

# Bijlage IX



|           |                                                                                                                |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pagina    | 2                                                                                                              |
| Onderwerp | Advies (externe) veiligheid voorontwerp-bestemmingsplan 'Haling 20e' voor het overleg als bedoeld in 3.1.1 Bro |
| Datum     | 23 december 2015                                                                                               |

## Bijlage 1

### Situatie en plan

D.J. Visser Bloemen BV wil een loods en schuurenhallen realiseren even lang als en parallel aan de reeds bestaande loods. De afmetingen zijn ca. 36 m' breed en ca. 140 m' lang, op eenzelfde afstand tot de weg. De schuurenhallen zijn 52 meter breed en 177 meter lang. Hiermee wordt een rustig, samenhangend beeld verkregen. In feite is sprake van een 'spiegeling' van de bestaande situatie. Het gebouw bestaat uit een vleugel met verwerkingsruimten, koelcellen, administratieve ruimten en een ruimtelijke reservering voor verblijfseenheden voor seizoen-werknemers. Daarnaast komt een vleugel met schuurenhallen met aan de voorzijde de bloemen- verwerking. Het laden en lossen zal aan de achterzijde van het gebouw plaatsvinden. Dit is wenselijk vanwege de logistiek. Tussen het bestaande complex en de uitbreiding blijft een zone van 25,00 meter breed open als verkeersgebied.

### Toetsing externe veiligheid

Op dit plan zijn geen risico's van invloed die de externe veiligheid beïnvloeden. Hierna volgt de overige veiligheidsadvies.

### Voorbereiding op en de bestrijding en beperking in het kader van rampbestrijding.

#### Bereikbaarheid en bluswatervoorziening

Het is noodzakelijk dat hulpdiensten hun werk kunnen doen en snel hulp kunnen verlenen indien nodig. Het toetsingskader voor de bereikbaarheid voor hulpdiensten en de beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen is de Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid van brandweer Nederland, uitgave november 2012. Geadviseerd wordt bovengenoemde handleiding toe te passen voor de benodigde capaciteit van primaire en secundaire bluswatervoorzieningen voor het inrichten van de rijroutes in het plangebied en dit af te stemmen met Team Oost van de Regionale Brandweer.

Het Besluit Veiligheidsregio's stelt per gebruikscategorie eisen aan de opkomst van de brandweer. De opkomst van de brandweer wordt berekend per adres en/of object en/of wooneenheid. De ontwikkeling van nieuwe zelfstandig adres en/of object resulteert in een toename van locaties waarbij de opkomsttijden voor de brandweer wordt gemeten. Overschrijding van de opkomsttijd op nieuwe locaties verlaagt het dekkingspercentage zoals dat met het dekkingsplan door het bestuur van de VRNHN is vastgesteld. Het is de toekomstverwachting in het kader van het project Rembrandt dat de opkomst per gebied berekend wordt ten behoeve van het dekkingsplan.

De opkomsttijden van de brandweer naar de bedrijfslocatie is bijna 10:00 minuten en deze voldoet hiermee aan de norm in het besluit veiligheidsregio's. In het plan is een ruimtelijke reservering bedacht voor verblijfseenheden voor seizoen-werknemers. De locatie is thans in beginsel ongeschikt als woon situatie voor seizoen-werknemers. Het Besluit Veiligheidsregio's eist voor een woon situatie een opkomst van 8 minuten voor de brandweer. Deze tijd wordt in de toekomst geplande situatie overschreden. De overschrijding is bijna 2 minuten.

Samen hulpvaardig

|           |                                                                                                                |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pagina    | 3                                                                                                              |
| Onderwerp | Advies (externe) veiligheid voorontwerp-bestemmingsplan 'Haling 20e' voor het overleg als bedoeld in 3.1.1 Bro |
| Datum     | 23 december 2015                                                                                               |

Het Algemeen Bestuur van de VRNHN is het bevoegd gezag ten aanzien van het accepteren van een nieuwe overschrijding van de opkomsttijd van de brandweer. Met de vaststelling van het dekkingsplan 5.0 d.d. 27 maart 2014 voor de opkomst van de brandweer heeft het bestuur de toenmalige overschrijdingen geaccepteerd en zich ten doel gesteld dat het dekkingspercentage verbeterd. Besluitvorming over nieuwe situaties die leiden tot een overschrijding van de opkomsttijd dienen ter acceptatie aan het Algemeen Bestuur van de VRNHN te worden voorgelegd.

#### Effect reductie bij ontstaan van brand

Bij bedrijfspanden is brand bedreigend voor de medewerkers en voor het voortbestaan van de onderneming. Op de satellietfoto van de locatie Haling 20 (Google maps d.d. 16-12-2015) is te zien dat op het terrein achter de loods kuub kisten staan (ca 500m<sup>2</sup>). Deze kuub kisten staan gestapeld tegen de schuurkassen aan en op dichte afstand (< 5 m) van de loods. Dit grote aantal kuub kisten vertegenwoordigd een zeer hoge vuurbelasting. Geadviseerd wordt de wijze van opslag van de kuub kisten voor de nieuw te realiseren situatie te heroverwegen en maatregelen te treffen, waardoor de kans verkleind wordt dat door een ontwikkelde brand in een bouwdeel en/of de opslag, de brand zich naar andere bouwdelen en/of opslag kan verspreiden. In aanvulling op de standaard eisen uit het bouwbesluit kan de brandweer een advies verstrekken over de bouwkundige planuitwerking.

#### Zelfredzaamheid

In de schuurkassen en de loods met verwerkingsruimten, koelcellen en administratieve ruimten werken medewerkers die in geval van een begin van brand snel gealarmeerd moeten worden en waarvoor de ontvluchting goed voorbereid dient te zijn.

Expliciete communicatie vooraf over de risico's en de handelingsperspectieven bij brand kan een substantiële bijdrage leveren aan het vergroten van de zelfredzaamheid en overlevingskansen van de aanwezigen in de schuurkassen en de loods.

#### **Ten besluit**

VRNHN draagt mede de verantwoordelijkheid voor de rampenbestrijding en de voorbereiding op grootschalige incidenten. Om onze dienstverlening efficiënt in te richten verzoek ik u, indien u besluit van het advies rampenbestrijding afwijkt, dit gemotiveerd en schriftelijk aan ons kenbaar te maken.