

Besluit van de gemeenteraad

Zaaknummer: 76722

De raad van de gemeente Enkhuizen;

overwegende dat er verhaalbare kosten van grondexploitatie als bedoeld in artikel 6.13 Wro zijn en dat er sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 Bro waarvoor de kosten van grondexploitatie te verhalen zijn, maar dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten van de exploitatie over de in het plan begrepen gronden verzekerd is doordat met alle partijen voorafgaand een anterieure overeenkomst is gesloten.

gelet op het bepaalde in artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en het bepaalde in Afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht.

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 4 april 2017
Nummer 2017023

besluit:

1. Kennis te nemen van de aan dit voorstel ten grondslag liggende stukken, het ontwerp-bestemmingsplan met bijlagen, de ingekomen zienswijzen en de zienswijzennotitie;
2. De tijdig ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
3. De zienswijzennotitie vast te stellen als beantwoording van de zienswijzen, op basis waarvan de zienswijzen geen aanleiding geven tot aanpassing van het bestemmingsplan;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat in het kostenverhaal reeds op andere wijze is voorzien;
5. Het bestemmingsplan "Haling 20^e" op grond van de Wet ruimtelijke ordening ongewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Enkhuizen in zijn openbare vergadering van 6 juni 2017.

De raad voornoemd,
de griffier,

H.C. Lankman

de voorzitter

J.G.A. Baas