescherming) en/of beschermde houtopstanden. Ten behoeve van de beoogde ruimtelijke ingreep geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijke effecten van de ruimtelijke ingreep daarop.

AAB Nederland heeft Blom Ecologie verzocht de planlocatie te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde soorten, gebieden en houtopstanden. Vervolgens wordt getoetst of de beoogde ruimtelijke ingreep uitvoerbaar is in het kader van de Wet natuurbescherming en/of provinciaal beleid.

Onderzoeksdoelen

- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig op de planlocatie en welke negatieve effecten kunnen optreden als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van provinciaal aangewezen beschermde gebieden?
- Leidt de beoogde ruimtelijke ingreep tot kap van houtopstanden zoals bedoeld in de Wet natuurbescherming?
- Dienen er vervolgstappen in het kader van de Wet natuurbescherming en/of provinciaal aangewezen beschermde gebieden te worden genomen, en zo ja, welke?



Figuur 1.1 De planlocatie is gelegen aan de Westeinde 107 te Enkhuizen.

1.1 Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de Westeinde 107 te Enkhuizen (figuur 1.2). De planlocatie betreft een bedrijventerrein met meerdere bedrijfsgebouwen. Hieronder wordt per bebouwing een beschrijving gegeven, waarbij de nummering correspondeert met de nummering uit figuren 1.2, 1.3 en 1.4.

De receptie (1) en bedrijfsgebouwen 2, 3, 5 en 7 bestaan uit gemetselde muren met luchtsponw en een zadeldak bekleed met dakpannen. Bedrijfsgebouwen 4, 9 en 10 zijn opgebouwd uit gemetselde muren met luchtsponw en beschikken over een plat, bitumen dak. Bedrijfsgebouw 6 bestaat geheel uit staalplaten muren en een damwandplaten dak. Bedrijfsgebouw 8 bestaat ook uit gemetselde muren met sponw, maar beschikt over een golfplaten dak met dakbeschot. Bedrijfsgebouwen 11 en 12 bestaan grotendeels uit damwandplaten muren en beschikken over een plat, bitumen dak. Bedrijfsgebouw 13 is opgebouwd uit kunststofplaten muren en heeft ook een plat, bitumen dak.

De planlocatie is grotendeels verhard in de vorm van bestrating en betonplaten. Op de planlocatie zijn grasvelden aanwezig welke meermaals per jaar worden gemaaid. Aan de zuidzijde van de planlocatie zijn meerdere knotwilgen gesitueerd. Ook zijn watergangen aanwezig in de vorm van waterhoudende sloten en een ondiepe vijver. Aan de zuidzijde is een kruidenrijk stuk gras gesitueerd. Ten zuidwesten ervan is een deel weiland aanwezig welke tijdens het veldbezoek recent was gemaaid. De planlocatie kent een hoog onderhoudsbeeld. In figuren 1.3, 1.4 en 1.5 en bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.



Figuur 1.2 De planlocatie (rood omkaderd) is gelegen aan de Westeinde 107 te Enkhuizen.

De directe omgeving van de planlocatie wordt gekenmerkt door bebouwd en agrarisch gebied. De planlocatie ligt op circa 1,65 km afstand tot het centrum van Enkhuizen. Circa 20 m ten zuiden van de planlocatie is een spoorweg gelegen en op circa 40 m afstand ligt 'De Put'. Op circa 1,2 km afstand is 'Het Streekbos' gesitueerd. De dichtstbijzijnde provinciale weg (N505) is op circa 455 m afstand van de planlocatie.



Figuur 1.3 Weergave van gebouwen 1 t/m 7 op de planlocatie. In de beoogde ontwikkeling heeft men voornemens om gebouwen 2 t/m 7 te slopen.



Figuur 1.4 Weergave van gebouwen 8 t/m 13 op de planlocatie. In de beoogde ontwikkeling heeft men voornemens om gebouwen 8 t/m 10 en 13 te slopen.



Figuur 1.5 Fotografische indruk van de omgeving van de planlocatie.

1.2 Beoogde ruimtelijke ingreep

De beoogde ruimtelijke ingreep betreft het slopen van 9 bedrijfsgebouwen, het dempen van een watergang en het kappen van knotwilgen voor de bouw van 4 nieuwe bedrijfsgebouwen. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- slopen van 9 bedrijfsgebouwen: algemene sloopwerkzaamheden en afvoer sloopmateriaal;
- kappen van knotwilgen: kapwerkzaamheden en afvoer hout;
- dempen van een sloot: graaf- en dempwerkzaamheden;
- verwijderen terreininrichting, waaronder gedeelte van het groen: graafwerkzaamheden, transport (afvoer) van materiaal en groen;
- egaliseren terrein: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- realisatie 4 nieuwe bedrijfsgebouwen: algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein en aanleg verharding: allerhande (straat- en hoveniers) werkzaamheden.



Figuur 1.6 Visuele representatie van de beoogde situatie (bron: AAB NL).

2 Methode

Dit oriënterend onderzoek verkent alle relevante vakgebieden met betrekking tot de Wet natuurbescherming. Hierbij wordt een beoordeling gegeven van de aanwezigheid van specifieke potentie voor beschermde flora en fauna op de planlocatie, de betekenis van de planlocatie voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. Dit onderzoek bestaat uit een veldbezoek en raadpleging van externe bronnen. De reikwijdte bestaat uit de Wet natuurbescherming en de provinciale omgevingsverordening.

2.1 Uitvoering onderzoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige flora en fauna. Op basis van dit veldbezoek wordt een inschatting gemaakt omtrent de mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten. Tijdens het veldbezoek is de planlocatie nauwkeurig onderzocht, waarbij ook gelet werd op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 28 juni 2023 en is uitgevoerd door ing. B.P.G. van Beurden. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 8/8 bewolkt, 19° Celsius en windkracht 2-3 (Bft).

Vaak zijn er al gegevens bekend over een planlocatie en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). In NDFF wordt normaliter hierbij een straal van 2 km aangehouden rondom de planlocatie. Afhankelijk van het karakter en ligging van de planlocatie kan een afwijkende afstand aangehouden worden. Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en biedt daarmee een volledig beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

2.2 Soortenbescherming

De soortenbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten (Wnb art. 3.1), Habitatrichtlijnsoorten (Wnb art. 3.5) en Andere soorten (Wnb art. 3.10). Hierin worden rust- en voortplantingsverblijfplaatsen en het functioneel leefgebied beschermd. Bij overtreding van een verbodsbepaling geldt een ontheffingsplicht.

Vogelrichtlijn (Wnb art. 3.1)

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Habitatrichtlijn (Wnb art. 3.5)

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.

5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Andere soorten (Wnb art. 3.10)

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Natuurlijk verspreidingsgebied

Individuen, populaties en groeiplaatsen die zich buiten het natuurlijk verspreidingsgebied bevinden, vallen buiten het beschermingsregime van soortenbescherming. Het natuurlijk verspreidingsgebied wordt gedefinieerd als het gebied welke een soort op eigen kracht heeft bezet of waarin deze is geïntroduceerd binnen het verspreidingsgebied waar de soort van nature voorkwam. Het beschermingsregime geldt dus niet voor ingezaaide planten of dieren welke zijn losgelaten, ontsnapt of vanuit elders zijn meegelift. Om te bepalen of een plant of dier voorkomt binnen zijn natuurlijke verspreidingsgebied wordt gebruik gemaakt van de Verspreidingsatlas en naslagwerken. Wel geldt onverminderd de Algemene zorgplicht.

Vogelrichtlijn

Onder de Vogelrichtlijn zijn alle in gebruik zijnde nesten en broedgevallen van vogels beschermd. Het is van alle vogelsoorten verboden om nesten te beschadigen of te vernielen. Daarnaast gelden onder provinciale aanwijzingen categorieën waarin de nesten en rustplaatsen van specifieke vogelsoorten jaarrond bescherming genieten, dus ook in de periode dat deze niet in gebruik zijn. Rustplaatsen zijn conform de Richtsnoeren van de Europese Commissie gedefinieerd als zijnde essentiële zones voor het bestaan van een dier of groep van dieren wanneer ze niet-actief zijn.

Tabel 2.1 Vogelsoorten onder categorie 1 t/m 4: nesten en rustplaatsen jaarrond beschermd. Vogelsoorten onder categorie 5: nesten en rustplaatsen jaarrond beschermd, indien er sprake is van ecologisch zwaarwegende redenen.

Vogelsoorten onder categorie 1 t/m 4			
Boomvalk	Havik	Ooievaar	Sperwer
Buizerd	Huismus	Ransuil	Steenuil
Gierzwaluw	Kerkuil	Roek	Wespendief
Grote gele kwikstaart	Oehoe	Slechtvalk	Zwarte wouw
Vogelsoorten onder categorie 5			
Blauwe reiger	Ekster	Kleine bonte specht	Tapuit
Boerenwaluw	Gekraagde roodstaart	Kleine vliegenvanger	Torenvalk
Bonte vliegenvanger	Glanskop	Koolmees	Zeearend
Boomklever	Grauwe vliegenvanger	Kortsnavelboomkruiper	Zwarte kraai
Boomkruiper	Groene Specht	Oeverwaluw	Zwarte mees
Bosuil	Grote bonte specht	Pimpelmees	Zwarte roodstaart
Brilduiker	Hop	Raaf	Zwarte specht
Draaihals	Huiswaluw	Ruigpootuil	
Eider	IJsvogel	Spreeuw	

Provinciale vrijstelling

Van de verboden als bedoeld in *Andere soorten* Wnb art. 3.10 eerste lid kan door bevoegd gezag vrijstelling verleend worden voor het opzettelijk doden of vangen van individuen en voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of vaste rustplaatsen voor bepaalde soorten.

Voor alle soorten in Nederland geldt dat er sprake is van een algemene zorgplicht (Wnb art. 1.11). Hierin wordt voorgeschreven dat nadelige gevolgen voor flora en fauna voorkomen moeten worden. Het uitgangspunt van de algemene zorgplicht is dat het doden, verwonden, verontrusten of beschadigen van flora en fauna wordt vermeden. Deze zorgplicht geldt voor iedereen.

In de Omgevingsverordening van de Provincie Noord-Holland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

Tabel 2.2 Vrijgestelde soorten in kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Noord-Holland.

Vrijgestelde soorten		
Aardmuis	Gewone bosspitsmuis	Ondergrondse woelmuis
Bastaardkikker	Gewone pad	Ree
Bosmuis	Haas	Rosse woelmuis
Bruine kikker	Huisspitsmuis	Tweekleurige bosspitsmuis
Dwergmuis	Kleine watersalamander	Veldmuis
Dwergspitsmuis	Konijn	Vos
Egel	Meerkikker	Woelrat

2.3 Gebiedsbescherming

In Nederland zijn natuurgebieden aangewezen met een beschermde status. Deze natuurgebieden betreffen hoofdzakelijk Natura 2000-gebieden en provinciaal beschermde gebieden.

Natura 2000-gebieden

Voor werkzaamheden in Natura 2000-gebieden is bij mogelijke effecten een Voortoets vereist. Met de Voortoets wordt bepaald of de plannen mogelijk negatieve effecten hebben op de doelstellingen van Natura 2000-gebieden. Ten aanzien van Natura 2000-gebieden kunnen ook externe effecten als stikstofdepositie en licht- of geluidsuitstraling van invloed zijn. Bij negatieve effecten op beschermde natuurgebieden dient een vergunning voorhanden te zijn.

Provinciaal beleid

Onderstaande teksten zijn gebaseerd op de meest recente versie van de Omgevingsverordening.

Natuurnetwerk Nederland en natuurverbindingen

Binnen het Natuurnetwerk Nederland geldt het 'nee, tenzij'-principe. Het uitgangspunt is dat een ruimtelijk plan geen nieuwe activiteiten mogelijk maakt die de wezenlijke kenmerken en waarden, oppervlakte en samenhang van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) of de natuurverbindingen aantasten. Uitzonderingen hierop betreffen ruimtelijke ontwikkelingen met een groot openbaar belang, situaties waarbij er sprake is van het ontstaan van een meerwaarde en situaties waarbij er sprake is van een beperkte uitbreiding van bestaande ruimtelijke ontwikkelingen. Bij aantasting van het Natuurnetwerk Nederland geldt een compensatieplicht.

Bijzonder provinciaal landschap

Kleinschalige ruimtelijke ontwikkelingen (tot 11 woningen of bouwwerken met een oppervlak minder dan 500m²) in Bijzonder Provinciale Landschappen (BPL) zijn mogelijk zolang de kernkwaliteiten niet aangetast worden. Uitvoering van grootschalige ontwikkelingen zijn alleen mogelijk als is aangetoond dat er sprake is van een groot openbaarbelang en er geen reële alternatieven zijn. De schade aan het landschap dient daarbij te worden gecompenseerd.

2.4 Houtopstanden

Houtopstanden onder de Wnb betreffen zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, met een oppervlakte van 1000 m² of meer, of een rijbeplanting met meer dan 20 bomen. Het is verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, met uitzondering van het periodiek vellen van griend- of hakhout, zonder voorafgaand melding te doen bij gedeputeerde staten. Ingeval een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, dient deze binnen drie jaar herplant te worden.

Het vellen van houtopstanden is niet meldingsplichtig in het kader van de Wnb als het één van de volgende typen houtopstanden betreft (Wnb art. 4.1):

- a) houtopstanden binnen de door gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b) houtopstanden op erven of in tuinen;
- c) fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d) naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, niet ouder dan twintig jaar;
- e) kweekgoed;
- f) uit populieren of wilgen bestaande: (1) wegbeplantingen, (2) beplantingen langs waterwegen en/of (3) éénrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- g) het dunnen van een houtopstand;
- h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: (1) ten minste eens per tien jaar worden geoogst, (2) bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en (3) zijn aangelegd na 1 januari 2013.

2.5 Houdbaarheid en toepassing

De beoogde ruimtelijke ingreep wordt getoetst aan de actuele wetgeving en provinciale verordening. Over het algemeen heeft een quickscan Wet natuurbescherming een houdbaarheid van 3 jaar, mits binnen deze periode de omstandigheden op de planlocatie, de wetgeving en de provinciale verordening niet wezenlijk veranderen.

3 Beoordeling

3.1 Soortenbescherming

Op basis van het veldbezoek en de bureaustudie wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de directe omgeving daarvan voor het voorkomen van soorten is, en welke effecten daarop te verwachten zijn ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de potentiële aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt.

Planten

Binnen een straal van 2 km van de planlocatie is het voorkomen bekend van de volgende beschermde planten: groot spiegalklokje en kartuizer anjer (NDFF 2013-2023).

Het groot spiegalklokje komt voor op open, zonnige, vochtige, stikstofarme, matig voedselrijke bodems. Dit betreffen bodems in open plekken van dijken en bermen, zandige stroomruggen in rivierdalen, in graanakkers, op stoppelvelden en braakliggende terreinen (Verspreidingsatlas, 2023). De kartuizer anjer groeit op zonnige, warme en droge, matig voedselarme en uitgesproken stikstofarme, basenrijke en kalkhoudende grond, zoals schrale- en kalkgrasland, bosschages langs bermen en dijken en op leisteenhellingen en zandsteenrotsen (Verspreidingsatlas, 2023). De planlocatie betreft een bedrijventerrein welke grotendeels is verhard. Stukken gras op de planlocatie worden voornamelijk goed onderhouden en meermaals gemaaid. Het zuidelijke deel van de planlocatie heeft een natuurlijke inrichting, maar deze wordt in de beoogde ontwikkeling niet aangetast. Wegens de afwezigheid van de voorgenoemde standplaatsen van het groot spiegalklokje en kartuizer anjer, en het onderhoudsbeeld van de planlocatie is de aanwezigheid van deze soorten op de planlocatie uitgesloten.

Ter plaatse van de planlocatie is slechts sprake van inheemse of aangeplante planten zonder beschermde status. Enkele waargenomen soorten betreffen: akkerdistel, akkerwinde, boterbloem spec., gele plomp, gewone braam, grote brandnetel, grote maagdenpalm, hondsdrif, lange ereprijs, riet en witte klaver. Op de planlocatie is sprake van verharding in de vorm van bestrating en betonplaten. Op de muren van de bebouwing is geen (beschermde) muurvegetatie aangetroffen. Op de planlocatie zijn meerdere hagen, struiken en bomen gesitueerd, zoals coniferen, beuken, knotwilgen en zwarte els. De beoogde ruimtelijke ingreep leidt niet tot aantasting van beschermde en/of kwetsbare vegetatie. Gelet op de functie, ligging en het gebruik van het perceel in relatie tot de habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten wordt de aanwezigheid hiervan niet verwacht. Hiermee kan worden uitgesloten dat er sprake is van het opzettelijk vernielen van beschermde planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Grondgebonden zoogdieren

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de volgende zoogdieren: boommarter, bosmuis, bruine rat, dwergmuis, egel, haas, huismuis, huisspitsmuis, konijn, mol, vos en wezel (NDFF 2013-2023). Voor de volgende soorten geldt dat deze beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming en dat er geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen: boommarter en wezel.

De boommarter leeft bij voorkeur in bossen, waarbij de soort gebruik maakt van boomholtes, konijnenvossen of dassenhopen, ruimtes tussen boomwortels of onder takkenhopen als vaste rust- of voortplantingsplaats (Zoogdierverseniging, 2023). De boommarter is tweemaal waargenomen op een afstand van circa 660 m ten noorden van de planlocatie (NDFF 2013-2023). De planlocatie betreft een bedrijventerrein met verschillende bomen. Deze bomen beschikken niet over boomholtes en op de planlocatie zijn geen konijnen, vossen of dassenhopen, ruimtes tussen boomwortels of takkenhopen aanwezig. Er is derhalve geen sprake van potentiële vaste rust- en voortplantingsplaatsen van de boommarter.

Gezien de hoge mate van menselijke verstoring en de afwezigheid van begeleidende structuren zoals heggen of bosschages naar mogelijk leefgebied van de boommarter, betreft de planlocatie geen essentieel leefgebied. Negatieve effecten ten aanzien van de boommarter is derhalve uitgesloten.

De wezel komt voor in kleinschalige cultuurlandschappen met de aanwezigheid van bosschages, houtwallen en struweel. De soort maakt gebruik van bestaande hopen van zoogdieren, takken- of steenhopen en dichte struwelen als vaste rust- of voortplantingsplaatsen (Zoogdierverseniging, 2023). De wezel is op een afstand van circa 730 m ten zuidoosten van de planlocatie waargenomen (NDFF 2013-2023). Binnen 2 km van de planlocatie zijn de meeste waarnemingen bekend in 'Het Streekbos'. De planlocatie betreft een bedrijventerrein met aan de zuidzijde een stuk weiland en een stuk met wilgen. In het zuidelijk deel van de planlocatie is verruigde vegetatie aanwezig met afwisselend korte vegetatie eromheen (figuur 3.1). De hoge vegetatie kan gebruikt worden door de wezel maar ook kleine marterachtigen als vaste rust- en voortplantingsplaats en als foerageergebied. Gezien deze groenstructuren, kan de aanwezigheid van vaste rust- en voortplantingsplaatsen van de wezel niet uitgesloten worden. Om de aan- of afwezigheid van vaste rust- of voortplantingsplaatsen vast te stellen dien aanvullend onderzoek plaats te vinden (zie H5.3). Gezien deze structuren ook kunnen dienen als rust- of voortplantingsplaats van andere kleine marterachtigen, zoals bunzing en hermelijn, worden deze soorten volledigheidshalve meegenomen.

De planlocatie heeft mogelijk ook een functie voor algemene soorten. Dit betreft met name bruine rat, dwergmuis, egel, huismuis, en mol. Dergelijke soorten zijn dermate opportunistisch dat in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat aanwezig is waar ze zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden. Bovendien geldt voor dergelijke algemene soorten vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Er is ten aanzien van algemene grondgebonden zoogdieren geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.



Figuur 3.1 Verruiging op het stuk weiland en onder de wilgenbomen kunnen dienen als vaste rust- en voortplantingsplaatsen van kleine marterachtigen, zoals bunzing, hermelijn en wezel.

Vleermuizen

Binnen een straal van 2 km is het voorkomen bekend van de volgende vleermuissoorten: gewone dwergvleermuis, gewone grootvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis (NDFF 2013-2023). Onder de Wet natuurbescherming zijn alle in Nederland voorkomende vleermuizen als Habitatrichtlijnsoorten beschermd (Wnb art. 3.5). Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren en spleten en/of structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat. Ongeacht de mogelijke aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen kunnen vleermuizen gebruikmaken van de planlocatie tijdens vliegbewegingen en foerageeractiviteiten. Hier dienen in het kader van de algemene zorgplicht mogelijk maatregelen genomen te worden (zie H5.4).

In de beoogde ruimtelijke ingreep zijn voornemens om knotwilgen te kappen. Op de planlocatie zijn alle bomen geïnspecteerd op de aanwezigheid van boomholten, loshangende bastdelen, scheuren, spleten of andere openingen welke kunnen dienen als verblijfplaats. In de bomen op en nabij de planlocatie zijn geen boomholten of andere potentiële verblijfplaatsen aangetroffen. De ontwikkeling resulteert derhalve niet in het wegnemen van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen.

De te slopen bebouwing is nauwkeurig geïnspecteerd op de aan- dan wel afwezigheid van potentiële verblijfplaatsen en geschikte invliegopeningen. Alle gevels en daken van de betreffende bebouwing zijn gecontroleerd op eventuele openingen als open stootvoegen, kierende daklijsten, scheefliggende dakpannen, ontbrekende specie en overige gevelafwerkingen die vleermuizen toegang kunnen verlenen tot een open dakruimte en/of spouwmuur. Een dergelijke verblijfplaats moet voldoen aan een geschikt microklimaat, met een constante (lage) temperatuur, een hoge luchtvochtigheid en weinig invloed van weersomstandigheden. Hieronder wordt per bebouwing een beoordeling gegeven, waarbij de nummering correspondeert met de nummering uit figuren 1.2, 1.3 en 1.4.

1. Het receptiegebouw is opgebouwd uit gemetselde muren met luchtspouw en een zadeldak bekleed met dakpannen. Voor vleermuizen zijn invliegopeningen aanwezig via openingen in het overstek. Gezien er geen werkzaamheden zijn beoogd aan dit gebouw, is aanvullend onderzoek naar gebouw bewonende vleermuizen niet benodigd.
2. Het bedrijfsgebouw bestaat uit gemetselde muren met luchtspouw en beschikt over een zadeldak met dakpannen. Ook beschikt het gebouw over houten gevelbekleding. Voor vleermuizen zijn invliegopeningen aanwezig in de vorm van kierende kantpannen (figuur 3.2). Hierdoor kan niet uitgesloten worden dat het bedrijfsgebouw fungeert als verblijfplaats voor gebouw bewonende vleermuizen.
3. Het bedrijfsgebouw is opgebouwd uit gemetselde muren met luchtspouw en beschikt over een zadeldak bekleed met dakpannen. Er zijn invliegopeningen aanwezig in de vorm van kierende kantpannen, waardoor de dakruimte voor vleermuizen toegankelijk is voor vleermuizen (figuur 3.2). De aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen kan derhalve niet uitgesloten worden.
4. Het bedrijfsgebouw bestaat uit gemetselde muren met spouw en een plat, bitumen dak. In de bebouwing zijn openingen aanwezig onder het dakoverstek, waardoor de luchtspouw voor vleermuizen toegankelijk is (figuur 3.2). Ook zijn invliegopeningen aanwezig in de vorm van weggerotte delen van het dakoverstek. Het kan derhalve niet uitgesloten worden dat de bebouwing fungeert als verblijfplaats van gebouw bewonende vleermuizen.
5. Het bedrijfsgebouw is opgebouwd uit gemetselde muren met luchtspouw en een dak bedekt met dakpannen. In het dakoverstek zijn stukken weggefallen, waardoor voor vleermuizen ruimtes aanwezig zijn om in te verblijven (figuur 3.2). De aanwezigheid van verblijfplaatsen in de bebouwing kan derhalve niet uitgesloten worden.
6. Het bedrijfsgebouw is volledig opgebouwd uit staalplaten muren en beschikt over een damwandplaten dak. Voor vleermuizen zijn geen geschikte ruimtes zoals luchtspouw of dakruimte aanwezig om in te verblijven en er is geen sprake van invliegopeningen. Derhalve is het uitgesloten dat het bedrijfsgebouw fungeert als verblijfplaats van vleermuizen.
7. Het bedrijfsgebouw bestaat uit gemetselde muren met luchtspouw en beschikt over een zadeldak bekleed met dakpannen. Invliegopeningen zijn aanwezig in de vorm van kierende kantpannen, waardoor de dakruimte voor vleermuizen toegankelijk is (figuur 3.2). De aanwezigheid van verblijfplaatsen in het gebouw kan derhalve niet uitgesloten worden.
8. Het bedrijfsgebouw is opgebouwd uit gemetselde muren met luchtspouw en een golfplaten dak. Er zijn geen invliegopeningen aanwezig voor vleermuizen, zoals open stootvoegen of kierende kantpannen, waardoor de spouw en dakruimte niet toegankelijk zijn. Het is uitgesloten dat dit gebouw fungeert als verblijfplaatsen van vleermuizen.
9. Het bedrijfsgebouw is opgebouwd uit gemetselde muren met spouw en een plat bitumen dak. De luchtspouw is niet toegankelijk wegens de afwezigheid van open stootvoegen of kierende daklijst. De aanwezigheid van verblijfplaatsen in de bebouwing is derhalve uitgesloten.
10. Het bedrijfsgebouw is opgebouwd uit gemetselde muren met luchtspouw en een plat, bitumen dak. De luchtspouw is voor vleermuizen toegankelijk via openingen onder de houten daklijst (figuur 3.2). Hierdoor is de aanwezigheid van verblijfplaatsen niet uit te sluiten.
11. Het bedrijfsgebouw bestaat uit damwandplaten muren en een plat, bitumen dak. Voor vleermuizen zijn geen geschikte ruimtes (c.q. luchtspouw of dakruimtes) aanwezig waar ze in kunnen verblijven. De aanwezigheid van verblijfplaatsen is derhalve uitgesloten.

12. Het bedrijfsgebouw is opgebouwd uit damwandplaten muren en beschikt over een plat bitumen dak. Er zijn geen geschikte ruimtes aanwezig voor welke kunnen dienen als verblijfplaatsen voor vleermuizen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in de bebouwing is derhalve uitgesloten.
13. Het bedrijfsgebouw is opgebouwd uit kunststofplaten muren en beschikt over een plat, bitumen dak. Voor vleermuizen zijn er geen geschikte ruimtes aanwezig in de bebouwing welke kunnen dienen als verblijfplaats. De aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen in de bebouwing is derhalve uitgesloten.

Wegens het voorgenoemd is het mogelijk dat de beoogde ruimtelijke ingreep resulteert in het wegnemen van vleermuisverblijfplaatsen. Dit betreft uitsluitend voor bedrijfsgebouwen 2 t/m 5, 7 en 10. Gebaseerd op de bekende verspreidingsgegevens, de ligging van de planlocatie (in bebouwd gebied langs agrarisch percelen) en het type bebouwing is op de planlocatie potentie voor verblijfplaatsen van de volgende vleermuissoorten: gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en ruige dwergvleermuis (tabel 3.1). De openingen in het overstek aan bedrijfsgebouw 5 zijn groot genoeg voor laatvlieger, meervleermuis en gewone grootoorvleermuis. De overige gebouwen met potentie hebben enkel openingen groot genoeg voor gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Om aan- of afwezigheid van vleermuizen vast te stellen dient aanvullend onderzoek plaats te vinden middels veldbezoeken in de periode april-september (zie H5.3).



Figuur 3.2 Weergave van invliegopeningen in de bedrijfsbebouwing op de planlocatie.

Naast de mogelijkheid dat vleermuizen de planlocatie gebruiken als verblijfplaats, bestaat de mogelijkheid dat vleermuizen de planlocatie gebruiken als foerageergebied en/of vliegroute. De planlocatie is grotendeels verhard en wordt intensief gebruikt. Voor vleermuizen zijn voldoende alternatieve vliegroutes en foerageergebieden in de directe omgeving aanwezig, zoals het stuk groen ten zuidwesten van de planlocatie en watergangen rondom de planlocatie. Op de planlocatie is derhalve geen sprake van essentiële vliegroutes of foerageergebieden.

Tabel 3.1 Samenvatting van de beoordeling van verblijfplaatsen, essentiële vliegroute en foerageergebied voor verschillende vleermuissoorten.

Vleermuissoort	Potentie	Onderbouwing
Gewone dwergvleermuis	Ja	Geschikte openingen in bebouwing
Ruige dwergvleermuis	Ja	Geschikte openingen in bebouwing
Laatvlieger	Ja	Geschikte openingen van voldoende grootte in bebouwing
Gewone grootoorvleermuis	Ja	Geschikte openingen in bebouwing en op de planlocatie is geen sprake van veel lichtverstoring
Meervleermuis	Ja	Aanwezigheid groot oppervlaktewater in de omgeving en binnen bekende verspreiding
Watervleermuis	Nee	Geen openingen aanwezig in bomen
Rosse vleermuis	Nee	Geen openingen aanwezig in bomen
Tweekleurige vleermuis	Nee	Buiten bekende verspreiding en afwezigheid van zeer hoge bebouwing voor paarverblijfplaatsen
Vleermuizen algemeen	Potentie	Onderbouwing
Massawinterverblijfplaats (gewone dwergvleermuis)	Nee	Geen hoge bebouwing met bufferende vermogen
Essentiële vliegroute	Nee	Geen aantasting van grote lijnvormige structuren
Essentieel foerageergebied	Nee	Geen aantasting van grote houtopstanden met struweel en oppervlaktewater

Tabel 3.2 Samenvatting van de potentie voor vleermuissoorten op de planlocatie.

Vleermuissoort	Zomer	Kraam	Paar	Massawinter
Gewone dwergvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Ruige dwergvleermuis	Ja	Nee	Ja	Nee
Laatvlieger	Ja	Ja	Ja	Nee
Gewone grootoorvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Meervleermuis	Ja	Nee	Ja	Nee

Amfibieën

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de volgende amfibieënsoorten: bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander en meerkikker (NDFF 2013-2023). Voor al deze soorten geldt dat deze beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming, maar vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

Amfibieën leven zowel in een aquatisch als terrestrische omgeving. Deze omgevingen betreffen voortplantingswater, foerageergebieden en overwinteringsstructuren. Deze habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën aangetroffen op de planlocatie. De planlocatie is grotendeels verhard en wordt intensief gebruikt, waardoor veel verstoringen optreden. Op de planlocatie is oppervlaktewater aanwezig in de vorm van een waterhoudende vijver en waterhoudende sloot. Een deel van de sloot wordt in de beoogde ontwikkeling gedempt. Mogelijk biedt de te dempen sloot geschikt leefgebied voor de poelkikker. De poelkikker maakt gebruik van zwak zure, schone en stilstaande wateren als voortplantingshabitat. De soort wordt dan ook aangetroffen in landschapstypen bos, heide, hoogveen, halfnatuurlijk grasland, agrarische kleipolders met kwel, laagveen en ruderaal terreinen (Kennisdokument Poelkikker, 2017).

De dichtstbijzijnde waarneming van de poelkikker is bekend op een afstand van circa 50 km ten zuidoosten van de planlocatie (NDFF 2013-2023). Gezien de natuurlijke verspreiding van de poelkikker komt de soort ook niet voor in dit deel van Nederland (Verspreidingsatlas, 2023). Wegens de afstand tot de planlocatie en de natuurlijke verspreiding van de soort, is de aanwezigheid van de poelkikker op de planlocatie uitgesloten.

Het is niet uit te sluiten dat algemene soorten, zoals de bruine kikker en gewone pad voorkomen op de planlocatie. Deze dieren vallen echter onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen op basis van de vastgestelde provinciale verordeningen. Er is ten aanzien van amfibieën geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Reptielen

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid van inheemse reptielen niet bekend (NDFF 2013-2023). Voor alle inheemse reptielen geldt dat deze beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming en geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

Reptielen zijn over het algemeen verbonden aan structuurrijke en weinig verstoorde biotopen als heidevelden, bosgebied en natuurlijke oevers. De planlocatie betreft een bedrijventerrein welke grotendeels is verhard en een hoog onderhoudsbeeld kent. Door de afwezigheid van structuurrijke biotopen en de hoge mate van menselijke verstoring is het voorkomen van beschermde reptielen binnen het plangebied uitgesloten. Er is ten aanzien van reptielen geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Vissen

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid van beschermde vissoorten niet bekend (NDFF 2013-2023).

In de beoogde ruimtelijke ingreep wordt een sloot deels gedempt. Deze sloot kan geschikt leefgebied zijn voor de grote modderkruiper. De soort leeft in ondiepe wateren met een dikke sliblaag en veel watervegetatie (Kennisdocument Grote modderkruiper, 2022). De dichtstbijzijnde waarneming van de grote modderkruiper is op een afstand van circa 35 km ten noordoosten van de planlocatie bekend (NDFF 2013-2023). Gezien de afstand wordt de aanwezigheid van de soort op de planlocatie niet verwacht.

Bij de beoogde dempingswerkzaamheden dienen wel enkele maatregelen getroffen te worden, zie H5.4. Er is ten aanzien van vissen geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Insecten en andere ongewervelden

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de volgende beschermde insecten of ongewervelden: grote vos en gevlekte witsnuitlibel (NDFF 2013-2023).

De grote vos is een zwervende dagvlinder welke is gebonden aan vochtige open bossen, bosranden, boomgaarden en andere plekken met grote vrijstaande bomen. Als waardplant maakt de soort vooral gebruik van de iep, maar ook zoete kers, populier en sommige wilgensoorten (Vlinderstichting, 2023). Op de planlocatie zijn meerdere wilgen gesitueerd welke in de beoogde ingreep worden verwijderd. De grote vos is eenmalig op circa 1 km ten noorden van de planlocatie waargenomen (NDFF 2013-2023). De planlocatie heeft een geïsoleerd karakter. Ten westen van de planlocatie (op circa 430 m afstand) is het bosgebied 'Het Streekbos' gelegen, welke geschikter leefgebied voor de grote vos biedt. Derhalve is de aanwezigheid van de grote vos op de planlocatie uitgesloten.

De gevlekte witsnuitlibel leeft in laagveenmoerassen en vegetatierijke vennen en duinplassen. Daarnaast kunnen het voorkomen in bosplassen en verlandingszones van hoogveen- en heidevennen op hoge zandgronden en randzones van hoogveen. In deze gebieden maakt de soort gebruik van helder ondiep, matig voedselrijk en beschermt gelegen water. De plassen waar voortplanting plaatsvindt zijn omringd door bomen of matige tot rijke oevervegetatie. De larven leven hierbij tussen waterplanten in de verlandingszone van de watergangen (Vlinderstichting, 2023). De gevlekte witsnuitlibel is eenmalig op een afstand van circa 1,7 km ten noordwesten van de planlocatie waargenomen (NDFF 2013-2023). Op de planlocatie is geen sprake van het voorgenoemde leefgebied van de witsnuitlibel. Wegens de afstand tot de planlocatie en de afwezigheid van geschikt leefgebied, is de aanwezigheid van de gevlekte witsnuitlibel op de planlocatie uitgesloten.

De planlocatie kan een geschikt leefgebied bieden voor de platte schijfhoren. De soort leeft namelijk bij voorkeur in voedselrijk, stilstaand water met een begroeiing aan waterplanten. Gezien de dichtstbijzijnde waarneming van de platte schijfhoren op circa 40 km ten zuidwesten van de planlocatie bekend is (NDDF 2013-2023), is de aanwezigheid van de platte schijfhoren op de planlocatie uitgesloten.

Op de planlocatie is ook geen sprake van oud hout, zure vennetjes of andere specifieke omstandigheden die duiden op de mogelijke aanwezigheid van beschermde insecten of andere ongewervelden. Er is ten aanzien van insecten en andere ongewervelden geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Vogels

Op de planlocatie en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek de volgende soorten waargenomen: blauwe reiger, fuut, groene specht, gierzwaluw, houtduif, huiszwaluw, meerkoet, merel, scholster, tiftjaf, wilde eend en zwarte kraai. Gedurende het veldbezoek zijn nesten en/of sporen niet aangetroffen van vogelsoorten met een jaarrond beschermde nestlocatie en/of leefgebied. Binnen een straal van 100 meter van de planlocatie is vastgestelde aanwezigheid van een nestlocatie van de huismus bekend (NDDF 2013-2023). De nestlocatie ligt op circa 50 m afstand van de planlocatie, in woning nummer 118.

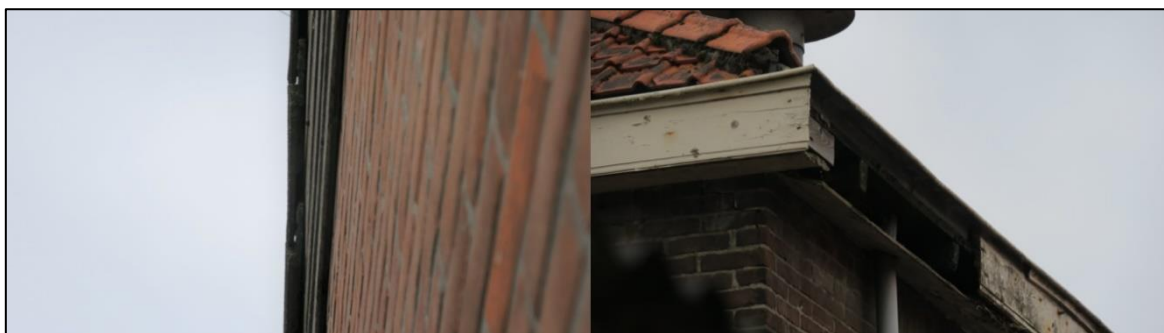
Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties (cat. 1 t/m 4)

Huismussen zijn sterk geassocieerd met mensen. De nestplaats is in de regel gebonden aan bebouwing. Voor zijn voedsel is de huismus sterk afhankelijk van wat de mens hem al dan niet bewust biedt. Deze voedselbron moet continu aanwezig zijn. De huismus heeft een sterke binding met mensen en komt tot broeden in of tegen gebouwen in dorpen en steden, in en bij boerderijen, maneges, kinderboerderijen en andere vormen van bebouwing in het landelijk gebied. Op plekken waar menselijke bebouwing wordt afgewisseld met groenvoorzieningen zijn meer huismussen dan op plekken waar geen groen aanwezig is (BLJ12 kennisdocument Huismus, 2023). Van de te verwijderen gebouwen beschikken bedrijfsgebouwen 2, 3, 5 en 7 over een zadeldak met dakpannen, bedrijfsgebouwen 4, 9, 10 en 13 over een plat bitumen dak, bedrijfsgebouw 6 over een damwandplaten dak en bedrijfsgebouw 8 over een golfplaten dak met dakbeschot. Van bedrijfsgebouwen 2, 3, 7 en 8 zijn de dakruimtes toegankelijk voor de huismus via de dakvoet. Huismussen kunnen bedrijfsgebouw 5 betreden via openingen in het dakoverstek (figuur 3.3). Ook wordt mogelijk functioneel leefgebied van de huismus weggehaald. De aanwezigheid van nestlocaties van de huismus in deze gebouwen kan derhalve niet uitgesloten worden. Om de aan- of afwezigheid van nestlocatie en functioneel leefgebied van de huismus vast te stellen dient aanvullend onderzoek plaats te vinden (zie H5.3).



Figuur 3.3 Weergave van invliegopeningen voor de huismus in de bedrijfsbebouwing op de planlocatie.

De gierzwaluw heeft als oorspronkelijk rotsbewoner de rotsen ingeruild voor bebouwing. De soort broedt daardoor hoofdzakelijk in stedelijk gebied in donkere holtes van ventilatieschachten, spleten in muren en onder (pannen)daken (BIJ12 kennisdocument Gierzwaluw, 2017). Doordat de soort niet direct vanuit zijn nest kan opstijgen, moet hij zich naar beneden kunnen laten vallen. Het nest dient hierdoor een vrije aanvliegroute van minimaal 1 meter breed, en minimaal 3 meter onder de nestopening te bevatten. Hierbij dienen zo min mogelijk belemmerende elementen, zoals bomen, aanwezig te zijn. Voedselvluchten kunnen op vele kilometers (tot wel 1000 km) van het nest plaatsvinden, waardoor het foerageergebied niet nader te definiëren is. Van de te slopen gebouwen beschikken bedrijfsgebouwen 2, 3, 5, 7 en 8 over een pannen zadeldak. Deze gebouwen hebben geen invliegopeningen welke groot genoeg zijn voor de gierzwaluw om de dakruimten te betreden (figuur 3.4). Overige bebouwing beschikt over een plat bituumen dak, waardoor er geen sprake is van een geschikte dakruimte. Wegens de afwezigheid van geschikt invliegopeningen en de afwezigheid van geschikte dakruimtes, is de aanwezigheid van nestlocaties van de gierzwaluw op de planlocatie uitgesloten.



Figuur 3.4 Onder de kantpannen en via openingen in het dakoverstek zijn geen geschikte invliegopeningen voor de gierzwaluw.

De bebouwing op de planlocatie is niet toegankelijk voor uilen. In de bomen op en rondom de planlocatie zijn geen grote nesten of horsten aangetroffen. De aanwezigheid van nesten van soorten als buizerd, kerkuil, ransuil, sperwer en steenuil op de planlocatie kan uitgesloten worden. De planlocatie is grotendeels verhard en wordt intensief gebruikt. Ten oosten en zuidwesten van de planlocatie is een bosgebied met rondom open landschap aanwezig welke voldoende alternatief leefgebied biedt voor uilen en roofvogelsoorten. Op de planlocatie is derhalve geen sprake van essentieel leefgebied van uilen en andere roofvogelsoorten.

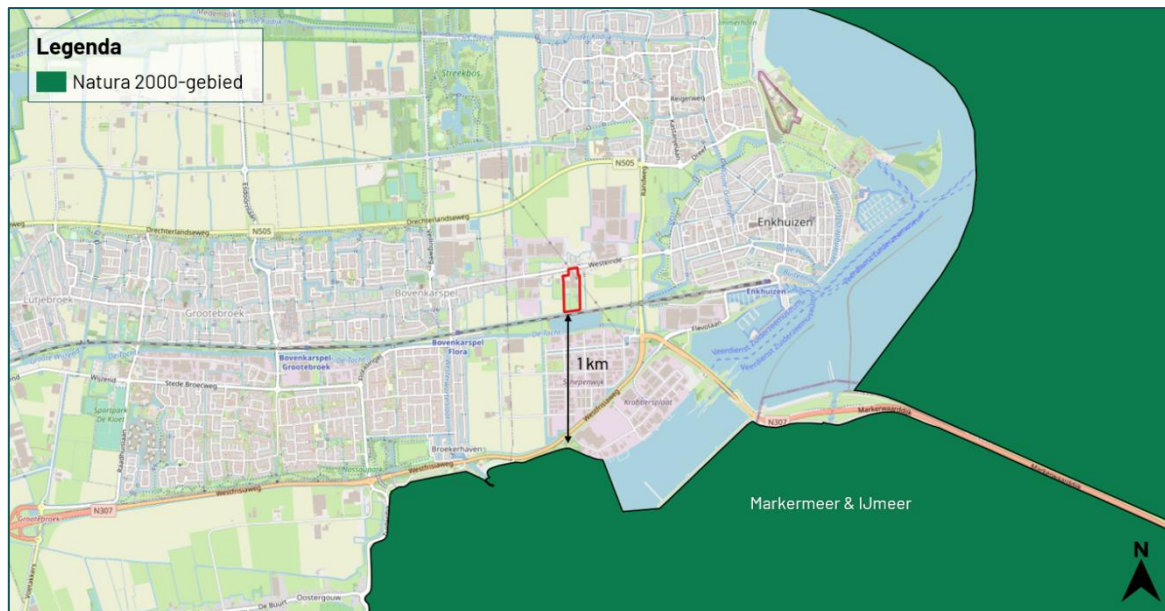
Vogels - Algemene broedvogels en cat. 5

De planlocatie voorziet in beperkt voedselaanbod en structuurrijke schuilgelegenheden voor algemene soorten. De struiken, bomen en bebouwing vormen voor algemene broedvogels zoals merel, duiven en kleine zangvogels geschikte nestlocaties. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van voornoemde soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Ten aanzien van algemene broedvogels en categorie 5 soorten kunnen de kap- en sloopwerkzaamheden worden opgestart buiten het broedseizoen en/of na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

3.2 Gebiedsbescherming

Natura 2000

De planlocatie maakt geen deel uit van een Natura 2000-gebied. Op een afstand van circa 1 km ligt het Natura 2000-gebied 'Markermeer & IJmeer' (figuur 3.5).



Figuur 3.5 De planlocatie ligt op een afstand van circa 1 km tot het Natura 2000-gebied 'Markermeer & IJmeer' (bron: nationaal Georegister PDOK).

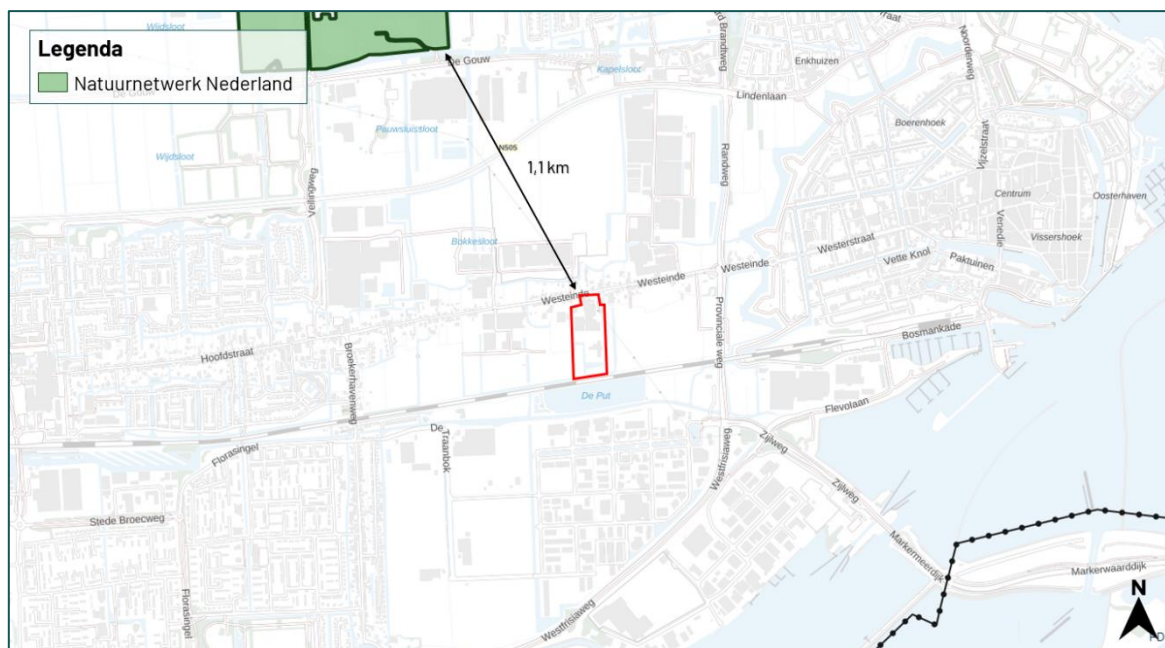
De beoogde ruimtelijke ingreep betreft de sloop van de 10 bedrijfsgebouwen en de realisatie van 4 nieuwe bedrijfsgebouwen. Ondanks dat deze buiten een Natura 2000-gebied uitgevoerd wordt, kunnen er nog steeds effecten optreden. Voor een aantal effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) geldt dat de afstand tot de omliggende Natura 2000-gebieden per definitie te groot is om te resulteren in negatieve effecten. Een toename in stikstofdepositie kan een negatief effect sorteren op stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden. Ten opzichte van de huidige situatie leidt de beoogde ruimtelijke ingreep in de gebruiksfase tot een beperkte toename in het aantal verkeersbewegingen. De nieuwbouw zal zonder gasaansluiting in de gebruiksfase geen stikstofuitstoot hebben.

Gedurende de aanlegfase kan er een beperkte en tijdelijke stikstofemissie verwacht worden ten gevolge van het gebruik van mobiele werktuigen en bijbehorende verkeersbewegingen. Per 2 november 2022 geldt dat de algemene bouwvrijstelling onbruikbaar is en dat activiteiten van de bouwsector onderdeel moeten zijn van de beoordeling.

AAB Nederland voert bij ieder project vooruitlopend een stikstofonderzoek met de AERIUS Calculator uit om inzichtelijk te krijgen of de ontwikkeling mogelijk leidt tot een verhoging van de stikstofdepositie binnen stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden van Natura 2000-gebieden. Derhalve wordt ten aanzien van stikstof verwezen naar de separaat opgestelde rapportage.

Provinciaal aangewezen gebieden

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied betreffende het Natuurnetwerk Nederland inclusief natuurverbindingen of Bijzonder provinciaal landschap. Op een afstand van circa 1,1 km ligt het Natuurnetwerk Nederland inclusief natuurverbindingen (figuur 3.6). Op een afstand van circa 3,2 km ligt Bijzonder provinciaal landschap (geen kaartmateriaal vervaardigd). Ten aanzien van provinciaal aangewezen gebieden geldt dat externe werking geen toetsingskader is. Een toetsing aan het provinciaal beleid is derhalve niet benodigd.



Figuur 3.6 De planlocatie ligt op een afstand van circa 1,1 km tot het Natuurnetwerk Nederland (bron: www.noord-holland.tercera-ro.nl).

3.3 Houtopstanden

Wet natuurbescherming

In de beoogde ingreep zijn geen kapwerkzaamheden voorzien aan (i) zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, met een oppervlakte van 1000 m² of meer of (ii) een rijbeplanting met meer dan 20 bomen. Een meldingsplicht in het kader van Wnb is niet noodzakelijk.

Algemene Plaatselijke Verordening

Naast het landelijk en provinciaal beleid waar deze beoordeling op wordt getoetst hebben gemeenten echter vaak een eigen beleid omtrent het kappen dan wel vellen van bomen en struiken. Dit is vaak opgenomen in een Algemene Plaatselijke Verordening (APV). Gemeentelijke Verordeningen mogen niet strijdig zijn met landelijk/provinciaal beleid. Het is derhalve aanbevelingswaardig om in de voorbereidende fase de bepalingen in de APV af te stemmen met de gemeente om conflicterende situaties in een later stadium te voorkomen.

4 Samenvatting

4.1 Soortenbescherming

Er dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden naar de volgende soorten of soortgroepen: kleine marterachtigen (bunzing, hermelijn en wezel), huismus en gebouw bewonende vleermuizen. De planlocatie is mogelijk geschikt leefgebied voor soorten welke niet beschermd zijn (behoudens de algemene zorgplicht) en/of waarvoor een vrijstelling geldt. Voor broedvogels geldt dat de nesten van alle soorten beschermd zijn tijdens het broedseizoen (indicatief 15 maart – 15 juli).

Tabel 4.1 Overzicht van de Soortenbescherming.

Soortgroep	Bescherming Wnb	Soortspecifiek onderzoek	Mogelijke functie planlocatie
Planten			
Grondgebonden zoogdieren			
Bunzing	art. 3.10	Ja	Vaste rust- en voortplantingsplaatsen & foerageergebied
Hermelijn			
Wezel			
Vleermuizen	art. 3.5	Ja	Verblijfplaatsen
Amfibieën			
Reptielen			
Vissen			
Insecten en andere ongewervelden			
Vogels (cat. 1 t/m 4)			
Huisumus	art. 3.1	Ja	Nestlocatie/foerageergebied
Vogels (Algemeen en cat. 5)			

4.2 Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied of provinciaal aangewezen beschermde gebieden. Gelet op de aard van de werkzaamheden, de afstand tot de gebieden en de beoogde situatie is van externe werking op omliggende Natura 2000-gebieden geen sprake. Een Voortoets en/of 'nee, tenzij'-toets is niet noodzakelijk.

AAB Nederland voert bij ieder project vooruitlopend een AERIUS-berekening uit om inzichtelijk te krijgen of de ontwikkeling mogelijk leidt tot een verhoging van de stikstofdepositie richting stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden van Natura 2000-gebieden. Derhalve wordt ten aanzien van stikstof verwezen naar een separaat opgestelde rapportage.

Tabel 4.2 Overzicht van beschermde gebieden in het kader van gebiedsbescherming.

Gebiedsbescherming	Afstand	Mogelijke effecten	Nader onderzoek
Natura 2000	1 km	Stikstof	AERIUS (separaat rapport)
Natuurnetwerk Nederland met natuurverbindingen	1,1 km	Geen	N.v.t.
Bijzonder provinciaal landschap	3,2 km	Geen	N.v.t.

4.3 Houtopstanden

Op de planlocatie zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor bij kap een meldingsplicht geldt in het kader van de Wet natuurbescherming.

5 Conclusie

5.1 Conclusie

De sloop en realisatie van bedrijfsgebouwen waarbij een watergang wordt gedempt en meerdere bomen worden gekapt, is uitvoerbaar in het kader van de Wet natuurbescherming.

5.2 Uitvoerbaarheid

De beoogde ruimtelijke ingreep leidt niet tot overtreding van verbodsbepalingen omtrent gebiedsbescherming en houtopstanden in het kader van de Wet natuurbescherming. Er dienen enkele algemene maatregelen worden getroffen ten aanzien van de algemene zorgplicht, foeragerende vleermuizen en algemene broedvogels. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient met aanvullend onderzoek te worden vastgesteld of de te slopen bebouwing een relevante functie heeft voor huismussen en gebouwbewonende vleermuizen (soortenbescherming) en de planlocatie een functie heeft voor kleine marterachtigen (bunzing, hermelijn en wezel). Indien er sprake is van overtreding van verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming kan bevoegd gezag onder voorwaarden een ontheffing verlenen. De voorwaarden betreffen: er is geen andere bevredigende oplossing, er is sprake van een wettelijk belang (marterachtigen: in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, vleermuizen: er is sprake van een reden van sociale of economische aard, huismus: er zijn belangen vanuit volksgezondheid en/of openbare veiligheid – aan te voeren) en er wordt geen afbreuk gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort (een robuust en ruim maatregelenpakket van tijdelijke en permanente voorzieningen wordt hiertoe voorgesteld en uitgevoerd). Wegens het voorgaande onderzoek is er geen reden om aan te nemen dat eventueel benodigde ontheffingen, mits de juiste maatregelen worden getroffen, er sprake is van een gedegen alternatievenafweging en een wettelijk belang kan worden aangevoerd, niet verkregen zouden kunnen worden.

AAB Nederland voert bij ieder project preventief een AERIUS-berekening uit om inzichtelijk te krijgen of de ontwikkeling resulteert in een verhoging van de stikstofdepositie binnen stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden van Natura 2000-gebieden. Derhalve wordt ten aanzien van stikstof verwezen naar een separaat opgestelde rapportage.

5.3 Vervolgstappen

- Voor de beoogde ruimtelijke ingreep dient aanvullend onderzoek naar huismus uitgevoerd te worden. Een aanvullend onderzoek naar huismus wordt uitgevoerd middels twee gerichte veldbezoeken in de periode 1 april t/m 15 mei, conform het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2023).
- Voor de beoogde ruimtelijke ingreep dient aanvullend onderzoek naar vleermuizen uitgevoerd te worden. Een aanvullend onderzoek naar vleermuizen wordt uitgevoerd middels minimaal vijf gerichte veldbezoeken in de periode 15 april t/m 30 september, conform het meest actuele Vleermuisprotocol (NGB). Hiervan dienen drie rondes in het voorjaar en twee rondes in het najaar plaats te vinden. De potentie van de planlocatie voor verschillende typen verblijfplaatsen en vleermuissoorten wordt in tabel 3.1 en 3.2 uiteengezet. Er is geen sprake van aantasting van een mogelijk essentieel foerageergebied of essentiële vliegroute.
- Voor de beoogde ruimtelijke ingreep dient aanvullend onderzoek naar de bunzing, hermelijn en wezel uitgevoerd te worden. Een aanvullend onderzoek naar deze marterachtigen wordt uitgevoerd middels het plaatsen van cameravallen en marterboxen gedurende 6 weken in de actieve periode (maart – augustus). De exacte onderzoeksinspanning betreft maatwerk.

- AAB Nederland voert bij ieder project preventief een AERIUS-berekening uit om inzichtelijk te krijgen of de ontwikkeling resulteert in een verhoging van de stikstofdepositie binnen stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden van Natura 2000-gebieden. Derhalve wordt ten aanzien van stikstof verwezen naar een separaat opgestelde rapportage

5.4 Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (algemene zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Eventueel aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) voorafgaand aan de werkzaamheden gefaseerd verwijderen. Dit om grondgebonden dieren de kans te bieden zelfstandig de planlocatie te verlaten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De planlocatie tijdens de werkzaamheden en in de nieuwe situatie bij voorkeur niet verlichten en in de periode april-oktober de werkzaamheden tussen zonsopgang en zonsondergang uitvoeren (buiten schemerperiodes). Mocht verlichting noodzakelijk zijn hierbij een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen (amberkleurig licht, lichtbundel nederwaarts richten, toepassen geconvergeerde lichtbundel).
- Mogelijke overwinteringslocaties van algemene amfibieën (vorstvrije structuren als stenenstapels, houtwallen, dichte struwelen etc.) dienen verwijderd of ongeschikt gemaakt te worden buiten de overwinteringsperiode oktober – april.
- De beoogde dempwerkzaamheden leiden niet tot aantasting van functioneel leefgebied van beschermde vissoorten. Tijdens de werkzaamheden dient rekening gehouden te worden met de Algemene zorgplicht. De dempwerkzaamheden dienen in één werkrichting worden uitgevoerd om aanwezige vissen voldoende uitwijkmogelijkheden te bieden.
- De kap- en sloopwerkzaamheden opstarten of uitvoeren buiten het broedseizoen van vogels (indicatief medio maart t/m medio juli). Als dit niet mogelijk is dienen de potentiële nestlocaties van algemene broedvogels ruim voorafgaand aan het broedseizoen ongeschikt of ontoegankelijk gemaakt te worden. E.e.a. op aanwijzing van deskundige. Als werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd die mogelijk resulteren in het wegnemen of verstoren van broedgevallen dient voor aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn.

Bronvermelding

Geraadpleegde documenten (BIJ12, 2017)

Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*)

Kennisdocument Gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*)

Kennisdocument Gierzwaluw (*Apus apus*)

Kennisdocument Huismus (*Passer domesticus*) (2023)

Kennisdocument Ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*)

Geraadpleegde websites

www.arcgis.com

www.bij12.nl

www.nationaalgeoregister.nl

www.ndff.nl

www.noord-holland.tercera-ro.nl

www.ruimtelijkeplannen.nl

www.verspreidingsatlas.nl

www.vleermuisprotocol.nl

www.vlinderstichting.nl

www.zoogdiervereniging.nl

Bijlage 1 Fotografische impressie

Bijlage 2 Vervolgstappen Wet natuurbescherming soortenbescherming

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Westeinde 107 te Enkhuizen en bestaat uit een bedrijventerrein met meerdere bedrijfsgebouwen. De beoogde ruimtelijke ingreep betreft de sloop van 11 bedrijfsgebouwen, het dempen van een watergang en de kap van meerdere bomen.



Figuur 2 De te kappen wilgen aan de zuidzijde van de planlocatie.



Figuur 3 De te dempen watergang aan de zuidzijde van de planlocatie. Deze watergang is waterhoudend, beschikt over oevervegetatie in de vorm van riet en beschikt over kroos ten tijde van het veldbezoek.



Figuur 4 De vijver aan de zuidzijde van de planlocatie is waterhoudend en beschikt niet over oever- of watervegetatie.



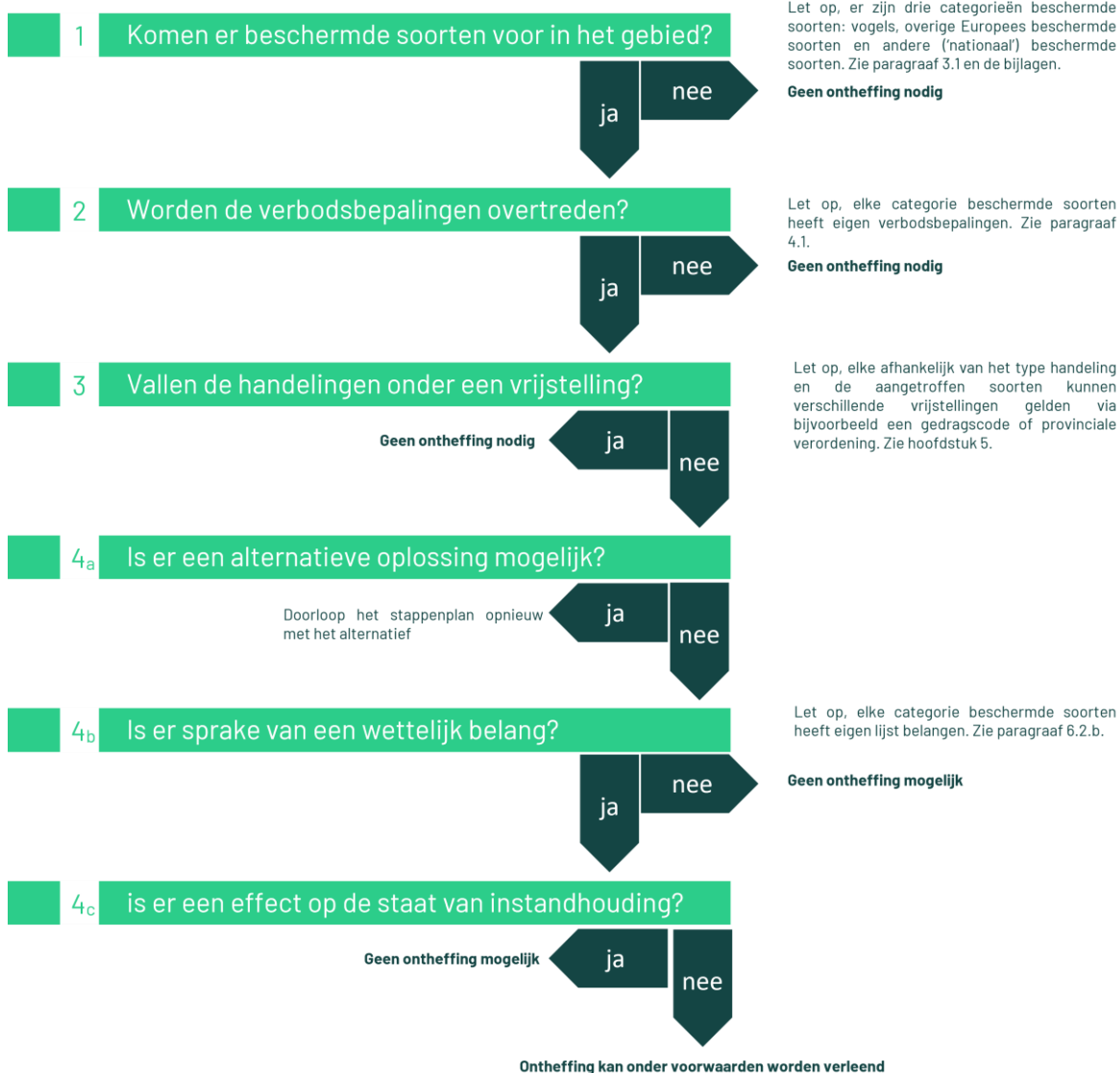
Figuur 5 De parkeerplaats aan de noordzijde van de planlocatie.



Figuur 6 De directe omgeving ten oosten van de planlocatie.

Bijlage 2 Vervolgstappen Wnb

Als uit het oriënterend onderzoek is gebleken dat effecten op beschermde soorten naar aanleiding van de beoogde ingreep niet uitgesloten zijn, dient een vervolgonderzoek te worden uitgevoerd. Uit dit vervolgonderzoek blijkt of desbetreffende soort aanwezig is en welke functie de planlocatie al dan niet heeft voor de soort. Met onderstaand stappenplan, overgenomen uit 'Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen' van het Ministerie van Economische Zaken, wordt inzichtelijk gemaakt welke consequenties dit heeft voor het project.



Vogelrichtlijnsoort

In het kader van de Vogelrichtlijn zijn een aantal belangen waarvoor een ontheffing kan worden aangevraagd. De beoogde ruimtelijke ingreep dient een dergelijk belang te dienen (Schema 4b ja/nee). De voorwaarden zijn onderstaand weergegeven (conform Wet natuurbescherming art. 3.3, lid 4).

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a) er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b) zij is nodig:
 - 1. in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
 - 2. in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
 - 3. ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
 - 4. ter bescherming van flora of fauna;
 - 5. voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
 - 6. om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan;
- c) de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort.

Habitatrichtlijnsoort

In het kader van de Habitatrichtlijn zijn een aantal belangen waarvoor een ontheffing kan worden aangevraagd. De beoogde ruimtelijke ingreep dient een dergelijk belang te dienen (Schema 4b ja/nee). De voorwaarden zijn onderstaand weergegeven (conform Wet natuurbescherming art. 3.8, lid 5).

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a) er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b) zij is nodig:
 - 1. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
 - 2. ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
 - 3. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
 - 4. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
 - 5. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;
- c) er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Andere soort

Ten aanzien van Andere soorten zijn een aantal belangen waarvoor een ontheffing kan worden aangevraagd. De beoogde ruimtelijke ingreep dient een dergelijk belang te dienen (Schema 4b ja/nee). De belangen zijn onderstaand weergegeven en zijn aanvullend op de belangen die voor Habitatrichtlijnsoorten kunnen worden aangevoerd (conform Wet natuurbescherming art. 3.10, lid 2).

1. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
2. ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;
3. ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omringende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;
4. ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;
5. in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
6. in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
7. in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied, of
8. in het algemeen belang.



**BLOM
ECOLOGIE**

Verbindt natuur en samenleving

Koeweistraat 2

4181 CD Waardenburg

0418 820 288

blomecologie.nl